

Výměna oken č.p. 125 Jindřicha z Lipé, Č. Lípa

Technická zpráva - zadání stavby



Jindřich Nešněra
Janov 181
47301 N. Bor

Identifikační údaje:

Stavba: Výměna oken č.p. 125, Jindřicha z Lipé, Č. Lípa
Vypracoval: J. Nešněra, Janov 181, 47301 N. Bor, AT ČKAIT 0500365
Investor: Město Č. Lípa

Předmět zakázky:

Záměrem investora je provést výměnu dosluhujících oken památkově chráněném secesním objektu v centru města.

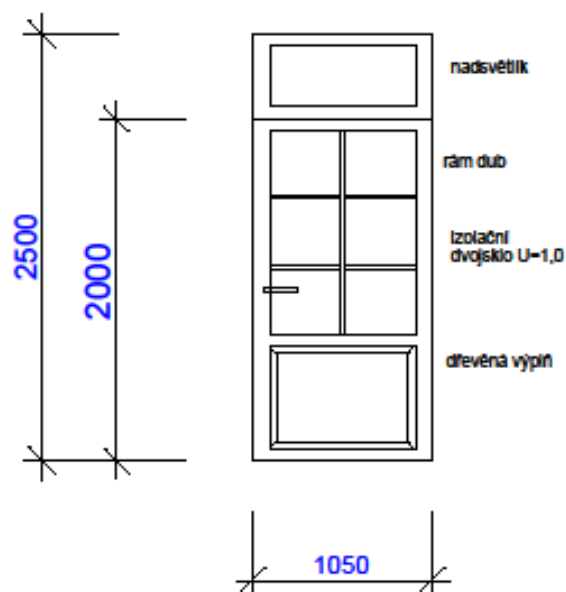
Dle zadání bude provedena výměna oken a výloh do ulice Jindřicha z Lipé, Tržní náměstí a do dvora. Nepůvodní dřevěná, dvojitá okna budou vybourána, stejně jako dřevěné vstupní dveře v ocelové zárubni z Tržního náměstí. Nová okna do ulice budou trojkřídlá s horním křídlem vyklápěcím a dolními křídly otevíravými - eurookna. Ocenění bude provedeno na základě položkového rozpočtu, schematických náčrtů a podmínek stavebního úřadu. Nová okna budou celodřevěná vč. okapniček všech křídel a budou osazena do stávajících pozic. Budou provedena z europrofilu - borovice, se zasklením izolačním dvojsklem s rozměry původních prvků výplní. Okapnička je v délce 38mm. Součástí oken bude systémové těsnění křídel. Součinitel prostupu celé výplně $U=1,2$. Distanční rámeček dvojskla bude v bílé, lomené barvě shodné s barvou rámu okna. Původní a kování (kličky) nelze použít, proto bude nové, vzhledově co nejvíce odpovídající původnímu secesnímu. Součástí dodávky oken budou i dřevěné vnitřní parapety a oplechování vnějších parapetů (předpokládá se špatný stav současného oplechování). Výlohy jsou bez zásahu. Vstupní dveře z náměstí budou dřevěné, dubové s izolačním dvojsklem s rámovou zárubní do obnoveného původního otvoru. Před výrobou oken bude výrobní dokumentace, barva a kování odsouhlaseno s Národním památkovým ústavem pracoviště Liberec. Okna do dvora budou v plastovém provedení s izolačním dvojsklem U výplně = 1,2. Dveře do dvora a do skladových prostor ze dvora budou plastové v členění dle náčrtu. V PD jsou uvedeny orientační rozměry výplní pro ocenění stavby. Před výrobou budou otvory detailně zaměřeny zhotovitelem

Postup prací

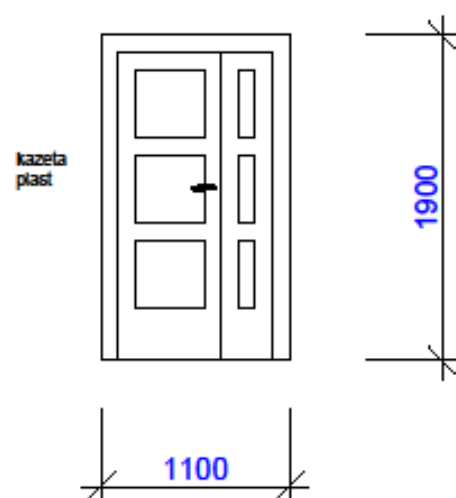
Původní okna budou vybourána z interiéru s maximální opatrností, aby nedošlo k poškození vnějšího ostění a připojovací spáry. Nové okno bude osazeno do stejné pozice. Připojovací spára bude vyplněna stálepružným tmelem a přetřena do barvy fasády. Nátěr bude proveden na celém ostění. Vnější parapet bude nový z patinovaného titanzinku. Ve 2NP bude vyměněno oplechování celé římsy, která tvoří zároveň parapet.

Vnitřní ostění bude začištěno a opraveno štukovou omítkou a vymalováno dvojnásobnou malbou např. Primalex plus. Prováděcí firma zabezpečí zakrytí podlah bytů tak, aby nedošlo k poškození a znečištění podlahových krytin. Okna budou měněna tak, aby v jeden pracovní den bylo původní okno vyjmuto a nové instalováno. Vnitřní parapety budou z laminované dřevotřísky s nosem a budou zapuštěny do ostění.

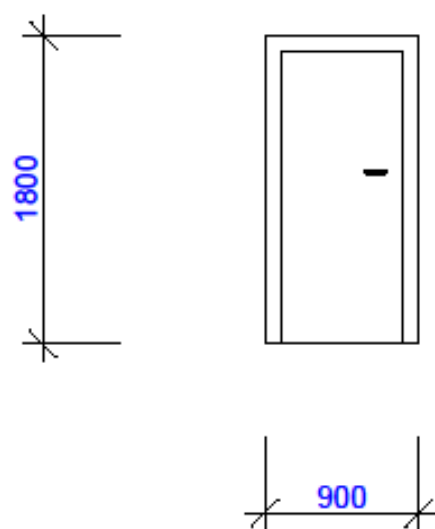
DVEŘE D1



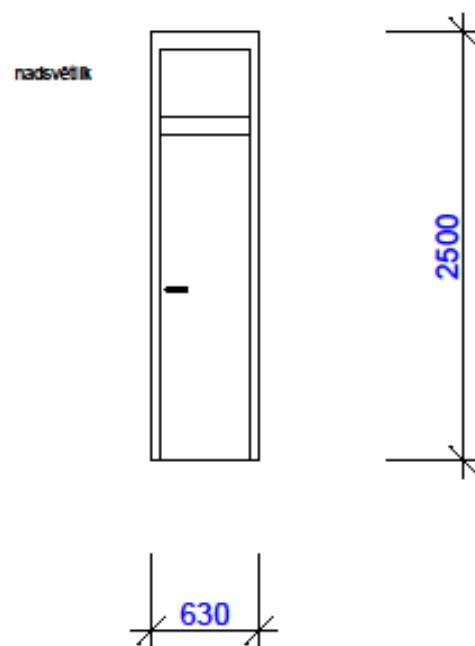
DVEŘE D2



DVEŘE D3

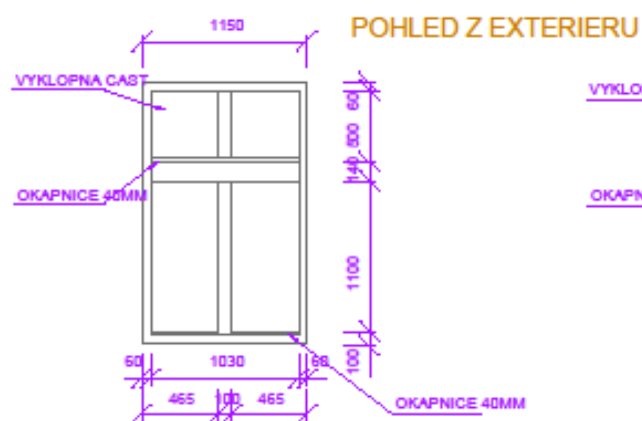


DVEŘE D4



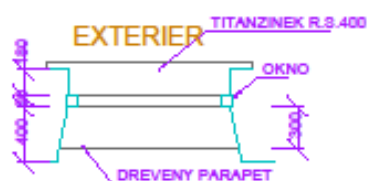
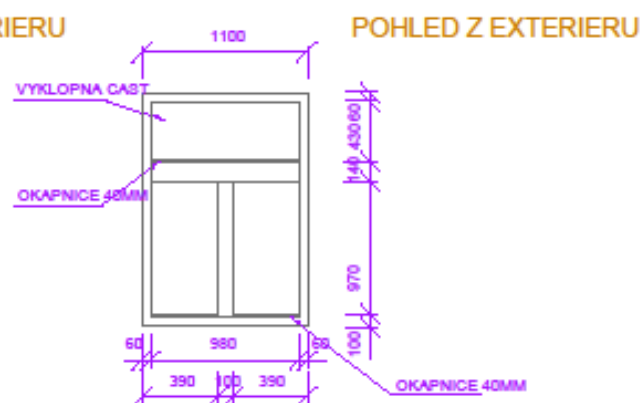
OKNO 1NP O1

9ks
1150/1900

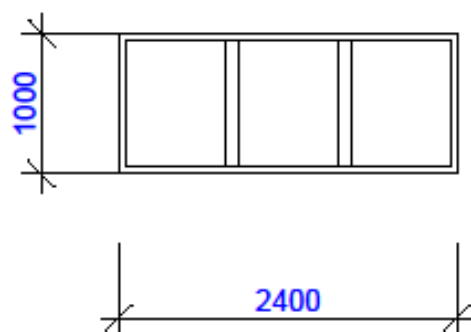


OKNO 2NP O2

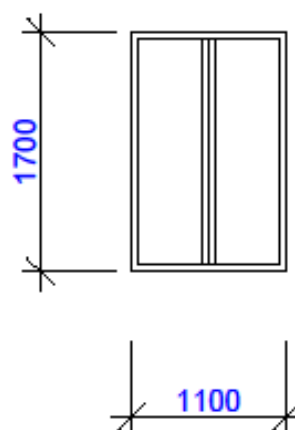
14ks
1100/1700



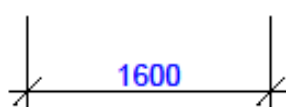
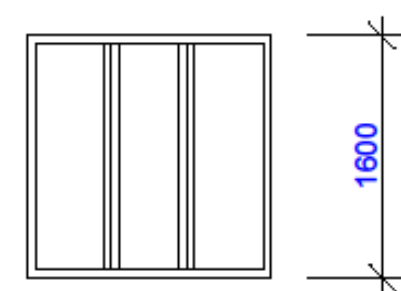
OKNO O3 PLAST 1ks



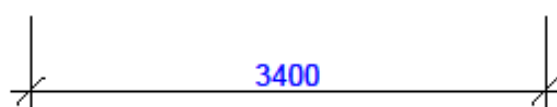
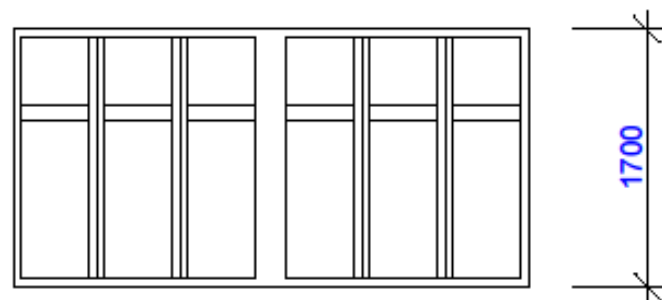
OKNO O4 PLAST 3ks



OKNO O5
PLAST 1ks

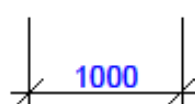
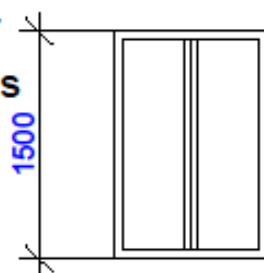
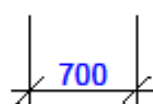
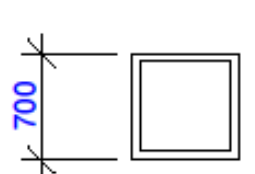


OKNO O6
PLAST 1ks

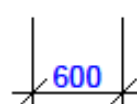
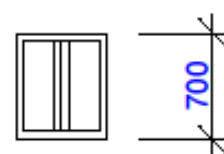


OKNO O8
PLAST 1ks

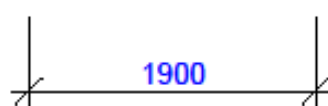
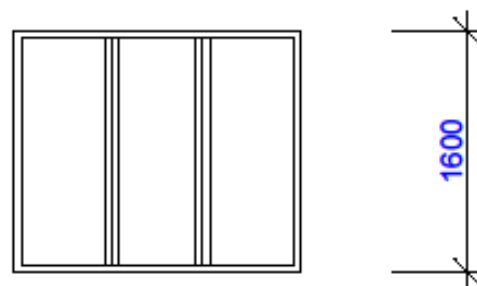
OKNO O7
PLAST 1ks



OKNO O9
PLAST 1ks



OKNO O10
PLAST 2ks



1x AI VĚTRACÍ
MŘÍŽKA 400X300





