

Plně určený sp. znak písemnosti: 91.1 -

Skartační znak/lhůta: A/10

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Spis. zn.: MUCL/8603/2025/ORMI/BUZK

Č. j.: MUCL/94182/2025

Počet listů: 2

Počet příloh/počet listů příloh: 0/0

Vyřizuje: Ing. Karolína Bůžková

Telefon: 487 881 293

Datum: 14.07.2025



celivp25v00m7z

Písemná zpráva zadavatele

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

1) Identifikační údaje zadavatele:

Zadavatel: město Česká Lípa

Sídlo zadavatele: nám. T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa

IČO: 002 60 428 DIČ: CZ0026042

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele: Ing. Jitka Volfová – starostka města

2) Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je výkon činnosti správce stavby po dobu realizace stavby „Stavební úpravy v domě s pečovatelskou službou, Ústecká č.p. 2855, Česká Lípa“ a následně do doby ukončení záruční doby této stavby.

3) Cena sjednaná ve smlouvě

Cena bez DPH: 2 707 000,00 Kč

Cena vč. DPH: 3 031 840,00 Kč

4) Použitý druh zadávacího řízení

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53.

5) Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen

Pořadí nabídky	Číslo nabídky	Účastník Sídlo účastníka	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	2	REALSTAV MB spol. s r.o. Klaudiánova 124/7 293 01 Mladá Boleslav	25685210	2 707 000,00
2.	1	Inženýring staveb s.r.o. Duhová 1129/33 460 06 Liberec	27302296	3 421 188,00

6) Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Žádný účastník nebyl vyloučen.

7) Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Zadavateli byly ve lhůtě pro podání nabídek doručeny 2 nabídky. Hodnoticí komise vyhodnotila doručené nabídky dle dvou hodnotících kritérií, a to dle nabídkové ceny v Kč bez DPH a kvality realizačního týmu. Jako první v pořadí se umístila nabídka účastníka č. 2 REALSTAV MB spol. s r.o. Komise proto posoudila nabídku tohoto účastníka z hlediska splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a konstatovala, že nabídka stanovené podmínky splnila. Zadavatel dne 29.05.2025, na základě usnesení Rady města Česká Lípa č. 1166/A/2025 ze dne 21.05.2025, rozhodl o výběru dodavatele.

8) Označení poddodavatelů dodavatelů

Dodavatel nevyužije žádného poddodavatele.

9) Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nebylo použito.

10) Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nebylo použito.

11) Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nebyl použit.

12) Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno. Zakázka se netýká zavedení dynamického nákupního systému.

13) Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků.

Nebylo použito jiných než elektronických komunikačních prostředků.

14) Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů

Nebyl zjištěn střet zájmů.

15) Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

16) Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.

Nebyl stanoven požadavek na prokázání obratu.

Ing. Jitka Volfová
starostka města