

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa

Plně určený sp. znak písemnosti: 91.1 -

Skartační znak/lhůta: A/10

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Spis. zn.: MUCL/16859/2025/ORMI/HOFM

Č. j.: MUCL/60939/2025

Počet listů: 2

Počet příloh/počet listů příloh: 0/0

Vyřizuje: Martina Hofmanová, DiS.

Telefon: 487 881 257

Datum: 13.05.2025



celivp25v00cc1

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3

V souvislosti se zadávacím řízením na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „**ZŠ Dr. Tyrše – výměna oken 4. etapa**“, zadávanou dle Směrnice č. 3/2019 o zadávání veřejných zakázek (dále jen „směrnice“) a vedenou na profilu zadavatele pod IVZ P25V00000073, zadavatel obdržel dotaz dodavatele a odpovídá následovně:

Dotaz č. 1:

Ve smlouvě je několik nejasných formulací, např. bod 2.5.1. písmeno a) nikde není specifikováno v jaké formě a v jakém rozsahu. Bod 9.7. je v podstatě nesplnitelný, případně umožňuje označit jakoukoliv závadu za havárii, která je zařazena pod neúměrně vysokou sankci a další nevyvážené podmínky. Do jaké míry je možné jednat o úpravě podmínek smluvního vztahu?

Odpověď č. 1

Zadavatel především konstatuje, že jakékoli jednání o úpravě podmínek smluvního vztahu v průběhu řízení vylučuje.

K obsahu bodu 2.5.1 písm. a) smlouvy o dílo pak zadavatel uvádí, že v případě, kdy budou stavební práce provedeny dle projektu, postačí pouze písemné potvrzení zhotovitele o této skutečnosti, v opačném případě zhotovitel vyhotoví projektovou dokumentaci skutečného provedení dle podmínek uvedeného článku smlouvy.

V bodu 9.7. smlouvy zadavatel předepsal standardní podmínky sankcí adekvátně možným škodám v případech, kdy by v důsledku vadného plnění zhotovitele došlo k ohrožení bezpečnosti osob nebo ohrožení majetku objednatel. Vzhledem k tomu, že plnění bude prováděno ve školním zařízení, kde je potenciálně ohrožena

bezpečnost a zdraví dětí, považuje zadavatel tento požadavek za přiměřený veřejné zakázce. Ve sporných případech má dodavatel vždy právo bránit se neoprávněnému požadavku objednatele na uplatnění sankce.

V případě zájmu o účast v zadávacím řízení na plnění této veřejné zakázky je účastník povinen takto předepsané zadávací podmínky akceptovat. S ohledem na dodržení podmínek rovného zacházení je jakékoliv dodatečné jednání o úpravě podmínek smluvního vztahu nepřípustné.

Toto vysvětlení zadávací dokumentace č. 3 je nedílnou součástí zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce.

Mgr. Jolana Nebřenská
vedoucí odboru rozvoje města a investic