

Rámcová smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník) mezi stranami:

Objednatel:	Město Česká Lípa
se sídlem:	nám. T. G. Masaryka č. 1, 470 36 Česká Lípa
IČ:	002 60 428
DIČ:	CZ 00260428
zastoupený ve věcech smluvních:	Mgr. Romanou Žateckou – starostkou města
zastoupený ve věcech technických:	Mgr. Petrou Novotnou – vedoucí odboru správy majetku
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., Česká Lípa
číslo účtu:	XXXXXXXXXX
Zhotovitel:	SUEZ Využití zdrojů, a.s.
se sídlem:	Španělská 1073/10, Vinohrady, 120 00 Praha 2
IČ:	256 38 955
DIČ:	CZ 25638955
zastoupený ve věcech smluvních:	Zdeňkem Wlazlo – oblastním manažerem obchodu, na základě plné moci
zastoupený ve věcech technických:	Jaroslavem Ramešem – správcem provozu
bankovní spojení:	Komerční banka, s.s., Praha
číslo účtu:	XXXXXXXXXXXX

Zapsaný v obch. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9378.

I. Předmět rámcové smlouvy o dílo

1. Předmětem rámcové smlouvy (dále jen smlouva) je rámcová úprava smluvní spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem při provádění prací a poskytování s tím souvisejících služeb spojených s **opravami a údržbou dešťové a drenážní kanalizace** ve správním území města Česká Lípa.
2. Předmětem plnění zhotovitele je provádění prací a poskytování s tím souvisejících služeb spojených s opravami a údržbou dešťové a drenážní kanalizace ve správním území města Česká Lípa podle oceněného Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen soupis stavebních prací), který byl součástí zadávacích podmínek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Opravy a údržba dešťové a drenážní kanalizace“, zadávanou dle Směrnice Rady města Česká Lípa č. 3/2017, o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
3. Účelem plnění předmětu smlouvy je komplexní, systematická a periodická péče o systém dešťové a drenážní kanalizace v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, zákonem o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb., upraveným prováděcí vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

4. Místem plnění předmětu smlouvy je správní území města Česká Lípa, které zahrnuje katastrální území Česká Lípa, Častolovice, Dobranov, Dolní Libchava, Dubice, Heřmaničky, Lada, Manušice, Okřešice, Písečná, Stará Lípa, Vítkov, Vlčí Důl a Žizníkov.
5. Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu smlouvy zajistit veškeré další činnosti související s plněním předmětu smlouvy a úkony nutné k jejich splnění má zhotovitel zahrnutý v nabídkových cenách v rámci jednotlivých položek Soupisu stavebních prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy, a to zejména:
- a) zajistit a provést všechna opatření organizačního a technologického charakteru k řádnému provedení předmětu plnění;
 - b) zajistit vytyčení všech stávajících inženýrských sítí v místě opravy dešťové a drenážní kanalizace;
 - c) přizvat správce sítí na místo opravy před zahájením prací, před záhozem po provedení opravy dešťové a drenážní kanalizace a přizvat správce sítí k závěrečné kontrolní prohlídce, je-li to vzhledem k povaze a rozsahu opravy nutné;
 - d) vypracovat a projednat návrh dočasných dopravně inženýrských opatření (dále jen DIO) a zajistit dopravně inženýrská rozhodnutí (dále jen DIR), tzn. zajistit povolení zvláštního užívání komunikací včetně uhrazení správních poplatků a zajistit povolení k užívání dalších, stavbou dotčených pozemků (skládky materiálu, mezideponie atp.), je-li to vzhledem k povaze a rozsahu opravy nutné;
 - e) zajistit provedení navržených DIO, a to především zajistit alespoň omezený pohyb vozidel dopravní obsluhy (tj. přístup vozidel vlastníků přilehlých nemovitostí na jejich pozemky a svoz komunálního odpadu) a zajistit bezpečný přístup pěších k přilehlým nemovitostem, je-li to vzhledem k povaze a rozsahu opravy nutné;
 - f) provést průkazné zkoušky podloží dle čl. II. odst. 16 této smlouvy, je-li to vzhledem k povaze a rozsahu opravy nutné;
 - g) zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
 - h) zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
 - i) uvést pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí provádění plnění, ale budou opravou dešťové a drenážní kanalizace dotčeny, do původního stavu neprodleně po ukončení prací;
 - j) zajistit a provést veškeré další činnosti nutné pro kompletní a bezvadné plnění předmětu smlouvy uvedené v čl. I. odst. 6 této smlouvy.
6. Předmětem plnění předmětu smlouvy jsou také veškeré další činnosti a náklady s nimi spojené, nutné pro kompletní a bezvadné plnění v souladu se zadávacími podmínkami objednatele, a to zejména:
- a) veškeré náklady na kompletní a bezvadné plnění všech činností spojených s předmětem plnění v souladu se zadávacími podmínkami objednatele tj. na vybavení místa stavby, uskladnění, náklady na dodávku energií, odvoz a likvidaci odpadů včetně skládkového, náklady na používání strojů a služeb až do skutečného skončení předmětu plnění;
 - b) náklady na zhotovování výrobků, obstarání a přepravu věcí, zařízení, materiálu, dodávek, pojištění, daně, cla, poplatky;
 - c) náklady na provádění všech příslušných prací v souladu s platnými normami týkajícími se těchto prací, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, garance;
 - d) jakékoliv další výdaje potřebné pro předmět plnění vyplývající ze specifikace předmětu plnění dle výše uvedených čl. smlouvy.

7. Veškeré související náklady má zhotovitel zahrnutý do cen příslušných položek v Soupisu stavebních prací – příloha č. 1 této smlouvy.
8. Vlastnické právo k věcem, které tvoří předmět plnění této smlouvy, nabývá okamžikem jejich vzniku zhotovitel. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu plnění této smlouvy jeho převzetím podle této smlouvy. Stejným okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem plnění této smlouvy.

II. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen respektovat požadavky objednatele v souladu s touto smlouvou, a to po celou dobu jejího plnění. Požadavky objednatele budou zhotoviteli předávány formou písemného pokynu objednatele, který bude obsahovat výčet činností požadovaných od zhotovitele a lhůtu pro jejich splnění (dále jen pokyn). Pokyn lze vydat písemně, e-mailem, telefonicky či ústně. V případě pokynu vydaného telefonicky či ústně musí být následně pokyn potvrzen písemně či e-mailem, a to nejpozději následující pracovní den. V případě havárií je zhotovitel povinen reagovat i na pokyny vydané kteroukoli složkou integrovaného záchranného systému (dále jen IZS).
2. Zhotovitel není bez pokynu vydaného objednatelem, resp. složkou IZS, oprávněn zahájit plnění či jeho část dle této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět plnění dle této smlouvy ve lhůtách určených touto smlouvou a pokyny vydanými objednatelem.
4. Zhotovitel se pro případ pokynů v souvislosti s odstraněním následků havárie, mimořádné, nepředvídatelné události zavazuje, že nejpozději do 24 hod od vydání pokynu zahájí práce vedoucí k odstranění následků této události a v těchto pracích bude souvisle pokračovat až do úplného odstranění následků události.
5. Za objednatele je osobou oprávněnou k vystavení pokynů, stanovení dílčích termínů pro provádění plnění a ke kontrole provádění prací pan **Petr Švadlenka**, tel. xxxxxxxxxxxxxxxx . V případě změny v této osobě je objednatel povinen takovou změnu písemně oznámit zhotoviteli bezprostředně po provedení této změny.
6. Zhotovitel se zavazuje, že osoba zhotovitele, která bude odpovědná za kvalitu provádění prací, bude splňovat po celou dobu plnění této smlouvy veškeré kvalifikační předpoklady požadované objednatelem v zadávacím řízení na tuto zakázku. Objednatel je oprávněn kdykoli v průběhu plnění smlouvy provést kontrolu splnění tohoto závazku zhotovitele. Osobou, která bude na straně zhotovitele odpovědná za kvalitu provádění prací, je pan **Jaroslav Rameš**, správce provozu a zástupce ve věcech technických, tel. xxxxxxxxxxxxxxxx .
7. Zhotovitel je povinen v případě změny v této osobě písemně sdělit objednateli identifikaci změny, a to bezprostředně po provedení této změny a postupovat dle článku II. odst. 23 této smlouvy.
8. Pokud zhotovitel neprovede z jakýchkoli důvodů práce předepsané objednatelem v pokynu v termínu určeném objednatelem, je povinen tuto skutečnost vždy neprodleně oznámit objednateli včetně odůvodnění. Objednatel v takovém případě neprodleně stanoví náhradní termín plnění.

9. Zhotovitel se zavazuje předávat jednotlivá dílčí plnění objednateli bez závad včetně soupisu provedených prací. Místem takového předání bude místo dílčího plnění a předání bude přítomna kontrolní osoba objednatele uvedená v čl. II. odst. 5 této smlouvy a kontrolní osoba zhotovitele uvedená v čl. II. odst. 6 této smlouvy.
10. Zhotovitel se zavazuje provádět plnění dle této smlouvy včas a řádně v souladu s ustanoveními příslušných zákonů, zejména zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů a zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, dle ČSN, oborových norem a předpisů a v souladu se smluvními podmínkami uvedenými v této smlouvě.
11. Zhotovitel se zavazuje vést v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a v souladu s platnými prováděcími předpisy evidenci odpadů odstraněných, resp. předaných k dalšímu zpracování, při zajišťování činností sjednaných touto smlouvou. Roční výkaz bude objednateli předán vždy za předcházející kalendářní rok nejpozději do 31. ledna následujícího kalendářního roku.
12. Zhotovitel se zavazuje provádět plnění dle této smlouvy takovým způsobem a v takovou denní či noční dobu, aby docházelo k co možná nejmenšímu negativnímu ovlivnění okolí místa plnění (hluk, prach, vlhkost apod.).
13. Zhotovitel je povinen zajistit si na vlastní náklady veškerá příslušná povolení, rozhodnutí, souhlasy a stanoviska k provádění činností vyplývajících z této smlouvy.
14. Zhotovitel je povinen zajistit si pro provádění prací dle této smlouvy veškeré potřebné materiální a technické zabezpečení tak, aby neohrozil plynulost a kvalitu provádění prací dle této smlouvy.
15. Zhotovitel se zavazuje používat strojní zařízení vhodná pro daný druh činností, které jsou předmětem této smlouvy, a to tak, aby plnění bylo provedeno v požadované kvalitě a nedocházelo k poškozování pozemků a komunikací použitím nevhodných strojních zařízení.
16. Jestliže při plnění předmětu této smlouvy bude nutný zásah do skladby (konstrukce) vozovky, musí být plnění provedeno tak, aby se po dobu záruky (viz čl. VI. této smlouvy) na opravené ploše vozovky neprojevoval pokles vůči niveletě okolní vozovky. Pokud bude docházet při plnění této smlouvy k zásahu do skladby (konstrukce) vozovky na dopravně frekventovaném místě, je zhotovitel vždy povinen na své náklady provést všechny průkazné zkoušky podloží v souladu s technickým předpisem TP 146 – Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací. Tyto zkoušky musí být provedeny autorizovanou firmou a dokumentací o výsledku těchto zkoušek je zhotovitel povinen neprodleně předat objednateli formou předávacího protokolu.
17. Při provádění opravy vozovky po zásahu do skladby (konstrukce) vozovky je zhotovitel povinen jakýkoliv spoj asfaltové plochy zatřít asfaltovým těsnícím zátěrem spár s posypem drobným kamenivem.
18. V případě, že při plnění předmětu smlouvy zhotovitelem dojde k narušení zelené plochy, je zhotovitel v rámci uvedení plochy do původního stavu povinen podkladní vrstvy narušené plochy přiměřeně zhutnit tak, aby docházelo k přirozenému odtoku (vsaku) vody a zároveň nedocházelo k propadu v porušeném místě. Vrchní vrstva zásypu ve výkopu musí vždy tvořit min. 80 mm zahradní zeminy a porušené místo musí být oseto travním semenem.

19. Zhotovitel je povinen se na výzvu objednatele zúčastnit společně s objednatelem kontrolní prohlídky provedených prací.
20. Zhotovitel plně zodpovídá za proškolení a dodržování požárních předpisů, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dalších podmínek týkajících se ochrany životního prostředí a zeleně u všech vlastních pracovníků i u pracovníků poddodavatele.
21. Zhotovitel odpovídá po celou dobu plnění této smlouvy za škody způsobené občanům nebo jiným subjektům včetně objednatele jeho činností nebo nedostatečnou činností či činností v rozporu s touto smlouvou (např. poškození vozovek nebo pozemků, zeleně na nich, staveb v majetku města či třetích osob apod.) Zároveň zhotovitel nese veškeré náklady spojené s náhradou a likvidací těchto škod.
22. Zhotovitel je povinen být celou dobu plnění této smlouvy platně pojištěn proti škodám způsobeným svojí činností v souvislosti s touto smlouvou. Zhotovitel je povinen prokázat objednateli minimálně 1x ročně v průběhu trvání této smlouvy, že je proti rizikům uvedených škod platně a účinně pojištěn s minimálním pojistným krytím způsobené škody ve výši 5.000.000,- Kč. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni uzavření této smlouvy uzavřenu smlouvu o takovém pojištění UNIQA pojišťovna a.s., č. pojistné smlouvy: 2732002781.
23. Zhotovitel je povinen po dobu plnění této smlouvy splňovat veškeré kvalifikační předpoklady, které byly součástí kvalifikačních požadavků v zadávacím řízení, na jehož základě objednatel uzavřel se zhotovitelem tuto smlouvu. V případě, že zhotovitel nebo jiná osoba, jejímž prostřednictvím zhotovitel prokazoval splnění kvalifikačních požadavků, přestane splňovat jakékoliv kvalifikační předpoklady dle zadávacích podmínek objednatele, je zhotovitel povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost objednateli písemně oznámit s tím, že do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady o splnění veškerých kvalifikačních předpokladů dle podmínek zadavatele (objednatel), a to i v případě, že tuto kvalifikaci plnil prostřednictvím jiné osoby. V takovém případě v uvedených termínech předloží veškeré doklady k prokázání příslušné části kvalifikace jinou osobou.
24. Objednatel je oprávněn zadat jakoukoli část plnění, které je předmětem této smlouvy, třetí osobě.
25. Objednatel má právo zadat třetí osobě rovněž činnosti, které měl zhotovitel provést na základě pokynu objednatele a u nichž je v prodlení s plněním po dobu delší než 10 kalendářních dní, v případě prací spojených s odstraněním havárií po dobu delší než 3 kalendářní dny. V takovém případě nemá zhotovitel právo na úhradu prací, které provedl v době po uplynutí uvedených lhůt, tj. 10 resp. 3 dny od termínu plnění stanoveného ve vydaném pokynu nebo v této smlouvě.
26. Zhotovitel je povinen předávat objednateli při předání jednotlivých dílčích plnění také prohlášení o shodě, atesty a certifikáty na všechny nově instalované prvky.
27. Veškeré dodávky, zařízení, vybavení a instalace nabízené zhotovitelem musí splňovat české případně evropské normy a zákonné předpisy. Veškeré použité materiály musí být použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu, pokud není požadováno objednatelem jinak. Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR.

28. Zjistí-li zhotovitel při provádění jednotlivých plnění dle této smlouvy nové závady, je povinen takto zjištěné závady neprodleně písemně oznámit kontrolní osobě objednatele uvedené v čl. II. odst. 5 této smlouvy.

III. Termín plnění

1. Plnění této smlouvy bude probíhat ode dne účinnosti této smlouvy po dobu 4 let.
2. Zhotovitel je povinen provádět jednotlivá dílčí plnění dle této smlouvy v termínech stanovených v pokynech vydaných objednatelem dle ustanovení článku II. odst. 1 této smlouvy a v souladu s dalšími ujednáními v této smlouvě.

IV. Smluvní cena

1. Cena předmětu plnění je sjednána v souladu s předpokládaným rozsahem předmětu plnění vymezeným v zadávací dokumentaci, který objednatel stanovil v zadávacím řízení, na jehož základě je rámcová smlouva sjednána. Jednotkové ceny dílčích plnění jsou stanoveny jako ceny maximální v příloze č. 1 této smlouvy – Soupisu stavebních prací, která je nedílnou součástí této smlouvy. Ceny za jednotlivá dílčí plnění, která budou prováděna na základě této rámcové smlouvy, jsou dány jednotkovými cenami uvedenými v nabídce zhotovitele a v příloze č. 1 této smlouvy.

Předpokládaná (nabídková) cena celkem bez DPH	5.321.146,- Kč
DPH 21%	1.117.440,66 Kč
Předpokládaná (nabídková) cena celkem včetně DPH	6.438.586,66 Kč

2. Jednotkové ceny dílčího plnění dle přílohy č. 1 této smlouvy jsou nejvýše přípustné po celou dobu plnění této smlouvy.
3. Jednotkové ceny dle přílohy č. 1 této smlouvy zahrnují předpokládaný vývoj cen včetně předpokládaného vývoje kurzů české koruny k zahraničním měnám.
4. Jednotkové ceny dílčího plnění zahrnují veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu plnění, resp. jeho dílčích částí, a obsahují všechna rizika a vlivy v průběhu plnění dle této smlouvy.
5. Jednotkové ceny dle přílohy č. 1 zahrnují veškeré náklady potřebné pro kompletní a bezvadné plnění všech činností spojených s předmětem plnění v souladu se zadávacími podmínkami objednatele, a to zejména:
 - a. Veškeré náklady na vybavení místa plnění, uskladnění, náklady na dodávku energií, odvoz a likvidaci odpadů včetně skládkovného, náklady na používání strojů a služeb až do skutečného skončení předmětu plnění;
 - b. Náklady na zhotovování výrobků, obstarání a přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, pojištění, daně, cla, poplatky;
 - c. Náklady na provádění všech příslušných prací v souladu s platnými normami týkajícími se těchto prací, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, garance

- d. Jakékoliv další výdaje potřebné pro předmět plnění vyplývající ze specifikace předmětu plnění dle výše uvedených čl. smlouvy např. zajištění příslušných povolení, rozhodnutí, stanovisek či souhlasů, pokud jsou podmínkou pro plnění díla dle této smlouvy.
6. Cena plnění může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.
7. Cena plnění nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

V. Platební podmínky

1. Zhotoviteli nebudou objednatelem poskytovány zálohové platby.
2. Na základě řádného splnění prací provedených podle pokynů objednatele dle této smlouvy má zhotovitel právo vystavit objednateli jednou měsíčně fakturu za provedené práce za cenu uskutečněného plnění dle jednotkových cen, uvedených v příloze č. 1 této smlouvy – Soupisu stavebních prací, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli fakturu za plnění provedené v kalendářním měsíci nejpozději do desátého pracovního dne následujícího měsíce. Tuto povinnost zhotovitel nemá, pokud v daném měsíci nebylo zhotovitelem provedeno žádné plnění.
4. Zhotovitel bude vystavovat faktury v elektronické podobě ve strojově čitelném formátu PDF/A.
5. Zhotovitel bude objednateli vystavovat faktury na objem prací a dodávek, který byl skutečně proveden dle jednotlivých pokynů objednatele v uplynulém kalendářním měsíci.
6. Součástí každé faktury zhotovitele vystavené dle této smlouvy musí být příslušná dokladová evidence provedených prací a dodaného materiálu, tzv. soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem.
7. Splatnost jednotlivých faktur zhotovitele bude 30denní po jejich doručení objednateli.
8. Faktura (daňový doklad) zhotovitele musí obsahovat mimo náležitostí podle § 29 zákona o DPH dále tyto náležitosti:
 - označení příslušné organizační jednotky objednatele;
 - IČ a DIČ zhotovitele a objednatele;
 - den splatnosti;
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, ve prospěch kterého má být provedena
 - platba, konstantní a variabilní symbol;
 - identifikace této smlouvy;
 - identifikační číslo VZ : IVZ P18V00000035
 - identifikační údaje osoby oprávněné vystavit daňový doklad (jméno, příjmení, tel, e-mail);
 - soupis příloh

9. V případě, že faktura (daňový doklad) zhotovitele nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opravené faktury (daňového dokladu) objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.
10. Finanční vypořádání (úhradu) každé faktury zhotovitele vystavené dle této smlouvy je objednatel povinen provést až po odsouhlasení správnosti soupisu fakturovaného plnění objednatelem.
11. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků zhotovitelem dle této smlouvy již provedeného plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.
12. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín plnění stanovený v této smlouvě.
13. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby zhotoviteli, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoli závazku vůči objednateli podle této smlouvy (např. je-li zhotovitel v prodlení s úhradou smluvní pokuty).
14. Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem nebo bude vyžadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet, nebude DPH uhrazena jemu ale přímo příslušnému správci daně.
15. Zhotovitel není oprávněn provádět jednostranné započtení vzájemných pohledávek vůči objednateli a ani není oprávněn postoupit své pohledávky vůči objednateli třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

VI. Záruční podmínky, odpovědnost za škody a smluvní pokuty

1. Zhotovitel odpovídá za kvalitu provedených plnění při opravách a údržbě dešťové a drenážní kanalizace, a to za každé jednotlivé plnění provedené na základě jednotlivých dílčích pokynů objednatele, po dobu 48 měsíců počínaje dnem jejich protokolárního předání bez vad a nedodělků objednateli.
2. U případných výsadeb zeleně (pokud v místě byla před opravou) odpovídá zhotovitel za kvalitu výsadby zeleně 24 měsíců od data předání plnění bez vad a nedodělků.
3. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění vady na opravě a údržbě dešťové a drenážní kanalizace reklamované objednatelem, nejpozději do dvou pracovních dnů ode dne obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává.
4. Zhotovitel je povinen neprodleně zjednat nápravu vadného plnění z této smlouvy, na které byl objednatelem písemně či osobně upozorněn. V případě osobního upozornění ze strany objednatele (tzn. telefonicky či osobním jednáním) je objednatel povinen neprodleně zaslat zhotoviteli výzvu ke zjednání nápravy vadného plnění písemně nebo elektronicky.
5. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetí osobě svojí činností, která vyplývá z této smlouvy, a nese veškeré náklady spojené s úhradou těchto škod. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí součinnosti v potřebném rozsahu v případě, kdy bude způsobená škoda řešena prostřednictvím pojišťovny.
6. Záruky zhotovitele za kvalitu provedeného plnění se nevztahují na škody způsobené v důsledku vyšší moci a na poškození způsobené třetí osobou – vandalské poškození.

7. Vyšší moc je pro účely této smlouvy událost mimo kontrolu objednatele i zhotovitele, kterou nelze předvídat a nezahrnuje chybu nebo zanedbání ze strany zhotovitele případně objednatele. Zejména se jedná se o povodeň, záplavu, požár, výbuch, blesk, vichřici, vítr, krupobití, války, revoluce, epidemie, karanténní omezení, dopravní embarga a stávky.
8. V případě porušení povinnosti zhotovitele plynoucí z této smlouvy má objednatel právo uplatnit a zhotovitel povinnost uhradit níže sjednané **smluvní pokuty**. Specifikace porušení smluvních povinností zhotovitele a výše k nim navázaných smluvních pokut je následující:
 - a) za každý den prodlení s termínem zahájení dílčího plnění podle pokynu objednatele ve výši 5.000,- Kč;
 - b) za každé vadné či neprovedené plnění prací podle pokynu objednatele ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den trvání vady či neprovedení prací až do dne odstranění vady plnění;
 - c) za každý den prodlení s termínem dokončení jednotlivých dílčích plnění dle pokynu objednatele ve výši 10.000,- Kč;
 - d) za každý den prodlení s termínem nástupu k odstranění reklamované vady dle článku VI. bod 3. této smlouvy ve výši 10.000,- Kč;
 - e) za prokazatelně neodborné provedení prací zhotovitelem a za práce neprovedené v souladu s právními předpisy ve výši 50.000,- Kč za každý takový objednatelům zjištěný případ (Neodborným provedením práce zhotovitelem pro účely této smlouvy se rozumí poškození stávající dešťové a drenážní kanalizace tak, že dojde ke snížení jejich správné funkce);
 - f) za jakékoli porušení další povinnosti zhotovitele plynoucí z této smlouvy ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.
9. Sjednané smluvní pokuty obě smluvní strany shodně považují za přiměřené a dohodnuté ve vztahu ke komplikacím na straně objednatele, které může způsobit pozdní splnění či neprovedení těch povinností zhotovitele, ke kterým se smluvní pokuty vztahují.
10. Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné dle této smlouvy odečíst zhotoviteli z faktury za plnění. Uplatněním jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy nezaniká povinnost (dluh), kterou smluvní pokuta utvrzuje.
11. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost smluvní strany, která je v prodlení uhradit druhé smluvní straně na její výzvu náhradu škody, která sjednanou výši smluvní pokuty přesahuje.
12. Splatnost všech smluvních pokut, na které vznikne smluvní straně nárok dle této smlouvy, činí 30 kalendářních dnů od doručení výzvy k zaplacení.
13. Poruší-li objednatel povinnost zaplatit zhotoviteli včas cenu jím provedeného plnění, vznikne zhotoviteli právo požadovat na objednateli vedle jistiny dluhu také úrok z prodlení z dlužné částky ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.

VII. Doba trvání a zánik rámcové smlouvy výpovědí

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s trváním 4let ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.

3. Ukončit tuto smlouvu lze výhradně písemně, a to dohodou smluvních stran nebo výpovědí.
4. Jakákoli ze smluvních stran je oprávněna vypovědět tuto smlouvu před uplynutím sjednané doby trvání, a to bez udání důvodů. Výpovědní doba činí v takovém případě 3 měsíce a počíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
5. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu před uplynutím sjednané doby trvání, a to s jednoměsíční výpovědní lhůtou v případě, že dojde k opakovanému či závažnému porušení závazků zhotovitele uvedených v této smlouvě. Výpovědní doba v takovém případě začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli. Za opakované nebo závažné porušení závazků zhotovitele je považována tato skutečnost:
 - a) zhotovitel neprovádí řádně, důsledně a včas opravy a údržbu dešťové a drenážní kanalizace dle pokynů vydaných objednatelem, přičemž vznikl objednateli vůči zhotoviteli nárok na uplatnění smluvní pokuty nejméně ve třech případech v průběhu tří měsíců a ani uplatnění smluvní pokuty nevedlo ke zjednání nápravy.

VIII. Podmínky odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případech výslovně stanovených touto smlouvou nebo zákonem.
2. Pokud v této smlouvě není dohodnuto jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této smlouvy vždy jen po předchozí písemné výstraze. Odstoupení od smlouvy i jemu předcházející výstraha musí být učiněno písemným oznámením druhému účastníkovi. Obě strany této smlouvy berou na vědomí, že odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné strany odstoupit druhé straně. Odstoupením ani výpovědí této smlouvy není dotčena platnost ani účinnost ujednání této smlouvy, která se týkají záruk a zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy. Odstoupením se ruší smlouva s účinky od počátku, ledaže smluvní strana odstoupí jen ohledně neplněného zbytku plnění; to neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro objednatele či zhotovitele význam.
3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy okamžitě odstoupit, bude-li proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele; zhotovitel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli;
4. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy okamžitě v těchto případech:
 - a) bude-li zahájeno proti objednateli insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek objednatele; objednatel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně zhotoviteli;
 - b) pokud bude objednatel v prodlení s úhradou plateb dle této smlouvy po dobu delší než 30 dní.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní vztah založený touto smlouvou a otázky v této smlouvě neupravené se řídí právní úpravou zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Případné změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně formou číslovaných dodatků smlouvy, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy a vstoupí v platnost až po potvrzení oběma smluvními stranami a splnění povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
3. Smluvní strany prohlašují, že dávají přednost smírčí dohodě před soudním sporem.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - Soupis stavebních prací.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva obsahuje ujednání o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě sjednat, a že obě smluvní strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si stanovily jako předpoklady uzavření této smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že obsah této smlouvy bude v plném znění včetně příloh uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
8. Zveřejnění obsahu smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
9. V návaznosti na výše ujednané konečně smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv omezení či podmínek.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, a každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
11. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Česká Lípa usnesením č. 1457/B/2018 ze dne 28. května 2018.

V České Lípě dne 15. 6. 2018

Mgr. Romana Žatecká, v.r.

.....

za objednatele

V Srní u České Lípy dne 5. června 2018

Mgr. Petr Knězů, v.r.

.....

za zhotovitele

Přílohy:

č. 1 – soupis stavebních prací - dle nabídky zhotovitele čj. MUCL/55295/2018
ze dne 17.05.2018