

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Spis. zn.: 2782/2019

Č. j.: MUCL/50378/2019

Počet stran: 5

Počet příloh/počet stran příloh: 2/

Vyřizuje: Alena Kuthanová

Telefon: 487 881 284

Datum: 16.05.2019

Vysvětlení a změna zadávací dokumentace č. 1

V souvislosti se zadávacím řízením na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „**Kompletní příprava a organizace architektonické soutěže o návrh s navazujícím JŘBU – rekonstrukce Škroupova náměstí v České Lípě**“, zadávanou na základě výzvy k podání nabídky čj. MUCL/15847/2019 ze dne 02.05.2019 (dále jen „výzva“) a uveřejněnou na profilu zadavatele pod ev. č. P19V00000027 zadavatel odpovídá na písemné dotazy dodavatele, vysvětluje a mění zadávací dokumentaci následovně:

Dotaz č. 1

Předmětem činnosti příkazníka je dle článku 2.4 příkazní smlouvy na plnění předmětu Veřejné zakázky („Smlouva“) mj. kompletní příprava a zpracování soutěžních podmínek soutěže o návrh. Tuto činnost má dodavatel ocenit v rámci přílohy 1 zadávací dokumentace Veřejné zakázky (Rozpis nabídkové ceny).

Ze zadávací dokumentace nevyplývá, zda je záměrem Zadavatele, aby budoucí soutěž o návrh byla připravena a realizována jako soutěž jednofázová nebo dvoufázová. Informace o fázovosti budoucí soutěže o návrh je přitom stěžejní pro vyjasnění rozsahu činnosti dodavatele a nacenění jeho činnosti (a to nejen pro položku kompletní příprava a zpracování soutěžních podmínek soutěže o návrh). Dodavatel tímto žádá o poskytnutí informace, zda budoucí soutěž o návrh je plánována jako soutěž jednofázová či dvoufázová.

Odpověď na dotaz č. 1

Zadavatel předpokládá budoucí soutěž o návrh jednofázovou.

Dotaz č. 2

Dodavatel má dle Rozpisu nabídkové ceny v části „Fáze 1 – Příprava soutěže o návrh“ ocenit položku „zajištění sekretáře soutěže a přezkušovatele soutěžních návrhů“.

Dodavatel žádá zadavatele o objasnění, co má být předmětem jeho činnosti ve vztahu k položce „zajištění sekretáře soutěže a přezkušovatele soutěžních návrhů“? Dodavatel je povinen již v rámci své nabídky na Veřejnou zakázku sestavit realizační tým, jehož členy bude mj. sekretář a přezkušovatel, tj. činnost „zajištění sekretáře soutěže a přezkušovatele soutěžních návrhů“ již provádí ve fázi přípravy své nabídky.

Odpověď na dotaz č. 2

Obsahem položky „zajištění sekretáře soutěže a přezkušovatele soutěžních návrhů“ je výběr a sjednání osob, které budou vykonávat funkce sekretáře soutěže a přezkušovatele soutěžních návrhů. V rozpisu nabídkové ceny u této položky dodavatel ocení svoje náklady vynaložené v rámci této činnosti.

Pokud dodavatel nebude mít se zajištěním sekretáře a přezkušovatele žádné náklady, může v Rozpisu nabídkové ceny tuto položku ocenit „0“.

Dotaz č. 3

Dodavatel má dle Rozpisu nabídkové ceny v části „Fáze 1 – Příprava soutěže o návrh“ ocenit položku „zajištění nezávislých porotců a jejich náhradníků“ v části „Fáze 2 – Organizace a administrace SoN“ ocenit položku „zajištění činnosti porotců dle Soutěžního řádu ČKA (cena neobsahuje odměny porotců za výkon činnosti)“

Dodavatel rozumí, že v rámci položky „zajištění nezávislých porotců a jejich náhradníků“ ocení svou činnost za návrh nezávislých porotců a jejich náhradníků a komunikaci s nimi za účelem jejich účasti v soutěži o návrh. Dodavatel ovšem nerozumí, jakou činnost má následně nacenit v položce „zajištění činnosti porotců dle Soutěžního řádu ČKA (cena neobsahuje odměny porotců za výkon činnosti)“, zejména když dle popisu této položky bude činnost porotců honorována přímo zadavatelem. Dodavatel žádá o vysvětlení, zda předmětem jeho činnosti ve vztahu k této položce je např. příprava smluv o spolupráci s porotci, popř. jaké jiné činnosti Zadavatel předpokládá, že budou dodavatelem v rámci této položky zajištěny. Dodavatel rozumí, že vlastní komunikace s porotci má ocenit v další položce „komunikace se zadavatelem a porotou v průběhu soutěže“.

Odpověď na dotaz č. 3

Předmětem položky „zajištění činnosti porotců dle Soutěžního řádu ČKA (cena neobsahuje odměny porotců za výkon činnosti)“ je příprava smluv o spolupráci s porotci a případně další související náklady.

Dotaz č. 4

Dodavatel má dle Rozpisu nabídkové ceny v části „Fáze 1 – Příprava soutěže o návrh“ ocenit položku „zajištění vyhlášení soutěže na profilu zadavatele Města Česká Lípa a webových stránkách ČKA“.

Dodavatel žádá o objasnění, zda předmětem jeho činnosti v rámci této položky má být pouze příprava informací, které budou vyplněny v jednotlivých položkách při zveřejňování soutěže o návrh na profilu zadavatele nebo, zda Zadavatel poskytne dodavateli izolovaný přístup k jeho profilu zadavatel, aby zveřejňovanou soutěž o návrh na profilu Zadavatele v průběhu soutěže o návrh administroval?

Odpověď na dotaz č. 4

Zadavatel poskytne vybranému dodavateli izolovaný přístup na jeho profil zadavatele.

Město Česká Lípa

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428
<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

Dotaz č. 5

Dodavatel má dle Rozpisu nabídkové ceny v části „Fáze 2 – Organizace a administrace SoN“ ocenit položku „hodnocení posuzovaných návrhů“.

Dodavatel žádá Zadavatele o objasnění, co má být předmětem jeho činnosti v rámci dotčené položky. Hodnocení posuzovaných návrhů provádí odborná porota, která bude dle Zadávací dokumentace honorována přímo Zadavatelem. Zároveň pak činnosti, které běžně provádí organizátor soutěže o návrh, sekretář či přezkušovatel soutěže při hodnocení soutěžních návrhů jsou již zahrnuty v jiných položkách Rozpisu nabídkové ceny (zejména položka „zajištění činnosti sekretáře soutěže“, položka „zajištění činnosti přezkušovatele soutěže“, položka „organizace všech zasedání poroty....“). Dodavatel navíc upozorňuje, že požadavek na ocenění činnosti „hodnocení posuzovaných návrhů“ se objevuje v Rozpisu nabídkové ceny ve dvou položkách (tj. kromě vlastní položky „hodnocení posuzovaných návrhů“ taktéž v položce „organizace všech zasedání poroty....“.

Odpověď na dotaz č. 5

Zadavatel prověřil souvislosti uvedené v dotazu dodavatele a v souvislosti s tímto dotazem z Rozpisu nabídkové ceny v části „Fáze 2 – Organizace a administrace SoN“ vypouští položku „hodnocení posuzovaných návrhů“. Upravený rozpis nabídkové ceny je nedílnou součástí tohoto vysvětlení a změny zadávací dokumentace jako příloha č. 1.

Zadavatel zároveň tuto položku vypouští z článku 2.5 Návrhu příkazní smlouvy. Upravený návrh příkazní smlouvy je nedílnou součástí tohoto vysvětlení a změny zadávací dokumentace jako příloha č. 2.

Dotaz č. 6

Dodavatel má dle Rozpisu nabídkové ceny v části „Fáze 2 – Organizace a administrace SoN“ ocenit položku „převzetí soutěžních návrhů ve fyzické podobě.....“.

V souladu s elektronizací soutěží o návrh platí, že všechny části soutěžních návrhů (obálka „autor“, obálka „kontaktní adresa, případně „portfolio“) musí být odevzdány elektronicky, s výjimkou grafické části soutěžních návrhů a případně 3D modelů.

Rozumí dodavatel správně, že pro zadavatele zajistí převzetí grafické části soutěžních návrhů v listinné (fyzické podobě)? Dodavatel žádá zadavatele o objasnění, zda elektronický příjem dalších částí soutěžních návrhů (viz výše) bude zajišťovat sám zadavatel prostřednictvím svých zaměstnanců, popř. zpřístupní dodavateli izolovaný přístup k profilu zadavatele, aby zajistil elektronický příjem všech ostatních částí soutěžního návrhu.

Odpověď na dotaz č. 6

Ne, převzetí grafické částí soutěžních návrhů v listinné (fyzické podobě) zajistí zadavatel vlastními zaměstnanci na podatelně Městského úřadu v České Lípě. Pro elektronický příjem dalších částí soutěžních návrhů bude mít dodavatel již od zahájení architektonické soutěže zřízen izolovaný přístup k profilu zadavatele.

Na základě těchto skutečností zadavatel z Rozpisu nabídkové ceny v části „Fáze 2 – Organizace a administrace SoN“ vypouští položku „převzetí soutěžních návrhů ve fyzické podobě a záruka za jejich neporušenost vč. zachování jejich anonymity až do rozhodnutí poroty o výsledku soutěže“. Upravený rozpis nabídkové ceny je nedílnou součástí tohoto vysvětlení a změny zadávací dokumentace jako příloha č. 1.

Zadavatel zároveň tuto položku vypouští z článku 2.5 Návrhu příkazní smlouvy. Upravený návrh příkazní smlouvy je nedílnou součástí tohoto vysvětlení a změny zadávací dokumentace jako příloha č. 2

Dotaz č. 7

Dodavatel má dle Rozpisu nabídkové ceny v části „Fáze 4 – Příprava výzvy j JŘBU“ ocenit položku „příprava návrhu výzvy k jednání v JŘBU pro všechny účastníky soutěže o návrh, jejichž návrhy byly vybrány (3 nejlépe hodnocené návrhy)“.

Dodavatel žádá o objasnění, zda již má zadavatel v této fázi vyjasněný postup v rámci JŘBU. Dodavatel rozumí, že výzva k jednání bude připravována pro všechny soutěžící, jejichž soutěžní návrhy budou v rámci soutěže o návrh oceněny. Vyzvat všechny tyto soutěžící k účasti v JŘBU (prostřednictvím výzvy k jednání), ovšem nemusí ještě znamenat, že Zadavatel hodlá všechny soutěžící vyzvat k podání nabídky a se všemi soutěžícími skutečně o podaných nabídkách jednat.

Dodavatel tak žádá Zadavatele o informaci, zda Zadavatel hodlá a) oslovit k podání nabídky do JŘBU paralelně všechny oceněné soutěžící a následně s nimi vést jednání (tzn. souběžné vyzvání všech autorů k podání nabídky), či b) oslovit k podání nabídky soutěžící, který se v soutěži o návrh umístil první v pořadí, a po podání nabídky realizovat fázi jednání nejprve s tímto soutěžícím a až následně, pokud by se Zadavatel nedohodl s tímto soutěžícím na uzavření smlouvy, oslovit k podání nabídky dalšího soutěžícího v pořadí (tzv. postupné vyzvání soutěžících k podání nabídky). Výše uvedené postupy představují rozdílnou časovou náročnost a zároveň představují i jiný přístup k vlastní soutěži o návrh a JŘBU (např. návrh hodnotících kritérií).

Odpověď na dotaz č. 7

Na soutěž o návrh bude navazovat jednací řízení bez uveřejnění, v němž dle ustanovení § 65 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vyzve zadavatel k jednání všechny účastníky soutěže o návrh, jejichž návrhy byly vybrány. Z tohoto důvodu uchazeči ocení náklady na přípravu návrhu výzvy k jednání v JŘBU pro autory 3 nejlépe hodnocených návrhů.

Dotaz č. 8

Dodavatel má dle Rozpisu nabídkové ceny v části „Fáze 4 – Příprava výzvy j JŘBU“ ocenit položku „poskytnutí součinnosti pro zajištění nezbytných úkonů zadavatele“.

Dodavatel žádá o objasnění, jaké činnosti dodavatele mají být předmětem ocenění v rámci nadepsané položky Rozpisu nabídkové ceny.

Odpověď na dotaz č. 8

Předmětem ocenění v rámci položky „poskytnutí součinnosti pro zajištění nezbytných úkonů zadavatele“ je ocenění splnění uveřejňovacích povinností za zadavatele, které mu vyplynou v souvislosti s architektonickou soutěží o návrh s navazujícím jednacím řízením bez uveřejnění dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Dotaz č. 9

Zadavatel v článku 6.1 písm. e) Zadávací dokumentace stanovil požadavek, aby účastník pro plnění Veřejné zakázky sestavil minimálně čtyřčlenný realizační tým ve složení a) osoba odpovědná za vedení realizace VZ, b) přezkušovatel soutěžních návrhů, c) sekretář architektonické soutěže, d) garant JŘBU. Zadavatel zároveň připustil možnost kumulace funkce osoby odpovědné za vedení realizace Veřejné zakázky a osoby zastávající pozici sekretáře soutěže nebo přezkušovatele soutěžních návrhů.

Rozumí dodavatel správně, že v případě povolené kumulace (jak je uvedeno výše), pak postačuje, aby dodavatel disponoval tříčlenným realizačním týmem?

Odpověď na dotaz č. 9

Ano, v případě využití povolené kumulace funkcí, viz výše, dodavatel může sestavit pouze tříčlenný realizační tým, v němž jedna osoba bude vykonávat souběžně dvě přípustné funkce dle zadávací dokumentace. V takovém případě bude nabídka obsahovat kompletní sadu čestných prohlášení členů realizačního týmu, která je přílohou č. 2 výzvy (tzn., že člen realizačního týmu, který bude vykonávat dvě funkce v rámci zadavatelem povolené kumulace funkcí, předloží dvě čestná prohlášení, tzn. pro každou funkci, kterou bude vykonávat, předloží příslušné čestné prohlášení.

V souvislosti s uvedeným vysvětlením a změnou zadávací dokumentace č. 1 zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek **do 23. května 2019 do 11:00 h.**

Toto vysvětlení a změna zadávací dokumentace č. 1 včetně příloh je nedílnou součástí zadávacích podmínek k výše uvedené veřejné zakázce a všichni účastníci zadávacího řízení jsou povinni jej akceptovat. Účastník zadávacího řízení předloží v nabídce oceněný UPRAVENÝ rozpis nabídkové ceny a UPRAVENÝ návrh příkazní smlouvy.

Přílohy:

č.1 – UPRAVENÝ rozpis nabídkové ceny

č.2 – UPRAVENÝ návrh příkazní smlouvy

Mgr. Jolana Nebřenská
vedoucí odboru rozvoje města a investic

Za správnost:
Alena Kuthanová
referent veřejných zakázek