

ZŠ Jižní – výměna oken, pavilon U1 – jižní strana na parcele č.1338/114, k.ú. Česká Lípa

STUPEŇ PROJEKTU

DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

INVESTOR

MĚSTO ČESKÁ LÍPA, náměstí T.G.Masaryka 1, 470 01 Česká Lípa



VYPRACOVAL
PETR KUBIŠ

AUTORIZOVANÁ OSOBA

PETR KUBIŠ, Smetanova 107, 471 14 Kamenický Šenov, ČKAIT 0501169

DATUM
6/2024

D.1.1 ARCHITEKTONICKO – STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Údaje o stavbě

a) adresa : ZŠ a MŠ JIŽNÍ, Jižní 1903, 470 01 Česká Lípa

b) místo stavby : k.ú.Česká Lípa, parcela p.p.č. 1338/114

Popis objektu a rozsah stavebních prací:

Jedná se o dvoupodlažní objekt pavilonu U1. Jde o prostory učeben a kabinetů.

Výměna oken se týká pouze jižního průčelí.

Spojovací chodba S1 je jednopodlažní. Výměna se týká pouze 2 ks oken na WC na západní straně. Ostatní otvory jsou již vyměněny.

Podrobnosti vykresová část.

Technické řešení

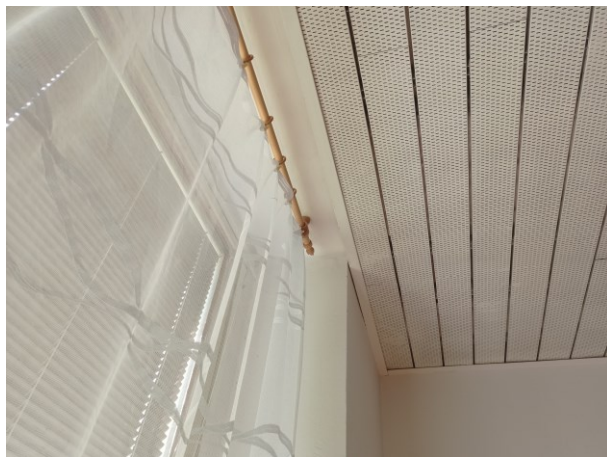
Důvodem výměny oken je jejich špatný technický stav a netěsnost. Vzhled šíře profilů by se měl co nejvíce podobat již vyměněným oknům (např. pavilon U2).



Okna jsou navržena do stávajících otvorů. Členění oken beze změny.

Okna v pavilonu U1 budou opatřena vrchním rozšiřovacím profilem, a to z důvodu vnitřních podhledů. Šíře rozšiřovacích profilů bude taková, aby umožňovala otevírání křídel bez omezení. Předpoklad je 5-10 cm. Okna do učeben a kabinetů budou z vnitřní strany vybaveny horizontálními žaluziemi. Ovládací klička vrchních křídel, bude v jeho spodní 1/3, pro snazší dosah obsluhy. Okna na chodbě a WC budou bez žaluzií. Okno na mezipodestě schodiště, bude mít spodní sklopná křídla ovládaná pomocí pákového ovladače.

Okna WC s ovládací kličkou v jeho spodní 1/3, pro snazší dosah obsluhy.



Všechna okna musí splňovat požadavek na tepelnou postupnost celého okna 0,95 W/m²K nebo nižší. Okna budou po obvodu vybavena připojovacími páskami pro exteriér a interiér.

Součástí prací je také výměna vnějších a dodávka vnitřních parapetů. Venkovní jsou navrženy z lakovaného pozinkovaného plechu a vnitřní plastová. Součástí prací je také vybourání meziokenních MIV (azbest se nevyskytuje) a nahrazení vyzdění z YTONGU š.200 mm se zateplením EPS, včetně systémových napojovacích prvků. Vnitřní strany budou začištěny vápenným štukem a opatřeny vápennou malbou. Venkovní strana vyzdívek pak silikátovou stěrkou (odstín dle oken – barva dle provozovatele). Součástí dodávky je i vnitřní výmalba vyzdívek a okolí oken. Další nedílnou součástí prací je likvidace veškerého odpadu a následný úklid prostor.

Podrobnosti ve výkresové části PD (členění, barva)

Postup prací:

Stavba bude prováděna dodavatelsky. Vybraný zhotovitel nejprve zabezpečí pracovní prostor proti vstupu neoprávněných osob. V případě, že bude potřebovat napojení na elektrickou energii a vodu, provede montáž a instalaci podružných měřidel vody a elektřiny a to na vlastní náklady.

Nejprve bude nutné provést zakrytí podlah před poškozením z bourání. Po té se vybourají postupně okna včetně MIV.

Bude následovat vyzdění meziokenních pilířů a montáž nových oken. Práce budou pokračovat zednickým začištěním. Jako poslední se vymění vstupní zadní dveře.

Osazení oken bude provedeno dle ČSN 74 6077 – Okna a vnější dveře – Požadavky na zabudování. Po osazení oken a zednickém začištění se provede montáž vnitřních a vnějších parapetů.

Následujícím krokem bude výmalba a oprava obkladů.

Na úplný závěr proběhne vyčištění prostor a jejich uvedení do původního stavu, odvoz odpadu. Následně proběhne předání díla.

VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ:

Jedná se o drobné stavební práce, toto bude mít minimální vliv na okolní stavby a provozy, zejména co se týče hluku a znečištění ze stavebních prací. Hluk bude

omezen dle standardních požadavků v denní době a to od 6-22h. Zhotovitel bude též pravidelně provádět úklid přilehlých pozemků.

V dokončené stavbě nebude umístěn zdroj hluku. Během užívání nebude mít objekt negativní vliv na životní prostředí.

POZNÁMKA:

Při realizaci stavby musí být dodrženy všechny předpisy a nařízení týkající se bezpečnosti práce na stavbě. Veškeré změny probíhající během realizace stavby budou konzultovány a odsouhlaseny investorem, projektantem a případně TD stavby.

Normy, vyhlášky:

Zákon č.309/2001 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Nv č.591/2001 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Nv č.362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšku a do hlubiny

Zákon č.262/2006 Sb. zákoník práce v platném znění

Nv č.101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

Nv č.378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí

ČSN EN 12811-1 Dočasné stavební konstrukce – pracovní lešení – požadavky na provedení a obecný návrh

ČSN P CEN/TR 15563 Dočasné stavební konstrukce – doporučení pro zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti

ČSN EN 1298 Pojízdna pracovní lešení

ČSN 73 8101 Lešení – společná ustanovení

ČSN 73 8106 Ochranné a záchytné konstrukce

ČSN 73 8107 Trubková lešení

a dalších navazujících a souvisejících předpisů a norem na tyto uvedené.

Vypracoval: Petr Kubiš