

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

č. objednatele 2024/0769/ORMI_OID

(dále jen dodatek č. 1)

uzavřen ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále také je „ZZVZ“) mezi těmito smluvními stranami:

1. Označení smluvních stran

1.1.	Objednatel:	Město Česká Lípa
	se sídlem:	Nám. T. G. Masaryka č. 1, 470 36 Česká Lípa
	IČ:	00260428
	DIČ:	CZ00260428
	zastoupený ve věcech smluvních:	Ing. Jitkou Volfovou – starostkou města
	zastoupený ve věcech technických:	Ing. Hanou Ezrovou – vedoucí oddělení investic a dotací
	bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Česká Lípa
	č. účtu:	1229421/0100
	datová schránka:	bkfbe3p

dále je „objednatel“

1.2.	Zhotovitel:	AZ Demolice s.r.o.
	se sídlem:	Frýdlantská 111, 463 31 Chrastava
	IČ:	07912935
	DIČ:	CZ07912935
	zastoupený ve věcech smluvních:	Lucií Knapovou, jednatelka
	zastoupený ve věcech technických:	Ing. arch. Davidem Knapem, Josefem Ďuroškou
	bankovní spojení:	Moneta Money Bank
	č. účtu:	228303403/0600
	datová schránka:	4kix9u5

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí ad Labem, oddíl C, vložka 33803

dále jen „zhotovitel“

2. Účel dodatku č. 1

- 2.1. Účelem tohoto dodatku č. 1 je úprava právních vztahů, které vzniknou mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 222 odstavce 4, 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ), při změně rozsahu prací díla a změně ceny díla oproti rozsahu a ceně stanovených ve smlouvě o dílo na zhotovení stavby „**odstranění stavby bývalé budovy železniční stanice Česká Lípa – město v ul. Mimoňská č.p. 773, Česká Lípa**“ uzavřené mezi smluvními stranami dne 14.10. 2024 (dále jen „smlouva“).
- 2.2. Tento dodatek č. 1 je uzavírán z důvodů, které nebyly před uzavřením smlouvy známy a nebylo je možné předvídat, a nebyly proto obsaženy v zadávacích podmínkách. Plnění sjednané v tomto dodatku č. 1 tak nebylo předmětem díla sjednaného ve smlouvě.

- 2.3. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:
- **Cena dodatečných stavebních prací dle článku 2 odst. 2.9 nově doplněného tímto dodatkem smlouvy a přílohy č. 1 „Oceněný soupis prací – vícepráce" tohoto dodatku č. 1 dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí 10 000,- Kč bez DPH.**
 - **Cena dodatečných stavebních prací dle článku 2 odst. 2.9 nově doplněného tímto dodatkem smlouvy a přílohy č. 1 „Oceněný soupis prací – vícepráce" tohoto dodatku č. 1 dle § 222 odst. 5 ZZVZ činí 50 710,- Kč bez DPH.**
 - **Cena dodatečných stavebních prací dle článku 2 odst. 2.9 nově doplněného tímto dodatkem smlouvy a přílohy č. 1 „Oceněný soupis prací – vícepráce" tohoto dodatku č. 1 dle § 222 odst. 6 ZZVZ činí 26 656,36 Kč bez DPH**
- 2.4. Přílohu č. 2 tohoto dodatku č. 1 tvoří Rekapitulace změn podle § 222 ZZVZ.

3. Změna smlouvy

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že z důvodů uvedených v odstavci 2.2 tohoto dodatku č. 1 doplňují do článku 2 smlouvy nové ujednání odst. 2.9 v následujícím znění:
- 2.9 Předmět smlouvy specifikovaný v tomto článku se rozšiřuje o provedení dodatečných stavebních prací konkretizovaných v Příloze č. 1 „Oceněný soupis prací – vícepráce" dodatku č. 1.**
- 3.2. Smluvní strany se dohodly, že ruší dosavadní znění ujednání článku 3. odstavců 3.1. a 3.2. smlouvy v celém rozsahu a nahrazují jej tímto ujednáním:
- 3.1. Cena za provedení díla dle článku 2 smlouvy je stanovena jako celek a činí:**
Cena celkem bez DPH 2 835 282,95 Kč
Pokud je zhotovitel plátcem DPH, bude k ceně připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené příslušnými právními předpisy. V době uzavření smlouvy je stanovena základní sazba DPH, tj. 21 %.
- 3.2 Sjednaná cena je stanovena podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu (příloha č. 1 této smlouvy a příloha č. 1 dodatku č. 1), který je zpracován na základě Soupisu bouracích prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaného objednatelům zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.**

4. Závěrečná ustanovení

- 5.1. Ostatní ustanovení smlouvy, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem č. 1, zůstávají beze změn.
- 5.2. Tento dodatek č. 1 je v souladu s ustanovením § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, uzavřen v písemné elektronické podobě.
- 5.3. Uzavření tohoto dodatku č. 1 schválila Rada města Česká Lípa usnesením č. 942/A/2024 dne 25.11.2024.
- 5.4. Smluvní strany se s ohledem na ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv), uveřejňování těchto smluv a o registru smluv dohodly, že obsah tohoto dodatku č. 1 bude v plném znění

včetně příloh uveřejněn v registru smluv. Zveřejnění obsahu tohoto dodatku č. 1 v registru smluv zajistí objednatel.

- 5.5. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
- 5.6. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 jsou tyto přílohy:
- Příloha č. 1 - Oceněný soupis prací - vícepráce
 - Příloha č. 2 - Rekapitulace změn dle §222 ZZVZ

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V České Lípě dne

V Chrastavě dne

.....
Ing. Jitka Volfová
starostka města

.....
Lucie Knapová
jednatelka

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024-001-MB
Stavba: **Odstranění stavby budovy žel. stanice Česká Lípa - město**

Příloha č. 1 dodatku č. 1

KSO:
Místo: č.p. 773 Mimoňská, Česká Lípa

CC-CZ:
Datum: 5. 2. 2024

Zadavatel:
Město Česká Lípa

IČ: 00260428
DIČ:

Zhotovitel:
AZ Demolice s.r.o.

IČ: 07912935
DIČ:

Projektant:
Petr Šolc

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **87 366,36**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	87 366,36	18 346,94
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	105 713,30
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2024-001-MB

Stavba: Odstranění stavby budovy žel. stanice Česká Lípa - město

Místo: č.p. 773 Mimoňská, Česká Lípa

Datum:

5. 2. 2024

Zadavatel: Město Česká Lípa

Projektant:

Petr Šolc

Zhotovitel: AZ Demolice s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		87 366,36	105 713,30
ZL 1	Odstranění stavby budovy žel. stanice Česká Lípa - město	10 000,00	12 100,00
ZL 2	Odstranění stavby budovy žel. stanice Česká Lípa - město	50 710,00	61 359,10
ZL 3	Odstranění stavby budovy žel. stanice Česká Lípa - město	26 656,36	32 254,20

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Odstranění stavby budovy žel. stanice Česká Lípa - město

Objekt:

ZL 1 - Odstranění stavby budovy žel. stanice Česká Lípa - město

KSO:

Místo: č.p. 773 Mimoňská, Česká Lípa

CC-CZ:

Datum: 5. 2. 2024

Zadavatel:

Město Česká Lípa

IČ:

00260428

DIČ:

Zhotovitel:

AZ Demolice s.r.o.

IČ:

07912935

DIČ:

Projektant:

Petr Šolc

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Materiál			0,00
Montáž			10 000,00
Cena bez DPH			10 000,00
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	10 000,00	21,00%	2 100,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		12 100,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Odstranění stavby budovy žel. stanice Česká Lípa - město

Objekt:

ZL 1 - Odstranění stavby budovy žel. stanice Česká Lípa - město

Místo: č.p. 773 Mimoňská, Česká Lípa

Datum: 5. 2. 2024

Zadavatel: Město Česká Lípa

Projektant: Petr Šolc

Zhotovitel: AZ Demolice s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	0,00	10 000,00	10 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00	10 000,00	10 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	0,00	10 000,00	10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Odstranění stavby budovy žel. stanice Česká Lípa - město

Objekt:

ZL 1 - Odstranění stavby budovy žel. stanice Česká Lípa - město

Místo: č.p. 773 Mimoňská, Česká Lípa

Datum: 5. 2. 2024

Zadavatel: Město Česká Lípa

Projektant: Petr Šolc

Zhotovitel: AZ Demolice s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

10 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 10 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 10 000,00

1	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	...	1,000	0,00	10 000,00	10 000,00
---	---	-----------	---------------------------------------	-----	-------	------	-----------	-----------

PP Geodetické práce při provádění stavby

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/012203000

Poznámka k položce:

P zaměření sklepních prostor a základů budovy
cena dle nabídky společnosti GEKA geodetická kancelář s.r.o.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Odstranění stavby budovy žel. stanice Česká Lípa - město

Objekt:

ZL 2 - Odstranění stavby budovy žel. stanice Česká Lípa - město

KSO:

Místo: č.p. 773 Mimoňská, Česká Lípa

CC-CZ:

Datum: 5. 2. 2024

Zadavatel:

Město Česká Lípa

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

AZ Demolice s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

Petr Šolc

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Materiál			0,00
Montáž			50 710,00
Cena bez DPH			50 710,00
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	50 710,00	21,00%	10 649,10
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		61 359,10

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Odstranění stavby budovy žel. stanice Česká Lípa - město

Objekt:

ZL 2 - Odstranění stavby budovy žel. stanice Česká Lípa - město

Místo: č.p. 773 Mimoňská, Česká Lípa

Datum: 5. 2. 2024

Zadavatel: Město Česká Lípa

Projektant: Petr Šolc

Zhotovitel: AZ Demolice s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	0,00	50 710,00	50 710,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00	50 710,00	50 710,00
VRN9 - Ostatní náklady	0,00	50 710,00	50 710,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Odstranění stavby budovy žel. stanice Česká Lípa - město

Objekt:

ZL 2 - Odstranění stavby budovy žel. stanice Česká Lípa - město

Místo: č.p. 773 Mimoňská, Česká Lípa

Datum: 5. 2. 2024

Zadavatel: Město Česká Lípa

Projektant: Petr Šolc

Zhotovitel: AZ Demolice s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

50 710,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 50 710,00

D VRN9 Ostatní náklady 50 710,00

1	K	090001000	Ostatní náklady	...	1,000	0,00	50 710,00	50 710,00
---	---	-----------	-----------------	-----	-------	------	-----------	-----------

PP Ostatní náklady

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/090001000

Poznámka k položce:

P náklady související se splněním požadavku SČVK na odpojení kanalizace demolovaného objektu subdodavatel EKOSYSTÉMY spol. s.r.o.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Odstranění stavby budovy žel. stanice Česká Lípa - město

Objekt:

ZL 3 - Odstranění stavby budovy žel. stanice Česká Lípa - město

KSO:

Místo: č.p. 773 Mimoňská, Česká Lípa

CC-CZ:

Datum: 5. 2. 2024

Zadavatel:

Město ČeskáLípa

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

AZ Demolice s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

Petr Šolc

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Materiál			12 371,28
Montáž			14 285,08
Cena bez DPH			26 656,36
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	26 656,36	21,00%	5 597,84
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		32 254,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Odstranění stavby budovy žel. stanice Česká Lípa - město

Objekt:

ZL 3 - Odstranění stavby budovy žel. stanice Česká Lípa - město

Místo: č.p. 773 Mimoňská, Česká Lípa

Datum: 5. 2. 2024

Zadavatel: Město ČeskáLípa

Projektant: Petr Šolc

Zhotovitel: AZ Demolice s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	12 371,28	14 285,08	26 656,36
HSV - Práce a dodávky HSV	3,28	14 285,08	14 288,36
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00	14 041,00	14 041,00
997 - Přesun sutě	3,28	244,08	247,36
M - Práce a dodávky M	12 368,00	0,00	12 368,00
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	12 368,00	0,00	12 368,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Odstranění stavby budovy žel. stanice Česká Lípa - město

Objekt:

ZL 3 - Odstranění stavby budovy žel. stanice Česká Lípa - město

Místo: č.p. 773 Mimoňská, Česká Lípa

Datum: 5. 2. 2024

Zadavatel: Město Česká Lípa

Projektant: Petr Šolc

Zhotovitel: AZ Demolice s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

26 656,36

D HSV Práce a dodávky HSV 14 288,36

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 14 041,00

1	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	2,160	0,00	6 500,00	14 040,00
---	---	-----------	-----------------------	----	-------	------	----------	-----------

PP Bourání základů z betonu železového

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/961055111

2	K	966071121	Demontáž ocelových kcí hmotnosti do 5 t z profilů hmotnosti přes 13 do 30 kg/m	t	1,000	0,00	1,00	1,00
---	---	-----------	--	---	-------	------	------	------

PP Demontáž ocelových konstrukcí profilů hmotnosti přes 13 do 30 kg/m, hmotnosti konstrukce do 5 t

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/966071121

Poznámka k položce:

P po dohodě se zhotovitelem bude účtována za odstranění ocelové konstrukce sloupu pouze 1 Kč s tím, že zhotoviteli náleží veškerý kovový odpad vzniklý tímto odstraněním

D 997 Přesun sutě 247,36

3	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku přes 100 m do 1 km	t	6,184	0,53	19,47	123,68
---	---	-----------	---	---	-------	------	-------	--------

PP Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997006512

4	K	997211521	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu na vzdálenost do 1 km	t	6,184	0,00	20,00	123,68
---	---	-----------	---	---	-------	------	-------	--------

PP Vodorovná doprava suti nebo vybouraných hmot vybouraných hmot se složením a hrubým urovnáním nebo s přeložením na jiný dopravní prostředek kromě lodi, na vzdálenost do 1 km

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997211521

D M Práce a dodávky M 12 368,00

D 46-M Zemní práce při extr.mont.pracích 12 368,00

5	K	469973112	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	6,184	2 000,00	0,00	12 368,00
---	---	-----------	--	---	-------	----------	------	-----------

PP Poplatek za uložení stavebního odpadu (skládkovné) na skládce z armovaného betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/469973112

ROZPOČET ZMĚNY ROZSAHU DÍLA

REKAPITULACE ČÁSTÍ STAVBY

STAVBA: odstranění stavby bývalé budovy žel. stanice Česká Lípa – město v ul. Mimoňská č.p. 773, Č. Lípa

	Cena bez DPH	DPH 21%	Celkem	Změna (%)
<u>Náklady z rozpočtů:</u>				
<u>Dodatek č.1</u>				
Měněpráce - §222, odst. 4 ZZVZ	0,00	0,00	0,00	
Měněpráce - §222, odst. 5 ZZVZ	0,00	0,00	0,00	
Měněpráce - §222, odst. 6 ZZVZ	0,00	0,00	0,00	
Měněpráce celkem	0,00	0,00	0,00	
Vícepráce - §222, odst. 4 ZZVZ	10 000,00	2 100,00	12 100,00	
Vícepráce - §222, odst. 5 ZZVZ	26 656,36	5 597,84	32 254,20	
Vícepráce - §222, odst. 6 ZZVZ	50 710,00	10 649,10	61 359,10	
Vícepráce celkem	87 366,36	18 346,94	105 713,30	
vyhrazená změna - § 100 odst. 1 ZZVZ	0,00	0,00	0,00	
Původní cena díla dle SoD	2 747 916,59	577 062,48	3 324 979,07	
Cena díla vč. Dodatku č.1	2 835 282,95	595 409,42	3 430 692,37	
Změna ceny díla dle Dodatku č.1	87 366,36	18 346,94	105 713,30	

Rekapitulace změny díla dle ZZVZ:

Změna dle § 100 odst. 1 ZZVZ	0,00	0,00	0,00	
Změna dle §222, odst. 4 ZZVZ	10 000,00	2 100,00	12 100,00	0,36%
Změna dle §222, odst. 5 ZZVZ	26 656,36	5 597,84	32 254,20	0,97%
Změna dle §222, odst. 6 ZZVZ	50 710,00	10 649,10	61 359,10	1,85%
Změna dle §222, odst. 5 a 6 ZZVZ	77 366,36	16 246,94	93 613,30	2,82%
Celková změna ceny díla	87 366,36	18 346,94	105 713,30	3,08%