

Městský úřad Česká Lípa
Stavební úřad, úsek památkové péče
náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa

Váš dopis zn.:	195/18
Ze dne:	20. 04. 2018
Spisová značka:	MUCL/10515/2018/Kr
Č. j. dokumentu:	MUCL/59739/2018
Ev. číslo dokumentu:	vitclpVD_368913
Vyřizuje:	Ing. Libuše Krausová
Telefon:	487 881 215
Počet stran dokumentu:	4
Počet listů příloh:	0
Datum:	29. 05. 2018

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, obecní úřad obce s rozšířenou působností, jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správního řádu“) a § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkového zákona“), obdržel dne 23. dubna 2018 od žadatele, kterým je společnost **GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., IČ 25076655, Jeseniova 1196/52, Žižkov, 130 00 Praha 3**, žádost o vydání závazného stanoviska podle § 11 odst. 3 památkového zákona ve věci stavby **„Vodovod Častolovice“ na pozemku p. č. 388/2, 404, 350/18, 36, 350/4, 350/3, 45/1, 452, 398/3, 350/5, 350/14, 351/1, 407, 421/1, 350/10, 159/6, 27/2, 357/1, 165 v k. ú. Častolovice u České Lípy** (obec Česká Lípa, okres Česká Lípa, kraj Liberecký). Předloženým záměrem je dotčeno **prostředí nemovité kulturní památky**, která je zapsána v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 54576/5-2872, jedná se o **boží muka na pozemku p. č. 404 v k. ú. Častolovice u České Lípy**.

Dnem podání bylo v uvedené věci v souladu s ustanovením § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno řízení o žádosti vedené pod spis. zn. MUCL/10515/2018/Kr. Oprávněnou úřední osobou v tomto řízení byla určena Ing. Libuše Krausová, referentka památkové péče stavebního úřadu Městského úřadu Česká Lípa.

Dle obsahu podané žádosti je záměrem žadatele provedení stavby podle přiložené projektové dokumentace „Vodovod Častolovice“ (DSP, 12/2017), zpracované pod číslem zakázky PGI 2060/15 společností GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., IČ 25076655, Jeseniova 1196/52, Žižkov, 130 00 Praha 3 (vypracovala Ing. Jarmila Vokurková, zodpovědný projektant Ing. Jiří Hartmann, ČKAIT 0002095).

Předmětem projektové dokumentace je návrh výstavby nových vodovodních řadů A, A1, A2, A3, B a B1 z PE o profilech d90 a d63 v obci Častolovice u České Lípy a jejich napojení na stávající vodovod v jižní části obce. Stavba bude provedena převážně bezvýkopově (podvrt), částečně otevřený výkop s následnou obnovou živičného nebo šterkového povrchu nebo zeleně. Nové vodovodní řady nebudou mít při užívání vliv na okolní prostředí stavby. Jediné omezení bude v době provádění stavebních prací. Na okolní krajinu nebude mít stavba negativní vliv.

Oproti předchozímu stupni projektové dokumentace DÚR projednané z hlediska ochrany zájmů státní památkové péče v řízení vedeném pod spis. zn. MUCL/97927/2016/Kr (závazné stanovisko vydáno dne 30. 01. 2017 pod č. j. MUCL/9696/2017) je dílčím způsobem upraven navržený rozsah vodovodního řadu, kdy oproti DÚR není navržen řad A3 (přípojka na pozemek p. č. 350/29 v k. ú. Častolovice u České Lípy v jihovýchodní části řešeného sídla) a v důsledku toho je přeznačen původně řad A4 na A3. V jižní části řešeného území, kde se nacházejí dotčená boží muka, se návrh stavby nijak nemění.

ID DS: bklf3p
IČ: 00260428
Fax.: 487 832 208
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1
470 36 Česká Lípa
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
Moskevská č. p. 8
470 36 Česká Lípa
e-mail: krausova@mucl.cz

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, obecní úřad obce s rozšířenou působností, vydává podle ustanovení § 149 odst. 1 a § 136 správního řádu toto závazné stanovisko. V souladu s ustanovením § 11 odst. 3 památkového zákona je výše uvedený záměr stavby vodovodu v Častolovicích podle projektové dokumentace „Vodovod Častolovice“ (DSP, 12/2017), zpracované pod číslem zakázky PGI 2060/15 společností GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., IČ 25076655, Jeseniova 1196/52, Žižkov, 130 00 Praha 3 (vypracovala Ing. Jarmila Vokurková, zodpovědný projektant Ing. Jiří Hartmann, ČKAIT 0002095) navrženého na pozemcích p. č. 388/2, 404, 350/18, 36, 350/4, 350/3, 45/1, 452, 398/3, 350/5, 350/14, 351/1, 407, 421/1, 350/10, 159/6, 27/2, 357/1, 165 v k. ú. Častolovice u České Lípy, z hlediska zájmů státní památkové péče

p ř í p u s t n ý

při dodržení následující podmínky:

V souvislosti s realizací stavby musí být účinně zabráněno jakémukoli poškození dotčené nemovité kulturní památky – božích muk na pozemku p. č. 404 v k. ú. Častolovice u České Lípy. V průběhu stavby budou boží muka vhodným způsobem chráněna před negativními účinky stavební činnosti, např. zakrytím geotextilií, ohrazením, apod.

Odůvodnění

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, jako příslušný správní orgán státní památkové péče, obdržel dne 23. dubna 2018 žádost o vydání závazného stanoviska podle § 11 odst. 3 od žadatele, kterým je společnost GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., IČ 25076655, Jeseniova 1196/52, Žižkov, 130 00 Praha 3, čímž bylo zahájeno řízení o žádosti.

Záměrem žadatele je realizace stavby nového vodovodu v Častolovicích (obec Česká Lípa, okres Česká Lípa, kraj Liberecký), na částech pozemků p. č. 388/2, 404, 350/18, 36, 350/4, 350/3, 45/1, 452, 398/3, 350/5, 350/14, 351/1, 407, 421/1, 350/10, 159/6, 27/2, 357/1, 165 v k. ú. Častolovice u České Lípy, která má být provedena podle předložené dokumentace „Vodovod Častolovice“ (DSP, 12/2017), zpracované pod číslem zakázky PGI 2060/15 společností GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., IČ 25076655, Jeseniova 1196/52, Žižkov, 130 00 Praha 3 (vypracovala Ing. Jarmila Vokurková, zodpovědný projektant Ing. Jiří Hartmann, ČKAIT 0002095), vypracované pro účely řízení vodoprávního úřadu. Popis záměru předloženého k posouzení je stručně z hlediska ochrany zájmů státní památkové péče uveden výše ve výrokové části závazného stanoviska.

Na pozemku p. č. 404 v k. ú. Častolovice u České Lípy, který je dotčený plánovanou stavbou vodovodu Častolovice, se nachází také objekt nemovité kulturní památky, tj. boží muka zapsaná v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 54576/5-2872.

Správní orgán v řízení posoudil předloženou žádost a dále shromážděné podklady, přezkoumal, zda je předložený záměr v souladu s požadavky na ochranu a uchování kulturních a historických hodnot řešené kulturní památky, zda vede k naplnění účelu památkového zákona a zda není v rozporu se současným stavem poznání hodnot, které jsou zde z hlediska státní památkové péče chráněny.

Správní orgán shledal, že navržená stavba zahrnující výstavbu nových vodovodních řadů v obci Častolovice u České Lípy a jejich napojení na stávající vodovod v jižní části obce není v rozporu se zájmy památkové péče, protože její provedení se přímo nedotýká předmětu památkové ochrany – božích muk, která se nacházejí na pozemku p. č. 404 v k. ú. Častolovice u České Lípy. Stavba bude provedena převážně bezvýkopově podvrtem a částečně otevřeným výkopem s následnou obnovou živního nebo šterkového povrchu a zeleně.

V bezprostřední blízkosti sloupku božích muk je situováno nové napojení řadu B na odbočku v redukční šachtě. Z tohoto důvodu určil správní orgán státní památkové péče podmínku k provedení záměru, jejímž cílem je ochránit tuto nemovitou kulturní památku před poškozením v důsledku provádění navržené stavby. Obdobná podmínka byla stanovena již v závazném stanovisku dotčeného orgánu na úseku státní památkové péče pro účely územního rozhodnutí, a protože se podstatným

způsobem nemění návrh stavby v dotčené lokalitě, kde uplatňuje svůj zájem státní památková péče k ochraně objektu božích muk, které jsou chráněny jako nemovitá kulturní památka rejstř. č. ÚSKP ČR 54576/5-2872, trvá správní orgán na dodržení požadavků uvedených již v předchozím řízení.

Všechny shromážděné podklady nasvědčují tomu, že záměr stavby „Vodovod Častolovice“ na pozemku p. č. 388/2, 404, 350/18, 36, 350/4, 350/3, 45/1, 452, 398/3, 350/5, 350/14, 351/1, 407, 421/1, 350/10, 159/6, 27/2, 357/1, 165 v k. ú. Častolovice u České Lípy, který bude realizovaný podle předloženého návrhu dokumentace DSP, negativním způsobem neovlivní stávající podobu prostředí dotčené nemovité kulturní památky, protože se jedná o podzemní potrubí, které po provedení stavby žádným způsobem podobu zdejšího prostředí neovlivní. Správnímu orgánu nejsou známy žádné další skutečnosti, které by bránily realizaci tohoto záměru, nebo kvůli kterým by mělo být rozhodnuto o dalších podmínkách pro průběh jeho realizace. Na základě výše uvedeného posouzení bylo po provedeném řízení ve věci rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto závazného stanoviska. Záměr výstavby nového vodovodu v Častolovicích podle předložené dokumentace „Vodovod Častolovice“ (DSP, 12/2017), zpracované společností GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., IČ 25076655, Jeseniova 1196/52, Žižkov, 130 00 Praha 3, bude v případě dodržení stanovených podmínek v souladu s uplatňovanými zájmy státní památkové péče.

Veškeré změny a jakékoli doplňky oproti projednanému záměru je vždy nutno předem odsouhlasit se zástupci státní památkové péče ve smyslu památkového zákona. Dozor při obnově kulturních památek a při stavbě, změně stavby, terénních úpravách, umístění nebo odstranění zařízení, odstranění stavby nebo udržovacích pracích na nemovitosti, která není kulturní památkou, ale je v památkové rezervaci, v památkové zóně nebo v ochranném pásmu z hlediska státní památkové péče vykonává ve smyslu § 29 odst. 2 písm. g) památkového zákona stavební úřad Městského úřadu Česká Lípa, úsek památkové péče a odborný dohled podle § 32 odst. 2 písm. g) památkového zákona zajišťuje Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Liberci.

Závěrem upozorňujeme, že zákonnou povinností stavebníka již v době přípravy stavby je splnit oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu AV ČR v Praze ve smyslu § 22 odst. 2 památkového zákona, a to formou oznámení o stavebním či jiném záměru v území s archeologickými nálezy, který může poškodit či zničit archeologické nálezy v jejich původním uložení, tj. v zemi a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Jedná se zde o **území s archeologickými nálezy I. kategorie** evidované ve Státním archeologickém seznamu ČR pod evidenčním číslem **SAS 02-42-04/1** (středověké a novověké jádro obce, k. ú. Častolovice u České Lípy, okr. Česká Lípa). Odborná organizace státní památkové péče, tj. Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Liberci, v obdobných případech zpravidla také doporučuje předem informovat o záměru i oprávněnou organizaci, v tomto případě Vlastivědné muzeum a galerii v České Lípě, pracoviště archeologie a speleoantropologie (Archeologické muzeum Šatlava, kontakty: pevná linka 487 723 223, Peša 725 099 726, Jenč 778 536 457, Novák 720 663 237) zaslat oprávněné organizaci plánovou dokumentaci a po uzavření dohody informovat o harmonogramu zemních prací.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Odvolání je možné podat proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu ve věci samé.

O odvolání proti obsahu závazného stanoviska rozhoduje Krajský úřad Libereckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu.

Ing. Libuše Krausová
referentka památkové péče
stavebního úřadu

Obdrží:

datovou schránkou

GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., Jeseniova 1196/52, Žižkov, 130 00 Praha 3,
IDDS: 2gv8zvq

Na vědomí:

datovou schránkou

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Liberci, Jablonecká 642/23, 460 01 Liberec,
IDDS: 2cy8h6t