

Městský úřad Česká Lípa
stavební úřad
náměstí T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa

Váš dopis zn.:

Ze dne: 27.05.2024

Spisová značka: MUCL/28026/2024/SÚ/JoP

Č. j. dokumentu: MUCL/76251/2024

Vyřizuje: Prokop Josef

Telefon: 487 881 174

Počet stran dokumentu: 3

Počet příloh:

Datum: 05.06.2024

SOUHLAS

S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 27. května 2024 podalo

Město Česká Lípa, zastoupené odborem technickým Městského úřadu Česká Lípa, IČO 00260428, náměstí T. G. Masaryka 1/1, 470 01 Česká Lípa 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s provedením ohlášeného stavebního záměru podle § 104 odst. 1 písm. j) stavebního zákona:

udržovací práce na objektu občanské vybavenosti č.p. 1, náměstí T. G. Masaryka, 470 01 Česká Lípa - výměna pohonu z hydraulického na trakční lanový bez strojovny

(dále jen "stavební záměr") na pozemku parc. č. 1 v katastrálním území Česká Lípa, obec Česká Lípa.

Stavební záměr obsahuje:

udržovací práce na objektu občanské vybavenosti č.p. 1 v České Lípě (budova radnice). Udržovací práce spočívá v modernizaci výtahu. Nosnost nové výtahové kabiny bude snížena z původních 630 kg nově na 480 kg. Pohon výtahové kabiny bude nově řešen jako trakční lanový bez strojovny, kdy stroj výtahu bude umístěn v hlavě šachty. Nová výtahová kabina bude provedena o vnitřním rozměru 1000 x 1260 x 2070 mm, kdy kabina bude vybavena automatickými teleskopickými dveřmi o rozměru 800 x 2000 mm. Všechny stanice budou vybaveny automatickými teleskopickými šachetními dveřmi o rozměrech 800 x 2000 mm s minimální požární odolností EW

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 00260428

www.mucl.cz, ID DS: bkf3e3p, e-podatelna: podatelna@mucl.cz, e-mail: prokop@mucl.cz

60. Stávající počet stanic a nástupišť bude zachován. Nová kabina budou vybavena madlem, sedátkem a zrcadlem.

Při výměně kabiny a úpravě výtahu bude dále provedena výměna elektroinstalace kabiny a šachty, úprava vodítek výtahu, výměna nárazníků pod klecí, výměna ovládaní, instalace obousměrného dorozumívacího zařízení, osvětlení výtahové šachty, výtahový rozvaděč, instalace nosných lan a motoru, a dále budou provedeny opravy poškozených omítek a podlah, včetně protiskluzný a protiprašný nátěr dna prohlubně výtahové šachty.

Při provádění ohlašovaných prací budou dodrženy podmínky:

1. Udržovací práce budou provedeny dle předložených technických specifikací, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Stavební úpravy budou prováděny dodavatelsky. Dodavatel stavby musí mít oprávnění k provádění stavebních a montážních prací jako předmět své činnosti podle zvláštních předpisů.
3. Na místě stavby bude veden řádný stavební deník, případně bude veden jednoduchý záznam o stavbě v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona.
4. Stavebník musí pro stavbu použít výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po předpokládanou existenci stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie.
5. Stavebník je povinen ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
6. Odpady vzniklé v rámci stavby budou zařazeny dle vyhlášky č. 381/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů (katalog odpadů) a předány pouze osobě oprávněné k převzetí příslušných odpadů.
7. Stavební práce budou provedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost. V případě potřeby budou učiněna odpovídající opatření, která nadměrné prašnosti zabrání.
8. Staveniště a zařízení staveniště bude umístěno v objektu občanské vybavenosti.
9. Práce, které by svým charakterem omezovaly své okolí zejména hlukem, je možné provádět pouze mimo dny pracovního klidu v době od 8:00 do 18:00 hodin.
10. Stavebník před započatím užívání stavby zajistí zejména:
 - provedení a vyhodnocení zkoušek předepsaných zvláštními právními předpisy,
 - doklady o likvidaci odpadů.
11. Dle ustanovení § 119 odst. 1 stavebního zákona lze stavební úpravy užívat bez kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. Po úplném dokončení stavebních úprav ohlásí stavebník stavebnímu úřadu jeho dokončení. K ohlášení dokončení stavby stavebník připojí čestné prohlášení k dokončené stavbě.
12. Stavební záměr bude dokončen do 31. července 2024.

K ohlášení výše uvedeného stavebního záměru stavebník doložil zejména: snímek z katastrální mapy, závazné stanovisko Městského úřadu Česká Lípa, stavebního úřadu, úsek památkové péče ze dne 14. května 2024, spis. zn. MUCL/21760/2024/SÚ/AM a specifikaci technických zařízení.

Toto sdělení nenahrazuje rozhodnutí, stanovisko, vyjádření, souhlas, posouzení, případně jiné opatření dotčeného orgánu vyžadované zvláštním předpisem.

Poučení:

Souhlas se doručuje stavebníkovi.

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 00260428

www.mucl.cz, **ID DS:** bkfb3p, **e-podatelna:** podatelna@mucl.cz, **e-mail:** prokop@mucl.cz

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.

Josef Prokop
referent úseku územního rozhodování a stavebního řádu
stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměřuje.

Obdrží:

stavebník

(interní poštou)

Město Česká Lípa, zastoupené odborem technickým Městského úřadu Česká Lípa, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1

dotčené orgány

(interní poštou)

Městský úřad Česká Lípa, Stavební úřad - úsek památkové péče, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 00260428

www.mucl.cz, **ID DS:** bkfbe3p, **e-podatelna:** podatelna@mucl.cz, **e-mail:** prokop@mucl.cz