



Váš dopis zn.:
ze dne:
Naše značka: **022690126000/UTPCL/Ro**
Vyřizuje: **Jan Rozum**
Datová schránka: **f7rf9ns**
Telefon: 840 111 111
Email: info@scvk.cz
Datum: 2.12.2022

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.
Ing. Blanka Vsetečková
vseteckova@vrv.cz

Vyjádření k dokumentaci (DUR/ změně DUR) vodohospodářské stavby

Název akce:	Splašková kanalizace Stará Lada
Účel vyjádření:	K dokumentaci (DUR/změně DUR) vodohospodářské stavby
Zájmové území:	Okres: Česká Lípa
	Obec: Česká Lípa
	Část obce: Lada
	Katastrální území, parcelní číslo: Lada a Česká Lípa, dle předložené PD
Žadatel:	VRV a.s.
Adresa, tel., e-mail	vseteckova@vrv.cz
Investor:	Město Česká Lípa
Adresa, tel., e-mail	nám. T.G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa
Projektant:	Ing. Tereza Strelcová
Vlastník dotčené IS	SVS
Předchozí vyjádření a rozhodnutí	SCVKZAD131345 – 1.4.2022; SCVKZAD139029 – 9.6.2022
Platnost vyjádření:	jeden rok ode dne vyhotovení (v případě, že Váš zájem nadále trvá, požádejte před uplynutím této lhůty o prodloužení platnosti vyjádření)

Vodohospodářská stavba	ANO		
Nová VH stavba dle SVS	Česká Lípa, Lada, p.p.č. 40/1 - kanalizace, ČSOV 56RD		
Číslo nové VH stavby	CL 007 198		
Související VHI	I. Evidenční číslo HIM SVS související VHI: Kanalizace: 199123		
Akcionář SVS	ANO	Člen VHS	NE

Typ 4

strana 1 / 5

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Přítkovská 1689 • 415 50 Teplice

Tel.: 601 267 267, Tel.: 840 111 111 • E-mail: info@scvk.cz • www.scvk.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku oddíl B, vložka 465, u Krajského soudu v Ústí nad Labem
IČ: 49099451 • DIČ: CZ49099451

Člen skupiny Severočeská voda



Akcionář SVS	ANO	Člen VHS	NE
Možnost budoucího provozování nové VHI společností SČVK je možné až po souhlasném stanovisku vlastníků VHI.			
Možnost budoucího předání nové VHI do majetku vlastníků VHI je možná pouze po vzájemné dohodě obou vlastníků. V případě SVS je nezbytné kladné stanovisko SVS z majetkového projednání v Majetkové komisi SVS.			

Požadované napojení na zařízení provozované naší společností – obsah žádosti

Odkanalizování

Splašková voda:	Q denní průměrná	l/den	4823	zdroj vypouštění: 56 objektů k trvalému bydlení bez předčištění s vypouštěnou kvalitou odpadní vody odpovídající hodnotám kanalizačního řádu
	Q denní max	l/den	7235	
	Q hodinové max	l/hod	1342	
Průmyslová voda:	Q denní průměrná	l/den		Není předmětem projektu.
	Q denní max	l/den		
	Q hodinové max	l/hod		
Dešťová voda	množství	m ³ /rok		Není předmětem projektu.
	Q max vnitřní	l/s		Není předmětem projektu.

Možnost napojení na zařízení provozované naší společností – stanovisko provozovatele:

Splašková voda	ANO	Napojení nové stavby bude provedeno do revizní šachty (ID: 30092) na stoce v ul. Šluknovská na p.p.č. 5750/70 v k.ú. Česká Lípa. Odpadní vody jsou svedena na ČOV v České Lípě. Výrok: bez připomínek
Průmyslová voda	NE	V zájmové lokalitě se nenachází průmyslové areály a jde pouze o lokalitu k bydlení a rekreaci, kde vznikají vody splaškové.
Dešťová voda	NE	V obci neprovozujeme dešťovou kanalizaci. Dešťové vody není možné odvést do splaškové kanalizace.

Popis navrženého řešení:

Nová splašková kanalizace řeší odvádění pouze splaškových vod z místní části Česká Lípa – Lada. Stavba bude obsahovat gravitační stoky, tlakové řady a ČSOV s NN přípojkou. Nově pokládaná síť bude v celé trase hlavní komunikace umístěna mimo ochranné pásmo stávajícího vodovodu tak, aby nedošlo k jeho poškození.

Gravitační kanalizace:

Stoka A

Stoka bude provedena z KH DN 300 v celkové délce cca 859,8 m a osazena 29 ks revizních šachet z toho jedné spadišťové. Na stoce bude vysazeno 26 ks splaškových kanalizačních přípojek.

Stoka B

Stoka bude provedena z KH DN 300 v celkové délce 345,0 m a osazena 14 ks revizních šachet. Na stoce bude vysazeno 14 ks splaškových kanalizačních přípojek.

Typ 4

strana 2 / 5

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Přítkovská 1689 • 415 50 Teplice

Tel.: 601 267 267, Tel.: 840 111 111 • E-mail: info@scvk.cz • www.scvk.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku oddíl B, vložka 465, u Krajského soudu v Ústí nad Labem.

IČ: 49099451 • DIČ: CZ49099451

Člen skupiny Severočeská voda



Stoka C

Stoka bude provedena z KH DN 300 v celkové délce 3186,4 m a osazena 6 ks revizních šachet. Na stoce bude vysazeno 11 ks splaškových kanalizačních přípojek.

Stoka C1

Stoka bude provedena z KH DN 300 v celkové délce 29,5 m a osazena jednou revizní šachtou. Na stoce budou vysazeny dvě splaškové kanalizační přípojky.

Stoka C2

Stoka bude provedena z KH DN 300 v celkové délce 29,6 m a osazena jednou revizní šachtou. Na stoce budou vysazeny dvě splaškové kanalizační přípojky.

Stoka D

Stoka bude provedena z KH DN 300 v celkové délce 235,3 m a osazena 5 ks revizních šachet. Na stoce budou vysazeny dvě splaškové kanalizační přípojky.

Stoka E

Stoka bude provedena z KH DN 300 v celkové délce 305,8 m a osazena 7 ks revizních šachet. Na stoce bude vysazeno 11 ks splaškových kanalizačních přípojek.

Stoka E1

Stoka bude provedena z KH DN 300 v celkové délce 107,6 m a osazena 3 ks revizních šachet. Na stoce budou vysazeny dvě splaškové kanalizační přípojky.

Stoka F

Stoka bude provedena z KH DN 300 v celkové délce 65,0 m a osazena 3 ks revizních šachet. Na stoce budou vysazeny 4 ks splaškových kanalizačních přípojek.

Tlaková kanalizace:

Výtlačk

Výtlačný řad bude proveden z materiálu PE HD d110 v celkové délce 1045,8m. Uklidňující kus bude proveden v dimenzi DN 300 v délce 5,0 m. Napojení výtlačku do stávající revizní šachty na stoce v ul. Šluknovská bude opatřeno pachovým filtrem proti zápachu.

Tlakový řad F1

Řad bude proveden z materiálu PE HD d63 v celkové délce 60,0 m. Na stoce budou vysazeny dvě odbočky pro splaškové kanalizační přípojky. Před napojením výtlačku do gravitační stoky bude proveden uklidňovací úsek v dimenzi DN 300 a délce 3,3 m.

Tlakový řad T1

Řad bude proveden z materiálu PE HD d90 v celkové délce 71,4 m. Na stoce budou vysazeny dvě odbočky pro splaškové kanalizační přípojky. Před napojením výtlačku do gravitační stoky bude proveden uklidňovací úsek v dimenzi DN 300 a délce 3,0 m.

Tlakový řad T2

Řad bude proveden z materiálu PE HD d63 v celkové délce 88,2 m. Na stoce budou vysazeny čtyři odbočky pro splaškové kanalizační přípojky. Před napojením výtlačku do gravitační stoky bude proveden uklidňovací úsek v dimenzi DN 300 a délce 3,3 m.



Tlakový řad T3

Řad bude proveden z materiálu PE HD d63 v celkové délce 60,0 m. Na stoce budou vysazeno pět odboček pro splaškové kanalizační přípojky. Před napojením výtlaku do gravitační stoky bude proveden ukladňovací úsek v dimenzi DN 300 a délce 2,2 m.

Čerpací stanice odpadních vod:

Jakákoliv změna dokumentace k územnímu řízení musí být znovu předložena provozovateli k posouzení. Požadujeme předložit projektovou dokumentaci pro stavební řízení ke schválení. Vyhotovení následných stupňů projektové dokumentace (DSP, DPS) vč. části elektro musí být provedeno dle standardů SCVK, které je možné na vyžádání zaslat.

Havarijní akumulární jímku požadujeme rovněž vybavit nerezovým vstupním žebříkem s protiskluzovými stupadly a výsuvnými madly a systémem odvětrání (např. nerez. komínek).

Součástí dokumentace elektro musí být zpracován protokol o určení vnějších vlivů. Požadujeme jeho předložení v rámci realizace stavby ČSOV. Z protokolu o určení vnějších vlivů (dle ČSN 332000-5-51) vyplývá skutečnost, že z hlediska úrazu el. proudem se bude jednat o prostory zvláště nebezpečné. Elektrické zařízení v ČSOV je dle Vyhlášky 73/2010 Sb., přílohy č. 1 zařazeno do třídy I., skupiny B s povinností splnění požadavku vypracování odborného a závazného stanoviska organizace státního dozoru (TICR – Technická inspekce České republiky). Upozorňujeme na to, že žádost o stanovisko TICR je potřeba podat v dostatečném předstihu před dokončením stavby a náklady s tím spojené je nutné zahrnout do rozpočtu stavby.

S obsahem předložené dokumentace **souhlasíme** bez připomínek. Jakákoliv změna dokumentace k územnímu řízení musí být znovu předložena provozovateli k posouzení.

Toto stanovisko neobsahuje vyjádření k přeložkám stávající vodohospodářské infrastruktury. V případě, že předložená dokumentace obsahuje návrh přeložky, je na stavbu přeložky vydáno samostatné vyjádření.

Projektovou dokumentaci pro stavební řízení požadujeme předložit ke schválení.

Technické standardy vodohospodářských staveb Severočeské vodárenské společnosti a. s. jsou k dispozici na www.svs.cz. Obecné technické podmínky pro zpracování projektové dokumentace jsou k dispozici na www.scvk.cz.

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

415 50 Teplice, Přítkovská 1689

IČ: 49099451 DIČ: CZ49099451

217

Ing. Radka Tůmová Fenclová
manažerka útvaru TPČ OZ Liberec

Příloha:

1. Situace
2. Doporučení týkající se procesu projednání a převzetí staveb do majetku pro akcionáře SVS



Příloha č. 2

Doporučení týkající se procesu projednání a převzetí staveb do majetku pro akcionáře SVS :

Vzhledem k tomu, že navrhovaná VHI navazuje na stávající VHI ve vlastnictví SVS, bude projektová dokumentace k SP obsahovat měrný objekt, který bude jako nedílná součást stavby schválen ve vodoprávním řízení pouze v případě negativního projednání budoucího převzetí SVS. V případě, že budou v rámci správního řízení o uvedení stavby do provozu splněny všechny podmínky pro budoucí převzetí stavby do majetku (aktuální kladné stanovisko SVS z majetkového projednání v MK), bude možné na základě rozhodnutí o změně stavby před dokončením upustit od realizace měrného objektu.

Budoucí předání nové vodohospodářské stavby do majetku Severočeské vodárenské společnosti a.s. je vhodné projednat nejlépe v období bezprostředně po vydání stanoviska SČVK k dokumentaci k ÚR na předmětnou stavbu, tedy žádost podat nejpozději do 30 dnů od vydání stanoviska SČVK. Příslušné formuláře jsou k dispozici na www.svs.cz. Žádosti adresujte Aleš Dokulil (482 428 615, ales.dokulil@svs.cz), který je oprávněn za SVS v této věci jednat.

Společně se žádostí o stanovisko provozovatele k PD k SP předloží žadatel kopii projednané „Žádosti o spolufinancování“, (případně již kopii stanoviska SVS v této věci) nebo kopii projednané „Žádosti o uzavření dohody“, (podle §8, odst.3) zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění) mezi SVS a.s. a žadatelem jako vlastníky související VH infrastruktury.

Před zahájením správního řízení o uvedení stavby do provozu předloží žadatel aktuální stanovisko SVS a.s. v dané věci na jehož základě a po splnění všech dalších podmínek bude uzavřena pro zajištění provozování do doby převodu nejprve nájemní smlouva (kupní smlouva u staveb s RN bez DPH do výše 1 mil.Kč, které splňují veškeré podmínky pro převzetí do majetku SVS) nebo v případě, že žadatel neplánuje převod do majetku SVS a.s. nebo nesplní stanovené podmínky bude uzavřena dohoda vlastníků související VH infrastruktury. Pro uzavření dohody vlastníků je nezbytné stavbu zkolaudovat včetně měrného objektu. Pokud tento objekt nebyl obsažen v PD schválené ve stavebním řízení, je nutné tento doprojektovat a v rámci řízení „změna stavby před dokončením“ tento schválit a následně zrealizovat.

Doporučení ohledně věcných břemen v souvislosti se stavbami přebíranými do majetku SVS pro akcionáře SVS:

Před převzetím VH infrastruktury do majetku SVS je nezbytné, aby investor stavby uzavřel na své vlastní náklady **smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (práva věcného břemene)** ve prospěch SVS jako oprávněného, a to ve všech případech, kde liniová a s nimi související VH zařízení leží na pozemcích, které nejsou ve vlastnictví SVS (či požadovaném budoucím vlastnictví SVS – nadzemní objekty a objekty v oplocení) dle pokynů provozovatele. Rozsah služebnosti inženýrské sítě liniových staveb musí být navržen dle zákona o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb. v platném znění – ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok.

Podmínkou pro vydání kladného stanoviska k DSP jsou uzavřené budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (práva věcného břemene). V záležitostech týkajících se uzavírání smluv o zřízení služebnosti inženýrské sítě (věcného břemene) se obraťte na Bc. Patrika Nováka patrik.novak@svs.cz, tel. č. 417 553 948, mob.tel. 734 169 279, který je oprávněn za SVS v této věci jednat.

