

Plně určený sp. znak písemnosti: 91.1 -

Skartační znak/lhůta: A/10

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Spis. zn.: MUCL/41865/2023/ORMI/MH

Č. j.: MUCL/94191/2024

Počet listů: 3

Počet příloh/počet listů příloh: 0/0

Vyřizuje: Martina Hofmanová, DiS.

Telefon: 487 881 257

Datum: 16.07.2024



celivp24v00i7c

## **Písemná zpráva zadavatele**

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon)

### **1) Identifikační údaje zadavatele:**

Zadavatel:	město Česká Lípa
Sídlo zadavatele:	nám. T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Ing. Jitka Volfová – starostka města
IČ:	002 60 428
DIČ	CZ0026042

### **2) Název a druh veřejné zakázky:**

**„Rekonstrukce Kounicova domu, Berkova ul. čp. 100, Česká Lípa“**

Nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 zákona. Předmětná VZ je vedena na profilu zadavatele pod identifikačním č. IVZ P24V00000002 a ve Věstníku VZ pod ev. č. Z2024 - 003142.

### 3) Předmět VZ:

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení díla zahrnující stavební práce na rekonstrukci Kounicova domu v ul. Berkova ul. čp. 100 v České Lípě, který je kulturní nemovitou památkou, vybavení interiéru a dále zajištění servisních služeb na instalovanou technologii na dobu neurčitou, vše v souladu se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky.

### 4) Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky byla stanovena ve výši 217 634 000 Kč bez DPH, tj. 263 337 140 Kč včetně DPH.

### 5) Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadí nabídek	Číslo nabídky	Účastník sídlo účastníka	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	3	<b>Společnost CMB pro rekonstrukci Kounicova domu v ČL správce</b> <b>CL-EVANS s.r.o.</b> Bulharská 1557 470 01 Česká Lípa <b>druhý společník</b> <b>METROSTAV DIZ s.r.o.</b> Koželužská 2450/4 180 00 Praha 8 <b>třetí společník</b> <b>BAK stavební společnost, a.s.</b> Žitenická 871/1 190 00 Praha 9	267 68 607  250 21 915  284 02 758	<b>216 311 844,34</b>
2.	2	<b>Auböck s.r.o.</b> Poříčí 247 373 82 Boršov nad Vltavou	260 89 785	<b>240 911 965,41</b>
3.	1	<b>KASTEN spol. s r.o.</b> Větrná 145 Byškovice 277 11 Neratovice	628 54 890	<b>246 751 973,77</b>

### 6) Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

V zadávacím řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

## **7) Označení účastníků, s nimiž byla uzavřena smlouva včetně odůvodnění jejich výběru**

Nabídky byly hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti na základě jediného kritéria – výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Na základě závěrů hodnotící komise a v souladu s usnesením Rady města Česká Lípa č. 644/B/2024 ze dne 3.4.2024 zadavatel přidělil zakázku dodavateli: Společnost CMB pro rekonstrukci Kounicova domu v ČL se správcem CL-EVANS s.r.o., Bulharská 1557, 470 01 Česká Lípa, IČ: 267 68 607, jehož nabídka splnila zadávací podmínky.

Smlouva o dílo s uvedeným vybraným dodavatelem byla uzavřena dne 4.7.2024 pod ev. č. objednatele 2024/0495/ORMI\_OID.

## **8) Označení poddodavatelů dodavatelů dle bodu 7, pokud jsou zadavateli známi**

MINET ELEKTRO spol. s r.o., se sídlem Pražská 810/16, 102 21 Praha 10, IČ: 630 72 513 – výkon činnosti osoby odpovědné za realizaci technologických zařízení

## **9) Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části**

Zadavatel nerozdělil nadlimitní veřejnou zakázku z důvodu úzké funkční, věcné, časové a místní souvislosti požadovaných stavebních prací, dodávek i služeb. Požadované stavební práce a s tím související dodávky a služby jsou součástí celkového díla, na něž je přímo vázána odpovědnost za jeho plnění. Zadavatel v zadávací dokumentaci neomezil možnost využití případných poddodavatelů.

## **10) Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

**Ing. Jitka Volfová**  
starostka města