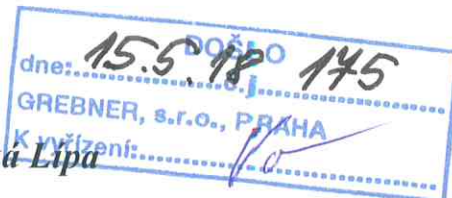


STEJNOPIŠ

**Městský úřad Česká Lípa**  
**stavební úřad**  
**náměstí T.G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa**



Rozhodnutí nabylo právní moci dne:

11.5.2018

datum vyznačení 11.5.2018

Podpis Lenka Havlíková, DiS.



Váš dopis zn.:

Ze dne

22.12.2017

Spisová značka:

MUCL/113459/2017/Hav

Č. j. dokumentu:

MUCL/32384/2018

Vyřizuje:

Lenka Havlíková, DiS.

Telefon:

487 881 208

Počet stran dokumentu:

9

Počet příloh:

1

Datum:

09.04.2018

## ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až § 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 22. prosince 2017 podalo

**město Česká Lípa, zastoupené odborem rozvoje města a investic MěÚ Česká Lípa, náměstí T. G. Masaryka 1/1, 470 01 Česká Lípa 1, které zastupuje spol. GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., IČO 25076655, Jeseniova 1196/52, 130 00 Praha 3-Žižkov**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

**Vydává** podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **r o z h o d n u t í   o   u m í s t ě n í   s t a v b y**

pro stavbu: **vodovod Častolovice** na pozemcích parc. č. 27/2, 36, 45/1, 159/6, 165, 350/3, 350/4, 350/5, 350/10, 350/14, 350/18, 350/29, 351/1, 357/1, 388/2, 398/3, 404, 407, 421/1 a 452 v katastrálním území Častolovice u České Lípy, obec Česká Lípa.

Na tomto místě Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad uvádí, že v dalším textu rozhodnutí z důvodu úspornosti nebude u čísel pozemků uváděno katastrální území, ve kterém se nacházejí, vždy se bude jednat o katastrální území Častolovice u České Lípy, obec Česká Lípa.

Druh a účel umísťované stavby:

- technická infrastruktura veřejného vodovodu pro zajištění dodávek pitné vody pro část obce Česká Lípa - Častolovice

Stavba obsahuje:

Vodovod Častolovice bude tvořit větvená síť se dvěma hlavními vodovodními řady s označením A a B a vedlejšími řady s označením A1-A4 a B1. Hlavní řady budou z trub HDPE RC + PE100 SDR11 d90, vedlejší z trub HDPE RC + PE100 SDR11 69.

**Hlavní vodovodní řad A** bude napojen na stávající potrubí PE d110 v jižní části obce u koncového hydrantu na pozemku parc. č. 404. Řad bude dále veden pozemky parc. č. 45/1, 350/18, 388/2, 36, 350/4 a 350/3. Jeho celková délka bude 154,4m.



Vedlejší **vodovodní řad A1** bude odbočovat z hlavního řadu A v pozemku parc. č. 45/1 a povede pozemky parc. č. 452 a 398/3. Jeho celková délka bude 161,3m.

Vedlejší **vodovodní řad A2** bude odbočovat z hlavního řadu A v pozemku parc. č. 350/18 a povede přes místní komunikaci na pozemku parc. č. 388/2 na pozemek parc. č. 350/5. Jeho celková délka bude 31m.

Vedlejší **vodovodní řad A3** bude odbočovat z řadu A2 v pozemku parc. č. 350/5 a povede na pozemek parc. č. 350/29. Jeho celková délka bude 17,3m.

Vedlejší **vodovodní řad A4** bude odbočovat z hlavního řadu A v pozemku parc. č. 388/2 a povede přes místní komunikaci na pozemek parc. č. 350/14. Jeho celková délka bude 11,8m.

**Hlavní vodovodní řad B** bude napojen na stávající potrubí PE d110 v jižní části obce v redukční šachtě na pozemku parc. č. 404. Řad bude dále veden pozemky parc. č. 407, 421/1, 350/10, 351/1, 159/6, 27/2, 357/1 a 165. Jeho celková délka bude 574,5m.

Vedlejší **vodovodní řad B1** bude odbočovat z hlavního řadu B v pozemku parc. č. 350/10 a dále povede pozemkem parc. č. 388/2. Jeho celková délka bude 84,2m.

Nové vodovodní řady budou vedeny pod stávajícími komunikacemi a zelení. Všechny řady budou ukončeny asi 1m za poslední přípojkou. Povrch terénu bude po položení potrubí obnoven v původních skladbách (živice, štěrkový a nezpevněný povrch). Vodovodní řady budou provedeny převážně bezvýkopově řízeným protlakem a částečně otevřeným výkopem. Podchody pod vodotečí – Častolovickým potokem budou provedeny řízeným protlakem bez zásahu do mostní konstrukce. Příčné přechody místní komunikace na pozemku parc. č. 388/2 budou provedeny řízeným protlakem, potrubí vodovodu bude uloženo do chrániček. V místech odboček vedlejších řadů budou osazena šoupata se zemní soupravou vyvedenou do poklopu. Vodovodní potrubí bude v otevřeném výkopu a stavebních jámách uloženo do pažené rýhy na urovnaný a zhutněný pískový podsyp tl. 0,1m, obsypáno pískem do výšky 0,3m nad vrch potrubí, zasypano výkopovou zeminou a postupně zhutněno. 0,2m nad trubkou se položí ochranná fólie v modré barvě s nápisem VODA. Krytí potrubí vodovodu v komunikaci bude min. 1,5m a v zeleni 1,2m.

Na stavbě vodovodu jsou navrženy vodovodní přípojky ke stávajícím objektům a k pozemkům, které jsou součástí návrhových ploch pro bydlení. Jejich celkový počet činí 45ks. 3 stávající vodovodní přípojky budou přeloženy. Stavby vodovodních přípojek nejsou součástí stavby vodovodu.

Pro umístění stavby a projektovou přípravu se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna tak, jak je zakresleno v situacích stavby, které zpracoval v prosinci r. 2017 autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby Ing. Jiří Hartmann (ČKAIT - 0002095) a které byly předloženy navrhovatelem jako podklad pro vydání tohoto rozhodnutí a jsou archivovány na stavebním úřadě.
2. Zařízení staveniště bude mobilní. Staveništní zařízení nesmí svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem apod., působit na okolí nad přípustnou míru. Staveniště bude dopravně napojeno na přilehlé komunikace. Dodávka elektrické energie bude řešena pomocí vlastních mobilních zdrojů. Mobilní buňka a mobilní WC budou osazeny u místa napojení hlavního vodovodního řadu A na pozemku parc. č. 404, na pozemcích parc. č. 41/5 a 350/4 v centru obce a na pozemku parc. č. 310/10 u silnice III. třídy.
3. Budou dodrženy podmínky vyplývající ze stanoviska Povodí Ohře, státního podniku zn. POH/07473/2018-2/032100 ze dne 16.02.2018.
4. Budou dodrženy podmínky vyplývající ze stanoviska Krajské správy silnic Libereckého kraje zn. KSSLK/9169/2017 ze dne 09.01.2018.



5. Budou dodrženy podmínky vyplývající ze stanoviska společnosti ČEZ Distribuce, a.s. zn. 1092793593/L261 ze dne 17.05.2017.
6. Budou dodrženy podmínky vyplývající ze stanoviska spol. GridServices, s.r.o. zn. 5001501374 ze dne 17.05.2017.
7. Budou dodrženy podmínky vyplývající ze stanoviska spol. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. zn. O17610018915/OTPC/LRo ze dne 15.02.2017.
8. Budou dodrženy podmínky vyplývající ze stanoviska spol. Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. č.j. 597753/2017 ze dne 25.04.2017.
9. Budou dodrženy podmínky vyplývající z koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Česká Lípa, odboru životního prostředí zn. MUCL/97921/2016 ze dne 30.01.2017.
10. Budou dodrženy podmínky vyplývající ze závazného stanoviska Městského úřadu Česká Lípa, odboru životního prostředí spis. zn. MUCL/41554/2017 ze dne 22.05.2017.
11. Budou dodrženy podmínky vyplývající ze stanoviska města Česká Lípa, zastoupeného odborem technické správy majetku MěÚ Česká Lípa spis. zn. MUCL/3535/2017 ze dne 20.03.2017.
12. Budou dodrženy podmínky vyplývající ze závazného stanoviska Městského úřadu Česká Lípa, stavebního úřadu – úseku památkové péče spis. zn. MUCL/97927/2016/Kr ze dne 30.01.2017.
13. Budou dodrženy podmínky vyplývající ze závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, územního pracoviště Česká Lípa č.j. KHSLB 27970/2016 ze dne 18.01.2017.
14. Při přípravě projektové dokumentace ke stavebnímu řízení budou respektovány stávající trasy vedení inženýrských sítí, jakožto i podmínky vlastníků a provozovatelů (správců) rozvodů těchto sítí v daném území, které žadatel – stavebník obdržel a je s nimi seznámen, zejména pak Severočeských vodovodů a kanalizací a.s., ČEZ Distribuce a.s., České telekomunikační infrastruktury, a.s. a GridServices, s.r.o.
15. Při zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu řízení budou plně respektovány veškeré stávající inženýrské sítě, bude dodržena ČSN 73 60 05 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
16. Před zahájením zemních prací na stavbě musí být ověřeny na staveništi inženýrské sítě v souladu s Nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších min. požadavcích na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi a zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Rovněž musí být ověřeny přípojky na inženýrské sítě, se kterými trasa bude v souběhu nebo křížení. Před odevzdáním staveniště investor písemně odevzdá a dodavatel stavebních prací převezme vyznačení inženýrských sítí a jiných překážek. Při provádění stavby budou respektována ochranná a bezpečnostní pásma stávajících sítí technické infrastruktury v místě stavby, práce v ochranných a bezpečnostních pásmech budou prováděny vždy jen po dohodě s vlastníky, event. správci technické infrastruktury, za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy (např. zák. č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů /energetický zákon/ ve znění pozdějších předpisů).
17. Výkopy budou prováděny takovým způsobem, aby nedocházelo k narušení vlastnických nebo jiných práv vlastníků dotčených pozemků a staveb na nich a rovněž sousedních pozemků a staveb na nich.

18. Výkopové práce budou vedeny tak, aby byla zajištěna minimální prašnost. V případě potřeby budou přijata odpovídající opatření, která nadměrné prašnosti zabrání.
19. Odpad, který vznikne při stavbě, musí být zneškodňován v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
20. O vydání stavebního povolení na stavbu vodního díla – veřejného vodovodu bude požádán Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí – vodoprávní úřad. Žádost bude obsahovat náležitosti dle vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace bude zpracována osobou oprávněnou projektovat vodní díla.
21. Toto rozhodnutí o umístění stavby nenahrazuje stavební povolení nebo jiné opatření dle stavebního zákona a neopravňuje k zahájení stavby.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

město Česká Lípa, zastoupené odborem rozvoje města a investic MěÚ Česká Lípa, náměstí T. G. Masaryka 1/1, 470 01 Česká Lípa 1

### **Odůvodnění:**

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad obdržel dne 22. prosince 2017 žádost města Česká Lípa, zastoupeného odborem rozvoje města a investic MěÚ Česká Lípa, náměstí T. G. Masaryka 1/1, 470 01 Česká Lípa 1, které zastupuje spol. GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., IČO 25076655, Jeseniova 1196/52, 130 00 Praha 3-Žižkov, o vydání rozhodnutí o umístění stavby: vodovod Častolovice na pozemcích parc. č. 27/2, 36, 45/1, 159/6, 165, 350/3, 350/4, 350/5, 350/10, 350/14, 350/18, 350/29, 351/1, 357/1, 388/2, 398/3, 404, 407, 421/1 a 452 v katastrálním území Častolovice u České Lípy, obec Česká Lípa. Žádost byla řádně doplněna dne 8. února 2018.

K žádosti a v průběhu řízení byly stavebnímu úřadu doloženy zejména tyto podklady:

1. plná moc k zastupování
2. kopie katastrální mapy, seznam pozemků dotčených stavbou, informace o pozemcích
3. dokumentace pro vydání územního rozhodnutí zpracovaná v prosinci r. 2017 autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby Ing. Jiřím Hartmannem (ČKAIT - 0002095)
4. stanoviska správců inženýrských sítí k (ne)existenci zařízení v jejich správě:
  - a. ČEZ Distribuce, a.s.
  - b. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
  - c. Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.
  - d. GridServices, s.r.o.
  - e. T-Mobile Czech republic, a.s.
  - f. Vodafone Czech republic, a.s.
  - g. STATOMI spol. s.r.o.
  - h. České radiokomunikace, a.s.
  - i. ČD Telematika, a.s.
  - j. TwigoNet Europe, SE
  - k. UPC Česká republika, a.s.
5. koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Česká Lípa, odboru životního prostředí zn. MUCL/97921/2016 ze dne 30.01.2017
6. rozhodnutí Městského úřadu Česká Lípa, odboru dopravy o povolení zvláštního užívání komunikace za účelem umístění inženýrských sítí – vodovodních řadů spis. zn. MUCL/2101/2018/OD/BK ze dne 01.02.2018 (právní moc ke dni 16.02.2018)



7. závazné stanovisko Městského úřadu Česká Lípa, odboru životního prostředí – orgánu ochrany ovzduší spis. zn. MUCL/41554/2017 ze dne 22.05.2017
8. závazné stanovisko Městského úřadu Česká Lípa, stavebního úřadu – úseku památkové péče spis. zn. MUCL/97927/2016/Kr ze dne 30.01.2017
9. závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Libereckého kraje, územního odboru Česká Lípa č.j. HSLI-30-2/CL-PS-2017 ze dne 30.01.2017
10. závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liebrci, územního pracoviště Česká Lípa č.j. KHS LB 27970/2016 ze dne 18.01.2018
11. souhrnné stanovisko města Česká Lípa, zastoupeného odborem technické správy majetku Městského úřadu Česká Lípa zn. MUCL/3535/2017 ze dne 20.03.2017
12. stanovisko Krajské správy silnic Libereckého kraje zn. KSSLK/9169/2017 ze dne 09.01.2018
13. doklady o právech stavby s vlastníky dotčených pozemků: Liberecký kraj, Ing. Blanka Beranová, Jana Povolná a Otakar Pokorný
14. seznam nemovitostí pro připojení na vodovod

Před oznámením zahájení řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví stavby na pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn a dále zda mohou být přímo dotčena jiná věcná práva k tomuto pozemku nebo stavbě. Dále bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví sousedního pozemku nebo stavby na něm a dále zda mohou být přímo dotčena jiná věcná práva k sousednímu pozemku nebo stavbě. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona. Stavební úřad vymezil okruh účastníků územního řízení takto:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona:

město Česká Lípa, zastoupené odborem rozvoje města a investic MěÚ Česká Lípa, náměstí T. G. Masaryka 1/1, 470 01 Česká Lípa 1, které zastupuje spol. GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., IČO 25076655, Jeseniova 1196/52, 130 00 Praha 3-Žižkov

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

sídlo: České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6

Ing. Blanka Beranová, Častolovice č.p. 5, 470 01 Česká Lípa 1

Jana Povolná, Kozáková č.p. 681/7, 470 01 Česká Lípa 1

Otakar Pokorný, Kozáková č.p. 681/7, 470 01 Česká Lípa 1

Povodí Ohře, IDDS: 7ptt8gm

místo podnikání: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

STATOMI, spol. s r.o., IDDS: kvi39bv

sídlo: U Katovny č.p. 775/1, 470 01 Česká Lípa 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w

sídlo: Na příkopě 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1



Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 2/2, 2/3, 2/4, 41, 46/2, 46/7, 48/2, 54/2, 55, 56, 58, 59, 60, 61, 62/1, 63, 64, 65/1, 65/2, 66, 83, 84, 108, 109, 34, 33, 30/1, 30/2, 3/2, 36, 38, 40, 81, 91, 5, 114, 6/2, 6/1, 8, 117, 22, 23, 24, 20, 13, 89, 16, 111, 75, 15, 11, parc. č. 1/1, 1/2, 1/3, 1/4, 1/5, 1/6, 5/1, 5/2, 5/3, 40/3, 41/3, 41/4, 41/5, 42/1, 42/2, 43, 44/1, 44/3, 45/2, 46/1, 46/3, 46/4, 46/5, 49/2, 50, 51/1, 51/2, 51/4, 51/6, 55/1, 55/2, 55/3, 55/4, 69/7, 82/1, 93/2, 93/3, 93/4, 109/3, 109/6, 350/12, 350/13, 350/19, 350/20, 350/21, 350/22, 350/23, 350/24, 350/25, 350/26, 350/27, 350/32, 58, 454, 56/2, 56/1, 455, 350/1, 35/2, 137/1, 9/1, 9/6, 10/1, 10/5, 11/1, 11/3, 410, 17/1, 17/2, 137/9, 20, 14/3, 456, 22/1, 31, 30/2, 350/28, 29/2, 459, 29/1, 28/6, 28/8, 28/9, 350/2, 26/2, 27/3, 28/12, 164/1, 164/6, 164/5, 164/4, 164/7, 168/2, 168/1, 27/1, 137/6, 28/10, 137/4, 137/3, 24, 421/2, 414/1, 23 v katastrálním území Častolovice u České Lípy

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Česká Lípa, Častolovice č.p. 58, č.p. 27, č.p. 30, č.p. 32, č.p. 54, č.p. 62, č.p. 38, č.p. 48, č.p. 33, č.p. 34, č.p. 35, č.p. 36, č.p. 47, č.p. 44, č.e. 13, č.e. 11, č.p. 23, č.p. 22, č.p. 57, č.p. 28, č.p. 56, č.p. 46, č.p. 66, č.e. 16, č.p. 4, č.p. 5, č.p. 6, č.p. 65, č.e. 6, č.p. 13, č.p. 50, č.p. 18, č.p. 64, č.p. 60 a č.p. 51

Dle posouzení stavebního úřadu nebudou práva dalších osob tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Dotčenými orgány jsou v tomto řízení Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní odbor Česká Lípa, Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, územní pracoviště Česká Lípa, Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy a Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad – úsek památkové péče.

Stavební úřad opatřením ze dne 9. února 2018 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, ve kterém upustil od místního šetření a stanovil lhůtu k uplatnění námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů do 15 dnů od jeho doručení. Současně, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, dal účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům před vydáním rozhodnutí.

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad v průběhu územního řízení posoudil záměr z hledisek uvedených § 90 stavebního zákona, projednal jej s účastníky řízení a dotčenými orgány v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv účastníků vedeného řízení, jakož i zájmů chráněných zvláštními právními předpisy a posoudil shromážděná stanoviska. Zjistil, že záměr je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Dokumentace k územnímu řízení splňuje obecné technické požadavky na stavby. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací, územním plánem Česká Lípa, účinném od 12. června 2013.

Umístění stavby splňuje požadavky veřejných zájmů především na úseku životního prostředí a ochrany zdraví a života a odpovídá obecným technickým požadavkům stanoveným vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

V průběhu územního řízení nebyly uplatněny návrhy ani námítky účastníků řízení. K podkladům rozhodnutí se vyjádřilo Povodí Ohře, státní podnik písemností zn. POH/07473/2018-2/032100 ze dne 16.02.2018. Podmínky tohoto vyjádření byly zahrnuty do podmínek rozhodnutí pod bodem 3.

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad v průběhu územního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, stanoviska a závazná stanoviska dotčených orgánů k předmětné stavbě jsou kladná, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů v něm uvedených.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Lenka Havlíková, DiS.  
referent územního rozhodování  
a stavebního řádu

**Přílohy pro žadatele (po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):**

- ověřená dokumentace pro vydání územního rozhodnutí

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Obdrží:**

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona:  
(datovou schránkou)

město Česká Lípa, zastoupené odborem rozvoje města a investic MěÚ Česká Lípa, náměstí T. G. Masaryka 1/1, 470 01 Česká Lípa 1, které zastupuje spol. GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., IČO 25076655, Jeseniova 1196/52, 130 00 Praha 3-Žižkov

ID DS: bkfbc3p  
IČ: 00260428  
Fax.: 487 881 105  
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:  
Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1  
470 36 Česká Lípa  
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:  
Moskevská č. p. 8  
470 36 Česká Lípa  
e-mail: havlikova@mucl.cz



Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:  
(datovou schránkou)

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w  
sídlo: České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6

Povodí Ohře, IDDS: 7ptt8gm

místo podnikání: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

STATOMI, spol. s r.o., IDDS: kvi39bv

sídlo: U Katovny č.p. 775/1, 470 01 Česká Lípa 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w

sídlo: Na příkopě 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1

(doporučeně)

Ing. Blanka Beranová, Častolovice č.p. 5, 470 01 Česká Lípa 1

Jana Povolná, Kozákova č.p. 681/7, 470 01 Česká Lípa 1

Otakar Pokorný, Kozákova č.p. 681/7, 470 01 Česká Lípa 1

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:  
(veřejnou vyhláškou)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 2/2, 2/3, 2/4, 41, 46/2, 46/7, 48/2, 54/2, 55, 56, 58, 59, 60, 61, 62/1, 63, 64, 65/1, 65/2, 66, 83, 84, 108, 109, 34, 33, 30/1, 30/2, 3/2, 36, 38, 40, 81, 91, 5, 114, 6/2, 6/1, 8, 117, 22, 23, 24, 20, 13, 89, 16, 111, 75, 15, 11, parc. č. 1/1, 1/2, 1/3, 1/4, 1/5, 1/6, 5/1, 5/2, 5/3, 40/3, 41/3, 41/4, 41/5, 42/1, 42/2, 43, 44/1, 44/3, 45/2, 46/1, 46/3, 46/4, 46/5, 49/2, 50, 51/1, 51/2, 51/4, 51/6, 55/1, 55/2, 55/3, 55/4, 69/7, 82/1, 93/2, 93/3, 93/4, 109/3, 109/6, 350/12, 350/13, 350/19, 350/20, 350/21, 350/22, 350/23, 350/24, 350/25, 350/26, 350/27, 350/32, 58, 454, 56/2, 56/1, 455, 350/1, 35/2, 137/1, 9/1, 9/6, 10/1, 10/5, 11/1, 11/3, 410, 17/1, 17/2, 137/9, 20, 14/3, 456, 22/1, 31, 30/2, 350/28, 29/2, 459, 29/1, 28/6, 28/8, 28/9, 350/2, 26/2, 27/3, 28/12, 164/1, 164/6, 164/5, 164/4, 164/7, 168/2, 168/1, 27/1, 137/6, 28/10, 137/4, 137/3, 24, 421/2, 414/1, 23 v katastrálním území Častolovice u České Lípy

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Česká Lípa, Častolovice č.p. 58, č.p. 27, č.p. 30, č.p. 32, č.p. 54, č.p. 62, č.p. 38, č.p. 48, č.p. 33, č.p. 34, č.p. 35, č.p. 36, č.p. 47, č.p. 44, č.e. 13, č.e. 11, č.p. 23, č.p. 22, č.p. 57, č.p. 28, č.p. 56, č.p. 46, č.p. 66, č.e. 16, č.p. 4, č.p. 5, č.p. 6, č.p. 65, č.e. 6, č.p. 13, č.p. 50, č.p. 18, č.p. 64, č.p. 60 a č.p. 51

Dotčené orgány:

(datovou schránkou)

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní odbor Česká Lípa, IDDS: hv4aivj

sídlo: Karla Poláčka č.p. 3152, 470 01 Česká Lípa 1



Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, územní pracoviště Česká Lípa,  
IDDS: nfeai4j

sídlo: 5. května č.p. 813, 470 01 Česká Lípa

(interní poštou)

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01  
Česká Lípa 1

Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1

Městský úřad Česká Lípa, Stavební úřad - úsek památkové péče, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1,  
470 01 Česká Lípa 1

Tento dokument se účastníkům řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona doručuje veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce **MěÚ Česká Lípa** a musí být vyvěšen po dobu nejméně 15 dnů. Současně se zveřejňuje způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctý den je posledním dnem doručení.

Datum vyvěšení: 9.4.2018

Datum sejmutí: 25.4.2018

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. Správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:



Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:



