

Městský úřad Česká Lípa
odbor životního prostředí
náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa

Dle rozdělovníku

Váš dopis zn.:	---
Ze dne:	8.12.2020
Spisová zn.:	MUCL/30323/2020/OŽP/IP
Ev.č. dokumentu:	vitclpVD_512054
Č.j. dokumentu:	MUCL/3913/2021
Vyřizuje:	Procházková Ilona
Telefon:	487 881 216
Počet listů dokumentu:	3
Počet příloh/počet listů příloh:	0
Datum:	13.1.2021

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí pověřený podle vnitřního předpisu vydáváním koordinovaných závazných stanovisek nebo koordinovaných stanovisek za Městský úřad Česká Lípa, jako dotčený orgán podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), vydává podle ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů s odkazem na ustanovení § 149 odst. 1 a 2 správního řádu, po posouzení žádosti, kterou dne 8.12.2020 podal stavebník / investor:

Město Česká Lípa, IČO 00260428, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1, kterého zastupuje Město Česká Lípa, odbor rozvoje města a investic MěÚ Česká Lípa, IČO 00260428, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1 (dále jen "žadatel")

ve věci společného povolení:

Oprava atletického areálu a fotbalového hřiště na městském stadionu u Ploučnice v ČESKÉ LÍPĚ (dále jen "záměr")

realizované na pozemcích: parc. č. 982/1, 982/29 v katastrálním území Česká Lípa a k ní připojené projektové dokumentaci, následně předkládané stavebnímu úřadu pro vydání příslušného povolení, zpracované autorizovaným projektantem, kterým je: Jan Dudr, IČO 01269330, datované 09/2020.

Popis záměru: Jedná se o revitalizace sportovně rekreační plochy.

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů vydává toto **koordinované závazné stanovisko** zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě těchto níže uvedených zvláštních zákonů.

ID DS: bkfb3p
 IČ: 00260428
 Fax: 487 881 177
 http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
 náměstí T. G. Masaryka č.p. 1
 470 30 ČESKÁ LÍPA
 e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
 náměstí T. G. Masaryka č.p. 1 (budova F)
 470 36 ČESKÁ LÍPA
 e-mail: podatelna@mucl.cz

1. Ochrana přírody a krajiny

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako **orgán ochrany přírody a krajiny**, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny a lze s ním souhlasit.

Odůvodnění

Z hlediska zájmů hájených zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, s předloženou dokumentací „Oprava atletického areálu a fotbalového hřiště na městském stadionu u Ploučnice v ČESKÉ LÍPĚ“ souhlasíme bez připomínek.

Upozorňujeme na dodržování normy ČSN 83 9061- Technologie vegetačních úprav v krajině - ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

(Pokorná, referent ochrany přírody, tel.: 487 881 277, e-mail: pokornale@mucl.cz)

2. Ochrana ovzduší

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako **orgán ochrany ovzduší**, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny a lze s ním souhlasit.

Upozornění

Z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, souhlasíme s provedením předmětné stavby dle předložené projektové dokumentace. Upozorňujeme, že práce musí být vedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost. V případě potřeby budou učiněna odpovídající opatření k eliminaci nadměrné prašnosti.

Např. Stavební (bourací, zemní) práce budou vedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost. Na staveništi bude udržována čistota a pořádek, pojezdové zpevněné plochy budou pravidelně čištěny.

V případě potřeby budou prováděna účinná opatření k omezení prašnosti (zkrápění staveniště, čištění kol nákladních automobilů a stavebních mechanismů při výjezdu ze staveniště, čištění komunikací apod.).

(Muchová, referent ochrany ovzduší, tel.: 487 881 120, e-mail: muchova@mucl.cz)

3. Nakládání s odpady

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako **orgán státní správy odpadového hospodářství**, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- S odpady bude naloženo dle předložené projektové dokumentace (09/2020, zpracovatel projektu: Jan Dudr, IČO: 01269330, Osvoboditelů č.p. 3778, 760 01 Zlín).

- Odpady vzniklé v rámci stavby budou roztríděny tak, aby byl minimalizován vznik směsných odpadů, u kterých nelze zajistit jejich materiálové využití, a minimalizován vznik nebezpečných druhů odpadů (např. pokud budou splněna kritéria uvedené ve vyhlášce č. 130/2019 Sb., může se stát vybouraná asfaltová směs vedlejším produktem, nebo přestat být odpadem).

- Odpady na staveništi budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem.

ID DS: bkfb3p
IČ: 00260428
Fax: 487 881 177
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1
470 30 ČESKÁ LÍPA
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1 (budova F)
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-mail: podatelna@mucl.cz

- Odpady budou předány pouze osobě oprávněné k převzetí příslušných druhů odpadů, a to přednostně k recyklaci, příp. využití v souladu se zákonem o odpadech.
- Po ukončení stavby budou dotčené pozemky uvedeny do náležitého stavu, tj. nebudou zde skladovány/umístěny žádné odpady.
- Doklady o předání odpadů ze stavby oprávněné osobě obsahující údaj o druhu a množství odpadů budou předloženy stavebnímu úřadu ke kolaudaci či k oznámení o dokončení stavby, nebo na základě výzvy orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství.

Odůvodnění

Městský úřad v České Lípě, odbor životního prostředí, obdržel dne 8.12.2020 žádost stavebníka: Město Česká Lípa, IČO: 002 60 428, T.G.Masaryka č.p. 1, 470 01 Česká Lípa v zastoupení Město Česká Lípa, IČO: 002 60 428, T.G.Masaryka č.p. 1, 470 01 Česká Lípa k povolení stavby: Oprava atletického areálu a fotbalového hřiště na Městském stadionu u Ploučnice v České Lípě na p.p.č. 982/1 a 982/29 v k.ú. Česká Lípa, obec Česká Lípa.

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce atletického areálu. Jedná se zejména o přípravu území, odvodňovací systém, podkladní vrstvy s použitím šterkodrtím umělé vodopropustné povrchy, přírodní trávník s vegetační a šterkopískovou drenážní vrstvou, zpevněné dlážděné plochy a drobné terénní úpravy.

Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil podklady (PD z 09/2020 - zpracoval Jan Dudr, autorizace Ing. Hana Ševčíková, ČKAIT: 1302141) podané žádosti z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů. V předložené žádosti jsou definované odpady, jejichž vznik lze vzhledem k typu stavby předpokládat.

Souhlas byl vydán za předpokladu dodržení výše uvedených podmínek, které jsou stanoveny z důvodu ochrany životního prostředí, která je mimo jiné vázána na dodržování hierarchie způsobů nakládání s odpady, tedy na předcházení vzniku odpadů a upřednostnění recyklace a jiného využití odpadů před odstraněním.

Pokud budou vytěžené zeminy uloženy na pozemku pozemcích dotčených stavbou nejsou odpadem, ale při jejich využití je nutné dbát na požadavky dalších dotčených správních orgánů, např. ochrana ZPF.

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí vycházel při vydání závazného stanoviska z Nařízení vlády č. 352/2014 Sb., o Plánu odpadového hospodářství České republiky pro období 2015 - 2024, kterým byla vyhlášena jeho závazná část, z Plánu odpadového hospodářství Libereckého kraje pro období 2016 - 2025 schváleného zastupitelstvem Libereckého kraje dne 26. 1. 2016 a z Metodického návodu odboru odpadů MŽP pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi (Věstník MŽP září 2018). Na základě výše uvedených skutečností, předložených podkladů a prostudování ostatních souvisejících písemností, rozhodl orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto závazného stanoviska včetně stanovených podmínek.

(Zábranová, referent odpadového hospodářství, tel.: 487 881 241, e-mail: zabranova@mucl.cz)

4. Ochrana lesa

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako **orgán státní správy lesů**, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 48 odst. 2 písm. c), § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

ID DS: bkfb3p
IČ: 00260428
Fax: 487 881 177
<http://www.mucl.cz>

Adresa pro písemný styk:
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1
470 30 ČESKÁ LÍPA
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1 (budova F)
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-mail: podatelna@mucl.cz

Upozornění

Z hlediska lesního zákona se výše zmíněná stavba netýká zájmů ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa. Z tohoto důvodu není orgán státní správy lesů dotčeným orgánem, a proto nebylo vydáno závazné stanovisko.

(Bc. Podskoč, DiS., referent lesního hospodářství, tel.: 487 881 269, e-mail: podskoc@mucl.cz)

5. Ochrana zemědělského půdního fondu

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako **orgán ochrany zemědělského půdního fondu**, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 15 písm. m) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Odůvodnění

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, oprava atletického areálu a fotbalového hřiště na pozemcích parc. č. 982/1 (ostatní plocha) a parc. č. 982/29 (ostatní plocha) v k.ú. Česká Lípa, které nejsou pod ochranou zemědělského půdního fondu ("ZPF"), se netýká zájmů ochrany ZPF, a proto ani nebylo vydáno závazné stanovisko.

(Ing. Podhorská, referent ochrany přírody, tel.: 487 881 212, e-mail: podhorska@mucl.cz)

6. Ochrana vod

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako **vodoprávní úřad**, věcně a místně příslušný sděluje:

Záměr bude prováděn na pozemku, který se nachází v záplavovém území vodního toku Ploučnice, proto **je nutný souhlas vodoprávního úřadu dle ustanovení § 17 odst. 1 c) vodního zákona**. Žádost bude mít náležitosti dle přílohy č. 11 vyhlášky č. 183/20018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu. K žádosti budou doloženy doklady dle druhé části této přílohy, včetně stanoviska Povodí Ohře, s.p.

Dále upozorňujeme, že se záměr nachází ve středním povodňovém riziku.

Ve středním riziku je možné provádět stavební úpravy zvyšující hodnotu majetku, ale pouze za předpokladu, že budou "učiněna opatření, aby potenciální nové povodňové škody byly minimalizovány" nebo "prokáže-li žadatel, že nepředstavují novou potenciální povodňovou škodu".

(Bc. Voslařová, referent vodního hospodářství, tel.: 487 881 101, e-mail: voslarova@mucl.cz)

7. Doprava

Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy, jako **silniční správní úřad** ve věcech silnic II. a III. třídy a místních komunikací města Česká Lípa, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Odůvodnění

Z předložené žádosti a přiložených podkladů a dokumentace vyplývá, že stavebním záměrem NEBUDOU dotčeny veřejné zájmy z hlediska řešení místních města Česká Lípa v souladu s ust. § 40 odst. (5) písm. b) zákona o pozemních komunikacích a veřejně přístupných účelových komunikacích v souladu s ust. § 40 odst. (4) písm. a) zákona o pozemních komunikacích. Z toho důvodu NENÍ Odbor dopravy MěÚ Česká Lípa dotčeným orgánem státní správy a stanovisko ve

ID DS: bklbe3p
IČ: 00260428
Fax: 487 881 177
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1
470 30 ČESKÁ LÍPA
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1 (budova F)
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-mail: podatelna@mucl.cz

smyslu ust. § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, proto nebylo vydáno.

(Ondřej, referent silničního úřadu, tel.: 487 885 365, e-mail: ondrej@mucl.cz)

8. Památková péče

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, jako **orgán státní památkové péče**, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 29 odst. 2 písm. b), § 14 odst. 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Upozornění

Z hlediska zájmů státní památkové péče k věci sdělujeme, že výše uvedený záměr je situován mimo plošně památkově chráněné území (památková rezervace, památková zóna, památkové ochranné pásmo) a nachází se mimo prostředí kulturní památky. Vzhledem k uvedenému nejsou dotčeny zájmy státní památkové péče a orgán státní památkové péče nebude ve věci vydávat závazné stanovisko.

(Mgr. Kamenárová, referentka památkové péče, tel.: 487 881 215, e-mail: kamenarova@mucl.cz)

9. Územní plánování

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, jako **úřad územního plánování**, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Odůvodnění

Záměrem žadatele je oprava atletického areálu a fotbalového hřiště na parcelách p. č. 982/29 a p. č. 982/1 v k. ú. Česká Lípa. Jedná se o rekonstrukci stávající stavby. Účel stavby, její využití, velikost a technické parametry dotčeného objektu zůstávají zachovány. Záměr respektuje prostorové a architektonické řešení stávajícího stavu. Realizaci záměru nedojde ke změně zastavěnosti pozemku.

Úřad územního plánování záměr posoudil a konstatoval, že záměr není změnou v území ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona. Z tohoto důvodu nebude k předloženému záměru vydávat stanovisko ve smyslu výše uvedených ustanovení.

(Hajnála, Ing., referent územního plánování, tel: 487 881 283, e-mail: hajnala@mucl.cz)

Závěr koordinovaného závazného stanoviska:

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí pověřený podle vnitřního předpisu pro vydávání koordinovaných závazných stanovisek nebo koordinovaných stanovisek za Městský úřad Česká Lípa jako dotčený orgán podle ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů s odkazem na ustanovení § 149 odst. 1 a 2 správního řádu po posouzení žádosti, kterou dne 8.12.2020 podal žadatel:

Město Česká Lípa, IČO 00260428, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1, kterého zastupuje Město Česká Lípa, odbor rozvoje města a investic MěÚ Česká Lípa, IČO 00260428, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1

ve věci společného povolení:

ID DS: bklfb3p
IČ: 00260428
Fax: 487 881 177
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1
470 30 ČESKÁ LÍPA
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1 (budova F)
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-mail: podatelna@mucl.cz

Oprava atletického areálu a fotbalového hřiště na městském stadionu u Ploučnice v ČESKÉ LÍPĚ

realizované na pozemcích: parc. č. 982/1, 982/29 v katastrálním území Česká Lípa, s ohledem na výše uvedená stanoviska došel k závěru, že požadavky na ochranu veřejných zájmů, chráněných zvláštními právními předpisy, nejsou v rozporu a záměr je možný.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu je závazné stanovisko úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Podle ustanovení § 149 odst. 4 je však možné obsah koordinovaného stanoviska napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí ve věci.

Žadatelem předložená dokumentace pro vydání koordinovaného závazného stanoviska nebo koordinovaného stanoviska je spolu s vydaným stanoviskem žadateli vrácena zpět.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Česká Lípa
odbor životního prostředí
4

Ing. Alexandra Pišková
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

Město Česká Lípa, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1, které zastupuje Město Česká Lípa, odbor rozvoje města a investic MěÚ Česká Lípa, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1

ID DS: bkbfc3p
IČ: 00260428
Fax: 487 881 177
[http: www.mucl.cz](http://www.mucl.cz)

Adresa pro písemný styk:
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1
470 30 ČESKÁ LÍPA
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1 (budova F)
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-mail: podatelna@mucl.cz