

## SMLOUVA O DÍLO

**(NÁVRH)**

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění níže uvedeného dne,  
měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

---

Město Česká Lípa  
náměstí T. G. Masaryka 1/1, 470 01 Česká Lípa  
Zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Jitka Volfová, starostka

IČO: 00 260 428  
DIČ: CZ00260428  
Peněžní ústav: Komerční banka, a. s.  
Číslo účtu: 1229421/0100  
ID DS: bkfb3q

---

Dále jen **Objednatel**

**a**

**(název)**.....  
(adresa).....  
Zastoupený: .....  
ve věcech smluvních: .....

IČ: .....  
DIČ: .....  
Peněžní ústav: .....  
Číslo účtu: .....  
ID DS: .....  
Obchodní společnost zapsaná v .....

---

Dále jen **Zhotovitel**

*(obě strany společně dále též jako „Smluvní strany“)*

## 1. PREAMBULE

- 1.1 Účelem této smlouvy je vznik závazku Zhotovitele, že provede dílo a současně vznik závazku Objednatele, že provedené dílo převezme a za jeho provedení zaplatí sjednanou odměnu, to vše za podmínek dále ve smlouvě (SoD) sjednaných.
- 1.2 Pro naplnění účelu této smlouvy jsou smluvní strany povinny vyvinout veškerou potřebnou součinnost a spolupráci a nemařit účel této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny vykládat veškerá ujednání této smlouvy tak, aby byl naplněn účel této smlouvy.
- 1.3 Zhotovitel i Objednatel tímto prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu uzavřít, že jim není známo, že by uzavřením této smlouvy došlo k jakémukoliv porušení zákonných předpisů či jiných současně platných norem. Současně si jsou Zhotovitel i Objednatel vědomi veškerých následků, tj. práv a povinností, plynoucích pro ně z této smlouvy a prohlašují, že jsou schopni jim řádně a včas dostát a nevnímají povinnosti plynoucí pro ně z této smlouvy jako neadekvátní.
- 1.4 Za Zhotovitele i Objednatele podepisují tuto smlouvu osoby oprávněné za ně jednat, čímž vznikají platné a vymahatelné závazky přímo Zhotoviteli a Objednateli.
- 1.5 Zhotovitel tímto prohlašuje, že disponuje potřebnými vlastnostmi, kapacitami a příslušnými veřejnoprávními povoleními k provedení díla dle této smlouvy a také, že disponuje všemi kvalifikačními předpoklady a dalšími požadavky, které jsou nutné k provedení díla, přičemž tyto skutečnosti doložil Objednateli před uzavřením této smlouvy.
- 1.6 Zhotovitel prohlašuje, že podklady pro plnění díla dle čl. 2.2. této smlouvy před podpisem této smlouvy zkontroloval, že jsou úplné dle zadávacích podmínek a je schopen dle nich za dohodnutou cenu a ve stanovených termínech dílo dle této smlouvy realizovat.

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele dílo v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou. Předmětem smlouvy je výměna 757 ks svítidel veřejného osvětlení (dále jen „VO“) na základě nabídky zhotovitele č.j. **MUCL/.../2023** podané v zadávacím řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Modernizace VO ve městě Česká Lípa etapa I.**“ vedenou ve Věstníku VZ pod ev. č. Z2023 - v souladu se žádostí o poskytnutí dotace z ministerstva průmyslu a obchodu (MPO) dotačního programu výzvy Národního plánu obnovy (NPO) 1/2022 Rekonstrukce veřejného osvětlení

2.2 Dílo bude provedeno v rozsahu a v souladu s:

- 2.2.1 technickou dokumentací
- 2.2.2 světelně technickými výpočty z nabídky zhotovitele
- 2.2.3 specifikací nových svítidel z nabídky zhotovitele (příloha č. 2 této smlouvy)
- 2.2.4 technickými parametry nových svítidel
- 2.2.5 položkovým rozpočtem (příloha č. 1 této smlouvy)

2.3 Vedle provedení díla je nedílným obsahem plnění:

- 2.3.1 zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - 2.3.2 zajištění průběžné fotodokumentace, viz čl. 6 odst. 6.23 této smlouvy,
  - 2.3.3 ekologická likvidace, odvoz a uložení demontovaných svítidel, stožárů a dalšího odpadu na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.
  - 2.3.4 zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
  - 2.3.5 projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků,
  - 2.3.6 zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými zhotovitel prokáže dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla a splnění požadavků plynoucích z právních předpisů a technických norem.
- 2.4 Objednatel si vyhrazuje právo snížit rozsah plnění o odvoz a likvidaci jím určených demontovaných svítidel.
- 2.5 Jakékoliv změny předmětu smlouvy v důsledku změny právních předpisů či následných požadavků smluvních stran jsou možné pouze formou dodatků k této smlouvě.
- 2.6 Zhotovitel se tímto zavazuje, že řádně, včas a v požadované kvalitě provede dílo na své nebezpečí.

### 3. CENA DÍLA

- 3.1 Cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná v souladu s rozsahem díla a termíny vymezenými v této smlouvě a je položkově uvedena v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Cena bez DPH	Kč
DPH	Kč
Cena celkem s DPH	Kč

- 3.2 Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k realizaci díla vymezeného předmětem smlouvy, předpokládaný vývoj cen až do konce její platnosti, předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.
- 3.3 Cena je stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato smlouva.
- 3.4 Cena rovněž zahrnuje náklady na odvoz a likvidaci odpadů, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na případné dopravní značení, náklady na schvalovací řízení, pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky.
- 3.5 Cenu díla je možné změnit v případě, že dojde v průběhu plnění ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH.
- 3.6 Pokud v případě zjištěných nepředvídatelných nákladů vznikne potřeba provést práce či dodávky, které nejsou uvedeny v soupisu prací, bude maximální cena těchto prací a dodávek odpovídat aktuálně platným cenám v ceníku ÚRS.

### 4. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Zhotovitel smí vystavit maximálně 2 faktury během plnění předmětu díla.
- 4.2 První fakturace může být provedena nejdříve po instalaci minimálně 50 % svítidel z celkového počtu svítidel. Úhrada smluvní ceny bude provedena podle skutečného plnění, tzn. podle počtu skutečně dodaných a instalovaných svítidel na základě dílčí faktury. Součástí dílčí faktury bude vzájemně odsouhlasený zjišťovací protokol. Zjišťovací protokol nenahrazuje protokol o předání a převzetí díla.
- 4.3 Zhotovitel předloží zjišťovací protokol a soupis prací a dodávek včetně odkazu na ceníkové položky k odsouhlasení objednateli nejpozději do 3. kalendářního dne následujícího měsíce.
- 4.4 Zhotovitel vystaví objednateli dílčí fakturu za provedené plnění včetně příloh nejpozději sedmý kalendářní den následujícího měsíce.
- 4.5 Po řádném předání předmětu díla v souladu s touto smlouvou vystaví dodavatel

konečnou fakturu. Konečná faktura bude vystavena do 14 dnů ode dne podepsání protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Objednatel si vyhrazuje právo uhradit konečnou fakturu až po odstranění poslední vady nebo nedodělku zapsaného v protokolu o předání a převzetí díla.

- 4.6 Splatnost faktur je stanovena na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
- 4.7 Zhotovitel doručí objednateli faktury v elektronické podobě ve formátu \*pdf/A prostřednictvím datové schránky.
- 4.8 Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a tyto údaje:
- 4.8.1 označení příslušného odboru objednatele
- 4.8.2 číslo smlouvy, celý název akce „Modernizace veřejného osvětlení ve města Česká Lípa – I. etapa“
- 4.8.3 identifikační číslo VZ: IVZ P2400000003
- 4.8.4 název dotačního programu a číslo projektu
- 4.8.5 popřípadě další požadavky na obsah a podobu faktur, které objednatel předem sdělí zhotoviteli.
- 4.8.6 soupis příloh;  
součástí příloh faktury bude vždy zjišťovací protokol potvrzený zástupci obou smluvních stran, který bude obsahovat popis dokončené části plnění a výchozí revize dokončených světelných bodů, u konečného daňového dokladu bude navíc oběma smluvními stranami a technickým dozorem podepsaný protokol o předání a převzetí díla.
- 4.9 V případě, že účetní doklad nebude obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn je vrátit zhotoviteli k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.

## 5. MÍSTO A TERMÍN PLNĚNÍ

- 5.1 **Místo plnění** je určeno technickou dokumentací
- 5.2 **Termín plnění:**
- |                       |                                    |
|-----------------------|------------------------------------|
| Zahájení plnění:      | ihned po nabytí účinnosti smlouvy  |
| Předání místa plnění: | do 5 dnů od účinnosti této smlouvy |
- 5.3 Ukončení plnění: nejpozději do 150 kalendářních dnů od předání místa plnění, přičemž za prodlení s termínem plnění ze strany zhotovitele se nepovažuje prodlení objednatele s plněním povinností dle této smlouvy.
- 5.4 Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele k převzetí celého dokončeného díla nebo jeho části nejméně 14 pracovních dnů předem.

- 5.5 Zhotovitel je povinen zahájit a ukončit práce na díle v termínu sjednaném v této smlouvě

## 6. PROVEDENÍ DÍLA

- 6.1 Zhotovitel se tímto zavazuje, že provede dílo řádně, včas a v požadované kvalitě a s požadovanými vlastnostmi a specifiky dle této smlouvy.
- 6.2 Maximální hodnota celkového příkonu nově instalovaných svítidel nesmí přesáhnout 29,367 kW. Měření hodnoty celkového příkonu bude provedeno objednatelem nejdříve po 1 roce provozu v rámci energetického posudku pro potřeby vyhodnocení akce poskytovatelem dotace.
- 6.3 Objednatel zajistí provedení kontrolního měření osvětlenosti/jasů komunikací potvrzující soulad s normou ČSN EN 13 201 a ČSN EN 12 464 – 2 na své náklady. Měření budou provedena do 14 dní od výzvy zhotovitele k předání díla nebo jeho části objednateli a výstupní protokol o měření bude součástí protokolu o předání a převzetí části díla. V případě, že do 14 dnů nebude měření provedeno (např. z důvodu nevhodných klimatických podmínek), může objednatel část díla převzít a zhotovitel může vystavit fakturu. V případě, že měření prokáže nesoulad s výše uvedenými norami, objednatel zahájí vůči zhotoviteli reklamační řízení.
- 6.4 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní náklady, na vlastní odpovědnost a nebezpečí. Dílo se pak považuje za dokončené tehdy, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
- 6.5 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu se všemi souvisejícími právními předpisy a technickými normami a při provádění zajistit rovněž splnění všech předpisů o bezpečnosti práce a požární ochraně.
- 6.6 Odpovědná osoba zhotovitele:  
*Jméno, příjmení, tel. e-mail*
- 6.7 Odpovědná osoba objednatele:  
Zbyněk Jech, 487881264, [jech@mucl.cz](mailto:jech@mucl.cz)
- Technický dozor objednatele na základě plné moci:**  
*Jméno, příjmení, tel. e-mail*
- 6.8 Objednatel předá zhotoviteli místo plnění na základě předávacího protokolu podepsaného odpovědnými osobami obou smluvních stran, a to do 5 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy.
- 6.9 Zhotovitel je povinen při plnění předmětu díla vést montážní deník, do kterého budou zapisovány veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Právo zapisovat do

montážního deníku mají odpovědné osoby obou smluvních a technický dozor objednatele-

- 6.10 Montážní deník bude k zápisům uložen u zhotovitele, který je povinen jej kdykoli v průběhu plnění objednateli poskytnout k zápisu či kontrole.
- 6.11 Zhotovitel je povinen oznámit písemně odpovědné osobě objednatele zahájení a dobu plnění určité části díla před započítáním prací v místě plnění.
- 6.12 Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby všechna v rámci jednoho dne demontovaná svítidla byla téhož dne nahrazena svítidly novými, která musí být téhož dne zhotovitelem řádně a bezpečně zprovozněna.
- 6.13 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn užívat zhotovitelem již dokončenou část díla (jednotlivá vyměňovaná svítidla) již před předáním díla dle odst. 6.19 tohoto článku. Příslušná část díla bude zhotovitelem objednateli předána do předčasného užívání.
- 6.14 Smluvní strany se dohodly, že předáním a převzetím části díla do předčasného užívání nedochází ani k částečnému předání a převzetí díla ve smyslu odst. 6.19 tohoto článku, a že předčasné užívání díla nemá dopad na počátek běhu záruční doby na dílo.
- 6.15 Dokončená část díla bude předána objednateli písemně včetně výstupních revizních zpráv jednotlivých předaných úseků do předčasného užívání ve smyslu odstavce 6.13 tohoto článku Smlouvy.
- 6.16 Protokolárním předáním části díla do předčasného užívání zhotovitel potvrzuje, že předávaná část díla je provedena zcela v souladu s podmínkami smlouvy, tj. zejména v souladu s platnými právními a technickými předpisy a technickými normami a je způsobilá k řádnému a bezpečnému užívání. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly části díla před jejím převzetím do předčasného užívání.
- 6.17 Projeví-li se při jejím předčasném užívání na části díla jakékoliv vady, oznámí je objednatel písemně zhotoviteli a zhotovitel tyto vady odstraní bez zbytečného odkladu.
- 6.18 Zhotovitel je povinen dokončit dílo v termínu sjednaném v čl. 5.3 této smlouvy.
- 6.19 Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem jeho řádného dokončení a předání objednateli. Dílo je považováno za dokončené a předané v okamžiku oboustranně potvrzeného protokolu o předání a převzetí díla. Protokol o předání a převzetí díla bude podepsáný zástupci obou smluvních stran. Součástí protokolu bude soupis drobných vad a nedodělků, které nebrání v užívání díla obvyklým způsobem, a to vč. způsobu a lhůty nápravy. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech dále uvedených dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli.
- 6.20 Dílo bude dokončeno včetně potřebného nastavení, vyzkoušení, provedení výstupní revize a poskytnutí potřebné dokumentace.

- 6.21 Zhotovitel je povinen předat při předání díla objednateli:
- a) prohlášení, že provedené práce jsou provedeny v souladu s technickými standardy, obecně platnými vyhláškami a technologickými předpisy výrobků a že užíváním předmětu plnění není ohrožen život a zdraví osob ani životní prostředí;
  - b) prohlášení, že práce byly provedeny dle technické dokumentace a této smlouvy;
  - c) doklady, tj. průkazy o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu platných právních předpisů, platné revize na dodávaném díle,
  - d) protokoly a zápisy o provedených měřeních, zkouškách a revizích (zejména zprávu o výchozí revizi),
  - e) kopie atestů, certifikátů a prohlášení o vlastnostech/shodě k použitým materiálům a výrobkům,
  - f) protokol o potvrzující splnění díla dle normy ČSN EN 13 201 a ČSN EN 12 464-2.
  - g) originál montážního deníku,
  - h) doklady o ekologické likvidaci a uložení odpadů na skládku,
- 6.22 Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody přechází na objednatele protokolárním předáním a převzetím díla.
- 6.23 Zhotovitel je povinen v průběhu plnění provádět průběžnou fotodokumentaci, z níž bude patrný postup realizace a řádné provádění všech prací (foto před, v průběhu a po dokončení pro každý světelný bod.) Fotodokumentace bude předána v digitální podobě objednateli.
- 6.24 Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu po celou dobu realizace díla pro případ vzniku škody vůči objednateli a třetím osobám v minimální výši 5 000 000 Kč.
- 6.25 Zhotovitel je povinen udržovat v místě plnění pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé svou činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
- 6.26 Zhotovitel je povinen zabezpečit místo plnění a během prací dodržovat příslušné předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Při práci ve výškách je zhotovitel povinen respektovat nařízení vlády č. 362/2005 Sb.
- 6.27 Zhotovitel je povinen zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.
- 6.28 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým



poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce.

- 6.29 Zhotovitel je povinen po dobu plnění této smlouvy splňovat veškeré kvalifikační předpoklady, které byly součástí zadávacích předpokladů v zadávacím řízení, na jehož základě objednatel uzavřel se zhotovitelem tuto smlouvu. V případě, že zhotovitel nebo poddodavatel přestane splňovat jakékoliv kvalifikační předpoklady dle zadávacích podmínek objednatele, je povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost objednateli ohlásit s tím, že do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady ke splnění veškerých kvalifikačních předpokladů dle podmínek zadavatele (objednatel), a to i v případě, že tuto kvalifikaci plnil prostřednictvím jiné osoby. V takovém případě v uvedených termínech předloží identifikaci a veškeré doklady k prokázání příslušné části kvalifikace jinou osobou.
- 6.30 Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob, jejichž závazný seznam předložil objednateli před podpisem smlouvy. Tyto třetí osoby se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi zhotovitelem a poddodavatelem. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce Poddodavatelů řádně koordinovat. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavatelem. Zhotovitel provede dílo s využitím klíčových pracovníků vlastních i poddodavatelů.
- 6.31 Zhotovitel před započítáním prací předá objednateli seznam poddodavatelů. Změní-li zhotovitel v průběhu plnění jakéhokoliv poddodavatele, oznámí tuto skutečnost objednateli min. 7 pracovních dní před realizací příslušných poddodavatelských prací. V případě změny poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci, platí čl. 6.29. této smlouvy.
- 6.32 Seznamy poddodavatelů v případě jejich změny dle čl. 6.31. musí být objednateli předávány v písemné podobě a rovněž i v elektronické podobě, ve formátu \*.pdf.
- 6.33 Zhotovitel je povinen realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 6.34 Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky v platném znění a bude dodržena technologie provádění a příslušné normy. Veškerá zařízení a materiály budou dodána nová, nepoužitá, schválená k užívání v České republice a nesmí být starší tři let. Tuto skutečnost je zhotovitel povinen prokázat objednateli nejpozději ke dni předání díla. Dodávky budou dokladovány k převjímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty

a atesty.

- 6.35 Zhotovitel je povinen na žádost objednatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly dle zákona.
- 6.36 Zhotovitel souhlasí s právem objednatele prověřit kvalitu skutečně dodaných prvků. Náklady s tímto spojené jdou k tíži objednatele, pokud bude prokázány požadované vlastnosti použitých výrobků a opačně k tíži zhotovitele, pokud požadované vlastnosti výrobků prokázány nebudou.
- 6.37 Zhotovitel má povinnost umožnit kontrolu plnění dle této smlouvy pověřeným orgánům poskytovatele dotace.
- 6.38 Do doby protokolárního převzetí díla objednatelem zodpovídá zhotovitel za škody na zhotovované věci.

## 7. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 7.1 Na dílo se sjednává záruční doba v délce 60 měsíců na veškeré práce a dodávky realizované v rámci předmětu plnění.
- 7.2 Počátek běhu záruční doby je stanoven na první den po předání a převzetí díla.
- 7.3 Smluvní strany se dohodly, že na zařízení, kde výrobce poskytuje delší záruční dobu, poskytne zhotovitel objednateli na tato zařízení záruční dobu v této delší lhůtě.
- 7.4 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle technické dokumentace a podmínek této smlouvy a po dobu záruční doby bude mít vlastnosti stanovené technickou dokumentací, bude splňovat požadavky plynoucí z právních předpisů a technických norem a bude funkční v předepsané kvalitě dle této smlouvy.
- 7.5 Smluvní strany se dohodly, že v případě vad na díle, které objednatel oprávněně uplatnil v záruční době, má zhotovitel povinnost jejich bezplatného odstranění.
- 7.6 Veškeré vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (popř. e-mailem) odpovědné osobě zhotovitele, obsahující co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady.
- 7.7 Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku prodlouženou o dobu odstraňování vady, a to ode dne, kdy dojde k potvrzení odstranění vady objednatelem.
- 7.8 Zhotovitel se zavazuje odstranit případné drobné vady a nedodělky v termínech sjednaných v protokolu o předání a převzetí díla a na svůj náklad.
- 7.9 Za drobné vady a nedodělky se považují ty, které nebrání objednateli v užívání předaného a převzatého díla.
- 7.10 V případě vad nebránících užívání díla zhotovitel zahájí odstranění vad do 2 pracovních dnů ode dne doručení reklamace. Vadu odstraní ve lhůtě do 5 dnů, je-li to technologicky možné nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

- 7.11 Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady do 5 dnů po obdržení reklamace, nebo v jiné písemně dohodnuté lhůtě, je objednatel oprávněn odstranit vady sám na náklady zhotovitele. Tyto vzniklé náklady se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli do 14 dnů od výzvy objednatele.
- 7.12 V případě výskytu vad bránících užívání díla v záruční době zhotovitel zahájí odstranění vad a provede práce na odstranění takových vad bezodkladně od okamžiku doručení.

## 8. VYŠŠÍ MOC

- 8.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách ani těmito stranami ovlivnitelné, které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky.
- 8.2 Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení apod.), nepříznivé klimatické podmínky, archeologické nálezy, úkon vlády nebo jiného orgánu či instituce, ať již má jakoukoliv formu, pokud z něj bude přímo vyplývat nemožnost činit kroky k naplnění této smlouvy.
- 8.3 O dobu přerušování prací z důvodů vyšší moci se prodlužuje doba plnění, aniž by muselo dojít k dohodě smluvních stran o změně smlouvy. Po dobu trvání vyšší moci není zhotovitel ani objednatel v prodlení.

## 9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy ohledně celého plnění nebo jeho nesplněného zbytku v případech výslovně stanovených zákonem nebo touto smlouvou zejména při podstatném porušení této smlouvy.
- 9.2 Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem se považuje zejména prodlení zhotovitele s plněním kteréhokoliv závazku dle této smlouvy delší než třicet (30) dnů. Za podstatné porušení této smlouvy se dále považuje opakované porušení závazků uvedených v čl. 6 této smlouvy.
- 9.3 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení, nebo z dalších důvodů dle § 223 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů.
- 9.4 Za podstatné porušení této smlouvy ze strany objednatele se považuje jeho prodlení s úhradou kteréhokoliv finančního plnění po dobu delší než třicet (30) dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 9.5 Pokud v této smlouvě není dohodnuté jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této smlouvy vždy jen po předchozí písemné výstraze. Odstoupení od

smlouvy i jemu předcházející písemná výstraha musí být učiněno písemným oznámením druhému účastníkovi. Obě strany této smlouvy berou na vědomí, že odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné strany odstoupit druhé straně. Odstoupením není dotčena platnost ani účinnost ujednání této smlouvy, která se týkají záruk a zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.

- 9.6 Odstoupením se smlouva ruší s účinky ke dni odstoupení (ex nunc).
- 9.7 Zhotovitel má v případě jakéhokoliv předčasného ukončení této Smlouvy nárok na úhradu pouze těch prací, které do okamžiku předčasného ukončení smlouvy objednateli poskytl.
- 9.8 Objednateli v případě jakéhokoliv předčasného ukončení smlouvy z důvodu na straně Zhotovitele, vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla podle této smlouvy a na náhradu škod vzniklých prodloužením termínů a lhůt na dokončení předmětu díla.
- 9.9 Odstoupením od této Smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, o ochraně informací, pojištění, dále ustanovení o odpovědnosti zhotovitele za vady, o záruce a záruční lhůtě, o řešení sporů či jiná ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této Smlouvy
- 9.10 Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
- a) objednatel ve lhůtě dohodnuté se zhotovitelem převezme zpět staveniště,
  - b) zhotovitel do sedmi dnů od data odstoupení od této smlouvy provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým byla stanovena cena za dílo,
  - c) zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla,
  - d) objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit předávací a přijímací řízení a sepsat Protokol o předání a převzetí Díla podepsaný oprávněnými zástupci obou Smluvních stran,
  - e) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný a nevyúčtovaný materiál, výrobky  
a technické vybavení či strojní zařízení a vyklidí staveniště nejpozději do patnácti dnů po předání a převzetí díla,
  - f) zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací, všech dosud vyúčtovaných prací a zpracuje konečnou fakturu.
- 9.11 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě bude-li zahájeno

insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele; zhotovitel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli.

- 9.12 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě, bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek objednatele; objednatel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně zhotoviteli.

## 10. SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1 Nedodrží-li zhotovitel termín předání dokončeného díla způsobilého sloužit svému účelu, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 10.2 Pro případ zpoždění objednatele s úhradou faktury se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 10.3 Při zjištěném porušení povinnosti dle čl. 6 odst. 6.24, 6.25 a 6.26 této smlouvy se sjednává smluvní pokuta 10 000 Kč za každé jedno zjištěné a prokázané porušení.
- 10.4 V případě, že zhotovitel poruší jakékoliv další povinnosti vyplývající pro něj z této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé jednotlivé porušení takové povinnosti.
- 10.5 V případě, že zhotovitel bude v prodlení se splněním lhůty pro odstranění „běžných vad“ vzniklých na díle v záruční době, které objednatel prokazatelně písemně oznámil zhotoviteli, je povinen uhradit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu a započatý den prodlení.
- 10.6 V případě, že zhotovitel neodstraní bezodkladně vadu díla bránící v jeho užívání v záruční době, kterou objednatel prokazatelně písemně oznámil zhotoviteli, je povinen uhradit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu.
- 10.7 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši finanční částky k vrácení, uvedené v rozhodnutí o vrácení dotace (nebo jiném obdobném rozhodnutí poskytovatele dotace), a to včetně všech vyměřených sankcí, zejména pokut a penále, kterou poskytovatel dotace uplatní na objednateli v případě, že nebudou dodrženy podmínky poskytnutí dotace z důvodu pochybení na straně zhotovitele, a to ve lhůtě 15 dnů od výzvy k úhradě.
- 10.8 Těmito ujednáními o smluvních pokutách není dotčeno právo objednatele uplatňovat své případné nároky vyplývající z titulu náhrady škody nad rámec sjednaných smluvních pokut, a to postupem dle občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění.

## 11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1 Zhotovitel i objednatel je povinen uchovat veškeré dokumenty související s plněním díla dle této smlouvy min. po dobu 10 let ode dne, kdy objednatel obdrží od poskytovatele dotace schválení závěrečného vyhodnocení projektu.
- 11.2 Ve věcech touto smlouvou neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a souvisejícími právními předpisy.
- 11.3 Informační povinnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a ze zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, nejsou touto smlouvou nijak omezeny a zhotovitel nesmí objednatele za výkon těchto povinností, jakkoliv postihovat.
- 11.4 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 11.5 Jakékoliv změny smlouvy mohou být provedeny pouze písemně formou dodatku potvrzeného oběma stranami.
- 11.6 Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 11.7 Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.
- 11.8 V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem objednatele.
- 11.9 Tato smlouva je v souladu s ustanovením § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, uzavřena v písemné elektronické formě.
- 11.10 Uzavření této smlouvy schválila Rada města Česká Lípa usnesením č..... ze dne .....
- 11.11 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 11.12 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude v plném znění včetně příloh uveřejněn v registru smluv podle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění obsahu smlouvy v registru smluv zajistí kupující.
- 11.13 Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

1. Položkový rozpočet (oceněná příloha č. 4 ZD)
2. Specifikace nových svítidel (vyplněná příloha č. 8 ZD)

V ..... dne:

V ..... dne:

.....

Za Objednatele:

.....

Za Zhotovitele: