



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

*ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)*

*pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce
zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona*

Název veřejné zakázky:

„Regenerace sídliště Špičák – parkoviště v ul. Vladimírská“

(dále také jen „veřejná zakázka“)

Zadávací řízení bylo uveřejněno na profilu zadavatele pod IVZ:

P19V00000026

Zadavatel:

Město Česká Lípa

se sídlem: T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa
IČ: 002 60 428, DIČ: CZ00260428

Práva a povinnosti v zadávací dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:
„Regenerace sídliště Špičák – parkoviště ul. Vladimířská“

1. ZÁKLADNÍ INFORMACE	4
1.1. IDENTIFIKACE ZADAVATELE:	4
1.2. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELEM:	4
2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	5
2.1. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VZ	5
2.2. PŘEDMĚT VZ JE VYMEZEN V TÉTO ZD V NÁSLEDUJÍCÍCH PODKLADECH	5
2.3. DALŠÍ ČINNOSTI SOUVISEJÍCÍ S REALIZACÍ PŘEDMĚTU VZ	5
2.4. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	9
2.5. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA ZAKÁZKY	9
3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	10
3.1. DOBA PLNĚNÍ	10
3.2. MÍSTO PLNĚNÍ	10
4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE	10
4.1. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST	10
4.2. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST	10
4.3. TECHNICKÁ KVALIFIKACE	11
4.4. PODMÍNKY SPOLEČNÉ PRO PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE	12
5. PODDODAVATELÉ	12
6. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	13
7. OBCHODNÍ PODMÍNKY	14
8. DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE	16
9. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	17
10. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK	17
11. LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK	17
12. JISTOTA	17
13. OBSAH NABÍDKY	18
14. ZADÁVACÍ LHŮTA	18
15. DOTAZY A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	19
15.1. PÍSEMNÉ DOTAZY	19
15.2. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	19
16. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY	19
17. DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE	20
18. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ	21

Přílohy ZD v elektronické podobě:

- Příloha č. 1 Projektová dokumentace a doklady
- Příloha č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- Příloha č. 3 Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 4 Postup a organizace prací
- Příloha č. 5 VZOR –Čestné prohlášení k akceptaci návrhu smlouvy
- Příloha č. 6 VZOR - Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 7 VZOR - Titulní list nabídky
- Příloha č. 8 VZOR –Čestné prohlášení ke splnění kvalifikace

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:
„Regenerace sídliště Špičák – parkoviště ul. Vladimířská“

Preambule

Tato zadávací dokumentace slouží jako podklad pro vypracování nabídek účastníků zadávacího řízení **v rámci zjednodušeného podlimitního řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce**. Práva a povinnosti neuvedené v této ZD se řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Pro účely zadávací dokumentace je termín „zadavatel“ shodný s termínem „objednatel“ a termín „účastník zadávacího řízení“ je shodný s termínem „dodavatel“.

Vymezení některých pojmů:

Pro účely této ZD se rozumí:

Dodavatelem fyzická nebo právnická osoba, která nabízí poskytnutí dodávek, služeb nebo stavebních prací nebo více těchto osob společně. Za dodavatele se považuje i pobočka závodu; v takovém případě se za sídlo dodavatele považuje sídlo pobočky závodu.

Jinou osobou je osoba jejímž prostřednictvím může dodavatel prokázat část kvalifikace ve smyslu § 83 zákona;

Kvalifikací dodavatele způsobilost a schopnost dodavatele plnit veřejnou zakázku.

Nabídkou údaje nebo doklady, které dodavatel podal písemně zadavateli na základě zadávací dokumentace.

Objednatelem zadavatel po podpisu smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Poddodavatelem osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky

Profilem zadavatele elektronický nástroj, který umožňuje neomezený dálkový přístup a na kterém zadavatel uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám.

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky i služby v podrobnostech vymezujících jednoznačně jejich obsah a rozsah, nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele.

Účastníkem zadávacího řízení dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení (dále také jen „účastník“).

Vedlejšími a ostatními rozpočtovými náklady jsou náklady, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací stavebních objektů, inženýrských objektů a provozních souborů, ale se zhotovením stavby souvisí.

Věstníkem veřejných zakázek část Informačního systému o veřejných zakázkách, která zabezpečuje uveřejňování informací o veřejných zakázkách.

Vybraným dodavatelem účastník, kterého zadavatel vybral k uzavření smlouvy o dílo.

Zadáním je uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Zadávací dokumentací (ZD) veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům při zahájení zadávacího řízení.

Zadávacími podmínkami veškeré zadavatelem stanovené podmínky průběhu zadávacího řízení, podmínky účasti v zadávacím řízení, pravidla pro hodnocení nabídek a další podmínky pro uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku podle § 104 zákona.

1. ZÁKLADNÍ INFORMACE

1.1. Identifikace zadavatele:

Centrální zadavatel: Město Česká Lípa
Sídlo: Nám. T. G. Masaryka č.p.1, 470 01 Česká Lípa
IČ: 00260428
DIČ: CZ00260428
Tel: +420 487 881 257
Fax: +420 487 881 222
E-mail: hofmanova@mucl.cz

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky je paní
Ing. Jitka Volfová – starostka

Kontaktní osoby pro účely komunikace v rámci zadávacího řízení:

Kontaktní osobou zadavatele je Martina Hofmanová, referentka veřejných zakázek, tel.: 487 881 257, e-mail: hofmanova@mucl.cz.

Profil zadavatele: <https://zakazky.mucl.cz/>

Kompletní zadávací dokumentaci zadavatel uveřejnil na profilu zadavatele
https://zakazky.mucl.cz/contract_display_752.html

1.2. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem:

Zadavatel komunikuje s dodavateli v souladu s § 211 odst. 1) zákona zásadně písemně. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky vyjma případy uvedené v § 211 odst. 3) zákona. Zadavatel doporučuje komunikovat prostřednictvím elektronického nástroje. Vzájemná komunikace zadavatele a dodavatele, vyjma podání nabídky, se může uskutečňovat rovněž prostřednictvím datové schránky, případně prostřednictvím datové zprávy ve smyslu § 211 odst. 5 zákona.

Tato veřejná zakázka je zadávána prostřednictvím elektronického nástroje EZAK ve smyslu § 213 zákona, který je dostupný na adrese:

https://zakazky.mucl.cz/contract_display_752.html (dále také jen „elektronický nástroj“)

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou k dispozici na adresách:

<https://zakazky.mucl.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

- uživatelská příručka pro dodavatele

https://zakazky.mucl.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf

- manuál elektronického podpisu

Dodavatel (uživatel elektronického nástroje) si zřídí svůj vlastní uživatelský účet – podrobně, viz výše Uživatelská příručka pro dodavatele str. 21 „Správa uživatelů a organizace“.

S dotazy ohledně nastavení elektronického nástroje se, prosím, obraťte na provozovatele elektronického nástroje EZAK na email: podpora@ezak.cz.

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1. Vymezení předmětu VZ

- 2.1.1. Předmětem veřejné zakázky stavební práce zahrnující vybudování chodníků, míst pro přecházení pro chodce a parkovacích míst včetně odlučovače ropných látek v ul. Vladimířské na sídlišti Špičák v České Lípě. Dále je součástí předmětu zakázky úprava stávajících komunikací, instalaci veřejného osvětlení a provedení sadových úprav, to vše v rozsahu a za podmínek uvedených v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

2.2. Předmět VZ je vymezen v této ZD v následujících podkladech

- 2.2.1. Projektová dokumentace s názvem „Regenerace sídliště Špičák – parkoviště v ul. Vladimířská“ zpracovaná projektovou kanceláří Astra projekt s.r.o., Pod Višňovkou 1662/21, Praha 4 (HIP Ing. Eva Mohelnická, ČKAIT 0000281, v 4/2017) včetně dokladové části - Příloha č. 1 této ZD;
- 2.1.2. Územní rozhodnutí stavby č.j. MUCL/35560/2017 ze dne 20.04.2017 vydané Stavebním úřadem v České Lípě – součást přílohy č. 1 ZD;
- 2.1.3. Stavební povolení č.j. MUCL/15271/2018 ze dne 7.2.2018 vydané MěÚ Česká Lípa odborem dopravy – součást přílohy č. 1 ZD;
- 2.1.4. Stavební povolení č.j. MUCL/89464/2017 ze dne 24.10.2017 vydané MěÚ Česká Lípa odborem životního prostředí – součást přílohy č. 1 ZD
- 2.2.2. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zpracovaný výše uvedenou projektovou kanceláří – Příloha č. 2 této ZD;
- 2.2.3. Návrh smlouvy o dílo – Příloha č. 3 této ZD;
- 2.2.4. Postup a organizace prací – Příloha č. 4 této ZD.

2.3. Další činnosti související s realizací předmětu VZ

- 2.5.1. Předmětem veřejné zakázky jsou zároveň další níže uvedené činnosti a povinnosti a z toho vyplývající ostatní a vedlejší náklady dodavatele související s realizací předmětu zakázky, které plynou z charakteru, povahy a umístění prováděné stavby, specifických podmínek provádění a z obchodních podmínek stanovených zadavatelem. Výčet a rozsah těchto činností je rovněž podrobně uveden v návrhu smlouvy o dílo příloha č. 3 této ZD a dodavatel je povinen tyto vedlejší a ostatní náklady v souladu se zadávacími podmínkami zadavatele ocenit v rámci položek VRN v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr - příloha č. 2 této ZD.

- 2.3.1.1. Geodetické práce před výstavbou

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:
„Regenerace sídliště Špičák – parkoviště ul. Vladimířská“

- a) zajistit geodetické zaměření staveniště včetně vytyčení směrového a výškového fixu
- 2.3.1.2. Vytyčení a ochrana inženýrských sítí
- a) zajistit vytyčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům;
- b) zajistit nezbytná opatření nutná pro neporušení veškerých stávajících inženýrských sítí během výstavby;
- c) přizvat správce sítí ke každé činnosti v ochranném pásmu jejich provozovaného zařízení.
- 2.3.1.3. Zařízení staveniště (vybudování, provoz, odstranění)
- a) vybudovat a zajistit zařízení staveniště a jeho provoz, údržbu a likvidaci v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“);
- b) zajistit staveništní napojovací body energií (vody a energií), jejich měření a jejich úhradu, přičemž místo napojení určí objednatel a dále vybudovat, provozovat, udržívat a zlikvidovat staveništní přípojky;
- c) zajistit čistotu na staveništní a v jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména příjezd a výjezd na staveniště;
- d) provést celkový úklid stavby a dotčeného okolí, provést likvidaci zařízení staveniště do 5 kalendářních dnů ode dne předání hotového díla bez vad a nedodělků;
- e) v rámci zařízení staveniště řádně skladovat veškeré materiály a zařízení, která budou zabudována do stavby, rovněž i zajistit řádné odstavení (uložení) strojů a zařízení nutných pro provádění díla;
- f) zajistit veškerá technická a organizační opatření související s bezpečností a ochranou lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou);
- g) zajistit po dobu stavebních prací bezpečný průchod do bytových domů č.p.2509 - 2512 a č.p. 2527 - 2530;
- h) provést veškerá opatření související s dodržováním technických předpisů, nařízení a rozhodnutí orgánů státní správy o bezpečnosti a hygieně práce, požární ochraně, ochraně životního prostředí a ochraně veřejného zdraví;
- i) provést opatření k zamezení přístupu nepovolaných osob do obvodu staveniště
- 2.3.1.4. Dopravně inženýrská opatření
- a) vypracovat a projednat návrh dočasných dopravně inženýrských opatření (dále jen DIO) a zajistit dopravně inženýrská rozhodnutí (dále jen DIR), tzn. povolení zvláštního užívání komunikací v souladu s postupem výstavby včetně uhrazení správních poplatků a zajištění povolení k užívání dalších, stavbou dotčených pozemků (sklady materiálu, mezideponie atp.);
- b) zajistit provedení navržených DIO, a to především zajistit alespoň omezený pohyb vozidel dopravní obsluhy (tj. přístup vozidel vlastníků přilehlých nemovitostí na jejich pozemky, svoz komunálního odpadu a příjezd vozidel IZS) a zajistit bezpečný přístup pěších k přilehlým nemovitostem.
- 2.3.1.5. Archeologický dohled
- a) zajistit, aby byly veškeré výkopové práce oznámeny Archeologickému ústavu AV ČR Praha, Letenská 4, 118 01 Praha 1 v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči;

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:
„Regenerace sídliště Špičák – parkoviště ul. Vladimířská“

- b) zajistit provedení archeologického dohledu nad provádění výkopových prací u organizace oprávněné k provádění této činnosti v dané lokalitě;
- c) v případě archeologického nálezu informovat stavební úřad a orgánu státní památkové péče, popřípadě Archeologický ústav AV ČR Praha a provést nezbytná opatření, aby nález nebyl zničen a poškozen, v případě neevidované drobné stavby (boží muka, mezník, atd.) zajistit, aby veškerá vedení inženýrských sítí byla mimo tento objekt, tak aby nebyl poškozen, v případě, že to není možné zajistit konzultaci se zástupcem památkové péče na Městském úřadu, stavebním úřadu, úseku památkové péče.

2.3.1.6. Koordinační činnost

- a) zajistit a splnit dodržení všech požadavků a podmínek uvedených ve vyjádřeních vyplývajících ze stavebního povolení nebo stanovisek orgánů státní správy a případně účastníků řízení;
- b) zajistit splnění podmínek stanovených správcem inženýrských sítí a DOSS, vyplývajících ze stavebního povolení. Dále vyjádření správců inženýrských sítí nebo jiných dokladů;
- c) zajistit při realizaci stavby dodržení podmínek koordinovaného závazného stanoviska MUCL/91759/2016 ze dne 12.01.2017 a MUCL/2017 ze dne 27.6.2017 týkajících se prašnosti a likvidace odpadů;
- d) zajistit při realizaci stavby dodržení podmínek rozhodnutí o povolení kácení MUCL/60834/2017 ze dne 22.6.2017 a MUCL/107447/2019 ze dne 3.10.2018;
- e) poskytnout případnou maximální vzájemnou součinnost zhotoviteli dodatečné ochrany kabelů VN a NN ve vlastnictví ČEZ Distribuce, která bude realizována v termínu 4/2019 – 5/2019.
- f) zajistit oznámení zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními například správců sítí, apod.;
- g) poskytnout součinnost při zajištění kolaudačního souhlasu;
- h) zajistit koordinační a kompletační činnosti při realizaci předmětu díla;
- i) zajistit koordinační činnosti poddodavatelů zhotovitele;
- j) zajistit a provést všechna nezbytná opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
- k) zajistit potřebná či úřady stanovená opatření nutná k provedení veřejné zakázky;
- l) předat protokolárně objednateli všechny doklady o dokončené stavbě, zejména prohlášení o shodě, atesty, výsledky zkoušek, revizí, a certifikáty na všechny použité materiály a zařízení (ve kterých se nebudou vyskytovat závady) a další doklady, související s plněním předmětu zakázky, které jsou nezbytné k závěrečné kontrolní prohlídce stavby po dokončení stavby;

2.3.1.7. Kompletační činnost

- a) předložit všechny potřebné dokumenty a účastnit se závěrečné kontrolní prohlídky stavby (kolaudace) po dokončení stavby, a v určených termínech odstranit případné závady uvedené v zápisu z této prohlídky a vzniklé činnosti zhotovitele, opakovaně se účastnit případných dalších kontrolních prohlídek, tzn., poskytnout objednateli součinnost při získání souhlasu s užíváním stavby na základě závěrečné kontrolní prohlídky stavby, a to i v případě jejího opakování.
- b) předat protokolárně objednateli všechny doklady o dokončené stavbě, zejména prohlášení o shodě, atesty, výsledky zkoušek, revizí, a certifikáty na všechny použité materiály a zařízení (ve kterých se nebudou vyskytovat závady) a další doklady, související s plněním předmětu zakázky, které jsou nezbytné k závěrečné kontrolní prohlídce stavby po dokončení stavby

2.3.1.8. Revize a zkoušky

- a) zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů – (prohlášení o shodě);
- b) zajistit všechny ostatní nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případně jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- c) zajistit bezplatný záruční servis u výrobků, strojů a technologických zařízení, které jsou součástí díla a u kterých je takový servis podmínkou pro možnost uplatnění vady v záruční době.

2.3.1.9. Dokumentace skutečného provedení stavby

- a) vypracovat projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby, Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě.
- b) DSP dokončeného díla bude provedena podle následujících zásad:
 - do projektové dokumentace pro provádění stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla;
 - ty části projektové dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“;
 - každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele;
 - u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provádění stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko;
 - součástí dokumentace skutečného provedení stavby bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě);
- c) vyhotovená dokumentace skutečného provedení stavby bude připravena k potvrzení stavebním úřadem, bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení zhotovitel bezúplatně doplní, event. bezúplatně přepracuje, dotčenou část dokumentace skutečného provedení stavby.

2.3.1.10. Geodetické práce po výstavbě – skutečné zaměření stavby

- a) vyhotovit geodetické zaměření polohopisu a výškopisu dokončené stavby včetně zaměření konečných povrchů chodníků v souřadnicích JTSK a Bpv (3 x tištěné a 1 x elektronické podobě ve formátu .dwg nebo .dgn)

2.3.1.11. Geodetické práce po výstavbě – geometrický plán

- a) vyhotovit geometrický plán dokončené stavby pro potřeby Katastrálního úřadu, GP bude ověřen oprávněným zeměměřickým inženýrem a potvrzen příslušným katastrálním úřadem a bude obsahovat všechny náležitosti pro vklad stavby (6x tištěné a 1x elektronické podobě ve formátu .dwg nebo .dgn)

2.3.1.12. Pojištění stavby

- a) zajistit své pojištění odpovědnosti za škodu v souladu s článkem 12 této smlouvy.

2.3.1.13. Provozní a územní vlivy

- a) pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, uvede zhotovitel po ukončení prací neprodleně do původního stavu;
b) zajistit opatření k dočasné ochraně vzrostlých dřevin, konstrukcí a staveb sousedících s prostory staveniště a opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi.

2.3.1.14. Fotodokumentace provádění díla

- a) zajistit průběžnou fotodokumentaci provádění díla – zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1 digitálním vyhotovení;
b) fotodokumentace bude dokladovat průběh díla a bude zejména dokumentovat části stavby a konstrukce před jejich zakrytím.

2.3.1.15. Výrobně technická dokumentace

- a) vypracovat dílenskou (výrobně technickou) dokumentaci v souladu se zpracovanou dokumentací ve stupni DPS
b) dílenská (výrobně technická) dokumentace bude odsouhlasena projektantem a objednatelem
c) dílenská (výrobně technická) dokumentace bude zpracována pro tyto části:
- ocelové zábradlí

2.4. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

CPV:

Stavební úpravy pro komunikace
Chodníky a jiné zpevněné plochy
Dláždění a asfaltování
Zatrávňovací služby

kód CPV:45233100-1

kód CPV:45233160-8

kód CPV:45233222-1

kód CPV:77314100-5

2.5. Předpokládaná hodnota zakázky

2.5.1. Předpokládaná hodnota zakázky činí 22,047 mil Kč bez DPH, tj. 26,677 mil. Kč včetně DPH.

2.5.2. Předpokládaná hodnota je stanovena jako součet předpokládané hodnoty objemu zakázky, který předmětem tohoto zadávacího řízení, a kterou vyčíslil projektant na základě zpracované projektové dokumentace ve výši 21,847 mil. Kč bez DPH, tj. 26,435 mil. Kč včetně DPH a předpokládané hodnoty vyhrazené změny smlouvy ve smyslu § 100 odst. 1 zákona. Tu zadavatel stanovil ve výši 200 tis. Kč bez DPH s ohledem na možné odchylky v předpokládaných objemech zemních pracích, které se mohou objevit v průběhu plnění této veřejné zakázky. Hodnota vyhrazené změny smlouvy, tedy výše uvedených 200 tis. Kč bez DPH, nebude součástí nabídkové ceny a nebude tedy ani součástí smlouvy o dílo sjednané na základě tohoto zadávacího řízení. V případě, že nastane potřeba uplatnit výše popsanou vyhrazenou změnu smlouvy o dílo, bude tato skutečnost řešena dodatkem ke smlouvě o dílo.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1. Doba plnění

- 3.1.1. Předpoklad uzavření Smlouvy dílo a nabytí účinnosti smlouvy – květen 2019
- 3.1.2. Zahájení plnění – po nabytí účinnosti smlouvy
- 3.1.3. Předání staveniště na výzvu objednatele
- 3.1.4. Zahájení stavebních prací do 5 pracovních dnů ode dne předání a převzetí staveniště
- 3.1.5. Délka realizace: max. 28 týdnů
- 3.1.6. Vybraný dodavatel předloží před podpisem smlouvy o dílo časový a finanční harmonogram realizace VZ v týdnech zpracovaný v souladu s požadavky na postup a organizaci prací – příloha č. 4 této ZD.
- 3.1.7. Časový a finanční harmonogram předložený vybraným dodavatelem dle čl. 3.1.6. této ZD bude tvořit přílohu č. 2 smlouvy o dílo.

3.2. Místo plnění

- 3.2.1. k.ú. Česká Lípa, parc. č. 5825/5, 5825/225, 5825/226, 5825/151 (jiná plocha, ostatní plocha), parc. č. 5825/174, 5825/221, 5825/224, 5825/502, 5825/504, 5825/506 (vše ostatní komunikace, ostatní plocha), parc. č. 5825/227, 5825/561, 5825/562, 5825/176 (vše zeleň, ostatní plocha) - vše ve vlastnictví Města Česká Lípa

4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Podmínkou účasti dodavatele v tomto zadávacím řízení je prokázání:

- a) základní způsobilosti dle § 74 zákona,
- b) profesní způsobilosti dle § 77 zákona,
- c) splnění kritérií technické kvalifikace dle § 79 zákona

4.1 Základní způsobilost

- 4.1.1. Účastník je povinen ve smyslu § 74 odst. 2 a 3 zákona prokázat základní způsobilost dle **§ 74 odst. 1 písm. a) až e)** zákona
- 4.1.2. Účastník zadávacího řízení není způsobilý, pokud je v prodlení s plněním povinností ve smyslu věcném i finančním vůči městu Česká Lípa. Účastník prokáže splnění této podmínky základní způsobilosti čestným prohlášením – může využít vzor - přílohu č. 8 této ZD.

4.2 Profesní způsobilost

V souladu s **§ 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona** účastník prokáže profesní způsobilost v následujícím rozsahu:

- 4.2.1. Účastník předloží výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- 4.2.2. Účastník předloží doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů (živnostenský zákon apod.)

Živnostenský list musí opravňovat účastníka k provádění staveb, jejich změn a odstraňování

4.3 Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání technických kvalifikačních předpokladů v souladu § 79 odst. 2 písm. a) a d) zákona v následujícím rozsahu:

- 4.3.1 Účastník předloží **seznam významných obdobných stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací**, bude uveden název investiční akce, stručný popis prací, období realizace, cena za dílo, identifikace a kontakt na objednatele.

Jako přílohu seznamu stavebních prací účastník předloží osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací splňující níže uvedené požadavky:

- 1) minimálně 2 osvědčení od objednatele o řádném provedení a dokončení stavby nové silnice nebo místní komunikace min. III. třídy nebo rekonstrukce silnice nebo místní komunikace min. III. třídy zahrnující novou konstrukci vozovky a její odvodnění s finančním objemem vyšším, než 5 mil. Kč včetně DPH u každé z nich a
- 2) minimálně 1 osvědčení od objednatele o řádném provedení a dokončení stavby komunikace, parkovacích stání nebo chodníků z betonové či kamenné dlažby včetně jejich konstrukce o celkové výměře min. 1000 m².

Účastník může sloučit osvědčení jedno z osvědčení dle bodu 1) s osvědčením dle bodu 2). Z takto sloučené reference však musí být zřejmé, že splňuje oba výše požadované parametry.

Účastník může prokázat splnění tohoto kritéria technické kvalifikace rovněž předložením smlouvy s objednatelem na realizaci stavebních prací a dokladem o uskutečnění plnění.

- 4.3.2 **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Zadavatel požaduje, aby osobou odpovědnou za vedení realizace stavebních prací při plnění předmětu veřejné zakázky byl minimálně autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby. Účastník doloží u uvedené osoby Osvědčení o autorizaci a prohlášení dodavatele, že tato osoba bude odpovědná za vedení realizace příslušných stavebních prací při plnění veřejné zakázky. Odpovědná osoba bude uvedena ve smlouvě o dílo jako osoba oprávněná provádět záznamy ve stavebním deníku za zhotovitele a osoba odpovědná za vedení realizace stavebních prací – čl. 7.1.2 návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 3 této ZD).

4.4 Podmínky společné pro prokazování kvalifikace

- 4.4.1. V nabídce účastník může předložit doklady o kvalifikaci v kopiích nebo může doklady o kvalifikaci v nabídce nahradit čestným prohlášením – viz VZOR uvedený v příloze č. 7 této ZD. Kvalifikaci může dodavatel rovněž prokázat jednotným evropským osvědčením ve smyslu § 86 odst. 2 zákona nebo způsoby uvedenými v § 228 a § 234 zákona.
- 4.4.2. Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva o dílo, je dle § 86 zákona před jejím uzavřením povinen předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud jím nebyly předloženy již v nabídce. Doklady o kvalifikaci budou vybraným dodavatelem předloženy v souladu s ustanoveními § 75, § 77, § 79 a § 86 zákona.
- 4.4.3. Doklady prokazující splnění základní kvalifikace dle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.
- 4.4.4. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem sám, může tak učinit prostřednictvím jiných osob. V takovém případě je povinen předložit doklady dle § 83 odst. 1 písm. a) až d) zákona, tj.:
- a) doklady prokazující profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobu;
 - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
 - c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
 - d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.
- 4.4.5. Nesplnění povinnosti uvedené v čl. 4.4.2 této ZD bude mít, dle ustanovení § 122 zákona, za následek vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.
- 4.4.6. Je-li to relevantní, může účastník zadávacího řízení prokázat, resp. obnovit svou způsobilost k účasti v zadávacím řízení ve smyslu § 76 zákona.
- 4.4.7. Případné změny kvalifikace účastníka budou řešeny v souladu § 88 zákona.

5. PODDODAVATELÉ

- 5.1. Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, a to formou čestného prohlášení – účastník může využít VZORU – Příloha č. 6 této ZD.
- 5.2. Pokud účastník zadávacího řízení nevyužije poddodavatelů, nahradí výše uvedený seznam čestným prohlášením, které bude obsahovat informaci o tom, že účastník zadávacího řízení k plnění zakázky nevyužije žádných poddodavatelů.
- 5.3. Vybraný dodavatel je povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů stavebních prací spolu s údaji, které části předmětu zakázky a v jakém rozsahu budou

poddodavatelé plnit, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele.

6. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 6.1. Celková nabídková cena předmětu veřejné zakázky musí být zpracována pro rozsah uvedený v zadávací dokumentaci a jejích přílohách a bude zpracována formou oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr - příloha č. 2 této ZD. Do celkové nabídkové ceny zahrne účastník náklady na veškeré stavební práce, dodávky či související služby nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla dle zadávacích podmínek včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla.
- 6.2. Výslednou nabídkovou cenu bez DPH, vyčíslené DPH a cenu včetně DPH účastník zadávacího řízení uvede také do titulního listu nabídky – příloha č. 7 této ZD v absolutní částce v českých korunách v předepsaném členění.
- 6.3. Nabídková cena musí zahrnovat předpokládaný vývoj cen včetně předpokládaného vývoje kurzů české koruny k zahraničním měnám po dobu plnění veřejné zakázky.
- 6.4. Nabídková cena musí být zpracována jako nejvýše přípustná pro splnění předmětu zakázky dle zadávacích podmínek, která bude platná po celou dobu realizace veřejné zakázky a zajistí stoprocentní předání ukončeného, plně funkčního díla zhotoveného dle těchto zadávacích podmínek.
- 6.5. Takto zpracovaná nabídková cena je závazná pro uzavření smlouvy o dílo.
- 6.6. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb vybraného dodavatele a bude tvořit přílohu č. 1 smlouvy o dílo jako položkový rozpočet.
- 6.7. V případě nejasností v zadávacích podmínkách, resp. v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr uplatní účastník zadávacího řízení právo na vysvětlení zadávací dokumentace, viz čl. 14 této ZD.
- 6.8. Cenová soustava
 - a) Použitá cenová soustava
 - Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány kombinací cenové soustavy zpracované společností OTSKP-SPK a individuálního popisu pro soupis stavebních prací, dodávek a služeb a) – komunikace a URS 2018/I a individuálního popisu pro soupis stavebních prací, dodávek a služeb b) – veřejné osvětlení a individuálního popisu. Veškeré položky obsažené v soupise, u nichž je definován i příslušný sborník jsou převzaty z cenové soustavy OTSKP-SPK, resp. URS 2019/I, ostatní položky jsou definovány individuálním popisem.
 - b) Technické a kvalitativní podmínky
 - Pokud je v soupisu použita individuální položka, tedy položka neobsažená v cenové soustavě OTSKP-SPK, resp. URS 2019/I, pak její technické a kvalitativní podmínky jsou definovány jejím popisem.
 - Pokud podle ocenění některých položek stavebního rozpočtu je obvyklé dopočítávat do nabídkové ceny podíly na přidružené výkony, doplňkové náklady nebo zednické výpomoci či podružný materiál, pak je dodavatel povinen kalkulovat tyto doplňkové

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:
„Regenerace sídliště Špičák – parkoviště ul. Vladimířská“

náklady přímo do položek soupisu stavebních prací. Soupisy neobsahují pro tyto doplňkové náklady žádný samostatný popis.

- 6.9. Zadavatel upozorňuje, že do soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr účastník zadávacího řízení doplní pouze cenu u každé předepsané položky, resp. doplní údaje o ceně do tabulky rekapitulace. V soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr nesmí účastník zadávacího řízení provádět žádné změny v obsahu jednotlivých položek, definované kvalitě ani v předepsaném množství. Jakékoliv změny obsahu či množství definované zadavatelem v položkách výkazu výměr vyjma doplnění ceny budou mít za následek vyloučení účastníka zadávacího řízení z další účasti v zadávacím řízení.
- 6.10. Účastník zadávacího řízení je povinen při oceňování soupisu prací, dodávek a služeb:
- a) dodržet jeho strukturu a členění na jednotlivé části, dodávky, služby a doprovodné práce stavebního charakteru,
 - b) dodržet obsahovou náplň soupisu prací, dodávek a služeb.
- 6.11. Doplněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr se stává položkovým rozpočtem.
- 6.12. Elektronická forma soupisu
- a) V souladu se zákonem poskytuje zadavatel dodavatelům elektronickou formu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr vč. všech rekapitulací ve formátu dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
 - b) Předaný formát MS EXCEL je souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem matematických operací bez zásahu dodavatele.
 - c) Všechny běžně užívané SW produkty umožňují transport položek ze souboru MS EXCEL do oceňovacích programů a následně po výpočtu nabídkové ceny transport dat zpět do předaného formátu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s popsáním postupem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací ve formátu *.xml, což je formát sjednocující datovou větu pro všechny běžné SW produkty a jejíž obsah je popsán na webových stránkách Ministerstva pro místní rozvoj ČR nebo Svazu podnikatelů ve stavebnictví.

7. OBCHODNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Smluvní, obchodní a platební podmínky zadavatele jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo který je přílohou č. 3 této ZD.
- 7.2. Účastník v nabídce nepředkládá návrh smlouvy. V nabídce účastník předloží čestné prohlášení o akceptaci a vázanosti uzavřít smlouvu ve znění uvedeném v zadávací dokumentaci platném ke dni ukončení lhůty pro podání nabídek, v případě, že bude vybrán

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:
„Regenerace sídliště Špičák – parkoviště ul. Vladimířská“

k plnění veřejné zakázky. Zadavatel doporučuje využít VZOR čestného prohlášení o akceptaci a vázanosti k uzavření smlouvy, který tvoří přílohu č. 5 této ZD.

- 7.3. Nepředloží – li účastník zadávacího řízení zadavateli ani po jeho případné výzvě ve smyslu § 46 zákona podepsané čestné prohlášení o akceptaci a vázanosti uzavřít smlouvu o dílo, bude tato skutečnost ze strany zadavatele považována za nesplnění podmínek účasti v zadávacím řízení a bude důvodem pro vyloučení účastníka zadávacího řízení.
- 7.4. Účastník zadávacího řízení není oprávněn měnit či doplňovat návrh smlouvy, s výjimkou údajů, které jsou v návrhu smlouvy výslovně pro doplnění ze strany účastníka zadávacího řízení vyhrazeny. Takové údaje budou doplněny před podpisem smlouvy. Smlouva s vybraným dodavatelem bude uzavřena postupem dle zákona.
- 7.5. V případě, že nabídku podá více dodavatelů společně (jako jediný účastník zadávacího řízení), jsou tito všichni dodavatelé povinni v nabídce předložit kopii smlouvy, z níž bude vyplývat, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky nebo vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky, i po celou dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Příslušná smlouva musí rovněž jednoznačně vymezovat, který z dodavatelů je oprávněn zastupovat ostatní dodavatele ve věcech spojených s plněním předmětu veřejné zakázky či jeho určité části a který dodavatelé bude fakturačním místem.
- 7.6. Vyhrazené změny smlouvy:
- a) Nabídková cen nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
 - b) Překročení nabídkové ceny je možné za předpokladu, že v průběhu realizace stavby dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty nebo ke změně přenesené daňové povinnosti.
 - c) Zadavatel si vyhrazuje právo možné změny závazku ze smlouvy dle § 100 odst. 1 zákona:
 - d) Objednatel si vyhrazuje právo změny ceny ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ pro položky z položkového rozpočtu (Příloha č. 1 této smlouvy) definované v objektu SO 801 – Sadové úpravy a SO 101 - Zemní práce, kdy tyto budou fakturovány v množství dle skutečnosti, tj. ve výši násobku skutečného množství a výši příslušných jednotkových položkových cen dle položkového rozpočtu (Příloha č. 1 této smlouvy).
 - e) Případné změny závazku ze smlouvy o dílo budou provedeny v souladu s ustanoveními § 222 zákona.

8. DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

- 16.1. Technické podmínky jsou stanoveny v projektové dokumentaci – výkresové a textové části a v dokladech, které jsou součástí Přílohy č. 1 ZD.
- 16.2. Technické parametry uvedené v této ZD jsou míněny jako minimální a účastník musí v nabídce ocenit výrobky či zařízení minimálně v požadované nebo i lepší kvalitě.
- 16.3. Účastník je povinen jako součást své nabídky předložit i technický popis následujících nabízených výrobků a zařízení:

a) SO 301. odlučnění

SO 301.1 – Odlučovače:

Položka 31 - Odlučovač ropných látek ŽB (Iapol)

Pod pojmem technický popis se rozumí přesný obchodní název nabízeného typu včetně uvedení výrobce a základní technické parametry nabízených výrobků a zařízení v rozsahu daném v této ZD tak, aby bylo možné vzájemně porovnat požadavky zadavatele uvedenými v této ZD s nabízeným výrobkem či zařízením.

Výrobky a zařízení jsou označeny pořadovým číslem položky a názvem uvedeným v příslušné části výkazu výměr. Přesné požadavky na zařízení jsou uvedeny ve výkazu výměr a projektové dokumentaci - SO 301. V dokladové části projektové je uveden konkrétní typ odlučovače ropných látek. Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že na tento konkrétní typ odlučovače ropných látek bylo vydáno stavební povolení. Účastník zadávacího řízení může nabídnout jiný odlučovač ropných látek odpovídajících parametrů.

b) SO 401 Veřejné osvětlení

SO 401:

Položka 48 – stožár bezpaticový ocelový žárově pozinkovaný, 7 m

Položka 49 – stožár bezpaticový ocelový žárově pozinkovaný, 6 m

Položka 50 – výložník lomený, ocelový pozinkovaný, 0,5 m

Položka 51 – výložník lomený dvojité, ocelový pozinkovaný, 0,5 m

Položka 64 – svítidlo LED/39W/3532Lm/3000K/IP66

Položka 65 – svítidlo LED/20W/32042Lm/3000K/IP66

Pod pojmem technický popis se rozumí přesný obchodní název nabízeného typu včetně uvedení výrobce a základní technické parametry nabízených výrobků a zařízení v rozsahu daném v této ZD tak, aby bylo možné vzájemně porovnat požadavky zadavatele uvedenými v této ZD s nabízeným výrobkem či zařízením

Výrobky a zařízení jsou označeny pořadovým číslem položky a názvem uvedeným v příslušné části výkazu výměr. Přesné požadavky na zařízení jsou uvedeny ve výkazu výměr a projektové dokumentaci SO 401 – Veřejné osvětlení. V projektové

dokumentaci jsou doporučena konkrétní svítidla. Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že na tyto konkrétní typy svítidel byl proveden výpočet osvětlení. Účastník zadávacího řízení může nabídnout jiná svítidla odpovídajících parametrů. V takovém případě doloží kromě výše požadovaného rovněž výpočty osvětlení, kterými prokáže, že jím nabízená svítidla splňují také požadavky na stanovené rozmístění a počet navržených stožárů.

9. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

- 9.1. Nabídky účastníků zadávacího řízení budou hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti na základě **výše nabídkové ceny v Kč bez DPH**.
- 9.2. Zadavatel sestaví pořadí nabídek dle výše nabídkové ceny. Jako nejvhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.
- 9.3. V případě rozporu mezi nabídkovou cenou uvedenou účastníkem zadávacího řízení v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (položkovým rozpočtem) a nabídkovou cenou uvedenou v jiných částech nabídky je platná nabídková cena uvedená v položkovém rozpočtu. Tato cena je závazná a rozhodná pro hodnocení nabídek.

10. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

- 10.1. Otevírání nabídek se uskuteční bez zbytečného odkladu po skončení lhůty pro podání nabídek. Otevírání se bude konat elektronicky ve smyslu § 109 zákona.
- 10.2. Otevírání nabídek bude probíhat bez účasti účastníků zadávacího řízení.

11. LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

- 11.1. Lhůta pro podání nabídek končí dne **25. března 2019 v 10:00 h**
- 11.2. Nabídky se podávají v elektronické podobě pomocí funkcionality „Poslat nabídku“ prostřednictvím elektronického nástroje na adrese:

https://zakazky.mucl.cz/contract_display_752.html

12. JISTOTA

- 12.1. Účastník zadávacího řízení je povinen dle zákona poskytnout zadavateli jistotu ve výši **350.000,- Kč**, a to jednou z forem stanovených § 41 zákona. Dokladem prokazujícím poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky je výlučně originál záruční listiny vystavený peněžním ústavem ve prospěch zadavatele jako příjemce záruky, z níž jednoznačně vyplývá, že vystavitel uspokojí zadavatele do výše částky odpovídající výši požadované jistoty. Bankovní záruka musí být platná po celou dobu trvání zadávací lhůty. V případě, že účastník zvolí formu peněžní jistoty (složení přímo na bankovní účet), potom tak může učinit ve prospěch účtu zadavatele u **Komerční banky, a.s., č. ú. 19-1229421/0100**, jako variabilní symbol uvede účastník zadávacího řízení číselnou řadu tvořenou vnitřním číslem veřejné zakázky a IČ účastníka zadávacího řízení ve formátu

07xxxxxxx. Dokladem o poskytnutí peněžní jistoty bude kopie výpisu z účtu účastníka, na kterém je uvedena celková částka odpovídající výši požadované jistoty, která je prokazatelně odečtena ve prospěch účtu zadavatele, případně kopie hotovostní pokladní stvrzenky o složení finančních prostředků.

Pokud účastník poskytne zadavateli peněžní jistotu, doloží ve své nabídce prohlášení účastníka podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení, ve které účastník zadávacího řízení uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty v následujícím pořadí: číslo účtu pro vrácení peněžní jistoty, kód banky, název banky, adresa pobočky a variabilní symbol.

- 12.2. Jistota bude účastníkům zadávacího řízení vrácena v souladu s ustanoveními § 41 zákona.
- 12.3. Rozhodne-li se účastník poskytnout zadavateli jistotu formou bankovní záruky, zařadí do své nabídky výlučně **originál záruční listiny v elektronické podobě**, tzn. originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů. Zadavatel v této souvislosti upozorňuje na skutečnost, že s ohledem na výklad ustanovení § 41 odst. 4 zákona, musí být záruční listina **součástí nabídky již při jejím podání** a nelze v případě nesprávného podání záruční listiny tuto skutečnost zhojit ani doplnit ve smyslu § 46 zákona. V případě pochybení při dokládání je zadavatel povinen takového účastníka vyloučit dle § 48 odst. 3 zákona.
- 12.4. V záruční listině musí být uvedeno, že bankovní záruka **nezaniká vrácením záruční listiny bance**. Podmínkou pro zánik bankovní záruky je současně doručení dokladu (např. rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení, který bankovní zárukou splnil povinnost dle § 41 zákona, smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem tohoto zadávacího řízení nebo rozhodnutí o zrušení veřejné zakázky) vydavateli bankovní záruky. V tom případě postačí konvertovaná verze analogového originálu listiny při dodržení zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů.
- 12.5. Zadavatel vyloučí účastníka, který neprokáže složení výše požadované jistoty nebo nezajistí jistotu po celou dobu trvání zadávací lhůty.

13. OBSAH NABÍDKY

- 13.1. Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla předložena v následujícím rozsahu a struktuře:
 - a) úvodní strana – titulní list nabídky – viz příloha č. 7 této ZD;
 - b) čestné prohlášení příp. doklady prokazující splnění kvalifikace účastníka ve struktuře uvedené v čl. 4. této ZD;
 - c) čestné prohlášení o akceptaci a vázanosti uzavřít smlouvu dle čl. 7 této ZD – viz. příloha č. 5 této ZD;
 - d) oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr - příloha č. 2 této ZD;
 - e) seznam poddodavatelů nebo čestné prohlášení dle čl. 5 této ZD;
 - f) doklad o poskytnutí jistoty dle čl. 11 této ZD
 - g) ostatní části nabídky dle požadavku zadavatele, resp. dle zvážení účastníka (smlouvy o sdružení apod.)

14. ZADÁVACÍ LHŮTA

- 14.1. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a trvá do 31. června 2019.

- 14.2. Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu o dílo dle § 246 zákona.

15. DOTAZY A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

15.1. Písemné dotazy

Účastník zadávacího řízení je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace, ve smyslu § 98 zákona. Písemné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace od účastníků musí být zadavateli doručeny nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, a to prostřednictvím elektronického nástroje na adresu: https://zakazky.mucl.cz/contract_display_752.html případně prostřednictvím datové schránky.

Zadavatel uveřejní prostřednictvím elektronického nástroje na adrese: https://zakazky.mucl.cz/contract_display_752.html vysvětlení nebo doplnění zadávací dokumentace na základě řádně doručené žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, a to nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel může v souladu se zákonem poskytnout účastníkům vysvětlení zadávacích podmínek i bez jejich předchozí žádosti, a to pomocí elektronického nástroje (profilu zadavatele) na adrese: https://zakazky.mucl.cz/contract_display_752.html

Takto poskytnuté vysvětlení zadávací dokumentace nebo její změna či doplnění se stanou nedílnou součástí zadávacích podmínek a účastník je povinen je ve své nabídce zohlednit. Neučiní-li tak, bude jeho nabídka vyřazena a takový účastník bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

15.2. Prohlídka místa plnění

Zadavatel nepořádá prohlídku místa plnění.

16. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

- 16.1. Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy doloží zadavateli následující:

- doklady ve smyslu § 86 odst. 3 zákona, viz čl. 4. této ZD;
- platnou pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škody způsobené třetí osobě jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši pojistné částky odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí min. 10.000.000,- Kč, v délce trvání odpovídající minimálně době plnění předmětu zakázky dle časového harmonogramu prací;
- veškeré informace potřebné k uzavření smlouvy, tj. údaje výslovně uvedené k doplnění v návrhu smlouvy – příloha č. 3 této ZD;
- časový a finanční harmonogram plnění časový harmonogram dle čl. 3.1.6 této ZD.

- 16.2. Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 zákona, zadavatel ve výzvě podle § 122 odst. 3 zákona vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo
- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
 - b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

17. DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

- 17.1. Nejsou – li doklady v nabídce vydány v českém jazyce, musí být předložen jejich úředně ověřený překlad do českého jazyka, přičemž tato povinnost se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce je-li pro zadávací řízení relevantní.
- 17.2. Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení z důvodů stanovených v § 48 zákona.
- 17.3. Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele se tak bude považovat za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- 17.4. Dodavatel, který podá nabídku, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- 17.5. Pokud účastník podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky, nebo podá nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel takového účastníka zadávacího řízení vyloučí ve smyslu § 107 zákona.
- 17.6. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky.
- 17.7. Zadavatel si vyhrazuje změnu závazku ve smyslu § 100 odst. 1 zákona. Tyto změny jsou popsány v návrhu smlouvy o dílo – příloha č. 3 této ZD.
- 17.8. Veřejná zakázka není rozdělena na části ve smyslu § 101 zákona.
- 17.9. Zadavatel nepřipouští varianty řešení dle § 102 zákona.
- 17.10. Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v § 127 zákona.
- 17.11. Účastníci zadávacího řízení nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení, tím není dotčeno ustanovení § 40 odst. 4 zákona.
- 17.12. Zadavatel není oprávněn vracet účastníkům zadávacího řízení jejich nabídky s výjimkou vzorků, které je povinen na písemnou žádost účastníka zadávacího řízení po uzavření smlouvy nebo po zrušení zadávacího řízení vrátit nebo uhradit jejich hodnotu.

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:
„Regenerace sídliště Špičák – parkoviště ul. Vladimířská“

- 17.13. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit, případně vyjasnit informace a skutečnosti deklarované účastníkem zadávacího řízení v jeho nabídce u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 17.14. Zadavatel je oprávněn jakékoliv informace či doklady poskytnuté účastníky zadávacího řízení použít, je-li to nezbytné pro postup podle zákona, či pokud to vyplývá z účelu zákona.
- 17.15. Zadavatel dále upozorňuje účastníka zadávacího řízení na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoli konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Účastník se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně platných norem.
- 17.16. Smlouva uzavřená s vybraným dodavatelem včetně dalších případných dodatků podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

18. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 17.1. V souladu s § 241 zákona může podat námitky dodavatel, kterému postupem zadavatele souvisejícím se zadáváním předmětné veřejné zakázky hrozí nebo již vznikla újma (dále jen „stěžovatel“).
- 17.2. Námitky musí být doručeny zadavateli do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona zadavatelem; námitky nelze podat po uzavření smlouvy o dílo.
- 17.3. Námitky proti zadávacím podmínkám musí stěžovatel doručit zadavateli nejpozději do skončení lhůty pro podání nabídek.

V České Lípě dne: 28. února 2019

Ing. Jitka Volfová