



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
OP Životní prostředí

***Město Česká Lípa
městský úřad
Odbor rozvoje, majetku a investic
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1, 470 36 Česká Lípa***

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.: ev. č. 25194/2017

MUCL/21511/2017

Vyřizuje: Martina Hofmanová

Telefon: 487 881 257

Počet listů dokumentu: 2

Počet příloh/počet listů příloh: 1/

Datum 3.3.2017

Vysvětlení zadávací dokumentace a úprava zadávacích podmínek č. 1

V souvislosti se zadávacím řízením na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „**Zateplení Domova pro seniory Na Blatech čp. 3211 – projektová příprava**“ zadávanou na základě Výzvy k podání nabídky MUCL/16463/2017 ze dne 20. 2. 2017 (dále jen výzva) zadavatel odpovídá na dotazy účastníků a vysvětluje a upravuje zadávací podmínky následovně:

Dotaz č. 1

Zajistí zadavatel provedení sond v poruchových místech střechy, v místech zatékání?

Odpověď č. 1

Zadavatel požaduje, aby projektová dokumentace zahrnovala výměnu krytiny a zateplení plochých střech, v případě sedlových střech zároveň také kompletní výměnu střešní konstrukce, tj. vazníků nebo trámů.

S ohledem na dlouhodobé zatékání předpokládá zadavatel výměnu nosných prvků sedlových střech ve velkém rozsahu. S ohledem na špatný stav střešní krytiny není možné za provozu provádět sondy.

ID DS: bkfbe3p
IČ: 00260428
Fax: 487 881 222
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
náměstí T. G. Masaryka č. p. 1
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
Moskevská č. p. 8
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-mail: hofmanova@mucl.cz

Zadavatel v tomto smyslu upřesňuje Přílohu č. 1 výzvy k podání nabídky č.j. MUCL/1463/2017 ze dne 20.2.2017 v dokumentu Požadavky na zpracování PD DPS, který bude přílohou č. 1 Smlouvy o dílo. Úpravy tohoto dokumentu jsou provedeny červeně kurzívou a takto upravený dokument je přílohou č. 1 tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Dotaz č. 2

Stav vlhkosti zdiva přízemí - je požadavek na sanaci hydroizolace? příp. upřesnit rozsah sanace.

Odpověď č. 2

Zadavatel v rámci plnění předmětu zakázky nepožaduje projekt sanace hydroizolace.

Dotaz č. 3

Pro zpracování energetického auditu bude k dispozici projekt stávajícího systému vytápění vč. současné regulace + zajištění TUV v domově?

Odpověď č. 3

Projekt stávajícího systému vytápění nemá zadavatel k dispozici. Předmětem této zakázky není projekt výměny otopné soustavy. Pro dosažení úspor energií je však nutné hydraulicky vyvážit otopnou soustavu, viz odpověď na dotaz č. 5 níže. Tyto práce budou součástí položkového rozpočtu stavby resp. výkazu výměr. Údaje o spotřebách energií a významných spotřebičích v budově budou předány vybranému dodavateli.

Dotaz č. 4

Pokud z řešení energetického auditu vyplýne nutnost změny v otopné soustavě, příp. v její regulaci a pod., bude nutný návrh změny projekčně řešen dodatečně (zajistí investor) nebo musí být nevyhovující řešení nahrazeno změnou již v projektu tak, aby stav odpovídal zpracovanému energetickému posudku?

Odpověď č. 4

Zadavatel předpokládá optimalizaci otopné soustavy pro dosažení úspor po zateplení objektu hydraulickým vyvážením soustavy. Jiná opatření nejsou předmětem zadání.

Dotaz č. 5

Bude k dispozici požární zpráva od objektu?

Odpověď č. 5

Požární zpráva k objektu bude poskytnuta vybranému dodavateli.

Dotaz č. 6

Budou sděleny veškeré informace nutné pro zpracování souhrnného řešení stavby (viz požadavky průvodní a souhrnné technické zprávy)?

Odpověď č. 6

Tyto informace budou poskytnuty zadavatelem vybranému dodavateli.

Dotaz č. 7

Kdo je oprávněn zpracovat "Odborný posudek" na výskyt chráněných druhů živočichů? (požadavky na odborně způsobilou osobu).

Odpověď č. 7

Odborný posudek bude zpracován odborně způsobilou osobou v oblasti přírodních věd.

Zadavatel nebude považovat za nesplnění zadávacích podmínek, pokud účastník zadávacího řízení do své nabídky vloží dokument přílohy č. 1 výzvy - Požadavky na zpracování PD DPS v původním znění. V takovém případě budou úpravy provedené zadavatelem v rámci tohoto vysvětlení zadávací dokumentace provedeny před podpisem smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

S ohledem na výše uvedené vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje **lhůtu pro podání nabídek** na tuto veřejnou zakázku, a to **do pondělí 13. března 2017 do 13:00 h.**

Zároveň zadavatel posunuje termín pro **otevírání obálek** na **pondělí 13. března 2017 od 13:15 h.** Místo otevírání obálek se nemění.

Toto vysvětlení zadávací dokumentace je nedílnou součástí zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce a všichni účastníci zadávacího řízení jsou povinni je respektovat.

Mgr. Jolana Nebřenská
vedoucí odboru rozvoje, majetku a investic

Za správnost:
Martina Hofmanová.
referent veřejných zakázek

Příloha č. 1 – upravený dokument přílohy č. 1 výzvy - Požadavky na zpracování PD DPS

ID DS: bkfbe3p
IČ: 00260428
Fax: 487 881 222
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
náměstí T. G. Masaryka č. p. 1
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
Moskevská č. p. 8
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-mail: hofmanova@mucl.cz