

Spis. zn.: 32582/2025

Č. j.: MUCL/96850/2025

Počet listů: 6

Počet příloh/počet listů příloh: 0/0

Vyřizuje: Bc. Šárka Litresitsová

Telefon: 487 881 192

Datum: 16.07.2025



celivp25v00mrj

Výzva k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ust. § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

Město Česká Lípa, zastoupené odborem rozvoje města a investic, Vás vyzývá k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ust. § 53 zákona a uveřejněnou na profilu zadavatele pod ev. č. P25V00000096 s názvem:

„Skatepark – přípravné a dokončovací stavební práce“

1. Identifikační údaje zadavatele:

Se sídlem:	Město Česká Lípa
Zastoupen:	náměstí T. G. Masaryka 1, Česká Lípa
IČO:	Ing- Jitkou Volfovou – starostkou města
DIČ:	002 60 428
Tel:	CZ00260428
E-mail:	+420 487 881 100
ID datové schránky:	podatelna@mucl.cz
Profil zadavatele:	bkfbe3p

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky je paní Ing. Jitka Volfová, starostka města.

Kontaktní osoba zadavatele pro účely komunikace v průběhu zadávacího řízení: Bc. Šárka Litresitsová, referentka veřejných zakázek, tel.: 487 881 192.

2. Vymezení předmětu veřejné zakázky:

- 2.1. Předmětem veřejné zakázky jsou stavební a zemní práce nezbytné pro zahájení stavby skateparku v České Lípě v ulici Purkyňova obsahující odstranění náletové zeleně, stávajícího asfaltového chodníku a odtokového žlabu. Dále budou provedeny inženýrské sítě (vodovod, kanalizace, elektro a veřejné osvětlení), úpravy a modelace terénu pro jednotlivé prvky skateparku a parkour parku, betonování pohledové opěrné stěny spolu s betonovými prvky parkouru, výstavba objektu sociálního zázemí, vnějších schodišť a retenční nádrže. Dále jsou součástí této VZ dokončovací práce týkající se úpravy terénu s výsadbou stromků a keřů a osazení mobiliáře a zábradlí, výstavby pergoly, dláždění zpevněných ploch a montáž veřejného osvětlení.
- 2.2. Stavební práce budou provedeny dle projektové dokumentace pro provádění stavby, kterou zpracoval projekční atelier U/U Studio s.r.o., se sídlem Křišťanova 1638/12, 130 00 Praha 3.
- 2.3. Plnění předmětu této VZ úzce souvisí s prováděním další veřejné zakázky, jejímž předmětem je výstavba samotného skateparku (tato zakázka je zadávána samostatně v jiném zadávacím řízení). Z tohoto důvodu je plnění předmětu veřejné zakázky rozděleno do dvou etap, které budou prováděny před stavbou skateparku a po jejím dokončení. Označení těchto etap odpovídá postupu budoucích prací, kdy první etapa této veřejné zakázky bude realizována před stavbou skateparku (označeno „I. etapa“), a druhá etapa (označeno „IV. etapa“) bude prováděna po dokončení stavby skateparku.

2.3.1. **I etapa:**

- **Přípravné stavební práce – část A** v rozsahu prací specifikovaných v soupisu stavebních prací (příloha č. 1.a této ZD) vyjma retenční nádrže s přepadem, dokončovacích prací objektu toalet a zpevněných ploch je rozdělena do následujících objektů:

SO 01 Přípojka kanalizace splaškové

SO 02 Přípojka vodovod

SO 03 Přípojka elektro

SO 04 Přípojka veřejného osvětlení

SO 05 Skatepark – zemní práce s úpravou a modelací terénu

SO 06 Toalety – hrubá betonová stavba včetně střešního souvrství

SO 07 Parkour park - opěrná stěna

SO 09 Odvodnění plochy Skateparku

- **Přípravné stavební práce - část B** zahrnuje práce na provedení retenční nádrže s přepadem specifikované v soupisu stavebních prací (příloha č. 1.a této ZD), které jsou součástí objektu:

SO 09 Retenční nádrž s přepadem

- 2.3.2. **IV. etapa - Dokončovací stavební práce** v rozsahu prací specifikovaných v soupisu stavebních prací – I. etapa (příloha č. 1.a této ZD), které nejsou součástí odstavce 2.3.1, a příloze č. 1.b je rozdělena do následujících objektů:

SO 04 Veřejné osvětlení

SO 05-08 Dlážděné plochy navazující na objekty SO 05, SO 06, SO 07 a SO 08

SO 06-07 Zábradlí objektů SO 06 a SO 07

SO 06 Toalety – dokončovací práce

SO 07 Parkour park

SO08 Pergola

SO 09 Odvodnění – betonové žlaby

SO 10 Mobiliář

SO 11 Krajinářské úpravy

2.4. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla včetně provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné dle smlouvy o dílo (příloha č. 5 této ZD), uvedené v soupisu stavebních prací (příloha č. 1.a a č.1.b této ZD). Uvedené související činnosti jsou podrobně popsány ve smlouvě o dílo v odstavcích 2.4.1 až 2.4.14 a položkově předepsány v soupisu stavebních prací jako vedlejší rozpočtové náklady.

2.5. Podrobnější specifikace předmětu zakázky je uvedena v následujících přílohách:

Příloha č. 1a ZD – Soupis stavebních prací – I. etapa;

Příloha č. 1b ZD – Soupis stavebních prací – IV. etapa;

Příloha č. 3 ZD – Projektová dokumentace;

Příloha č. 5 ZD – Smlouva o dílo (dále jen „smlouva“).

2.6. Klasifikace předmětu VZ:

Stavební práce

kód CPV: 45000000-7

Výstavba víceúčelových sportovních zařízení

kód CPV: 45212220-4

3. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci:

Kompletní zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce zadavatel uveřejnil, v souladu s ust. § 53 zákona, na profilu zadavatele. https://zakazky.mucl.cz/contract_display_1560.html

4. Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace:

Podmínkou účasti dodavatele v tomto zadávacím řízení je prokázání:

- a) základní způsobilosti dle ust. § 74 zákona,
- b) profesní způsobilosti dle ust. § 77 zákona,
- c) splnění kritérií technické kvalifikace dle ust. § 79 zákona.

4.1. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

Účastník zadávacího řízení je povinen prokázat základní způsobilost dle ust. § 74 zákona.

4.2. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

Účastník zadávacího řízení prokáže profesní způsobilost podle ustanovení ust. § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona v následujícím rozsahu:

- Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo výpis z jiné obdobné evidence;
- Dokladem o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.

Tuto část profesní způsobilosti prokáže účastník zadávacího řízení předložením živnostenského oprávnění na Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

4.3. KRITÉRIA TECHNICKÉ KVALIFIKACE

Zadavatel požaduje prokázání kritérií technické kvalifikace dle ust. § 79 odst. 2 písm. a) a d) zákona v následujícím rozsahu:

• Seznam stavebních prací

Tento kvalifikační požadavek splní účastník, který v nabídce předloží seznam stavebních prací realizovaných za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, který obsahuje:

- minimálně 1 zakázku na stavební práce obsahující inženýrské sítě, modelaci terénu, pokládku dlážděného povrchu a instalaci osvětlení s finančním objemem těchto prací v min. výši 7 mil. Kč vč. DPH a zároveň
- minimálně 1 zakázku na realizaci betonové nosné konstrukce případně opěrné zdi z pohledového betonu s finančním plněním v min. výši 3 mil. Kč vč. DPH.

Pokud byly výše požadované druhy poskytovaných stavebních prací součástí jediné zakázky, může účastník uvést splnění příslušné části technické kvalifikace v jedné realizované zakázce s finančním plněním v jejich součtu.

V seznamu bude uveden název zakázky, rozsah stavebních prací, doba a místo plnění, identifikace objednatele včetně telefonického kontaktu na objednatele, u níž lze uvedené údaje ověřit. Účastník může k prokázání splnění tohoto kvalifikačního požadavku využít přílohu č. 9 ZD – VZOR - Seznam provedených stavebních prací.

Příloha tohoto seznamu musí být osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací splňujících výše uvedené podmínky zadavatele.

Účastník může prokázat splnění tohoto kritéria technické kvalifikace rovněž předložením smlouvy s objednatelem na realizaci těchto stavebních prací a dokladem o uskutečněném plnění.

- Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Zadavatel požaduje, aby osobou odpovědnou za vedení realizace stavebních prací jako stavbyvedoucí při plnění předmětu veřejné zakázky byl minimálně autorizovaný technik v oboru pozemní stavby nebo autorizovaný technik v oboru dopravní stavby.

Účastník předloží u uvedené osoby Osvědčení o autorizaci a čestné prohlášení této osoby, že bude odpovědná za vedení realizace příslušných stavebních prací při plnění předmětu veřejné zakázky a dále i sdělení, v jakém pracovně právním vztahu vůči dodavateli je tato osoba (např. zaměstnanec nebo jiná osoba).

Před uzavřením smlouvy doplní vybraný dodavatel tuto osobu ve smlouvě jako osobu oprávněnou provádět záznamy ve stavebním deníku za zhotovitele a osobu odpovědnou za vedení realizace stavebních prací do čl. 7.1 smlouvy (příloha č. 5 ZD).

5. Podmínky společné pro prokazování kvalifikace:

- 5.1. V nabídce účastník může předložit kopie požadovaných dokladů nebo může doklady o kvalifikaci v nabídce nahradit čestným prohlášením o splnění kvalifikace (vzor viz příloha č. 6 ZD) nebo jednotným evropským osvědčením v souladu s ust. § 86 odst. 2 zákona.

- 5.2. Doklady prokazující základní způsobilost dle ust. § 74 zákona a profesní způsobilost podle ust. § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.
- 5.3. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle ust. § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem sám, může tak učinit prostřednictvím jiných osob. V takovém případě je povinen předložit doklady dle ust. § 83 odst. 1 písm. a) až d) zákona, tj.:
- a) doklady prokazující profesní způsobilost jiné osoby podle ust. § 77 odst. 1 zákona;
 - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
 - c) doklady o splnění základní způsobilosti podle ust. § 74 zákona jinou osobou a
 - d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.
- 5.4. Účastník může prokázat kvalifikaci také způsoby uvedenými v ust. § 228 a § 234 zákona.
- 5.5. Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva o dílo, je dle § 86 zákona před jejím uzavřením povinen předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud jím nebyly předloženy již v nabídce. Doklady o kvalifikaci budou vybraným dodavatelem předloženy v souladu s ustanoveními § 75, § 77, § 79 a § 86 zákona.
- 5.6. Nesplnění povinnosti uvedené v čl. 5.5 této výzvy bude mít, dle ustanovení § 122 zákona, za následek vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.
- 5.7. Je-li to relevantní, může účastník zadávacího řízení prokázat, resp. obnovit svou způsobilost k účasti v zadávacím řízení v souladu s ust. § 76 zákona.
- 5.8. Případné změny kvalifikace účastníka budou řešeny v souladu s ust. § 88 zákona.

6. Poddodavatelé:

- 6.1. Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v souladu s ust. § 105 odst. 1 zákona v nabídce určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, a to formou čestného prohlášení, účastník může využít vzoru v příloze č. 8 ZD.
- 6.2. Pokud účastník zadávacího řízení nevyužije poddodavatelů, označí v příloze č. 8 ZD možnost „nevyužije žádného poddodavatele“.

7. Pravidla pro hodnocení nabídek:

- 7.1. Hodnotícím kritériem pro hodnocení nabídek je ekonomická výhodnost.
- 7.2. Jediným kritériem pro hodnocení nabídek je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.
- 7.3. Metodou pro vyhodnocení nabídek je jejich seřazení dle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH.
- 7.4. V případě rozporu mezi nabídkovou cenou uvedenou účastníkem zadávacího řízení v oceněných soupisech stavebních prací a nabídkovou cenou uvedenou v jiných částech nabídky je platná nabídková cena uvedená v oceněných soupisech stavebních prací.

8. Prohlídka místa plnění:

8.1. Zadavatel nepořádá prohlídku místa plnění.

9. Místo a způsob podání nabídky:

9.1. Nabídky se podávají v českém jazyce.

9.2. Nabídky se podávají v elektronické podobě pomocí funkcionality „Poslat nabídku“ prostřednictvím elektronického nástroje na adrese: https://zakazky.mucl.cz/contract_display_1560.html

10. Lhůta pro podání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek byla stanovena v souladu s ust. § 54 zákona a končí dnem **05.08.2025 v 10:00 hodin.**

Další zadávací podmínky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Mgr. Jolana Nebřenská
vedoucí odboru rozvoje města a investic