

Městský úřad Česká Lípa
odbor životního prostředí
náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa

dle rozdělovníku

Váš dopis zn.:	---
Ze dne:	21.2.2018
Spisová zn.:	MUCL/4676/2018/OŽP/NB
Ev.č. dokumentu:	vitclpVD_358507
Č.j. dokumentu:	MUCL/30107/2018
Vyřizuje:	Novotná Bohumila
Telefon:	487 881 162
Počet listů dokumentu:	3
Počet příloh/počet listů příloh:	0

Datum: 15.3.2018

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí pověřený podle vnitřního předpisu vydáváním koordinovaných závazných stanovisek nebo koordinovaných stanovisek za Městský úřad Česká Lípa, jako dotčený orgán podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), vydává podle ustanovení § 4 odstavec 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů s odkazem na ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu, po posouzení žádosti, kterou dne 21.2.2018 podal stavebník / investor: **Město Česká Lípa, IČO 00260428, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1** (dále jen "žadatel") ve věci stavby: **Sportovní areál při ZŠ Dr. Miroslava Tyrše** (dále jen "záměr") realizované na: parc. č. 3148/1, 3148/3 v katastrálním území Česká Lípa, a k ní připojené dokumentace následně předkládané stavebnímu úřadu pro vydání příslušného povolení zpracované autorizovaným projektantem, kterým je: Ing. Hynek Pavlácký, IČO 72436263, datované 07/2017.

Popis záměru: Veřejná stavba určená pro sport a volný čas v zastavěné části obce Česká Lípa.

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů vydává toto

K o o r d i n o v a n é z á v a z n é s t a n o v i s k o

zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě těchto níže uvedených zvláštních zákonů.

1. Ochrana přírody a krajiny

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako **orgán ochrany přírody a krajiny**, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 77 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

ID DS: bkfb3p
IČ: 00260428
Fax: 487 881 177
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1
470 30 ČESKÁ LÍPA
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1 (budova F)
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-mail: novotnab@mucl.cz

Odůvodnění

Dle předložené projektové dokumentace ke stavbě vyplývá, že nebudou dotčeny zájmy, které hájí zákon o ochraně přírody a krajiny. Z tohoto důvodu nebylo vydáno závazné stanovisko. (Ing. Šindelářová, referent ochrany přírody, tel. 487 881 277, e-mail: sindelarova@mucl.cz)

2. Ochrana ovzduší

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako **orgán ochrany ovzduší**, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Zemní a výkopové práce budou vedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost.
- V případě potřeby budou prováděna účinná opatření k omezení prašnosti (zkrápění staveniště, čištění kol nákladních automobilů a stavebních mechanismů při výjezdu ze staveniště, čištění komunikací apod.).
- Po ukončení stavebních prací bude ze staveniště odvezen veškerý vybouraný materiál ze zpevněných ploch a přebytečný výkopek (zemina), všechny pozemky dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu, včetně obnovy zatravněných ploch.

Odůvodnění

Městskému úřadu Česká Lípa, odboru životního prostředí byla dne 21. února 2018 doručena žádost stavebníka: Město Česká Lípa, IČO 00260428, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1 o vydání závazného stanoviska z hlediska ochrany ovzduší k umístění a povolení stavby stacionárního zdroje neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší, který je součástí stavby Sportovní areál při ZŠ Dr. Miroslava Tyrše na p.p.č. 2148/1, 3148/3 v k.ú. Česká Lípa.

Lokalita se nachází v obci Česká Lípa jedná se o plochu o rozměrech 33,4 x 65 m. Bude odřezána přebytečná asfaltová plocha, vybouraná betonová plocha, dále bude demontováno stávající oplocení, odtěžená přebytečná zemina na úroveň HUT. Budou prohloubeny rýhy na drenáž a kanalizaci. Vybudované plochy tartanový povrch oválu stříkaný 660 m², tartanový povrch 1180 m², zpevněné plochy z pochůzných dlažeb 101 m², pískový zásyp 20 m², Zároveň budou uvedeny do původního stavu i všechny ostatní stavbou dotčené plochy.

Žádost byla doložena doklady potřebnými pro vydání závazného stanoviska v předmětné věci. Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí po posouzení všech doložených podkladů vydal souhlasné závazné stanovisko, a to se stanovením podmínek.

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí vycházel při vydání závazného stanoviska z Programu zlepšování kvality ovzduší zóna Severovýchod CZ 05 a z úrovně znečištění částicemi PM₁₀ a PM_{2,5}.

(Muchová, referent ochrany ovzduší, tel.: 487 881 120, e-mail: muchova@mucl.cz)

3. Nakládání s odpady

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako **orgán státní správy odpadového hospodářství**, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.

Souhlas orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství se vydává (na základě § 79 odst. 4) bez stanovení podmínek.

ID DS: bklf3p
IČ: 00260428
Fax: 487 881 177
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1
470 30 ČESKÁ LÍPA
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1 (budova F)
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-mail: novotnab@mucl.cz

Upozornění

Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil podklady podané žádosti z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajících ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů.

Souhlas byl vydán za předpokladu dodržení zákonných podmínek, které jsou stanoveny z důvodu ochrany životního prostředí, které jsou mimo jiné vázána na dodržování hierarchie způsobů nakládání s odpady, tedy na předcházení vzniku odpadů a upřednostnění recyklace a jiného využití odpadů před odstraněním.

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí vycházel při vydání závazného stanoviska z Nařízení vlády č. 352/2014 Sb., o Plánu odpadového hospodářství České republiky pro období 2015 - 2024, kterým byla vyhlášena jeho závazná část, z Plánu odpadového hospodářství Libereckého kraje pro období 2016 - 2025 schváleného zastupitelstvem Libereckého kraje dne 26.01.2016 a z Metodického návodu odboru odpadů MŽP pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi (Věstník MŽP leden 2008).

(Bc. Hendrych, referent odpadového hospodářství, tel.: 487 881 241, e-mail: hendrych@mucl.cz)

4. Ochrana lesa

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako **orgán státní správy lesů**, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 48 odst. 2 písm. c), § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Upozornění

Z hlediska lesního zákona se výše zmíněná stavba netýká zájmů ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa. Z tohoto důvodu není orgán státní správy lesů dotčeným orgánem, a proto nebylo vydáno závazné stanovisko.

(Podskoč, DiS., referent lesního hospodářství, tel.: 487 881 269, e-mail: podskoc@mucl.cz)

5. Ochrana zemědělského půdního fondu

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako **orgán ochrany zemědělského půdního fondu**, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 15 písm. m) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Upozornění

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, stavba na pozemcích, které nejsou pod ochranou zemědělského půdního fondu ("ZPF"), se netýká zájmů ochrany ZPF a proto ani nebude vydáváno závazné stanovisko.

(Ing. Římalová, referent ochrany zemědělského půdního fondu, tel.: 487 881 219, e-mail: rimalova@mucl.cz)

6. Ochrana vod

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako **vodoprávní úřad**, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.

Odůvodnění

Vodoprávní úřad posoudil podklady podané žádosti a došel k závěru, že lze s předloženým návrhem souhlasit, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, který by měl za následek nedosažení dobrého stavu vod.

Dešťová voda ze zastavěných a zpevněných ploch bude svedena drenážním systémem do nových vsakovacích jámek na pozemku stavebníka. Splaškové vody v rámci projektu nejsou produkovány.

Navržená stavba nepodléhá souhlasu dle ustanovení § 17 vodního zákona, přestože se nachází v záplavovém území vodního toku Ploučnice. Navrhovaná stavba sportovního areálu je přibližně na ploše původního asfaltového hřiště v zastavěném území obce v blízkosti základní školy. Při jejím provádění je nutno zvýšenou měrou dbát na ochranu území před možným znečištěním látkami škodlivým vodám.

Na základě výše uvedených skutečností, předložených podkladů a prostudování ostatních souvisejících písemností, rozhodl vodoprávní úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

(Bc. Voslařová, referent vodního hospodářství, tel.: 487 881 101, e-mail: voslarova@mucl.cz)

7. Doprava

Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy, jako **silniční správní úřad** ve věcech silnic II. a III. třídy a místních komunikací města Česká Lípa, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Odůvodnění

Z předložené žádosti a přiložených podkladů a dokumentace vyplývá, že stavebním záměrem nebudou dotčeny veřejné zájmy z hlediska, jejichž ochrana je v působnosti odboru dopravy v souladu s ust. § 40 odst. (4) písm. a) a ust. § 40 odst. (5) písm. b) zákona o pozemních komunikacích, jako dotčeného orgánu státní správy v souladu s ust. § 4 odst. 2) zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona v platném znění. Z výše uvedeného důvodu nebylo vydáno stanovisko ani závazné stanovisko.

(Ondřej, vedoucí odboru dopravy, tel.: 487 885 531, e-mail: ondrej@mucl.cz)

8. Památková péče

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, jako **orgán státní památkové péče**, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 29 odst. 2 písm. b), § 14 odst. 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Upozornění

Z hlediska zájmů státní památkové k věci sděluje, že je záměr situován mimo plošně památkově chráněné území a nebude jím dotčena žádná kulturní památka ani její prostředí. Vzhledem k uvedenému nebudou dotčeny zájmy státní památkové péče a orgán státní památkové péče nebude vydávat závazné stanovisko. Pouze upozorňuje na zákonnou povinnost stavebníka v souvislosti s výkopovými pracemi na území s archeologickými nálezy oznámit vždy tento záměr Archeologickému ústavu AV ČR Praha (§ 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb.) a také na jeho oznamovací povinnost v případě náhodného archeologického nálezu (§ 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb.).

(Machaňová DiS., referentka památkové péče, tel.: 487 881 214, e-mail: machanova@mucl.cz)

9. Územní plánování

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, jako **úřad územního plánování**, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Záměr bude realizován v souladu s předloženou dokumentací.
- Toto závazné stanovisko platí s ohledem na § 96b odst. 5 stavebního zákona dva roky ode dne vydání.

Odůvodnění

Při vydání stanoviska vycházel úřad územního plánování z podkladů předložených spolu se žádostí, zejména:

- situační výkres na podkladě katastrální mapy s vyznačením umístění stavby
- údaje o účelu stavby

Úřad územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1 (dále "PÚR ČR") záměr v jím dotčeném území neřeší, záměr se věcí řešených PÚR ČR nedotýká.

Ze Zásad územního rozvoje Libereckého kraje (dále "ZÚR LK") pro záměr nevyplývá zvláštní požadavek a záměr je se ZÚR LK v souladu.

Dle Územního plánu Při vydání stanoviska vycházel úřad územního plánování z podkladů předložených spolu se žádostí, zejména:

- situační výkres na podkladě katastrální mapy s vyznačením umístění stavby
- pohledy na stavbu s výškovými kótami
- údaje o účelu stavby

Úřad územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1 (dále "PÚR ČR") záměr v jím dotčeném území neřeší, záměr se věcí řešených PÚR ČR nedotýká.

Ze Zásad územního rozvoje Libereckého kraje (dále "ZÚR LK") pro záměr nevyplývá zvláštní požadavek a záměr je se ZÚR LK v souladu.

Dle Územního plánu Česká Lípa jsou předmětné pozemky součástí plochy občanské vybavenosti (OV), uvnitř zastavěného území. Stanovené podmínky pro využití těchto ploch realizaci záměru umožňují. Záměr je s ÚP Česká Lípa v souladu. Další podmínky pro záměr z ÚP Česká Lípa nevyplývají.

Úřad územního plánování posoudil soulad záměru z hlediska relevantních cílů a úkolů územního plánování stanovených v § 18 a 19 stavebního zákona a konstatoval, že je záměr s těmito v souladu.

(Ing. Smělý, referent územního plánování, tel.: 487881191, email: smely@mucl.cz)

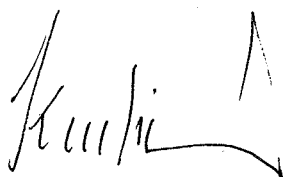
Závěr koordinovaného závazného stanoviska

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí pověřený podle vnitřního předpisu pro vydávání koordinovaných závazných stanovisek nebo koordinovaných stanovisek za Městský úřad Česká Lípa jako dotčený orgán podle ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů s odkazem na ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu po posouzení žádosti, kterou dne 21.2.2018 podal žadatel: **Město Česká Lípa, IČO 00260428, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1** ve věci stavby: **Sportovní areál při ZŠ Dr. Miroslava Tyrše** realizované na: parc. č. 3148/1, 3148/3 v katastrálním území Česká Lípa vydal koordinované závazné stanovisko. Při vydání stanoviska vycházel orgán veřejné správy z příslušných koncepčních dokumentů. Městský úřad Česká Lípa, upozorňuje, že záměr lze realizovat až po vydání všech souhlasných závazných stanovisek dotčených orgánů veřejné správy.

Poučení

Podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu je závazné stanovisko úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Správní orgány příslušné k vydání závazného stanoviska jsou dotčenými orgány.

Žadatelem předložená dokumentace pro vydání koordinovaného závazného stanoviska nebo koordinovaného stanoviska je spolu s vydaným stanoviskem žadateli vrácena zpět.



RNDr. Růžena Konvalinová
vedoucí odboru životního prostředí

Městský úřad - OŽP
Nám. T.G.M. 1
470 36 Česká Lípa 1

Obdrží: **Město Česká Lípa, IČO 00260428, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1**