

Spis. zn.: MUCL/34941/2024/ORMI/KB

Č. j.: MUCL/149303/2024

Počet listů: 3

Počet příloh/počet listů příloh: 6/0

Vyřizuje: Ing. Karolína Bůžková

Telefon: 487 881 293

Datum: 18.11.2024



celivp24v00tz7

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1

V souvislosti se zadávacím řízením na nadlimitní veřejnou zakázku na služby „Zajištění úklidových služeb pro MěÚ Česká Lípa a Městskou policii“ zadávanou dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek pod ev. č. Z2024-052779 a vedenou na profilu zadavatele pod č. P24V00000095 zadavatel ve smyslu § 98 zákona odpovídá na písemné dotazy dodavatele následovně:

Dotaz č. 1

Účastník dle pokynu zadavatele může doplňovat ceny pouze do růžových polí. Cena za mimořádný úklid doplněná do listu 2-jednotkové ceny úklidů se nepropisuje do buňky D29 na listu 3-souhrnný rozpis nab. ceny, žádáme tedy o doplnění vzorce.

Odpověď č. 1

Zadavatel doplnil do listu č. 3 - Souhrnný rozpis nabídkové ceny do buňky D29 vzorec, kterým se propíše cena za mimořádný úklid z listu č. 2 - Jednotkové ceny úklidů.

Dotaz č. 2

Do listu 2-jednotkové ceny úklidů zadavatel požaduje doplnit jednotkové ceny za m2 pravidelného úklidu dle jednotlivých druhů (A, B, C, D, E) a to u všech v členění denní, týdenní a měsíční. Na listu 1b) Druhy pravidelných úklidu má však Druh B úklidové činnosti členěny pouze na denní a měsíční. Za jaké činnosti má být v tom případě stanovena jednotková cena pro týdenní úklid, který chybí?

B	úklid sociálních zařízení			
	1x denně (v pracovní dny)			
	Umyváni podlahových ploch, mytí a dezinfekce sociálních zařízení (umyvadel, WC, pisoárů, sprch), leštění baterií, zrcadel a skel, odstranění ohmatů, omytí vypínačů a klik dveří, kontrola množství hygienických potřeb a jejich doplňování dle potřeby (toaletní papír, tekuté mýdlo, papírové ručníky, osvěžovače vzduchu), vyprázdnění odpadkových košů vč. výměny PVC pytlů, přesun odpadu na určené místo.			
	1x měsíčně (poslední pracovní den v měsíci)			
	Mytí keramických povrchů, mytí parapetů mezi okny, ometání pavučin, kompletní čištění povrchu dveří, zárubní a skleněných výplní dveří, mytí radiátorů.			
	A	bez DPH	B	bez DPH
denní úklid				
týdenní úklid				
měsíční úklid	1 m ²		1 m ²	

Odpověď č. 2

Týdenní úklid u druhu úklidu B se týká objektu nám. T. G. Masaryka čp. 2 (úklid spol. místnosti a kuchyňky na dvoře v rozsahu 19,09 m²). Tato informace je uvedena v příloze č. 1c) – Rozpis ploch objektů, ve sloupci Poznámka. Úklid bude prováděn v rozsahu denního úklidu, avšak pouze jednou týdně. Dále se týdenní úklid u druhu úklidu B týká objektů Hálkova čp. 1794 a Arbesova čp. 410, kde je nastaven speciální režim úklidu dvakrát týdně, přičemž úklid bude proveden opět v rozsahu denního úklidu, ale dvakrát týdně.

Dotaz č. 3

Do listu 2-jednotkové ceny úklidů zadavatel požaduje doplnit jednotkové ceny za m² pravidelného úklidu dle jednotlivých druhů (A, B, C, D, E) a to u všech v členění denní, týdenní a měsíční. Problém je, že pokud v tabulce cen za 1 měsíc pravidelného úklidu (21 kalendářních dní) za požadované množství pro jednotlivé druhy úklidů není doplněn údaj o množství jednotek, nepočítá se zde cena. Pro ukázkou doplněna níže jednotková cena 1 Kč. Toto připomínka platí pro celou tabulku. Nepředpokládáme, že by se týdenní úklid v kancelářích neprováděl. Žádáme tedy zadavatele o upřesnění, jak v tomto případě postupovat.

	A	bez DPH
denní úklid		1,00 Kč
týdenní úklid		1,00 Kč
měsíční úklid	1 m ²	1,00 Kč

tabulka cen za 1 měsíc pravidelného úklidu (21 kalendářních dní)

	A	
Objekt	m ²	bez DPH
nám. T. G. Masaryka čp. 1, Česká Lípa - denní úklid	546,85	11 483,85 Kč
nám. T. G. Masaryka čp. 1, Česká Lípa - týdenní úklid	0,00	0,00 Kč
nám. T. G. Masaryka čp. 1, Česká Lípa - měsíční úklid	18,01	18,01 Kč

A	úklid kanceláří, zasedacích místností, skladů, spisoven a dílen
	<i>1x denně (v pracovní dny)</i> Zametání a umývání podlahy či vysávání koberců dle charakteru ploch, utírání prachu z nábytku do 150 cm, vyprázdnění odpadkových košů vč. výměny PVC pytlů, přesun odpadu na určené místo, leštění skel na přepážkách, kontrolování uzavření oken a zamykání uklizených prostor.
	<i>1x týdně (poslední pracovní den v týdnu)</i> Vlhké setření vnějších ploch nábytku saponátem, nanesení konzervačního prostředku a vyleštění, utírání prachu na hůře dostupných místech nad 150 cm, omytí vypínačů a klik dveří. V určených skladových prostorech zametání a umývání podlahy, odstranění prachu z volně přístupných ploch do 150 cm.
	<i>1x měsíčně (poslední pracovní den v měsíci)</i> Mytí parapetů mezi okny, ometání pavučin, kompletní čištění povrchu dveří, zárubní a skleněných výplní dveří, mytí radiátorů. V určených skladových prostorech zametání a umývání podlahy, odstranění prachu z volně přístupných ploch do 150 cm.

Odpověď č. 3

Pokud je v příloze č. 2 – Jednotkové ceny úklidů uveden denní úklid v určité výměře, zahrnuje tento úklid všechny činnosti zahrnuté v konkrétním druhu úklidu popsaném příloze č. 1b) – Druhy pravidelných úklidů, (tzn. úklid denní, týdenní, měsíční). Při stanovování ceny za 1 m² denního úklidu je proto nutné do této položky zahrnout také náklady na týdenní a měsíční úklid dle požadavků uvedených v příloze č. 1c) – Rozpis ploch objektů.

Příklad:

Obrázek č. 1

tabulka cen za 1 měsíc pravidelného úklidu (21 kalendářních dní)		
Objekt	A	bez DPH
	m ²	
nám. T. G. Masaryka čp. 1, Česká Lípa - denní úklid	546,85 ¹⁾	11 483,85 Kč
nám. T. G. Masaryka čp. 1, Česká Lípa - týdenní úklid	0,00 ²⁾	0,00 Kč
nám. T. G. Masaryka čp. 1, Česká Lípa - měsíční úklid	18,01 ³⁾	18,01 Kč

- 1) denní úklid – tato položka zahrnuje denní, týdenní a měsíční úklid, v rozsahu uvedeném v příloze č. 1b);
- 2) v tomto objektu není žádná místnost, která se bude uklízet pouze jednou týdně;
- 3) uvedená výměra měsíčního úklidu zahrnuje místnosti v daném objektu, které se budou uklízet pouze jednou měsíčně (uvedeno ve sloupci poznámka v příloze č. 1c) – Rozpis ploch objektů. Znázorněno na obrázku č. 2.

Obrázek č. 2

2	Příloha č. 1 c) ZD (z této přílohy bude vytvořena příloha č. 1c)	
3		
4	Název objektu	Poznámka
5	nám. T. G. Masaryka čp. 1, Česká Lípa	suterén
6		
7		přepážky na podatelně, denní úklid
8		vč. spisovny OŽP u podatelny, měsíční úklid 12,05 m² (úklid A, beton)
9		
10		
11		
12		přízemí
13		vč. skladu matriky, měsíční úklid 3,46 m² (úklid A, OSB desky)
14		vč. skladu matriky, měsíční úklid 2,5 m² (úklid A, lino)
15		
16		I. patro
		přepážky na matrice a Czech Pointu, denní úklid

město Česká Lípa

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
 IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

http://www.mucl.cz • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

Pokud je v příloze č. 2 – jednotlivé ceny úklidů, uvedena výměra týdenního nebo měsíčního úklidu, znamená to, že místnosti s touto výměrou požadujeme uklízet pouze jednou týdně nebo jednou měsíčně (jak je uvedeno v poznámkách přílohy č. 1c) – Rozpis ploch objektů).

Dotaz č. 4

Z důvodu absence požadovaného rozměru (velikosti role) u položky „toaletní papír dvouvrstvý perforovaný“ žádáme o doplnění této informace, aby produkt odpovídal požadavku zadavatele.

Odpověď č. 4

Toaletní papír je požadován dvouvrstvý, perforovaný, šíře role 19 cm, 160 m návin, 800 útržků, tato informace byla doplněna do přílohy č. 4 – jednotkové ceny hygienických prostředků.

Toto vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 včetně příloh se stává nedílnou součástí zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce.

Mgr. Jolana Nebřenská
vedoucí odboru rozvoje města a investic

Za správnost:
Ing. Karolína Bůžková
referent veřejných zakázek

Přílohy uveřejněné na profilu zadavatele:

- Příloha č. 1a - Rozpis zařízení v jednotlivých objektech
- Příloha č. 1b - Druhy pravidelných úklidů
- Příloha č. 1c - Rozpis ploch objektů
- Příloha č. 2 - Jednotkové ceny úklidů
- Příloha č. 3 - Opravený Souhrnný rozpis nabídkové ceny
- Příloha č. 4 - Opravené Jednotkové ceny hygienických prostředků