

A Průvodní zpráva

Název stavby : **Změna zdroje vytápění
ZŠ, PrŠ a MŠ Moskevská, Česká Lípa
SO 02 Plynová přípojka**

Stavebník : **Město Česká Lípa
náměstí T.G.Masaryka č.p.1 470 36 Česká Lípa**

Projektant : **Atelier Sirius s.r.o
Kovářova 903
Česká Lípa 470 01
Provozovna Pivovarská 3157 Česká Lípa**

Zakázkové číslo : **27033 - 02**

Datum : **11/2017**

Číslo přílohy : **27033-02/A**

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

Změna zdroje vytápění – ZŠ, PrŠ a MŠ Moskevská, Česká Lípa
SO 02 Plynová přípojka

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

Parcela p. č. 2788/1 v k.ú. Česká Lípa

c) předmět dokumentace.

Předmětem dokumentace je vybudování plynové přípojky pro Vytápění ZŠ, PrŠ a MŠ Moskevská, Česká Lípa

A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo IČO

Město Česká Lípa náměstí T.G.Masaryka č.p.1 470 36 Česká Lípa

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Ing. Jiří Vaněk - vedení projektu , stavební konstrukce, statické posouzení

Kovářova 903 Česká Lípa 470 01

Provozovna Pivovarská 3157 Česká Lípa

IČO : 120 73 768

AI pozemní stavby číslo autorizace ČKAIT 0500347

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

Ing- Kamila Mattušová - plynovod

Koněvova 1060/76 Praha 3- Žižkov 130 00

IČO : 01329910

AI technika prostředí staveb technická zařízení

číslo autorizace ČKAIT 0012266

A.2 Seznam vstupních podkladů

Požadavky na zpracování projektové dokumentace příloha č.1 Smlouvy o dílo.

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území,

Projektem je dotčen pozemek p.č. 2788/1 v k.ú. Česká Lípa

b) dosavadní využití a zastavěnost území,

Pozemek je užíván jako zastavěná plocha a nádvoří.

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů1) (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.).

Dotčené území není chráněným územím, není zde památková rezervace ani památková zóna a není v záplavovém pásmu.

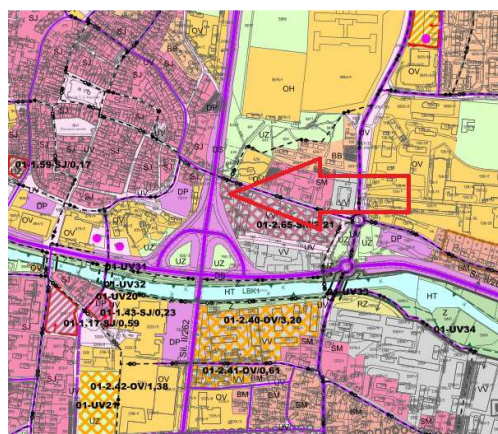
d) údaje o odtokových poměrech.

Pozemek je rovinatý a v severní části je plně zastavěn budovou školy. Odtok ze střech je odveden do kanalizace.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování.

Stavba je umístěna dle územního plánu v oblasti smíšené městské.

Navrhovaný objekt i jeho úpravy splňují dané požadavky.



S - PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ



SJ plochy smíšené městské (jádrové)

SM plochy smíšené městské (výrobně komerční)

SH plochy smíšené obytné venkovské (hospodářské)

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území.

Stavba je vedena jako občanská vybavenost a splňuje obecné požadavky na využití území

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů.

V projektu jsou respektovány požadavky Životního prostředí, Hasičského záchranného sboru, ČEZ a SČVK a.s. a Grid service člen skupiny Innogy.

h) seznam výjimek a úlevových řešení.

Nejsou

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic.

Nejsou podmiňující investice.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

Stavba je navržena na pozemcích v katastru Česká Lípa [621382]:

2788/1

ostatní plocha - silnice o výměře 72080m2 ve vlastnictví

Česká Republika, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pnkráci 546/56, Nusle, 14000 Praha

Sousední pozemky

805	zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1698m ² ve vlastnictví Město Česká Lípa, náměstí T.G.Masaryka 1/1, 47001 Česká Lípa
774/1	ostaní plocha - komunikace o výměře 5508m ² ve vlastnictví Město Česká Lípa, náměstí T.G.Masaryka 1/1, 47001 Česká Lípa

A.4 Údaje o stavběa) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Jedná se o novou stavbu.

b) účel užívání stavby,

Zásobování energií budovy občanské vybavenosti. Způsob užívání je občanská vybavenost.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Stavba je trvalá

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů¹⁾ (kulturní památka apod.),

Stavba není žádným způsobem chráněna dle jiných právních předpisů.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Stavba splňuje vyhlášku č. 268/ 2009 Sb o technických požadavcích na stavby ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb . Stavba není bezbariérová.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů²⁾,

Požadavky dotčených orgánů jsou zapracovány do projektové dokumentace , požadavky z dalších právních předpisů nejsou.

g) seznam výjimek a úlevových řešení,

Nejsou uplatňovány výjimky.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních

Délka přípojky 4,5 m

i) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Stavba bude stavěna svépomocí oprávněnou firmou po dobu 1 roku

k) orientační náklady stavby,

Cena stavby bude stanovena na základě výběrového řízení.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba je členěna na dva objekty

SO01 Rekonstrukce vytápění

SO 02 Plynová přípojka – samostatná dokumentace