

Investor:	Město Česká Lípa Náměstí T. G. Masaryka 1/1 IČ: 00260428		
Generální projektant:	Design 4 - projekty staveb, s.r.o. <u>sídlo společnosti:</u> <u>korespondenční adresa - provozovna:</u> Trávnice 902, 511 01 Turnov		
Projektant části PD:	Design 4 - projekty staveb, s.r.o. <u>sídlo společnosti:</u> <u>korespondenční adresa - provozovna:</u> Trávnice 902, 511 01 Turnov		
Místo stavby:	Na Blatech čp. 3211, 470 01 Česká Lípa		
Kraj:	Liberecký	Datum:	srpen 2017
Stupeň dokumentace:	DPS - Dokumentace pro provedení stavby	Číslo zakázky:	1710
HIP:	Ing. Miroslav Fejfar	Autorizace:	Paré č.:
Projektant:	Tomáš Netopilík		
Odpovědný projektant:	Ing. Miroslav Fejfar		
Název stavby:	Zateplení Domova pro seniory Na Blatech čp. 3211		
Část dokumentace:	B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B 1 Popis území stavby

a) Charakteristika stavebního pozemku

Zájmové území se nachází na ~~severozápadním~~ kraji města Česká Lípa. Jedná se o lokalitu v částečně zastavěném území. Předmětem řešení je výhradně vlastní objekt dílen č. p. 3211 v ulici Na Blatech, na parcele p. č. 1421/2 k. ú. Česká Lípa. V rámci staveniště bude dotčeno nejbližší okolí dílen (venkovními areálovými sítěmi a terénními úpravami se zpevněnými plochami) ležící na pozemcích p. č. 1422/9, 1421/1, 1420/2, 6052, 6050, 6049, 6048, 6046, 6045 k. ú. Česká Lípa.

a) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

V rámci před projekční přípravy projektant provedl základní stavebně-technický průzkum spočívající ve vizuální prohlídce stavby, lokální ověření skladeb konstrukcí, posouzení únosnosti podkladu pro zateplovací systém z hlediska statiky a fotodokumentaci. Inženýrsko-geologický průzkum a stavebně-historický průzkum vzhledem k charakteru stavebních úprav nebyly provedeny. Veškeré závěry byly zapracovány v projektové dokumentaci.

b) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Chráněné území se v dané lokalitě nenachází. V areálu se nenachází ochranná a bezpečnostní pásma stávajících inženýrských sítí (tato pásma nejsou stavebními úpravami dotčeny).

c) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemek se nenachází v záplavovém území. Poddolované území se v okolí nenachází.

d) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba negativně neovlivní sousední stavby ani pozemky. Během stavebních prací budou přijata taková opatření, zejména k omezení hluchosti a prašnosti, aby sousední stavby a pozemky nebyly negativně ovlivněny, podrobně rozepsáno v kapitole B 5. Odtokové poměry v území se stavbou nemění.

Před realizací musí být uzavřeny jednoznačné dohody mezi investorem, uživatelem a zhotovitelem. Po provedení stavebních úprav bude pozemek uveden do původního stavu.

e) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Není požadováno.

f) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Stavbou nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkce lesa ani pozemky, které se nachází v ochraně zemědělského půdního fondu.

g) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu se stavebními úpravami nemění.

h) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba nemá nároky na další související a podmiňující stavby.

B 2 Celkový popis stavby

B 2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Jedná se o stávající objekt Domova pro seniory v České Lípě. Objekt obsahuje ubytovací jednotky pro jednotlivé osoby, jídelnu s velkokapacitní kuchyní, kancelářemi a zázemím pro zaměstnance. Budova má kapacitu 80 lůžek, 40 jednolůžkových a 20 dvoulůžkových. Všechny budou se samostatným WC, sprchovým koutem, kuchyňskou linkou a komorou. V objektu se též nachází úsek stravovací, zdravotnický a rehabilitační, společenský, úsek vedení administrativy, technického vybavení a pomocných provozů a byt domovníka, tyto úseky mají personál v počtu cca. 25 osob.

Předmětem řešení jsou stavební úpravy spočívající v zateplení střech, výměně střešní krytin všech střech, zateplení fasády pomocí KZS, výměně fasádních výplní otvorů, výměně klempířských prvků, výměně zámečnických fasádních prvků.

Zastavěná plocha, účel užívání ani kapacity stavby se nemění. Rovněž vzhled stavby se významně nezmění.

B 2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a, b) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení, architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Objekt se skládá z pěti stavebně i technicky propojených částí objektu. 3x část „Ubytovací část budovy“, kde se nachází ubytovací jednotky. Další je „Technická část“, v níž se nachází technické zařízení celého objektu (např. ohřev TUV, sklady, kotelna). Poslední část je „Jídelna a kuchyň“ v této části se nachází místnosti pro přípravu jednotlivých částí jídel a místnost pro kompletaci. Dále se zde nachází část pro umývání, sklady pro potraviny a místnost jídelny.

Z urbanistického hlediska nedochází k zásadní změně. Zastavěná plocha se nemění, výška a charakter objektu jsou zachovány. Fasáda bude v rámci nového zateplení zachována do vzhledu blízkého tomu stávajícímu. Hlavní plocha fasády bude opatřena silikátovou omítkou v zrnitosti 1,5 mm. Soklová část bude opatřena soklovou mozaikovou omítkou. Vnější výplně otvorů jsou nahrazeny novými, plastovými. Okolí objektu bude zachováno bez změn.

Barevné řešení bude odsouhlaseno GP a investorem na základě předložených vzorků.

B 2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Provozní řešení se stavebními úpravami nemění.

B 2.4 Bezbariérové užívání stavby

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nejsou požadavky vyhlášky č.398/2009 Sb. (o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace) řešeny. NEMĚNÍ SE!!!

B 2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena podle platných norem, předpisů a obecně technických požadavků. Pro užívání stavby platí obecné bezpečnostní předpisy použitých technologií a instalovaných spotřebičů jednotlivých výrobců. Bezpečnost při užívání stavby se navrženými úpravami nemění a bude zajištěna provozním řádem.

B 2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení, konstrukční a materiálové řešení

Stávající objekt bude dotčen bouracími a zemními pracemi v následujícím rozsahu:

- Provedení výkopů podél stěn a rozebrání stávajících zpevněných ploch v místě provádění soklu.
- Na fasádě a vnitřních stěnách určených k zateplení bude provedeno okopání nesoudržné omítky tloušťky do 30 mm, předpokládaný rozsah do 25 % zateplované plochy.
- Na fasádě a vnitřních stěnách určených k zateplení bude provedeno oškrábání odfouknutých maleb a štuků, předpokládaný rozsah do 50% zateplované plochy.
- Demontáž stávajících střešních světlíků.
- Odstranění soklového obkladu.
- Demontáž všech okenních obvodových výplní v celém objektu.
- Demontáž všech dveřních obvodových výplní v celém objektu, včetně zárubně.
- Demontáž všech obvodových garážových vrat v celém objektu, včetně ocelové zárubně.
- Vybourání (odstranění) vnitřních parapetů (prahů), ostění a nadpraží, až na nosnou konstrukci.
- Demontáž stávajícího oplechování vnějších parapetů.
- Demontáž stávajícího systému hromosvodů.
- Demontáž a stávajících dešťových svodů.
- Dočasná demontáž rozvodů na fasádě s ohledem na provádění rekonstrukce a zateplení fasády.
- Okopání ostění vyměňovaných oken a vnitřních (vnějších) dveří.
- Bourací práce související s vedením instalací ZTI (prostupy ve zdivu, stropu a střechy, drážky ve zdivu).
- Vybourání všech vrchních konstrukcí částí střech až na nosnou konstrukci střešní roviny.
- Odstranění střešní krytiny.
- Vybourání okapového chodníku.
- Demontáž (zpětná montáž) vyznačených částí stropních podhledů.
- Demontáž veškerých klempířských prvků na fasádě – veškeré vnější parapety oken, zbytky dešťových svodů vč. kotvení do fasády, okapnice, oplechování atik a podobně.
- Demontáže prvků na fasádě - výlezy na střechu, značení, držáky na vlnku, podpůrné konstrukce a podobně.
- Odstranění skladby na stávajících balkónech až na nosnou konstrukci.

STŘEŠNÍ KONSTRUKCE

Ploché střechy nad částí "A", "B", "C", "D" – skladba STŘ 02

Stávající střešní konstrukce ploché střechy bude zachována. Stávající nosnou konstrukcí je kerambetonový strop. Demontují se koše na střešních vpustích. Skladba viz. D.1.1.02 - Skladby

Střecha je řešena jako plochá jednoplášťová nepochozí. Na stávající konstrukci bude provedena celoplošně separační geotextilie 300 g/m². Bude provedeno nové spádování do stávajících střešních vpustí. Spádování bude provedeno spádovými klíny tl. 20 -100 mm z EPS 150 s $\lambda = 0,036\text{W/mK}$. Vrchní izolace bude provedena v tl. 120 mm z PIR s $\lambda = 0,022\text{W/mK}$. Tato tepelná izolace bude opatřena ochrannou vrstvou separační geotextilií 300 g/m². Vrchní vrstva bude provedena z hydroizolační folie z mPVC tl. 1,5 mm, mechanicky kotvené do stávající nosné kerambetonové konstrukce. Dále bude folie s ochranou proti UV záření s výztužnou páskou. Požární odolnost folie je min B_{ROOF}(t3). Přístup na střechy pro potřeby údržby bude řešen novým venkovním žebříkem na fasádě.

Ploché střechy nad částí "E" – skladba STŘ 02a

Stávající střešní konstrukce ploché střechy bude zachována. Stávající nosnou konstrukcí je dřevěný rošt a ocelové konstrukci. Demontují se koše na střešních vpustích. Skladba viz. D.1.1.02 - Skladby

Střecha je řešena jako plochá jednoplášťová nepochozí. Na stávající konstrukci bude provedena celoplošně separační geotextilie 300 g/m². Bude provedeno nové spádování do stávajících střešních vpustí. Spádování bude provedeno spádovými klíny tl. 20 -100 mm z EPS 150 s $\lambda = 0,036\text{W/mK}$. Vrchní izolace bude provedena v tl. 120 mm z PIR s $\lambda = 0,022\text{W/mK}$. Tato tepelná izolace bude opatřena ochrannou vrstvou separační geotextilií 300 g/m². Vrchní vrstva bude provedena z hydroizolační folie z mPVC tl. 1,5 mm, mechanicky kotvené do stávající nosné kerambetonové konstrukce. Dále bude folie s ochranou proti UV záření s výztužnou páskou. Požární odolnost folie je min B_{ROOF}(t3). Přístup na střechy pro potřeby údržby bude řešen novým venkovním žebříkem na fasádě.

Střechy šikmé

Stávající střešní konstrukce šikmé střechy bude odstraněna až na úroveň krokví.

Staticky je krov řešen v samostatné části dokumentace (D.2 SO 02-Statické posouzení objektu). Nově bude proveden záklop z OSB desek pero drážka, tl. 25 mm. Tepelná izolace bude provedena nadkrokví z PIR ($\lambda = 0,022 \text{ W/mK}$) tl. 160 mm. Krytina bude provedena z hydroizolační fólie z mPVC tl. 1,5 mm, mechanicky kotvená s ochrannou proti UV zářením s výztužnou páskou, $B_{\text{ROOF}}(t3)$. Bude použita certifikovaná skladba, která zajistí splnění požadavku na požární odolnost ze spodní strany R 15 DP3.

Střecha šikmá nad kermabetonovým stropem

Stávající střešní konstrukce šikmé střechy bude odstraněna až na úroveň krokví.

Staticky je krov řešen v samostatné části dokumentace (D.2 SO 02-Statické posouzení objektu). Nově bude proveden záklop z OSB desek pero drážka, tl. 25 mm. Tepelná izolace bude volně ložena z MV ($\lambda = 0,036 \text{ W/mK}$) tl. 140 mm. Krytina bude provedena z hydroizolační fólie z mPVC tl. 1,5 mm, mechanicky kotvená s ochrannou proti UV zářením s výztužnou páskou, $B_{\text{ROOF}}(t3)$. Pod krovem je proveden stávající keram-betonový strop, na kterém je volně ložena izolace z MV tl. 120 mm.

Provedení střechy musí být v souladu s požadavky ČSN 73 1910.

VÝPLNĚ OTVORŮ

Okna budou nová plastová se zasklením izolačními trojskly – $U_{\text{okna}} = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$. Otvírací výplně otvorů budou vybaveny celoobvodovým kováním. Prvky, které budou zároveň otvírací i sklopné budou vybaveny kováním se 4 polohami kliky. Prosklení a reliéf bude proveden dle požadavků investora. Okna budou opatřena novými vnitřními žaluziemi.

Střešní světlíky sedlového typu budou provedeny nově v hliníkovém provedení s izolačním trojsklem – $U_{\text{světlík}} = 0,88 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Otvírací výplně otvorů budou vybaveny celoobvodovým kováním.

Dveře venkovní plastové s plnou výplní $U_{\text{dveře}} = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Vstupní dveře a 2x prosklené dveře v otevřeném spojovacím krčku mezi částmi D a E budou nová hliníková se zasklením izolačními trojskly – $U_{\text{dveře}} = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$. Prosklení a reliéf bude proveden dle požadavků investora.

Garážová vrata budou sekční se sendvičovou výplní PUR – $U_{\text{garážovky}} = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$.

ÚPRAVA POVRCHŮ

Vnitřní stěny a stropy

Veškeré nové překlady, stropy, poškozené ostění a nadpraží bude opatřeno novou stěrkovou omítkou tl. 5-10 mm s výztužnou sítí. Po jejím zavadnutí se nanáší vrstva druhá, tzv. štuk, v tloušťce 2 až 3 mm. Štuk je z vápna a jemně prosátého písku suti. Povrch štku se uhladí hladítkem s plstěnou vložkou. Jestliže se přidá do štku trochu sádry, má omítka hladší povrch a štuková vrstva rychleji tuhne.

V místnostech dle projektové dokumentace budou opraveny keramické obklady na místech parapetů a ostění. Vnitřní keramické obklady budou provedeny na podkladu jádrové omítky s adhezním můstkem, obklady budou s nárožními a zakončovacími lištami. Konkrétní typ a odstín obkladu, stejně nebo co nejvíce podobný stávajícím obkladům.

Vnější stěny

Z exteriéru budou stěny zatepleny kontaktním fasádním zateplovacím systémem. Povrch bude tvořit tenkovrstvá silikátová probarvená omítka. Nový sokl bude opatřen mozaikovou omítkou.

Kontaktní zateplovací fasádní systém

Stěny objektu budou zatepleny kontaktním fasádním zateplovacím systémem (ETICS) s izolantem fasádním polystyrenem EPS šedý ($\lambda = 0,031 \text{ W/mK}$). Základní tloušťka izolantu na objektu je 160 mm, ostění a nadpraží budou zatepleny izolantem v tloušťce 40 mm, na parapet bude použit spádový klín tl. 10-25 mm. V úrovni 300 mm nad terén a částečně pod terénem bude použit izolant desek XPS ($\lambda = 0,034 \text{ W/mK}$) tloušťky 160 mm, opatřený hydroizolací a mozaikovou omítkou.

Vnitřní parapety

Parapety v místnostech s keramickými obklady stěn budou obloženy keramickými obklady stejného druhu, jaké budou použity na stěnách.

Parapety v ostatních místnostech budou provedeny z plastových komůrkových parapetů s jádrem z PVC a s povrchovou fólií HPVC.

Nátěry a malby

Vnitřní povrchy (nově provedené štukové omítky, ostění a nadpraží budou) opatřeny novou výmalbou – 1x vápenné mléko a 2x základní bílý nátěr otěruvzdornou malbou s vysokou bělostí a prodyšností. Vyspravení prasklin vnitřních částí zdí v místech světlíků. V místech nových keram-betonových stropů bude provedena nová vnitřní omítka s výztužnou sítí tl. 15 mm vrchní výmalba 1x vápenné mléko a 2x základní bílý nátěr otěruvzdornou malbou s vysokou bělostí a prodyšností. Napojení na stávající část stropu a navazující stěny.

Zámečnické konstrukce v exteriéru budou zároveň pozinkovány, případně opatřeny také nátěrovým ochranným souvrstvím v barvě matné dle vzorníku RAL. Všechny zámečnické a kovové konstrukce v interiéru budou opatřeny 2x základním nátěrem a 3x vrchním nátěrem (akrylátový či silikátový), nebo se jedná o ušlechtilé kovy.

Barevné řešení bude upřesněno na základě předložených vzorků. Veškeré povrchové úpravy, nášlapné vrstvy a podobně musí odsouhlasit investor na základě předložených vzorků. Veškeré povrchy musí být provedeny dle požadavků platných ČSN a vyhlášek.

IZOLACE

Spodní stavba

Sokl objektu v úrovni 300 mm nad terén a částečně pod terénem bude zateplen kontaktním fasádním zateplovacím systémem (ETICS) s izolantem z XPS desek ($\lambda = 0,034 \text{ W/mK}$). Tloušťka izolantu na objektu je 160 mm.

Obvodové svislé konstrukce

Stěny objektu budou zatepleny kontaktním fasádním zateplovacím systémem (ETICS) s izolantem z fasádního polystyrenu EPS šedý ($\lambda = 0,031 \text{ W/mK}$). Základní tloušťka izolantu na objektu je 160 mm, ostění a nadpraží budou zatepleny izolantem v tloušťce 40 mm, na parapet bude použit spádový klín tl. 10-25 mm.

Strop

Stropní konstrukce bude zateplována ve skladbě STŘ 01a - Střecha šikmá nad kermabetonovým stropem. Bude zde volně ložena izolace z minerální vaty tl. $2 \times 140 = 280 \text{ mm}$ ($\lambda = 0,036 \text{ W/mK}$). Dále bude provedena nová skladba nad stropní konstrukce nad balkónem. Toto je skladba BAL 01a a BAL 01b. Zde bude provedena izolace ze spádových klínů EPS 150 ($\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$) tl. 20-80 mm a vrchní izolace z PIR ($\lambda = 0,022 \text{ W/mK}$) tl. 120 mm.

Střecha

Zateplení plochých střech jednotlivých objektů je pomocí PIR ($\lambda = 0,022 \text{ W/mK}$) v tl. 120 mm ($1 \times 120 \text{ mm}$). Pod tepelnou izolací jsou položeny spádové klíny z expandovaného polystyrenu EPS 150 ($\lambda_D = 0,036 \text{ W/mK}$) tloušťky 20 až 100 mm a stávající izolace z minerální vaty tl. 120 mm.

Zateplení šikmých střech je zajištěno pomocí tepelná izolace z PIR ($\lambda = 0,022 \text{ W/mK}$) vrstva v tloušťce 160 mm a stávající izolace z minerální vaty tl. 60 mm.

Zdravotně technické instalace

Veškeré nové kanalizační a ventilační potrubí budou zvukově izolována proti přenosu hluku konstrukcí do přilehlých místností návlekovou izolací tloušťka izolace je uvedena v části projektových dokumentací jednotlivých profesí.

Otvorové výplně

Okna a dveře do venkovního prostředí budou o standardní hlukové neprůzvučnosti minimálně $R_w 35 \text{ dB}$. Navržený obvodový plášť má dostatečnou neprůzvučnost. Akustické hodnoty navrhovaných skladeb vyhovují ČSN 73 0532.

Hluk z technologií

Veškeré rozvody budou opatřeny účinnou akustickou izolací, nebo budou vedeny v drážce v konstrukci stěn. Akustické hodnoty musejí vyhovovat ČSN 73 0532 i ČSN 73 0532/Z1.

KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE

Všechny klempířské konstrukce budou provedeny z oboustranně lakovaného ocelového pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou polyesterovým lakem, barevné řešení bude upřesněno v dalším stupni projektové dokumentace. Klempířské prvky související s napojením a ukončením hydroizolace z mPVC budou z poplastovaného ocelového plechu, součást dodávky střešní krytiny. Provádění klempířských prvků bude dle ČSN 73 3610 a technologického předpisu výrobce. Přesné rozměry jednotlivých prvků je nutné doměřit na místě. Stručný seznam hlavních klempířských prvků je uveden níže.

- Oplechování všech vnějších parapetů.
- Oplechování všech střešních atik ploché střechy, ukončení světlíků.
- Oplechování konců střech šikmé střechy.
- Kompletní nový systém vnějších žlabů a svodů.
- Napojení střešní konstrukce na stěnu.
- Veškeré viditelné ocelové konstrukce (sloupy, průvlaky a podobně) „Nové haly“ budou v úrovni KZS zakapotovány klempířskou konstrukcí.
- Nově budou oplechovány všechny římsy vystupující z roviny fasády.
- Nové oplechování veškerých fasádních prvků – prostupy VZT, ZTI, ÚT a ELEKTRO.
- Nové ukončení balkónů na zdívu.

ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE

Veškeré nové zámečnické konstrukce budou z hliníkových profilů. Zámečnické konstrukce v exteriéru budou žárově pozinkovány, případně opatřeny také nátěrovým ochranným souvrstvím v barvě matné dle vzorníku RAL. Všechny zámečnické a kovové konstrukce v interiéru budou opatřeny 2x základním nátěrem a 3x vrchním nátěrem, nebo se jedná o ušlechtilé kovy. Přesné rozměry jednotlivých prvků je nutné doměřit na místě. Dodavatel je povinen zpracovat výrobní dokumentaci, v rámci které bude provedeno podrobné statické posouzení jednotlivých zámečnických prvků. Stručný seznam hlavních zámečnických prvků je uveden níže.

- Venkovní požární žebřík se suchovodem, včetně kotvení.
- Venkovní požární žebřík, včetně kotvení.
- Venkovní žebříky, včetně kotvení.
- Ostatní zámečnické výrobky budou v dané stavbě vymezeny na pomocné kotvící a upevňovací prvky.
- Nové držáky na vlajku.
- Nové čistící rohože.

VENKOVNÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Podél části objektu bude zhotoven nový okapový chodník z betonové dlažby položený na cementovou maltu tloušťky 50 mm, vyspádováno směrem od objektu a opatřený zahradními obručníky. Terasy z betonových dlaždic 300/300 mm budou částečně

rozebrány a po zateplení soklu a základu budou zpět instalovány. Betonová dlažba tvaru šestiúhelníku bude částečně demontována a po zateplení soklu a základu budou zpět instalovány. Stávající okapový chodník z betonových desek 1500/500 mm bude odstraněn. Před vstupem do objektu bude osazena nová čistící ocelová rohož.

Část zpevněných ploch před objektem bude nově tvořena pomocí betonové zámkové dlažby skládané na sucho na stabilizované zemní těleso. Tyto plochy budou odděleny od zatravněné plochy betonovými zahradními obrubníky. Dlažba bude uložena do šterkového lože s horní vrstvou ze suchého betonu. Skladba zpevněné plochy je následující:

c) Mechanická odolnost a stabilita

Mechanická odolnost a stabilita je zaručena dodržáním všech dotčených platných norem ČSN a vyhlášek, dále použitím certifikovaných výrobků a dodržáním technologických předpisů výrobce. Vlastní mechanickou odolnost a stabilitu garantuje dodavatel stavby.

B 2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a, b) Technické řešení, výčet technických a technologických zařízení

V objektu se nebudou nově provádět a upravovat žádné rozvody. Na venkovní části objektu budou provedeny přeložky mřížek včetně výměny mřížek pro odvětrání hyg. zařízení. Na střešní části dojde k demontáži stávajících větracích hlavic pro odvětrání hyg. zařízení. Nově se provede ukončení odvětrání min. 700 mm nad úroveň nové střešní roviny.

Dojde k přeložkám koncových prvků elektro na fasádě pro možnost realizace nového návrhu zateplení. Je posouzeno stávající řešení ochrany před bleskem a je zpracován návrh úprav v místech upravovaných střeších. Podrobné řešení viz samostatná část PD – D.1.4.4 Silnoproudá elektrotechnika a bleskosvod.

B 2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení stavby je zpracováno v samostatné složce – D 1.3 Požárně bezpečnostní řešení. Posuzovaná projektová dokumentace splňuje požadavky vyhl. 246/2001 Sb. a platných ČSN na požární bezpečnost staveb.

B 2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Zateplení nových konstrukcí je navrženo na úrovni doporučených normových hodnot, skladby jsou navrženy tak, aby nedocházelo ke kondenzaci vodní páry na vnitřním povrchu ani uvnitř konstrukce. Budova je dle PENB zařazena do energetické třídy „B“ – Úsporná.

B 2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Projekt je v souladu s hygienickými požadavky na vnitřní i venkovní prostředí. Stavba nebude mít vliv na okolí.

Větrání:

Stávající stav:

Veškeré pobytové místnosti jsou větrány přirozeně okny. Sociální zázemí je provedeno s odtahovým ventilátorem s vyvedením nad střechu, spínaným samostatným tlačítkem s nastavitelným doběhem.

Návrh:

Stávající větrání nebude stavbou nijak ovlivněno.

Vytápění, osvětlení, zásobování vodou a odpady:

Nemění se

Vliv stavby na okolí:

Stavba nebude mít negativní vliv na okolí. Vlastní objekt neobsahuje zdroje hluku, vibrací či prašnosti překračující normové limity.

Splnění požadavků vyhlášky 410/2005 Sb.:

Pro dané stavební úpravy se nehodnotí.

B 2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Není předmětem projektu.

b) Ochrana před bludnými proudy

Není předmětem projektu.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Není předmětem projektu.

d) Ochrana před hlukem

Ve stavbě budou použity materiály, které zaručí pohodu uživatelů stavby. Budova splňuje nařízení vlády č.148/2006 Sb.

e) Protipovodňová opatření

Není předmětem projektu.

f) Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Není předmětem projektu.

B 3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Napojení pozemku a stavby se nemění.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Nové přípojky nejsou navrhovány.

B 4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení

Není předmětem projektu.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Není předmětem projektu.

c) Doprava v klidu

Není předmětem projektu.

d) Pěší a cyklistické stezky

Není předmětem projektu.

B 5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

Terénní úpravy se nenavrhují. Po dokončení venkovních prací bude přilehlý terén vrácen zpět do původního stavu. Předpokládá se nutnost osetí části plochy travním semenem.

b) Použití vegetační prvků

Po dokončení stavebních a zemních prací budou dotčené zatravněné plochy znovu osety.

c) Biotechnická opatření

Není předmětem projektu.

B 6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Vlivy stavby na životní prostředí z hlediska ovzduší, hluku, vody, odpadu a půdy jsou zanedbatelné.

Z hlediska hlukové zátěže vlivem dopravy během provozu budovy není uvažována změna oproti stávajícímu stavu. Je uvažováno pouze s dopravou osobními automobily, nedojde k nadlimitnímu překročení hygienických norem. Předmětná stavba nebude mít negativní vliv na jakost vody.

Likvidace odpadu při provozu objektu bude v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech – nemění se.

Navrhované stavební úpravy nebudou mít žádný negativní vliv na půdu, horninové prostředí ani na využívání hornin a nerostných zdrojů. Nedojde ke změnám hydrogeologických charakteristik.

b) Vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba nemá žádný vliv na přírodu a krajinu a na zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině. Byl proveden zoologický průzkum a posudek, který uvádí následující závěr.

Na budově není zcela vyloučeno hnízdění rorýsů obecných, ale nezdá se být pravděpodobné. Také nebyla prokázána přítomnost synantropních druhů netopýrů (vše druhy zvláště chráněné podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, resp. vyhl. 395/1992 Sb. v platném znění). Není tedy třeba žádat o výjimku ze zákazu do zásahu biotopu zvláště chráněných živočichů dle výše uvedeného zákona.

Na základě výše uvedených zjištění nejsou navrženy žádné preventivní opatření.

c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Stavba nepodléhá zjišťovacímu řízení EIA.

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

V rámci stavby nebudou navržena žádná nová ochranná a bezpečnostní pásma.

B 7 Ochrana obyvatelstva

Stavba se nenachází v zóně havarijního plánování. Stavba neobsahuje žádné zdroje závažných havárií. Charakter stavebních úprav nevyžaduje řešení improvizovaného ukrytí. V objektech nebude realizována žádná výroba, která působí hluk. Běžný provoz budovy nevyvolává nadměrný hluk. Nepříznivé vlivy na obyvatelstvo zprostředkovaně přes složky životního prostředí (voda, půda) se nepředpokládají. V navrhované stavbě nebudou instalována žádná zařízení, která by mohla být zdrojem venkovního elektromagnetického záření. Ostatní vlivy (biologické či jiné) se nepředpokládají. Charakter stavebních úprav nevyžaduje řešení improvizovaného ukrytí. Evakuace osob z objektu je řešena stávajícím evakuačním plánem budovy.

B 8 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Staveniště bude během stavebních prací napojeno na zdroj elektřiny a vody. Kabelové vedení NN bude zajištěno ze stávajících rozvodů. Zdrojem vody bude stávající vodovod v objektu. Potřebný příkon pro elektrická zařízení, míchačky, vrtačky apod. nebude vyšší než 6 kW. Staveništní odběr musí být měřený. Staveniště bude obsahovat skládkové plochy, uzamykatelnou buňku na nářadí a chemické WC.

b) Odvodnění staveniště

Nebude vytvářen žádný nový odvodňovací systém. V rámci stavebních úprav neměníme stávající podmínky odvodnění. Travní a štěrkové plochy jsou odvodněny přirozeně.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Přístup na staveniště bude stávajícím sjezdem z místní komunikace do areálu objektu. Energie budou odebírány ze stávajících přípojek. Napojení na technickou infrastrukturu viz výše.

Mimo staveništní doprava – předpokládají se mimořádné náklady spojené s dopravou odpadů ze staveniště a navážení materiálů a konstrukčních prvků pro výstavbu.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Při realizaci nebudou stavbou ovlivněny okolní pozemky ani stavby na nich bezprostředně sousedící se stavbou.

Během stavebních prací budou přijata taková opatření, zejména k omezení hlučnosti a prašnosti, aby sousední stavby a pozemky nebyly negativně ovlivněny. Musí být zohledněno to, že se staveniště nachází v průmyslové zóně.

Na přepravních trasách musí být udržován pořádek, bude zavedeno pravidelné uklízení, pokud to situace vyžádá i několikrát za den.

Ostatní nároky na realizaci:

Územní vlivy – zohlednění dopravních omezení, záborů veřejných ploch.

Provozní vlivy – zohlednění všech cizích vlivů způsobených na stavbě. Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.

Zkoušky a revize – náklady zhotovitele na provádění zkoušek a revizí nezbytných k provedení díla.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Předmětný pozemek je v současnosti z části oplocen, stavba zajistí ohrazení staveniště proti vniknutí nepovolaných osob. Režim vstupu na staveniště, délku pracovní doby a oprávněnost osob bude stanovena v kontaktu s prováděcí firmou. Stavba zajistí viditelnou ceduli na hraně oplocení stavby, kde bude stanoven kontakt na zodpovědné pracovníky stavby, vč. telefonického spojení. Vstup na staveniště bude zajištěn, v nočních hodinách nebo ve dnech pracovního klidu a volna bude stavba pod uzamčením. Pro omezení prašnosti bude v maximální míře nasazena moderní technika a budou zvoleny vhodné postupy, rovněž bude prováděno zkrápění. Dále bude na lešení instalována textilie proti šíření prachu do okolí.

Pro omezení hlučnosti budou zvoleny vhodné stavební přístroje. Na přepravních trasách musí být udržován pořádek, bude zavedeno pravidelné uklízení, pokud to situace vyžádá i několikrát za den.

Maximální přípustné hodnoty stanoví Nařízení vlády 502/2000 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, která rovněž stanoví povinnosti stavebních organizací. K zamezení nepříznivých účinků stavebních strojů s vibračními účinky na budovy v blízkosti stavby je možné tyto stroje použít pouze se souhlasem stavebního dozoru po předchozím posouzení statického stavu budov tak, aby nedocházelo k poškození budov a bylo minimalizováno přenášení vibrací na pracovníky.

Ochrana proti hluku a vibracím je řešena pomocí:

- Uplatňovat dostupná opatření ke snížení hlučnosti především stavebních strojů
- Nasazením vhodných strojů, pravidelnou technickou údržbou
- Provozovat stroje alespoň ve vzdálenosti 30m od míst pobytu lidí
- Dodavatel musí prokázat, že hluk ze stavební činnosti nepřesáhne:
 - v době od 7:00 do 21:00 hod $L_{Aeq} = 50 \text{ dB} + \text{korekce } 15 \text{ dB}$,
 - v době od 6:00 do 7:00 hod a od 21:00 do 22:00 $L_{Aeq} = 55 \text{ dB}$
 - v době od 22:00 do 6:00 hod $L_{Aeq} = 45 \text{ dB}$,
 - ve vzdálenosti 2m před obytnými a ostatními chráněnými objekty.

V případě, že organizací výstavby nelze dosáhnout limitních hodnot hladin hlučnosti ve vzdálenosti 2 m před fasádou obytných a ostatních chráněných objekt, musí dodavatel stavby navrhnout taková opatření (kryty z ocelových plechů, ev. z jiných materiálů umožňujících údržbu a přístup ke stroji), která zajistí, aby uvnitř sousedních objektů stavby hluk ze stavební činnosti nepřesáhl $L_{Aeq} = 40\text{dB}$ ve dne a 30dB v noci.

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Staveniště je omezeno na venkovní plochy v okolí objektu v majetku investora. Rozsah staveniště bude viditelně označen, tak aby nedošlo k nevědomému výskytu osob v prostoru, kde by mohlo dojít k jejich ohrožení.

g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpad (demontovaný materiál, odřezky materiálů použitých v konstrukcích, obaly,...) bude tříděn a likvidován dle platných předpisů a dle Zákona o odpadech v souladu s §14 zákona číslo 185/2001 Sb.

Upřednostnit opětovné použití odpadů, které v rámci stavební činnosti vzniknou (např. stavební suť - inertní odpad, dřevo, barevné kovy) nebo zajistit nezávadnou likvidaci (zbytky izolačních hmot, prázdné obaly od barev, čistící bavlna apod.). Doklady o využití odpadů popřípadě nezávadné likvidaci odpadů vzniklých stavební činností budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce a potvrzeny oprávněným příjemcem.

Povinnosti původce odpadu:

V rámci výstavby stavebního objektu se předpokládá vznik určitého množství inertního odpadu, případně stavební suti. Tyto druhy odpadů je možné nabídnout k využití. Stavební suť je možné nabídnout firmám, které se zabývají recyklací stavebního odpadu.

Nakládání s odpady původcem odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001. Původce odpadu, podle § 2 odstavce 12 zákona, je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů (vyhláška č. 381/2001 Sb.) a odpady, které nemůže sám využít trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, potom je nutné zajistit zneškodnění odpadů. Dále je podle §5 povinen odpad třídit a kontrolovat zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Původce odpadu je povinen vést evidenci o množství a způsobu nakládání s odpadem.

Způsob vedení evidence je stanoven § 20 zákona. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby, než jsou předány oprávněné osobě.

Přehled očekávaných druhů odpadů vznikajících při stavebních pracích:

Pořadové číslo	Název	Kategorie	Kód odpadu
1	odpadní dřevo	O	170201
2	sběrový papír	O	200101
3	stavební suť	O	170102
4	úlomky betonu	O	170101
5	železný šrot	O	170405
6	odpadní kabely	O	170408
7	směsný komunální odpad	O	200301
8	směsný stavební a demoliční odpad	N	170701

Očekávané emise:

V průběhu stavebních prací dojde na staveništi k dočasnému nárůstu provozu stavebních mechanismů. Na staveništi a přilehlých komunikacích dojde k dočasnému nárůstu provozu nákladních automobilů přepravujících stavební materiály a stavební odpad z demolice. Hlavní dopady budou v oblasti emisí prachu a emisí z dopravy.

V průběhu provádění stavebních prací je zhotovitel povinen provádět – opatření ke snížení prašnosti, u veřejných komunikací pak provádět jejich pravidelné čištění v případě, že je po nich veden stavební provoz. Tuto povinnost zpravidla stanoví zhotoviteli stavební úřad.

Při odstraňování stavby by mohlo v důsledku technické závady dojít k úniku paliva nebo mazacích olejů ze stavebních strojů na terén. Pokud by k takovéto události došlo, byla by řešena jako havárie a znečištění by bylo neprodleně odstraněno a zlikvidováno v rámci odpovídajících předpisů a nařízení.

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Není požadováno.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavební práce budou probíhat maximálně v době od 7 do 21 hodin. Výstavba nezasáhne cizí pozemky. Stavební firma a investor zajistí čistotu komunikací v okolí stavby. Zázemí pracovníkům zajistí stavební buňky (šatna a denní místnost) a chemické záchody. Odpad ze stavby bude tříděn a likvidován dle platných předpisů a dle Zákona o odpadech v souladu s §14 zákona číslo 185/2001 Sb.

Po provedení stavebních prací a demontáži lešení bude proveden důsledný úklid všech zelených ploch. Poškozené plochy budou nově zatravněny. Mechanicky poškozené dřeviny budou bezodkladně odborně zahradnický ošetřeny a poškozené zatravněné plochy zkulturnovány a osety.

Budou provedena opatření proti hluku, prašnosti (zejména při bouracích pracích a manipulaci se sutí) a k zamezení vynášení nečistot z místa stavby. Lešení budou kryta ochrannými sítěmi, aby nedocházelo k rozptýlu materiálu z lešení. Pro přesun materiálu z dopravních prostředků do skladu nebo na lešení bude používáno především zpevněných ploch chodníků.

f) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Bezpečnost při stavbě i během užívání stavby je zajištěna splněním všech dotčených platných Českých státních norem a vyhlášek. Jedná se zejména o:

- vyhlášky č. 48/1982 Sb., č. 324/1990 Sb. a č.207/1991 Sb.

- způsobilost pracovníků a jejich vybavení (§9 - §10) - pro vybrané činnosti musí být pracovníci proškoleni a vybaveni předepsanými ochrannými pomůckami a prostředky.

- staveniště (§11 - §16) - před zahájením prací musí být vymezen obvod staveniště a staveniště připraveno pro stavební činnost

- zemní práce (§17 - §28) - před zahájením zemních prací je třeba vyznačit průběh podzemních inženýrských sítí, při provádění výkopů zajistit stabilitu stěn

- betonářské a související práce (§29 - §36)- při betonářských pracích zajistit bezpečné provedení bednění a jeho podepření, při betonáři dbát na bezpečnost pracovníků při dopravě betonu domíchávači a při jeho ukládání

- zednické práce (§37 - §39) - při zednických pracích je třeba dodržovat zásady bezpečnosti práce při dopravě staviv (obzvláště při vertikální dopravě pomocí drobné mechanizace), při použití lešení je nutno zajistit jeho řádné a kompletní postavení včetně nezbytných ochranných prvků

- obsluha strojů a provozu (§71 - §91) - pracovníci obsluhující stroje a zařízení musí být proškoleni, pokud to druh stroje vyžaduje, může stroj obsluhovat jen pracovník s oprávněním

- další práce související se stavební činností (§92 - §101) - jedná se o svařování živičných pásů hydroizolací a obsluhu natavovacího zařízení na propan-butan

- Zákon č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, ve znění pozdějších změn,
- Zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších změn,
- Zákon č. 183/2006 Sb., Stavební zákon, ve znění pozdějších změn a zákonů,
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích,
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na BOZP na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky,
- Nařízení vlády č. 163/2002 Sb. technické požadavky na vybrané stavební výrobky,
- Zákon č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších změn,
- Zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších změn, (zejm. manipulace se zdraví škodlivými látkami),
- Elektrotechnické předpisy, a další platné ČSN.

Vzhledem k tomu, že stavební práce budou probíhat na soukromém pozemku, nedojde k žádnému omezení ani ohrožení třetích osob. Dodavatel stavby zajistí před samotnou realizací zpracování plánu BOZP, jehož účelem bude zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví osob a majetku, zajištění ochrany životního prostředí a předcházení havárií, požárů a mimořádných událostí.

Posouzení potřeby koordinátora BOZP:

V případech, kdy při realizaci stavby celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu, je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli.

Projektant předpokládá dobu výstavby na 200 dnů s průměrným obsazením 10 fyzických osob v jeden pracovní den. Přepočtem na jednu fyzickou osobu to dělá přibližně 2000 pracovních dnů. Zadavatel stavby je povinen určit koordinátora bezpečnosti jak pro přípravnou fázi, tak pro fázi realizace stavby.

Zásady BOZP:

Základní povinnosti zhotovitelů stavebních prací:

- Zajistit, aby zaměstnanci měli příslušnou zdravotní a odbornou způsobilost, a udělit jim pokyny k činnostem, které mají provádět.
- Podle ohrožení, které pro pracovníka vyplývá z prováděných prací, popř. rizika pracoviště, musí být zaměstnanci vybaveni příslušnými osobními ochrannými pracovními prostředky a dále vhodnými pracovními pomůckami a prostředky.
- Zajistit, aby činnosti zaměstnavatele a práce jeho zaměstnanců byly organizovány, koordinovány a prováděny tak, aby současně byli chráněni také zaměstnanci dalšího zaměstnavatele.

Pracoviště s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky:

Zaměstnavatel přijímá technická a organizační opatření k zabránění pádu zaměstnanců z výšky nebo do hloubky, propadnutí nebo sklouznutí nebo k jejich bezpečnému zachycení.

Ochrana proti pádu, propadnutí nebo sklouznutí je dostatečná, pokud je provedena kolektivní ochranou (upřednostňuje se) nebo prostředky osobní ochrany.

Zajištění pracovníka musí být provedeno na všech pracovištích a komunikacích nad vodou nebo jinými nebezpečnými látkami, a to nezávisle na výšce. Od výšky 1,5 m musí být zajištěna proti pádu osob všechna pracoviště a komunikace. Ochrana pracovníků pod stanovenou hranicí 1,5 m je zaměstnavatelem řešena dle charakteru a rizika dané práce.

V případě, že není možno použít kolektivní zajištění, musí se použít zajištění prostředky osobní ochrany, kterými jsou:

- Osobní ochranné pracovní prostředky proti pádům z výšky (systémy zachycení pádu).
- Osobní ochranné pracovní prostředky pro pracovní polohování a prevenci proti pádům z výšky (pracovní polohovací systémy).

Práce ve výškách v prostorech nechráněných proti povětrnostním vlivům musí být přerušeny při bouři, silném větru, sněžení, tvoření námrazy, při větru o rychlosti nad 8 m/s při práci na zavěšených pomocných konstrukcích a při použití osobního zajištění, v ostatních případech při rychlosti větru nad 10,7 m/s, dále při dohlednosti menší než 30 m a teplotě nižší než -10 °C.

Montážní práce:

Zhotovitel montážních prací (především skeletových konstrukcí) musí mít zpracován technologický postup jím montovaných konstrukcí, ve kterém bude obsažen časový sled montážních záběrů, pohyb mechanizačních prostředků, zásadní řešení přístupu pracovníků ke stykovým uzlům včetně jejich zajištění proti pádu.

Montážní pracoviště musí být odevzdáno tak, aby montážní práce probíhaly v souladu s předpisy o bezpečnosti práce a bez ohrožení pracovníků a montovaných konstrukcí.

- Montáž je nutno provádět z dostatečně únosných konstrukcí, dílců nebo prvků, které jsou stabilní a zajištěné proti posunutí.
- Montážní a bezpečnostní přípravky a vázací prostředky musí být před a v průběhu montáže kontrolovány, po použití očištěny, řádně uloženy a konzervovány.
- Pracovníci, kteří jsou pověřeni vázáním a zavěšováním břemen, musí mít kvalifikaci vazače.
- Před vlastním zdvihem břemene musí být prověřena bezpečnost zavěšení břemene nadzvednutím a kontrolou způsobu zavěšení břemene a závěsných prostředků.
- Je zakázáno zvedat břemena zasypaná, upevněná nebo přimrzlá vytahováním a odtrhováním, pokud není zařízení vybaveno přetěžovací pojistkou.

Stroje a strojní zařízení:

Stroje a strojní zařízení užívané pro stavební práce musí svou konstrukcí, provedením a technickým stavem odpovídat předpisům k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení. Každý stroj musí být vybaven návodem k obsluze a údržbě, který musí být v českém jazyce. Pokud návod chybí, musí zhotovitel stanovit ve svém návodu zejména:

- Povinnosti obsluhy před zahájením provozu ve směně, při provozu.
- Způsob zajištění stroje při přemísťování, odstavování z provozu, opravách a proti nežádoucímu uvedení do provozu.
- Umístění a zajištění stroje po ukončení provozu.
- Rozsah, lhůty a způsob provádění údržby včetně revizí.
- Zakázané úkony a činnosti.

Kontrola bezpečnosti provozu zařízení před uvedením do provozu je prováděna podle průvodní dokumentace výrobce. Nemá-li výrobce znám nebo není-li průvodní dokumentace k dispozici, stanoví rozsah kontroly zařízení zaměstnavatel místním provozním bezpečnostním předpisem. Provozní dokumentace musí být uchovávána po celou dobu provozu zařízení. Před použitím stroje musí zhotovitel seznámit obsluhu s místními provozními a pracovními podmínkami majícími vliv na bezpečnost práce, jimiž jsou zejména únosnost půdy, přejezdů a mostů, sklony pojezdové roviny, uložení podzemních vedení technického vybavení, popř. jiných podzemních překážek, umístění nadzemních vedení a překážek. Obsluha musí dále zkontrolovat funkčnost všech ovládacích, sdělovacích a bezpečnostních zařízení. Zjistí-li závadu, nesmí být stroj uveden do provozu dříve, než je závada odstraněna.

Zakázané činnosti:

- Uvádět stroj do chodu, jsou-li v jeho nebezpečném dosahu další pracovníci.
- Uvádět do chodu stroj a používat stroj, je-li odmontováno nebo poškozeno některé ochranné zařízení.
- Pracovat se strojem v noci nebo za snížené viditelnosti, není-li pracovní prostor stroje a pracoviště dostatečně osvětlen.
- Pohybovat pracovním zařízením nad pracovníky nebo obsazenou kabinou řidiče dopravních prostředků.
- Pracovat se strojem a pracovním nástrojem v místě, na které není z místa obsluhy vidět a kde by mohlo nastat ohrožení pracovníků nebo jiného zařízení.
- Vyřazovat z činnosti bezpečnostní, ochranné, pojistné zařízení a měnit jejich předepsané parametry.

g) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

V rámci výstavby nedojde k omezení užívání přilehlých veřejných prostor, které by vyžadovali dočasná či trvalá bezbariérová řešení.

h) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Vjezd a výjezd ze staveniště bude označen. Zpracování projektu DIO a vyřízení DIR je věcí dodavatele stavby.

i) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Proti vnějším vlivům během výstavby bude dílo důsledně chráněno. Vznikne-li na stavbě škoda vlivem chybných nebo nedůsledných postupů zhotovitele, je povinen zhotovitel odstranit škody na své náklady.

j) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

- Předpokládaný termín realizace je v roce 2017 - 2018.
- Konkrétní dílčí termíny stanoví investor v rámci dohody s vybranou dodavatelskou firmou.
- Stavba nebude členěna na etapy.