

**Městský úřad Česká Lípa**  
**odbor životního prostředí**  
**náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa**

Athelier KIWI  
 Kunratice u Cvikova 34  
 471 55 Kunratice

Váš dopis zn.:  
 Ze dne: 15.03.2017  
 Naše zn.: MUCL/72000/2017

Vyřizuje: Michaela Muchová  
 Telefon.: 487 881 120  
 Počet listů dokumentu: 2  
 Počet příloh/počet listů příloh: 0  
 Datum: 04.09.2017

Městský úřad v České Lípě, odbor životního prostředí pověřený podle vnitřního předpisu Městského úřadu Česká Lípa vydáváním koordinovaných závazných stanovisek nebo koordinovaných stanovisek za Městský úřad Česká Lípa, vydává za použití ustanovení § 4 odstavec 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), na základě žádosti, kterou dne 31. července 2017 podal stavebník / investor Město Česká Lípa zastoupen Athelier KIWI ve věci stavby Rekonstrukce střešního pláště Mariánská 204 na pozemku p. č. 311/1 v k. ú. Česká Lípa a k ní připojené dokumentace předkládané pro vydání umístění a povolení stavby zpracované autorizovaným projektantem: Ing. Kateřina Iwanejko č. ČKAIT 0501118 datované 6/2017 toto

### K o o r d i n o v a n é z á v a z n é s t a n o v i s k o

zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě těchto níže uvedených zvláštních zákonů:

#### 1) Z á v a z n é s t a n o v i s k o

Městský úřad v České Lípě, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný **orgán státní správy odpadového hospodářství**, dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska k územnímu a stavebnímu řízení, v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu

#### vydává souhlas

pro Město Česká Lípa zastoupen Athelier KIWI ve věci stavby Rekonstrukce střešního pláště Mariánská 204 na pozemku p. č. 311/1 v k. ú. Česká Lípa.

Souhlas orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství se vydává (na základě § 79 odst. 4 písm. b) zákona o odpadech) za těchto podmínek:

- 1) Odpady vzniklé v rámci stavby budou roztríděny tak, aby byl minimalizován vznik směsných odpadů, u kterých nelze zajistit jejich materiálové využití, a minimalizován vznik nebezpečných druhů odpadů. Odpady budou předány pouze osobě oprávněné k převzetí příslušných druhů odpadů, a to přednostně k recyklaci, příp. využití v souladu se zákonem o odpadech.

ID DS: bkfb3p  
 IČ: 00260428  
 Fax: 487 521 829  
 http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:  
 náměstí T. G. Masaryka č. p. 1  
 470 36 ČESKÁ LÍPA  
 e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:  
 náměstí T. G. Masaryka č. p. 1  
 470 36 ČESKÁ LÍPA  
 e-mail: muchova@mucl.cz

## **Odůvodnění**

Městský úřad v České Lípě, odbor životního prostředí obdržel dne 31. července 2017 žádost Města Česká Lípa zastoupen Athelie KIWI (dále jen „žadatel“) o vydání koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Česká Lípa ve věci stavby: Rekonstrukce střešního pláště Mariánská 204 na pozemku p. č. 311/1 v k. ú. Česká Lípa.

Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil podklady podané žádosti z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů.

Souhlas byl vydán za předpokladu dodržení výše uvedených podmínek, které jsou stanoveny z důvodu ochrany životního prostředí, která je mimo jiné vázána na dodržování hierarchie způsobů nakládání s odpady, tedy na předcházení vzniku odpadů a upřednostnění recyklace a jiného využití odpadů před odstraněním.

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí vycházel při vydání závazného stanoviska z Nařízení vlády č. 352/2014 Sb., o Plánu odpadového hospodářství České republiky pro období 2015 - 2024, kterým byla vyhlášena jeho závazná část, z Plánu odpadového hospodářství Libereckého kraje pro období 2016 - 2025 schváleného zastupitelstvem Libereckého kraje dne 26.01.2016 a z Metodického návodu odboru odpadů MŽP pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi (Věstník MŽP leden 2008).

Na základě výše uvedených skutečností, předložených podkladů a prostudování ostatních souvisejících písemností, rozhodl orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

(Hendrych, referent odpadového hospodářství, tel.: 487 881 241, e-mail: hendrych@mucl.cz)

## **Závěr koordinovaného závazného stanoviska**

Městský úřad v České Lípě, odbor životního prostředí pověřený podle vnitřního předpisu Městského úřadu Česká Lípa vydáváním koordinovaných závazných stanovisek nebo koordinovaných stanovisek za Městský úřad Česká Lípa k žádosti, kterou podal: 31. července 2017 podal stavebník / investor Město Česká Lípa zastoupen Athelie KIWI ve věci stavby Rekonstrukce střešního pláště Mariánská 204 na pozemku p. č. 311/1 v k. ú. Česká Lípa a k ní připojené dokumentace předkládané pro vydání umístění a povolení stavby zkoordinoval dílčí stanoviska dle jednotlivých úseků výkonu veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy, a vydává dle § 4 odst. 7 stavebního zákona a v souladu s § 149 odst. 1 správního řádu toto koordinované závazné stanovisko obsahující výše uvedené podmínky. Upozorňuje, že stavbu (záměr) lze realizovat až po vydání všech souhlasných závazných stanovisek dotčených orgánů veřejné správy.

## **Poučení (společné pro všechna výše uvedená závazná stanoviska)**

Podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu vydané koordinované závazné stanovisko není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu odvolat.

Podle ustanovení § 149 odst. 4 správního řádu je však možné obsah koordinovaného závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí ve věci.

**ID DS:** bkfb3p  
**IČ:** 00260428  
**Fax:** 487 521 829  
**http:** www.mucl.cz

**Adresa pro písemný styk:**  
náměstí T. G. Masaryka č. p. 1  
470 36 ČESKÁ LÍPA  
**e-podatelna:** podatelna@mucl.cz

**Adresa sídla pracoviště:**  
náměstí T. G. Masaryka č. p. 1  
470 36 ČESKÁ LÍPA  
**e-mail:** muchova@mucl.cz

## **Další vyjádření:**

### **1) Památková péče**

(zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších změn)

Z hlediska zájmů státní památkové péče (zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů) k výše uvedenému záměru stavby Rekonstrukce střešního pláště Mariánská 204 na pozemku p. č. 311/1 v k. ú. Česká Lípa (obec Česká Lípa, okres Česká Lípa, kraj Liberecký) sdělujeme, že se stavba nachází na území městské památkové zóny Česká Lípa prohlášené vyhláškou Ministerstva kultury ČR č. 476/1992 Sb. ze dne 10. 9. 1992, o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny, a zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 2158.

Zároveň je řešený objekt občanské vybavenosti č. p. 204 na Mariánské ul. v České Lípě, na pozemku p. č. 311/1 v k. ú. Česká Lípa, nemovitou kulturní památkou (měšťanský dům Mariánská č. p. 204, Česká Lípa) zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 19033 / 5-2796.

V souvislosti s tímto záměrem byla dne 31. července 2017 rovněž podána samostatná žádost o vydání závazného stanoviska na zdejší stavební úřad, úsek památkové péče. Závazné stanovisko příslušného orgánu státní památkové péče ve smyslu § 14 odst. 1 památkového zákona bude tedy vydáno v rámci samostatného řízení.

(Ing. Krausová, referentka památkové péče, tel.: 487 881 215, e-mail: krausova@mucl.cz)

### **2) Ochrana přírody a krajiny**

(§ 77 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů)

Z hlediska zájmů hájených zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, předložená dokumentace se nedotýká zájmů ochrany přírody, a proto nebylo vydáno závazné stanovisko.

(Bc. Michal Hendrych, zastupující referent ochrany přírody, tel.: 487 881 241, e-mail: hendrych@mucl.cz)

### **3) Ochrana lesa**

(§ 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů)

Z hlediska lesního zákona se výše zmíněná stavba netýká zájmů ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa. Z tohoto důvodu není orgán státní správy lesů dotčeným orgánem, a proto nebylo vydáno závazné stanovisko.

(Podskoč, referent lesního hospodářství, tel.: 487 881 269, e-mail: podskoc@mucl.cz)

### **4) Ochrana ovzduší**

(§ 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů)

Z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, souhlasíme s povolením předmětné stavby dle předložené projektové dokumentace. Upozorňujeme, že práce musí být vedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost. V případě potřeby budou učiněna odpovídající opatření k eliminaci nadměrné prašnosti. Jedná o práce menšího rozsahu, tudíž není třeba vydávat závazné stanovisko.

(Muchová, referentka ochrany ovzduší, tel: 487 881 120, e-mail: muchova@mucl.cz)

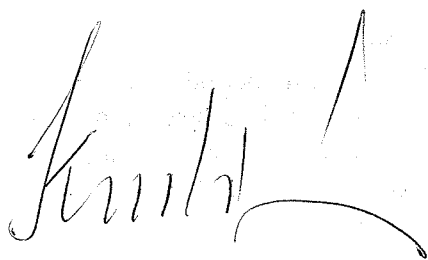
### **5) Ochrana vod**

(§ 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů)

Rekonstrukce střešního pláště Mariánská 204 na pozemku p. č. 311/1 v k. ú. Česká Lípa se netýká zájmů ochrany vod.

(Ing. Píšková, referentka vodního hospodářství, tel.: 487 881 136, e-mail: piskova@mucl.cz)

**Žadatelem předložená dokumentace pro vydání koordinovaného závazného stanoviska nebo koordinovaného stanoviska je spolu s vydaným stanoviskem žadateli vrácena zpět.**



RNDr. Růžena Konvalinová  
vedoucí odboru životního prostředí