



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce
zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ust. § 53 zákona

Název veřejné zakázky:

**„Základní umělecká škola, Česká Lípa – výměna rozvodů ZTI -
6. etapa“**
(dále také jen „veřejná zakázka“)

Zadávací řízení bylo uveřejněno na profilu zadavatele pod IVZ: P25V00000075

Zadavatel:

Město Česká Lípa

se sídlem: T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa
IČ: 002 60 428, DIČ: CZ00260428

Práva a povinnosti v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

**Zadávací dokumentace k veřejné zakázce
„Základní umělecká škola, Česká Lípa – výměna rozvodů ZTI - 6. etapa“**

1. ZÁKLADNÍ INFORMACE	4
2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	5
3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VZ.....	6
4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VZ	6
5. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE.....	6
6. PODDODAVATELÉ.....	8
7. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY.....	9
8. SMLUVNÍ A OBCHODNÍ PODMÍNKY	10
9. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK	10
10. DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE.....	10
11. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK.....	11
12. JISTOTA	11
13. ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK	12
14. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ.....	13
15. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY O DÍLO	14
16. USTANOVENÍ O NÁMITKÁCH.....	14
17. ZADÁVACÍ LHŮTA	15
18. LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK	15

Přílohy ZD v elektronické podobě:

- Příloha č. 1 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- Příloha č. 2 Harmonogram prací včetně finančního plnění
- Příloha č. 3 Specifikace a rozsah prací
- Příloha č. 4 Projektová dokumentace
- Příloha č. 5 Smlouva o dílo
- Příloha č. 6 Fotodokumentace
- Příloha č. 7 Vzor – Čestné prohlášení o splnění kvalifikace
- Příloha č. 8 Vzor – Čestné prohlášení o akceptaci smluvních podmínek a vázanosti uzavřít smlouvu
- Příloha č. 9 Vzor – Čestné prohlášení na seznam poddodavatelů
- Příloha č. 10 Vzor – Čestné prohlášení k seznamu obdobných zakázek
- Příloha č. 11 Titulní list nabídky

**Zadávací dokumentace k veřejné zakázce
„Základní umělecká škola, Česká Lípa – výměna rozvodů ZTI - 6. etapa“**

Preambule

Tato zadávací dokumentace slouží jako podklad pro vypracování nabídek účastníků zadávacího řízení **v rámci zjednodušeného podlimitního řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce**. Práva a povinnosti neuvedené v této ZD se řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Pro účely zadávací dokumentace je termín „zadavatel“ shodný s termínem „objednatel“ a termín „účastník zadávacího řízení“ je shodný s termínem „dodavatel“ nebo „zhotovitel“.

Vymezení některých pojmů:

Pro účely této ZD se rozumí:

Dodavatelem fyzická nebo právnická osoba, která nabízí poskytnutí dodávek, služeb nebo stavebních prací nebo více těchto osob společně. Za dodavatele se považuje i pobočka závodu; v takovém případě se za sídlo dodavatele považuje sídlo pobočky závodu.

Jinou osobou osoba, jejímž prostřednictvím může dodavatel prokázat část kvalifikace v souladu s ust. § 83 zákona;

Kvalifikací dodavatele způsobilost a schopnost dodavatele plnit veřejnou zakázku.

Nabídkou údaje nebo doklady, které dodavatel podal písemně zadavateli na základě zadávací dokumentace.

Objednatelem zadavatel po podpisu smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Poddodavatelem osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky.

Profillem zadavatele elektronický nástroj, který umožňuje neomezený dálkový přístup a na kterém zadavatel uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám.

Účastníkem zadávacího řízení dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení (dále také jen „účastník“).

Věstníkem veřejných zakázek část Informačního systému o veřejných zakázkách, která zabezpečuje uveřejňování informací o veřejných zakázkách.

Vybraným dodavatelem účastník, kterého zadavatel vybral k uzavření smlouvy o dílo.

Zadáním rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele a uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Zadávací dokumentací (ZD) veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům při zahájení zadávacího řízení.

Zadávacími podmínkami veškeré zadavatelem stanovené podmínky průběhu zadávacího řízení, podmínky účasti v zadávacím řízení, pravidla pro hodnocení nabídek a další podmínky pro uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku podle ust. § 104 zákona.

1. ZÁKLADNÍ INFORMACE

1.1. Identifikace zadavatele

Zadavatel: Město Česká Lípa
Sídlo: nám. T. G. Masaryka čp.1, 470 01 Česká Lípa
IČ: 002 60 428
DIČ: CZ00260428
Tel: +420 487 881 100
ID datové schránky: bkfbe3p
Web: <https://www.mucl.cz/>
Profil zadavatele: <https://zakazky.mucl.cz>

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky je paní Ing. Jitka Volfová – starostka města.

Kontaktní osobou zadavatele je Bc. Šárka Litresitsová, referentka veřejných zakázek, tel.: 487 881 192.

Kompletní zadávací dokumentaci zadavatel uveřejnil na profilu zadavatele:
https://zakazky.mucl.cz/contract_display_1539.html

1.2. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

Zadavatel komunikuje s dodavateli v souladu s ust. § 211 odst. 1 zákona. Zadavatel doporučuje komunikovat prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Tato veřejná zakázka je zadávána prostřednictvím elektronického nástroje EZAK v souladu s ust. § 213 zákona, který je dostupný na adrese:
https://zakazky.mucl.cz/contract_display_1539.html (dále také jen „elektronický nástroj“)

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou k dispozici na adresách:

<https://zakazky.mucl.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

- uživatelská příručka pro dodavatele

https://zakazky.mucl.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf

- manuál elektronického podpisu

Každý dodavatel (uživatel elektronického nástroje) si zřídí každý svůj vlastní uživatelský účet – podrobně viz výše Uživatelská příručka pro dodavatele str. 21 „Správa uživatelů a organizace“.

S dotazy ohledně nastavení elektronického nástroje se, prosím, obraťte na provozovatele elektronického nástroje EZAK na email: podpora@ezak.cz, tel: 538 702 719.

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1. Vymezení předmětu VZ

2.1.1. Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce zahrnující výměnu rozvodů zdravotně technických instalací vody a kanalizace v objektu Základní umělecké školy (dále jen také „ZUŠ“), Česká Lípa dle projektové dokumentace.

Projektová dokumentace „Stavební úpravy ZTI v budově ZUŠ Česká Lípa“ zpracovaná v březnu 2018 Ing. Petrem Kučerou, se sídlem Ladova 192, Liberec 460 14, ČKAIT 0500982, která je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace, je zpracovaná komplexně pro všechny etapy, které budou realizované v rámci stavebních úprav ZTI v budově ZUŠ.

2.1.2. Předmětem této veřejné zakázky je realizace 6. etapy. Rozsah 6. etapy je uveden v příloze č. 3 této ZD.

2.1.3. Předmětem této veřejné zakázky jsou níže uvedené práce:

- výměna vodovodních a kanalizačních stoupaček procházející místnostmi od 1.PP po 5.NP, kde jsou prováděny stavební úpravy;
- stavební úpravy zahrnující kompletní výměnu zdravotně technických instalací, zařizovacích předmětů, obkladů, dlažeb, opravy omítek, štuků a výmalby včetně osazení truhlářských výrobků.

Podrobná specifikace a rozsah stavebních prací pro 6. etapu je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.

2.2. Předmět VZ je dále vymezen následujícími podklady

2.2.1. Příloha č. 1 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

2.2.2. Příloha č. 3 – Specifikace a rozsah prací

2.2.3. Příloha č. 4 – Projektová dokumentace

2.2.4. Příloha č. 5 – Smlouva o dílo (dále jen „smlouva“)

2.3. Další činnosti související s realizací předmětu VZ

2.3.1. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla včetně provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné dle smlouvy (příloha č. 5 této ZD), uvedené v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 1 této ZD). Uvedené související činnosti jsou podrobně popsány níže v odstavcích smlouvy 2.5.1 až 2.5.9 a položkově předepsány v soupisu stavebních prací dodávek a služeb jako vedlejší rozpočtové náklady.

2.4. Klasifikace předmětu VZ

Stavební práce

kód CPV: 45000000-7

Instalace a montáž vodovodních rozvodů

kód CPV: 45332200-5

**Zadávací dokumentace k veřejné zakázce
„Základní umělecká škola, Česká Lípa – výměna rozvodů ZTI - 6. etapa“**

Instalace a montáž sanitárního zařízení

kód CPV: 45332400-7

3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VZ

- 3.1. Předpokládaná hodnota je stanovena ve výši **1 903 350,76 Kč bez DPH**, tj. 2 303 054,42 Kč včetně 21 % DPH.

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VZ

4.1. Doba plnění

- | | |
|---|---|
| 4.1.1. Předpoklad uzavření smlouvy o dílo: | červen 2025 |
| 4.1.2. Zahájení plnění: | po nabytí účinnosti smlouvy o dílo |
| 4.1.3. Termín předání a převzetí staveniště: | 27.06.2025 |
| 4.1.4. Termín zahájení stavebních prací: | do 5 kalendářních dnů od předání staveniště |
| 4.1.5. Dílčí kontrolní termín: | 20.08.2025 - provedení všech prací HSV a PSV mimo malby, osazení zařizovacích předmětů a ostatních prvků a úklidu vnitřních prostor |
| 4.1.6. Termín ukončení stavebních prací: | 28.08.2025 |
| 4.1.7. Harmonogram prací včetně finančního plnění (příloha č. 2 této ZD) předloží vybraný dodavatel před podpisem smlouvy a stane se nedílnou součástí smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem jako její příloha č.2. | |

4.2. Místo plnění

- 4.2.1. Místem plnění předmětu díla je budova Základní umělecké školy v České Lípě, Arbesova 2077, Česká Lípa na pozemku parc. č. 1752/2 v katastrálním území Česká Lípa, obec Česká Lípa.

5. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

- 5.1. Podmínkou účasti dodavatele v tomto zadávacím řízení je prokázání:
- a) základní způsobilosti dle ust. § 74 zákona,
 - b) profesní způsobilosti dle ust. § 77 zákona,
 - c) splnění kritérií technické kvalifikace dle ust. § 79 zákona.
- 5.2. Základní způsobilost
Účastník zadávacího řízení je povinen prokázat základní způsobilost dle ust. § 74 zákona.

**Zadávací dokumentace k veřejné zakázce
„Základní umělecká škola, Česká Lípa – výměna rozvodů ZTI - 6. etapa“**

5.3. Profesní způsobilost

Účastník zadávacího řízení prokáže profesní způsobilost podle ust. § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona v následujícím rozsahu:

- 5.3.1. výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm účastník zapsán, nebo výpis z jiné obdobné evidence;
- 5.3.2. předložením platného živnostenského oprávnění na Provádění staveb, jejich změn a odstraňování nebo ŽL pokrývající veškeré činnosti související s realizací předmětné VZ.

5.4. Kritéria technické kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání kritérií technické kvalifikace dle ust. § 79 odst. 2 písm. a) a d) zákona v následujícím rozsahu:

5.4.1. Seznam stavebních prací

Tento kvalifikační požadavek splní účastník, který v nabídce předloží seznam významných obdobných zakázek, které realizoval a dokončil v posledních 5 letech před zahájením tohoto zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele. Součástí tohoto seznamu musí být minimálně 3 stavební práce na ZTI nebo stavební úpravy sociálních zařízení u objektů občanské vybavenosti či bytových domů s investičními náklady v min. výši 900 000 Kč vč. DPH u každé z nich.

V seznamu bude uveden název zakázky, rozsah stavebních prací, doba a místo plnění, identifikaci objednatele včetně telefonického kontaktu na objednatele, u níž lze uvedené údaje ověřit. Účastník může k prokázání splnění tohoto kvalifikačního požadavku využít přílohu č. 10 - VZOR Čestné prohlášení k seznamu obdobných zakázek.

Jako přílohu tohoto seznamu účastník předloží 3 osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací splňujících výše uvedené podmínky zadavatele.

Účastník může prokázat splnění tohoto kritéria technické kvalifikace rovněž předložením smlouvy s objednatelem na realizaci těchto stavebních prací a dokladem o uskutečnění plnění.

- 5.4.2. Zadavatel požaduje, aby osobou odpovědnou za vedení realizace stavebních prací jako stavbyvedoucí při plnění předmětu veřejné zakázky byl minimálně autorizovaný technik v oboru pozemní stavby.

Účastník předloží u uvedené osoby Osvědčení o autorizaci a čestné prohlášení této osoby, že bude odpovědná za vedení realizace příslušných stavebních prací při plnění předmětu veřejné zakázky a dále i sdělení, v jakém pracovně právním vztahu vůči dodavateli je tato osoba (např. zaměstnanec nebo jiná osoba).

Před uzavřením smlouvy doplní vybraný dodavatel tuto osobu ve smlouvě jako osobu oprávněnou provádět záznamy ve stavebním deníku za zhotovitele a osobu odpovědnou za vedení realizace stavebních prací do čl. 7.1.2 smlouvy (příloha č. 5 této ZD).

**Zadávací dokumentace k veřejné zakázce
„Základní umělecká škola, Česká Lípa – výměna rozvodů ZTI - 6. etapa“**

5.5. Podmínky společné pro prokazování kvalifikace

- 5.5.1. Účastník doklady k prokázání kvalifikace dle čl. 5 této ZD může předložit v prostých kopiích nebo je může nahradit čestným prohlášením o splnění kvalifikace, které je součástí této ZD jako příloha č. 7 – Čestné prohlášení o splnění kvalifikace.
- 5.5.2. Doklady prokazující základní způsobilost dle ust. § 74 zákona a profesní způsobilost podle ust. § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.
- 5.5.3. Kvalifikaci může účastník v nabídce prokázat také jednotným evropským osvědčením dle ust. § 86 odst. 2 zákona, výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle ust. § 228 zákona nebo platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů dle ust. § 234 zákona.
- 5.5.4. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle ust. § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem sám, může tak učinit prostřednictvím jiných osob. V takovém případě je povinen předložit doklady dle ust. § 83 odst. 1 písm. a) až d) zákona, tj.:
- a) doklady prokazující profesní způsobilost jiné osoby podle ust. § 77 odst. 1 zákona;
 - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
 - c) doklady o splnění základní způsobilosti podle ust. § 74 zákona jinou osobou a
 - d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.
- 5.5.5. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele může vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. To platí i pro doklady, které byly v nabídce nahrazeny jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky nebo certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů.

6. PODDODAVATELÉ

- 6.1. Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, a to formou čestného prohlášení, účastník může využít vzoru (příloha č. 9 této ZD).
- 6.2. Pokud účastník zadávacího řízení k plnění této zakázky nevyužije poddodavatele, označí v příloze č. 9 ZD možnost „nevyužije žádného poddodavatele“.

7. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 7.1. Nabídková cena předmětu veřejné zakázky musí být zpracována pro rozsah uvedený v této ZD a jejích přílohách.
- 7.2. Nabídková cena v Kč bude zpracována formou oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis stavebních prací“), který je přílohou č. 1 této ZD. Nabídkovou cenu uvede účastník také do titulního listu nabídky (příloha č. 11 této ZD).
- 7.3. Nabídková cena musí zahrnovat předpokládaný vývoj cen včetně předpokládaného vývoje kurzu české koruny k zahraničním měnám po celou dobu plnění veřejné zakázky.
- 7.4. Nabídková cena musí být zpracována jako nejvýše přípustná pro splnění předmětu zakázky dle zadávacích podmínek, která bude platná po celou dobu realizace veřejné zakázky a zajistí stoprocentní předání ukončeného, plně funkčního díla zhotoveného dle zadávacích podmínek.
- 7.5. Oceněný soupis stavebních prací bude tvořit přílohu č. 1 smlouvy jako položkový rozpočet.
- 7.6. V případě nejasností v zadávacích podmínkách, resp. v projektové dokumentaci a soupisu stavebních prací uplatní účastník zadávacího řízení právo na vysvětlení zadávací dokumentace, viz čl. 14 této ZD.
- 7.7. Zadavatel upozorňuje, že do soupisu stavebních prací účastník zadávacího řízení doplní pouze cenu u každé předepsané položky. V soupisu stavebních prací nesmí účastník provádět změny v obsahu jednotlivých položek, definované kvalitě ani v předepsaném množství. Jakékoliv zásahy účastníka do soupisu stavebních prací jsou nepřípustné a budou mít za následek vyřazení nabídky a vyloučení účastníka.
- 7.8. Účastník zadávacího řízení je povinen při oceňování soupisu prací:
 - a) dodržet jeho strukturu a členění na jednotlivé části, dodávky, služby a doprovodné práce stavebního charakteru,
 - b) dodržet obsahovou náplň soupisu prací, dodávek a služeb, přičemž položkový rozpočet je nedílnou součástí smlouvy.
- 7.9. Pokud zadavatel na základě žádosti dodavatelů nebo z vlastního podnětu upřesní obsah soupisu stavebních prací, např. formou doplnění položek soupisu, upřesněním množství měrných jednotek, vyloučením položek soupisu s výkazem apod., je účastník povinen tuto změnu oznámenou v zákonem stanovené lhůtě dle ust. § 98 zákona a způsobem stanoveným zákonem zahrnout do svých položkových rozpočtů, tj. ocenit v nabídce aktuální soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který bude součástí případného vysvětlení zadávací dokumentace nebo podmínek, vydaných zadavatelem v rámci zadávacího řízení. Taková změna se nepovažuje za porušení podmínek zadávacího řízení.

8. SMLUVNÍ A OBCHODNÍ PODMÍNKY

- 8.1. Smluvní, obchodní a platební podmínky zadavatele jsou uvedeny ve smlouvě, která je přílohou č. 5 této ZD.
- 8.2. Účastník v nabídce nepředkládá návrh smlouvy. V nabídce účastník předloží čestné prohlášení o akceptaci obchodních a jiných smluvních podmínek a vázanosti uzavřít smlouvu ve znění uvedeném v zadávací dokumentaci platném ke dni ukončení lhůty pro podání nabídek, v případě, že bude vybrán k plnění veřejné zakázky. Zadavatel doporučuje využít vzor čestného prohlášení o akceptaci obchodních a jiných smluvních podmínek a vázanosti uzavřít smlouvu, který tvoří přílohu č. 8 této ZD.
- 8.3. Nepředloží-li účastník zadávacího řízení zadavateli ani po jeho případné výzvě v souladu s ust. § 46 zákona podepsané čestné prohlášení o akceptaci obchodních a jiných smluvních podmínek a vázanosti uzavřít smlouvu o dílo, bude tato skutečnost ze strany zadavatele považována za nesplnění podmínek účasti v zadávacím řízení a bude důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

9. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

- 9.1. Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.
- 9.2. Jediným kritériem pro hodnocení nabídek je nejnížší nabídková cena v Kč bez DPH.
- 9.3. Metodou pro vyhodnocení nabídek je jejich seřazení dle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH.
- 9.4. V případě rozporu mezi nabídkovou cenou uvedenou účastníkem zadávacího řízení v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (položkovým rozpočtem) a nabídkovou cenou uvedenou v jiných částech nabídky je platná nabídková cena uvedená v položkovém rozpočtu.

10. DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

- 10.1. Účastník ani jeho poddodavatelé nesmí naplňovat podmínky pro uplatnění sankcí dle aktuálně platných znění nařízení Rady (EU) č. 269/2014 a nařízení Rady (EU) č. 208/2014, které stanovují mimo jiné i individuální sankce pro fyzické nebo právnické osoby, subjekty či orgány uvedené na sankčním seznamu. Tuto skutečnost deklarují v nabídce čestným prohlášením, které je součástí titulního listu nabídky (příloha č. 11 této ZD).
- 10.2. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky.
- 10.3. Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění ani variantní řešení.
- 10.4. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s ust. § 127 zákona. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

**Zadávací dokumentace k veřejné zakázce
„Základní umělecká škola, Česká Lípa – výměna rozvodů ZTI - 6. etapa“**

- 10.5. Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si od účastníka zadávacího řízení v souladu s ust. § 113 zákona písemné zdůvodnění případné mimořádně nízké nabídkové ceny.
- 10.6. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit, případně vyjasnit informace a skutečnosti deklarované účastníkem zadávacího řízení v jeho nabídce u třetích osob a účastník zadávacího řízení je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 10.7. Zadavatel si v souladu s ust. § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje právo uveřejnit Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a Oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele bude považováno za doručené okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.
- 10.8. Zadavatel dále upozorňuje účastníka zadávacího řízení na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoli konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Účastník zadávacího řízení se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně platných norem.
- 10.9. Smlouva uzavřená s vybraným dodavatelem včetně dalších případných dodatků podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

11. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

- 11.1. Otevírání nabídek se uskuteční bez zbytečného odkladu po skončení lhůty pro podání nabídek. Otevírání se bude konat elektronicky v souladu s ust. § 109 zákona.
- 11.2. Otevírání nabídek bude probíhat bez účasti účastníků zadávacího řízení.

12. JISTOTA

- 12.1. Účastník zadávacího řízení je povinen dle zákona poskytnout zadavateli jistotu ve výši **30 000 Kč**, a to jednou z forem stanovených v ust. § 41 zákona, tj. složením peněžní částky na účet zadavatele („peněžní jistota“), bankovní zárukou ve prospěch zadavatele, nebo pojištěním záruky ve prospěch zadavatele.
- 12.2. Účastník prokáže poskytnutí jistoty sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o složení peněžní jistoty, nebo originálem dokladu banky či pojišťovny prokazujícím povinnost banky či pojišťovny vyplatit zadavateli jistotou na základě jeho sdělení o splnění podmínek, jde-li o bankovní záruku či pojištění záruky
- 12.3. V případě, že účastník zvolí formu peněžní jistoty (složení přímo na bankovní účet), potom tak učiní ve prospěch účtu zadavatele u Komerční banky, a.s., č. ú. **19-1229421/0100**. Jako variabilní symbol uvede účastník zadávacího řízení číselnou řadu tvořenou vnitřním číslem veřejné zakázky a IČ účastníka zadávacího řízení

**Zadávací dokumentace k veřejné zakázce
„Základní umělecká škola, Česká Lípa – výměna rozvodů ZTI - 6. etapa“**

ve formátu **13xxxxxxxx**. Dokladem o poskytnutí peněžní jistoty bude kopie výpisu z účtu účastníka, na kterém je uvedena celková částka odpovídající výši požadované jistoty, která je prokazatelně odečtena ve prospěch účtu zadavatele, případně kopie hotovostní pokladní stvrzenky o složení finančních prostředků.

- 12.4. Pokud účastník poskytne zadavateli peněžní jistotu, doloží dále ve své nabídce prohlášení, ve kterém uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty v následujícím pořadí: číslo účtu pro vrácení peněžní jistoty, kód banky, název banky, adresa pobočky a variabilní symbol.
- 12.5. Jistota bude účastníkům zadávacího řízení vrácena v souladu s ust. § 41 zákona.
- 12.6. Poskytne-li účastník zadavateli k zajištění jistoty bankovní záruku nebo pojištění záruky, je povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty. Z textu bankovní záruky musí být zřejmé, že bankovní záruka nezaniká samotným vrácením bankovní záruky bance. Pro zánik bankovní záruky tímto způsobem musí být současně bance doručeno prohlášení o tom, že zadavatel banku zprošťuje veškerých povinností nebo nároků z bankovní záruky plynoucích.

13. ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

- 13.1. Zadavatel požaduje podání nabídek v českém jazyce, v písemné formě, v elektronické podobě pomocí elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.mucl.cz/>. Zadavatel nepřipouští listinné podání nabídek.
- 13.2. Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla předložena v následujícím rozsahu a struktuře:
- a) úvodní strana – titulní list nabídky – viz příloha č. 11 této ZD;
 - b) doklady prokazující splnění kvalifikace účastníka ve struktuře uvedené v čl. 5 této ZD nebo čestné prohlášení o splnění kvalifikace – vzor viz příloha č. 7 ZD;
 - c) čestné prohlášení o akceptaci obchodních a jiných smluvních podmínek a vázanosti uzavřít smlouvu dle čl. 8 této ZD – vzor viz příloha č. 8 této ZD;
 - d) čestné prohlášení k seznamu obdobných zakázek – příloha č. 10 této ZD;
 - e) oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr - příloha č. 1 této ZD;
 - f) seznam poddodavatelů nebo čestné prohlášení dle čl. 6 této ZD – vzor viz příloha č. 9 této ZD;
 - g) doklad o poskytnutí jistoty dle čl. 12 této ZD;
 - h) ostatní části nabídky (např. smlouva o sdružení apod.).
- 13.3. V případě, že nabídku podává více dodavatelů společně (jako jediný účastník zadávacího řízení), jsou všichni tito dodavatelé povinni v nabídce předložit kopii smlouvy, z níž bude vyplývat forma jejich spolupráce při plnění veřejné zakázky a závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky nebo vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním

**Zadávací dokumentace k veřejné zakázce
„Základní umělecká škola, Česká Lípa – výměna rozvodů ZTI - 6. etapa“**

předmětu veřejné zakázky zavázání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky, i po celou dobu trvání jiných závazků vyplývajících z předmětné veřejné zakázky. Příslušná smlouva musí rovněž jednoznačně vymezovat, který z dodavatelů je oprávněn zastupovat ostatní dodavatele ve věcech spojených s plněním předmětu veřejné zakázky či jeho určité části a který dodavatel bude fakturačním místem

- 13.4. Nejsou-li doklady v nabídce vydány v českém jazyce či slovenském jazyce, musí být předložen jejich úředně ověřený překlad do českého jazyka, přičemž tato povinnost se nevztahuje na doklad o vzdělání v latinském jazyce, je-li pro zadávací řízení relevantní.
- 13.5. Účastníci zadávacího řízení nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení, tím není dotčeno ustanovení § 40 odst. 4 zákona.
- 13.6. Zadavatel není oprávněn vracet účastníkům zadávacího řízení jejich nabídky s výjimkou vzorků, které je povinen na písemnou žádost účastníka zadávacího řízení po uzavření smlouvy nebo po zrušení zadávacího řízení vrátit nebo uhradit jejich hodnotu.
- 13.7. V případě, že účastník bude podávat elektronickou nabídku souhrnně v jednom souboru, doporučuje zadavatel využít pro kompletaci formát .zip.

14. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

14.1. Vysvětlení zadávací dokumentace

- 14.1.1. Účastník zadávacího řízení je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace, v souladu s ust. § 98 zákona. Písemné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace od účastníků musí být zadavateli doručeny nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, a to způsobem dle čl. 1 odst.1.2 této ZD.
- 14.1.2. Zadavatel uveřejní prostřednictvím elektronického nástroje na adrese: https://zakazky.mucl.cz/contract_display_1539.html vysvětlení nebo doplnění zadávací dokumentace na základě řádně doručené žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, a to nejpozději 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.
- 14.1.3. Zadavatel může v souladu se zákonem poskytnout účastníkům vysvětlení zadávacích podmínek i bez jejich předchozí žádosti, a to pomocí elektronického nástroje (profilu zadavatele) na adrese: https://zakazky.mucl.cz/contract_display_1539.html
- 14.1.4. Takto poskytnuté vysvětlení zadávací dokumentace nebo její změna či doplnění se stanou nedílnou součástí zadávacích podmínek a účastník je povinen je ve své nabídce zohlednit. Neučiní-li tak, bude jeho nabídka vyřazena a takový účastník bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

14.2. Prohlídka místa plnění

- 14.2.1. Zadavatel pořádá prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **05.05.2025 od 14:00 hodin**.
- 14.2.2. Sraz účastníků je před vchodem do budovy ZUŠ v ul. Arbesova č.p. 2077 v České Lípě.

15. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

- 15.1. Vybraný dodavatel není oprávněn měnit či doplňovat smlouvu s výjimkou doplnění údajů, které jsou ve smlouvě výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníka zadávacího řízení. Tyto údaje budou doplněny vybraným dodavatelem před podpisem smlouvy. Smlouva s vybraným dodavatelem bude uzavřena postupem dle platných právních předpisů.
- 15.2. Vybraný dodavatel před podpisem příkazní smlouvy doloží zadavateli doklady, k jejichž předložení bude vyzván dle ust. § 122 odst. 3 zákona. Součástí této výzvy bude i požadavek na předložení:
- a) harmonogram prací včetně finančního plnění, v souladu s čl. 4.1.7 této ZD.
 - b) platné pojistné smlouvy o odpovědnosti za škody způsobené třetí osobě jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši pojistné částky min. 5 000 000 Kč a v délce trvání odpovídající minimálně době plnění předmětu zakázky dle časového harmonogramu prováděných prací.
 - c) veškerých informací potřebných k uzavření smlouvy, tj. údajů výslovně uvedených (označených ve smlouvě) k doplnění.
- 15.3. Nelze-li u vybraného dodavatele zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle ust. § 122 odst. 5 zákona, zadavatel takového dodavatele vyloučí.

16. USTANOVENÍ O NÁMITKÁCH

- 16.1. V souladu s ust. § 241 zákona může podat námitky dodavatel, kterému postupem zadavatele souvisejícím se zadáváním předmětné veřejné zakázky hrozí nebo již vznikla újma (dále jen „stěžovatel“).
- 16.2. V podané námitce musí být uvedeno kdo jí podává, v čem je spatřováno porušení zákona zadavatelem a čeho se stěžovatel domáhá.
- 16.3. Námitky musí být doručeny zadavateli do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona zadavatelem; námitky nelze podat po uzavření smlouvy.
- 16.4. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je zadavatel povinen podle tohoto zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli.
- 16.5. Námitky proti zadávací dokumentaci musí být zadavateli doručeny nejpozději do skončení lhůty pro podání nabídek.

17. ZADÁVACÍ LHŮTA

- 17.1. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek po dobu 90 dnů.
- 17.2. Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel dle zákona nesmí uzavřít smlouvu.

18. LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

- 18.1. Lhůta pro podání nabídek končí dne **16.05.2025 v 10:00 hodin**.
- 18.2. Nabídka bude podána ve lhůtě pro podání nabídek dle čl. 18.1. v elektronické podobě pomocí funkcionality „Poslat nabídku“ prostřednictvím elektronického nástroje na adrese: https://zakazky.mucl.cz/contract_display_1539.html

Ing. Jitka Volfová
starostka města