

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Spis. zn.: MUCL/13937/2024/ORMI/MH

Č. j.: MUCL/33717/2024

Počet listů: 4

Počet příloh/počet listů příloh: 0/0

Vyřizuje: Martina Hofmanová, DiS.

Telefon: 487 881 257

Datum: 13.03.2024



celivp24v007by

Výzva k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon)

**„Výkon činnosti správce stavby při rekonstrukci Kounicova domu,
Berkova ul. čp. 100, Česká Lípa“**

Město Česká Lípa, zastoupené Odborem rozvoje města a investic Vás vyzývá k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace na podlimitní veřejnou zakázku na služby, zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona a uveřejněnou na profilu zadavatele pod ev. č. P24V00000013 s názvem:

1. Identifikační údaje zadavatele:

Město Česká Lípa
náměstí T. G. Masaryka 1, Česká Lípa
Se sídlem: 002 60 428
IČO: CZ00260428
DIČ: +420 487 881 100
Tel: podatelna@mucl.cz
E-mail: bkf3e3p
ID datové schránky:

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky je paní Ing. Jitka Volfová, starostka města.

Kontaktní osoba pro účely komunikace v průběhu zadávacího řízení:
Martina Hofmanová, DiS. referentka veřejných zakázek, tel.: 487 881 257

Profil zadavatele: <https://zakazky.mucl.cz/>

Kompletní zadávací dokumentaci zadavatel uveřejnil na profilu zadavatele

https://zakazky.mucl.cz/contract_display_1334.html

2. Vymezení předmětu veřejné zakázky:

- 2.1. Předmětem plnění veřejné zakázky je poskytování služeb správce stavby zahrnující v rámci realizace stavby „Rekonstrukce Kounicova domu, Berkova ul. čp. 100, Česká Lípa“ a následně do doby ukončení záruční doby stavby, a to dle podmínek uvedených v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách (dále jen ZD).
- 2.2. Služby správce stavby zahrnují zajištění činností spojených s kontrolou průběhu stavby a dodržováním podmínek ze smlouvy o dílo na realizaci stavby Rekonstrukce Kounicova domu a spolupráci se zadavatelem při odstraňování záručních vad do konce záruční doby stavby. Požadavky zadavatele na rozsah služeb je podrobně stanoven v příloze č. 1 návrhu příkazní smlouvy (příloha č. 3 ZD).
- 2.3. Požadované činnosti budou zajištěny prostřednictvím týmu v tomto složení:
 - a) správce stavby (koordinátor týmu),
 - b) rozpočtář,
 - c) technický dozoru stavebníka,
 - d) technik prostředí staveb se specializací TZB,
 - e) technik prostředí staveb se specializací na elektrotechnická zařízení
 - f) koordinátor BOZP.

Obsah činností členů týmu je definován v požadavcích objednatele na rozsah služeb, které jsou přílohou návrhu příkazní smlouvy.

2.4. Klasifikace předmětu VZ:

71000000-8	Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
71300000-1	Technicko-inženýrské služby
71317200-5	Služby v oblasti bezpečnosti a zdraví

3. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci:

Kompletní zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce zadavatel uveřejnil, v souladu s § 53 zákona, na profilu zadavatele https://zakazky.mucl.cz/contract_display_1334.html

4. Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace:

Podmínkou účasti dodavatele v tomto zadávacím řízení je prokázání:

- a) základní způsobilosti dle § 74 zákona,
 - b) profesní způsobilosti dle § 77 zákona,
 - c) splnění kritérií technické kvalifikace dle § 79 zákona
- 4.1. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST
Účastník zadávacího řízení je povinen prokázat základní způsobilost dle § 74 zákona způsobem dle § 75 zákona.
 - 4.2. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST
Účastník zadávacího řízení prokáže profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona v následujícím rozsahu:

Město Česká Lípa

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa

IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

- Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo výpis z jiné obdobné evidence;
- Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.
Tuto část profesní způsobilosti prokáže účastník zadávacího řízení předložením živnostenského oprávnění na
Provádění staveb, jejich změn a odstraňování *nebo* výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 – 3 živnostenského zákona – obor činnosti opravňující účastníka k výkonu činnosti technického dozoru investora *a zároveň*
Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

4.3. KRITÉRIA TECHNICKÉ KVALIFIKACE

Zadavatel požaduje prokázání kritérií technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona v následujícím rozsahu:

- seznam významných služeb

Tento kvalifikační požadavek splní účastník, který v nabídce předloží seznam významných obdobných zakázek, které realizoval a dokončil v posledních 3 letech před zahájením tohoto zadávacího řízení.

Součástí tohoto seznamu musí být min. 2 služby obdobného charakteru, jejichž předmětem byl výkon činnosti TDI při realizaci stavby či celkové rekonstrukce objektu občanské vybavenosti nebo bytového domu, kdy finanční náklady každé takové stavby převyšovaly 100 mil. Kč včetně DPH

V seznamu bude uveden název zakázky, prohlášení účastníka o splnění výše požadovaných podmínek, doba plnění, investiční náklady stavby a identifikace a kontakt na osobu objednatele, u níž lze uvedené údaje ověřit.

5. Podmínky společné pro prokazování kvalifikace:

- 5.1. Účastník doklady k prokázání kvalifikace dle čl. 5 této ZD předloží v prostých kopiích, v nabídce může účastník tyto doklady čestným prohlášením o splnění kvalifikace (VZOR viz. příloha č. 5 ZD).
- 5.2. Kvalifikaci může účastník v nabídce prokázat také jednotným evropským osvědčením dle § 86 odst. 2 zákona, výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 zákona nebo platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 zákona.
- 5.3. Doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.
- 5.4. Pokud není dodavatel sám schopen prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona, může tak učinit prostřednictvím jiných osob. V takovém případě je povinen předložit doklady dle § 83 odst. 1 písm. a) až d) zákona, tj.:
 - a) doklady prokazující profesní způsobilost jiné osoby podle § 77 odst. 1 zákona;
 - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
 - c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
 - d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

5.5. Před uzavřením smlouvy o dílo si zadavatel od vybraného dodavatele může vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. To platí i pro doklady, které byly v nabídce nahrazeny jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky nebo certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů.

6. Poddodavatelé:

- 6.1. Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, a to formou prohlášení o využití poddodavatelů (příloha č. 5 ZD).
- 6.2. Pokud účastník zadávacího řízení k plnění této zakázky nevyužije poddodavatele, nahradí výše uvedený seznam čestným prohlášením, které bude obsahovat informaci o tom, že k plnění zakázky poddodavatele nevyužije (příloha č. 5 ZD).

7. Lhůta pro podání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek byla stanovena v souladu s § 54 zákona a končí dnem **2. dubna 2024 ve 12:00 hodin**.

8. Místo a způsob podání nabídky:

- 8.1. Nabídky se podávají v českém jazyce.
- 8.2. Nabídky se podávají v elektronické podobě pomocí funkcionality „Poslat nabídku“ prostřednictvím elektronického nástroje na adrese: https://zakazky.mucl.cz/contract_display_1334.html

9. Pravidla pro hodnocení nabídek:

- 9.1. Zadavatel stanovuje maximální limit pro nabídkovou cenu ve výši 5 000 000 Kč bez DPH.
- 9.2. Účastník, který podá nabídky s vyšší nabídkovou cenou nesplní zadávací podmínky a bude vyloučen.
- 9.3. Nabídky podané v tomto zadávacím řízení, které splní zadávací podmínky, budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.
- 9.4. Jediným hodnotícím kritériem je výše nabídkové ceny v Kč bez DPH.
- 9.5. Nabídky budou seřazeny dle výše nabídkové ceny. Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.
- 9.6. V případě rozporu mezi nabídkovou cenou uvedenou účastníkem zadávacího řízení v oceněném rozpisu nabídkové ceny (příloha č. 2 ZD) a nabídkovou cenou uvedenou v jiných částech nabídky, např. v titulním listu nabídky, je platná nabídková cena uvedená v oceněném rozpisu nabídkové ceny. Tato cena je závazná a rozhodující pro hodnocení nabídek.

10. Prohlídka místa plnění:

- 10.1. Prohlídku místa plnění zadavatel nepořádá.

Podrobné zadávací podmínky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Mgr. Jolana Nebřenská
Vedoucí odboru rozvoje města a investic

Za správnost:
Martina Hofmanová, DiS.
Referent veřejných zakázek