



## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.,  
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „zákon“)

pro podlimitní veřejnou zakázku na dodávky zadávanou  
ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ust. § 53 zákona

*Název veřejné zakázky:*

**„Rekonstrukce odborné učebny chemie a fyziky v ZŠ 28. října, Česká Lípa“**

*(dále také jen „veřejná zakázka“)*

Zadávací řízení bylo uveřejněno na profilu zadavatele pod IVZ: **P26V00000022**

*Zadavatel:*

**město Česká Lípa**

se sídlem: T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa

IČ: 002 60 428, DIČ: CZ00260428

jako centrální zadavatel ve smyslu § 9 odst. 1 b) zákona provádí a zadává tuto zakázku  
na účet pověřujícího zadavatele:

**Základní škola, Česká Lípa, 28. října 2733, příspěvková organizace**

Se sídlem: 28. října 2733, 470 06 Česká Lípa

IČ: 467 50 045

Práva a povinnosti v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

**„Rekonstrukce odborné učebny chemie a fyziky v ZŠ 28. října, Česká Lípa“**

1.	ZÁKLADNÍ INFORMACE .....	4
2.	PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	5
3.	PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA ZAKÁZKY .....	6
4.	DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	6
5.	POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE .....	6
6.	PODDODAVATELÉ .....	8
7.	ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY .....	8
8.	SMLUVNÍ A OBCHODNÍ PODMÍNKY .....	9
9.	TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY ZADAVATELE .....	9
10.	PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK .....	9
11.	DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE .....	9
12.	OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK .....	10
13.	JISTOTA .....	10
14.	ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY .....	11
15.	VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ .....	12
16.	PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY .....	13
17.	USTANOVENÍ O NÁMITKÁCH .....	13
18.	ZADÁVACÍ LHŮTA .....	14
19.	LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK .....	14

**Přílohy ZD v elektronické podobě:**

- Příloha č. 1 Projektová dokumentace a technické požadavky
- Příloha č. 2a Soupis k ocenění – stavba
- Příloha č. 2b Soupis k ocenění – nábytek a AVT
- Příloha č. 2c Soupis k ocenění – přívod silového kabelu
- Příloha č. 3 Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 4 Návrh kupní smlouvy
- Příloha č. 5 VZOR - Titulní list nabídky
- Příloha č. 6 VZOR - Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 7 VZOR – Čestné prohlášení ke splnění kvalifikace
- Příloha č. 8 VZOR – Seznam obdobných realizovaných zakázek
- Příloha č. 9 VZOR – Čestné prohlášení k akceptaci návrhů smluv

## „Rekonstrukce odborné učebny chemie a fyziky v ZŠ 28. října, Česká Lípa“

### Preambule

Tato zadávací dokumentace (dále jen „ZD“) slouží jako podklad pro vypracování nabídek účastníků zadávacího řízení na veřejnou zakázku na dodávky. Práva a povinnosti neuvedené v této ZD se řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Pro účely zadávací dokumentace je termín „zadavatel“ shodný s termínem „objednatel“ a termín „účastník zadávacího řízení“ je shodný s termínem „dodavatel“.

### Vymezení některých pojmů:

Pro účely této ZD se rozumí:

**Dodavatelem** fyzická nebo právnická osoba, která nabízí poskytnutí dodávek, služeb nebo stavebních prací nebo více těchto osob společně. Za dodavatele se považuje i pobočka závodu; v takovém případě se za sídlo dodavatele považuje sídlo pobočky závodu.

**Jinou osobou** osoba, jejímž prostřednictvím může dodavatel prokázat část kvalifikace ve smyslu § 83 zákona;

**Kvalifikací dodavatele** způsobilost a schopnost dodavatele plnit veřejnou zakázku.

**Nabídkou** údaje nebo doklady, které dodavatel podal písemně zadavateli na základě zadávací dokumentace.

**Objednatelem** zadavatel po podpisu smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

**Poddodavatelem** osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky.

**Profilem zadavatele** elektronický nástroj, který umožňuje neomezený dálkový přístup a na kterém zadavatel uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám.

**Účastníkem zadávacího řízení** dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení (dále také jen „účastník“).

**Věstníkem veřejných zakázek** část Informačního systému o veřejných zakázkách, která zabezpečuje uveřejňování informací o veřejných zakázkách.

**Vybraným dodavatelem** účastník, kterého zadavatel vybral k uzavření smlouvy o dílo.

**Zadáním** rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele a uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem.

**Zadávací dokumentací (ZD)** veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům při zahájení zadávacího řízení.

**Zadávacími podmínkami** veškeré zadavatelem stanovené podmínky průběhu zadávacího řízení, podmínky účasti v zadávacím řízení, pravidla pro hodnocení nabídek a další podmínky pro uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku podle ust. § 104 zákona.

## „Rekonstrukce odborné učebny chemie a fyziky v ZŠ 28. října, Česká Lípa“

### 1. ZÁKLADNÍ INFORMACE

#### 1.1. Identifikace zadavatele:

Centrální zadavatel: město Česká Lípa  
Sídlo: nám. T. G. Masaryka čp.1, 470 01 Česká Lípa  
IČO: 002 60 428, DIČ: CZ00260428  
Tel: +420 487 881 111  
ID datové schránky: bkfbe3p  
Web: <https://www.mucl.cz/>  
Profil zadavatele: <https://zakazky.mucl.cz/>

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky je Ing. Jitka Volfová – starostka města.

Pověřující zadavatel: Základní škola, Česká Lípa, 28. října 2733, příspěvková organizace  
Sídlo: 28. října 2733, 470 06 Česká Lípa  
IČ: 467 50 045

Osobou oprávněnou k podpisu smlouvy s vybraným účastníkem je Mgr. Iveta Kurdzielová – ředitelka příspěvkové organizace.

Kontaktní osobou pro účely komunikace v rámci zadávacího řízení je Martina Hofmanová, DiS., referentka veřejných zakázek, tel.: 487 881 257.

Kompletní zadávací dokumentaci zadavatel uveřejnil na profilu zadavatele na adrese: [https://zakazky.mucl.cz/contract\\_display\\_1611.html](https://zakazky.mucl.cz/contract_display_1611.html)

#### 1.2. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem:

Zadavatel komunikuje s dodavatelem v souladu s ust. § 211 odst. 1 zákona písemně. Zadavatel preferuje komunikaci prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (dále také jen „elektronický nástroj“).

Tato veřejná zakázka je zadávána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK ve smyslu § 213 zákona, který je dostupný na adrese:

[https://zakazky.mucl.cz/contract\\_display\\_1611.html](https://zakazky.mucl.cz/contract_display_1611.html)

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou k dispozici na adresách:

[https://zakazky.mucl.cz/manual\\_2/ezak-manual-dodavatele-cdd-pdf](https://zakazky.mucl.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-cdd-pdf) - uživatelská příručka pro dodavatele,

<https://zakazky.mucl.cz/registrace.html> - registrace dodavatele.

Každý dodavatel (uživatel elektronického nástroje) si zřídí svůj vlastní uživatelský účet – podrobně viz výše Uživatelská příručka pro dodavatele. S dotazy ohledně nastavení elektronického nástroje se, prosím, obraťte na provozovatele elektronického nástroje na email: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz).

## „Rekonstrukce odborné učebny chemie a fyziky v ZŠ 28. října, Česká Lípa“

### 2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1. Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce odborné učebny chemie a fyziky č. 113 v ZŠ 28. října v České Lípě, jejíž součástí je dodávka a instalace nábytku a AV techniky pro odbornou výuku do učebny č. 113, s tím spojené stavební práce v této učebně potřebné pro instalaci dodávaného vybavení a provedení přívodu silového kabelu do učebny, to vše v rozsahu a za podmínek uvedených v této ZD a jejích přílohách.

2.2. Rozsah a obsah předmětu zakázky:

2.2.1. Stavební úpravy zahrnují:

- provedení kompletní nové elektroinstalace v učebně, instalaci nového LED osvětlení učebny, rekonstrukci podlah a další drobné stavební úpravy pro instalaci nábytku a zprovoznění AV techniky v učebně č. 113 dle projektové dokumentace zpracované společností DESIGN 4AVI s.r.o. se sídlem Pražská 63, 102 00 Praha 10 v 10/2025 (příloha č. 1 této ZD).
- provedení přívodu silového kabelu do podružného rozvaděče v učebně č. 113 dle Technického popisu zpracovaného zadavatelem (součást přílohy č. 1 této ZD)

Projektová dokumentace (příloha č. 1 této ZD) zahrnuje mimo rekonstrukci učebny č. 113 také rekonstrukci prostor kabinetu učebny chemie a fyziky č. 110 a sklad učebny chemie a fyziky č. 111. Rekonstrukce kabinetu č. 110 ani skladu č. 111 však nejsou předmětem této zakázky.

2.2.2. Dodávka nábytku a AV techniky zahrnuje dodávku nábytku, který bude zčásti vyroben na míru a vestavěn (katedra učitele, studentské stoly včetně příslušenství apod.) a zčásti volně dodán (židle, stoly apod.) a dále dodávku a zprovoznění AV techniky, to vše dle dokumentace specifikace uvedené v soupisu k ocenění - nábytek a AVT (příloha č. 2b této ZD). Nábytek a AV technika budou instalovány dle projektové dokumentace (příloha č. 1 této ZD).

2.2.3. Předmětem dodávky bude zboží nové a nerepasované. Předmět plnění musí být proveden v souladu s platnými právními předpisy, a rovněž v souladu se všemi požadavky stanovenými zadavatelem v zadávacích podmínkách.

2.3. Podkladem pro zpracování nabídky jsou níže uvedené dokumenty:

Příloha č. 1	Projektová dokumentace a technické požadavky
Příloha č. 2a	Soupis k ocenění – stavba
Příloha č. 2b	Soupis k ocenění – nábytek a AVT
Příloha č. 2c	Soupis k ocenění – přívod silového kabelu
Příloha č. 3	Návrh smlouvy o dílo
Příloha č. 4	Návrh kupní smlouvy

2.4. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Stavební úpravy školních budov	CPV: 45214200-2
Školní nábytek	CPV: 39160000-1
Vybavení pro výuku	CPV: 39162100-6
Multimediální přístroje	CPV: 32322000-6
Instalace a montáž rozhlasových, televizních a audiovizuálních přístrojů	CPV: 51310000-8

## „Rekonstrukce odborné učebny chemie a fyziky v ZŠ 28. října, Česká Lípa“

### 3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA ZAKÁZKY

3.1. Předpokládaná hodnota je stanovena ve výši 2 906 000 Kč bez DPH, tj. 3 516 260 Kč včetně DPH.

### 4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

#### 4.1. Doba plnění

4.1.1. Zahájení plnění smlouvy o dílo i kupní smlouvy 20. 7. 2026

4.1.2. Veškeré bourací, prašné a hlučné stavební práce včetně odvozu stavebního odpadu budou provedeny do 13. 8. 2026

4.1.3. Ukončení plnění smlouvy o dílo i kupní smlouvy do 25. 9. 2026

4.1.4. Vybraný dodavatel před uzavřením smlouvy o dílo předloží časový harmonogram plnění stavebních prací v rozsahu dle jednotlivých oddílů HSV a PSV a souladu s podmínkou dle čl. 4.1.2 tohoto článku ZD.

#### 4.2. Místo plnění

4.2.1. Místem plnění předmětu veřejné zakázky je Základní škola 28. října 2733, 470 06 Česká Lípa.

### 5. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

5.1. Podmínkou účasti dodavatele v tomto zadávacím řízení je prokázání:

- základní způsobilosti dle ust. § 74 zákona,
- profesní způsobilosti dle ust. § 77 zákona,
- splnění kritérií technické kvalifikace dle ust. § 79 zákona.

#### 5.2. Základní způsobilost

Účastník zadávacího řízení je povinen prokázat základní způsobilost dle ust. § 74 zákona.

#### 5.3. Profesní způsobilost

Účastník zadávacího řízení prokáže profesní způsobilost podle ust. § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona v následujícím rozsahu:

5.3.1. výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo výpisem z jiné obdobné evidence; předložením platného živnostenského oprávnění na

- vodoinstalatérství,
- zednictví,
- truhlářství a podlahářství,
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- velkoobchod a maloobchod

Jmenovaná živnostenská oprávnění mohou být nahrazena živnostenským oprávněním k provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

#### 5.4. Kritéria technické kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání kritérií technické kvalifikace dle ust. § 79 odst. 2 písm. a) a b) zákona v následujícím rozsahu:

## „Rekonstrukce odborné učebny chemie a fyziky v ZŠ 28. října, Česká Lípa“

### 5.4.1. Seznam významných zakázek

Tento kvalifikační požadavek splní účastník, který v nabídce předloží seznam významných obdobných zakázek, které realizoval a dokončil v posledních 5 letech před zahájením tohoto zadávacího řízení. Požadovaný seznam musí obsahovat

- a) min. 2 zakázky na stavební úpravy objektů občanské vybavenosti s finančním objemem každé z nich ve výši min. 500 tis Kč včetně DPH

K uvedeným významným zakázkám účastník předloží osvědčení o jejich řádném plnění.

- b) min. 2 zakázky na dodávku a montáž nábytku do výukových prostorů s finančním objemem každé z nich ve výši min. 500 tis. Kč včetně DPH a
- c) min. 2 zakázky na dodávku a instalaci AV techniky s finančním objemem každé z nich ve výši min. 500 tis. Kč včetně DPH.

Zadavatel připouští, že výše uvedené druhy plnění mohly být v příslušném požadovaném objemu realizovány samostatně nebo i v rámci jedné akce.

Seznam zakázek bude obsahovat název zakázky, stručný popis předmětu zakázky, z něhož bude možné posoudit splnění příslušného kvalifikačního požadavku, dobu plnění, finanční objem předmětného realizovaného plnění, identifikaci objednatele a kontakt na osobu objednatele, u níž je možné údaje deklarované v nabídce ověřit. Účastník uvede požadované údaje do formuláře seznam obdobných realizovaných zakázek (příloha č. 5 této ZD).

### 5.5. Podmínky společné pro prokazování kvalifikace

- 5.5.1. Doklady o prokázání kvalifikace může účastník nahradit čestným prohlášením o splnění kvalifikace (příloha č. 7 této ZD).

- 5.5.2. Kvalifikaci může účastník v nabídce prokázat také jednotným evropským osvědčením dle ust. § 86 odst. 2 zákona, výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle ust. § 228 zákona nebo platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 zákona.

- 5.5.3. Doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 zákona a profesní způsobilost podle ust. § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíce přede dnem zahájení zadávacího řízení.

- 5.5.4. Pokud není dodavatel sám schopen prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou kritéria podle ust. § 77 odst. 1 zákona, může tak učinit prostřednictvím jiných osob. V takovém případě je povinen předložit doklady dle ust. § 83 odst. 1 písm. a) až d) zákona, tj.:

- a) doklady prokazující profesní způsobilost jiné osoby podle ust. § 77 odst. 1 zákona;
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle ust. § 74 zákona jinou osobou;
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění

## **„Rekonstrukce odborné učebny chemie a fyziky v ZŠ 28. října, Česká Lípa“**

veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

- 5.5.5. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele může vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o splnění kvalifikace, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. To platí i pro doklady, které byly v nabídce nahrazeny jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky nebo certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů.

### **6. PODDODAVATELÉ**

- 6.1. Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, a to formou prohlášení o využití poddodavatelů (příloha č. 6 této ZD).
- 6.2. Pokud účastník zadávacího řízení k plnění této zakázky nevyužije poddodavatele, označí v příloze č. 6 této ZD možnost „nevyužiji žádného poddodavatele“.

### **7. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

- 7.1. Celková nabídková cena je cena za kompletní plnění předmětu této zakázky dle zadávacích podmínek.
- 7.2. Celkovou nabídkovou cenu tvoří součet celkových nákladů oceněných soupisů prací a dodávek 2a – stavební práce, 2b – dodávka techniky a nábytku a 2c – silový přívod do učebny.
- 7.3. Účastník ocení jednotlivé položky soupisů prací a dodávek 2a – stavební práce, 2b – dodávka techniky a nábytku a 2c – silový přívod do učebny.
- 7.4. Celková nabídková cena musí zahrnovat předpokládaný vývoj cen včetně předpokládaného vývoje kurzu české koruny vůči zahraničním měnám. Celková nabídková cena musí být zpracována jako nejvýše přípustná pro splnění předmětu zakázky dle zadávacích podmínek, která bude platná po celou dobu plnění veřejné zakázky a zajistí stoprocentní předání ukončeného díla, tj. plně funkčního zařízení učebny.
- 7.5. Nabídkovou cenu uvede účastník do titulního listu nabídky (příloha č. 5 této ZD) v předepsaném členění.
- 7.6. V případě odlišných údajů o celkových nákladech uvedených v příslušných oceněných soupisech prací a dodávek a celkových nákladech uvedených v jiných částech nabídky (např. v titulním listu) je za celkovou nabídkovou cenu považován součet celkových nákladů uvedených v oceněných soupisech prací a dodávek (přílohy 2 a-c této ZD).
- 7.7. Oceněné soupisy prací a dodávek 2a a 2c z nabídky účastníka se stanou přílohami smlouvy o dílo, oceněný soupis prací a dodávek 2 b se stane přílohou kupní smlouvy.

## **„Rekonstrukce odborné učebny chemie a fyziky v ZŠ 28. října, Česká Lípa“**

### **8. SMLUVNÍ A OBCHODNÍ PODMÍNKY**

- 8.1. Vybraný dodavatel uzavře na plnění předmětu této zakázky dvě smlouvy, a to smlouvu o dílo (příloha č. 3 této ZD) a kupní smlouvu (příloha č. 4 této ZD), v nichž jsou uvedeny smluvní, obchodní a platební podmínky zadavatele.
- 8.2. Účastník v nabídce nepředkládá smlouvy. V nabídce účastník předloží čestné prohlášení o akceptaci a vázanosti uzavřít smlouvy ve znění uvedeném v zadávací dokumentaci, platném k okamžiku ukončení lhůty pro podání nabídek. Zadavatel doporučuje využít vzor čestného prohlášení o akceptaci a vázanosti smluvních a obchodních podmínek k uzavření smluv (příloha č. 9 této ZD).
- 8.3. Nepředloží-li účastník zadávacího řízení zadavateli podepsané čestné prohlášení o akceptaci smluvních a obchodních podmínek a vázanosti uzavřít smlouvy ve znění dle této ZD, bude tato skutečnost považována za nesplnění podmínek účasti v zadávacím řízení a bude důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.
- 8.4. Případné změny závazku ze smluv budou provedeny v souladu s ustanoveními § 222 zákona.

### **9. TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY ZADAVATELE**

- 9.1. Technické požadavky a specifikace nábytku a AV techniky jsou uvedeny v soupisu k ocenění (příloha 2b této ZD).
- 9.2. Účastník v nabídce vyplní v soupisu k ocenění 2b této ZD mimo nabídkové ceny rovněž typ, kód a výrobce jednotlivých nabízených výrobků v listu pro AV techniku. V listu soupisu pro nábytek účastník nábytku účastník uvede typ, kód, výrobce a foto u nabízeného vybavení a nábytku, který není vyroben „na míru“.
- 9.3. K výrobku „PC ovládací a prezentační stanice pro učitele“ účastník do nabídky předloží printscreeny webových stránek typu [www.cpubenchmark.net](http://www.cpubenchmark.net), prokazující výkon CPU nabízených procesorů v bodech, aby bylo možné posoudit, zda nabízený výrobek splňuje min. požadovaný počet bodů CPU výkonu uvedený ve specifikaci výrobku v příloze č. 2b této ZD.

### **10. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK**

- 10.1 Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.
- 10.2 Jediným hodnotícím kritériem je výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.
- 10.3 Nabídky budou seřazeny dle výše celkové nabídkové ceny. Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou.
- 10.4 V případě rozporu mezi nabídkovou cenou uvedenou účastníkem zadávacího řízení v oceněných soupisech (příloha č. 2a, 2b a 2c této ZD) a nabídkovou cenou uvedenou v jiných částech nabídky, platí nabídková cena uvedená v oceněných soupisech.

### **11. DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE**

- 11.1 Účastník ani jeho poddodavatelé nesmí naplňovat podmínky pro uplatnění sankcí dle aktuálně platných znění nařízení Rady (EU) č. 269/2014 a nařízení Rady (EU) č. 208/2014, která stanovují mimo jiné i individuální sankce pro fyzické nebo právnické osoby, subjekty

## „Rekonstrukce odborné učebny chemie a fyziky v ZŠ 28. října, Česká Lípa“

či orgány uvedené na sankčním seznamu. Tuto skutečnost deklarují v nabídce čestným prohlášením, které je součástí titulního listu nabídky (příloha č. 5 této ZD).

- 11.2 Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky.
- 11.3 Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění ani variantní řešení.
- 11.4 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit, případně vyjasnit informace a skutečnosti deklarované účastníkem zadávacího řízení v jeho nabídce u třetích osob a účastník zadávacího řízení je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 11.5 Zadavatel si v souladu s ust. § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele nebo oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení na profilu zadavatele. Oznámení o výběru dodavatele, resp. oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení se tak bude považovat za doručené okamžikem jeho uveřejnění na profilu zadavatele.
- 11.6 Nedoložení dokladů, uvedení nesprávných údajů či neprokázání splnění podmínek uvedených v zadávací dokumentaci v nabídce účastníka bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek a může být důvodem pro vyloučení účastníka z účasti v zadávacím řízení.
- 11.7 Zadavatel dále upozorňuje účastníka zadávacího řízení na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoli konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Účastník zadávacího řízení se tak musí při zpracování nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.
- 11.8 Smlouva uzavřená s vybraným dodavatelem včetně jejích případných dodatků podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

## 12. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

- 12.1. Otevírání nabídek se uskuteční bez zbytečného odkladu po skončení lhůty pro podání nabídek. Otevírání se bude konat elektronicky ve souladu s ust. § 109 zákona.
- 12.2. Otevírání nabídek bude probíhat bez účasti účastníků zadávacího řízení.

## 13. JISTOTA

- 13.1. Účastník zadávacího řízení je povinen dle zákona poskytnout zadavateli jistotu ve výši **50 000 Kč**, a to jednou z forem stanovených v ust. § 41 zákona, tj. složením peněžní částky na účet zadavatele („peněžní jistota“), bankovní zárukou ve prospěch zadavatele, nebo pojištěním záruky ve prospěch zadavatele.
- 13.2. Účastník prokáže poskytnutí jistoty sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o složení peněžní jistoty, nebo originálem dokladu banky či pojišťovny prokazujícím povinnost banky či pojišťovny vyplatit zadavateli jistotou na základě jeho sdělení o splnění podmínek, jde-li o bankovní záruku či pojištění záruky.
- 13.3. V případě, že účastník zvolí formu peněžní jistoty (složení přímo na bankovní účet), potom tak učiní ve prospěch účtu zadavatele u Komerční banky, a.s., č. ú. **19-1229421/0100**. Jako

## „Rekonstrukce odborné učebny chemie a fyziky v ZŠ 28. října, Česká Lípa“

variabilní symbol uvede účastník zadávacího řízení číselnou řadu tvořenou vnitřním číslem veřejné zakázky a IČO účastníka zadávacího řízení ve formátu **13xxxxxxxx**. Dokladem o poskytnutí peněžní jistoty bude kopie výpisu z účtu účastníka, na kterém je uvedena celková částka odpovídající výši požadované jistoty, která je prokazatelně odečtena ve prospěch účtu zadavatele, případně kopie hotovostní pokladní stvrzenky o složení finančních prostředků.

- 13.4. Pokud účastník poskytne zadavateli peněžní jistotu, doloží dále ve své nabídce prohlášení, ve kterém uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty ve formátu: číslo účtu pro vrácení peněžní jistoty, kód banky, název banky, adresa pobočky a variabilní symbol.
- 13.5. Jistota bude účastníkům zadávacího řízení vrácena v souladu s ustanoveními § 41 odst. 6 zákona.
- 13.6. Poskytne-li účastník zadavateli k zajištění jistoty bankovní záruku nebo pojištění záruky, je povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty. Z textu bankovní záruky musí být zřejmé, že bankovní záruka nezaniká samotným vrácením bankovní záruky bance. Pro zánik bankovní záruky tímto způsobem musí být současně bance doručeno prohlášení o tom, že zadavatel banku zproštuje veškerých povinností nebo nároků z bankovní záruky plynoucích.
- 13.7. Zadavatel vyloučí účastníka, který neprokáže složení výše požadované jistoty nebo nezajistí jistotu po celou dobu trvání zadávací lhůty.

### 14. ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- 14.1. Zadavatel požaduje podání nabídky v českém jazyce v písemné elektronické formě, a to pomocí el. nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.mucl.cz/>
- 14.2. Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla předložena v následujícím rozsahu a struktuře:
  - a) titulní list nabídky (příloha č. 5 této ZD);
  - b) dokumenty prokazující splnění kvalifikace účastníka dle čl. 5 této ZD;
  - c) oceněný rozpis nabídkové ceny (přílohy č. 2a, 2b a 2c této ZD);
  - d) technické listy k nabízeným výrobkům dle čl. 9.3., případně další;
  - e) seznam poddodavatelů případně prohlášení, že účastník nevyužije poddodavatele (příloha č. 6 této ZD);
  - f) čestné prohlášení o akceptaci smluvních podmínek a závazku uzavřít smlouvu dle čl. 8 této ZD (příloha č. 9 této ZD);
  - g) doklad o složení jistoty a prohlášení s údaji o vrácení jistoty, dle čl. 13 této ZD;
  - h) ostatní části nabídky dle zvážení účastníka (např. smlouva o sdružení, plné moci apod.).
- 14.3. V případě, že nabídku podává více dodavatelů společně (jako jediný účastník zadávacího řízení), jsou všichni tito dodavatelé povinni v nabídce předložit kopii smlouvy, z níž bude vyplývat forma jejich spolupráce při plnění veřejné zakázky a závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky nebo vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky, i po celou

## **„Rekonstrukce odborné učebny chemie a fyziky v ZŠ 28. října, Česká Lípa“**

dobu trvání jiných závazků vyplývajících z předmětné veřejné zakázky. Příslušná smlouva musí rovněž jednoznačně vymezovat, který z dodavatelů je oprávněn zastupovat ostatní dodavatele ve věcech spojených s plněním předmětu veřejné zakázky či jeho určité části a který dodavatel bude fakturačním místem.

- 14.4. Nejsou-li doklady v nabídce vydány v českém či slovenském jazyce, musí být v nabídce předložen jejich překlad do českého jazyka, přičemž tato povinnost se nevztahuje na doklad o vzdělání v latinském jazyce, je-li pro zadávací řízení relevantní.
- 14.5. Účastníci zadávacího řízení nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení, tím není dotčeno ustanovení § 40 odst. 4 zákona.
- 14.6. Zadavatel není oprávněn vracet účastníkům zadávacího řízení jejich nabídky s výjimkou vzorků, které je povinen na písemnou žádost účastníka zadávacího řízení po uzavření smlouvy nebo po zrušení zadávacího řízení vrátit nebo uhradit jejich hodnotu.
- 14.7. V případě, že účastník bude podávat elektronickou nabídku souhrnně v jednom souboru, doporučuje zadavatel využít pro kompletaci formát .zip.

### **15. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**

#### **15.1. Vysvětlení zadávací dokumentace**

- 15.1.1. Účastník zadávacího řízení je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace, v souladu s ust. § 98 zákona. Písemné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace od účastníků musí být zadavateli doručeny nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, a to způsobem dle čl. 1.2 této ZD.
  - 15.1.2. Zadavatel uveřejní vysvětlení nebo doplnění zadávací dokumentace prostřednictvím elektronického nástroje na adrese: [https://zakazky.mucl.cz/contract\\_display\\_1611.html](https://zakazky.mucl.cz/contract_display_1611.html) na základě řádně doručené žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, a to nejpozději 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.
  - 15.1.3. Zadavatel může v souladu se zákonem poskytnout účastníkům vysvětlení zadávacích podmínek i bez jejich předchozí žádosti, a to pomocí elektronického nástroje (profilu zadavatele) na adrese: [https://zakazky.mucl.cz/contract\\_display\\_1611.html](https://zakazky.mucl.cz/contract_display_1611.html)
  - 15.1.4. Zadavatel může provést změnu či doplnění podmínek obsažených v zadávací dokumentaci ve smyslu a způsobem dle § 99 zákona, a to před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
  - 15.1.5. Takto poskytnuté vysvětlení zadávací dokumentace nebo její změna či doplnění se stanou nedílnou součástí zadávacích podmínek a účastník je povinen je ve své nabídce zohlednit. Neučiní-li tak, bude jeho nabídka vyřazena a takový účastník bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.
- 15.2. Zadavatel pořádá prohlídku místa plnění dne 21.4.2026 od 14:00 hod. Sraz zájemců před vchodem do budovy ZŠ 28. října 2733 v České Lípě.

**„Rekonstrukce odborné učebny chemie a fyziky v ZŠ 28. října, Česká Lípa“**

## **16. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY**

- 16.1. S vybraným dodavatelem bude uzavřena smlouva o dílo postupem dle platných právních předpisů.
- 16.2. Vybraný dodavatel není oprávněn měnit či doplňovat smlouvu s výjimkou doplnění údajů, které jsou ve smlouvě výslovně pro doplnění vyhrazeny.
- 16.3. Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy doloží zadavateli doklady, k jejichž předložení bude vyzván dle § 122 zákona. Součástí této výzvy bude i požadavek na předložení:
- a) veškerých informací potřebných k uzavření smluv, tj. údajů výslovně uvedených (označených ve smlouvách) k doplnění;
  - b) platné pojistné smlouvy o odpovědnosti za škody způsobené třetí osobě jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši pojistné částky min. 3 000 000 Kč a v délce trvání odpovídající minimálně době plnění předmětu zakázky;
- 16.4. Nelze-li u vybraného dodavatele zjistit údaje o skutečném majiteli postupem dle § 122 odst. 5 zákona, zadavatel takového dodavatele vyloučí.

## **17. USTANOVENÍ O NÁMITKÁCH**

- 17.1. V souladu s ust. § 241 zákona může podat námitky dodavatel, kterému postupem zadavatele souvisejícím se zadáváním předmětné veřejné zakázky hrozí nebo již vznikla újma (dále jen „stěžovatel“).
- 17.2. V podané námitce musí být uvedeno, kdo jí podává, v čem je spatřováno porušení zákona zadavatelem a čeho se stěžovatel domáhá.
- 17.3. Námitky musí být doručeny zadavateli do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona; námitky nelze podat po uzavření smlouvy.
- 17.4. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je zadavatel povinen podle tohoto zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli.
- 17.5. Námitky proti zadávacím podmínkám musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

**„Rekonstrukce odborné učebny chemie a fyziky v ZŠ 28. října, Česká Lípa“**

**18. ZADÁVACÍ LHŮTA**

- 18.1. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a trvá 90 dnů.
- 18.2. Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Zadávací lhůta se prodlužuje o dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu dle zákona.

**19. LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK**

- 19.1. Lhůta pro podání nabídek končí dne **30. 4. 2026 do 12:00 h.**
- 19.2. Nabídky budou podány v elektronické podobě pomocí funkcionality „Poslat nabídku“ prostřednictvím el. nástroje na adrese: [https://zakazky.mucl.cz/contract\\_display\\_1611.html](https://zakazky.mucl.cz/contract_display_1611.html)

**Ing. Jitka Volfová**  
starostka města