

# **Oprava havarijního stavu střechy MŠ Nerudova 628/8, Česká Lípa**

---



## **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

dle přílohy č. 13 k Vyhl. č. 499/2006 Sb. ve znění od 1.1.2018 pro provádění stavby

Projektant: ANTA.CT s.r.o.  
Masarykova 542/18  
460 01 Liberec  
Ing. Jiří Khol

Datum: 30.04.2024

*Ing. Khol*



## Obsah

<b>A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA .....</b>	<b>3</b>
<i>A.1 Identifikační údaje stavby .....</i>	<i>3</i>
A.1.1 Údaje o stavbě.....	3
A.1.2 Údaje o stavebníkovi .....	3
A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace .....	3
<i>A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....</i>	<i>4</i>
<i>A.3 Seznam vstupních podkladů .....</i>	<i>4</i>
<b>B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA.....</b>	<b>5</b>
<i>B.1 Popis území stavby .....</i>	<i>5</i>
<i>B.2 Celkový popis stavby.....</i>	<i>8</i>
B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání .....	8
Jedná se o dvoupodlažní objekt s půdním prostorem. Objekt je ve tvaru	
písmene "Z". V přízemí a patře se nacházejí učebny, kabinety a sociální	
zařízení. Půdní prostor je bez využití.....	8
B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	9
B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby .....	10
B.2.4. Bezbariérové užívání stavby.....	10
B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby .....	10
B.2.6. Základní charakteristika objektů .....	10
B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení .....	12
B.2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení.....	12
B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana .....	12
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální	
prostředí .....	12
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí...	12
<i>B.3 Připojení na technickou infrastrukturu.....</i>	<i>13</i>
<i>B.4 Dopravní řešení.....</i>	<i>13</i>
<i>B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....</i>	<i>14</i>
<i>B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....</i>	<i>14</i>
<i>B.7 Ochrana obyvatelstva.....</i>	<i>14</i>
<i>B.8 Zásady organizace výstavby .....</i>	<i>14</i>
<i>B.9 Celkové vodohospodářské řešení .....</i>	<i>16</i>

# **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

## **A.1 Identifikační údaje stavby**

### *A.1.1 Údaje o stavbě*

- a) *název stavby*  
Oprava havarijního stavu střechy MŠ Nerudova 627/10, Česká Lípa
- b) *místo stavby – adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků*  
Nerudova 628/8, Česká Lípa, 470 01  
p.č. 598, k.ú. Česká Lípa

### *A.1.2 Údaje o stavebníkovi*

- a) *jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo*
- b) *jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo*
- c) *obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba)*

Město Česká Lípa

IČ: 00260428, DIČ: CZ00260428

Náměstí T.G.Masaryka 1/1, Česká Lípa 470 01

### *A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace*

- a) *jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba)*

ANTA.CT s.r.o.

IČ: 25430599, DIČ: CZ25430599

Masarykova 542/18, Liberec I, 460 01

[khol@anta-ct.cz](mailto:khol@anta-ct.cz), 777 048 800

- b) *jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace*

Ing. Jiří Khol

č.autorizace 0500049

autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, statiku a dynamiku staveb

tel. 602 439 281

- c) *jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedených Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace*

## **A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Nejsou.

## **A.3 Seznam vstupních podkladů**

- a) *základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních*

1. Objednávka č.
2. Údaje z katastrálního úřadu.
3. Prohlídka místa, pořízení fotodokumentace stávajícího stavu.
4. Zaměření stávajícího krovu a kontrola jeho technického stavu.
5. Vyjádření NPÚ, ÚOP v Liberci (č.j. NPU-353/11736/2024).

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **B.1 Popis území stavby**

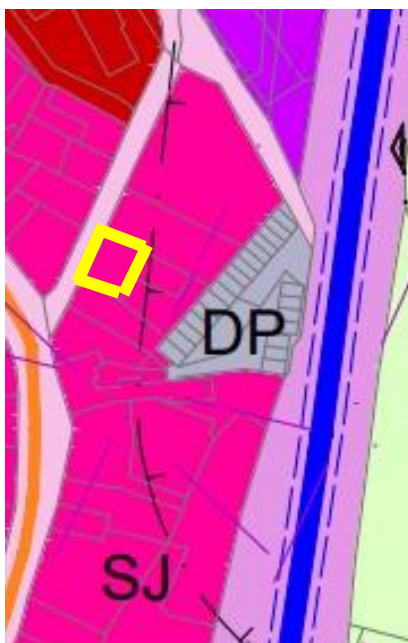
- a) *charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území*

Dle katastru nemovitostí zastavěná plocha a nádvoří – objekt občanské vybavenosti. Pozemek se nachází v zastavěné části v centru města. Stavební úpravou (výměna střešního pláště) se stávající zastavěná plocha, celkové objemy stavby i její využití nemění.

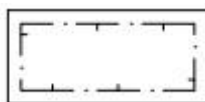


- b) *údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci*

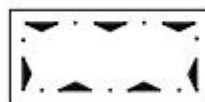
Navržená stavební úprava je v souladu s územně plánovací dokumentací.  
Ochranná pásma dle ÚP města Česká Lípa:



SJ - plochy smíšené městské (jádrové)



ochranné pásmo hřbitova



městská památková zóna



území s archeologickými nálezy

- c) *informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území*

Bez nutných výjimek.

- d) *informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů*

Bylo vydáno vyjádření odborné organizace státní památkové péče podle § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů pod č. j. NPU-353/11996/2024.

Z výše uvedeného vyjádření:

#### Popis zamýšlených prací:

Záměrem žadatele je provedení obnovy střešního pláště objektu MŠ č.p. 628 v České Lípě. Záměr je podáván z důvodu poptání na zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby. Práce budou zahrnovat výměnu střešní krytiny včetně výměny oplechování a klempířských prvků z pozinkovaného plechu (prostupy, střešní výlezy, svody, žlaby včetně příslušenství), prostupů konstrukcí střechy a odvětrání půdního prostoru a zpětné montáže hromosvodové soustavy. Stávající střešní krytina ze střešních tašek Tondach typ Francouzská taška bude nahrazena klasickou drážkovou střešní krytinou s dvojitým drážkováním stejného typu v režné barevnosti o celkové šířce střešní tašky 245 mm a délce 405 mm. Projektová dokumentace dále bude řešit možnou výměnu poškozených dřevěných částí krovu a opravy komínových těles.

#### Vyhodnocení žádosti:

Národní památkový ústav na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že posuzované práce:

budou v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně historických hodnot za těchto podmínek:

- 1) Požadovaná střešní krytina bude použita v podobě pálených drážkových tašek např. Tondach Traditon, příp. Tondach Renoton. Při jejím kladení nebudou použity žádné novodobé prvky (novodobé tvarovky, okrajové tašky, typizované odvětrávací hlavice, prostupy pro antény apod.). Při obnově klempířských prvků nebude zvětšován stávající rozsah oplechování.
- 2) Předložená žádost neřeší způsob provedení obnovy komínových hlavic ani případné osazení zachytávačů sněhu, které se dá v souvislosti s výměnou střešní krytiny očekávat. Tyto informace proto požadujeme do dokumentace pro provedení stavby zpracovat. Projektová dokumentace pro provedení stavby bude předložena orgánům státní památkové péče k odsouhlasení v rámci nového správního řízení.

Zpracovaná projektová dokumentace pro provedení stavby vychází z vyhodnocení NPÚ, jsou v ní zpracovány podmínky NPÚ.

- e) *výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.*

Byla provedena vizuální prohlídka krovu. Přístupné dřevěné konstrukce krovu byly zaměřeny. Byla pořízena fotodokumentace stávajícího stavu krovu. Na střechu nebylo možno bez dalšího zabezpečení (např. horolezeckou technikou) vylézt. Byly proto pořízeny pouze fotografie ze střešních výlezů a stávající klempířské prvky nebyly zaměřeny. Po odstranění stávajícího střešního pláště je nutné přesný tvar klempířských prvků před jeho vyrobením zkontrolovat a příp. poupravit. K tomu je zapotřebí buď výstavba lešení kolem objektu, nebo použití horolezecké techniky.

- f) *ochrana území podle jiných právních předpisů*

Není specifikována.

- g) *poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.*

Stávající objekt se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

- h) *vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území*

Stávající. Velikost a tvar střechy se nemění, nové střešní žlaby budou svedeny do stávajících dešťových svodů.

- i) *požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin*

Nejsou.

- j) *požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa*

Bez záborů.

- k) *územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě*

Stávající. Stávající objekt s napojením na technickou i dopravní infrastrukturu.

- l) *věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice*

Bez podmiňujících investic.

- m) *seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí*

p.č. 598 - zastavěná plocha a nádvoří - 518 m<sup>2</sup>  
k.ú. Česká Lípa  
vlastnické právo: Město Česká Lípa  
Náměstí T.G. Masaryka 1/1, 470 01 Česká Lípa  
pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně

- n) *seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo*

Nevznikne žádné nové ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

## B.2 Celkový popis stavby

### B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) *nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí*

Stavební úprava – výměna střešní konstrukce u stávajícího objektu.

- b) *účel užívání stavby*

Mateřská škola.

- c) *trvalá nebo dočasná stavba*

Stavba trvalá.

- d) *informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby*

Bez nutných výjimek.

- e) *informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů*

Viz výše kap. B.1 d) této zprávy.

- f) *ochrana stavby podle jiných právních předpisů*

Není.

- g) *navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.*

Jedná se o jednopodlažní podsklepený objekt s půdním prostorem. Tento půdní prostor je částečně obývaný a v části je půda bez využití. Objekt je zhruba nad čtvercovým půdorysem, střecha objektu je ve tvaru písmene "T". V přízemí se nacházejí herna, kabinety a sociální zařízení. V obytné části podkroví lehárna a místnost učitelů. Zbytek podkroví je půdní prostor je bez využití (na cca polovině půdorysné plochy).

Zastavěná plocha a obestavěný prostor se výměnou střešní krytiny nezmění.

Zastavěná plocha objektu cca 164 m<sup>2</sup>.

Délka objektu po obvodu cca 54 m.

Výška okapové hrany po celém obvodu stejná cca 4 až 6 m nad svahujícím se terénem.

Střešní konstrukce má tři hřebeny, dva jsou ve stejné výšce a jsou na sebe kolmé, třetí hřeben je o cca 0,8 m nižší.

Výška hřebene vyšší střechy cca 9,5 až 11,5 m nad terénem (terén ve svahu).

Objekt je ve stávající zástavbě, celá jeho jedna strana sousedí s vedlejší vyšší budovou. Protěžší roh budovy sousedí s budovou základní školy.

- h) *základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.*

Stávající. Výměnou střešní krytiny se nemění.

i) *základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy*

Realizace v jedné etapě. Předpokládaná doba realizace 4 měsíce.

j) *orientační náklady stavby*

Viz rozpočtová část této dokumentace.

### **B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení**

a) *urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení*

b) *architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení*

Územní a prostorová kompozice stávajícího objektu se výměnou střešní krytiny nezmění. Tvar střešní konstrukce zůstane zachován a stávající střešní krytina bude vyměněna za krytinu stejného typu.

Objekt je zhruba nad čtvercovým půdorysem, střecha objektu je ve tvaru písmene "T". Na jedné straně má objekt společnou stěnu se sousední budovou, která je vyšší a z které jsou odváděny dešťové vody na střechu mateřské školy. Od této stěny jde jeden hřeben budovy, který je rovnoběžný s ulicí. Pod tímto hřebenem se nachází půdní prostor bez využití. Stávající krytina (střešní tašky) je zde ukládána na latě, prostor není zateplený a není zde celoplošné bednění.



K tomuto hřebeni jsou kolmé dva další, z nichž jeden je ve stejné výšce a druhý je nižší. Oba kolmé hřebeny jsou zakončeny zděnými štíty. Pod těmito hřebeny je obytné podkroví. Konstrukce krovu jsou zde zakryty. Vzhledem k využívání prostoru předpokládáme, že prostor je zateplený, tedy bylo provedeno celoplošné bednění s ochrannými hydroizolačními vrstvami. Tato část objektu má nad zakrytým obytným prostorem ještě malou půdičku, kde jsou pouze tašky na latě, bez zateplení.



Objekt má jedno komínové těleso v místě styků tří hřebenů. U něj se nachází komínová lávka. Ta bude odstraněna. Komínové těleso bude nad střechou a v celé výšce půdního prostoru očištěno, opraveno a nově omítnuto a opatřeno bílým nátěrem.

#### *B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby*

Mateřská škola. Výměnou střešní krytiny se provoz budovy nezmění. Využití části půdního prostoru se nemění (nepředpokládá se zateplení nyní nezateplené části objektu, ani zesílení stávajících tepelných izolací v obývaném místě podkroví).

#### *B.2.4. Bezbariérové užívání stavby*

*Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.*

Stávající řešení, výměnou střešní krytiny nedotčené.

#### *B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby*

Stavba je navržena dle kritérií stanovených vyhláškou č.256/2009 Sb. o obecně technických požadavcích na výstavbu tak, aby během provozu stavby při správném užívání a udržování stavby byla zajištěna bezpečnost uživatelů po celou dobu její životnosti.

#### *B.2.6. Základní charakteristika objektů*

##### *a) stavební řešení*

Výměna střešní krytiny bude provedena z lešení nebo alternativně pomocí horolezecké techniky. Stavba lešení podél celého objektu s vynecháním a zabezpečením dvou průchodů - hlavní vchod (není přímo z ulice) a vchod do zahrady. Terén je v jednom směru svažité, na délku objektu je výškový rozdíl cca 2 m. Část lešení bude postavena na veřejné komunikaci - nutno zabezpečit a opatřit výstražnými tabulkami.

Půdní prostor je čistý, bez ptačího nebo netopýřího trusu. Je dobře větrán a osvětlen. Stávající dřevěná konstrukce krovu je v dobré kondici. Byla provedena vizuální prohlídka, při které byla odhalena místa s výskytem vlhkosti, jeden vazný trám vykazoval známky začínající hniloby. Ta jsou označena ve výkresové dokumentaci. Tato místa musí být očištěna a ošetřena nátěrem proti plísním a hnilobám. Bude-li to nutné, musí být některé prvky krovu nebo část stávajícího bednění vyměněny. Odhadem se jedná o max 1 m<sup>3</sup> řeziva. Dřevěné bednění v nezakrytých částech krovu není, bude celé nové. Pokud bude nutné vyměnit nebo doplnit dřevěné bednění nad zakrytou izolovanou částí, jedná se o plochu cca 60 m<sup>2</sup>.

Na střeše se nachází soustava bleskosvodu. Bude rozebrána a po výměně střešní krytiny vrácena zpět spolu s doplněním tak, aby splňovala nové předpisy a normy. Jedná se o 3 jímací tyče s jímacím vedením po hřebenech. Jímací vedení po fasádě objektu zůstane zachováno, po výměně střešní krytiny na něj znovu budou napojeny jímací vedení se střechy objektu. U stávajících svodů je nutné

přezkoušet zemnicí schopnost stávající konstrukce, pokud nevyhoví, zemnit na nové zemnicí tyče.

Bude odstraněna stávající střešní krytina spolu s latěmi. Jedná se o plochu cca 260 m<sup>2</sup>. Celá plocha bude doplněna o dřevěné bednění s doplňkovou hydroizolační vrstvou a s provětrávanou mezerou systémem latí a kontralatí. Plocha zateplené části objektu, o které nevíme, zda je s bedněním nebo ne, je velká cca 60 m<sup>2</sup> a je zahrnuta do celkové plochy střešního pláště (260 m<sup>2</sup>). Celá plocha dřevěného bednění bude oboustranně opatřena nátěrem proti hnilobám a škůdcům. Při okapové hraně bude položena ocelová okapnička. Poté bude po celé ploše položena doplňková hydroizolační vrstva s aplikační páskou (paropropustná fólie).

Budou vyměněny stávající střešní výlezy. Každý bude nahrazen novým stejné velikosti. Bude opraven stávající komín - nad střechou a cca ještě 2 m pod střechou v prostoru malé půdičky. Komín bude zbavený staré omítky, očištěný, nově vyspárovaný a opatřený speciální omítkou (voděodolnou a zároveň vysoušecí) určenou do extrémního prostředí.

Na doplňkovou hydroizolační vrstvu budou pokládány nové latě a kontralatě tak, aby vznikla provětrávaná mezera výšky 50 mm. Kontralatě budou podlepeny vodotěsnou páskou. Větraná mezera bude u okapové hrany opatřena perforovanou ocelovou ochrannou páskou proti ptákům.

Hřebeny střechy budou provětrávané. Stávající hřeben je překrytý hřebenáčem a proto i nové překrytí hřebenů bude pomocí hřebenáčů. Použití jiných doplňků krytiny je dle vyjádření Krajského památkového ústavu nepřipustné.

#### *b) konstrukční a materiálové řešení*

Dle smluvních podmínek objednatele nejsou v projektové dokumentaci (a tedy ani v položkovém rozpočtu stavby) uvedeny žádné obchodní názvy výrobků. Jsou pouze podrobně popsány jejich technické vlastnosti.

Nová střešní krytina musí být provětrávaná – tedy ukládaná na systém kontralatí a latí s provětrávanou mezerou, která začíná u okapové hrany a končí odvětrávaným hřebenem. Větrací mezera musí být ochráněna proti vniknutí ptactva nebo drobných živočichů.

Před vybráním konkrétní krytiny je velmi důležité seznámit se nejenom s jejími technickými parametry, ale zejména s postupem její montáže. Mají pevně určené umístění dřevěných latí, ke kterým je střešní krytina přikotvena. Umístění latí a jejich vzájemná vzdálenost jsou tedy nutné překontrolovat spolu s vybraným dodavatelem krytiny. Téměř všechny krytiny tohoto typu mají své doplňky v podobě okapniček, provětrávacích lišt, sněhových zachytávačů apod., které nelze použít, jak je uvedeno ve vyjádření Krajského památkového úřadu.

#### *c) mechanická odolnost a stabilita*

Stávající dřevěná konstrukce krovu je konstrukce prověřená časem. Téměř všechny prvky této konstrukce jsou v pořádku a není třeba jejich výměna za nové.

Hmotnost nové střešní krytiny by měla být zhruba stejná jako té stávající. Je navržen stejný typ střešní krytiny, jako je ta současná. Pokud je současná krytina kotvena přímo k dřevěnému bednění, nepatrně vzroste stálé zatížení konstrukcí krovu o vlastní váhu dřevěných latí a kontralatí. Hmotnost nové krytiny a stávajícího dřevěného bednění je cca  $3 + 45 = 48 \text{ kg/m}^2$ . Dřevěná konstrukce krovu tedy přenesou novou střešní krytinu bez problému.

### **B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

- a) *technické řešení*
- b) *výčet technických a technologických zařízení*

V obytné části půdního prostoru se nacházejí rozvody otopné vody a elektrické energie. Ty nesmí být během stavebních prací poškozeny!

### **B.2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Dle ČSN 73 0834 (+ Z2 ze 02/2013) se jedná o změnu stavby skupiny I. Dle čl. 3.3 této normy nedochází k rozsáhlým stavebním úpravám objektu ani ke změně užívání objektu, popř. provozu a předmětem změny stavby je ad a) výměna jednotlivých stavebních konstrukcí, zde konkrétně výměna střešní krytiny. Stávající hliníková šablonová krytina na bednění bude vyměněna za ocelovou krytinu stejného typu, ale provětrávanou na latě, latě budou umístěny na stávající dřevěné bednění.

Technické požadavky na změny staveb skupiny I dle čl. 4 této normy jsou splněny:

- ad a) stávající nosné konstrukce objektu nejsou měněny ani do nich není nijak zasahováno, požární odolnost nosných konstrukcí se nemění
- ad b) třída reakce stavebních výrobků na oheň je stejná, měníme stávající střešní krytinu za krytinu novou, ale stejných nebo lepších vlastností
- ad c) neměníme požárně otevřenou plochu v obvodových stěnách
- ad d) nebudou vytvořeny žádné nové prostupy v nosných konstrukcích objektu
- ad e) nebude instalováno žádné nové vzduchotechnické zařízení
- ad f) nebudou provedeny žádné nové prostupy stropními konstrukcemi
- ad g) stávající únikové cesty nebudou změněny
- ad h) nebude vytvořen žádný nový požární úsek
- ad i) nebudou zhoršeny parametry pro provedení protipožárního zásahu

### **B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana**

Není předmětem.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

*Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.*

Výměna střešní konstrukce proběhne zčásti nad obytnou částí podkroví, ve které se nachází lehárna dětí. Je nutné před prováděním prací domluvit s pracovníky mateřské školy dobu provádění z důvodu zvýšeného hluku.

### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

- a) *ochrana před pronikáním radonu z podloží*

Není předmětem.

*b) ochrana před bludnými proudy*

Není předmětem.

*c) ochrana před technickou seismicitou*

Nedochází k seismicitě.

*d) ochrana před hlukem*

Nedochází ke zvýšení hluku.

*e) protipovodňová opatření*

Nejsou potřeba.

*f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu)*

Nevyskytuje se.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

*a) napojovací místa technické infrastruktury*

*b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky*

#### Elektro:

Napojení na vnitřní síť 3PEN AC 50HZ 400/230V/TN-C-S ve stávajícím rozvaděči umístěném v 1. NP budovy.

#### Dešťová voda:

Celková plocha střechy se výměnou střešní krytiny nezmění a je cca 260 m<sup>2</sup>. V současné době je střecha odvodněna 3 střešními vtoky DN 150 a je svedena do stávající městské dešťové kanalizace. Budou vyměněny pouze střešní žlaby, které budou napojeny do stávajících dešťových svodů.

#### Požární voda:

Nemáme k dispozici požárně bezpečnostní řešení stávající budovy. Před zahájením prací je nutné zjistit buď místo pro napojení pro požární vodu, nebo umístění přenosných hasicích přístrojů.

### **B.4 Dopravní řešení**

*a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace*

*b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu*

*c) doprava v klidu*

*d) pěší a cyklistické stezky*

Výměna střešní krytiny nevyžaduje žádné speciální dopravní řešení, příjezdové cesty k objektu stávající.

## B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) *terénní úpravy*
- b) *použité vegetační prvky*
- c) *biotechnická opatření*

Bez terénních úprav.

## B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) *vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda*
- b) *vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.*
- c) *vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000*
- d) *způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem*
- e) *v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno*
- f) *navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů*

*V případě, že je dokumentace podkladem pro společné územní a stavební řízení s posouzením vlivu na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivu záměru na životní prostředí.*

Stavba bez vlivů na životní prostředí.

## B.7 Ochrana obyvatelstva

*Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.*

Není potřeba.

## B.8 Zásady organizace výstavby

- a) *potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění*  
Zajištění ze stávajících zdrojů ve stávajícím objektu.
- b) *odvodnění staveniště*  
Není potřeba.
- c) *napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu*  
Napojení na stávající technickou i dopravní infrastrukturu.
- d) *vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky*  
Doporučujeme provádět stavbu z ochranného lešení kolem objektu a lešení zakrýt plachtou pro snížení prašnosti i pro eliminaci padání předmětů se střechy, obzvláště v případě provádění prací při současném probíhání výuky ve škole.

e) *ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin*  
Není potřeba.

f) *maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště*

Jako dočasný zábor pro staveniště se nabízí možnost využití plochy zahrady za objektem školy v prostoru, který je za oplocením s uzamykatelnou bránou. Je možné také využít půdního prostoru pod střechou, který je také uzamykatelný.

g) *požadavky na bezbariérové obchozí trasy*  
Nejsou.

h) *maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace*  
Vše bude likvidováno dle platných právních předpisů.

Bude odstraněna stávající střešní krytina spolu se stávajícím laťováním.

Celkový odhad střešních ploch je cca 260 m<sup>2</sup>.

Druhy odpadů:

Katalog. č. odpadu podle vyhl. MŽP	Specifikace odpadu	kategorie	Množství (t nebo m <sup>3</sup> )	Způsob naložení s odpadem	poznámka
17 04 05	Železo a ocel	O	0,5 t	Sběrna surovin	Stávající klempířské prvky
17 03 03	Uhelný dehet a výrobky z dehtu	N	1104 m <sup>2</sup>	Oprávněná osoba	Stávající asfaltová lepenka
17 02 01	Dřevěné konstrukce	O	0,1 t	Skládka	Oprava stávajícího krovu
17 02 01	Dřevěné konstrukce	O	3,0 t	Skládka	Latě a kontralatě, pokud budou
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek	N	0,03 t	Oprávněná osoba	Obaly od nátěrových hmot
15 01 02	Plastové obaly	O	0,04 t	Oprávněná osoba	Obaly od nové střešní krytiny
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O	0,3 t	Skládka	Ostatní stavební odpad

i) *balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin*  
Nejsou.

j) *ochrana životního prostředí při výstavbě*

Nedochází ke znečišťování životního prostředí.

k) *zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi*

Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací a jsou dále povinni používat při práci předepsané osobní ochranné pomůcky podle níže uvedených předpisů.

Při výstavbě a provozu navržených zařízení musí být dodrženy platné právní předpisy z hlediska bezpečnosti práce a to zejména následně uvedené vyhlášky a ČSN:

- **262/2006 Sb.** Zákoník práce
  - **309/2006Sb.** Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
  - **258/2000 Sb.** Zákon o ochraně veřejného zdraví a změně některých souvisejících zákonů
  - **591/2006 Sb.** - Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
  - **101/2005 Sb.** - Nařízení vlády o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
  - **362/2005 Sb.** Nařízení vlády o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
  - **378/2001 Sb.** Nařízení vlády ,kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí
- l) *úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb*  
Není předmětem.
- m) *zásady pro dopravní inženýrská opatření*  
Nejsou.
- n) *stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.*  
Stavba může být prováděna za plného provozu školy.
- o) *postup výstavby, rozhodující dílčí termíny*  
Nejsou známy.

## B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Výměna střešní krytiny na stávající budově základní školy není vodním dílem a nemá žádný vliv na hospodaření s vodou v krajině.