

**Městský úřad Česká Lípa**  
**odbor životního prostředí**  
**náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa**

---

Váš dopis zn.:	---
Ze dne:	6.5.2025
Spisová zn.:	MUCL/23016/2025/OŽP/PROI
Ev.č. dokumentu:	vitclpVD_783653
Č.j. dokumentu:	MUCL/65213/2025
Vyřizuje:	Procházková Ilona
Telefon:	487 881 162
Počet stran dokumentu:	4
Počet příloh/počet listů příloh:	0
Datum:	21.5.2025

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku  
(dále jen „ZJES“)

#### **Závazná část:**

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění (dále jen: „ZJES“), podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 6.5.2025 podal pod číslem záměru Z/2025/60306, verze PD č. 2, stavebník / investor:

**Město Česká Lípa, IČO 00260428, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1,** kterého zastupuje Ing. Pavel Bartoš, IČO 15942074, Sousední č.p. 48, Praha 5-Řeporyje, 155 00 Praha 515 (dále jen "žadatel")

ve věci:

#### **"Rekonstrukce víceúčelového hřiště ZŠ-Partyzánská Česká Lípa" (dále jen "záměr")**

realizované na pozemcích: parc. č. 3630/1, 3633/1 v katastrálním území Česká Lípa, obec Česká Lípa, a k ní připojené podklady pro vydání závazného stanoviska, předložená dokumentace záměru, následně předkládané stavebnímu úřadu pro vydání příslušného povolení, zpracovaná autorizovaným projektantem, kterým je: Ing. Pavel Bartoš, IČO 15942074, datované 05/2025, včetně situačního výkresu datovaného k 03/2025,

vydává podle § 2 odst. 1 a § 6 ZJES a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu

### SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr č. Z/2025/60306 **"Rekonstrukce víceúčelového hřiště ZŠ-Partyzánská Česká Lípa"** (dále jen "záměr") realizovaný na pozemcích: parc. č. 3630/1, 3633/1 v katastrálním území Česká Lípa, obec Česká Lípa, je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný.**

**Odůvodnění:**

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Dotčený orgán obdržel dne 6.5.2025 žádost o vydání stanoviska k uvedenému záměru. Vzhledem k tomu, že nejsou dotčeny zájmy památkové péče, byla žádost posouzena jako žádost podle zákona o JES.

Záměr č. Z/2025/60306 "**Rekonstrukce víceúčelového hřiště ZŠ-Partyzánská Česká Lípa**" (dále jen "záměr") realizovaný na pozemcích: parc. č. 3630/1, 3633/1 v katastrálním území Česká Lípa, obec Česká Lípa.

**Popis záměru:**

Jedná se o rekonstrukci stávajícího sportovního hřiště sportoviště na obecním školním pozemku města. Jde o sportoviště určené pro potřeby ZŠ a města v rámci sportovních a rekreačních aktivit.

**Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:**

- Zákon o odpadech
- Zákon o vodách

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

**1. Odpadové hospodářství**

Příslušný orgán posoudil podklady podané žádosti z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajících ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů a vyhodnotil, že žadateli lze udělit souhlas ve smyslu ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech. Uskutečněním záměru při dodržení platných právních předpisů na úseku odpadového hospodářství a předložené dokumentace nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy.

(Bc. Toráňová, referent odpadového hospodářství, tel.: 487 881 241, e-mail: toranova@mucl.cz)

**2. Ochrana vod**

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, k posouzení sdělujeme: Jedná se o záměr rekonstrukce stávajícího otevřeného sportovního hřiště ZŠ Partyzánská. Je navrženo nové multifunkční hřiště. Provoz hřiště nevyžaduje jeho napojení na technickou infrastrukturu. Odvod srážkové vody ze sportovních plochy hřiště je proveden přirozeným vsakem prostřednictvím zcela propustného povrchu do nových vsakovacích drénů pod propustnými konstrukčními vrstvami stávajícího podloží hřiště. Podloží umožňuje přirozený vsak a případná přebytečná voda v případě přívalového deště bude svedena prostřednictvím drenáží DN 125 a DN 160 do bezpečnostní vsakovací jámy o objemu 9 m<sup>3</sup>. Tato jáma je předimenzována vzhledem k možným přívalovým deštům vyskytujícím se v posledních obdobích a také k možnosti budoucího odvodnění jiných sportovních ploch uvažovaných v další etapě celkové rekonstrukce sportoviště školy.

Vodoprávní úřad posoudil podklady podané žádosti a došel k závěru, že s předloženým návrhem lze souhlasit, protože prováděním stavby ani jejím užíváním nedojde ke zhoršení chemického

stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod a nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

(Bc. Králová Lukešová, referent vodoprávního úřadu, tel.: 487 881 135, e-mail: kralovalukesova@mucl.cz)

**Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:**

Zákon o odpadech (541/2020 Sb.)

- Vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby dle §146 odst. 3 písm. b)

Zákon o vodách (254/2001 Sb.)

- Stanovisko k povolovanému záměru (§ 104 odst. 3)

**Upozornění:**

**Z hlediska zákona o odpadech:**

Dle ustanovení § 93a zákona o odpadech po provedení změny dokončené stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byla změna dokončené stavby provedena, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

(Bc. Toráňová, referent odpadového hospodářství, tel.: 487 881 241, e-mail: toranova@mucl.cz)

**Príslušný orgán sděluje, že záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:**

- Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších právních předpisů  
(Ing. Jaroslava Karfusová, referent ochrany přírody, tel.: 487 881 277, e-mail: karfusova@mucl.cz)
- Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších právních předpisů  
(Ing. Bc. Podskoč, DiS., referent lesního hospodářství, tel.: 487 881 269, e-mail: podskoc@mucl.cz)
- Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších právních předpisů  
(Ing. Němcová, referent ochrany zemědělského půdního fondu, tel.: 487 881 212, e-mail: nemcova@mucl.cz)
- Zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších právních předpisů  
(Rývorová, referent vodního hospodářství, tel.: 487 881 235, e-mail: ryvorova@mucl.cz)

**Poučení:**

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Alexandra Pišková, LL.M.  
vedoucí odboru životního prostředí

**Obdrží:**

Město Česká Lípa, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1, které zastupuje Ing. Pavel Bartoš, Sousední č.p. 48, Praha 5-Řeporyje, 155 00 Praha 515

**Na vědomí:**

Město Česká Lípa, OT - Úsek technické správy majetku, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1

**Zveřejnění:**

Městský úřad Česká Lípa, Odbor životního prostředí, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1

Tento dokument je zpřístupněn dle ustanovení § 10 odst. 1 ZJES způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové adrese [www.mucl.cz](http://www.mucl.cz) po dobu nejméně 15 dnů.