



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „zákon“)

pro nadlimitní veřejnou zakázku na dodávky zadávanou
v otevřeném řízení dle ust. § 56 zákona

Název veřejné zakázky:

„Pořízení nové kogenerační jednotky do Sportareálu v České Lípě“

(dále také jen „veřejná zakázka“)

Zadávací řízení bylo uveřejněno na profilu zadavatele pod IVZ: **P25V00000122**

Zadavatel:

město Česká Lípa

se sídlem: T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa

IČ: 002 60 428, DIČ: CZ00260428

jako centrální zadavatel ve smyslu § 9 odst. 1 b) zákona provádí a zadává tuto zakázku
na účet pověřujícího zadavatele:

SPORT Česká Lípa, příspěvková organizace

Se sídlem: Barvířská 2690, 470 01 Česká Lípa

IČ: 750 45 176, DIČ: CZ75045176

Práva a povinnosti v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

„Pořízení nové kogenerační jednotky do Sportareálu v České Lípě“

1.	ZÁKLADNÍ INFORMACE	4
2.	PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	5
3.	PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA ZAKÁZKY	6
4.	DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	6
5.	POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE	6
6.	PODDODAVATELÉ	8
7.	ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	8
8.	SMLUVNÍ A OBCHODNÍ PODMÍNKY	8
9.	TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY ZADAVATELE	9
10.	PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK	9
11.	DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE	12
12.	OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK	13
13.	JISTOTA	13
14.	ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	14
15.	VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	15
16.	PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY	15
17.	USTANOVENÍ O NÁMITKÁCH	16
18.	ZADÁVACÍ LHŮTA	16
19.	LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK	16

Přílohy ZD v elektronické podobě:

- Příloha č. 1 Požadavky na technické parametry KGJ a podmínky připojení
- Příloha č. 2 Rozpis nabídkové ceny
- Příloha č. 3 Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 4 VZOR – Titulní list nabídky
- Příloha č. 5 VZOR - Plán údržby
- Příloha č. 6 VZOR - Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 7 VZOR – Čestné prohlášení ke splnění kvalifikace základní
- Příloha č. 8 VZOR – Čestné prohlášení k akceptaci návrhu smlouvy
- Příloha č. 9 VZOR – Seznam realizovaných zakázek

„Pořízení nové kogenerační jednotky do Sportareálu v České Lípě“

Preambule

Tato zadávací dokumentace (dále jen „ZD“) slouží jako podklad pro vypracování nabídek účastníků zadávacího řízení na veřejnou zakázku na dodávky. Práva a povinnosti neuvedené v této ZD se řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Pro účely zadávací dokumentace je termín „zadavatel“ shodný s termínem „objednatel“ a termín „účastník zadávacího řízení“ je shodný s termínem „dodavatel“.

Vymezení některých pojmů:

Pro účely této ZD se rozumí:

Dodavatelem fyzická nebo právnická osoba, která nabízí poskytnutí dodávek, služeb nebo stavebních prací nebo více těchto osob společně. Za dodavatele se považuje i pobočka závodu; v takovém případě se za sídlo dodavatele považuje sídlo pobočky závodu.

Jinou osobou osoba, jejímž prostřednictvím může dodavatel prokázat část kvalifikace ve smyslu § 83 zákona;

Kvalifikací dodavatele způsobilost a schopnost dodavatele plnit veřejnou zakázku.

Nabídkou údaje nebo doklady, které dodavatel podal písemně zadavateli na základě zadávací dokumentace.

Objednatelem zadavatel po podpisu smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Poddodavatelem osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky.

Profilem zadavatele elektronický nástroj, který umožňuje neomezený dálkový přístup a na kterém zadavatel uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám.

Účastníkem zadávacího řízení dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení (dále také jen „účastník“).

Věstníkem veřejných zakázek část Informačního systému o veřejných zakázkách, která zabezpečuje uveřejňování informací o veřejných zakázkách.

Vybraným dodavatelem účastník, kterého zadavatel vybral k uzavření smlouvy o dílo.

Zadáním rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele a uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem.

Zadávací dokumentací (ZD) veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům při zahájení zadávacího řízení.

Zadávacími podmínkami veškeré zadavatelem stanovené podmínky průběhu zadávacího řízení, podmínky účasti v zadávacím řízení, pravidla pro hodnocení nabídek a další podmínky pro uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku podle ust. § 104 zákona.

„Pořízení nové kogenerační jednotky do Sportareálu v České Lípě“

1. ZÁKLADNÍ INFORMACE

1.1. Identifikace zadavatele:

Centrální zadavatel: město Česká Lípa
Sídlo: nám. T. G. Masaryka čp.1, 470 01 Česká Lípa
IČO: 002 60 428 DIČ: CZ00260428
Tel: +420 487 881 111
ID datové schránky: bkfbe3p
Web: <https://www.mucl.cz/>
Profil zadavatele: <https://zakazky.mucl.cz/>

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky je Ing. Jitka Volfová – starostka města.

Pověřující zadavatel: SPORT Česká Lípa, příspěvková organizace

Sídlo: Barvířská 2690, 470 01 Česká Lípa
IČ: 750 45 176 DIČ: CZ75046176

Osobou oprávněnou k podpisu smlouvy s vybraným účastníkem je Ing. Jaroslav Češka – ředitel příspěvkové organizace.

Kontaktní osobou pro účely komunikace v rámci zadávacího řízení je Martina Hofmanová, DiS., referentka veřejných zakázek, tel.: 487 881 257.

Kompletní zadávací dokumentaci zadavatel uveřejnil na profilu zadavatele na adrese: https://zakazky.mucl.cz/contract_display_1588.html

1.2. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem:

Zadavatel komunikuje s dodavatelem v souladu s ust. § 211 odst. 1 zákona písemně. Zadavatel preferuje komunikaci prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (dále také jen „elektronický nástroj“).

Tato veřejná zakázka je zadávána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK ve smyslu § 213 zákona, který je dostupný na adrese:

https://zakazky.mucl.cz/contract_display_1588.html

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou k dispozici na adresách:

https://zakazky.mucl.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-cdd-pdf - uživatelská příručka pro dodavatele,

<https://zakazky.mucl.cz/registrace.html> - registrace dodavatele.

Každý dodavatel (uživatel elektronického nástroje) si zřídí svůj vlastní uživatelský účet – podrobně viz výše Uživatelská příručka pro dodavatele. S dotazy ohledně nastavení elektronického nástroje se, prosím, obraťte na provozovatele elektronického nástroje na email: podpora@ezak.cz.

„Pořízení nové kogenerační jednotky do Sportareálu v České Lípě“

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1. Předmětem veřejné zakázky je dodávka nové kogenerační jednotky (dále jen „KGJ“), její instalace a zprovoznění ve Sportareálu v České Lípě, a dále servis a údržba KGJ po dobu záruky, to vše v rozsahu a za podmínek uvedených v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

2.2. Dodávka, instalace a zprovoznění KGJ zahrnuje následující části:

2.2.1. demontáž a uložení stávající KGJ na místo určené zadavatelem dle čl. 2.2.1 smlouvy o dílo

2.2.2. dodávku a montáž nové KGJ dle čl. 2.2.2. smlouvy o dílo

2.2.3. zprovoznění KGJ a její napojení na stávající řídicí systém dle čl. 2.2.3. smlouvy o dílo

2.2.4. servisní činnosti po dobu záruky, přičemž doba záruky je stanovena do doby dosažení 19 500 motohodin, ne však déle než 36 měsíců dle čl. 2.2.4. smlouvy o dílo

2.3. Podrobné požadavky na předmět plnění jsou popsány v příloze č. 1 a 3 této ZD.

2.4. Požadavky na novou KGJ

2.4.1. el. výkon min. 290 kWe

topný výkon min. 370 kWt

2.4.2. Zadavatel požaduje, aby rozpětí el. výkonu, při kterém bude nabízená KGJ splňovat limity pro přípustné množství znečišťujících látek vypouštěných do atmosféry dle platné legislativy, bylo nejméně 50 % maximálního výkonu nabízené KGJ (tj. např. při max. el. výkonu 300 kWe bude rozpětí nabízené KGJ min. 150 – 300 kWe).

Zadavatel preferuje co největší rozpětí el. výkonu nabízené KGJ, proto bude rozdíl mezních hodnot rozpětí el. výkonu nabízené KGJ bude předmětem hodnocení dle kritéria D, viz čl. 10 této ZD.

2.5. Podkladem pro zpracování nabídky jsou níže uvedené dokumenty:

- Příloha č. 1 Požadavky na technické parametry a připojení KGJ
- Příloha č. 2 Rozpis nabídkové ceny
- Příloha č. 3 Návrh smlouvy o dílo

2.6. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Generátorové jednotky

kód CPV: 31122000-7

Instalace a montáž generátorů

kód CPV: 50532300-6

Opravy a údržba generátorů

kód CPV: 51111200-5

„Pořízení nové kogenerační jednotky do Sportareálu v České Lípě“

3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA ZAKÁZKY

3.1. Předpokládanou hodnotu zakázky zadavatel neuveřejňuje.

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

4.1. Doba plnění

4.1.1. Zahájení plnění začíná dnem následujícím po nabytí účinnosti smlouvy o dílo.

4.1.2. Ukončení plnění dle čl. 2.2.1., 2.2.2. a 2.2.3 dle této ZD: do 120 kalendářních dnů ode dne zahájení plnění.

4.1.3. Podrobněji je doba plnění uvedena v čl. III smlouvy o dílo (příloha č. 3 této ZD).

4.2. Místo plnění

4.2.1. Místem plnění předmětu veřejné zakázky je Sportareál, ul. Barvířská 2690, 470 01 Česká Lípa.

5. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

5.1. Podmínkou účasti dodavatele v tomto zadávacím řízení je prokázání:

- základní způsobilosti dle ust. § 74 zákona,
- profesní způsobilosti dle ust. § 77 zákona,
- splnění kritérií technické kvalifikace dle ust. § 79 zákona.

5.2. Základní způsobilost

Účastník zadávacího řízení je povinen prokázat základní způsobilost dle ust. § 74 zákona.

5.3. Profesní způsobilost

Účastník zadávacího řízení prokáže profesní způsobilost podle ust. § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona v následujícím rozsahu:

5.3.1. výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo výpisem z jiné obdobné evidence; předložením platného živnostenského oprávnění na

- Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny a
- Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení

a zároveň jednoho z níže uvedených oprávnění:

- Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona - obor výroba strojů a zařízení
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona velkoobchod a maloobchod

„Pořízení nové kogenerační jednotky do Sportareálu v České Lípě“

5.4. Kritéria technické kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání kritérií technické kvalifikace dle ust. § 79 odst. 2 písm. b) zákona v následujícím rozsahu:

5.4.1. Seznam významných zakázek

Tento kvalifikační požadavek splní účastník, který v nabídce předloží seznam významných obdobných zakázek, které realizoval a dokončil v posledních 5 letech před zahájením tohoto zadávacího řízení. Požadovaný seznam musí obsahovat min. 2 zakázky na pořízení, instalaci a zprovoznění kogenerační jednotky s výkonem alespoň 150 kWe.

Seznam zakázek bude obsahovat název zakázky, popis plnění, max. el. výkon instalované KGJ, dobu plnění, identifikaci objednatele a kontakt na osobu objednatele, u níž je možné údaje deklarované v nabídce ověřit. Účastník uvede požadované údaje do formuláře Seznam realizovaných zakázek (příloha č. 9 této ZD).

5.5. Podmínky společné pro prokazování kvalifikace

5.5.1. Doklady o prokázání základní kvalifikace může účastník v nabídce nahradit čestným prohlášením o splnění základní kvalifikace (příloha č. 7 této ZD). Doklady k prokázání kvalifikace dle čl. 5 bod 5.3 této ZD může předložit v prostých kopiích.

5.5.2. Seznam významných obdobných zakázek k prokázání technické kvalifikace dle bodu 5.4.1. účastník uvede do formuláře (příloha č. 9 této ZD).

5.5.3. Kvalifikaci může účastník v nabídce prokázat také jednotným evropským osvědčením dle ust. § 86 odst. 2 zákona, výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle ust. § 228 zákona nebo platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 zákona.

5.5.4. Doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 zákona a profesní způsobilost podle ust. § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíce přede dnem zahájení zadávacího řízení.

5.5.5. Pokud není dodavatel sám schopen prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou kritéria podle ust. § 77 odst. 1 zákona, může tak učinit prostřednictvím jiných osob. V takovém případě je povinen předložit doklady dle ust. § 83 odst. 1 písm. a) až d) zákona, tj.:

- a) doklady prokazující profesní způsobilost jiné osoby podle ust. § 77 odst. 1 zákona;
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle ust. § 74 zákona jinou osobou;
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

5.5.6. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele může vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o splnění kvalifikace, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. To platí i pro doklady, které byly v nabídce nahrazeny

„Pořízení nové kogenerační jednotky do Sportareálu v České Lípě“

jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky nebo certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů.

6. PODDODAVATELÉ

- 6.1. Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, a to formou prohlášení o využití poddodavatelů (příloha č. 6 této ZD).
- 6.2. Pokud účastník zadávacího řízení k plnění této zakázky nevyužije poddodavatele, označí v příloze č. 6 této ZD možnost „nevyužiji žádného poddodavatele“.

7. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 7.1. Nabídkovou cenou za plnění předmětu této veřejné zakázky se rozumí cena za demontáž stávající KGJ, dodávku, instalaci a zprovoznění nové KGJ (hodnocena dle kritéria A.1 dle čl. 10 této ZD) a cena za servis a údržbu nové KGJ do doby dosažení 19 500 mth (hodnocena dle kritéria A.2 dle čl. 10 této ZD). Nabídková cena musí být zpracována pro rozsah uvedený v této ZD a jejích přílohách.
- 7.2. Nabídková cena bude zpracována formou ocenění rozpisu nabídkové ceny (příloha č. 2 této ZD) tak, že do příslušných žlutě vyznačených polí doplní účastník cenu dodávku, instalaci a zprovoznění KGJ a ceny za servis a údržbu KGJ do doby dosažení 19 500 mth. Cena za servis a údržbu KGJ bude vycházet ze servisního plánu údržby (příloha č. 5 této ZD), který účastník zpracuje a ocení v souladu s požadavky zadavatele.
- 7.3. V nabídkové ceně budou zahrnuty mimo ceny za dodávku, instalaci, zprovoznění a servis a údržbu KGJ také náklady na splnění všech podmínek uvedených v zadávací dokumentaci, zejména pak ve smlouvě o dílo. Nabídková cena musí zahrnovat předpokládaný vývoj cen včetně předpokládaného vývoje kurzu české koruny vůči zahraničním měnám. Nabídková cena musí být zpracována jako nejvýše přípustná pro splnění předmětu zakázky dle zadávacích podmínek a bude platná po celou dobu plnění veřejné zakázky dle podmínek smlouvy o dílo.
- 7.4. Nabídkovou cenu uvede účastník do titulního listu nabídky v předepsaném členění.
- 7.5. Z oceněného rozpisu nabídkové ceny vybraného dodavatele bude vytvořen rozpis ceny, který bude přílohou z nabídky účastníka se stane přílohou č. 4 smlouvy.

8. SMLUVNÍ A OBCHODNÍ PODMÍNKY

- 8.1. Smluvní, obchodní a platební podmínky zadavatele jsou uvedeny ve smlouvě o dílo (příloha č. 3 této ZD).
- 8.2. Účastník v nabídce nepředkládá smlouvu. V nabídce účastník předloží čestné prohlášení o akceptaci a vázanosti uzavřít smlouvu ve znění uvedeném v zadávací dokumentaci, platném k okamžiku ukončení lhůty pro podání nabídek. Zadavatel doporučuje využít vzor čestného prohlášení o akceptaci a vázanosti smluvních a obchodních podmínek k uzavření smlouvy (příloha č. 8 této ZD).
- 8.3. Nepředloží-li účastník zadávacího řízení zadavateli podepsané čestné prohlášení o akceptaci smluvních a obchodních podmínek a vázanosti uzavřít smlouvu ve znění dle této ZD, bude

„Pořízení nové kogenerační jednotky do Sportareálu v České Lípě“

tato skutečnost považována za nesplnění podmínek účasti v zadávacím řízení a bude důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

- 8.4. Předmětem smlouvy s vybraným dodavatelem bude dodávka, instalace a zprovoznění KGJ a následný servis a údržba KGJ po dobu záruky, dle podmínek smlouvy.
- 8.5. Zadavatel si vyhrazuje v souladu s ust. § 100 odst. 1 zákona, že cena za servis může být měněna v souvislosti s inflací, viz přesná pravidla v čl. 4.6. a 4.7. smlouvy o dílo (příloha č. 3 této ZD).
- 8.6. Případné změny závazku ze smlouvy o dílo budou provedeny v souladu s ustanoveními § 222 zákona.
- 8.7. Změna ceny díla a rozsahu předmětu plnění je možná pouze dodatkem ke smlouvě o dílo.

9. TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY ZADAVATELE

- 9.1 Technická požadavky na novou KGJ a podmínky pro její připojení na stávající systém jsou uvedeny v příloze č. 1 této ZD, které zároveň bude přílohou č. 2 smlouvy o dílo.
- 9.2 Účastník v nabídce uvede název, typ nabízené KGJ, údaje o výrobcí nabízené KGJ a předloží technické parametry a foto nabízené KGJ tak, aby z těchto údajů zadavatel mohl jednoznačně posoudit, zda nabízená KGJ splňuje požadavky zadavatele uvedené v této ZD a jejich přílohách. Z technických údajů musí být zejména jednoznačně zřejmé rozmezí hodnot výkonu, při kterých nabízená KGJ splňuje emisní limity dle platných právních předpisů.
- 9.3 Účastník zpracuje a v nabídce předloží „Servisní plán údržby“, ve kterém budou uvedeny veškeré servisní činnosti vyplývající z požadavků výrobce zařízení KGJ a příslušenství (tzv. servisní osu zařízení). Servisní plán údržby bude obsahovat harmonogram servisních prací v jednotlivých intervalech provozních hodin KGJ, až do generální opravy KGJ. Účastník v servisním plánu údržby ocení náklady na definované servisní činnosti KGJ, a to tak, že ocení jednotlivé definované činnosti KGJ, zn. běžné servisní činnosti, střední opravy a generální opravu v intervalech určených výrobcem KGJ. V plánu v údržby nesmí být podmínkou provádění specifikovaných servisních úkonů žádné požadavky na jiné úkony objednatele spojené s finančním plněním. Servisní plán údržby KGJ, zpracovaný účastníkem, bude tvořit přílohu č. 3 smlouvy o dílo.
- 9.4 Účastník vyplní do rozpisu nabídkové ceny (příloha č. 2 této ZD) cenu servisu do doby dosažení 19 500 mth, cenu servisu po dosažení 19 500 mth do generální opravy (GO) včetně, počet motohodin provozu KGJ od zahájení provozu KGJ do doby zahájení GO dle zpracovaného servisního plánu údržby a rozdíl rozpětí hodnot el. výkonu nabízené KGJ. Tyto údaje budou předmětem hodnocení nabídek dle kritérií B, C a D dle čl. 10 této ZD a účastník je nesmí po podání nabídky měnit.

10. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

- 10.1. Hodnotícím kritériem pro hodnocení nabídek je ekonomická výhodnost nabídky.
- 10.2. Dílními hodnotícími kritérii jsou:

**A.1 Výše nabídkové ceny za dodávku, instalaci a zprovoznění KGJ 50%
v Kč bez DPH**

„Pořízení nové kogenerační jednotky do Sportareálu v České Lípě“

A.2	Výše nabídkové ceny za servis a údržbu KGJ od předání a převzetí KGJ do doby dosažení 19 500 mth	30%
B	Náklady na servis a údržbu KGJ od předání a převzetí KGJ do generálního servisu včetně	5%
C	Počet motohodin provozu KGJ od zahájení provozu KGJ do generálního servisu	5%
D	Rozdíl rozpětí hodnot el. výkonu v kWe, při kterých KGJ splňuje emisní limity dle příslušné platné legislativy	10%

10.3. Popis postupu při hodnocení nabídek dle dílčích hodnotících kritérií**A.1 Výše nabídkové ceny za dodávku, instalaci a zprovoznění KGJ v Kč bez DPH 50%**

Nejvyšší počet bodů (50) v tomto kritériu získá nabídka s nejnižší nabídkovou cenou za dodávku, instalaci a zprovoznění KGJ v Kč bez DPH. Ostatní nabídky získají bodovou hodnotu přepočtenou jako poměr nejnižší nabídkové ceny k hodnocené nabídkové ceně, tento poměr pak bude násoben 100. Poté budou tyto bodové hodnoty vynásobeny příslušnou váhou kritéria, tzn. hodnotou 0,50.

Pro hodnocení nabídek dle kritéria A.1 platí obecně tento matematický vzorec:

$$\text{Počet bodů} = 100 \times \frac{\text{nejnižší nabídková cena}}{\text{nabídková cena hodnocené nabídky}} \times 0,50$$

A.2 Výše nabídkové ceny za servis a údržbu KGJ po dobu záruky 30%

V rámci kritéria A.2 budou hodnoceny náklady na servis a údržbu KGJ od předání a převzetí KGJ dle smlouvy o dílo do dosažení 19 500 mth dle servisního plánu údržby, který účastník zpracuje v nabídce v souladu s požadavky uvedenými v této ZD.

Nejvyšší počet bodů (30) v tomto kritériu získá nabídka s nejnižší nabídkovou cenou za servis a údržbu KGJ do doby dosažení 19 500 mth. Ostatní nabídky získají bodovou hodnotu přepočtenou jako poměr nejnižší nabídkové ceny k hodnocené nabídkové ceně, tento poměr pak bude násoben 100. Poté budou tyto bodové hodnoty vynásobeny příslušnou váhou kritéria, tzn. hodnotou 0,30.

Pro hodnocení nabídek dle kritéria A.2 platí obecně tento matematický vzorec:

$$\text{Počet bodů} = 100 \times \frac{\text{nejnižší nabídková cena}}{\text{nabídková cena hodnocené nabídky}} \times 0,30$$

„Pořízení nové kogenerační jednotky do Sportareálu v České Lípě“

B. Náklady a servis a údržbu KGJ poskytované od předání a převzetí KGJ do generální opravy včetně 5%

V rámci kritéria B budou hodnoceny náklady na servis a údržbu KGJ od předání a převzetí KGJ dle smlouvy o dílo do generální opravy včetně dle servisního plánu údržby, který účastník zpracuje v nabídce v souladu s požadavky uvedenými v této ZD.

Nejvyšší počet bodů (5) v tomto kritériu získá nabídka s nejnižší nabídkovou cenou za servis a údržbu KGJ poskytované od předání a převzetí KGJ do generální opravy včetně v Kč bez DPH. Ostatní nabídky získají bodovou hodnotu přepočtenou jako poměr nejnižší nabídkové ceny k hodnocené nabídkové ceně, tento poměr pak bude násoben 100. Poté budou tyto bodové hodnoty vynásobeny příslušnou váhou kritéria, tzn. hodnotou 0,05.

Pro hodnocení nabídek dle kritéria B platí obecně tento matematický vzorec:

$$\text{Počet bodů} = 100 \times \frac{\text{nejnižší náklady na servis a údržbu}}{\text{náklady na servis a údržbu hodnocené nabídky}} \times 0,05$$

C. Počet motohodin provozu KGJ od zahájení provozu KGJ do generální opravy 5%

Nejvyšší počet bodů (5) v tomto kritériu získá nabídka s nevyšším počtem dosažených motohodin provozu KGJ od zahájení jejího provozu do generální opravy KGJ dle servisního plánu údržby, který účastník zpracuje v nabídce v souladu s požadavky uvedenými v této ZD. Ostatní nabídky získají bodovou hodnotu přepočtenou jako poměr počtu motohodin v hodnocené nabídce k počtu motohodin v nabídce s nejvyšším počtem motohodin, tento poměr pak bude násoben 100. Poté bude tato bodová hodnota vynásobena příslušnou váhou kritéria, tzn. hodnotou 0,05.

$$\text{Počet bodů} = 100 \times \frac{\text{počet motohodin v hodnocené nabídce}}{\text{nejvyšší nabízený počet motohodin}} \times 0,05$$

D. Rozdíl rozpětí hodnot el. výkonu, při kterých KGJ splňuje emisní limity dle příslušné platné legislativy 10%

Jako nejvýhodnější bude v tomto kritériu hodnocena nabídka, která dosáhne největšího rozdílu rozpětí min. a max. hodnot el. výkonu nabízené KGJ (*např. při nabízeném max. el. výkonu KGJ 300 kWe a min. el. výkon 100 kWe je rozdíl rozpětí el. výkonu 200, při min. el. výkonu 70 kWe je rozdíl rozpětí el. výkonu 230.*)

Nejvyšší počet bodů (10) v tomto kritériu získá nabídka s největším rozdílem rozpětí min. a max. hodnot el. výkonu nabízené KGJ. Ostatní nabídky získají bodovou hodnotu přepočtenou jako poměr rozpětí el. výkonu v hodnocené nabídce k největšímu nabízenému rozpětí el. výkonu, tento poměr pak bude násoben 100. Poté budou tyto bodové hodnoty vynásobeny příslušnou váhou kritéria, tzn. hodnotou 0,10.

„Pořízení nové kogenerační jednotky do Sportareálu v České Lípě“

Pro hodnocení nabídek dle kritéria D platí obecně tento matematický vzorec:

$$\text{Počet bodů} = 100 \times \frac{\text{rozpětí el. výkonu v hodnocené nabídce}}{\text{nejvyšší nabízené rozpětí el. výkonu}} \times 0,10$$

- 10.4. Celkové hodnocení nabídky (hodnocení dle kritérií A.1, A.2, B, C a D) bude stanoveno součtem bodů dosažených nabídkou v jednotlivých kritériích. Na základě celkového hodnocení jednotlivých nabídek bude stanoveno pořadí jejich úspěšnosti. Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka, která dosáhne nejvyššího počtu bodů.
- 10.5. V případě, že nabídky více účastníků dosáhnou stejného počtu bodů (počítáno na 2 desetinná místa), o výsledném pořadí takových nabídek rozhodne výše nabídkové ceny. Výhodnější je v tomto případě nabídka s nižší nabídkovou cenou v kritériu A.1.
- 10.6. V případě rozporu mezi nabídkovými cenami rozhodnými pro hodnocení dle kritéria A.1, A.2 nebo náklady dle kritéria B uvedenými účastníkem zadávacího řízení v oceněné příloze č. 2 této ZD „rozpis nabídkové ceny“ a nabídkovou cenou uvedenou pro hodnocení dle kritéria A.1, A.2 a B v jiných částech nabídky, jsou platné ceny uvedené v oceněné příloze č. 2 této ZD „rozpis nabídkové ceny“. Tato cena je závazná a rozhodná pro hodnocení nabídek a následně i pro sjednání smlouvy s vybraným dodavatelem.
- 10.7. V případě rozporu v nabídce účastníka mezi hodnotou počtu mth provozu KGJ od zahájení provozu KGJ do GO (pro hodnocení dle kritéria C) uvedenou v rozpisu nabídkové ceny a stejnou hodnotou v servisním plánu údržby platí údaj uvedený v servisním plánu údržby zpracovaném účastníkem.
- 10.8. V případě rozporu v nabídce účastníka mezi rozdílem rozpětí hodnot el. výkonu nabízené KGJ (pro hodnocení dle kritéria D) uvedeným rozpisu nabídkové ceny a stejným údajem plynoucím z technických listů nabízené KGJ, platí rozdíl rozpětí hodnot el. výkonu plynoucí z technického listu nabízené KGJ.

11. DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

- 11.1 Účastník ani jeho poddodavatelé nesmí naplňovat podmínky pro uplatnění sankcí dle aktuálně platných znění nařízení Rady (EU) č. 269/2014 a nařízení Rady (EU) č. 208/2014, která stanovují mimo jiné i individuální sankce pro fyzické nebo právnické osoby, subjekty či orgány uvedené na sankčním seznamu. Tuto skutečnost deklarují v nabídce čestným prohlášením, které je součástí titulního listu nabídky (příloha č. 4 této ZD).
- 11.2 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s ust. § 127 zákona. Pokud zadavatel z těchto důvodů zruší zadávací řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.
- 11.3 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit, případně vyjasnit informace a skutečnosti deklarované účastníkem zadávacího řízení v jeho nabídce u třetích osob a účastník zadávacího řízení je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 11.4 Nedoložení dokladů, uvedení nesprávných údajů či neprokázání splnění podmínek či požadavků uvedených v zadávací dokumentaci v nabídce účastníka bude považováno

„Pořízení nové kogenerační jednotky do Sportareálu v České Lípě“

za nesplnění zadávacích podmínek a může být důvodem pro vyloučení účastníka z účasti v zadávacím řízení.

- 11.5 Zadavatel dále upozorňuje účastníka zadávacího řízení na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoli konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Účastník zadávacího řízení se tak musí při zpracování nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.
- 11.6 Smlouva uzavřená s vybraným dodavatelem včetně jejích případných dodatků podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

12. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

- 12.1. Otevírání nabídek se uskuteční bez zbytečného odkladu po skončení lhůty pro podání nabídek. Otevírání se bude konat elektronicky ve souladu s ust. § 109 zákona.
- 12.2. Otevírání nabídek bude probíhat bez účasti účastníků zadávacího řízení.

13. JISTOTA

- 13.1. Účastník zadávacího řízení je povinen dle zákona poskytnout zadavateli jistotu ve výši **150 000 Kč**, a to jednou z forem stanovených v ust. § 41 zákona, tj. složením peněžní částky na účet zadavatele („peněžní jistota“), bankovní zárukou ve prospěch zadavatele, nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele.
- 13.2. Účastník prokáže poskytnutí jistoty sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o složení peněžní jistoty, nebo originálem dokladu banky či pojišťovny prokazujícím povinnost banky či pojišťovny vyplatit zadavateli jistotou na základě jeho sdělení o splnění podmínek, jde-li o bankovní záruku či pojištění záruky.
- 13.3. V případě, že účastník zvolí formu peněžní jistoty (složení přímo na bankovní účet), potom tak učiní ve prospěch účtu zadavatele u Komerční banky, a.s., **č. ú. 19-1229421/0100**. Jako variabilní symbol uvede účastník zadávacího řízení číselnou řadu tvořenou vnitřním číslem veřejné zakázky a IČO účastníka zadávacího řízení ve formátu **43xxxxxxxx**. Dokladem o poskytnutí peněžní jistoty bude kopie výpisu z účtu účastníka, na kterém je uvedena celková částka odpovídající výši požadované jistoty, která je prokazatelně odečtena ve prospěch účtu zadavatele, případně kopie hotovostní pokladní stvrzenky o složení finančních prostředků.
- 13.4. Pokud účastník poskytne zadavateli peněžní jistotu, doloží dále ve své nabídce prohlášení, ve kterém uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty ve formátu: číslo účtu pro vrácení peněžní jistoty, kód banky, název banky, adresa pobočky a variabilní symbol.
- 13.5. Jistota bude účastníkům zadávacího řízení vrácena v souladu s ustanoveními § 41 odst. 6 zákona.
- 13.6. Poskytne-li účastník zadavateli k zajištění jistoty bankovní záruku nebo pojištění záruky, je povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty. Z textu bankovní záruky musí být zřejmé, že bankovní záruka nezaniká samotným vrácením bankovní záruky bance.

„Pořízení nové kogenerační jednotky do Sportareálu v České Lípě“

Pro zánik bankovní záruky tímto způsobem musí být současně bance doručeno prohlášení o tom, že zadavatel banku zprošťuje veškerých povinností nebo nároků z bankovní záruky plynoucích.

13.7. Zadavatel vyloučí účastníka, který neprokáže složení výše požadované jistoty nebo nezajistí jistotu po celou dobu trvání zadávací lhůty.

14. ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

14.1. Zadavatel požaduje podání nabídky v českém nebo slovenském jazyce v písemné elektronické formě, a to pomocí el. nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.mucl.cz/>

14.2. Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla předložena v následujícím rozsahu a struktuře:

- a) titulní list nabídky (příloha č. 4 této ZD);
- b) dokumenty prokazující splnění kvalifikace účastníka dle čl. 5 této ZD;
- c) oceněný rozpis nabídkové ceny (příloha č. 2 této ZD);
- d) seznam poddodavatelů případně prohlášení, že účastník nevyužije poddodavatele (příloha č. 6 této ZD);
- e) technická specifikace a popis nabízené KGJ dle čl. 9 této ZD
- f) servisní plán údržby KGJ zpracovaný dle čl. 9 této ZD a přílohy č. 5 této ZD;
- g) čestné prohlášení o akceptaci smluvních podmínek a závazku uzavřít smlouvu dle čl. 8 této ZD (příloha č. 8 této ZD);
- h) doklad o složení jistoty a prohlášení s údaji o vrácení jistoty, dle čl. 13 této ZD;
- i) ostatní části nabídky dle zvážení účastníka (např. smlouva o sdružení, plné moci apod.).

14.3. V případě, že nabídku podává více dodavatelů společně (jako jediný účastník zadávacího řízení), jsou všichni tito dodavatelé povinni v nabídce předložit kopii smlouvy, z níž bude vyplývat forma jejich spolupráce při plnění veřejné zakázky a závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky nebo vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky, i po celou dobu trvání jiných závazků vyplývajících z předmětné veřejné zakázky. Příslušná smlouva musí rovněž jednoznačně vymezovat, který z dodavatelů je oprávněn zastupovat ostatní dodavatele ve věcech spojených s plněním předmětu veřejné zakázky či jeho určité části a který dodavatel bude fakturačním místem.

14.4. Nejsou-li doklady v nabídce vydány v českém či slovenském jazyce, musí být v nabídce předložen jejich překlad do českého jazyka, přičemž tato povinnost se nevztahuje na doklad o vzdělání v latinském jazyce, je-li pro zadávací řízení relevantní.

14.5. Účastníci zadávacího řízení nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení, tím není dotčeno ustanovení § 40 odst. 4 zákona.

14.6. Zadavatel není oprávněn vracet účastníkům zadávacího řízení jejich nabídky s výjimkou vzorků, které je povinen na písemnou žádost účastníka zadávacího řízení po uzavření smlouvy nebo po zrušení zadávacího řízení vrátit nebo uhradit jejich hodnotu.

„Pořízení nové kogenerační jednotky do Sportareálu v České Lípě“

14.7. V případě, že účastník bude podávat elektronickou nabídku souhrnně v jednom souboru, doporučuje zadavatel využít pro kompletaci formát .zip.

15. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

15.1. Vysvětlení zadávací dokumentace

15.1.1. Účastník zadávacího řízení je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace, v souladu s ust. § 98 zákona. Písemné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace od účastníků musí být zadavateli doručeny nejpozději 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, a to způsobem dle čl. 1.2 této ZD.

15.1.2. Zadavatel uveřejní vysvětlení nebo doplnění zadávací dokumentace prostřednictvím elektronického nástroje na adrese: https://zakazky.mucl.cz/contract_display_1588.html na základě řádně doručené žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, a to nejpozději 5 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

15.1.3. Zadavatel může v souladu se zákonem poskytnout účastníkům vysvětlení zadávacích podmínek i bez jejich předchozí žádosti, a to pomocí elektronického nástroje (profilu zadavatele) na adrese: https://zakazky.mucl.cz/contract_display_1588.html

15.1.4. Zadavatel může provést změnu či doplnění podmínek obsažených v zadávací dokumentaci ve smyslu a způsobem dle § 99 zákona, a to před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

15.1.5. Takto poskytnuté vysvětlení zadávací dokumentace nebo její změna či doplnění se stanou nedílnou součástí zadávacích podmínek a účastník je povinen je ve své nabídce zohlednit. Neučiní-li tak, bude jeho nabídka vyřazena a takový účastník bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

15.2. Prohlídka místa plnění

15.2.1. Zadavatel pořádá prohlídku místa plnění ve středu **29.4.2026 od 10:00 hod.** Sraz zájemců u hlavního vstupu do Sportareálu v ul. Barvířská č.p.2690 v České Lípě.

16. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

16.1. S vybraným dodavatelem bude uzavřena smlouva o dílo postupem dle platných právních předpisů.

16.2. Vybraný dodavatel není oprávněn měnit či doplňovat smlouvu s výjimkou doplnění údajů, které jsou ve smlouvě výslovně pro doplnění vyhrazeny.

16.3. Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy doloží zadavateli doklady, k jejichž předložení bude vyzván dle § 122 zákona. Součástí této výzvy bude i požadavek na předložení:

- a) veškerých informací potřebných k uzavření smluv, tj. údajů výslovně uvedených (označených ve smlouvách) k doplnění;
- b) platné pojistné smlouvy o odpovědnosti za škody způsobené třetí osobě jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši pojistné částky min. 10 000 000 Kč a bude takto pojištěn po celou dobu plnění veřejné zakázky.

16.4. Nelze-li u vybraného dodavatele zjistit údaje o skutečném majiteli postupem dle § 122 odst. 5 zákona, zadavatel takového dodavatele vyloučí.

„Pořízení nové kogenerační jednotky do Sportareálu v České Lípě“

17. USTANOVENÍ O NÁMITKÁCH

- 17.1. V souladu s ust. § 241 zákona může podat námitky dodavatel, kterému postupem zadavatele souvisejícím se zadáváním předmětné veřejné zakázky hrozí nebo již vznikla újma (dále jen „stěžovatel“).
- 17.2. V podané námitce musí být uvedeno, kdo jí podává, v čem je spatřováno porušení zákona zadavatelem a čeho se stěžovatel domáhá.
- 17.3. Námitky musí být doručeny zadavateli do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona; námitky nelze podat po uzavření smlouvy.
- 17.4. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je zadavatel povinen podle tohoto zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli.
- 17.5. Námitky proti zadávacím podmínkám musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

18. ZADÁVACÍ LHŮTA

- 18.1. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a trvá 120 dnů.
- 18.2. Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Zadávací lhůta se prodlužuje o dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu dle zákona.

19. LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

- 19.1. Lhůta pro podání nabídek končí dne **18.5.2026 ve 12:00 h.**
- 19.2. Nabídky budou podány v elektronické podobě pomocí funkcionality „Poslat nabídku“ prostřednictvím el. nástroje na adrese: https://zakazky.mucl.cz/contract_display_1588.html.

Ing. Jitka Volfová
starostka města