

**OPRAVA STŘECHY KAVÁRNY UNION V ČESKÉ LÍPĚ,
JINDŘICHA Z LÍPÉ 113/24, 470 01 ČESKÁ LÍPA**

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Zadavatel:

Město Česká Lípa

Nám. T. G. Masaryka 1, Česká Lípa

Datum: 05/2017

Vedoucí projektu: Ing. arch. Ladislav David

Vypracoval: Ing. Petr Kučera

Zakázkové číslo: D/17-011-DPS



Ruprechtická 199

460 14 Liberec

tel.: + 420 482 412 211

fax: + 420 485 106 393

e-mail: atelierdavid@atelierdavid.cz

www.atelierdavid.cz

IČO: 272 77 577

Obsah

A. Průvodní zpráva.....	4
A.1 Identifikační údaje.....	4
A.1.1 Údaje o stavbě.....	4
A.1.2 Údaje o stavebníkovi.....	4
A.1.3 Údaje o zpracovateli PD.....	5
A.2 Seznam vstupní podkladů.....	5
A.3 Údaje o území.....	5
a) rozsah řešeného území.....	5
b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů.....	5
c) údaje o odtokových poměrech.....	5
d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popř. nebyl-li vydán územní souhlas.....	5
e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popř. s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací.....	5
f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území.....	5
g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů.....	6
h) seznam výjimek a úlevových řešení.....	6
i) seznam souvisejících a podmiňujících investic.....	6
j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).....	6
A.4 Údaje o stavbě.....	6
a) nová stavba nebo změna dokončené stavby.....	6
b) účel užívání stavby.....	6
c) trvalá nebo dočasná stavba.....	6
d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.).....	6
f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů.....	7
g) seznam výjimek a úlevových řešení.....	7
h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost, počet uživatelů / pracovníků apod.).....	7
i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.).....	7
j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy).....	7
k) orientační náklady stavby.....	7
A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....	7
B. Souhrnná technická zpráva.....	8
B.1 Popis území stavby.....	8
a) charakteristika stavebního pozemku.....	8
b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.).....	8
d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.....	8
e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.....	8
f) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin.....	8
g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné a trvalé).....	8
h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu).....	8
i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice.....	9
B.2 Celkový popis stavby.....	9
B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek.....	9
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	9

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení.....	9
b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.....	9
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby.....	9
B.2.4 Bezbariérové užívání staveb.....	9
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby.....	9
B.2.6 Základní technický popis staveb.....	9
B.2.7 Technická a technologická zařízení.....	10
B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení.....	10
B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi.....	10
a) kritéria tepelně technického hodnocení.....	10
c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.....	10
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	10
a) zásady řešení parametrů stavby.....	10
b) zásady řešení vlivu stavby na okolí.....	10
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	11
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu.....	11
a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky.....	11
b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.....	11
B.4 Dopravní řešení.....	11
a) popis dopravního řešení.....	11
b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu.....	11
c) doprava v klidu.....	11
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	12
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	12
a) vliv stavby na životní prostředí.....	12
b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině.....	12
c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000.....	12
d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA.....	12
e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.....	12
B.7 Ochrana obyvatelstva.....	12
B.8 Zásady organizace výstavby.....	13
a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění.....	13
b) odvodnění staveniště.....	13
c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.....	13
d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.....	13
e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin.....	13
f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé).....	13
g) maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.....	14
h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.....	14
i) ochrana životního prostředí při výstavbě.....	14
j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů.....	14
k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.....	15
l) zásady pro dopravně inženýrské opatření.....	15
m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.).....	15

Pozn.: Projektová dokumentace (dále jen PD) je zpracována dle nové vyhl. č. 62/2013 Sb. o dokumentaci staveb.

A. Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby :	Oprava střechy kavárny Union v České Lípě, Jindřicha z Lipé 113/24, 470 01 Česká Lípa
Místo stavby :	Jindřicha z Lipé 113/24, Česká Lípa
Okres :	Česká Lípa
Kraj:	Liberecký
Charakter stavby :	Oprava
Způsob provádění stavby :	dodavatelsky
Lhůta výstavby :	Rok 2017

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník :	Město Česká Lípa, nám. T. G. Masaryka 1 470 36 Česká Lípa
-------------	---

A.1.3 Údaje o zpracovateli PD

	Projektový atelier DAVID spol. s r.o.
Projektant :	Ruprechtická 199
	460 14, Liberec 14
	tel.: 482 412 211
Vedoucí projektant :	Ing. arch. Ladislav David, autorizovaný architekt ČKA 01 487
Stavební a technické řešení :	Ing. Petr Kučera, ČKAIT 0500982, pozemní stavby

A.2 Seznam vstupní podkladů

Zaměření stávajícího stavu (04/2017)

Fotodokumentace a místní šetření (04/2017)

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Projekt řeší výměnu střešní krytiny a opravy střešních vikýřů na památkově chráněné budově UNION kavárny. Stávající střešní krytina bude nahrazena pálenými bobrovkami.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Objekt se nachází v památkové zóně města, v památkově chráněném území. Objekt je nemovitá kulturní památka.

c) údaje o odtokových poměrech

Dešťové vody jsou odvedeny do kanalizace, stávající napojení, beze změn. Oprava střechy respektuje stávající napojení.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popř. nebyl-li vydán územní souhlas

Stávající budova beze změny užívání.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popř. s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Stávající budova beze změny užívání.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Stavební práce budou probíhat na stávající budově, která je napojena na stávající dopravní a technickou infrastrukturu. Nedochází ke zvětšování zastavěné plochy a k navýšení výšky objektu.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Jedná se o udržovací práce na budově, bez potřeby stavebního řízení.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Nejsou.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Stavba se nachází v katastrálním území Česká Lípa (621382).

p.č.	Druh pozemku	Využití	Plocha	Majitel
209	Zastavěná plocha a nádvoří	Budova s číslem popisným	261	Město Česká Lípa, nám. T. G. Masaryka 1, 477 01 Česká Lípa
Zásah v průběhu stavby				
908/2	Ostatní plocha	Jiná plocha	2203	Město Česká Lípa, nám. T. G. Masaryka 1, 477 01 Česká Lípa
204	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	2471	Město Česká Lípa, nám. T. G. Masaryka 1, 477 01 Česká Lípa

A.4 Údaje o stavbě**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Změna dokončené stavby.

b) účel užívání stavby

Objekt občanské vybavenosti a pro bydlení, beze změny užívání.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Objekt se nachází v památkové zóně města, v památkově chráněném území. Objekt je nemovitá kulturní památka.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Stavba je v souladu s technickými požadavky na stavby. Jedná se o opravu střechy bezbariérovost se neřeší.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Jedná se o udržovací práce na budově, bez potřeby stavebního řízení.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost, počet uživatelů / pracovníků apod.)

Kapacity a zastavěná plocha stávající beze změn.

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Stávající beze změn.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Realizace stavby se předpokládá v roce 2017. Stavba bude probíhat v jedné etapě a předpokládá se s dvouměsíční dobou výstavby.

k) orientační náklady stavby

Dle výběrového řešení.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO 701 Oprava střechy

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Objekt kavárny Union se nachází poblíž centra města. Jedná se o nárožní pětipodlažní objekt osazený při ulici Sokolská a Jindřicha z Dubé (pěší zóna). Objekt je zastřešený sedlovou střechou se zdobnými věžičkami, vikýři a světlíkem. Objekt je památkově chráněn.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Zaměření stávajícího stavu (04/2017)

Fotodokumentace a místní šetření (04/2017)

Stavebně technický průzkum -

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

V místě stavby se nenacházejí žádná ochranná a bezpečnostní pásma.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém území.

Stavba se nenachází v poddolovaném území.

Stavba se nenachází v dobývacím prostoru.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nemá žádný zásadní vliv na okolní stavby a pozemky a nijak nemění odtokové poměry v území. Vše stávající. Dešťové svody jsou napojeny do stávajících napojovacích bodů dešťové kanalizace.

f) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

Stavba si nevyžádala asanace, demolice a kácení dřevin.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné a trvalé)

Zábory ZPF a pozemků určeným k plnění funkce lesa nejsou.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Jedná se o stávající stavbu dopravně a komunikačně napojenou na stávající komunikace.

Budova je napojena na vedení NN a na veřejný vodovodní řad – stávající beze změn.

Likvidace splaškových a dešťových vod je zajištěno napojením do stávající kanalizační přípojky – beze změn.

Objekt je napojen na plynovodní přípojkou na plynovod – stávající beze změn.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

Nejsou.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Účel objektu - stávající beze změn.

Základní kapacity – stávající beze změn.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Z hlediska urbanismu se jedná o stávající budovu s veškerou stávající infrastrukturou.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Rekonstrukce střech respektuje stávající uspořádání a sklon střech. Materiálové řešení vychází jednak ze sklonů střech, jednak z původní krytiny na objektu. Materiálové a technické řešení bylo projednáno s NPÚ a památkáři města.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Není předmětem PD..

B.2.4 Bezbariérové užívání staveb

Objekt není bezbariérově přístupný. Projekt opravy střechy tuto problematiku neřeší.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost užívání stavby je zajištěno správným seznámením resp. zaškolením uživatelů s navrženou stavbou a se vším jejím vybavením včetně technického.

B.2.6 Základní technický popis staveb

SO 701 Oprava střech

Bude odstraněna stávající střešní krytina z betonových tašek, demontován hromosvod. U vikýřů budou vyměněna okna a čelní zdobné sloupky. Budou upraveny poškozené části krovu. Na střechu bude provedeno nové souvrství s větranou vzduchovou mezerou, s krytinou s pálených tašek bobrovek a usazeno nové oplechování. Budou doplněny sněhové zachytávače a zpětně osazen hromosvod. Věžičky zůstanou bez zásahu.

■

B.2.7 Technická a technologická zařízení

Není předmětem PD – součástí projektu nejsou žádná technická a technologická zařízení.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Jedná se o opravu střechy. Materiál použitý na opravu střechy je nehořlavý, bez možnosti šíření plamene.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Neřešeno, jedná se o opravu střechy bez zateplení.

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

S využitím alternativních zdrojů se nepočítá.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

a) zásady řešení parametrů stavby

větrání

Neřešeno. Stávající.

vytápění

Neřešeno. Stávající.

osvětlení

Neřešeno. Stávající..

zásobování vodou

Objekt je napojen na veřejný vodovod stávající přípojkou.

odpady

Obecně budou odpady likvidovány v souladu se zákonem č. 106/2005 Sb. (Zákon o odpadech) ve znění pozdějších předpisů a dle dalších norem platných v odpadovém hospodářství. Likvidace bude probíhat přes odbornou firmu ve smluvním vztahu. Místo pro nádoby na komunální odpad se nacházejí u zadní části objektu na pozemku investora. Výrobky s obsahem azbestu se nevyskytují.

b) zásady řešení vlivu stavby na okolí

hluk a vibrace

Stavba není zvláštním zdrojem hluku a vibrací. Pouze v průběhu výstavby lze předpokládat, že bude stavba okolí zatěžovat zvýšeným hlukem, vibracemi, prašností a exhalacemi (stavební stroje a mechanizace).

prašnost a exhalace

Stavba není zvláštním zdrojem prašnosti a exhalací. Pouze v průběhu výstavby lze předpokládat, že nebude stavba okolí výrazně zatěžovat zvýšeným hlukem, vibracemi, prašností a exhalacemi (stavební stroje a mechanizace).

půda a voda

Dešťové vody ze střech jsou svedeny do kanalizace – stávající řešení, beze změn.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

pronikání radonu z podloží

Neřešeno. Stávající.

bludné proudy

Neřešeno. Stávající.

seizmicita

Není předmětem PD – stavba se nenachází v území ohroženém seismicitou.

hluk

Stavba bude splňovat podmínky zákona č. 258/2000 Sb. (O ochraně veřejného zdraví), zákon č.272 / 2011 Sb. (O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací) a nařízení vlády č. 148/2006 Sb. (O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací).

protipovodňová opatření

Není předmětem PD.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky

Budova je napojena na vedení NN, plynovod a na veřejný vodovodní řad - stávající přípojky.

Přeložky IS nejsou navrženy.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Stávající beze změn.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Dopravní napojení objektu je stávající. Vchod do objektu je z ulice Sokolská a Jindřicha z Lipé

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stávající, beze změn.

c) doprava v klidu

Stávající. Neřešeno.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Nejsou.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí

ovzduší

Stavba není zvláštním zdrojem znečišťování ovzduší a exhalací. Pouze v průběhu výstavby lze předpokládat, že bude stavba okolí zatěžovat zvýšeným hlukem, vibracemi, prašností a exhalacemi (stavební stroje a mechanizace).

hluk a vibrace

Stavba není zvláštním zdrojem hluku a vibrací. Pouze v průběhu výstavby lze předpokládat, že bude stavba okolí zatěžovat zvýšeným hlukem, vibracemi, prašností a exhalacemi (stavební stroje a mechanizace).

odpady

Obecně budou odpady likvidovány v souladu se zákonem č. 106/2005 Sb. (Zákon o odpadech) ve znění pozdějších předpisů a dle dalších norem platných v odpadovém hospodářství. Likvidace bude probíhat přes odbornou firmu ve smluvním vztahu.

půda a voda

Dešťové vody ze střech jsou odvedeny do kanalizace – stávající stav. Svody respektují stávající stav a napojení.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Nejsou, jedná se o stávající objekt v centru města.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Není předmětem PD – stavba neovlivňuje soustavu Natura 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Není předmětem PD – stavba nevyžaduje posuzování v rámci EIA ani zjišťovací řízení.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nejsou.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Není předmětem této PD – stavba neobsahuje prvky a prostory pro ochranu obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro potřeby stavby byly použity napojovací body uvnitř budovy.

b) odvodnění staveniště

Stávající. Neřešeno.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Dopravní napojení objektu je stávající. Vjezd na stavbu je možný z ulice Sokolská či z ulice Jindřicha z Lipé.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění stavby nemá fyzický vliv na okolní stavby a pozemky. V průběhu stavby nebude stavba okolí výrazně zatěžovat zvýšeným hlukem, prašností a vibracemi. Při realizaci dojde k záboru chodníků okolo stavby.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Ochrana třetích osob před případným úrazem v prostoru staveniště bude zajištěna řádným označením stavby a umístěním výstražných tabulí se zákazem vstupu cizích osob. Realizace stavby bude prováděna pouze v denních hodinách a po ukončení směny bude staveniště řádně zabezpečeno proti přístupu cizích osob.. Ohraničený prostor staveniště bude také označen tak, aby třetí osoby dbaly při průchodu kolem staveniště zvýšené opatrnosti.

Bude zajištěn vstup do budovy tak, aby nedošlo k pádu předmětů ze střechy na pochozí plochy.

V průběhu stavby nebude stavba okolí výrazně zatěžovat zvýšeným hlukem, prašností a vibracemi.

Prašnost a emise především z provozu nákladních automobilů je nutno řešit jak technickými (zkrápění odvážené suti apod.) a organizačními (vytíženost vozidel, obrátkovost vozidel atd.) opatřeními.

Z hlediska hluku budou stavební práce probíhat pouze v denní době (maximálně od 6,00 do 22,00) tak, aby nedocházelo k překračování hlukových limitů stanovených zákonem č. 148/2006 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Zřízení staveniště nevyžaduje asanace, bourání ani kácení dřevin.

Na viditelném místě u vstupu musí být stavba označena štítkem „Stavba povolena“ s čitelnými údaji do doby kolaudačního souhlasu.

Dále bude dodržováno nakládání s odpady vzniklými při výstavbě.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Staveniště se nachází v půdorysné ploše budovy a cca 1m od fasády objektu, kde bude postaveno lešení. Pro potřeby stavby budou zabrány chodníky a zeleň okolo budovy.

g) maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Množství a druhy produkovaných odpadů jsou specifikovány v soupisu prací. Předpokládat běžné směsné odpady, asfaltové lepenky a dřevo. ze stavební činnosti dle rozsahu navržené stavby.

Tyto budou důsledně tříděny, dočasně skladovány v místě stavby a následně s nimi bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. zákon o odpadech. O vzniku a způsobu nakládání s odpady bude vedena evidence odpadů, jejíž náležitosti stanoví vyhláška č. 383/2001 Sb., O podrobnostech nakládání s odpady.

Výskyt azbestocementu nebyl zjištěn a ani se nepředpokládá.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Nejsou.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

V průběhu stavby nebude stavba okolí výrazně zatěžovat zvýšeným hlukem, prašností a vibracemi.

Z hlediska hluku a vibrací budou stavební práce probíhat pouze v denní době (maximálně od 6,00 do 22,00) tak, aby nedocházelo k překračování hlukových limitů stanovených zákonem č. 148/2006 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Prašnost a emise především z provozu nákladních automobilů je nutno řešit jak technickými (zkrápění odvážené suti apod.) a organizačními (vytíženost vozidel, obrátkovost vozidel atd.) opatřeními.

Stavba musí zajistit, aby vyjíždějící vozidla byla zbavena nečistot a tudíž nemohla následně znečišťovat vozovku.

Během stavby bude dodržována ochrana stávajících stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích před znečištěním a mechanickým poškozením.

Dále bude dodržováno nakládání s odpady vzniklými při výstavbě.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při přípravě i provádění stavebních a montážních prací je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení, zejména pak nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, zahrnujících mimo jiné:

- stavební práce v mimořádných podmínkách;
- staveniště (pracoviště) včetně skladování;
- betonářské práce a práce související;
- zednické práce;
- montážní práce;
- práce ve výškách a nad volnou hloubkou;
- stroje a strojní zařízení;
- práce související se stavební činností.

Dále je nutné se řídit :

- zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci);
- Nařízením vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí;
- zákonem č. 262/2006 Sb., Zákoník práce.

Práce na elektrickém zařízení smí provádět jen osoba tím pověřená a s příslušnou elektrotechnickou kvalifikací.

Pro práce na elektrických zařízeních platí především ustanovení :

- ČSN EN 50110-1 ed. 2 Obsluha a práce na elektrických zařízeních;
- ČSN EN 50110-2 Obsluha a práce na elektrických zařízeních (národní dodatky);
- TNI 34 3100 Obsluha a práce na elektrických zařízeních – Komentář k ČSN 50110-1 ed. 2: 2005;
- ČSN 33 1310 Elektrotechnické předpisy. Bezpečnostní předpisy pro elektrická zařízení určená k užívání osobami bez elektrotechnické kvalifikace.

Bude-li stavba prováděna více zhotoviteli a přesáhne-li objemem prací a činností 500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu, musí zadavatel (stavebník) určit koordinátora BOZP a doručit oznámení o zahájení prací na místně příslušný inspektorát práce.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Staveniště nezasahuje mimo stavební pozemek, čímž je zajištěno, že nebudou dotčeny stavby (chodníky, komunikace, vstupy do domů apod.) s potřebou bezbariérového užívání.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Nejsou.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Nepředpokládá se pohyb nepověřených osob na staveništi. Stavba probíhá v úrovni jednoho podlaží.

Vypracoval: Ing. Petr Kučera