

Město Česká Lípa
městský úřad
odbor rozvoje, majetku a investic
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1, 470 36 Česká Lípa

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.: ev. č. 93120/2016
MUCL/81763/2016

Vyřizuje: Ing. Jana Försterová

Telefon: 487 881 147

Počet listů dokumentu: 1

Počet příloh/počet listů příloh: 2

Datum 1. 11. 2016

Dodatečné informace č. 1 k zadávacím podmínkám

V souvislosti se zadávacím řízením na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „**Modernizace odborných učeben ve vybraných základních školách – projektové dokumentace**“ zadávanou dle Směrnice Rady města Česká Lípa č. 2/2015 o zadávání veřejných zakázek v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání veřejných zakázek v programovém období 2014-2020, zahájené na základě Výzvy k podání nabídky č. j. MUCL/78225/2016 ze dne 20. října 2016 (dále jen výzva) uveřejněné na <https://zakazky.mucl.cz/> zadavatel odpovídá na dotazy uchazečů:

Dotazy k 1. části VZ – Modernizace odborných učeben ZŠ Šluknovská:

Dotaz č. 1:

V požadavcích na zpracování projektové dokumentace je požadováno zahrnutí výsadby zeleně do stavby, ale upřesněno bude až po prohlídce stavby. Má tedy být závazně zahrnuto v nabídkové ceně nebo bude po upřesnění řešeno víceprací?

Odpověď č. 1:

Ano má být zahrnuto do nabídkové ceny. Uvažované investiční náklady na údržbu zeleně jsou 15.000,- Kč. Dokumentace bude obsahovat situaci umístění nové zeleně s ohledem na existenci stávajících inženýrských sítí.

Dotaz č. 2

V požadavcích na zpracování projektové dokumentace v části II., bodě c) je uvedeno - zastupování stavebníka při podání žádosti o stavební povolení včetně součinnosti se stavebním úřadem před vydáním potřebného rozhodnutí pro provedení stavby. Nejedná se o překlep? Nemá tam být „pro povolení stavby“?

ID DS: bkfb3p
IČ: 00260428
Fax: 487 881 222
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
náměstí T. G. Masaryka č. p. 1
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
Moskevská č. p. 8
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-mail: forsterova@mucl.cz

Odpověď č. 2:

Ano jedná se o překlep. Správně má být povolení stavby.

Dotazy ke 2. části VZ – Modernizace odborných učeben ZŠ Školní:

Dotaz č. 1:

V požadavcích na zpracování projektové dokumentace v části I. bod a) zpracování dokumentace pro SO-01 v rozsahu pro umístění stavby a zároveň je v bodu d) požadován výkaz výměr a položkový rozpočet, který má být ale podle citovaných přepisů zpracováván až v rámci zadávací (prováděcí) dokumentace. Není to rozpor v zadání?

Odpověď č. 1:

Pro SO-01 bude zpracován projekt pro realizaci stavby s výkazem výměr a položkovým rozpočtem, který bude současně sloužit pro vydání územního souhlasu, který řešení bezbariérového vstupu do objektu ZŠ školní vyžaduje. Není v tom rozpor.

Dotaz č. 2:

V požadavcích na zpracování projektové dokumentace je požadováno zahrnutí opravy oplocení a výsadby zeleně do stavby, upřesněno ale bude až po prohlídce stavby. Má být toto závazně zahrnuto v nabídkové ceně nebo bude po upřesnění řešeno víceprací?

Odpověď č. 2:

Ano má být zahrnuto do nabídkové ceny. Uvažované investiční náklady na údržbu zeleně jsou 15.000,- Kč a uvažované investiční náklady na opravu oplocení jsou 40.000,- Kč. Dokumentace bude obsahovat situaci umístění nové zeleně s ohledem na existenci stávajících inženýrských sítí.

Dotaz č. 3:

V požadavcích na zpracování projektové dokumentace v části II., bodě c) je uvedeno - zastupování stavebníka při podání žádosti o stavební povolení včetně součinnosti se stavebním úřadem před vydáním potřebného rozhodnutí pro provedení stavby. Nejedná se o překlep? Nemá tam být „pro povolení stavby“?

Odpověď č. 3:

Ano jedná se o překlep. Správně má být povolení stavby.

Upozornění č. 1:

V požadavcích na zpracování projektové dokumentace ve Věcném obsahu, část I. se píše o dokumentaci Regenerace pláště budovy stravovny ZŠ Partyzánská – to považujeme za nesmysl a jasnou chybu v zadávací dokumentaci.

Odpověď zadavatele

Ano, jedná se o chybu v zadávací dokumentaci, kterou zadavatel opravil a tato oprava je zahrnutá v opravených požadavcích na zpracování projektové dokumentace, které jsou přílohou těchto dodatečných informací.

Upozornění zadavatele:

V ZŠ Školní bude v rámci stavebních úprav umístěn výtah (mimo skrytý stropní průvlak – bourací práce se týkají pouze 1 stropu) pro žáky se sníženou schopností pohybu a orientace pro přepravu z přízemí do 1.PP a 2.NP v atriu ZŠ, který je uvedený v požadavcích na zpracování projektové dokumentace – Modernizace odborných učeben – v tomto případě ZŠ Školní.

Dotazy k 3. části VZ – Modernizace odborných učeben ZŠ 28. října

Dotaz č. 1

V požadavcích na zpracování projektové dokumentace ve Věcném obsahu v části „Popis stavebních úprav“ se uvádí u modernizace místností č. 147 a 148 bourací práce, jejich rozsah bude závislý na statickém posouzení zastínění. Jaký je záměr bouracích prací?

Odpověď č. 1:

Dle posouzení charakteru dělící příčky mezi místnostmi č.147 a 148 bude příčka buď celá vybourána, nebo v ní bude vybourán větší otvor v rámci možností statiky.

Dotaz č. 2:

V požadavcích na zpracování projektové dokumentace je požadováno zahrnutí opravy oplocení a výsadby zeleně do stavby, upřesněno ale bude až po prohlídce stavby. Má být toto závazně zahrnuto v nabídkové ceně nebo bude po upřesnění řešeno víceprací?

Odpověď č. 2:

Ano má být zahrnuto do nabídkové ceny. Uvažované investiční náklady na údržbu zeleně jsou 15.000,- Kč a uvažované investiční náklady na opravu oplocení jsou 80.000,- Kč.

Dokumentace bude obsahovat situaci umístění nové zeleně s ohledem na existenci stávajících inženýrských sítí.

Dotaz č. 3:

V požadavcích na zpracování projektové dokumentace v části II., bodě c) je uvedeno - zastupování stavebníka při podání žádosti o stavební povolení včetně součinnosti se stavebním úřadem před vydáním potřebného rozhodnutí pro provedení stavby. Nejedná se o překlep? Nemá tam být „pro povolení stavby“?

Odpověď č. 3:

Ano jedná se o překlep. Správně má být povolení stavby.

Dotaz č. 4

V požadavcích na zpracování projektové dokumentace je požadován návrh nového výtahu. Jedná se o výtah s běžným provozem nebo výtah evakuační? Nebo záleží typ výtahu na posouzení v požární zprávě?

Odpověď č. 4

Jedná se o výtah s běžným provozem pro vozíčkáře - osoby (žáky) se sníženou schopností pohybu a orientace

Upozornění č. 1:

V požadavcích na zpracování projektové dokumentace ve Věcném obsahu, část I. se píše o dokumentaci Regenerace pláště budovy stravovny ZŠ Partyzánská – to považujeme za nesmysl a jasnou chybu v zadávací dokumentaci.

Odpověď zadavatele

Ano, jedná se o chybu v zadávací dokumentaci, kterou zadavatel opravil a tato oprava je zahrnutá v opravených požadavcích na zpracování projektové dokumentace, které jsou přílohou těchto dodatečných informací.

Dotazy k 4. části VZ – Modernizace odborných učeben ZŠ Antonína Sovy:

Dotaz č. 1

V požadavcích na zpracování projektové dokumentace je požadavek na výsadbu zeleně s dodatečným upřesněným rozsahem. Jak přesně položkově ocenit výsadbu neznámého rozsahu?

Odpověď č. 1

Ano má být zahrnuto do nabídkové ceny. Uvažované investiční náklady na údržbu zeleně jsou 15.000,- Kč. Dokumentace bude obsahovat situaci umístění nové zeleně s ohledem na existenci stávajících inženýrských sítí.

Dotazy ke všem částem VZ:

Dotaz č. 1

Jaké projektové podklady pro návrh řešení požadovaných změn budou k dispozici?

Odpověď č. 1

U ZŠ Šluknovská, ZŠ Školní a ZŠ 28. října můžeme poskytnout podklady ve formátu .DWG a to půdorysy, řezy a pohledy . U ZŠ Antonína Sovy nutno jednotlivé prostory pro stavební úpravy zaměřit.

Dotaz č. 2

Jaké jsou požadavky na jednotlivé speciální učebny (chemie, fyzika apod.)?

Odpověď č. 2

Součástí těchto dodatečných informací jsou požadavky na dispozice a vybavení jednotlivých učeben od zástupců jednotlivých základních škol.

Dotaz č. 3

Co se týče stavebních výměn oken v obvodových stěnách učeben a větrání – je požadavek nuceného větrání pouze u učeben speciálních (tj. kde je větrání v požadavcích výslovně uvedeno)?

Odpověď č. 3

Větrání nutno řešit u odborných učeben uvedených v opravených požadavcích na zpracování projektové dokumentace, které jsou přílohou těchto dodatečných informací.

Dotaz č. 4

Jsou stávající podklady od objektů z realizačních nebo prováděcích projektů?

Odpověď č. 4

Jedná se o zaměření stávajících stavů objektů.

Přílohou těchto dodatečných informací jsou upravené požadavky na zpracování jednotlivých projektových dokumentací (tyto upravené požadavky budou přílohou smlouvy o dílo) a dále pak požadavky škol na dispozice a vybavení odborných učeben.

V souvislosti s provedenými změnami v požadavcích na zpracování jednotlivých projektových dokumentací **zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 10. 11. 2016 do 12:00 h.**

Výše uvedené dodatečné informace č. 2 včetně příloh se tímto stávají nedílnou součástí zadávacích podmínek k veřejné zakázce „**Modernizace odborných učeben ve vybraných základních školách – projektové dokumentace**“.

Tyto dodatečné informace zadavatel také uveřejní na profilu zadavatele <https://zakazky.mucl.cz> u zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky.

Za správnost:

Mgr. Jolana Nebřenská v. r.
vedoucí odboru rozvoje, majetku a investic
Přílohy:

Ing. Jana Försterová v. r.
referent veřejných zakázek

- č. 1 – upravené požadavky na zpracování projektových dokumentací (přílohy č. 1.1 až 1. 4 výzvy k podání nabídky)
- č. 2 – požadavky škol na dispozice a vybavení odborných učeben