



## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.,  
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

pro nadlimitní veřejnou zakázku na služby rozdělenou dle § 35 zákona na tři  
části, zadávanou v otevřeném řízení dle § 56 zákona na uzavření rámcové  
dohody s jedním dodavatelem na každou z částí veřejné zakázky v souladu  
s § 132 zákona

*Název veřejné zakázky:*

**„Údržba veřejné zeleně v České Lípě“**

*(dále také jen „veřejná zakázka“)*

Zadávací řízení bylo uveřejněno na profilu zadavatele pod IVZ: P24V00000009

*Zadavatel:*

**Město Česká Lípa**

se sídlem: T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa

IČ: 002 60 428, DIČ: CZ00260428

Práva a povinnosti v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:  
**„Údržba veřejné zeleně v České Lípě“**

1	ZÁKLADNÍ INFORMACE .....	4
2	PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	5
3	PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA ZAKÁZKY .....	14
4	DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	15
5	POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE .....	15
6	PODDODAVATELÉ .....	21
7	ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY .....	22
8	SMLUVNÍ A OBCHODNÍ PODMÍNKY .....	23
9	ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK .....	24
10	LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK .....	24
11	OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK .....	24
12	ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY .....	24
13	ZADÁVACÍ LHŮTA .....	25
14	VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ .....	25
15	PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY .....	26
16	DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE .....	26

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:  
**„Údržba veřejné zeleně v České Lípě“**

**Přílohy zadávací dokumentace v elektronické podobě:**

- Příloha č. 1.1 Pasport zeleně pro 1. část VZ
- Příloha č. 1.2 Pasport zeleně pro 2. část VZ
- Příloha č. 1.3 Pasport zeleně pro 3. část VZ
- Příloha č. 2.1 Specifikace činností a jednotkových cen 1. části VZ
- Příloha č. 2.2 Specifikace činností a jednotkových cen 2. části VZ
- Příloha č. 2.3 Specifikace činností a jednotkových cen 3. části VZ
- Příloha č. 3.1 Návrh rámcové smlouvy o dílo na 1. část VZ
- Příloha č. 3.2 Návrh rámcové smlouvy o dílo na 2. část VZ
- Příloha č. 3.3 Návrh rámcové smlouvy o dílo na 3. část VZ
- Příloha č. 4.1 Prohlášení o akceptaci smluvních podmínek a vázanosti uzavřít smlouvu na 1. část VZ
- Příloha č. 4.2 Prohlášení o akceptaci smluvních podmínek a vázanosti uzavřít smlouvu na 2. část VZ
- Příloha č. 4.3 Prohlášení o akceptaci smluvních podmínek a vázanosti uzavřít smlouvu na 3. část VZ
- Příloha č. 5.1 VZOR seznamu poddodavatelů na 1. část VZ
- Příloha č. 5.2 VZOR seznamu poddodavatelů na 2. část VZ
- Příloha č. 5.3 VZOR seznamu poddodavatelů na 3. část VZ
- Příloha č. 6.1 Ceník – I obvod, 1. část VZ
- Příloha č. 6.2 Ceník – II obvod, 2. část VZ
- Příloha č. 6.3 Ceník – III obvod, 3. část VZ
- Příloha č. 7 VZOR ČP o splnění základní kvalifikace
- Příloha č. 8 Titulní list nabídky

**Preambule**

Tato zadávací dokumentace (dále jen „ZD“) slouží jako podklad pro vypracování nabídek účastníků zadávacího řízení **na nadlimitní veřejnou zakázku na služby**. Práva a povinnosti neuvedené v této ZD se řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Pro účely zadávací dokumentace je termín „zadavatel“ shodný s termínem „objednatel“ a termín „účastník zadávacího řízení“ je shodný s termínem „dodavatel“.

**Vymezení některých pojmů:**

Pro účely této ZD se rozumí:

**Dodavatelem** fyzická nebo právnická osoba, která nabízí poskytnutí dodávek, služeb nebo stavebních prací nebo více těchto osob společně. Za dodavatele se považuje i pobočka závodu; v takovém případě se za sídlo dodavatele považuje sídlo pobočky závodu.

**Jinou osobou** je osoba, jejímž prostřednictvím může dodavatel prokázat část kvalifikace ve smyslu § 83 zákona;

**Kvalifikací dodavatele** způsobilost a schopnost dodavatele plnit veřejnou zakázku.

**Nabídkou** údaje nebo doklady, které dodavatel podal písemně zadavateli na základě zadávací dokumentace.

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:  
**„Údržba veřejné zeleně v České Lípě“**

**Objednatelem** zadavatel po podpisu rámcové smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

**Poddodavatelem** osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky

**Profilem zadavatele** elektronický nástroj, který umožňuje neomezený dálkový přístup a na kterém zadavatel uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám.

**Účastníkem zadávacího řízení** dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení (dále také jen „účastník“).

**Věstníkem veřejných zakázek** část Informačního systému o veřejných zakázkách, která zabezpečuje uveřejňování informací o veřejných zakázkách.

**Vybraným dodavatelem** účastník, kterého zadavatel vybral k uzavření rámcové smlouvy o dílo.

**Zadáním** rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele a uzavření rámcové smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

**Zadávací dokumentací (ZD)** veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům při zahájení zadávacího řízení.

**Zadávacími podmínkami** veškeré zadavatelem stanovené podmínky průběhu zadávacího řízení, podmínky účasti v zadávacím řízení, pravidla pro hodnocení nabídek a další podmínky pro uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku podle § 104 zákona.

**Zhotovitelem** je vybraný dodavatele po podpisu rámcové smlouvy o dílo.

## **1 ZÁKLADNÍ INFORMACE**

### **1.1 Identifikace zadavatele**

Zadavatel:	Město Česká Lípa
Sídlo:	nám. T. G. Masaryka čp.1, 470 01 Česká Lípa
IČ:	002 60 428
DIČ:	CZ00260428
Tel:	+420 487 881 111
ID datové schránky:	bkfbe3p
Web:	<a href="https://www.mucl.cz/">https://www.mucl.cz/</a>
Profil zadavatele:	<a href="https://zakazky.mucl.cz/">https://zakazky.mucl.cz/</a>

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky je paní Ing. Jitka Volfová – starostka města.

Kontaktní osobou pro účely komunikace v rámci zadávacího řízení je Bc. Šárka Litresitsová, referentka veřejných zakázek, tel.: 487 881 192.

Kompletní zadávací dokumentaci zadavatel uveřejnil na profilu zadavatele na adrese: [https://zakazky.mucl.cz/contract\\_display\\_1327.html](https://zakazky.mucl.cz/contract_display_1327.html)

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:  
**„Údržba veřejné zeleně v České Lípě“**

## 1.2 Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

Zadavatel komunikuje s dodavatelem v souladu s § 211 odst. 1 zákona písemně. Zadavatel preferuje komunikaci prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (dále také jen „elektronický nástroj“).

Tato veřejná zakázka je zadávána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK ve smyslu § 213 zákona, který je dostupný na adrese: [https://zakazky.mucl.cz/contract\\_display\\_1327.html](https://zakazky.mucl.cz/contract_display_1327.html).

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou k dispozici na adresách:

<https://zakazky.mucl.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

- uživatelská příručka pro dodavatele

[https://zakazky.mucl.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci\\_applet.pdf](https://zakazky.mucl.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf)

- manuál elektronického podpisu

Každý dodavatel (uživatel elektronického nástroje) si zřídí svůj vlastní uživatelský účet – podrobně viz výše Uživatelská příručka pro dodavatele str. 21 „Správa uživatelů a organizace“. S dotazy ohledně nastavení elektronického nástroje se, prosím, obraťte na provozovatele elektronického nástroje na email: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz).

## 2 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 2.1 Rozdělení předmětu veřejné zakázky

Předmět veřejné zakázky je ve smyslu § 35 zákona rozdělen na 3 samostatné části, které budou hodnoceny samostatně. Účastník je oprávněn podat nabídku na jednu část, libovolné dvě části nebo na všechny tři části veřejné zakázky.

1.část - údržba veřejné zeleně v obvodu I

2.část - údržba veřejné zeleně v obvodu II

3.část - údržba veřejné zeleně v obvodu III

### 2.2 Popis předmětu veřejné zakázky (dále jen předmět VZ):

Předmětem všech tří částí VZ je poskytování komplexních služeb spojených s údržbou veřejné zeleně v České Lípě, tj. komplexní údržba veřejné zeleně ve vlastnictví města Česká Lípa podle specifikace jednotlivých částí předmětu VZ. Součástí těchto služeb je také zajištění a provedení všech opatření organizačního a technologického charakteru k řádnému provedení předmětu VZ.

Účelem plnění předmětu VZ je systematická a periodická péče o městskou zeleň v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, zákonem č. 128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 273/2022 Sb., o rostlinolékařské péči, ve znění pozdějších předpisů. Skutečné množství požadovaných činností se bude řídit potřebou zadavatele a nepřesáhne rozsah stanovený v této zadávací dokumentaci.

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:  
**„Údržba veřejné zeleně v České Lípě“**

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou práce a činnosti, které jsou blíže specifikovány v čl. 2.2.1. až 2.2.45 této ZD. Činnosti uvedené v čl. 2.2.10, 2.2.14, 2.2.43 a 2.2.44 jsou pouze předmětem plnění 1. části VZ, ostatní činnosti jsou předmětem plnění všech tří částí VZ.

Bioodpadem se pro účely této ZD rozumí posekaná travní hmota, biologická hmota po mechanickém odplevelení a úklidu záhonů, keřových porostů a kořenové zóny stromů, dřevní hmota po řezu dřevin a likvidaci výmladků a listů. Bioodpadem nejsou odkácené kmeny stromů. Zkratkou „ttp“ je pro účely této ZD označován trvalý travní porost. Zkratkou IZS je pro účely této ZD označován integrovaný záchranný systém.

**2.2.1 Mulčování trvalého travního porostu (dále jen „ttp“) v rovině, tzn.**

- posečení ttp tak, aby výška strniště po provedené seči byla ve výšce maximálně 100 mm, bez hrabání a sběru posečené hmoty a odsekaná hmota tvořila 1/3 výšky porostu před sečí
- ttp je definován o různém podílu rostlin jednoděložných a dvouděložných v libovolné výšce růstu a fenologické fázi vývoje (odnožování, sloupkování, metání, kvetení, zrání)
- nerozhodují fyzikální, chemické ani biologické vlastnosti půdy, nerozhoduje ani zdravotní stav porostu
- podíl cizích příměsí (částí), tzn. odpadky, větve apod. se při výkonu této operace sesbírají, naloží a zlikvidují dle platných předpisů
- výskyt nerovností, překážek apod. se pro tuto operaci připouští
- seč bude prováděna pouze stroji určenými k mulčování
- seč nebude prováděna bude-li teplota vzduchu vyšší než +26° C.
- seč nebude plošně prováděna v případě suchého a teplého počasí, až sucho a vedra pomínou, provede se seč snížením o 1/3 výšky listové plochy trav. Výjimku tvoří pouze větší výskyt plevelnatých a silně alergenních rostlin v travním porostu.
- termín provedení mulčování je stanoven na 3 týdny od data převzetí písemného pokynu dodavatelem od objednatele. V případě, že nebude moci probíhat seč z důvodu nepříznivého počasí (děšť, sucho a teplo), prodlouží se termín o počet těchto nepříznivých dní.
- Dodavatel se zavazuje provádět mulčování ttp tak, aby výška strniště po provedené seči byla ve výšce maximálně 100 mm a odsekaná hmota tvořila 1/3 výšky porostu před sečí. Pokud odsekaná hmota bude vyšší, provede dodavatel na vlastní náklady vyhrabání, odvoz a likvidaci hmoty.

**2.2.2 Seč se sběrem ttp v rovině, tzn.**

- posečení ttp tak, aby výška strniště po provedené seči byla ve výšce maximálně 100 mm a travní hmota byla vyhrabána, odvezena a zlikvidována
- ttp je definován o různém podílu rostlin jednoděložných a dvouděložných v libovolné výšce růstu a fenologické fázi vývoje (odnožování, sloupkování, metání, kvetení, zrání)
- nerozhodují fyzikální, chemické ani biologické vlastnosti půdy, nerozhoduje ani zdravotní stav porostu

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:  
**„Údržba veřejné zeleně v České Lípě“**

- podíl cizích příměsí (částí), tzn. odpadky, větve apod. se při výkonu této operace sesbírají, naloží a zlikvidují dle platných předpisů
- výskyt nerovností, překážek apod. se pro tuto operaci připouští
- seč nebude prováděna bude-li teplota vzduchu vyšší než +26° C
- seč nebude plošně prováděna v případě suchého a teplého počasí, až sucho a vedra pominou, provede se seč snížením o 1/3 výšky listové plochy trav. Výjimku tvoří pouze větší výskyt plevelnatých a silně alergenních rostlin v travním porostu
- termín provedení seče je stanoven na 3 týdny od data převzetí písemného pokynu dodavatelem od objednatele. V případě, že nebude moci probíhat seč z důvodu nepříznivého počasí (déšť, sucho a teplo), prodlouží se termín o počet těchto nepříznivých dní

2.2.3 Seč se sběrem ttp ve svahu, tzn.

- posečení ttp tak aby výška strniště po provedené seči byla ve výšce maximálně 100 mm a travní hmota byla vyhrabána, odvezena a zlikvidována
- ttp je definován o různém podílu rostlin jednoděložných a dvouděložných v libovolné výšce růstu a fenologické fázi vývoje (odnožování, sloupkování, metání, kvetení, zrání)
- nerozhodují fyzikální, chemické ani biologické vlastnosti půdy, nerozhoduje ani zdravotní stav porostu
- podíl cizích příměsí (částí), tzn. odpadky, větve apod. se při výkonu této operace sesbírají, naloží a zlikvidují dle platných předpisů na náklady dodavatele; výskyt nerovností, překážek apod. se pro tuto operaci připouští
- seč nebude prováděna bude-li teplota vzduchu vyšší než +26° C
- seč nebude plošně prováděna v případě suchého a teplého počasí, až sucho a vedra pominou, provede se seč snížením o 1/3 výšky listové plochy trav. Výjimku tvoří pouze větší výskyt plevelnatých a silně alergenních rostlin
- termín provedení seče je stanoven na 3 týdny od data převzetí písemného pokynu dodavatelem od objednatele. V případě, že nebude moci probíhat seč z důvodu nepříznivého počasí (déšť, sucho a teplo), prodlouží se termín o počet těchto nepříznivých dní

2.2.4 Založení trávníku strojně, tzn.

- nakypření půdy, přihnojení, osetí a zapravení osiva do půdy a uválcování povrchu strojem, v jedné pracovní operaci s prvním pokosením, naložením, odvozem a likvidací dle platných předpisů
- zálivka se oceňuje samostatnou položkou

2.2.5 Vertikutace trávníku, tzn.

- prořezání trávníků pomocí vertikutátorů do hloubky 5 mm s odstraněním zbytků s likvidací dle platných předpisů na náklady zhotovitele, ve svahu i v rovině

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:  
**„Údržba veřejné zeleně v České Lípě“**

2.2.6 Odstranění stařiny, tzn.

- odstranění odumřelé nadzemní části rostlin z neudržovaných trávníků do 100 m<sup>2</sup> s naložením, odvozem odpadu do 20 km a se složením včetně zajištění likvidace hmoty dle platných předpisů, v rovině i ve svahu

2.2.7 Odstranění ruderálního porostu, tzn.

- odstranění samovolně vzniklého porostu mechanicky na neupraveném terénu nebo na upravených, ale neudržovaných plochách, většinou z rumištních společenstev do 100 m<sup>2</sup> s naložením, odvozem do 20 km a se složením včetně zajištění likvidace hmoty dle platných předpisů, ve svahu i v rovině

2.2.8 Kompletní založení záhonu pro výsadbu včetně osázení trvalkami a trávami, tzn.

- příprava půdy pro výsadbu trvalek a trav a dále výsadbu trvalek a trav do připravené půdy ve sponu 30 x 30 cm včetně zalití
- cena za technologickou operaci neobsahuje cenu rostlinného materiálu, tj. trvalek a trav
- rostlinný materiál bude dodáván za ceny v místě a čase obvyklé
- objednatel určí druh vysazovaných rostlin v písemném pokynu

2.2.9 Kompletní založení záhonu pro výsadbu včetně osázení letničkami, dvouletkami, či cibulovinami, tzn.

- příprava půdy pro výsadbu letniček či dvouletek a dále výsadbu trvalek či dvouletek do připravené půdy ve sponu 20 x 20 cm včetně zalití
- cena za technologickou operaci neobsahuje cenu rostlinného materiálu, tj. letniček, dvouletek a cibulovin
- rostlinný materiál bude dodáván za ceny v místě a čase obvyklé
- objednatel určí druh vysazovaných rostlin v písemném pokynu

2.2.10 Komplexní osázení 80 cm truhlíku květinami vč. instalace, tzn.  
***(Platí pouze pro 1. část VZ – údržba zeleně v obvodu I)***

- dodání substrátu a startovací dávky hnojiva do truhlíků, osázení truhlíků 5ks vhodných květin běžného sortimentu, např. pelargonie, surfnie, petúnie apod., truhlíky budou dodány objednatelem
- instalace truhlíků na okna budovy určené objednatelem; instalace bude prováděna zvenčí budovy
- cena za technologickou operaci neobsahuje cenu rostlinného materiálu
- rostlinný materiál bude dodáván za ceny v místě a čase obvyklé
- objednatel určí druh vysazovaných rostlin v písemném pokynu

2.2.11 Výsadba letniček, tzn.

- hloubení jamky, výsadbu hrnkové letničky o objemu 0,25 l, dodání, dovoz a ošetření letničky, zálivku,
- cena za technologickou operaci neobsahuje cenu rostlinného materiálu



Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:  
**„Údržba veřejné zeleně v České Lípě“**

- rostlinný materiál bude dodáván za ceny v místě a čase obvyklé
- objednatel určí druh vysazovaných rostlin v písemném pokynu

2.2.12 Výsadba trvalek, tzn.

- hloubení jamky s 50 % výměnou půdy, výsadbu kontejnerové trvalky o objemu K 9-11, nebo s balem, dodání, dovoz a ošetření trvalky, zálivku, zamulčování
- cena za technologickou operaci neobsahuje cenu rostlinného materiálu
- rostlinný materiál bude dodáván za ceny v místě a čase obvyklé
- objednatel určí druh vysazovaných rostlin v písemném pokynu

2.2.13 Výsadba cibulovin, tzn.

- hloubení jamky, výsadbu cibulí, dodání, dovoz, zálivku
- cena za technologickou operaci neobsahuje cenu rostlinného materiálu, tj. cena za technologickou operaci neobsahuje cenu rostlinného materiálu
- rostlinný materiál bude dodáván za ceny v místě a čase obvyklé
- objednatel určí druh vysazovaných rostlin v písemném pokynu

2.2.14 Komplexní osázení kruhových mís květinami vč. instalace na lampy veřejného osvětlení, tzn. **(Platí pouze pro 1. část VZ - údržba zeleně v obvodu I)**

- dodání substrátu a startovací dávky hnojiva do mísy, osázení 1 mísy 5ks vhodných květin běžného sortimentu, např. pelargoniemi, surfíniemi, petúniemi apod., mísy budou dodány objednatelem
- instalace mís na lampy veřejného osvětlení určené objednatelem a následná deinstalace a likvidace dle platných předpisů
- cena za technologickou operaci neobsahuje cenu rostlinného materiálu
- rostlinný materiál bude dodáván za ceny v místě a čase obvyklé
- objednatel určí druh vysazovaných rostlin v písemném pokynu

2.2.15 Řez keřového porostu, tzn.

- soubor řezů zdravotních nebo tvarovacích a průklestů u keřového porostu trnitého i netrnitého
- keřovým porostem se pro tuto operaci rozumí samostatný keřový porost (soliterní), ve skupinách (živé ploty, živé stěny, zahuštěnky) bez ohledu na šířkové a výškové rozložení keřového patra (koruny keře)
- řez keřového porostu obsahuje řez, odklizení uříznutých částí, odstranění náletů u země, úklid odpadků, naložení a zajištění jejich likvidace dle platných předpisů
- plocha keřového porostu pro účel této technologické operace je dána půdorysnou plochou koruny keřového porostu
- pro účel této operace nerozhoduje umístění keřů v rovině nebo na svahu

2.2.16 Zmlazovací řez keřového porostu, tzn.

- průklest starých větví nízko nad zemí u keřového porostu trnitého i netrnitého

## „Údržba veřejné zeleně v České Lípě“

- keřovým porostem se pro tuto operaci rozumí samostatný keřový porost (soliterní), ve skupinách (živé ploty, živé stěny, zahuštěnky) bez ohledu na šířkové a výškové rozložení keřového patra (koruny keře)
- řez keřového porostu obsahuje řez, odklizení uříznutých částí, odstranění náletů u země, úklid odpadků, naložení a zajištění jejich likvidace dle platných předpisů
- plocha keřového porostu pro účel této technologické operace je dána půdorysnou plochou koruny keřového porostu
- pro účel této operace nerozhoduje umístění keřů v rovině nebo na svahu

### 2.2.17 Mechanické odplevelení keřových porostů, kořenové zóny stromů příp. květinových záhonů, tzn.

- mechanické odplevelení keřových porostů, okrasných trav, kořenové zóny stromů, květinových záhonů, okrasných rostlin v nádobách i na povrchu zemském a na rovině i ve svahu
- odstranění nadzemních i podzemních částí plevelných rostlin s narušením půdního škrálopou na odplevelené ploše
- součástí operace je též vysbírání a naložení odpadků, příp. cizích předmětů z místa záhonu, odstranění náletů u země. Plevelné rostliny, nálety, odpadky a cizí předměty se naloží, odvezou a zlikvidují dle platných předpisů

### 2.2.18 Chemické odplevelení keřových porostů, tzn.

- postřik plevelných rostlin formou emulgovatelného koncentrátu
- výsledkem chemického odplevelení musí být úplný rozpad rostlin
- cena za technologickou operaci neobsahuje cenu materiálu, tj. herbicidního přípravku
- herbicidní přípravek bude dodáván za ceny v místě a čase obvyklé
- objednatel určí druh herbicidního přípravku v písemném pokynu

### 2.2.19 Výsadba keřů, tzn.

- hloubení jamky s 50 % výměnou půdy, výsadbu kontejnerové dřeviny o objemu 2,5 l nebo s balem, nákup, dovoz a ošetření dřeviny, zálivku, zamulčování
- cena za technologickou operaci neobsahuje cenu rostlinného materiálu, tj. keřů
- rostlinný materiál bude dodáván za ceny v místě a čase obvyklé
- objednatel určí druh vysazovaných rostlin v písemném pokynu

### 2.2.20 Komplexní založení záhonu pro výsadbu keřů včetně osázení keří, tzn.

- odstranění stávajících zemin včetně původních dřevin a jejich kořenů do hloubky 30 cm, doplnění substrátu o mocnosti 25 cm, rozhrnutí, urovnání, utužení
- výsadbu keřů do připravené půdy
- cena za technologickou operaci neobsahuje cenu rostlinného materiálu, tj. keřů
- rostlinný materiál bude dodáván za ceny v místě a čase obvyklé
- objednatel určí druh vysazovaných keřů v písemném pokynu

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:  
**„Údržba veřejné zeleně v České Lípě“**

2.2.21 Výsadba stromu, tzn.

- hloubení jamky s 50 % výměnou půdy, výsadbu dřeviny s balem o obvodu kmínku 14-16 cm včetně vytvoření závlahové mísy, nákup, dovoz a ošetření dřeviny, zálivku, ukotvení, ochranu kmene jutovým obalem proti mechanickému poškození při seči, zamulčování
- cena za technologickou operaci neobsahuje cenu rostlinného materiálu, tj. stromu
- rostlinný materiál bude dodáván za ceny v místě a čase obvyklé
- objednatel určí druh vysazovaných rostlin v písemném pokynu

2.2.22 Kácení stromů, tzn.

- pokácení stromu bez odstranění pařezu, rozřezání kmene a větví na kusy o délce maximálně 1 m, jejich složení na hromady nebo naložení na dopravní prostředek, odvoz a likvidaci drobnějších větví dle platných předpisů
- kácení je rozděleno dle obvodu kmene ve výšce 130 cm nad zemí do 4 kategorií – kácení do obvodu 80 cm, kácení o obvodu od 80 do 150 cm, kácení od 150 do 300 cm a kácení nad 300 cm
- použití plošiny se oceňuje samostatnou položkou. Použití stanoví zadavatel v písemném pokynu
- odkácené kmeny stromů zůstanou ve vlastnictví objednatele

2.2.23 Výchovný řez stromů, tzn.

- soubor řezů, kterými se upravuje vzhled a stavba koruny do 5 let po výsadbě v souladu s charakterem přirozeného habitu v rámci daného druhu a určení dřeviny (zapěstování korunky)
- odstraňování všech větví, které si kříží nebo si navzájem konkurují, a které vyrůstají z úzkého úžlabí a svírají příliš ostrý úhel
- v celkové ceně je zahrnut řez včetně ošetření ran, dopravy a zajištění likvidace dřevní hmoty dle platných předpisů

2.2.24 Udržovací, bezpečnostní a zdravotní řez stromů, tzn.

- soubor řezů během dalšího života stromu; zásady řezu navazující na řez výchovný
- cílem je bezpečný a vitální jedinec, který odpovídá přirozenému habitu daného druhu
- odstraňování všech rizikových větvení s ostrými úhly, poškozených neperspektivních, suchých, odumřelých, odumírajících a konkurujících si větví, kodominantních výhonů a větví a nadměrně zahušťujících výhonů, které často bývají napadeny chorobami a dřevokazným hmyzem, který tyto choroby přenáší
- stromem se pro tuto operaci rozumí strom ve fázi od 5 let po výsadbě, který nepotřebuje speciální řez, bez ohledu na jeho rozměry
- v celkové ceně je zahrnut řez včetně ošetření ran, dopravy a zajištění likvidace dřevní hmoty dle platných předpisů
- použití plošiny se oceňuje samostatnou položkou. Použití stanoví objednatel v písemném pokynu

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:  
**„Údržba veřejné zeleně v České Lípě“**

2.2.25 Redukční, stabilizační, tvarovací řez stromů, tzn.

- prosvětlovací, redukční a odlehčovací řez příliš hustých korun u starších stromů
- zakrácení výhonů po obvodu celé koruny pouze u stromů starých a velmi vzrostlých, kdy je zapotřebí eliminovat nebezpečí, které tyto stromy pro své okolí v původním stavu představují
- v celkové ceně je zahrnut řez včetně ošetření ran, dopravy a zajištění likvidace dřevní hmoty dle platných předpisů
- použití plošiny se oceňuje samostatnou položkou.
- použití plošiny stanoví objednatel v písemném pokynu

2.2.26 Řez a průklest stromů lezeckou technikou, tzn.

- tato operace zahrnuje bezpečnostní, zdravotní a redukční řez stromu o ploše koruny stromu do 150 m<sup>2</sup>, 150 - 300 m<sup>2</sup>, 300 - 450 m<sup>2</sup>, 450 - 600 m<sup>2</sup>

2.2.27 Mulčování keřových porostů, stromů, tzn.

- rovnoměrné rozprostření organické hmoty (mulče) v souvislé vrstvě na povrch půdy o tloušťce mulče min. 200 mm, vč. dodání mulčovacího materiálu
- mulčovací materiál je drcená borka, případně dřevní štěpka s drcenou borkou

2.2.28 Mulčování keřových porostů, stromů, záhonů kačírkiem, tzn.

- rovnoměrné rozprostření kačírku v souvislé vrstvě na povrch půdy o tloušťce min. 50 mm, vč. dodání kačírku
- mulčovací materiál je kačírek praný, tříděný a frakce 18-16 mm

2.2.29 Zálivka, tzn.

- napuštění užitkové či pitné vody do cisterny dopravního prostředku, dovoz vody z jakékoliv vzdálenosti na místo určení, vlastní zálivku prováděnou aplikátorem na závlahovém zařízení v rovině i na svahu, v nádobách i na povrchu zemském bez ohledu na obsah plochy zalévané
- prioritní je odběr dešťové vody z retenčních nádrží ve vlastnictví objednatele za použití vlastního čerpadla

2.2.30 Odstranění pařezů, tzn.

- odstranění pařezu frézováním s odklizením, odvozem a likvidací s následným zasypáním jámy dovezenou zeminou, zhutnění, úpravou terénu a osetím travním semenem, ve svahu i v rovině
- použití bagru se oceňuje samostatnou položkou
- použití bagru stanoví objednatel v písemném pokynu

2.2.31 Odstranění náletů, tzn.

- odstranění dřevin vzniklých samovolně ze semene z keřů, plošné odstranění nevhodných náletů v rovině i ve svahu bez odstranění pařezu výšky přes 1 m s naložením, odvozem odpadu do 20 km a se složením včetně zajištění likvidace hmoty dle platných předpisů

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:  
**„Údržba veřejné zeleně v České Lípě“**

2.2.32 Štěpkování, tzn.

- rozdrčení větví ve štěpkovači, naložení, odvoz a likvidace hmoty dle platných předpisů

2.2.33 Shrabání listí, tzn.

- shrabání listí z ploch (trávníků i porostů) na rovině i ve svahu bez ohledu na výšku vrstvy spadaneho listí a naložení a likvidace dle platných předpisů
- součástí této technologie je sběr případných odpadků a cizích předmětů a jejich naložení, odvoz a zajištění likvidace dle platných předpisů
- součástí této technologie je v případě strojního sběru listí kontrola, před sběrem listí, přítomnosti ježků na ploše a jejich přemístění se sbírané plochy.

2.2.34 Plošná úprava terénu, tzn.

- urovnání povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy do 500 m při nerovnostech terénu +/- 50 do +/-100 mm v rovině nebo na svahu

2.2.35 Dosypání zeminy, tzn.

- naložení, dovoz a vyklopení zeminy
- zemina je oceněna samostatnou položkou

2.2.36 Dodání zeminy, tzn.

- zahradnický substrát včetně dopravy a složení na stanovené místo za cenu v místě a čase obvyklou

2.2.37 Obdělání půdy frézováním, tzn.

- obdělání půdy frézováním v rovině nebo ve svahu 1:5

2.2.38 Zahradnické práce - ošetřování dřevin, tzn.

- tato technologická operace zahrnuje různé zahradnické práce, např. opravy ukotvení stromů, likvidaci výmladků stromů, úklid spadlých větví a bioodpadu vytvořeného občany, úklid záhonů, zazimování záhonů, ošetření květin, vypletí kořenové zóny stromu, ruční rozhrnutí zeminy nebo kompostu, ruční aplikace kompostu či hnojiva, zajištění likvidace dle platných předpisů apod.
- odvoz bioodpadu se oceňuje samostatnou položkou
- hnojivo se oceňuje samostatnou položkou

2.2.39 Odvoz bioodpadu, tzn.

- naložení, odvoz a likvidace bioodpadu dle platných předpisů
- bioodpadem se pro účely této smlouvy rozumí posekaná travní hmota, biologická hmota po mechanickém odplevelení a úklidu záhonů, keřových porostů a kořenové zóny stromů, dřevní hmota po řezu dřevin a likvidaci výmladků a listí
- bioodpadem nejsou odkácené kmeny stromů

2.2.40 Odvoz odpadků, tzn.

- naložení komunálního odpadu, který byl uklizen ze zeleně, kamenů ze zeleně, odvoz a likvidace dle platných předpisů

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:  
**„Údržba veřejné zeleně v České Lípě“**

2.2.41 Práce automobilové plošiny, tzn.

- práce automobilové plošiny při pracích, do kterých práce plošiny nebyla zahrnuta
- pracovní výška plošiny je rozdělena takto: do 12 m, do 16 m a do 22 m

2.2.42 Práce bagru, tzn.

- práce bagru při pracích, do kterých práce bagru nebyla zahrnuta

2.2.43 Zajištění vánočních stromů, tzn.

***(Platí pouze pro 1. část VZ – údržba zeleně v obvodu I)***

- pokácení stromu stanoveného objednatelem, doprava, úprava dřívku, ukotvení a upevnění kotvicími lanky, zpětná demontáž, odvoz a likvidace dle platných předpisů
- náměstí TGM – vánoční strom výšky 12 - 16 m s dopravou do vzdálenosti 40 km
- KD Crystal – vánoční strom výšky 6 – 8 m s dopravou do vzdálenosti 10 km

2.2.44 Zajištění vánočních kruhových mís vč. instalace na lampy veřejného osvětlení, tzn.

***(Platí pouze pro 1. část VZ – údržba zeleně v obvodu I)***

- Dodání substrátu a přírodního materiálu (chvojí, šišky, větve listnáčů), vypíchání přírodním materiálem a ozdobený vánoční dekorací, mísy budou dodány objednatelem
- instalace mís na lampy veřejného osvětlení a následná deinstalace a likvidace dle platných předpisů, vánoční dekorace nebude likvidována
- cena za technologickou operaci neobsahuje cenu přírodního materiálu
- přírodní materiál bude dodáván za ceny v místě a čase obvyklé
- objednatel dodá vánoční dekoraci
- dodavatel po deinstalaci sundá vánoční dekoraci a předá ji zpět objednavateli

2.2.45 Shrabání listí, tzn.

- ruční shrabání listí z ploch (trávníků i porostů) na rovině i ve svahu bez ohledu na výšku vrstvy spadaneho listí a naložení a likvidace dle platných předpisů
- součástí této technologie je sběr případných odpadků a cizích předmětů a jejich naložení, odvoz a zajištění likvidace dle platných předpisů

2.3 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

KÓD CPV	OZNAČENÍ
77300000-3	Zahradnické služby
77310000-6	Služby vysazování a údržby zelených ploch
77313000-7	Služby při údržbě parků

### 3 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA ZAKÁZKY

3.1 Předpokládanou hodnotu veřejné zakázky zadavatel stanovil takto:

1. část VZ 25 000 000 Kč bez DPH, tj. 30 250 000 Kč s DPH za 3 roky plnění

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:  
**„Údržba veřejné zeleně v České Lípě“**

2. část VZ 23 000 000 Kč bez DPH, tj. 27 830 000 Kč s DPH za 3 roky plnění

3. část VZ 17 000 000 Kč bez DPH, tj. 20 570 000 Kč s DPH za 3 roky plnění

Celkem 65 000 000 Kč bez DPH, tj. 78 650 000 Kč včetně DPH za 3 roky plnění

3.2 Částky uvedené v bodu 3.1. jsou zároveň maximální cenou plnění příslušné části VZ.

## **4 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

### **4.1 Doba plnění (platí pro všechny části VZ)**

Zahájení plnění: po nabytí účinnosti rámcové smlouvy o dílo nejdříve však  
07.09.2024

Ukončení plnění: do 3 let od zahájení plnění nebo do vyčerpání finančního limitu  
uvedeného v čl. 3.2 této ZD podle toho, která skutečnost nastane  
dříve

### **4.2 Místo plnění**

4.2.1 Místem plnění všech tří částí předmětu VZ jsou místa ve správním území města Česká Lípa  
podrobně specifikovaná v přílohách č. 1.1 ZD (pro 1. část VZ), 1.2 ZD (pro 2. část VZ) a 1.3  
ZD (pro 3. část VZ) – Pasport zeleně.

#### **4.2.2 1. část VZ – údržba veřejné zeleně v obvodu I**

Obvod I. zahrnuje území severní části města Česká Lípa mezi silnicí II/262 a I/9, tj. sídliště  
Slovanka, Střelnice, Sever, Lada, Újezd, ul. Mikovcova, Havlíčkova, Klášterní, centrum  
města, kruhové objezdy a Městský park.

#### **4.2.3 2. část VZ – údržba veřejné zeleně v obvodu II**

Obvod II. zahrnuje území jižní části města pod silnicí II/262 a obce – sídliště Holý vrch,  
B. Němcové, Dolní Libchava, park Milady Horákové, park Bulharská, park ČD, park  
a ul. 5. května, Smetanovo nábřeží, Kozákova, Pod Hůrkou, Škrétova, Lukostřelecká, U Kola,  
Manušice, Častolovice, Písečná, Dobranov, Vítkov, Vlčí Důl, Heřmaničky, Žizníkov, Okřešice,  
Dolní Libchava, Dubice, Svárov, Nový Žizníkov, cyklostezka Vlčí Důl a Písečná a zatravněné  
plochy podél komunikace Mimoňská.

#### **4.2.4 3. část VZ – údržba veřejné zeleně v obvodu III**

Obvod III. zahrnuje území severní části města mezi silnicí II/262 a I/9 – sídliště Špičák, Stará  
Lípa, Křížový park, Park 28. října, Starý újezd, zatravněné plochy podél komunikace  
Purkyňova, kruhové objezdy U nemocnice.

## **5 POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE**

Podmínkou účasti dodavatele v tomto zadávacím řízení je prokázání:

- základní způsobilosti dle § 74 zákona,
- profesní způsobilosti dle § 77 zákona,
- splnění kritérií technické kvalifikace dle § 79 zákona.

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:  
**„Údržba veřejné zeleně v České Lípě“**

**5.1 Základní způsobilost**

Účastník zadávacího řízení je povinen prokázat základní způsobilost dle § 74 zákona.

**5.2 Profesní způsobilost**

Účastník zadávacího řízení prokáže profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a c) zákona v následujícím rozsahu:

5.2.1 výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo výpisem z jiné obdobné evidence;

5.2.2 dokladem o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky. Tuto část profesní způsobilosti prokáže účastník zadávacího řízení předložením živnostenského oprávnění na Výrobu, obchod a služby neuvedené v přílohách č. 1 až 3 živnostenského zákona, v oborech činnosti Zprostředkování služeb nebo poskytování technických služeb.

5.2.3 dokladem osvědčujícím odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje - platný certifikát vydaný akreditovanou osobou na provádění údržby dřevin.

Tuto část profesní způsobilosti prokáže účastník zadávacího řízení předložením min. certifikátu „Český certifikovaný arborista“.

Výše uvedeným způsobem účastník prokáže profesní způsobilost bez ohledu na to, zda podává nabídku na tři, dvě nebo jen na jednu libovolnou část VZ.

**5.3 Kritéria technické kvalifikace**

Zadavatel požaduje prokázání kritérií technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) a d) zákona v následujícím rozsahu:

**5.3.1 1. část VZ – údržba veřejné zeleně v obvodu I**

a) Seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení – zakázky v oblasti údržby a správy veřejných prostranství v zastavěném území nejvýše tří obcí, v součtu na výměře min. 50 ha, nepřetržitě po dobu min. 2 let přičemž alespoň posledních 12 měsíců realizace zakázky musí spadat do referenční lhůty tří let od zahájení zadávacího řízení. Všechny tyto podmínky musí být splněny současně.

Toto kritérium prokáže účastník, který předloží seznam významných služeb obsahující min. 2 výše uvedené realizované zakázky. Seznam bude dále obsahovat název zakázky, období plnění a identifikaci a kontakt na osobu objednatele, u níž lze uvedené údaje ověřit.

b) Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám, a to ve vztahu jak k fyzickým osobám, které mohou tyto služby poskytovat, tak ve vztahu k vedoucím pracovníkům.

1) Zadavatel požaduje, aby osobou odpovědnou za vedení realizace údržby veřejné zeleně v historickém centru města, kruhových objezdů komunikace Děčínská a v Městském parku byla osoba s min. ÚSO vzděláním zahradnického směru a min. 5 lety praxe v tomto oboru;

Toto kritérium technické kvalifikace účastník prokáže u této osoby předložením dokladu o řádném dokončení studia a předložením seznamu touto osobou realizovaných zakázek. Seznam bude obsahovat minimálně 3 zakázky, ve kterých tato osoba vedla



## „Údržba veřejné zeleně v České Lípě“

realizaci zakládání a údržby květinových, keřových a stromových výsadeb v městských parcích a historických centrech obcí, přičemž alespoň posledních 12 měsíců realizace zakázky musí spadat do referenční lhůty tří let od zahájení zadávacího řízení. Seznam bude dále obsahovat název zakázky, období plnění a identifikaci a kontakt na osobu objednatele, u níž lze uvedené údaje ověřit.

Přílohou seznamu budou fotografie nebo grafické návrhy těchto realizací.

- 2) Zadavatel požaduje, aby osobou odpovědnou za vedení realizace údržby veřejné zeleně v dalších částech tohoto obvodu byla osoba s minimálně ÚSO vzděláním zahradnického, zemědělského nebo ekologického směru s maturitou a min. 3 lety praxe v tomto oboru.

Toto kritérium technické kvalifikace účastník prokáže u této osoby předložením dokladu o řádném dokončení studia a čestným prohlášením o dosud realizované praxi.

### 5.3.2 2. část VZ – údržba veřejné zeleně v obvodu II

- a) Seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení – zakázky v oblasti údržby a správy veřejných prostranství v zastavěném území nejvýše tří obcí, v součtu na výměře min. 30 ha, nepřetržitě po dobu min. 2 let, přičemž alespoň posledních 12 měsíců realizace zakázky musí spadat do referenční lhůty tří let od zahájení zadávacího řízení. Všechny tyto podmínky musí být splněny současně.

Toto kritérium prokáže účastník, který předloží seznam významných služeb obsahující min. 2 výše uvedené realizované zakázky. Seznam bude dále obsahovat název zakázky, období plnění a identifikaci a kontakt na osobu objednatele, u níž lze uvedené údaje ověřit.

- b) Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám, a to ve vztahu jak k fyzickým osobám, které mohou tyto služby poskytovat, tak ve vztahu k vedoucím pracovníkům.

Zadavatel požaduje, aby osobou zodpovědnou za vedení realizace tohoto předmětu veřejné zakázky byla osoba s min. ÚSO vzděláním zahradnického, zemědělského nebo ekologického směru s maturitou a min. 3 lety praxe s obdobnou náplní činnosti.

Toto kritérium technické kvalifikace účastník prokáže u této osoby předložením dokladu o řádném dokončení studia a čestným prohlášením o dosud realizované praxi.

### 5.3.3 3. část VZ – údržba veřejné zeleně v obvodu III

- a) Seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení – zakázky v oblasti údržby a správy veřejných prostranství v zastavěném území nejvýše tří obcí, v součtu na výměře min. 20 ha, nepřetržitě po dobu min. 2 let, přičemž alespoň posledních 12 měsíců realizace zakázky musí spadat do referenční lhůty tří let od zahájení zadávacího řízení. Všechny tyto podmínky musí být splněny současně.

Toto kritérium prokáže účastník, který předloží seznam významných služeb obsahující min. 2 výše uvedené realizované zakázky. Seznam bude dále obsahovat název zakázky, období plnění a identifikaci a kontakt na osobu objednatele, u níž lze uvedené údaje ověřit.

- b) Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám, a to ve vztahu jak k fyzickým osobám, které mohou tyto služby poskytovat, tak ve vztahu k vedoucím pracovníkům.

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:  
**„Údržba veřejné zeleně v České Lípě“**

Zadavatel požaduje, aby osobou zodpovědnou za vedení realizace tohoto předmětu veřejné zakázky byla osoba s min. ÚSO vzděláním zahradnického, zemědělského nebo ekologického směru s maturitou a min. 3 lety praxe s obdobou náplní činnosti.

Toto kritérium prokáže účastník u této osoby předložením dokladu o řádném dokončení studia a čestným prohlášením o dosud realizované praxi.

**5.3.4 Prokazování kritérií technické kvalifikace v případě podání nabídek na více částí VZ**

V případě, že účastník podá nabídku na více částí VZ, zadavatel požaduje, aby prokázal kritéria technické kvalifikace v následujícím rozsahu:

**5.3.4.1 Nabídka podaná na 1., 2. a 3. část VZ**

- a) předloží seznam významných služeb, který bude obsahovat min. 4 referenční zakázky poskytnuté dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení jejich rozsahu a doby realizace. Za významnou službu se v tomto případě považují zakázky v oblasti údržby a správy veřejných prostranství v zastavěném území, nepřetržitě po dobu min. 2 let, přičemž alespoň posledních 12 měsíců realizace zakázky musí spadat do referenční lhůty tří let od zahájení zadávacího řízení. Z toho 2 referenční zakázky s celkovou výměrou udržované a spravované plochy min. 50 ha a 2 referenční zakázky s celkovou výměrou udržované a spravované plochy min. 30 ha. Všechny tyto podmínky musí být splněny současně.

Zadavatel připouští nahrazení výše uvedených 4 referenčních zakázek 2 referenčními zakázkami s celkovou výměrou udržované a spravované plochy min. 80 ha, a to od dvou různých objednatelů.

- b) předloží doklad o řádném ukončení studia osoby odpovědné za vedení realizace údržby veřejné zeleně v historickém centru města, kruhových objezdů komunikace Děčínská a v Městském parku, s min. ÚSO vzděláním zahradnického směru a min. 5 lety praxe v tomto oboru a seznamem touto osobou realizovaných zakázek. Seznam bude obsahovat minimálně 3 zakázky, ve kterých tato osoba vedla realizaci zakládání a údržby květinových, keřových a stromových výsadeb v městských parcích a historických centrech obcí, přičemž alespoň posledních 12 měsíců realizace těchto zakázek musí spadat do referenční lhůty tří let od zahájení zadávacího řízení. Seznam bude dále obsahovat název zakázky, období plnění a identifikaci a kontakt na objednatele. Přílohou seznamu budou fotografie nebo grafické návrhy těchto realizací.

Zadavatel nepřipouští kumulaci funkcí s osobami uvedenými v odst.5.3.4.1. bod c).

- c) předloží doklad o řádném ukončení studia 2 osob odpovědných za vedení realizace údržby veřejné zeleně v dalších částech správního území města Česká Lípa, s minimálně ÚSO vzděláním zahradnického, zemědělského nebo ekologického směru s maturitou a min. 3 lety praxe v tomto oboru, spolu s čestným prohlášením o jejich dosud realizované praxi.

Zadavatel nepřipouští kumulaci funkcí s osobou uvedenou v odst.5.3.4.1. bod b).

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:  
**„Údržba veřejné zeleně v České Lípě“**

**5.3.4.2 Nabídka podaná na 1. a 2. část VZ**

- a) předloží seznam významných služeb, který bude obsahovat min. 3 referenční zakázky poskytnuté dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení jejich rozsahu a doby realizace. Za významnou službu se v tomto případě považují zakázky v oblasti údržby a správy veřejných prostranství v zastavěném území, nepřetržitě po dobu min. 2 let, přičemž alespoň posledních 12 měsíců realizace zakázky musí spadat do referenční lhůty tří let od zahájení zadávacího řízení. Z toho 2 referenční zakázky s celkovou výměrou udržované a spravované plochy min. 50 ha a 1 referenční zakázku s celkovou výměrou udržované a spravované plochy min. 30 ha. Všechny tyto podmínky musí být splněny současně.

Zadavatel připouští nahrazení výše uvedených 3 referenčních zakázek 2 referenčními zakázkami, a to 1 referenční zakázkou s celkovou výměrou udržované a spravované plochy min. 80 ha a 1 referenční zakázkou s plošnou výměrou min. 50 ha, od dvou různých objednatelů.

- b) předloží doklad o řádném ukončení studia 1 osoby odpovědné za vedení realizace údržby veřejné zeleně v historickém centru města, kruhových objezdů komunikace Děčínská a v Městském parku, s min. ÚSO vzděláním zahradnického směru a min. 5 lety praxe v tomto oboru a seznam touto osobou realizovaných zakázek. Seznam bude obsahovat minimálně 3 zakázky, ve kterých tato osoba vedla realizaci zakládání a údržby květinových, keřových a stromových výsadeb v městských parcích a historických centrech obcí, přičemž alespoň posledních 12 měsíců realizace těchto zakázek musí spadat do referenční lhůty tří let od zahájení zadávacího řízení. Seznam bude dále obsahovat název zakázky, období plnění a identifikaci a kontakt na objednatele. Přílohou seznamu budou fotografie nebo grafické návrhy těchto realizací.

Zadavatel *nepřipouští kumulaci* funkcí s osobou uvedenou v odst.5.3.4.2. bod c).

- c) předloží doklad o řádném ukončení studia 1 osoby odpovědné za vedení realizace údržby veřejné zeleně v obvodech I a II (vyjma historického centra města, kruhových objezdů komunikace Děčínská a Městského parku), s minimálně ÚSO vzděláním zahradnického, zemědělského nebo ekologického směru s maturitou a min. 3 lety praxe v tomto oboru, spolu s čestným prohlášením o její dosud realizované praxi.

Zadavatel *nepřipouští kumulaci* funkcí s osobou uvedenou v odst.5.3.4.2. bod b).

**5.3.4.3 Nabídka podaná na 1. a 3. část VZ**

- a) předloží seznam významných služeb, který bude obsahovat min. 3 referenční zakázky poskytnuté dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení jejich rozsahu a doby realizace. Za významnou službu se v tomto případě považují zakázky v oblasti údržby a správy veřejných prostranství v zastavěném území, nepřetržitě po dobu min. 2 let, přičemž alespoň posledních 12 měsíců realizace zakázky musí spadat do referenční lhůty tří let od zahájení zadávacího řízení. Z toho 2 referenční zakázky s celkovou výměrou udržované a spravované plochy min. 50 ha a 1 referenční zakázku s celkovou výměrou udržované a spravované plochy min. 20 ha. Všechny tyto podmínky musí být splněny současně.

Zadavatel připouští nahrazení výše uvedených 3 referenčních zakázek 2 referenčními zakázkami, a to 1 referenční zakázkou s celkovou výměrou udržované a spravované plochy

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:  
**„Údržba veřejné zeleně v České Lípě“**

min. 70 ha a 1 referenční zakázkou s celkovou výměrou udržované a spravované plochy min. 50 ha, od dvou různých objednatelů.

- b) předloží *doklad o řádném ukončení studia 1 osoby* odpovědné za vedení realizace údržby veřejné zeleně v historickém centru města, kruhových objezdů komunikace Děčínská a v Městském parku, s min. ÚSO vzděláním zahradnického směru a min. 5 lety praxe v tomto oboru a *seznamem touto osobou realizovaných zakázek*. Seznam bude obsahovat minimálně 3 zakázky, ve kterých tato osoba vedla realizaci zakládání a údržby květinových, keřových a stromových výsadeb v městských parcích a historických centrech obcí, přičemž alespoň posledních 12 měsíců realizace těchto zakázek musí spadat do referenční lhůty tří let od zahájení zadávacího řízení. Seznam bude dále obsahovat název zakázky, období plnění a identifikaci a kontakt na objednatele. Přílohou seznamu budou fotografie nebo grafické návrhy těchto realizací.

Zadavatel *nepřipouští kumulaci* funkcí s osobou uvedenou v odst.5.3.4.3. bod c).

- c) předloží *doklad o řádném ukončení studia 1 osoby* odpovědné za vedení realizace údržby veřejné zeleně v obvodech I a III (vyjma historického centra města, kruhových objezdů komunikace Děčínská a Městského parku), s minimálně ÚSO vzděláním zahradnického, zemědělského nebo ekologického směru s maturitou a min. 3 lety praxe v tomto oboru, spolu s čestným prohlášením o její dosud realizované praxi.

Zadavatel *nepřipouští kumulaci* funkcí s osobou uvedenou v odst.5.3.4.3. bod b).

#### 5.3.4.4 Nabídka podaná na 2. a 3. část VZ

- a) předloží seznam významných služeb, který bude obsahovat min. 3 referenční zakázky poskytnuté dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení jejich rozsahu a doby realizace. Za významnou službu se v tomto případě považují zakázky v oblasti údržby a správy veřejných prostranství v zastavěném území, nepřetržitě po dobu min. 2 let, přičemž alespoň posledních 12 měsíců realizace zakázky musí spadat do referenční lhůty tří let od zahájení zadávacího řízení. Z toho 2 referenční zakázky s celkovou výměrou udržované a spravované plochy min. 30 ha a 1 referenční zakázku s celkovou výměrou udržované a spravované plochy min. 20 ha. Všechny tyto podmínky musí být splněny současně.

Zadavatel připouští nahrazení výše uvedených 3 referenčních zakázek 2 referenčními zakázkami, a to 1 referenční zakázkou s celkovou výměrou udržované a spravované plochy min. 50 ha a 1 referenční zakázkou s celkovou výměrou udržované a spravované plochy min. 20 ha, od dvou různých objednatelů.

- b) předloží *doklad o řádném ukončení studia 1 osoby* odpovědné za vedení realizace údržby veřejné zeleně v obvodech II a III, s minimálně ÚSO vzděláním zahradnického, zemědělského nebo ekologického směru s maturitou a min. 3 lety praxe v tomto oboru, spolu s čestným prohlášením o její dosud realizované praxi.

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:  
**„Údržba veřejné zeleně v České Lípě“**

#### 5.4 Podmínky společné pro prokazování kvalifikace

- 5.4.1 V nabídce může účastník doklady k prokázání kvalifikace dle čl. 5 této ZD předložit v prostých kopiích, doklady o základní způsobilosti dle § 74 zákona může nahradit čestným prohlášením o splnění základní způsobilosti (příloha č. 7 této ZD).
- 5.4.2 Kvalifikaci může účastník v nabídce prokázat také jednotným evropským osvědčením dle § 86 odst. 2 zákona, výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 zákona nebo platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 zákona.
- 5.4.3 Doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.
- 5.4.4 Pokud není dodavatel sám schopen prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona, může tak učinit prostřednictvím jiných osob. V takovém případě je povinen předložit doklady dle § 83 odst. 1 písm. a) až d) zákona, tj.:
- a) doklady prokazující profesní způsobilost jiné osoby podle § 77 odst. 1 zákona;
  - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
  - c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
  - d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.
- 5.4.5 Před uzavřením rámcové smlouvy o dílo si zadavatel od vybraného dodavatele může vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. To platí i pro doklady, které byly v nabídce nahrazeny jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky nebo certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů.

## 6 **PODDODAVATELÉ**

- 6.1 Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, a to formou prohlášení o využití poddodavatelů (příloha č.5.1 ZD pro 1.část VZ, příloha č.5.2 pro 2.část VZ, příloha č. 5.3 pro 3. část VZ).
- 6.2 Pokud účastník zadávacího řízení k plnění této zakázky nevyužije poddodavatele, nahradí výše uvedený seznam čestným prohlášením, které bude obsahovat informaci o tom, že k plnění zakázky poddodavatele nevyužije (příloha č. 5.1 pro 1.část VZ, příloha č. 5.2 pro 2.část VZ, příloha č. 5.3 pro 3. část VZ).

## **7 ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

- 7.1 Nabídková cena každé části předmětu VZ musí být zpracována pro rozsah uvedený v zadávací dokumentaci a jejích přílohách. Tato cena bude zpracována formou oceněné specifikace činností a jednotkových cen, která je přílohou č. 2.1 ZD pro 1.část VZ, č. 2.2 ZD pro 2. část VZ a 2.3 ZD pro 3.část VZ. Účastník pro stanovení nabídkové ceny ocení pouze tu přílohu ZD, která je příslušná k té části VZ, na kterou podává nabídku.
- 7.2 Specifikace činností a jednotkových cen u každé části VZ pro stanovení nabídkové ceny obsahuje výčet činností a odhadovanou spotřebu za dobu plnění stanovených za účelem porovnatelnosti nabídek při jejich hodnocení.
- 7.3 Nabídková cena bude uvedena v české měně v členění – cena bez DPH, DPH a cena včetně DPH. Takto zpracovanou nabídkovou cenu účastník uvede také na titulním listu nabídky u příslušné části veřejné zakázky – příloha č. 8 ZD. V případě, že účastník podává nabídku pouze na jednu z částí VZ uvede na titulním listu nabídky u té části, na kterou nabídku nepodává, poznámku „Nepodáváme nabídku“.
- 7.4 Jednotkové ceny, resp. nabídková cena, musí být zpracovány jako nejvýše přípustné, platné po celou dobu plnění předmětu VZ. Tím není dotčeno ustanovení čl. 8, odst. 8.5.3 této ZD.
- 7.5 Jednotkové ceny, resp. nabídková cena, musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu VZ včetně všech rizik a vlivů během provádění plnění.
- 7.6 Cena musí zahrnovat předpokládaný vývoj cen včetně předpokládaného vývoje kurzů české koruny k zahraničním měnám.
- 7.7 Jednotkové ceny, resp. nabídková cena, musí zahrnovat veškeré náklady potřebné pro kompletní a bezvadné plnění všech činností spojených s předmětem plnění v souladu se zadávacími podmínkami objednatele, a to zejména:
- a) veškeré náklady na vybavení místa plnění, uskladnění, náklady na dodávku energií, odvoz a likvidaci odpadů včetně skládkového, náklady na používání strojů a služeb až do skutečného skončení předmětu plnění;
  - b) náklady na zhotovování výrobků, obstarání a přepravu věcí, zařízení, materiálu, dodávek, pojištění, daně, cla, poplatky;
  - c) náklady na provádění všech příslušných prací v souladu s platnými normami týkajících se těchto prací, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, garance
  - d) jakékoliv další výdaje potřebné pro předmět plnění vyplývající ze specifikace předmětu plnění dle výše uvedených čl. smlouvy např. zajištění příslušných povolení, rozhodnutí, stanovisek či souhlasů, pokud jsou podmínkou pro plnění díla dle této smlouvy.
- 7.8 Zadavatel upozorňuje, že do specifikace činností a jednotkových cen účastník doplní pouze jednotkovou cenu u každé předepsané položky. V této specifikaci nesmí účastník provádět žádné změny v obsahu jednotlivých položek, definované kvalitě ani v předepsaném množství.
- 7.9 Takto zpracované jednotkové ceny jsou závazné pro uzavření rámcové smlouvy o dílo na plnění každé z částí předmětu veřejné zakázky.
- 7.10 Před uzavřením rámcové smlouvy o dílo na každou část VZ předloží vybraný dodavatel vyplněnou přílohu č. 6.1 Ceník – I obvod pro 1. část VZ, č. 6.2 Ceník – II obvod pro 2. část VZ,

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:  
**„Údržba veřejné zeleně v České Lípě“**

č. 6.3 Ceník – III obvod pro 3. část VZ, který bude tvořit přílohu č. 1 příslušné rámcové smlouvy o dílo. Uvedené ceny v Ceníku pro příslušnou část VZ musí být totožné s cenami uvedenými v příloze č. 2 ZD - Specifikace činností a dodávek s jednotkovými cenami pro danou část VZ.

## **8 SMLUVNÍ A OBCHODNÍ PODMÍNKY**

- 8.1 Smluvní, obchodní a platební podmínky zadavatele jsou uvedeny v návrzích rámcových smluv o dílo (příloha č. 3.1. ZD pro 1. část VZ, č. 3.2 ZD pro 2. část VZ, č. 3.3. ZD pro 3.část VZ).
- 8.2 Účastník v nabídce nepředkládá návrhy smluv. V nabídce účastník předloží čestné prohlášení o akceptaci a vázanosti uzavřít smlouvy ve znění uvedeném v zadávací dokumentaci, platném k okamžiku ukončení lhůty pro podání nabídek. Zadavatel doporučuje využít vzor čestného prohlášení o akceptaci a vázanosti smluvních a obchodních podmínek k uzavření smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 4.1 ZD pro 1. část VZ, č. 4.2 ZD pro 2. část VZ, č. 4.3. ZD pro 3.část VZ).
- 8.3 Nepředloží-li účastník zadávacího řízení zadavateli podepsané čestné prohlášení o akceptaci smluvních a obchodních podmínek a vázanosti uzavřít příslušnou rámcovou smlouvu o dílo ve znění dle této ZD, bude tato skutečnost ze strany zadavatele považována za nesplnění podmínek účasti v zadávacím řízení a bude důvodem pro vyloučení účastníka zadávacího řízení.
- 8.4 Účastník zadávacího řízení není oprávněn měnit či doplňovat návrh rámcové smlouvy o dílo, s výjimkou doplnění údajů, které jsou v návrhu smlouvy výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníka zadávacího řízení. Tyto údaje budou doplněny před podpisem smlouvy. Smlouva s vybraným dodavatelem příslušné části VZ bude uzavřena postupem dle platných právních předpisů.
- 8.5 Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s hodnotou kurzu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz, stabilitu měny nebo cla.
- 8.6 Podmínky pro změnu závazku z rámcové smlouvy o dílo:
- 8.6.1 Objednatel si vyhrazuje ve smyslu § 100 odst.1 zákona níže uvedené změny závazku ze smlouvy o dílo:
- 8.6.1.1 Cena plnění může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH nebo z důvodu změn sazeb poplatku za ukládání odpadů a nebezpečných odpadů, stanovených obecně závaznými předpisy.
- 8.6.1.2 Dodavatel je oprávněn zvýšit cenu plnění s účinností od 1. dubna každého kalendářního roku počínaje rokem 2025 o přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (dále jen „míra inflace“) vyhlášený Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok, a to pouze v případě, že míra inflace přesáhne 2 % (slovy: dvě procenta). Dodavatel je v každém roce oprávněn zvýšit cenu podle předchozího odstavce nejvýše o 5 % (slovy: pět procent); to platí i v případě, že míra inflace za předcházející kalendářní rok bude vyšší. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že v případě záporné míry inflace se cena nesnižuje.

## **9 ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK**

- 9.1 Nabídky účastníků zadávacího řízení na každou z částí VZ budou hodnoceny samostatně, a to podle jejich ekonomické výhodnosti.
- 9.2 Jediným kritériem pro hodnocení nabídek podaných na každou z částí VZ je **výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.**
- 9.3 Nabídky podané na každou část VZ budou seřazeny dle výše celkové nabídkové ceny. Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou.
- 9.4 V případě rozporu mezi cenami uvedenými v oceněné specifikaci činností a jednotkových cen pro jednotlivé části VZ a cenami uvedenými v jiných částech nabídky jsou rozhodující ceny uvedené v oceněné specifikaci činností a jednotkových cen.

## **10 LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK**

- 10.1 Lhůta pro podání nabídek končí dne **16. dubna 2024 do 12:00 h**
- 10.2 Nabídka bude podána ve lhůtě pro podání nabídek dle čl. 10.1. v elektronické podobě pomocí funkcionality „Poslat nabídku“ prostřednictvím elektronického nástroje na adrese: [https://zakazky.mucl.cz/contract\\_display\\_1327.html](https://zakazky.mucl.cz/contract_display_1327.html).

## **11 OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK**

- 11.1 Otevírání nabídek se uskuteční bez zbytečného odkladu po skončení lhůty pro podání nabídek. Otevírání se bude konat elektronicky ve smyslu § 109 zákona.
- 11.2 Otevírání nabídek bude probíhat bez účasti účastníků zadávacího řízení.

## **12 ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

- 12.1 Zadavatel požaduje nabídku v písemné formě, v elektronické podobě (nikoliv listinné) pomocí elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.mucl.cz/>.
- 12.2 Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla předložena v následujícím rozsahu a struktuře:
- vyplněný Titulní list nabídky - příloha č. 8 této ZD;
  - dokumenty potvrzující splnění základní způsobilosti dle čl. 5 této ZD;
  - dokumenty potvrzující splnění profesní způsobilosti dle čl. 5 této ZD;
  - dokumenty potvrzující technické kvalifikační předpoklady dle čl. 5 této ZD;
  - oceněná specifikace činností a jednotkových cen v členění dle čl. 7 této ZD – příloha č. 2.1 ZD, 2.2 ZD, 2.3 ZD ;
  - čestné prohlášení o akceptaci smluvních podmínek a závazku uzavřít rámcovou smlouvu o dílo dle čl. 8 této ZD - příloha č. 4.1 ZD, 4.2 ZD, 4.3 ZD;
  - seznam poddodavatelů nebo Čestné prohlášení o nevyužití poddodavatelů dle čl. 6 této ZD



Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:  
**„Údržba veřejné zeleně v České Lípě“**

– příloha č. 5.1 ZD, 5.2 ZD, 5.3 ZD;

h) další dokumenty vyplývající ze zadávacích podmínek.

12.3 V případě, že nabídku podá více dodavatelů společně (jako jediný účastník zadávacího řízení), jsou tito všichni dodavatelé povinni v nabídce předložit kopii smlouvy, z níž bude vyplývat, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky nebo vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky, i po celou dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Příslušná smlouva musí rovněž jednoznačně vymezovat, který z dodavatelů je oprávněn zastupovat ostatní dodavatele ve věcech spojených s plněním předmětu veřejné zakázky či jeho určité části a který dodavatel bude fakturačním místem.

12.4 Nejsou-li doklady v nabídce vydány v českém jazyce, musí být předložen jejich úředně ověřený překlad do českého jazyka, přičemž tato povinnost se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce, je-li pro zadávací řízení relevantní.

### **13 ZADÁVACÍ LHŮTA**

13.1 Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek po dobu 120 dnů.

13.2 Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Zadávací lhůta se prodlužuje o dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu o dílo dle podmínek zákona.

### **14 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**

#### **14.1 Vysvětlení zadávací dokumentace**

14.1.1 Účastník zadávacího řízení je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace, ve smyslu § 98 zákona. Písemné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace od účastníků musí být zadavateli doručeny nejpozději 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, a to způsobem dle čl. 1.2 této ZD.

14.1.2 Zadavatel uveřejní prostřednictvím elektronického nástroje na adrese: [https://zakazky.mucl.cz/contract\\_display\\_1327.html](https://zakazky.mucl.cz/contract_display_1327.html) vysvětlení nebo doplnění zadávací dokumentace na základě řádně doručené žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, a to nejméně 5 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek.

14.1.3 Zadavatel může v souladu se zákonem poskytnout účastníkům vysvětlení zadávacích podmínek i bez jejich předchozí žádosti, a to pomocí elektronického nástroje (profilu zadavatele) na adrese: [https://zakazky.mucl.cz/contract\\_display\\_1327.html](https://zakazky.mucl.cz/contract_display_1327.html).

14.1.4 Zadavatel může provést změnu či doplnění podmínek obsažených v zadávací dokumentaci ve smyslu a způsobem dle § 99 zákona, a to před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

14.1.5 Takto poskytnuté vysvětlení zadávací dokumentace nebo její změna či doplnění se stanou nedílnou součástí zadávacích podmínek a účastník je povinen je ve své nabídce zohlednit.

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:  
**„Údržba veřejné zeleně v České Lípě“**

Neučiní-li tak, bude jeho nabídka vyřazena a takový účastník bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

#### 14.2 Prohlídka místa plnění

Zadavatel nepořádá prohlídku místa plnění.

### **15 PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY**

15.1 Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy doloží zadavateli doklady, k jejichž předložení bude vyzván dle § 122 odst. 3 zákona. Součástí této výzvy bude i požadavek na předložení:

- a. Platné pojistné smlouvy o odpovědnosti za škody způsobené třetí osobě jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši pojistné částky odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru předmětu zakázky a místa plnění min. 10 000 000 Kč, v délce trvání odpovídající minimálně době plnění předmětu zakázky;
- b. veškerých informací potřebných k uzavření rámcových smluv o dílo, tj. údajů výslovně uvedených (označených v návrhu rámcových smluv o dílo) k doplnění.

15.2 Nelze-li u vybraného dodavatele zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 5 zákona, zadavatel takového dodavatele vyloučí.

### **16 DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE**

16.1 Účastník ani jeho poddodavatelé nesmí naplňovat podmínky pro uplatnění sankcí dle aktuálně platných znění nařízení Rady (EU) č. 269/2014 a nařízení Rady (EU) č. 208/2014, které stanovují mimo jiné i individuální sankce pro fyzické nebo právnické osoby, subjekty či orgány uvedené na sankčním seznamu. Tuto skutečnost deklarují v nabídce čestným prohlášením, které je součástí titulního listu nabídky (příloha č. 8 této ZD).

16.2 Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky.

16.3 Účastníci zadávacího řízení nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení, tím není dotčeno ustanovení § 40 odst. 4 zákona.

16.4 Zadavatel není oprávněn vracet účastníkům zadávacího řízení jejich nabídky s výjimkou vzorků, které je povinen na písemnou žádost účastníka zadávacího řízení po uzavření smlouvy nebo po zrušení zadávacího řízení vrátit nebo uhradit jejich hodnotu.

16.5 Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění ani variantní řešení.

16.6 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s § 127 zákona. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

16.7 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit, případně vyjasnit informace a skutečnosti deklarované účastníkem zadávacího řízení v jeho nabídce u třetích osob a účastník zadávacího řízení je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

16.8 Zadavatel dále upozorňuje účastníka zadávacího řízení na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoli konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Účastník zadávacího řízení se tak musí při

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:  
**„Údržba veřejné zeleně v České Lípě“**

zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně platných norem.

- 16.9 Smlouva uzavřená s vybraným dodavatelem včetně dalších případných dodatků podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

## **17 USTANOVENÍ O NÁMITKÁCH**

- 17.1 V souladu s § 241 zákona může podat námitky dodavatel, kterému postupem zadavatele souvisejícím se zadáváním předmětné veřejné zakázky hrozí nebo již vznikla újma (dále jen „stěžovatel“).
- 17.2 Námitky musí být doručeny zadavateli do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona zadavatelem; námitky nelze podat po uzavření smlouvy.
- 17.3 Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je zadavatel povinen podle tohoto zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli.
- 17.4 Námitky proti zadávacím podmínkám musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůta pro podání nabídek.

V České Lípě dne 13.03.2024

**Ing. Jitka Volfová**  
starostka města