

**OPRAVA STŘECHY KAVÁRNY UNION V ČESKÉ LÍPĚ,
JINDŘICHA Z LÍPÉ 113/24, 470 01 ČESKÁ LÍPA**

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

D1.3. POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Zadavatel: Město Česká Lípa
Nám T. G. Masaryka 1, Česká Lípa
Datum: 05/2017
Vedoucí projektu: Ing. arch. David
Vypracovala: Ing. Syrotiuková
Zakázkové číslo: D/17-011-DPS



Ruprechtická 199/122
460 14, Liberec 14
tel.: + 420 482 412 211
e-mail: atelierdavid@atelierdavid.cz
www.atelierdavid.cz
IČO: 272 77 577

Obsah

A. Průvodní zpráva.....	3
A.1 Identifikační údaje.....	3
A.1.1 Údaje o stavbě.....	3
A.1.2 Údaje o stavebníkovi.....	3
POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ.....	4
a) Seznam použitých podkladů pro zpracování.....	4
b) Stručný popis stavby z hlediska stavebních konstrukcí, výšky stavby, účelu užití, umístění stavby ve vztahu k okolní zástavbě.....	4
Technické požadavky na změny staveb skupiny I.....	5

A. Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby :	Oprava střechy kavárny Union v České Lípě, Jindřicha z Lipé 113/24, 470 01 Česká Lípa
Místo stavby :	Jindřicha z Lipé 113/24, Česká Lípa
Okres :	Česká Lípa
Kraj:	Liberecký
Charakter stavby :	Oprava
Způsob provádění stavby :	dodavatelsky
Lhůta výstavby :	Rok 2017

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník :	Město Česká Lípa, nám. T. G. Masaryka 1 470 36 Česká Lípa
-------------	---

POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

a) Seznam použitých podkladů pro zpracování

- Projektová dokumentace „Oprava střechy kavárny Union v České Lípě), Jindřicha z Lipé 113/24, 470 01 Česká Lípa“ (Projektový ateliér DAVID s.r.o.);
- Konzultace se zpracovatelem stavební části projektu a zpracovateli jednotlivých profesí;
- Zákon o PO č. 133/85 Sb. ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška o PO č.246/2001 Sb.;
- Vyhláška č.23/2008 Sb.;
- ČSN 73 0802 - Požární bezpečnost staveb - nevýrobní objekty;
- ČSN 73 0810 - Požární bezpečnost staveb - společná ustanovení;
- ČSN 73 0834 - Požární bezpečnost staveb - změny staveb;
- Další související předpisy v oblasti požární ochrany.

b) Stručný popis stavby z hlediska stavebních konstrukcí, výšky stavby, účelu užití, umístění stavby ve vztahu k okolní zástavbě

Rekonstrukce střech respektuje stávající uspořádání a sklony střech. Materiálové řešení vychází jednak ze sklonů střech, jednak z původní střešní krytiny a požadavků památkové péče.

Bude odstraněna střešní krytina a oplechování ze střechy mimo věžiček a navazujícího oplechování. Střecha je provedena z betonových tašek, dvojnásobného laťování a PE pojistné folie. Oplechování je z titanzinkového plechu.

Budou odstraněny nadokapní žlaby a roury jdoucí skrz zdobné prvky. Bude odstraněn hromosvod a anténní tyč, výlezy na střechu, stávající odvětrání kanalizace apod.

V krovu bude odstraněna prkenná podlaha.

Okna vikýřů budou odstraněna. Bude odstraněno boční oplechování stěn vikýřů a podepřen překlad nad okny. Následně budou vyjmuty dřevěné sloupky vikýře a podle nich provedeny kopie nových sloupků.

Na hliníkovém světlíku budou odstraněny vrchní těsnící lišty. Elektrické vytápění žlabů bude demontováno a po dokončení vráceno zpět.

Nosnou konstrukci střechy tvoří dřevěný vaznicový krov se sedlovou střechou s dřevěnými vikýři s pultovou střechou. Po odstranění střešní krytiny bude zhodnocen stav nosných dřevěných prvků. Lokální opravy poškozených částí krovu budou provedeny tradičním tesařským způsobem, tzn. výměna poškozených částí s napojením plátováním, dřevěnými spoji, z totožného profilu. Krov bude kompletně očištěn a natřen nátěrem proti dřevokazným houbám a hmyzu. Krov ve věži zůstane bez zásahu.

Sloupky u vikýřů budou vyměněny za nové, totožného profilu a zdobných prvků. Zdobné prvky budou akorát ukončeny před lícem okna a z vnitřní strany bude do sloupku vyfrézována drážka pro osazení okna.

Bude provedeno nové laťování – latě a kontralatě. Pojistná hydroizolace bude obnovena pouze v místech nad zateplením podkroví.

V místě úžlabního oplechování bude plech celoplošně podepřen dřevěným bedněním.

Hřeben bude proveden jako větraný a budou doplněny větrací tašky. Úžlabí střechy bude řešeno vyskládáním z tašek.

Při okapu budou osazeny sněhové zachytávače z dvou trubek a systémových tašek s držáky. Zachytávače budou ocelové, lakované v barvě černé. U komínů budou osazeny lávky a stupačky.

Nad hlavní římsou bude pod oplechování doplněno bednění tl. 24 mm s podkladními latěmi přibitými z boku do krokví. Vodorovná římsa bude vyspádována polymercementovým potěrem. Nad římsu bude pod oplechování použita drátková profilovaná folie.

Podlaha půdy je celoplošně zateplena foukanou celulózou (stávající tepelná izolace). Na stávající trámy budou osazeny latě 60/60 mm po 0.6m, na které budou osazeny OSB desky tl. 18 mm P+D, vodě odolné.

U vikýřů, okolo sloupků budou nově začištěny a vyspraveny povrchy v návaznosti na sloupky a okna – oprava SDK. Stěny a podhled budou vymalovány.

Stěna světlíku bude vyspravena, přeštukována vápennocementovým jemným štukem a opatřena nátěrem na minerální bázi. Odstín bude určen po dohodě z památkovou péčí.

Lokálně budou na hrubo vyspraveny omítky v místě napojení klempířských prvků.

Budova Union je památkově chráněný objekt. V případě posouzení dle změny staveb skupiny I nevznikají žádné požadavky na požární zabezpečení objektu.

Dle ČSN 73 0834 je změnou užívání objektu, prostoru nebo provozu z hlediska požární bezpečnosti staveb pouze změna, která u měněného prostoru vede:

a) ke zvýšení požárního rizika o více než 15 kg/m²

→ ke zvýšení požárního rizika dochází v navýšení hustoty laťování pod střešní krytinou, výměnou současné podlahy (dřevěná prkna) za novou (OSB desky) se požární zatížení nezvyšuje

b) ke zvýšení počtu osob unikajících z měněného objektu nebo jeho částí, pokud se počet osob započítatelný na kteroukoliv únikovou cestu zvýší o více než 20%

→ ke zvýšení počtu osob nedochází, na půdě se nevyskytují trvale žádné osoby

c) ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu či neschopných samostatného pohybu o více než 12 osob na kterékoliv únikové cestě z objektu

→ ke zvýšení počtu osob nedochází

d) k změně funkce objektu nebo měněné části objektu ve vztahu na příslušné projektové normy

→ funkce objektu ani jeho části se nemění

e) ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo k jiným podstatným stavebním změnám

→ na objektu nebudou provedeny žádné výše zmíněné změny, jedná se pouze o výměnu střešní krytiny a základní opravy půdního prostoru

Technické požadavky na změny staveb skupiny I

Technické požadavky vyplývají z normy ČSN 73 0834. V jednotlivých bodech je posouzení změn, které se v objektu provádějí.

a) Požární odolnost prvků se nemění, v případě výměny nosných prvků střešní konstrukce se bude jednat o nosný prvek stejných rozměrů, tudíž i požární odolnosti.

b) Třída reakce na oheň měněných prvků se nemění.

c) Požárně otevřené plochy v obvodových stěnách se nezvětšují a nedochází ke zvětšení požárně nebezpečného prostoru.

d) Při rekonstrukci nevznikají nové prostupy stěnami.

e) V objektu nedochází k instalaci nového vzduchotechnického zařízení.

f) Při rekonstrukci nevznikají nové prostupy stropy.

g) Původní únikové cesty v objektu nejsou nijak měněny a zůstávají ve stávajícím stavu. Nezasahuje se do stavebních konstrukcí a možnosti větrání zůstávají stejné.

h) Předmětem rekonstrukce není žádný úsek vyžadující požární oddělení dle čl. 3.3b), ČSN 73 0802.

i) Příjezdové komunikace zůstávají původní. Nástupní plocha není u objektu požadována. Vnější odběrní místa požární vody nejsou požadována, stávající stav ze zdrojů požární vody města Česká Lípa se považuje za vyhovující.

Vypracovala: Ing. Tereza Syrotiuková