

Spis. zn.: 5706/2019
Č. j.: MUCL/38791/2019
Počet stran: 4
Počet příloh/počet stran příloh: 1

Vyřizuje: Bc. Šárka Litresitsová
Telefon: 487 881 192

Datum: 12.04.2019

Doplnění zadávací dokumentace č.1

V souvislosti se zadávacím řízením na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „**Stavební úpravy sociálních zařízení v objektech MŠ Šikulka I. etapa a ZŠ 28. října I. etapa, Česká Lípa**“, zadávanou dle Směrnice Rady města Česká Lípa č. 3/2017, o zadávání veřejných zakázek a uveřejněnou na profilu zadavatele pod ev. č. P19V00000041, dne 02.04.2019, zadavatel odpovídá na dotazy dodavatelů, které byly vzneseny na prohlídkách místa plnění, které se konaly v rámci tohoto zadávacího řízení dne 10.04.2019, a to na 1.část VZ- MŠ Šikulka v 10:20hod a na 2.část VZ – ZŠ 28.října v 09:00hod.

Zadavatel upřesňuje rozsah a obsah části VZ stavebních úprav sociálních zařízení MŠ Šikulka I. etapa

Předmětem této části VZ je pouze rekonstrukce dvou sociálních zařízení MŠ Šikulka, které leží v 1. a 2. NP nad sebou, tj. místností 1.25 příjem jídel, 130a WC s umývárnou, 130b úklidová komora, 130c předsíň a 130d WC zaměstnanci vše v 1.NP (detail D3 na výkrese č. D.1.1.8) a místností 2.20 příjem jídel, 225a WC s umývárnou, 225b úklidová komora, 225c předsíň a 225d WC zaměstnanci vše v 2.NP (detail D5 na výkrese č. D.1.1.9).

Této etapě rekonstrukce 2 sociálních zařízení, která je předmětem této VZ, předcházela rekonstrukce plynové kotelny s centrální přípravou teplé vody a rekonstrukce ležatých rozvodů studené vody, teplé vody a cirkulace teplé vody v 1.PP. Ležaté rozvody v 1.PP jsou zakončeny v místech předpokládaných stoupaček uzavíracími armaturami a vypouštěcími kohouty.

Součástí rekonstrukce sociálního zařízení mj. tedy bude i realizace stoupaček SV, TV a CTV pro výše specifikované sociální zařízení s napojením na již zrekonstruované ležaté rozvody v 1.PP.

Při rekonstrukci ležatých rozvodů vody byla provedena drobná změna projektové dokumentace, která má vliv na plnění výše uvedené VZ na rekonstrukci sociálního zařízení. Tato změna spočívá v tom, že nebyl instalován centrální směšovací ventil teplé vody a do ležatých rozvodů je pouštěna „ostrá“ voda z boilerů o teplotě cca 55°C. Tak, aby byly splněny požadavky vyhlášky č. 410/2005 Sb. o hygienických požadavcích ve školských zařízeních, je nutné v každé z umýváren osadit

před umyvadla určená pro děti termostatický směšovací ventil a k umyvadlům pak přivést pouze smíšenou vodu o teplotě max. 38°C (u umyvadel pak budou použity jednovtokové stojánkové baterie).

DOTAZY K 1.ČÁSTI VZ – MŠ ŠIKULKA:

Dotaz č. 1

Jaký je počet topných těles, které se mají vyměňovat?

Odpověď na dotaz č. 1

V souladu s výše uvedeným upřesněním požaduje zadavatel výměnu otopných těles v místnostech č. 130a, 130d (1. NP) a 225a, 225d (2. NP). Jedná se tedy o dodávku a montáž deskových otopných těles 22/600/1600 2 ks a 11/600/600 ks vč. připojovacích a regulačních armatur (TRV 15 – 4 ks a RŠ 15 – 4 ks). V soupisu prací jsou položky pro výměnu otopných těles uvedeny pod č. 143 až 156.

Dotaz č. 2

Ve výkazu výměr jsou vnitřní dveře s dýhou, ale v projektové dokumentaci je povrch HPL, co platí?

Odpověď na dotaz č. 2

Zadavatel konstatuje, že je opravdu rozpor mezi tabulkou výplní otvorů projektové dokumentace a soupisem prací a dodávek. Správné údaje jsou v tabulce výplní otvorů v projektové dokumentaci. Zadavatel upravil soupis prací, který je přílohou těchto dodatečných informací. Změněné položky jsou v soupisu prací zvýrazněny oranžovým podbarvením příslušných řádků. Položky týkající se vnitřních dveří mají v upraveném soupisu prací č. 163, 164 a 165.

Dotaz č. 3

V projektové dokumentaci je rekonstrukce kotelny, ale ve výkazu výměr není žádná položka. Bude tedy rekonstrukce kotelny součástí stavebních úprav?

Odpověď na dotaz č. 3

Jak zadavatel výše upřesňuje uvádí, kotelna není součástí stavebních úprav.

Dotaz č. 4

Požaduje zadavatel dodání směšovacích ventilů k umyvadlům v dětské umývárně? Pokud ano, v jakém počtu?

Odpověď na dotaz č. 4

Jak zadavatel uvádí výše v upřesnění rozsahu VZ, v předchozí rekonstrukci ležatých rozvodů vody v 1. PP došlo drobné změně oproti projektové dokumentaci. Z tohoto důvodu bude před výtokové armatury umyvadel pro děti umístěn v každé umývárně termostatický směšovací ventil (DN 25, min. průtok 35 l/ min., výstupní teplota nastavitelná v rozsahu 35 – 60°C). Výtokové armatury dětských umyvadel (celkem 2x 6 ks) budou použity jednovtokové stojánkové baterie. Zároveň s popsanou změnou zadavatel požaduje pro sprchové kouty a 2 umyvadla dospělých v místnostech 130a a 225a umístit termostatické baterie.

Město Česká Lípa

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428
<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

Dále zadavatel nepožaduje výměnu 4 ks umyvadel umístěných v místnostech 1.34, 1.38, 2.29 a 2.33 a tyto tímto odebírá z původního soupisu prací (v přiloženém opraveném soupisu prací již obsaženy nejsou). Změny jsou zaneseny do přiloženého upraveného soupisu prací (pol. č. 77, 82, 84, 88, 96, 98, 99, 107, 108, 109, 111, 117 a 123).

Dotaz č. 5

Dle výkazu výměr je se vzduchotechniky, kde ve VV se podle počtu ventilátorů a potrubí se jedná o dvě odsávání, ale na výkresech 1.a 2. NP jsou odsávání čtyři. Prosím o vysvětlení, jaký počet odsávání se má nacenit a bude se dělat.

Odpověď na dotaz č. 5

Jak je výše uvedeno, předmětem I. etapy zakázky jsou pouze dvě sociální zařízení nad sebou (třída „Kytíček“ a třída „Čtyřlístku“), kdy je v každém sociálním zařízení jeden ventilátor. Celkem jsou tedy dvě odsávání (dva ventilátory). Soupis prací se nemění.

Dotaz č.6

U svítidel jsou nesrovnalosti ve výkazu výměr a ve složce výpočtu osvětlení. Objevili jsme rozdílný počet a jiné typy osvětlení. Prosíme zadavatele o upřesnění.

Odpověď na dotaz č. 1

Typy a počty svítidel byly v upraveném soupisu prací opraveny. Jedná se o položky upraveného soupisu prací č. 197, 198, 201, 202 a 203. Ocenění bude provedeno dle upraveného soupisu prací.

DOTAZY K 2. ČÁSTI VZ – ZŠ 28. ŘÍJNA:

Dotaz č. 1

V projektové dokumentaci je uveden požadavek na dveře D1- požární odolnost a WC zámek. Je to správně?

Odpověď na dotaz č. 1

Ano je to správně. Protipožární dveře dodat dle PD s WC zámkem – odjistitelný zvenčí.

Dotaz č. 2

Ve výkazu výměr je uvedena zárubeň S75 pro SDK x v projektové dokumentaci je zdivo 100. Žádáme zadavatele o upřesnění této položky.

Odpověď na dotaz č. 2

Uvedená zárubeň ocelová S 75 900x1970x75 L,P – pro SDK, se týká protiprašného a protihlukového opatření provedeného na chodbě ZŠ, příčka sádkartonová tl. 75mm na ocelové konstrukci.

Dotaz č. 3

V zadávací dokumentaci je požadováno použití minerálního podhledu s omyvatelnými kazetami ve výměře 17 m², ale dle sdělení dodavatelů těchto podhledů je možná nejnižší objednávka až od 250 m². Je možné tuto položku nahradit dostupnějším materiálem?

Odpověď na dotaz č. 3

Dle našich informací je možné dodávku minerálního kazetového podhledu 600x600mm, tl. 15 mm, omyvatelného se zvýšenou odolností povrchu proti vlhkosti, dodat v jakémkoliv množství, jen zaokrouhlo na odběr celého balení.

Dotaz č. 4

Žádáme o upřesnění položky č. 185 – stávající ocelové potrubí do DN 50, včetně konzol, tepelných izolací a přípojovacích armatur – máme ho vyřezat/ vyměnit/ natřít?

Odpověď na dotaz č. 4

Stávající ocelové potrubí do DN 50 v délce 89,5m odstranit, demontovat.

Přílohy:

Příloha č.1 - upravený soupis prací a dodávek MŠ Šikulka

vz. Ing. Hana Ezrová

Mgr. Jolana Nebřenská
vedoucí odboru rozvoje města a investic

Za správnost:

Bc. Šárka Litresitsová
referent veřejných zakázek