

Smlouva o dílo

číslo smlouvy zhotovitele je D-17-049, číslo smlouvy objednatele je 0929/2017
uzavřená podle ust. §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
mezi smluvními stranami

I.

Smluvní strany

Objednatel:	Město Česká Lípa
adresa	náměstí T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa
Zastoupen:	
ve věcech smluvních:	Mgr. Romanou Žateckou, starostkou města
ve věcech technických:	Mgr. Jolanou Nebřenskou, vedoucí odboru rozvoje, majetku a investic
IČ:	00260428
DIČ:	CZ 002 60 428
Bankovní spojení:	č.ú.: xxxxxxxx
Telefonní spojení:	4878812146
ID datové schránky:	bkf3e3p
Zhotovitel:	PUDIS, a.s.
Sídlo	Nad Vodovodem 2/3258, 100 31 Praha 10
Zápis v OR	Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 1458
Zastoupen:	
ve věcech smluvních:	Ing. Martinem Höflerem, předsedou představenstva a Janem Vlčkem, členem představenstva
ve věcech technických:	Ing. Zdeňkou Bolehovskou, náměstkyní ředitele pro výrobu a obchod
IČ:	45272891
DIČ:	CZ45272891
Bankovní spojení:	č.ú.: xxxxxxxx
Telefonní spojení:	267004255
ID datové schránky:	hd4fwa5
Kontaktní e-mailová adresa:	xxxxxxx

II.

Výchozí podklady

2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 16. 8. 2017, která je přílohou č.1 této smlouvy.

Podklady pro zpracování díla:

- studie dopravního řešení křižovatek Děčínská – Sokolská a Děčínská – Hrnčířská zpracovaná v červenci 2017 společností ELTODO, a.s.;
- projekt SSZ, jehož zpracovatelem je Eltodo a.s.

III.

Předmět díla

- 3.1. Předmětem díla je zpracování níže specifikované projektové dokumentace pro akci „Česká Lípa – rozšíření v křižovatce ul. Děčínská s ul. Sokolskou a Hrnčířskou“.
- 3.2. Rozsah a obsah předmětu díla je stanoven následovně:
- a) zpracování jednostupňové projektové dokumentace pro akci „Česká Lípa – rozšíření v křižovatce ul. Děčínská s ul. Sokolskou a Hrnčířskou“ ve stupni pro územní řízení, stavební povolení a pro provedení stavby (DÚR + DSP + PDPS) vč. zpracování rozpočtu s výkazem výměr. Dodavatel předá objednateli projektovou dokumentaci v digitální podobě ve formátu *.pdf, podklady pro koordinaci s dalšími projekty v oblasti ve formátu *.dwg a písemně v 6 číslovaných vyhotoveních opatřených autorizačním razítkem odpovědného projektanta;
 - b) zajištění inženýrské činnosti vedoucí k vydání pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení, vč. všech potřebných souhlasných stanovisek dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí;
 - c) zajištění autorského dozoru při provádění stavby. V rámci autorské dozoru bude zhotovitel provádět především:
 - kontrolu dodržování projektové dokumentace při realizaci stavby;
 - posuzovat návrhy změn a odchylek oproti projektové dokumentaci uplatňované dodavatelem stavby nebo objednatelem;
 - na výzvu objednatele se účastnit kontrolních dní na stavbě.
 - d) předmětem díla není zpracování samotného SSZ, jehož zpracovatelem je Eltodo a.s., pouze jeho zapracování do PD a zajištění koordinace. Podklady od SSZ obdrží zhotovitel od objednatele.

Podrobnosti rozsahu díla jsou dále stanoveny v příloze č. 1 této smlouvy.

- 3.3. Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede výše popsané dílo způsobem a v rozsahu, stanoveném v této smlouvě a objednatel se tímto zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem, stanoveným v této smlouvě.
- 3.4. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn (způsobilý) provádět činnost, která je předmětem díla a je pro tuto činnost v plném rozsahu náležitě kvalifikován. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost, je však oprávněn plnit svůj závazek s pomocí jiných osob. Za činnost těchto osob odpovídá v plném rozsahu zhotovitel.
- 3.5. Objednatel si vyhrazuje právo snížit rozsah zakázky v průběhu realizace.

IV.

Doba a místo plnění

- 4.1. Doba plnění díla začíná dnem podpisu smlouvy o dílo oběma smluvními stranami.
- 4.2. Zpracování projektové dokumentace dle odst. 3.2 písm. a) této smlouvy do 2 měsíců od zahájení plnění.

- 4.3. Předání pravomocného územního rozhodnutí do 4 měsíců od předání projektové dokumentace dle odst. 4.2 této smlouvy.
- 4.4. Předání pravomocného stavebního povolení do 4 měsíců od předání pravomocného územního rozhodnutí dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.5. Autorský dozor bude vykonáván na výzvu objednatele.
- 4.6. Termínem předání a převzetí dokončeného díla se rozumí den, kdy proběhne úspěšné jednání o předání a převzetí dokončeného díla mezi objednatelem a zhotovitelem a oběma smluvními stranami bude podepsán zápis o předání a převzetí díla.
- 4.7. Místo předání zhotoveného díla je Městský úřad Česká Lípa – ORMI, Moskevská 8, Česká Lípa.

V.

Cena díla

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na výši ceny za provedení díla dle této smlouvy takto:

Cena celkem bez DPH	354 120,- Kč
DPH 21 %	74 365,- Kč
Cena celkem vč. DPH	428 485,- Kč

- 5.2. Smluvní cena je nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady nutné ke kompletnímu zajištění předmětu plnění v rozsahu dle čl. III této smlouvy a je položkově uvedena v příloze č. 1.
- 5.3. Smluvní cenu je možné změnit pouze v souvislosti se změnou DPH.
- 5.4. Smluvní cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
- 5.5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a okolnostmi souvisejícími s jeho provedením a všechny nejasné podmínky provedení díla si vyjasnil s oprávněným zástupcem objednatele. V souvislosti s tím zhotovitel dále prohlašuje, že souhlasí s požadavky objednatele na provedení díla vyplývajícími z této smlouvy a že tyto požadavky zohlednil při kalkulaci ceny.

VI.

Práva a povinnosti zhotovitele a objednatele

- 6.1. Objednatel předá neprodleně zhotoviteli po podpisu této smlouvy veškeré známé podklady a informace potřebné k započetí prací.
- 6.2. Zhotovitel bude o průběhu a stavu projektových prací stejně tak o nových skutečnostech v rámci plnění předmětu díla objednatele průběžně informovat. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat s veškerou odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, pokyny a technologickými postupy, vydanými

jednotlivými výrobci materiálů a výrobků užitých k provedení projektovaného díla a v souladu s podmínkami této smlouvy a řídit se výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran, rozhodnutími a stanovisky dotčených orgánů státní správy a vyjádřeními správců inženýrských sítí.

- 6.3. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat platné obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů ze strany zhotovitele vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 6.4. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zjištění skrytých překážek, které by znemožňovaly provedení díla a dále navrhnout objednateli případnou změnu díla.

VII.

Odpovědnost za vady

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za úplné a kvalitní provedení díla v rozsahu a parametrech stanovených v zadávacích podkladech, obecně závaznými právními předpisy či technickými normami a touto smlouvou.
- 7.2. Zhotovitel poskytuje na provedené práce záruku po dobu 60-ti měsíců.
- 7.3. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel zodpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 7.4. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.
- 7.5. Zhotovitel je povinen odstranit vadu projektové dokumentace předmětu díla dle článku III odstavce 3.2 této smlouvy nejdéle do 15 pracovních dnů od obdržení reklamace.
- 7.6. V případě, že odstranění vad nebude vzhledem k charakteru vad v požadovaném termínu možné, požádá zhotovitel objednatele o prodloužení termínu k odstranění vad. V tomto případě sjednají smluvní strany lhůtu pro odstranění vad samostatnou písemnou dohodou. V případě, že smluvní strany dohodu o prodloužení lhůty pro odstranění vad neuzavřou, je povinen zhotovitel dodržet termín uvedený v článku VII.

VIII.

Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu na cenu díla.
- 8.2. Fakturace ceny díla bude probíhat dle skutečně provedených prací po ukončení jednotlivých ucelených fází předmětu díla dle přílohy č. 1 této smlouvy a po jejich protokolárním předání objednateli bez vad a nedodělků.
- 8.3. Splatnost jednotlivých faktur zhotovitele bude 30-ti denní.
- 8.4. Faktura se považuje za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka nejpozději v den splatnosti odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 8.5. Objednatel má právo odložit úhradu faktury zhotovitele do odstranění vad a nedodělků předmětu díla.
- 8.6. Každý daňový doklad zhotovitele musí obsahovat mimo náležitostí podle § 29 zákona o DPH dále tyto náležitosti:

- a) označení příslušného odboru objednatele
 - b) číslo smlouvy, celý název akce: **Česká Lípa – rozšíření v křižovatce ul. Děčínská s ul. Sokolskou a Hrnčířskou**
 - c) obchodní firmu nebo jméno a příjemní, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání osoby, pro kterou se uskutečňuje plnění;
 - d) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele;
 - e) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být úhrada provedena;
 - f) datum vystavení daňového dokladu;
 - g) datum uskutečnění zdanitelného plnění;
 - h) rozsah a předmět plnění;
 - i) konstantní a variabilní symbol;
 - j) splatnost v souladu s touto smlouvou;
 - k) identifikace osoby oprávněné k vystavení zálohového listu, dílčího a konečného dokladu (jméno, příjmení, tel. email)
 - l) soupis příloh
 - m) popřípadě další požadavky na obsah a podobu faktur, které objednatel předem sdělí zhotoviteli.
- 8.6. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn jej vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.

IX.

Smluvní pokuty

- 9.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla resp. každé z jeho ucelených fází dle této smlouvy svým zaviněním, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 9.2. V případě, že zhotovitel nedodrží povinnost nebo lhůtu pro odstranění vad zpracované dokumentace v rozsahu článku III, odstavce 3.2 stanovenou v souladu s podmínkami této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 9.3. V případě, že objednatel bude v prodlení s termínem úhrady faktury, má zhotovitel právo účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 9.4. Sjednané smluvní pokuty smluvní strany shodně považují za přiměřené a dohodnuté ve vztahu ke komplikacím objednatele, které může způsobit pozdní splnění či neprovedení povinností zhotovitele, ke kterým se smluvní pokuty vztahují.
- 9.5. Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné dle této smlouvy odečíst zhotoviteli z faktury za dílo.
- 9.6. Uplatněním jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy nezaniká povinnost (dluh), kterou smluvní pokuta utvrzuje.
- 9.7. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost smluvní strany, která je v prodlení uhradit druhé smluvní straně na její výzvu náhradu škody, která sjednanou výši smluvní pokuty přesahuje.

X.

Vlastnictví k podkladům a k zhotovovanému dílu

- 10.1. Všechny podklady, které objednatel předá zhotoviteli pro provedení díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel je musí vrátit objednateli včetně všech zhotovených kopií.
- 10.2. Zhotovitel se zavazuje, že neposkytne informace ani podklady týkající se předmětu plnění třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a za podmínek objednatelům stanovených.
- 10.3. Podklady nesmí zhotovitel použít k jiným účelům, než pro provedení díla podle této smlouvy.
- 10.4. Dnem zaplacení díla objednatel zhotoviteli se dílo stává výhradně vlastnictvím objednatele.
- 10.5. Zhotovitel uděluje objednateli výhradní licenční práva k projektovým dokumentacím za účelem případných pořízení rozmnoženin projektové dokumentace či jejich úprav vč. pořízení dalších stupňů projektové dokumentace.

XI.

Podmínky odstoupení od smlouvy

- 11.1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy ohledně celého plnění nebo jeho nesplněného zbytku v případech výslovně stanovených zákonem nebo touto smlouvou zejména při podstatném porušení této smlouvy.
- 11.2. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem se považuje zejména prodlení zhotovitele s plněním kteréhokoliv závazku dle této smlouvy delší než třicet (30) dnů. Za podstatné porušení této smlouvy se dále považuje:
 - a) zjištění závad při opakovaném předání plnění;
 - b) opakované porušení povinností zhotovitele uvedených v článku VI této smlouvy.
- 11.3. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany objednatele se považuje jeho prodlení s úhradou kteréhokoliv finančního plnění po dobu delší než třicet (30) dnů ode dne splatnosti uvedeného na příslušné faktuře vystavené zhotovitelem.
- 11.4. Náležitosti odstoupení od smlouvy:
- 11.5. Pokud v této smlouvě není dohodnuté jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této smlouvy vždy jen po předchozí písemné výstraze. Odstoupení od smlouvy i jemu předcházející písemná výstraha musí být učiněno textovým oznámením druhému účastníkovi. Obě strany této smlouvy berou na vědomí, že odstoupení od smlouvy je jednostranné právní jednání, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné strany odstoupit druhé straně. Odstoupením není dotčena platnost ani účinnost ujednání této smlouvy, která se týkají záruk a zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.
- 11.6. Odstoupením se smlouva ruší s účinky od počátku, ledaže smluvní strana odstoupí jen ohledně nesplněného zbytku plnění; to neplatí, nemají-li již přijatá dílní plnění sama o sobě pro objednatele či zhotovitele význam.

11.7. Zvláštní ustanovení o odstoupení objednatele:

11.8. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele; zhotovitel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli.

11.9. Zvláštní ustanovení o odstoupení zhotovitele:

11.10. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě, bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek objednatele; objednatel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně zhotoviteli.

XII.

Závěrečná ustanovení

12.1. Ve věcech touto smlouvou neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí ustanoveními občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.) a souvisejícími právními předpisy.

12.2. Informační povinnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění a ze zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění nejsou touto smlouvou nijak omezeny a zhotovitel nesmí za výkon těchto povinností objednatele jakkoliv postihovat.

12.3. Jakékoliv změny smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou dodatku potvrzeného oběma stranami.

12.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

12.5. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.

12.6. V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem objednatele.

12.7. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.

12.8. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy obsahuje ujednání o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si strany stanovily jako předpoklady uzavření této smlouvy.

12.9. Smluvní strany prohlašují, že si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.

12.10. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Česká Lípa dne 29.11.2017 usnesením č. 1233/2017.

12.11. Smluvní strany se dohodly, že obsah této smlouvy bude v plném znění včetně příloh uveřejněn v registru smluv podle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění obsahu smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.

12.12. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Příloha č. 1 – Nabídka zhotovitele

Objednatel:

Zhotovitel:

V České Lípě dne 08. 12. 2017

V Praze dne 05. 12. 2017

Mgr. Romana Žatecká v.r.

Ing. Martin Höfler v.r.

.....
Mgr. Romana Žatecká
starostka

.....
Ing. Martin Höfler
předseda představenstva

Ing. Jan Vlček v.r.

.....
Ing. Jan Vlček
Členpředstavenstva

Česká Lípa - rozšíření v křižovatce ul. Děčínská s ul. Sokolskou a Hrnčířskou

projektová dokumentace, inženýrská činnost a autorský dozor

NABÍDKA

PUDIS a.s.

se sídlem Nad Vodovodem 2/3258, 100 31 Praha 10,
IČ 45 27 28 91,
zastoupený: Ing. Martinem Höflerem, předsedou představenstva a
Ing. Petrem Mikuláškem, místopředsedou představenstva
registrace: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 1458
bank. spojení: ČSOB a.s., Praha 1, č.ú.: 105 026 522/0300
oprávněn jednat ve věcech technických:
Ing. Zdeňka Bolehovská, tel.: 267 004 255, e-mail: zdenka.bolehovska@pudis.cz

pro objednatele

Město Česká Lípa

se sídlem nám. T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa
IČ 00260428
kontaktní osoba: Martin Ezr, investiční technik, tel.: 731 435 042, e-mail: ezr@mucl.cz

nabízí pro shora uvedenou akci zpracování jednostupňové projektové dokumentace pro účely vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení včetně projektové dokumentace pro provádění stavby (DSJ):

Termín plnění:	DSJ	do 2 měsíců od podpisu smlouvy o dílo
	IČ (ÚR)	do 4 měsíců od předání odsouhlasené DSJ
	IČ (SP)	do 4 měsíců od pravomocného ÚR
	AD	na výzvu objednatele

Nabídková cena:	celkem bez DPH:	354 120,- Kč
	DPH 21%	74 365,- Kč
	cena celkem vč. DPH:	428 485,- Kč

Součástí nabídkové ceny není zpracování SSZ, jehož zpracovatelem je Eltodo a.s. Pro účely nabízeného projektu zajistí objednatel zhotoviteli předání podkladů od společnosti Eltodo a.s.

Kalkulace nabídkové ceny				
Popis položky	MJ	počet MJ	cena/MJ	CELKEM Kč (bez DPH)
PRŮZKUMY				
Zaměření	kpl.	1	20 000 Kč	20 000 Kč
Zajištění a zakres stávajících inženýrských sítí	kpl.	1	12 000 Kč	12 000 Kč
Dendrologický průzkum	kpl.	1	8 000 Kč	8 000 Kč
PRŮZKUMY CELKEM				40 000 Kč
JEDNOSTUPŇOVÁ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE (DÚR/DSP/PDPS)				
souhrnné řešení stavby	hod.	64	790 Kč	50 560 Kč
komunikace, chodníky, dopravní ostrůvky, přeložky IS	hod.	80	790 Kč	63 200 Kč
dopravní značení	hod.	10	790 Kč	7 900 Kč
zásady oraganizace výstavby (ZOV), DIO	hod.	16	790 Kč	12 640 Kč
bezpečnost a ochrana zdraví při práci (BOZP)	hod.	6	790 Kč	4 740 Kč
bílanace zemin	hod.	6	790 Kč	4 740 Kč
nakládání s odpady	hod.	6	790 Kč	4 740 Kč
záborový elaborát	hod.	16	790 Kč	12 640 Kč
soupis prací	hod.	16	790 Kč	12 640 Kč
DSJ CELKEM				173 800 Kč
INŽENÝRSKÁ ČINNOST (IČ) PRO ÚR				
IČ pro ÚR	hod.	80	790 Kč	63 200 Kč
IČ (ÚR) CELKEM				63 200 Kč
INŽENÝRSKÁ ČINNOST (IČ) PRO SP				
IČ pro SP	hod.	64	790 Kč	50 560 Kč
IČ (SP) CELKEM				50 560 Kč
AUTORSKÝ DOZOR (AD)				
autorský dozor (4 návštěvy x 8 hodin)	hod.	32	830 Kč	26 560 Kč
AD CELKEM				26 560 Kč
CENA CELKEM bez DPH				354 120 Kč

Děkujeme za projevenou poptávku a jsme v očekávání Vaší reakce.

V Praze dne 16.8.2017