

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Spis. zn.: MUCL/17218/2024/ORMI/MH

Č. j.: MUCL/44046/2024

Počet listů: 4

Počet příloh/počet listů příloh: 0/0

Vyřizuje: Martina Hofmanová

Telefon: 487 881 257

Datum: 03.04.2024



celivp24v0097t

**Výzva k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon)**

**„Stavební úpravy stávajících WC v objektu ZŠ 28. října, Česká Lípa – II, etapa“**

Město Česká Lípa, zastoupené Odborem rozvoje města a investic Vás vyzývá k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona a uveřejněnou na profilu zadavatele pod ev. č. P24V00000027 s názvem:

**1. Identifikační údaje zadavatele:**

|                     |  |
|---------------------|--|
| Město Česká Lípa    |  |
| se sídlem:          | náměstí T. G. Masaryka 1, Česká Lípa                     |
| IČO:                | 002 60 428   |
| DIČ:                | CZ00260428   |
| Tel:                | +420 487 881 100   |
| E-mail:             | <a href="mailto:podatelna@mucl.cz">podatelna@mucl.cz</a> |
| ID datové schránky: | bkfbe3p  |

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky je paní Ing. Jitka Volfová, starostka města.

Kontaktní osoba pro účely komunikace v průběhu zadávacího řízení:  
Martina Hofmanová, DiS. referentka veřejných zakázek, tel.: 487 881 257  
Profil zadavatele: <https://zakazky.mucl.cz/>  
Kompletní zadávací dokumentaci zadavatel uveřejnil na profilu zadavatele  
[https://zakazky.mucl.cz/contract\\_display\\_1345.html](https://zakazky.mucl.cz/contract_display_1345.html)

## 2. Vymezení předmětu veřejné zakázky:

- 2.1. Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce zahrnující zhotovení díla „Stavební úpravy stávajících WC v objektu ZŠ 28. října, Česká Lípa – II. etapa SO 01P“ v souladu se zadávacími podmínkami uvedenými zadavatelem v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.
- 2.2. Stavební práce zahrnují vybourání stávající dispozice WC, tj. příček, instalačních stěn, podlah, obkladů a dlažeb a dále oškrábání nesoudržných omítek a maleb na konstrukčním systému objektu. Součástí stavebních úprav sociálních zařízení je kompletní výměna vnitřních rozvodů zdravotně technických instalací, elektroinstalace, výměna těles topení a dílčí úpravy rozvodů vytápění a vzduchotechniky. V rámci stavebních úprav budou osazeny nové dveře a zařizovací předměty a budou provedeny nové dlažby a obklady. Součástí zakázky jsou i stavební úpravy nezbytné pro splnění základních požadavků pro zřízení bezbariérových sociálních zařízení.
- 2.3. Klasifikace předmětu VZ:
- |   |                     |
|---|---------------------|
| Stavební práce                          | kód CPV: 45000000-7 |
| Stavební úpravy školních budov          | kód CPV: 45214200-2 |
| Instalace a montáž vodovodních rozvodů  | kód CPV: 45332200-5 |
| Instalace a montáž sanitárního zařízení | kód CPV: 45332400-7 |

## 3. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci:

Kompletní zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce zadavatel uveřejnil, v souladu s § 53 zákona, na profilu zadavatele [https://zakazky.mucl.cz/contract\\_display\\_1345.html](https://zakazky.mucl.cz/contract_display_1345.html)

## 4. Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace:

Podmínkou účasti dodavatele v tomto zadávacím řízení je prokázání:

- a) základní způsobilosti dle § 74 zákona,
  - b) profesní způsobilosti dle § 77 zákona,
  - c) splnění kritérií technické kvalifikace dle § 79 zákona
- 4.1. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST  
Účastník zadávacího řízení je povinen prokázat základní způsobilost dle § 74 zákona způsobem dle § 75 zákona.
- 4.2. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST  
Účastník zadávacího řízení prokáže profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona v následujícím rozsahu:
- Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo výpis z jiné obdobné evidence;
  - Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.
- Tuto část profesní způsobilosti prokáže účastník zadávacího řízení předložením živnostenského oprávnění na Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

#### 4.3. KRITÉRIA TECHNICKÉ KVALIFIKACE

Zadavatel požaduje prokázání kritérií technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) a d) zákona v následujícím rozsahu:

- seznam významných stavebních prací

Tento kvalifikační požadavek splní účastník, který v nabídce předloží seznam významných stavebních prací, které realizoval v posledních 5 letech před zahájením tohoto zadávacího řízení. Součástí tohoto seznamu musí být min. 2 zakázky, jejichž předmětem byly stavební úpravy sociálních zařízení včetně rozvodů zdravotně technických instalací v budovách občanské vybavenosti nebo v bytových domech, kdy investiční náklady každého takového plnění dosáhly min. 2,8 mil Kč včetně DPH.

Seznam zakázek bude obsahovat název zakázky, prohlášení o splnění požadavku zadavatele na obsah prováděných stavebních prací dle výše definovaných podmínek, dobu realizace, investiční náklady zakázky, identifikaci a kontakty na objednatele a osobu objednatele, u níž je možné údaje ověřit.

K nejméně dvěma zakázkám ze seznamu, které budou splňovat výše uvedené podmínky, účastník současně v nabídce předloží osvědčení objednatele o jejich řádném poskytnutí a dokončení.

- Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky.

Osobou odpovědnou za vedení realizace stavebních prací při plnění předmětu této veřejné zakázky bude minimálně autorizovaný technik v oboru pozemní stavby.

Účastník v nabídce předloží Osvědčení o autorizaci uvedené osoby a zároveň prohlášení této osoby, že bude odpovědná za plnění této veřejné zakázky.

#### 5. Podmínky společné pro prokazování kvalifikace:

- 5.1. Účastník doklady k prokázání kvalifikace dle čl. 5 této ZD předloží v prostých kopiích, v nabídce může účastník tyto doklady čestným prohlášením o splnění kvalifikace (VZOR viz. příloha č. 6 ZD).
- 5.2. Kvalifikaci může účastník v nabídce prokázat také jednotným evropským osvědčením dle § 86 odst. 2 zákona, výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 zákona nebo platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 zákona.
- 5.3. Doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.
- 5.4. Pokud není dodavatel sám schopen prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona, může tak učinit prostřednictvím jiných osob. V takovém případě je povinen předložit doklady dle § 83 odst. 1 písm. a) až d) zákona, tj.:
  - a) doklady prokazující profesní způsobilost jiné osoby podle § 77 odst. 1 zákona;
  - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
  - c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
  - d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

5.5. Před uzavřením smlouvy o dílo si zadavatel od vybraného dodavatele může vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. To platí i pro doklady, které byly v nabídce nahrazeny jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky nebo certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů.

#### **6. Poddodavatelé:**

- 6.1. Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, a to formou prohlášení o využití poddodavatelů (příloha č. 7 ZD).
- 6.2. Pokud účastník zadávacího řízení k plnění této zakázky nevyužije poddodavatele, nahradí výše uvedený seznam čestným prohlášením, které bude obsahovat informaci o tom, že k plnění zakázky poddodavatele nevyužije (příloha č. 7 ZD).

#### **7. Lhůta pro podání nabídek:**

- 7.1. Lhůta pro podání nabídek byla stanovena v souladu s § 54 zákona a končí dnem **23. dubna 2024 ve 12:00 h.**

#### **8. Místo a způsob podání nabídky:**

- 8.1. Nabídky se podávají v českém jazyce.
- 8.2. Nabídky se podávají v elektronické podobě pomocí funkcionality „Poslat nabídku“ prostřednictvím elektronického nástroje na adrese: [https://zakazky.mucl.cz/contract\\_display\\_1345.html](https://zakazky.mucl.cz/contract_display_1345.html)

#### **9. Pravidla pro hodnocení nabídek:**

- 9.1. Nabídky podané v tomto zadávacím řízení, které splní zadávací podmínky, budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.
- 9.2. Jediným hodnotícím kritériem je výše nabídkové ceny v Kč bez DPH.
- 9.3. Nabídky budou seřazeny dle výše nabídkové ceny. Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.
- 9.4. V případě rozporu mezi nabídkovou cenou uvedenou účastníkem zadávacího řízení v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (příloha č. 2 této ZD) a nabídkovou cenou uvedenou v jiných částech nabídky, např. v krycím listu nabídky, je platná nabídková cena uvedená v oceněném soupisu stavebních prací. Tato cena je závazná a rozhodná pro hodnocení nabídek.

#### **10. Prohlídka místa plnění:**

- 10.1. Prohlídka místa plnění se uskuteční ve čtvrtek 11. dubna 2024. Sraz zájemců je v 13 hod. před objektem Základní školy v ul. 28. října v České Lípě.

Podrobné zadávací podmínky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Mgr. Jolana Nebřenská  
vedoucí odboru rozvoje města a investic

Za správnost:  
Martina Hofmanová, DiS.  
referent veřejných zakázek