

V České Lípě dne 2023-11-24

Č. j.: KHSLB 24111/2023

Spis. značka: S – KHSLB 24111/2023

Vyřizuje: Procházková

Počet stran/příloh: 3/0

**M2AU s.r.o.****Údolní 222/5****602 00 Brno - město****„Rekonstrukce Škroupova náměstí“ na p. p. č. 256, 203, 181/1, 192 v k. ú. Česká Lípa -  
závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci  
ke stavebnímu povolení stavby**

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci (dále Krajská hygienická stanice) jako dotčený správní úřad dle § 82 odst. 2 písm. i) a § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), ve spojení s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudila žádost Města Česká Lípa, se sídlem náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČO 00260428 ze dne 22.11.2023, zaevidovanou pod č. j. KHSLB 24111/2023, podanou v zastoupení společností M2AU s.r.o., se sídlem Údolní 222/5, 602 00 Brno - město, dle plné moci ze dne 21.11.2023, o vydání závazného stanoviska ke stavebnímu povolení stavby „Rekonstrukce Škroupova náměstí“ na p. p. č. 256, 203, 181/1, 192 v k. ú. Česká Lípa

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, a to v souladu s ustanovením § 3 zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení s ustanovením § 4 odst. 7 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů a dále § 5 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů, vydává Krajská hygienická stanice podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto

**závazné stanovisko:**

se stavebním povolením stavby „Rekonstrukce Škroupova náměstí“ na p. p. č. 256, 203, 181/1, 192 v k. ú. Česká Lípa

**se souhlasí.**

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se souhlas váže na splnění takto stanovených podmínek:

1) Před začátkem užívání stavby bude předložen rozbor vody v rozsahu kráceném a to v souladu s ustanovením § 3 zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení s ustanovením § 4 odst. 7 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.

2) Před začátkem užívání stavby budou předloženy doklady prokazující soulad použitých materiálů přicházejících do přímého styku s vodou s požadavky § 5 zákona o ochraně veřejného zdraví a vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.

#### **Odůvodnění:**

Krajské hygienické stanici byla dne 22.11.2023 doručena ve výroku tohoto stanoviska uvedená žádost Města Česká Lípa, se sídlem nám. T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČO 00260428 o vydání závazného stanoviska ke stavebnímu povolení stavby „Rekonstrukce Škroupova náměstí“ na p. p. č. 256, 203, 181/1, 192 v k. ú. Česká Lípa.

Nedílnou součástí předložené žádosti byla projektová dokumentace zpracovaná společností M2AU s.r.o., se sídlem Údolní 222/5, 602 00 Brno (zodpovědný projektant pan Ing. arch. Filip Musálek číslo autorizace ČKA: 05273); datum zpracování: 11/2023, která navrhuje revitalizaci veřejného prostranství Škroupova náměstí, přilehlé ulice Prokopa Holého. Řešené území se nachází v historickém centru České Lípy, jižně od hlavního náměstí T. G. Masaryka. Celková plocha veřejného prostoru řešeného území je 5 441,2 m<sup>2</sup>. Rekonstrukce veřejného prostranství je změnou dokončené stavby i novou stavbou. Jedná se především o následující zásahy: Úpravy terénu a zpevněných ploch a drobné stavby; Dopravní řešení; Řešení zeleně; VO a Elektrické instalace; Vodohospodářské řešení/odvodnění; Mobiliář; Objekt pítko a mlžítka.

Stavba je členěna na následující stavební objekty: SO 00 Objekty přípravy staveniště, SO 01 Úpravy zpevněných ploch a terénu, SO 02 Řešení zeleně, SO 03 Odvodnění zpevněných ploch, SO 04 Elektro instalace, SO 05 Mobiliář, SO 06 Vodní prvek.

SO 00 - Objekty přípravy staveniště, jedná se především o bourací práce zpevněných ploch, mobiliáře a dopravního značení. SO 01 - Úpravy zpevněných ploch a terénu Stavební objekt dopravní řešení zahrnuje opravu a revitalizaci zpevněných ploch s jejich novým funkčním vymezením a skladbou umožňují propouštění vody s jejím využitím nově vysazenými stromy. Revitalizace zahrnuje ulice Tržní, Prokopa Holého a samotné Škroupovo náměstí. Obsahem je zejména popis stávající dopravní situace a dopravního režimu, návrh zpevněných ploch, zásady odvodnění zpevněných ploch, návrh dopravních značek a dopravně inženýrská opatření. SO 02 - Řešení zeleně Krajinářské úpravy představují zásadní součást celkového návrhu. Stromy v návrhu tvoří podstatnou složku nové architektonické kvality navrženého prostoru náměstí. Obsahem stavebního objektu je zejména popis stávajícího stavu a koncepce krajinářského řešení, kácení, požadavky na stavební přípravu, technologie a založení vegetačních prvků (stromy v borduře náměstí, stromy v rastru, solitérní stromy u schodiště). SO 03 - Odvodnění zpevněných ploch je návrh bezpečného odvedení dešťové vody z předmětného území pomocí prvků tzv. modro-zelené infrastruktury. Systém řešení dešťové vody umožňuje regulované odvádění, vsakování a využití dešťové vody pro zeleň, která tak může lépe plnit své ekosystémové funkce. SO 04 - Elektro instalace - veřejné osvětlení, zemní výklopné zásuvkové skříně, zemní rozvaděče, pojistková skříň a napájení objektu pítko. SO 05 - Mobiliář - řešení prvků mobiliáře, úpravy schodišť a přípravu pro podzemní objekty. Jedná se především o lavičky, koše, podzemní kontejner, stojany na kola, mříže ke stromům, dočasnou ochranu báze kmene, vodní pítko a mlžítka, revitalizace schodiště na ulici Jindřicha z Lipé, schodiště v místě bývalého děkanského domu a stavební části podzemních kontejnerů a šachty pro technologii vodního prvku. SO 06 - Vodní prvek řeší technologii vodního prvku na Škroupově náměstí. Obsahuje popis vodního prvku pítko, mlžítek zabudovaných v dlažbě okolo pítko a strojovny technologie.

Dle územního plánu je řešené území určeno pro stabilizované plochy veřejných prostranství (pro dopravu) - UV. Návrh respektuje všechny požadavky dané územním plánem města Česká Lípa.

Krajská hygienická stanice v souladu s § 77 zákona o ochraně veřejného zdraví posoudila žádost z hlediska dopadů na veřejné zdraví a dospěla k následujícímu:

Orgán ochrany veřejného zdraví stanovil podmínku č. 1) ve výrokové části stanoviska, kdy před užíváním stavby musí být dokladováno, že pitná voda dopravená novým napojením na vodovodní řad odpovídá požadavkům § 4 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. A současně bude před užíváním stavby dokladováno, že materiály a výrobky přicházející do přímého styku s vodou jsou v souladu s § 5 zák. č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.

Za tohoto stavu věci bylo proto žádosti vyhověno a bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko s podmínkami.

**Mgr. et Mgr. Pavla Procházková**  
**vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální**