**Kupní smlouva**

**č. kupujícího XXX / č. prodávajícího XXX**

(dále jen smlouva)

uzavřená ve smyslu § 2085 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi těmito smluvními stranami:

# Označení smluvních stran

## Kupující: Kultura Česká Lípa, příspěvková organizace

se sídlem: Boženy Němcové 2942

IČ: 70953546 DIČ: CZ 70953546

zastoupený ve věcech smluvních: Terezou Vranou, ředitelkou

zastoupený ve věcech technických: Janem Horčičkou, vedoucím technikem

bankovní spojení: 94 -4652040217/0100, Komerční banka, a.s.

ID DS: zhikmen

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, Oddíl Pr,

vložka 98

dále jen „kupující“

## Prodávající:

se sídlem:

IČ: DIČ:

zastoupený ve věcech smluvních:

zastoupený ve věcech technických:

bankovní spojení:

ID DS:

Zapsaný v obchodním rejstříku

dále jen „prodávající“

# Předmět smlouvy

## Předmětem smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu a převést na něho vlastnické právo ozvučovacímu systému do Kulturního domu Crystal dle technických požadavků, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „předmět koupě)**,** a to v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou.

## Součástí předmětu smlouvy jsou rovněž následující související činnosti:

### doprava předmětu koupě na místo určení, umístění na místo určené kupujícím;

### předání dokumentace k předmětu koupě (záručních listů, návodů na údržbu, technických listů, certifikátů aj.) k předmětu koupě, a to v českém jazyce (dle čl. 3 odst. 3.4 smlouvy);

## Kupující se zavazuje řádně dodaný předmět koupě převzít a zaplatit za něj, jakož i za ostatní dle této smlouvy řádně poskytnutá plnění, prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.

# Dodací podmínky

## Předmět koupě dodá prodávající kupujícímu na místo plnění této smlouvy, kterým je Kulturní dům Crystal, ulice Boženy Němcové 2942, město Česká Lípa.

## Prodávající je vlastníkem předmětu koupě a nese nebezpečí škody na něm do okamžiku nabytí vlastnického práva k předmětu koupě kupujícím. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě jeho převzetím od prodávajícího.

## Prodávající vyrozumí kupujícího o zamýšleném předání předmětu koupě nejméně **5** pracovních dnů předem, s uvedením data předání, aby byl kupující schopen poskytnout mu potřebnou součinnost.

## Prodávající se zavazuje, že k dodávanému předmětu koupě předá kupujícímu veškerou dokumentaci jako jsou záruční listy, návody na údržbu, technické listy, certifikáty aj. Veškeré dokumenty předá prodávající kupujícímu v českém jazyce.

## Kontaktní osoba za kupujícího: Tereza Vraná, tel. 777 074 043, email: [reditel@cl-kultura.cz](mailto:reditel@cl-kultura.cz)

## Kontaktní osoba za prodávajícího:

## Kupující se zavazuje převzít pouze předmět koupě obsahující veškeré součásti a příslušenství dle této smlouvy a jejích příloh.

## O předání a převzetí předmětu koupě bude pořízen předávací protokol, datovaný a podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

# Termíny plnění

## Termín zahájení plnění: dnem nabytí účinnosti této smlouvy

## Termín ukončení dodávky předmětu koupě: nejpozději do 60 kalendářních dní od nabytí účinnosti této smlouvy

# Kupní cena

## Kupní cena předmětu plnění dle této smlouvy je sjednána na základě nabídky prodávajícího ve výši:

### Kupní cena bez DPH XXXXXX Kč

### Pokud je zhotovitel plátcem DPH, bude k odměně připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.

## Kupní cena je položkově rozepsána v  příloze č. 2- soupisu komponentů a rozpisu ceny . V kupní ceně jsou zahrnuty také náklady na dopravu. Prodávající není oprávněn účtovat žádné další částky v souvislosti s plněním této smlouvy.

## Kupní cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kurzu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz, stabilitou měny nebo cla.

# Platební podmínky

## Faktura za plnění předmětu smlouvy bude vystavena po dodání předmětu koupě v souladu s touto smlouvou na základě vzájemně potvrzeného předávacího protokolu dle ustanovení čl. 3 odst. 3.8 této smlouvy.

## Prodávající doručí kupujícímu fakturu včetně příloh v elektronické podobě ve formátu \*pdf/A prostřednictvím datové schránky nejpozději do 14 kalendářní dnů od předání a převzetí předmětu koupě bez vad a nedodělků.

## Splatnost faktury bude 14 dní po doručení faktury se všemi náležitostmi objednateli.

## Prodávajícímu nebude poskytnuta záloha.

## Náležitosti daňových dokladů

### Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví.

### Prodávající prohlašuje, že:

### má v úmyslu zaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle smlouvy,

### mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, a že se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,

### nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu.

### Sazba DPH bude účtována podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

### Daňový doklad musí obsahovat náležitosti požadované zákonem o DPH, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dále:

### označení smluvní strany kupujícího;

### číslo smlouvy, název akce „Ozvučovací systém v KD Crystal“;

### popřípadě další požadavky na obsah a podobu faktur, které kupující předem sdělí prodávajícímu.

## V případě, že daňový doklad nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, kupující je oprávněn jej vrátit prodávajícímu k doplnění. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu kupujícímu, plynout nová lhůta splatnosti.

## Kupující je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže prodávající neplní kterýkoliv termín stanovený ve smlouvě.

## Kupující je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch prodávajícího, pokud je prodávající v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči kupujícímu podle smlouvy (např. je-li prodávající v prodlení s úhradou smluvní pokuty).

## Prodávající si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písmene e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

# Odpovědnost za vady

## Prodávající je povinen dodat předmět koupě v množství, jakosti a provedení dle podmínek této smlouvy a jejích příloh.

## Prodávající je povinen dodat předmět koupě bez právních či faktických vad.

## Prodávající prohlašuje, že dodaný předmět koupě bude nový, nepoužívaný a nerepasovaný.

## Prodávající prohlašuje, že dodaný předmět koupě bude mít vlastnosti, které splňují v současnosti platné technické normy a obecně závazné právní předpisy.

## Prodávající odpovídá za vady předmětu koupě v plném rozsahu dle příslušných ustanovení § 2099 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.

## Vadou se rozumí odchylka v množství, jakosti a provedení zboží, jakož i odchylka v jiném plnění, jež určuje tato smlouva nebo obecně závazné právní předpisy. Za vadu se považují i vady v dokladech dle čl. 2, odst. 2.2.2 této smlouvy. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má předmět koupě v době jeho předání kupujícímu a dále za ty, které se na předmětu koupě vyskytnou v záruční době.

## Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem předmětu koupě, že na něm neváznou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila s ním podle této smlouvy disponovat.

## Prodávající prohlašuje, že předmět koupě nemá žádné vady, které by bránily jeho použití k účelu patrnému z této smlouvy, nebo k účelu jinak obvyklému.

# Záruční doba

## Prodávající poskytuje ve smyslu § 2113 Občanského zákoníku kupujícímu na předmět koupě, včetně všech jeho součástí a příslušenství, záruku za jakost v době trvání **24 měsíců***.*

## Záruční doba počíná běžet následující den po podpisu předávacího protokolu dle ustanovení čl. 3 odst. 3.8 této smlouvy.

# Podmínky reklamace v záruční době

## Kupující je povinen předmět koupě zkontrolovat bezprostředně po jeho převzetí tak, aby zjistil vady, které je možné zjistit při vynaložení odborné péče. Zjevné kvalitativní a kvantitativní vady musí být reklamovány při převzetí předmětu koupě za účasti zástupce prodávajícího, který přijetí reklamace potvrdí.

## Kupující je povinen oznámit výskyt vady na předmětu koupě v průběhu záruční doby vždy bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil.

## Reklamace musí být uplatněna v písemné formě na místě při převzetí předmětu koupě anebo prostřednictvím datové schránky, příp. e-mailu, s popisem vady. Prodávající je povinen potvrdit přijetí reklamace obratem a vyřídit ji odstraněním vady do **5** pracovních dnů, pokud by dodání vadného předmětu koupě způsobovalo vážné provozní problémy, jinak do **10** pracovních dnů.

## V případě, že odstranění vady nebude možné realizovat ve lhůtách dle čl. 9. odst. 9.3 této smlouvy a prodávající se s kupujícím nedohodnou jinak, je prodávající povinen nejpozději do 30 dnů poté, co mu budou vady oznámeny, provést výměnu reklamovaného předmětu koupě na své náklady. Pokud tak prodávající neučiní, má kupující právo požadovat přiměřenou slevu z kupní ceny za předmět koupě či od této smlouvy odstoupit.

# Smluvní pokuty

## Pokud se prodávající dostane do prodlení s plněním svých povinností dle této smlouvy, je povinen neprodleně o této situaci prokazatelně informovat kupujícího.

## V případě prodlení prodávajícího se splněním termínu dodávky předmětu plnění dle této smlouvy má kupující nárok na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení s dokončením plnění dle této smlouvy.

## V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vady díla dle čl. 9, odst. 9.3 této smlouvy má kupující jednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč dle této smlouvy za každý, byť jen započatý den prodlení.

## Opozdí-li se kupující s úhradou prodávajícím dle této smlouvy oprávněně vystavené faktury, má prodávající nárok na zaplacení smluvního úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

## V případě jednostranného ukončení smlouvy prodávajícím z důvodů neležících na straně kupujícího má kupující nárok na smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč

## Kupující má právo smluvní pokuty uplatněné dle této smlouvy odečíst prodávajícímu z faktury za dodání předmětu koupě.

## Sjednané smluvní pokuty smluvní strany shodně považují za přiměřené a dohodnuté ve vztahu ke komplikacím objednatele, které může způsobit pozdní splnění či neprovedení povinností prodávajícího, ke kterým se smluvní pokuta vztahuje.

## Uplatněním smluvní pokuty dle této smlouvy nezaniká povinnost (dluh), kterou smluvní pokuta utvrzuje.

## Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost smluvní strany, která je v prodlení uhradit druhé smluvní straně na její výzvu náhradu škody, která sjednanou výši smluvní pokuty přesahuje.

# Odpovědnost za škodu

## Pokud porušením povinností prodávajícího, vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této smlouvy vznikne kupujícímu či třetím osobám v důsledku použití či užívání předmětu koupě jakákoliv škoda, odpovídá za ni prodávající, a to bez ohledu na zavinění a bez ohledu na případnou existenci okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

# Podmínky odstoupení od smlouvy

## Pokud v této smlouvě není dohodnuté jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této smlouvy vždy jen po předchozí písemné výstraze. Odstoupení od smlouvy i jemu předcházející výstraha musí být učiněno písemným oznámením druhému účastníkovi. Obě strany této smlouvy berou na vědomí, že odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné strany odstoupit druhé straně. Odstoupením ani výpovědí této smlouvy není dotčena platnost ani účinnost ujednání této smlouvy, která se týkají záruk a zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.

## Odstoupením se smlouva ruší s účinky od počátku, ledaže smluvní strana odstoupí jen ohledně nesplněného zbytku plnění; to neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro kupujícího či prodávajícího význam.

## Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit také v těchto případech:

### okamžitě, bude-li před dodáním předmětu koupě **zahájeno** insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek prodávajícího. Prodávající je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně kupujícímu;

### bude-li prodávající v prodlení s termínem dodávky předmětu koupě po lhůtě uvedené v čl. 4, odst. 4.3 této smlouvy déle než 20 pracovních dnů.

## Prodávající je oprávněn odstoupit od smlouvy také v těchto případech:

### okamžitě, bude-li před zaplacením kupní ceny **zahájeno** insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek kupujícího. Kupující je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně prodávajícímu;

### pokud bude kupující v prodlení s úhradou plateb dle této smlouvy po dobu delší než 30 dní.

# Závěrečná ustanovení

## Ve věcech touto smlouvou neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a souvisejícími právními předpisy.

## Informační povinnosti kupujícího vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a ze zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, nejsou touto smlouvou nijak omezeny a prodávající nesmí za výkon těchto povinností kupujícího jakkoliv postihovat.

## Případné změny a doplňky smlouvy musí být vypracovány písemně formou číslovaných dodatků smlouvy, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy a vstoupí v platnost až po potvrzení oběma smluvními stranami.

## Prodávající i kupující je povinen uchovat veškeré dokumenty související s realizací projektu po dobu stanovenou právními předpisy ČR.

## Smluvní strany dávají přednost smírčí dohodě před soudním sporem.

## V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem objednatele.

## Tato smlouva o dílo je uzavřena v písemné elektronické formě.

## Smluvní strany se dohodly, že obsah této smlouvy bude v plném znění včetně příloh uveřejněn v registru smluv podle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění obsahu smlouvy v registru smluv zajistí kupující.

## Tato kupní smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

## Uzavření této smlouvy schválila Rada města Česká Lípa usnesením č.………………. dne ……………………...

## Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – soupis komponentů a rozpis ceny

|  |  |
| --- | --- |
| Za kupujícího: | Za prodávajícího: |
|  |  |
| ………………………………………………….  Tereza Vraná  Ředitelka | …………………………………………………. |