

**Město Česká Lípa**  
**městský úřad**  
**odbor technické správy majetku**  
**náměstí T. G. Masaryka č.p. 1, 470 36 Česká Lípa**

Město Česká Lípa  
 Odbor technické správy majetku  
 Petr Kubiš  
 nám. T. G. Masaryka 1  
 470 01 ČESKÁ LÍPA

Váš dopis zn.:  
 Ze dne: 17.06.2017  
 Spisová značka.: MUCL/47636/2017  
 Č. j. dokumentu: MUCL/50169/2017  
 Ev. č. dokumentu: 58358  
 Vyřizuje: Mgr. Petra Novotná  
 Telefon: 487 881 122  
 Počet listů dokumentu: 1  
 Počet příloh/počet listů příloh: 0/0  
 Datum: 26.06.2017

**Souhrnné stanovisko odboru rozvoje, majetku a investic a odboru technické správy majetku ke stavbě**

Vážený pane Kubiši,

odbor rozvoje, majetku a investic a odbor technické správy majetku obdržely Vaši žádost o stanovisko ke stavbě „Rekonstrukce ohradní a dělicí zdi ppč. 191, 192“.

Stavebník: město Česká Lípa, nám. T. G. M. 1, Česká Lípa

Projektová dokumentace: zpracovatel *Ing. Daniel Navročí*; datum zpracování 04/2017; oprávnění ČKAIT 054040 *oprávněný*

Dotčené pozemky ve vlastnictví města Česká Lípa p. č. 191, 192 vše v k. ú. Česká Lípa

Na základě posouzení Vaší žádosti Vám sdělujeme, že souhlasíme se stavbou a s vydáním stavebního povolení za předpokladu dodržení níže uvedených podmínek:

1. Minimálně 30 dní před zahájením prací investor musí požádat u OTSM o stanovisko k povolení zvláštního užívání komunikace. (Petr Švadlenka – 487 881 160, svadlenka@mucl.cz)
2. Na místní komunikaci, v zeleni či jiném veřejném prostoru nesmí investor bez souhlasu vlastníka skladovat žádný stavební ani jiný materiál.
3. V případě znečištění nebo poškození komunikace stavbou musí investor neprodleně toto odstraňovat, případně vzniklou škodu uhradit vlastníku komunikace.

S pozdravem

**MĚSTO**  
**Česká Lípa**  
**odbor rozvoje,**  
**majetku a investic**

Mgr. Jolana Nebřenská  
 vedoucí odboru rozvoje,  
 majetku a investic

ID DS: bkfbe3p  
 IČ: 00260428  
 Fax: 487 881 222  
 http: [www.mucl.cz](http://www.mucl.cz)

Adresa pro písemný styk:  
 náměstí T. G. Masaryka č.p. 1  
 470 36 ČESKÁ LÍPA  
 e-podatelna: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz)

**MĚSTO**  
**Česká Lípa**  
**odbor technické správy majetku**

Mgr. Petra Novotná  
 vedoucí odboru  
 technické správy majetku

Adresa sídla pracoviště:  
 náměstí T. G. Masaryka č.p. 2  
 470 36 ČESKÁ LÍPA  
 e-mail: [novotna\\_pe@mucl.cz](mailto:novotna_pe@mucl.cz)

**Městský úřad Česká Lípa**  
**odbor životního prostředí**  
**náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa**

Město Česká Lípa

Váš dopis zn.:

Ze dne:

17.05.2017

Naše zn.:

MUCL/47452/2017

Vyřizuje:

Michaela Muchová

Telefon.:

487 881 120

Počet listů dokumentu:

2

Počet příloh/počet listů příloh:

0

Datum:

22.06.2017

Městský úřad v České Lípě, odbor životního prostředí pověřený podle vnitřního předpisu Městského úřadu Česká Lípa vydáváním koordinovaných závazných stanovisek nebo koordinovaných stanovisek za Městský úřad Česká Lípa, vydává za použití ustanovení § 4 odstavec 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), na základě žádosti, kterou dne 17. května 2017 podal stavebník / investor Město Česká Lípa ve věci stavby rekonstrukce dělicí a ohradní zdi na pozemku p. č. 191, 192 v k. ú. Česká Lípa a k ní připojené dokumentace předkládané pro vydání umístění a povolení stavby zpracované autorizovaným projektantem: Ing. David Mareček č. ČKAIT 0501040 datované 5/2017 toto

### K o o r d i n o v a n é z á v a z n é s t a n o v i s k o

zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě těchto níže uvedených zvláštních zákonů:

#### 1) Z á v a z n é s t a n o v i s k o

Městský úřad v České Lípě, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný **orgán státní správy odpadového hospodářství**, dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska k územnímu a stavebnímu řízení, v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu

#### vydává souhlas

pro Město Česká Lípa ve věci stavby rekonstrukce dělicí a ohradní zdi na pozemku p. č. 191, 192 v k. ú. Česká Lípa.

Souhlas orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství se vydává (na základě § 79 odst. 4 písm. b) zákona o odpadech) za těchto podmínek:

- 1) Odpady vzniklé v rámci stavby budou roztrženy tak, aby byl minimalizován vznik směsných odpadů, u kterých nelze zajistit jejich materiálové využití, a minimalizován vznik nebezpečných druhů odpadů. Odpady budou předány pouze osobě oprávněné k převzetí příslušných druhů odpadů, a to přednostně k recyklaci, příp. využití v souladu se zákonem o odpadech.

ID DS: bkfbe3p  
 IČ: 00260428  
 Fax: 487 521 829  
 http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:  
 náměstí T. G. Masaryka č. p. 1  
 470 36 ČESKÁ LÍPA  
 e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:  
 náměstí T. G. Masaryka č. p. 1  
 470 36 ČESKÁ LÍPA  
 e-mail: muchova@mucl.cz

## **Odůvodnění**

Městský úřad v České Lípě, odbor životního prostředí obdržel dne 17. května 2017 žádost Města Česká Lípa (dále jen „žadatel“) o vydání koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Česká Lípa ve věci stavby: Rekonstrukce dělicí a ohradní zdi na pozemku p. č. 191, 192 v k. ú. Česká Lípa.

Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil podklady podané žádosti z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů.

Souhlas byl vydán za předpokladu dodržení výše uvedených podmínek, které jsou stanoveny z důvodu ochrany životního prostředí, která je mimo jiné vázána na dodržování hierarchie způsobů nakládání s odpady, tedy na předcházení vzniku odpadů a upřednostnění recyklace a jiného využití odpadů před odstraněním.

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí vycházel při vydání závazného stanoviska z Nařízení vlády č. 352/2014 Sb., o Plánu odpadového hospodářství České republiky pro období 2015 - 2024, kterým byla vyhlášena jeho závazná část, z Plánu odpadového hospodářství Libereckého kraje pro období 2016 – 2025 schváleného zastupitelstvem Libereckého kraje dne 26.01.2016 a z Metodického návodu odboru odpadů MŽP pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi (Věstník MŽP leden 2008).

Na základě výše uvedených skutečností, předložených podkladů a prostudování ostatních souvisejících písemností, rozhodl orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

(Hendrych, referent odpadového hospodářství, tel.: 487 881 241, e-mail: hendrych@mucl.cz)

## **Závěr koordinovaného závazného stanoviska**

Městský úřad v České Lípě, odbor životního prostředí pověřený podle vnitřního předpisu Městského úřadu Česká Lípa vydáváním koordinovaných závazných stanovisek nebo koordinovaných stanovisek za Městský úřad Česká Lípa k žádosti, kterou podal: 17. května 2017 podal stavebník / investor Město Česká Lípa ve věci stavby rekonstrukce dělicí a ohradní zdi na pozemku p. č. 191, 192 v k. ú. Česká Lípa a k ní připojené dokumentace předkládané pro vydání umístění a povolení stavby zkoordinoval dílčí stanoviska dle jednotlivých úseků výkonu veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy, a vydává dle § 4 odst. 7 stavebního zákona a v souladu s § 149 odst. 1 správního řádu toto koordinované závazné stanovisko obsahující výše uvedené podmínky. Upozorňuje, že stavbu (záměr) lze realizovat až po vydání všech souhlasných závazných stanovisek dotčených orgánů veřejné správy.

## **Poučení (společné pro všechna výše uvedená závazná stanoviska)**

Podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu vydané koordinované závazné stanovisko není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu odvolat.

Podle ustanovení § 149 odst. 4 správního řádu je však možné obsah koordinovaného závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí ve věci.

**ID DS:** bkfb3p  
**IČ:** 00260428  
**Fax:** 487 521 829  
**http:** www.mucl.cz

**Adresa pro písemný styk:**  
náměstí T. G. Masaryka č. p. 1  
470 36 ČESKÁ LÍPA  
**e-podatelna:** podatelna@mucl.cz

**Adresa sídla pracoviště:**  
náměstí T. G. Masaryka č. p. 1  
470 36 ČESKÁ LÍPA  
**e-mail:** muchova@mucl.cz

## Další vyjádření:

### 1) Památková péče

Z hlediska zájmů státní památkové péče (zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů) sděluje, že bude záměrem dotčeno území městské památkové zóny Česká Lípa, prohlášené vyhláškou Ministerstva kultury ČR č. 476/1992 Sb., o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny, a zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 2158.

V souvislosti s tímto záměrem bylo dne 17. května 2017 zahájeno řízení o žádosti pod spis. zn. MUCL/47564/2017 a orgán státní památkové péče vydá samostatné závazné stanovisko.

(Rývorová, referentka památkové péče, tel.: 487 881 214, e-mail: ryvorova@mucl.cz)

### 2) Doprava

(§ 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů)

Z předložené žádosti a přiložených podkladů dokumentace vyplývá, že stavebním záměrem nebudou dotčeny veřejné zájmy z hlediska řešení místních a účelových komunikací, ani nebudou dotčeny veřejné zájmy na úseku silnic II. a III. třídy, jejichž ochrana je v působnosti odboru dopravy v souladu s ust. § 40 odst. (4) písm. a) a d) a ust. § 40 odst. (5) písm. b) zákona o pozemních komunikacích.

Z výše uvedeného důvodu nebylo vydáno závazné stanovisko.

(František Ondřej, vedoucí odboru dopravy, tel.: 487885531, e-mail:ondrej@mucl.cz)

### 3) Ochrana přírody a krajiny

(§ 77 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů)

Z hlediska zájmů hájených zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, předložená dokumentace se dle dostupných informací nedotýká zájmů ochrany přírody, a proto nebylo vydáno závazné stanovisko.

(Bc. Svobodová, referentka ochrany přírody, tel.: 487 881 277, e-mail: svobodova@mucl.cz)

### 4) Ochrana lesa

(§ 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů)

Z hlediska lesního zákona se výše zmíněná stavba netýká zájmů ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa. Z tohoto důvodu není orgán státní správy lesů dotčeným orgánem, a proto nebylo vydáno závazné stanovisko.

(Podskoč, referent lesního hospodářství, tel.: 487 881 269, e-mail: podskoc@mucl.cz)

### 5) Ochrana ovzduší

(§ 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů)

Z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, souhlasíme s povolením předmětné stavby dle předložené projektové dokumentace. Upozorňujeme, že práce musí být vedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost. V případě potřeby budou učiněna odpovídající opatření k eliminaci nadměrné prašnosti. Jedná o práce menšího rozsahu, tudíž není třeba vydávat závazné stanovisko.

(Muchová, referentka ochrany ovzduší, tel.: 487 881 120, e-mail: muchova@mucl.cz)

6) Ochrana zemědělského půdního fondu

(§ 15 odst. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů)

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, stavba na pozemcích, které nejsou pod ochranou zemědělského půdního fondu („ZPF“), se netýká zájmů ochrany ZPF a proto ani nebude vydáváno závazné stanovisko.

(Kreidlová, referentka zemědělství, tel.: 487 881 212, e-mail: kreidlova@mucl.cz)

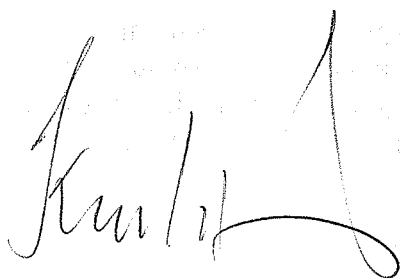
7) Ochrana vod

(§ 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů)

Rekonstrukce dělicí a ohradní zdi na pozemku p. č.191, 192 v k. ú. Česká Lípa, se netýká zájmů ochrany vod.

(Ing. Pišková, referentka vodního hospodářství, tel.: 487 881 136, e-mail: piskova@mucl.cz)

***Žadatelem předložená dokumentace pro vydání koordinovaného závazného stanoviska nebo koordinovaného stanoviska je spolu s vydaným stanoviskem žadateli vrácena zpět.***



Městský úřad - OŽP  
Nám. T. G. Masaryka č. 1  
470 36 Česká Lípa 1

RNDr. Růžena Konvalinová  
vedoucí odboru životního prostředí

**Městský úřad Česká Lípa**  
**Stavební úřad, úsek památkové péče**  
**náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa**

Váš dopis zn.: ---  
Ze dne: 17. 05. 2017  
Spisová značka: MUCL/47564/2017/Kr  
Č. j. dokumentu: MUCL/73076/2017  
Ev. číslo dokumentu: 84854  
Vyřizuje: Ing. Libuše Krausová  
Telefon: 487 881 215  
Počet stran dokumentu: 5  
Počet listů příloh: 0  
Datum: 28. 07. 2017

## **ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, obecní úřad obce s rozšířenou působností, jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správního řádu“) a § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkového zákona“), obdržel dne 17. května 2017 od žadatele, kterým je **Město Česká Lípa, IČ 00260428, náměstí T. G. Masaryka č. p. 1/1, 470 36 Česká Lípa**, žádost o vydání závazného stanoviska podle § 11 odst. 3 památkového zákona ve věci **změna stavby – objekt občanské vybavenosti č. p. 127 na ul. Jindřicha z Lipé v České Lípě, rekonstrukce dělicí zdi mezi sousedícími pozemky p. č. 192 a 191 v k. ú. Česká Lípa** (obec Česká Lípa, okres Česká Lípa, kraj Liberecký), které se nacházejí na území **městské památkové zóny Česká Lípa**, prohlášené vyhláškou Ministerstva kultury ČR č. 476/1992 Sb. ze dne 10. 9. 1992, o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny, a zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem **2158**.

Dnem podání bylo v uvedené věci v souladu s ustanovením § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno řízení o žádosti vedené pod spis. zn. MUCL/47564/2017/Kr. Oprávněnou úřední osobou v tomto řízení byla určena Ing. Libuše Krausová, referentka památkové péče stavebního úřadu Městského úřadu Česká Lípa.

Dle obsahu podané žádosti je záměrem žadatele provedení rekonstrukce hraniční zdi mezi objekty č. p. 127 a 128 směrem od Škroupova náměstí, přičemž k posouzení záměru byla předložena zpráva statika „Rekonstrukce děl. a ohr. zdi, č. kat. 191, 192 Česká Lípa“ kterou v květnu 2017 zpracoval Ing. David Mareček, ČKAIT 0501040, za společnost Statik CL s.r.o., IČ 02365197, Hrnčířská 2985, 470 01 Česká Lípa (rozsah: 7 str. technické zprávy, situace stávající a nová, čelní pohled stávající, půdorys nový, půdorys základů, stávající řez, 2x nový řez, rozvinutý pohled nový).

*Nová zeď mezi objekty je navržena se železobetonovým základem s dříkem z betonových tvarovek ztraceného bednění o rozměru 400 x 250 x 250 mm. Nová zeď bude na koruně ukončena klempířskou konstrukcí oplechování, s kotvením do koruny zdi a přilehlé obvodové stěny stávajícího objektu č. p. 127. V navazující volně stojící části (ohraničení vnitřního dvorku č. p. 127) má být koruna zdiva kryta typizovanými betonovými tvarovkami.*

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, obecní úřad obce s rozšířenou působností, vydává podle ustanovení § 149 odst. 1 a § 136 správního řádu toto závazné stanovisko. V souladu s ustanovením § 11 odst. 3 památkového zákona je výše uvedený záměr stavby podle předložených podkladů specifikovaný výše uvedeným popisem, z hlediska zájmů státní památkové péče

### **p ř í p u s t n ý**

### **při dodržení následující podmínky:**

Povrch pohledových stěn nově vyzdžené zdi bude opatřen hladkou omítkou s finálním nátěrem (doporučený odstín barvy lomené bílé).

### Odůvodnění

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, jako příslušný správní orgán státní památkové péče, obdržel dne 17. května 2017 žádost o vydání závazného stanoviska podle § 11 odst. 3 od žadatele, kterým je jako investor navržené stavby Město Česká Lípa, IČ 00260428, náměstí T. G. Masaryka č. p. 1/1, 470 36 Česká Lípa, čímž bylo zahájeno řízení o žádosti.

Dle obsahu podané žádosti je záměrem žadatele realizace stavby nové dělicí zdi mezi sousedícími pozemky p. č. 192 a 191 v k. ú. Česká Lípa, která má být provedena podle k podané žádosti přiložené projektové dokumentace „Rekonstrukce děl. a ohr. zdi, č. kat. 191, 192 Česká Lípa“ kterou v květnu 2017 zpracoval Ing. David Mareček, ČKAIT 0501040, za společnost Statik CL s.r.o., IČ 02365197, Hrnčířská 2985, 470 01 Česká Lípa. Podrobnější popis navrženého řešení plánovaných prací je uveden výše ve výrokové části závazného stanoviska.

Zamýšlenou stavbou dotčené pozemky a na nich stojící domy č. p. 127 a 128 v České Lípě se nacházejí na území městské památkové zóny Česká Lípa prohlášené vyhláškou Ministerstva kultury ČR č. 476/1992 Sb. a zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 2158.

Památková zóna v České Lípě je státem chráněná ve smyslu § 6 památkového zákona, kdy památkovou hodnotu zóny podle § 3 vyhlášky č. 476/1992 Sb. tvoří zejména význam daného území pro historickou, kulturní a jinou osobitost místa, historické vazby nemovitostí a prostorů a vnější i vnitřní obraz sídla.

Podkladem k vydání závazného stanoviska je podle § 29 odst. 3 památkového zákona písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče – NPÚ (Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Liberci, IČ 75032333, Jablonecká 642/23, 460 01 Liberec), které si správní orgán vyžádal dne 24. května 2017. Správní orgán se podle uvedeného ustanovení při svém rozhodování opírá o odbornou pomoc NPÚ.

Toto vyjádření ze dne 7. června 2017 pod č. j. NPU-353/41161/2017 pak správní orgán obdržel následujícího dne. Ve vyjádření NPÚ je kromě jeho posouzení z odborného hlediska uveden také popis řešené situace, ze kterého správní orgán vychází při hodnocení míry ovlivnění dotčeného prostředí řešeného památkově chráněného území předloženým záměrem. Zástupce NPÚ, ÚOP v Liberci ve svém vyjádření k předloženému záměru uvádí následující:

*Stávající dělicí zeď je tvořena torzem obvodové zdi po zdemolovaném objektu situovaném na parcele p. č. 191 v severní frontě Škroupova náměstí a dvorním křídlem domu č. p. 127. V zadní části parcely pokračuje jako zeď ze smíšeného zdiva oddělující oba vnitrobloky. Tato zeď je po vyplavení pojiva ve velmi havarijním stavu.*

*NPÚ, ÚOP v Liberci konstatuje, že rekonstrukce dělicí zdi mezi parcelami p. č. 191 a p. č. 192 v k. ú. Česká Lípa, navržená v předložené zprávě statika, je z hlediska památkové péče akceptovatelná při dodržení následující připomínky:*

*Povrch nově vyzdžené dělicí zdi požadujeme opatřit sjednocující hladkou omítkou (stěrkou) s finálním nátěrem v odstínu bílé lomené barvy.*

*Odůvodnění: Dotčená zeď je situována ve dvorní čisti parcely a pohledově je částečně kryta plechovými vraty vjezdu na parcelu p. č. 191. Požadovaným zásahem nedojde k podstatnému ohrožení vzhledu ani historických hodnot této části MPZ Česká Lípa, vzhledem k tomu, že však k částečnému pohledovému uplatnění nové dělicí zdi dojde, požadujeme řešit její povrchovou úpravu způsobem, který je v místě typický a nebude narušovat historický charakter památkově plošně chráněného území. Navržená rekonstrukce dělicí zdi byla v rozpracovanosti konzultována s odbornou složkou památkové péče a projednána v rámci Interní odborné komise NPÚ, ÚOP v Liberci na jejím zasedání dne 5. 12. 2016.*

*Upozorňujeme, že povinností stavebníka již v době přípravy stavby je splnit oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu AV ČR v Praze ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, formou Oznámení o stavebním či jiném záměru v území s archeologickými nálezy, který může poškodit či zničit archeologické nálezy v jejich původním uložení, tj. v zemi, a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Doporučujeme informovat předem o záměru i oprávněnou organizaci, v tomto případě Vlastivědné muzeum a galerii v České Lípě (Mgr. V. Peša, P. Jenč, V. Novák, tel.: 487 824 145; 605 245 855; 720 636 237), zaslat oprávněné organizaci plánovou dokumentaci a po uzavření dohody informovat o harmonogramu zemních prací.*

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu byl žadatel dne 12. června 2017 vyzván k vyjádření se k podkladům řízení před vydáním závazného stanoviska (rozhodnutí), a to v termínu do deseti dnů ode dne doručení výzvy (tato zásilka byla prostřednictvím interní pošty převzata téhož dne). Protože správní orgán však neobdržel ze strany účastníka řízení žádné vyjádření, nebyla tedy sdělena žádná námitka vůči hodnocení a připomínkám k záměru uvedeným v písemném vyjádření NPÚ, a má se tak za to, že vůči nim nejsou žádné výhrady.

Správní orgán v řízení posoudil předloženou žádost a všechny shromážděné podklady k rozhodnutí, přezkoumal, zda je předložený záměr v souladu s požadavky na ochranu a uchování kulturních a historických hodnot řešeného památkově chráněného území, zda vede k naplnění účelu památkového zákona a zda není v rozporu se současným stavem poznání hodnot, které jsou zde z hlediska státní památkové péče chráněny. Na základě výše uvedených skutečností bylo v rámci provedeného řízení rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

Upozornění na oznamovací povinnost z důvodu možnosti výskytu archeologických nálezů uplatněné v písemném vyjádření NPÚ správní orgán nepřevzal do podmínek tohoto závazného stanoviska z důvodu, že se jedná o povinnost stavebníka vyplývající přímo ze současné právní úpravy, a protože se tedy jedná o zákonnou povinnost, je nadbytečné ji určit ještě jako podmínku k provedení záměru. Pouze pro upřesnění uvádíme aktuální kontakty na pracoviště archeologie a speleoantropologie českolipského Vlastivědného muzea a galerie, Archeologické muzeum Šatlava v České Lípě (pevná linka 487 723 223, Peša 725 099 726, Jenč 778 536 457, Novák 720 663 237).

Z hlediska ochrany archeologického dědictví se zde jedná o území s archeologickými nálezy I. kategorie, tzn. s pozitivně prokázaným a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů, které je evidované ve Státním archeologickém seznamu ČR pod evidenčním číslem SAS 02-42-09/1 (středověké a novověké jádro obce, k. ú. Česká Lípa, okr. Česká Lípa).

Vzhledem k tomu, že žadatel neuplatnil kromě padání žádosti dále v průběhu řízení žádné další vyjádření, správní orgán se tedy dále uvedeným způsobem vypořádal pouze s obsahem písemného vyjádření NPÚ, neboť ze strany žadatele nebyly sděleny žádné připomínky k hodnocení záměru a požadavkům na finální podobu jeho provedení, které byly uvedeny v rámci vyjádření NPÚ. Správní orgán vycházel z připomínek NPÚ při stanovení podmínek pro povolení předloženého záměru stavby podle doloženého návrhu, protože na základě odborného posouzení bylo shledáno, že tento v zásadě není v rozporu s památkovou ochranou daného území. Správní orgán připomínky NPÚ k výslednému vzhledu nové zděné konstrukce vyhodnotil jako minimální požadavky z památkového hlediska vzhledem k významu řešené lokality z pohledu možného negativního ovlivnění hodnot dotčeného památkově chráněného území vlivem realizace předloženého záměru. Správní orgán upřesnil požadavky uplatněné ze strany NPÚ v rámci podmínek stanovených tímto rozhodnutím, kdy nemá na základě dostupných podkladů důvod nesouhlasit s provedením navržené stavby dělicí zdi v uvedeném rozsahu a stanovené podmínky považuje na základě dlouhodobě konzistentní správní praxe za naprosto přiměřené požadavky uplatněné při umožnění provádění zamýšlené stavební činnosti, neboť je s ohledem na umístění a rozsah předmětné stavby hodnotí jako úplně běžné a obecně uplatňované požadavky vzhledem k vizuálnímu uplatnění nově řešené konstrukce v rámci památkově chráněného urbanistického celku – městské památkové zóny v České Lípě.



Správní orgán považuje ze strany NPÚ požadované provedení omítky s hladkou strukturou povrchu na nové zdi za způsob povrchové úpravy, jaký typově odpovídá charakteru stěn určených běžně k pohledovému uplatnění, stejně jako tomu je ve standardním případě pohledových fasád domů. Oproti tomu hrubá struktura omítky na stávající boční stěně domu č. p. 127, nad úrovní řešené nové zdi, vznikla v důsledku úpravy této stěny po odstranění staršího objektu, který dříve stával ve stávající proluce mezi č. p. 127 a 128, nebyla tedy primárně řešena jako pohledová. V ideálním případě by bylo žádoucí tuto proluku v zástavbě na severní straně Škroupova náměstí opět zastavět, do té doby je však nutné vyřešit navrženou stabilizaci dělicí zdi na hranici mezi sousedními pozemky. Ohledně barevného pojednání omítky není názor správního orgánu tak striktně vyhraněný, jako v případě názoru na barevné řešení uplatněného ze strany NPÚ, proto je v podmínce uvedeno pouze doporučení na finální barevnost v odstínu lomené bílé. Správní orgán se domnívá, že barva by mohla být také zvolena s ohledem na barevnost okolních fasád (béžová, okrová, šedá apod.). V žádném případě však není z památkového hlediska vhodné, aby povrch stěny vyzděné ze ztraceného bednění zůstal bez jakékoli povrchové úpravy a v rámci památkové zóny se jako takový, v surové technicistní podobě, pohledově uplatňoval.

Všechny shromážděné důkazy svědčí o tom, že předložený záměr změny stavby – objekt občanské vybavenosti č. p. 127 na ul. Jindřicha z Lipé v České Lípě, rekonstrukce dělicí zdi mezi sousedícími pozemky p. č. 192 a 191 v k. ú. Česká Lípa, podle předložených podkladů a zároveň při dodržení podmínek stanovených tímto závazným stanoviskem, způsobem svého provedení nenaruší celkový dochovaný vzhled území městské památkové zóny Česká Lípa, protože její výstavbou nedojde k nějak významné změně současné podoby prostředí dotčeného památkově chráněného území. Na základě výše uvedených skutečností bylo v rámci provedení řízení rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska. Provedení předloženého zásahu tedy není v rozporu se zájmy státní památkové péče, při jeho realizaci a však musí být důsledně dodrženy podmínky tohoto závazného stanoviska. V případě navazujících etap výstavby v této lokalitě pak musí být dále bezpodmínečně respektovány základní principy výkonu státní památkové péče.

Veškeré změny a jakékoli doplňky oproti projednanému záměru je vždy nutno předem odsouhlasit se zástupci státní památkové péče ve smyslu památkového zákona. Dozor při obnově kulturních památek a při stavbě, změně stavby, terénních úpravách, umístění nebo odstranění zařízení, odstranění stavby, úpravě dřevin nebo udržovacích pracích na nemovitosti, která není kulturní památkou, ale je v památkové rezervaci, v památkové zóně nebo v ochranném pásmu z hlediska státní památkové péče vykonává ve smyslu § 29 odst. 2 písm. g) památkového zákona stavební úřad Městského úřadu Česká Lípa, úsek památkové péče a odborný dohled podle § 32 odst. 2 písm. g) památkového zákona zajišťuje Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Liberci.

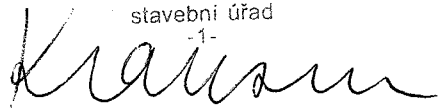
## Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Odvolání je možné podat proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu ve věci samé.

O odvolání proti obsahu závazného stanoviska rozhoduje Krajský úřad Libereckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu.

MĚSTSKÝ ÚŘAD

Česká Lípa  
stavební úřad



Ing. Libuše Krausová  
referentka památkové péče  
stavebního úřadu

**Obdrží:**

*interní poštou*

Město Česká Lípa, náměstí T. G. Masaryka 1/1, 470 36 Česká Lípa

**Na vědomí:**

*datovou schránkou*

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Liberci, IDDS: 2cy8h6t  
(Bc. Feige)



ŽADATEL

David Mareš

NAŠE ZNAČKA

0100751939

VYŘÍZENO DNE

29.05.2017

**Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti EZ Distribuce, a. s., pro akci:**

**Rekonstrukce ohradní a dělící zdi č.p.127, k.ú. Česká Lípa**

Vážený zákazníku,

dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0100751939 ze dne 29.05.2017 sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti EZ Distribuce, a. s., ve Vámi vymezeném zájmovém území.

V majetku EZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu:

	síť NN	síť VN	síť VVN
Podzemní síť	stejně		
Nadzemní síť			
Stanice			

Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Přibližný průběh tras energetických zařízení zasíláme v příloze k tomuto dopisu. Dovolujeme si upozornit, že v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů.

V případě, že uvažovaná akce neboinnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popřípadě po vytyčení zjistíte, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat společnost EZ Distribuce, a. s., o souhlas s inností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz) v části Formulář / innosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo umístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas společnost EZ Distribuce, a. s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona. Dovolujeme si Vás rovněž upozornit, že v zájmovém území se může nacházet také energetické zařízení, které není v majetku společnosti EZ Distribuce, a. s.

V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka alespoň třináct dní před započetím zemních prací požádat o tzv. vytyčení. Kontaktní údaje pro podání žádosti naleznete na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz) v části Kontakty.

Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, nahlašte nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

Toto sdělení je platné do 29.11.2017 a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána. Toto sdělení však nenahrazuje vyjádření provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci pro územní nebo stavební řízení, k připojení nového odběru, zdroje elektrické energie nebo k navýšení rezervovaného výkonu a mimo havárií ani souhlas s inností v ochranném pásmu.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že uvedené sdělení včetně jeho příloh obsahuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti EZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také doprovázeny informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti EZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost EZ Distribuce, a. s., dovoluujeme upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zveřejněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti EZ Distribuce, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem



z pověření POV/ DA/94/0118/2014  
Ing. Zbyněk Businský  
Vedoucí odboru Správa dat o sítí  
EZ Distribuce, a. s.

#### Přílohy

1. Situace a výkres zájmového území
2. Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech energetických zařízení



Platí pouze se sdělením číslo 0100751939.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

## Situace výkres zájmového území (klad mapových listů)



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

### LEGENDA

	Podzemní vedení NN do 1kV		Stanice do 52 kV - stožárová
	Nadzemní vedení NN do 1kV		Stanice do 52 kV - zděná
	Podzemní vedení VN do 35 kV		Transformovna (nad 52 kV)
	Nadzemní vedení VN do 35 kV		Probíhající investice ČEZ Distribuce
	Podzemní vedení VVN 110kV		Stanice ČEZ Distribuce ve výstavbě
	Nadzemní vedení VVN 110kV		Zařízení ČEZ Distribuce ve výstavbě
	NN přívod odběratele		Hranice katastrálního území
	Cizí energetické vedení		
	Zájmové území		



Platí pouze se sdělením číslo 0100751939.

Zakreslené polohy zařízení v ploše jsou pouze informativní.

## Situční výkres - list 1



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost EZ Distribuce, a. s.





## PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ INNSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně vedení idicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46, odst. (5), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon"), a miní 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV miní 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

**V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:**

- a) z izovat bez souhlasu vlastníka toho, co za izení stavby i umis ovat konstrukce a jiná podobná za izení, jakož i usklad ovat ho lavé a výbušné látky,
  - b) provád t bez souhlasu vlastníka zemní práce,
  - c) provád t innosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu toho, co za izení nebo ohrozit život, zdraví i majetek osob,
  - d) provád t innosti, které by znemož ovaly nebo podstatn znesnad ovaly p ístup k t mto za izením,
  - e) vysazovat trvalé porosty a p ejížd t vedení t žkými mechanizmy.
- Pokud stavba nebo stavební innost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto za izení na základ § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

**V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:**

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního za izení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s SN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních za izení se za izeními energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle SN 73 6005, SN EN 50 341-1,2, SN EN 50341-3-19, SN EN 50423-1, SN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě projíždění podzemních vedení vozidly nebo mechanizmy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle SN ISO 3864.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádí zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkryt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození za izení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Kontaktní bezplatnou linku EZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu za izení provozovatele distribuční soustavy. Při případné opravě nebo rekonstrukci na svém za izení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základ souhlasu s inností v tomto pásmu.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spoívající v porušení zákazu provádění inností v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.



## PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ PRÁČÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo nadzemního vedení podle § 46, odst. (3), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změnách některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon") je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti minimálně kolmo na vedení, které oddělí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

- a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
  - pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994, vyjma lesních prvků, kde rozsah ochranného pásma i do uvedeného data činí 7 metrů),
  - pro vodiče s izolací základní 2 metry,
  - pro závěsná kabelová vedení 1 metr;
- b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně
  - pro vodiče bez izolace 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994).
  - pro vodiče s izolací základní 5 metrů

Poznámka: Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem.

Přiinnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané SN EN 50110-1 ed. 2.

### V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (9) energetického zákona zakázáno:

1. z izovat bez souhlasu vlastníka zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výškou 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

### V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostědky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem - vodičům blíže než 2 metry (dle SN EN 50110-1).
2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vyvrstvení lana.
3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
4. Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpůrných bodů - sloupů nebo stožárů.
5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s SN EN 50110-1.
7. Pokud není možné dodržet body 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/1978 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí apod.), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování částí vedení.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona, spočívající v porušení zákazu provádění činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.





## PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ PRÁČÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH ELEKTRICKÝCH STANIC

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v § 46, odst. (6), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon") a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

- a) u venkovních el. stanic a dále stanic s napětím větší než 52 kV v budovách 20 metrů od oplocení nebo od vnějšího lince obvodového zdiva,
- b) u stožárových elektrických stanic a vřezových stanic s venkovním přívodem s přívodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úrovni nízkého napětí 7 metrů od vnější hrany přídoru stanice ve všech směrech,
- c) u kompaktních a zděných el. stanic s přívodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úrovni nízkého napětí 2 metry od vnějšího pláště stanice ve všech směrech,
- d) u vestavných el. stanic 1 metr od obestavění.

### **V ochranném pásmu elektrické stanice je podle § 46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:**

1. zřízet bez souhlasu vlastníka to, co zařízení stavby či umístění konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu to, co zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k tomtomu zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

### **V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:**

5. provádět výkopové práce ohrožující záústřední podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení),
6. skladovat či umístovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
7. umístovat antény, reklamy, ukazatele apod.,
8. zřízet oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.



---

ŽADATEL

David Mareš

---

NAŠE ZNAČKA  
0200604466

VYŠIŠTĚNÍ / LINKA  
841 842 843

VYŠIŠTĚNÍ DNE  
29.05.2017

---

**Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s.**

Název akce: **Rekonstrukce ohradní a dělící zdi č.p.127, k.ú. Česká Lípa**

Účel: **Stavební řízení**

Vážený zákazníku,  
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0200604466 ze dne 29.05.2017, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle v domě společnosti Telco Pro Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:  
**nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.**

Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 29.05.2018.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že sdělení o existenci i neexistenci sítě představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti Telco Pro Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti Telco Pro Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost Telco Pro Services, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovoluujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zprístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti Telco Pro Services, a. s. Informace o existenci sítě mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem



Telco Pro Services, a. s.  
Duhová 1531/3  
140 00 Praha 4  
IČ: 291 48 278  
(16)

Jiří Cimpel

Telco Pro Services, a. s.

**Přílohy**

Situace výkres zájmového území



Platí pouze se sdělením číslo 0200604466.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

### Situace výkres zájmového území



#### LEGENDA

- |                                     |                                    |
|-------------------------------------|------------------------------------|
| ■ ■ ■ ■ ■ Nadzemní optické vedení   | ■ ■ ■ ■ ■ Radioreléový spoj vzduch |
| — Podzemní optické vedení           | ● ● ● ● ● Zájmové území            |
| ■ ■ ■ ■ ■ Nadzemní metalické vedení | — Hranice katastrálního území      |
| — Podzemní metalické vedení         |                                    |

**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ  
A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ  
SPOLEČNOSTI Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

vydané podle § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

**Číslo jednací: 626110/17**

**Číslo žádosti: 0117 892 112**

**Důvod vydání Vyjádření: Stavební řízení**

**Platnost tohoto Vyjádření končí dne: 29. 5. 2019.**

<b>Žadatel</b>	Statik CL s.r.o.	
<b>Stavebník</b>	Statik CL s.r.o.	
<b>Název akce</b>	Rekonstrukce ohradní a dělicí zdi č.p.127, k.ú. Česká Lípa	
<b>Zájmové území</b>	<b>Okres</b>	Česká Lípa
	<b>Obec</b>	Česká Lípa
	<b>Kat. území / č. parcely</b>	Česká Lípa

Žadatel shora označenou žádostí určil a vyznačil zájmové území, jakož i stanovil důvod pro vydání Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a Všeobecných podmínek ochrany sítě elektronických komunikací společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* (dále jen *Vyjádření*).

Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání *Vyjádření* vydává společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. následující *Vyjádření*:

Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací  
společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* (dále jen *SEK*)  
nebo její ochranné pásmo.

Existence a poloha *SEK* je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* Ochranné pásmo *SEK* je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení *SEK* a není v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* vyznačeno (dále jen *Ochranné pásmo*).

(1) *Vyjádření* je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání *Vyjádření* stanovený žadatelem v žádosti.

Číslo jednací: 626110/17

Číslo žádosti: 0117 892 112

*Vyjádření* pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto *Vyjádření* uvedené, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání *Vyjádření* uvedeného v žádosti, nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu (3) tohoto *Vyjádření*, a nebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* o tom, zda toto *Vyjádření* v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto *Vyjádření* nastane nejdříve.

(2) Podmínky ochrany *SEK* jsou stanoveny v tomto *Vyjádření* a ve Všeobecných podmínkách ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*, které jsou nedílnou součástí tohoto *Vyjádření*. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*

(3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen **pouze pro případ, že**

a) existence a poloha *SEK*, jež je zakreslena v přiloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* a nebo

b) toto *Vyjádření*, včetně Všeobecných podmínek ochrany *SEK*

**nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se *SEK*, nebo zasahuje do Ochranného pásma *SEK*, vyzvat písemně společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* k upřesnění podmínek ochrany *SEK*, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* pověřeného ochranou sítě - Tomislav Rak, e-mail: tomislav.rak@cetin.cz (dále jen POS).**

(4) Přeložení *SEK* zajistí její vlastník, společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* Stavebník, který vyvolal překládku *SEK* je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku *SEK*, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

(5) Pro účely přeložení *SEK* dle bodu (3) tohoto *Vyjádření* je stavebník povinen uzavřít se společností *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* Smlouvu o realizaci překládky *SEK*.

(6) Společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o *SEK*.

(7) Žadateli převzetím tohoto *Vyjádření* vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

V případě dotazů k *Vyjádření* lze kontaktovat společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* na asistenční lince 238 461 111.

#### **Přílohami *Vyjádření* jsou:**

- Všeobecné podmínky ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*
- Situační výkres (obsahuje zájmové území určené a vyznačené žadatelem a výřezy účelové mapy *SEK*)
- Informace k podmínkám napojení
- Informace k vytyčení *SEK*

Číslo jednací: 626110/17

Číslo žádosti: 0117 892 112

Vyjádření vydala společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. dne: 29. 5. 2017.

  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s.  
Olšanská 2681/6  
130 00 Praha 3  
DIČ: CZ04084063  


## **Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

### **I. Obecná ustanovení**

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* a je výslovně srozuměn s tím, že *SEK* jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení *SEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo *SEK* tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k *SEK*. Při křížení nebo souběhu činností se *SEK* je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení *SEK* (dále jen *PVSEK*) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto *Vyjádření*, nelze toto *Vyjádření* použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového *Vyjádření*.
5. Bude-li žadatel na společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto *Vyjádření* vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto *Vyjádření* vydáno, je povinen kontaktovat *POS*.

### **II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK**

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit *POS*. Oznámení bude obsahovat číslo *Vyjádření*, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras *PVSEK* na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou *PVSEK* prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu *PVSEK* příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy *PVSEK*, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložení *PVSEK* a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
4. Při provádění zemních prací v blízkosti *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání *PVSEK*. Odkryté *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit *POS*. V přerušovaných pracích lze pokračovat teprve poté, co od *POS* prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.
6. V místech, kde *PVSEK* vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad *PVSEK*. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení *SEK* (dále jen *NVSEK*) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.



7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí *PVSEK*, stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím *PVSEK* vyzve *POS* ke kontrole. Zához je stavebník oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas *POS*.
8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*
9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu *PVSEK* mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než *PVSEK* řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s *POS* způsob mechanické ochrany trasy *PVSEK*. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou *NVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku *NVSEK* nad zemí.
10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase *PVSEK* (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od *NVSEK*, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od *NVSEK*.
12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky *SEK*.
13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky *SEK*, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením *SEK*.
14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež *SEK* neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit *POS* na telefonní číslo: 602 165 220 nebo v mimopracovní době na telefonní číslo 238 462 690.

### III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající *SEK*, prokazatelně kontaktovat *POS* a zajistit u společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* bezpečné odpojení *SEK*.
2. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení *SEK* na omítce i pod ní.

### IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, dojde k ohrožení či omezení *SEK*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* a předložit zakreslení *SEK* do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).
2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy *SEK* i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení *SEK*.



3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je *POS*.

4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS*. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.

5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat *POS*.

6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení *SEK*, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy *SEK*, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

#### V. Křížení a souběh se *SEK*

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení *PVSEK* se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat *PVSEK* v zákonných předpisy stanovené hloubce a chránit *PVSEK* chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely *SEK* nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat *POS*.

4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy *PVSEK* znepřístupnit (např. zabetonováním).

5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:

- pokud plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoliv pod kabelovodem, předložit *POS* zakreslení v příčných řezech,
- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m,
- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítí technické infrastruktury,
- předložit *POS* vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
- projednat s *POS*, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtnů a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

## Informace k podmínkám napojení

Společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*, jako vlastník technické infrastruktury, Vám poskytuje dle ustanovení § 161 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) současně s vydáním *Vyjádření* následující informace o podmínkách včasného napojení stavby (objektu) k *SEK* u níž je zájem o služby elektronických komunikací (internet, televize, hlas...).

Pro urychlení a usnadnění napojení Vašeho objektu k *SEK* a následnému zprovoznění požadovaných služeb společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*, kontaktujte, prosím, naše pracoviště Plánování a výstavba sítě, které bude koordinátorem napojení objektu k *SEK*. Podmínkou napojení objektu na *SEK* je splnění technických, ekonomických a správních podmínek napojení v dané lokalitě. Kontaktním pracovníkem pro řešení napojení Vašeho objektu k *SEK* je Kapras Jiří, nám. Nerudovo 120 Liberec, mail: [jiri.kapras@cetin.cz](mailto:jiri.kapras@cetin.cz).

### Další užitečné informace:

- V rámci přípravy stavby podejte žádost o vydání územního rozhodnutí, a to včetně výstavby přípojky k *SEK*. V žádosti o vydání územního rozhodnutí je vhodné tuto trasu označit jako stavební objekt - „SO Rekonstrukce ohradní a dělicí zdi č.p.127, k.ú. Česká Lípa trasa SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.“ Trasu kabelu *SEK* a místo napojení na stávající síť společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* konzultujte s výše uvedeným kontaktním pracovníkem. Pokud jste již žádost o vydání územního rozhodnutí podali, případně územní rozhodnutí bylo již vydáno bez trasy *SEK*, požádejte o změnu územního rozhodnutí u nové trasy *SEK* nutné pro napojení požadovaných objektů (projednání žádosti o změnu územního rozhodnutí se provádí pouze v rozsahu této změny).
- Dovolujeme si Vás požádat, abyste informovali výše uvedeného kontaktního pracovníka naší společnosti o nabytí právní moci územního rozhodnutí vydaného na stavbu a přípojku vedení *SEK*. V případě potřeby s Vámi společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*, uzavře smlouvu o postoupení práv a povinností vyplývajících z územního rozhodnutí pro výstavbu přípojky vedení *SEK*.
- Na základě našich zkušeností je výhodné v rámci výstavby objektu provést přípravu pro následné vybudování vnitřních komunikačních rozvodů (např. trubkováním ve zdivu) nebo vybudovat vlastní komunikační rozvody s možností napojení k *SEK*. Dodatečně budované vnitřní rozvody mohou narušit estetický vzhled vybudovaného objektu.
- Dovolujeme si Vás také upozornit na současné právní aspekty plynoucí ze stavebního zákona a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Stavba dle ustanovení § 34 odst. 4 této vyhlášky musí umožňovat vstup silnoproudých a komunikačních kabelů do budovy, umístění rozvodných skříní a provedení vnitřních silnoproudých a komunikačních rozvodů až ke koncovým bodům sítě. Vnitřní elektrické rozvody silnoproudé a komunikační musí splňovat požadavky na zabezpečení proti zneužití.
- Společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* Vám nabízí předání typového projektu pro realizaci vnitřních rozvodů, koncového bodu sítě a řešení vstupu vedení *SEK* ke koncovému bodu sítě. V případě zájmu o uvedené typové řešení kontaktujte, prosím, výše uvedeného kontaktního pracovníka.
- Pokud uvažujete o odprodeji Vámi budované sítě společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* (vztahuje se k síti větších územních celků jako jsou průmyslové zóny, obytné soubory atp.), dovolujeme si Vás upozornit na nezbytnost uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní ještě před zahájením realizace. Smlouva o smlouvě budoucí kupní bude upravovat především realizační, cenové a platební podmínky budované sítě a také problematiku věcných břemen k dotčeným nemovitostem. Na základě smlouvy o smlouvě budoucí kupní bude následně uzavřena vlastní kupní smlouva. Zpracování projektové dokumentace Vámi budované sítě konzultujte, prosím, s výše uvedeným kontaktním pracovníkem, který pro Vás zajistí nutnou konzultaci technických řešení s odbornými útvary společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*

Děkujeme za zájem o naše služby a za Vaši budoucí spolupráci při budování sítě a zprovoznění služeb elektronických komunikací ve Vašem objektu.

Příloha k *Vyjádření* 626110/17

Číslo žádosti: 0117 892 112

## Informace k vytyčení *SEK*

V případě požadavku na vytyčení *PVSEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* se, prosím, obraťte na společnosti uvedené níže.

### **Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - středisko Čechy sever**

se sídlem: Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 13000

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

kontakt: tel: 238462080 obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

### **ARANEA NETWORK a.s. - výhradní dodavatel společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

se sídlem: 5.května 16, 252 41 Dolní Břežany - pobočka Liberec, Dubice 453, 463 12 Liberec

IČ: 24126039

DIČ: CZ24126039

kontakt: Jaroslav Forejt, mobil: 775753197, e-mail: jaroslav.forejt@araneanetwork.cz

### **COM PLUS CZ, a.s.**

se sídlem: Nad Krocínkou 317/48, 190 00 Praha 9

IČ: 25772104

DIČ: CZ 25772104

kontakt: Help Desk, tel.: 472702123, mobil: 724150190, e-mail: helpdesk@complus.cz

### **Miroslav Forchtner**

se sídlem: Vinice ev.č.4, 294 41, Dobruška

IČ: 74794850

DIČ: CZ560110/0307

kontakt: Miroslav Forchtner, mobil: 606936150, e-mail: ofim@seznam.cz

### **Otto Švestka**

se sídlem: Jablonec nad Nisou, Josefa Hory 4080/23, PSČ: 466 04

IČ: 13365924

DIČ:

kontakt: Otto Švestka, mobil: 724257371, e-mail: otto.svestka@gmail.com

### **SITEL, spol. s r.o.**

se sídlem: Baarova 957/15, 140 00 Praha 4

IČ: 44797320

DIČ: CZ 44797320

kontakt: Jiří Jedlička, mobil: 602 297 018, e-mail: jjedlicka@sitel.cz

### **TETA s.r.o.**

se sídlem: Klíšská 977/77, 400 01 Ústí nad Labem

IČ: 47785781

DIČ: CZ 47785781

kontakt: Rostislav Zumr, mobil: 605200035, e-mail: rostislav.zumr@teta.eu,  
Jiří Smíšek, mobil: 605200027, e-mail: jiri.smisek@teta.eu

### **TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.**

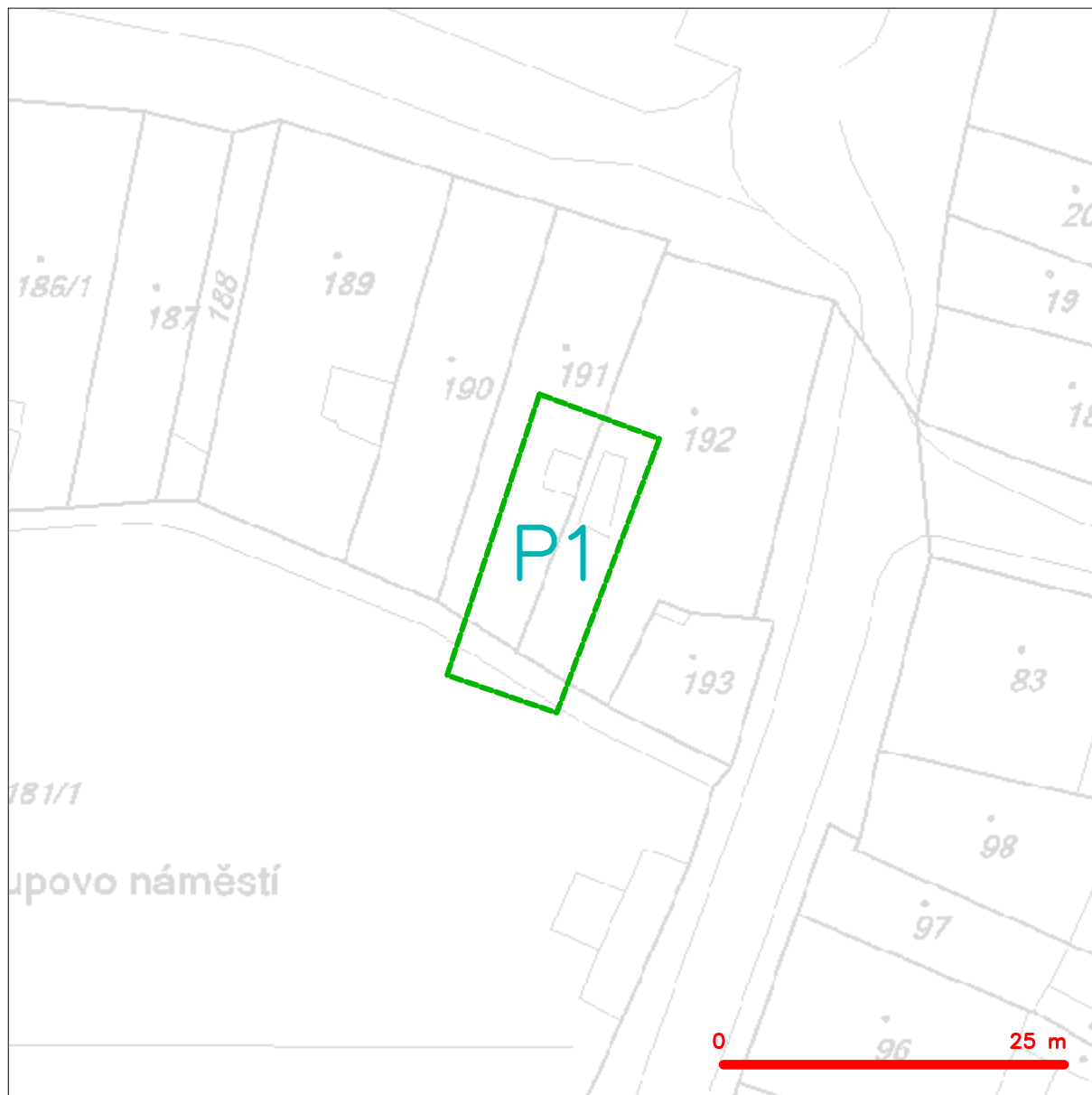
se sídlem: U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10

IČ: 25740253

DIČ: CZ25740253

kontakt: Michal Nun, mobil: 601 378 578, vytyceni@temo.cz

## SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ

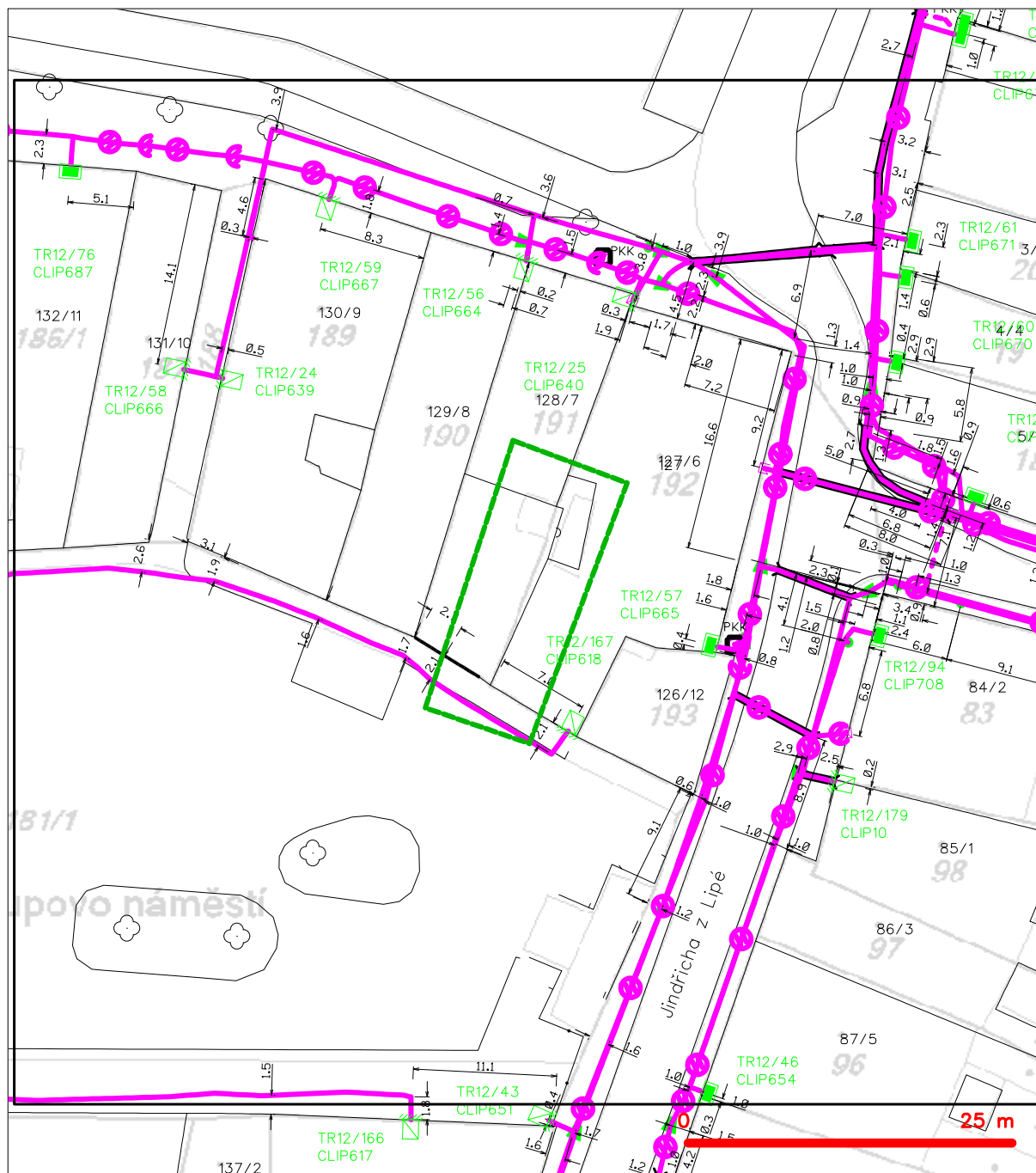


### LEGENDA

----- hranice zájmového území k vyjádření

  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s.  
Olšanská 2681/6  
130 00 Praha 3  
DIČ: CZ04084063  
96

## SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1



### LEGENDA

- |  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  | hranice zájmového území k vyjádření  |  | nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu |
|  | NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN  |  | radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě  |
|  | zaměřený průběh metalického kabelu   |  | nadzemní sítě  |
|  | zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu |  | neprovázané sítě   |
|  | nezaměřený průběh metalického kabelu   |  | podzemní sítě cizí   |
|  | nadzemní sítě cizí   |  | sítě s NN  |
|  |  |  | nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu |
|  |  |  | radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě  |
|  |  |  | nadzemní sítě  |
|  |  |  | neprovázané sítě   |
|  |  |  | podzemní sítě cizí   |
|  |  |  | sítě s NN  |
|  |  |  | nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu |
|  |  |  | radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě  |
|  |  |  | nadzemní sítě  |
|  |  |  | neprovázané sítě   |
|  |  |  | podzemní sítě cizí   |
|  |  |  | sítě s NN  |



Váš dopis zn.: **elektronické podání**  
Ze dne: **05.12.2017**  
Naše značka: **SCVKZAD12725**  
Vy izuje: **Ing. Radka Tmlová Fenclová**  
Datová schránka: **f7rf9ns**  
Telefon: **840 111 111**  
E-mail: **info@scvk.cz**  
Datum: **05.12.2017**

Adresa žadatele:  
**David Marek**  
**Hrnčířská 2985**  
**47001 Česká Lípa**

## Vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Název akce:	Rekonstrukce ohradní a dělící zdi č.p.127, k.ú. Česká Lípa
Účel vyjádření:	Existence zařízení ve správě SCVK
Zájmové území:	Okres: Česká Lípa
	Obec: Česká Lípa
	část obce, ulice, č.p.: Česká Lípa, náměstí T. G. Masaryka, 127/6
Žadatel:	David Marek
Tel., e-mail	605827179, marecek@statik-cl.cz
Investor:	neuvedeno
Adresa, tel., e-mail	neuvedeno
Projektant:	neuvedeno
Vlastník dotčené IS	SVS
Platnost vyjádření:	<b>jeden rok ode dne vyhotovení</b> (v případě, že Váš zájem nadále trvá, požádejte před uplynutím této lhůty o prodloužení platnosti vyjádření)

Ve výše uvedeném zájmovém území **se nachází** zařízení provozovaná společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. a jejich ochranná nebo bezpečnostní pásma. Konkrétně se jedná o:

Kanalizace DN<500, Kanalizace DN≥500

Uvedené zařízení je zakresleno v příloze č.1, jež je nedílnou součástí poskytnuté informace. Zákres liniových vedení slouží pouze jako orientační informace o jeho existenci a nenahrazuje skutečné umístění zařízení v zájmovém území.

Skutečné umístění zařízení je nutno zjistit vytýčením přímo na místě, nejlépe před zahájením projektových prací. V případě nejasností budou provedeny kopané sondy i vytýčení inspekční kamerou.

Stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení provozovateli. Stavebník odpovídá za eventuální škodu na vodohospodářském zařízení způsobenou svojí činností.

Případná existence vodovodních i kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Se žádostí o informaci o existenci přípojek se obraťte na vlastníky přípojek, kdy vlastníkem vodovodní nebo kanalizační přípojky, popřípadě jejich části z řazených podle nabytí účinnosti zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění, je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, neprokáže-li se opak.

V případě, že Vám byl na Vaši žádost poskytnut vektorový zákres sítí, Vás upozorňujeme, že tato data mohou být využita pouze pro účely záměru, na které bylo vyjádření vydáno a nemohou být poskytována třetím osobám, případně i dále využívána.

Vytýčením skutečného umístění zařízení ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. a jeho následné zakreslení do situace je nutné objednat na: tel. 840 111 111; [info@scvk.cz](mailto:info@scvk.cz)



Pro provádění zemních, stavebních a ostatních prací v ochranném a bezpečnostním pásmu zařízením ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. Teplice požadujeme plně respektovat toto zařízením a to za dodržení všech předpisů a norem, které se k této činnosti vztahují.

**V případě, že dojde ke stětu se zařízením v naší správě, jste povinen toto neprodleně oznámit na tel. 840 111 111 a projednat s naší společností.**

Při odkrytí zařízením ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. Teplice v průběhu prováděných prací požadujeme toto před zásypem protokolárně předat naší společnosti. Dojde-li ke vstupu do ochranného pásma v průběhu prováděných prací, je potřeba tuto skutečnost neprodleně oznámit naší společnosti.

**Při případném nedodržení těchto podmínek bude naše společnost požadovat náhradu způsobených škod a uvedení vzniklých nesrovnalostí do souladu s právními předpisy a normami.**

**Poskytnutá informace nenahrazuje stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání příslušného rozhodnutí.**

Obecné technické podmínky pro stěty se zařízením ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. jsou k dispozici na [www.scvk.cz](http://www.scvk.cz).

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.  
415 50 Teplice, Přítkovská 1689  
IČ: 49099451 DIČ: CZ49099451  
170

**Ing. Radka Tmavá Fenclová**  
manažer útvaru TP OZ Liberec

Příloha:

1. Situace a orientační zakreslení s vyznačením zařízením provozovaných společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

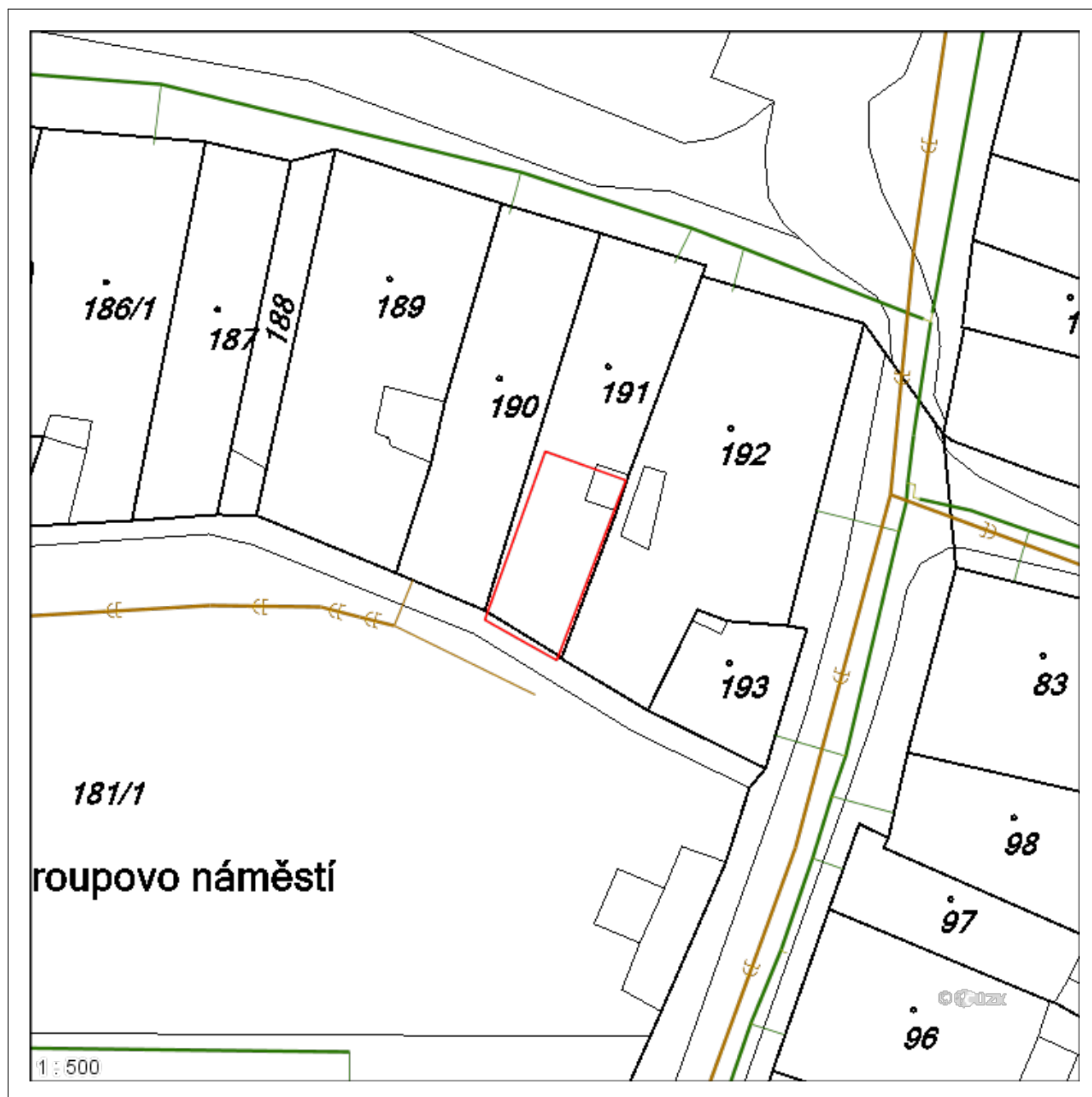


\*P íloha: situace zájmového území

P íloha k žádosti o poskytnutí informace ze dne: **05.12.2017**

Naše zna ka: **SCVKZAD12725**

### Situace zájmového území



 VODOVOD pitná	 STOKA JEDNOTNÁ	 PLÁNOVANÉ SÍTĚ	 OCHRANNÉ P. vodního zdroje
 VODOVOD surová	 STOKA SPLAŠKOVÁ	 OCHRANNÉ P. ČOV	 OSTATNÍ
 ELEKTRICKÉ VEDENÍ	 STOKA DEŠŤOVÁ	 VDJ VODOJEM	 ZAKRESLENÁ OBLAST