

Město Česká Lípa
městský úřad
Odbor rozvoje města a investic
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1, 470 36 Česká Lípa

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.: MUCL/33882/2018

Vyřizuje: Martina Hofmanová

Telefon: 487 881 257

Počet listů dokumentu: 2

Počet příloh/počet listů příloh:/1

Datum 26. března 2018



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
OP Životní prostředí

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 4

V souvislosti se zadávacím řízením na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „**Rekonstrukce Domova pro seniory, Na Blatech čp. 3211 - realizace stavby**“ zadávanou v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek a vedenou ve Věstníku VZ pod ev. č. Z2018 - 005153 zadavatel odpovídá na dotaz účastníka zadávacího řízení a vysvětluje zadávací podmínky následovně:

Dotaz č. 1

V Zadávací dokumentaci - prokázání kritérií technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) a d) zákona v následujícím rozsahu: bodu 7.3.1. seznam stavebních prací odstavce b) minimálně 2 zakázky na stavební práce na pokládku krytiny na šikmou střechu budovy občanské výstavby nebo budovy pro bydlení s finančním plněním min. 1,0 mil. Kč včetně DPH.

Předpokládá uchazeč správně, že pokládkou krytiny se rozumí také provedení celkové střechy včetně krovu a klempířských prvků?

ID DS: bkfbe3p
IČ: 00260428
Fax: 487 881 222
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
náměstí T. G. Masaryka č. p. 1
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
Moskevská č. p. 8
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-mail: hofmanova@mucl.cz

Odpověď č. 1

NE, pokládka krytiny znamená pouze pokládku krytiny, resp. celého souvrství střešního pláště včetně nezbytných oplachování na jakoukoliv šikmou střešní konstrukci, kdy právě tato stavební práce, tj. pokládka krytiny, byla realizována v objemu min. 1,0 mil. Kč včetně DPH. Do věcného ani finančního požadavku na tuto referenci není zahrnuto provedení krovu ani klempířských prací přímo nesouvisejících s pokládkou krytiny (parapetů, svodů apod.).

Dotaz č. 2

V Zadávací dokumentaci - Kritéria technické kvalifikace je uveden požadavek: minimálně 2 zakázky na stavební práce na komplexním zateplení, resp. snížení energetické náročnosti budov občanské výstavby nebo budovy pro bydlení zahrnující minimálně zateplovací systém obvodového pláště budovy a výměnu otvorových prvků, s finančním plněním ve výši min. 6 mil Kč včetně DPH u každé z nich.

Rádi

bychom se dotázali, zda tento požadavek splní i předložená reference, která bude obsahovat výstavbu nové občanské budovy, u které byl realizován kontaktní zateplovací systém a osazeny nové otvorové prvky (výplně)?

Odpověď č. 2

ANO, tento požadavek splní i reference na výstavbu nové budovy občanské výstavby nebo budovy pro bydlení zahrnující realizaci kontaktního zateplovacího systému včetně osazení nových otvorových prvků (výplní). V takovém případě však musí min. 6. mil Kč včetně DPH u každé z nich činit pouze realizované komplexní zateplení a otvorové prvky.

Dotaz č. 3

V bodě 16.3. je požadováno předložení technického popisu nabízených otvorových prvků.

v bodě 16.3.a) je toto upřesněno na přesný obchodní název nabízeného typu včetně uvedení výrobce - myšleno na pouze fasádní otvorové prvky nebo všechny otvorové prvky? (tedy i vnitřní)

Odpověď č. 3

Zadavatel má na mysli fasádní otvorové prvky, tj. okna, světlíky, dveře a garážová vrata.

Dotaz č. 4

V bodě 16.3. 2. odstavec za 16.3.b) je uveden požadavek na U okna (U_w) 0,9 W/m²K (jako v PD); v 8. odstavci za 16.3.b) je požadováno U_w 0,8 W/m²K. Prosíme o vysvětlení.

Odpověď č. 4

Zadavatel v odstavci 16.3. b) ZD ruší požadavek na $U_w 0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$ u oken, který byl uveden omylem, viz. níže. Specifikace vnějších výplní otvorů je rovněž definována v technické zprávě výkresové dokumentace D.1.1-01 v textové části D8.

Článek 16.3. zadávací dokumentace nově zní:

16.3. Zadavatel požaduje použití certifikovaného typu otvorových prvků (oken, dveří).
Účastník je povinen jako součást své nabídky předložit i technický popis nabízených otvorových prvků. Pod pojmem technický popis otvorových prvků se rozumí:

- a) Přesný obchodní název nabízeného typu včetně uvedení výrobce
- b) Základní technické parametry fasádních výplní otvorů (tj. oken a dveří) včetně světlíků nabízených účastníkem nejméně v rozsahu:
 - okna a dveře do venkovního prostředí budou o standardní hlukové neprůzvučnosti minimálně $RW 35 \text{ dB}$
 - okna budou nova plastová se zasklením izolačními trojskly – $U_{\text{okna}} = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$, prosklení a reliéf bude proveden dle požadavků investora
 - maximální součinitel prostupu tepla rámu,
 - otevíravé výplně otvorů budou opatřeny celokovovým kováním
 - okenní křídlo bude zároveň otevíravé i sklopné s kováním se 4 polohami kliky
 - prosklení a reliéf bude proveden dle požadavku objednatele
 - okna budou opatřena vnitřními žaluziemi
 - ~~maximální součinitel prostupu tepla celého otvorového prvku na všech pozicích v nabídce uchazeč prokazuje čestným prohlášením splnění zadavatelem požadovaného parametru max. $U_w = 0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$~~
 - vítězný účastník před podpisem smlouvy o dílo předloží zadavateli výpočty zadavatelem požadované U_w k jednotlivým otvorovým prvkům definovaným v PD
 - počet komor (pouze u plastových výrobků) – min. 5 komor
 - střešní světlíky sedlového typu budou provedeny nově v hliníkovém provedení s izolačním trojsklem – $U_{\text{světlíku}} = 0,88 \text{ W/m}^2\text{K}$
 - dveře venkovní plastové s plnou výplní $U_{\text{dveří}} = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$, prosklení a reliéf bude proveden dle požadavků investora
 - garážová vrata budou sekční se sendvičovou výplní PUR – $U_{\text{garáže}} = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Dotaz č. 5

V příloze č. 1 DZD3 - upravený soupis stavebních prací stavba A.xls, uvedený v "doplnění zadávací dokumentace č. 3" se jednotkové ceny doplňované do rozpočtů neobjevují v krycím listu, ale pouze v celkovém základu DPH.

Odpověď č. 5

Zadavatel upravil v soupis stavebních prací pro stavbu A vazbu rozpočtových cen do krycího listu. Takto upravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb pro stavbu A je přílohou č. 1 tohoto vysvětlení zadávací dokumentace č. 4 (dále jen „VZD4“).

Toto vysvětlení zadávací dokumentace je nedílnou součástí zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce a všichni účastníci zadávacího řízení jsou povinni je respektovat.

Mgr. Jolana Nebřenská
vedoucí odboru rozvoje města a investic

Za správnost:
Martina Hofmanová.
referent veřejných zakázek

Příloha č. 1 VZD4 – upravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb s VV – stavba A