

Anyloplex plus s.r.o.
Janáčkovo nábřeží 1153/13
150 00 PRAHA 5

Město Česká Lípa
Nám. T. G. Masaryka 1
470 01 ČESKÁ LÍPA

ČÍSLO JEDNACÍ
KULK 11006/2019
OŽPZ 65/2019 OZOP

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA/LINKA/E-MAIL
Mgr. Waldhauserová/621
irena.waldhauserova@kraj-lbc.cz

LIBEREC
11. února 2019

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 75 a § 77a odst. 5 písm. h) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), posoudil žádost Města Česká Lípa, se sídlem nám. T. G. Masaryka 1, Česká Lípa, IČO: 00260428 (dále jen „žadatel“), zastoupeného na základě plné moci právnickou osobou Anyloplex plus s.r.o., se sídlem Janáčkovo nábřeží 1153/13, Praha 5, IČO: 24826651, o povolení výjimky ze základních ochranných podmínek zvláště chráněného druhu živočicha zařazeného do přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“). Povolení výjimky je požadováno pro záměr „Snížení energetické náročnosti ZŠ Šluknovská č.p. 2904“ dle projektové dokumentace vypracované společností Anyloplex plus s.r.o. v červnu 2018. Stavbou dojde k zásahu do biotopu zvláště chráněného rorýse obecného.

Krajský úřad, jako příslušný orgán ochrany přírody, podle ustanovení § 56 odst. 1 a § 56 odst. 2 písm. c) zákona

povoluje žadateli výjimku

ze základních ochranných podmínek zvláště chráněného druhu živočicha v kategorii ohrožených dle přílohy č. III vyhlášky pro **rorýse obecného** (*Apus apus*), uvedených v ustanovení § 50 zákona, konkrétně ze zákazu škodlivě zasahovat do přirozeného vývoje zvláště chráněného druhu živočicha a rušit ho a ničit, poškozovat či přemísťovat jím užívaná sídla. Jedná se o zvláště chráněný druh živočicha, který je chráněn dle práva Evropských společenství.

Výjimka se povoluje pro záměr „Snížení energetické náročnosti ZŠ Šluknovská č.p. 2904“ dle projektové dokumentace vypracované společností Anyloplex plus s.r.o. v červnu 2018.

Výjimka se uděluje za následujících podmínek:

- 1. Pokud budou včas, tzn. v období od 16. 8. do 19. 4. běžného roku, preventivně zaslepeny stávající větrací otvory a rorýsi v nich kvůli tomu nezahnízdí, stavební úpravy je možné realizovat v průběhu celého roku.**
- 2. Pokud nebudou včas preventivně zaslepeny stávající větrací otvory (viz podmínka č. 1), případně v nedostatečně zaslepených otvorech rorýsi zahnízdí, budou práce na horních dvou patrech na dobu hnízdění rorýsů, tj. v období od 20. 4. do 15. 8. běžného roku, přerušeny.**

3. **Větrací otvory mohou být zaslepeny až poté, co bude mít žadatel uzavřenu smlouvu s dodavatelem stavby. Tato smlouva bude předložena krajskému úřadu a ten schválí termín instalace dočasných zábran.**
4. **Pokud nebudou včas preventivně zaslepeny stávající větrací otvory (viz podmínka č. 2), není možné realizovat stavební úpravy během období hnízdění rorýsů, tj. v období od 20. 4. do 15. 8. běžného roku.**
5. **Náhradou za likvidaci hnízdních možností pro rorýse je žadatel povinen na své náklady nainstalovat na objekty školy min. 5 ks čtyřkomorových budek pro rorýse (nebo adekvátní počet menších). Budky pro rorýse je třeba umístit do úrovně atiky minimálně na dvě různé stěny v areálu do míst, kde mají objekty školy tři nadzemní podlaží a zároveň zde není napojen nižší objekt a není zde porost dřevin bezprostředně navazující na budovy školy (tj. pod budkou bude dostatečná „volná hloubka“ min. tří podlaží).**
6. **Budou dodrženy parametry hnízdních budek pro rorýse dle metodického materiálu České společnosti ornitologické (dále jen „ČSO“) „Ochrana rorýsů a netopýrů při rekonstrukci budov“. Parametry budek možno též dohledat na www.rorysi.cz. Budou použity budky od výrobce, který má jejich výrobu a parametry schváleny od ČSO. Pokud dodavatel stavebních úprav bude budky vyrábět svépomocí, nebo použije jiné budky, které nejsou schváleny ČSO, pak je nutno před připevněním budek na objekt umožnit jejich kontrolu, zda jsou vyrobeny správně dle návodu ve výše uvedené metodice. Žadatel v tomto případě včas o záměru začít s instalací budek e-mailem či písemně vyrozumí krajský úřad, který provede jejich kontrolu.**
7. **Do jednoho měsíce po instalaci budek pro rorýse bude krajskému úřadu písemně nebo e-mailem předložena jejich fotodokumentace k odsouhlasení provedených úprav.**
8. **Případné změny oproti odsouhlasenému budou předem projednány s krajským úřadem.**
9. **Výjimka je platná do 19. 4. 2022.**

Účastníkem správního řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), je:

Město Česká Lípa, nám. T. G. Masaryka 1, Česká Lípa, IČO: 00260428, zastoupené společností Anyloplex plus s.r.o., Janáčkovo nábřeží 1153/13, Praha 5, IČO: 24826651

O d ů v o d ě n í

Řízení bylo zahájeno dne 9. 1. 2019 podáním žádosti o povolení výjimky z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů dle přílohy č. III vyhlášky, netopýrů a rorýse obecného. Povolení výjimky je požadováno pro záměr „Snížení energetické náročnosti ZŠ Šluknovská č.p. 2904“ dle projektové dokumentace vypracované společností Anyloplex plus s.r.o. v červnu 2018.

Krajský úřad v souladu s ustanovením § 66 odst. 1 písm. g) správního řádu usnesením č.j. KULK 3915/2019 ze dne 17. 1. 2019 řízení o povolení výjimky ze základních ochranných podmínek netopýrů zastavil, protože dle dostupných informací a podkladů od místních odborníků a nedávno zpracovávaných průzkumů na sídlišti Lada, kde se areál školy nachází, předmětné objekty nejsou netopýry využívány, max. náhodně a sporadicky, a záměr tedy podle současných znalostí nemůže škodlivě zasáhnout jedince, populace či biotopy netopýrů. Dále tedy bylo vedeno správní řízení o povolení výjimky pro rorýse obecného.

Záměr zahrnuje zateplení obvodové pláště přízemí jednotlivých budov areálu školy dvouplášťovou fasádou s dřevěným obkladem z palubek a v ostatních podlažích kontaktním zateplovacím systémem. Dojde k výměně okenních a dveřních výplní. Budou vyměněny střešní světlíky. Bude instalováno nucené větrání se zpětným získáváním tepla, a proto je dle žádosti nutné stávající otvory v dvouplášťové střeše utěsnit.

Realizace stavby je naplánována na období od června 2019 do listopadu 2020.

Hnízdění rorýsů v budově je krajskému úřadu známo z jeho správní činnosti i zpracovatelem odborného zoologického posudku přiloženého k žádosti byly na podzim r. 2018 v areálu školy nalezeny pobytové stopy po hnízdění rorýsů.

Krajský úřad dopisem ze dne 17. 1. 2019 oznámil zahájení správního řízení o povolení výjimky známým účastníkům řízení a zároveň stanovil lhůtu, ve které se tito účastníci správního řízení mohou k věci vyjádřit. Během této lhůty krajský úřad neobdržel žádná vyjádření či podněty. Zároveň byla v souladu s § 70 zákona informována občanská sdružení a nevládní organizace. K řízení se žádná nevládní organizace ani občanská sdružení nepřihlásilo.

Krajský úřad v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona vyloučil významný vliv posuzovaného záměru na soustavu Natura 2000 stanoviskem č.j. KULK 3915/2019 ze dne 17. 1. 2019.

Rorýs obecný je tažným druhem, který pobývá v ČR od konce dubna do srpna. Bezprostředně po přiletu obsazuje hnízdiště, vlastní hnízdění probíhá v květnu až červenci. Opožděné páry mohou dokončovat hnízdění počátkem srpna. Hnízdištěm rorýsů v ČR jsou prakticky výhradně škvíry a dutiny budov. Rorýs je z tohoto důvodu druhem závislým na prostředí vytvořeném člověkem. Rorýsi bývají velmi věrní svému hnízdišti. Likvidace hnízdních možností proto způsobí, že rorýsi nemusí zahnídit. Krajský úřad z důvodu ochrany hnízdiště rorýsů stanovil podmínky, za kterých lze výjimku z ochranných podmínek tohoto zvláště chráněného druhu udělit. Stanovené podmínky rozhodnutí vycházejí z informací na www.rorysi.cz, ze zpracovaného odborného posudku přiloženého k žádosti a z předchozích zkušeností získaných v rámci vykonávané správní činnosti krajského úřadu. Při splnění těchto podmínek dojde k zachování hnízdišť rorýsů i po realizaci záměru.

Zvláště chráněný rorýs obecný je předmětem ochrany dle práva Evropských společenství. Pro škodlivé zasahování do jeho přirozeného vývoje, konkrétně pro jeho rušení, ničení či poškozování jím užívaných sídel, je nutné povolení výjimky. Ustanovení § 56 zákona stanoví, že „*Výjimky ze zákazů u památných stromů a zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle § 46 odst. 2, § 49 a 50 v případech, kdy jiný veřejný zájem převažuje nad zájmem ochrany přírody, nebo v zájmu ochrany přírody, povoluje na žádost toho, kdo zamýšlí uskutečnit škodlivý zásah, orgán ochrany přírody. U zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, které jsou předmětem ochrany podle práva Evropských společenství, lze výjimku podle věty první povolit jen tehdy, pokud je dán některý z důvodů uvedených v odstavci 2, neexistuje jiné uspokojivé řešení a povolovaná činnost neovlivní dosažení či udržení příznivého stavu druhu z hlediska ochrany.*“ Ve zmíněném odstavci 2 je mimo jiné pod písm. c) stanoveno, že „*výjimku ze zákazů u zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů lze povolit v zájmu veřejného zdraví nebo veřejné bezpečnosti nebo z jiných naléhavých důvodů převažujícího veřejného zájmu, včetně důvodů sociálního a ekonomického charakteru a důvodů s příznivými důsledky nesporného významu pro životní prostředí.*“

Výjimku z ochranných podmínek lze tedy povolit z těchto zákonem požadovaných důvodů:

- A) § 56 odst. 1 zákona – výjimku lze povolit v případech, kdy jiný veřejný zájem převažuje nad zájmem ochrany přírody, nebo v zájmu ochrany přírody - Při posuzování záměru krajský úřad zvažoval, zda naplňuje ustanovení zákona, tj. zda realizace záměru je veřejným zájmem převažujícím nad zájmy ochrany přírody, nebo je v zájmu ochrany přírody. Dospěl k závěru, že zateplování budov a snižování spotřeby energie je veřejným zájmem, který ve svém

důsledku má příznivý vliv na životní prostředí. Jeho realizací dojde k úsporám energie, což přispěje ke snížení zátěže na životní prostředí.

- B)** § 56 odst. 2 písm. c) zákona – výjimku ze zákazů lze povolit z jiných naléhavých důvodů převažujícího veřejného zájmu, včetně důvodů sociálního a ekonomického charakteru a důvodů s příznivými důsledky pro životní prostředí: - odůvodnění viz bod A). Dále se krajský úřad zabýval též otázkou, zda je vůbec možné pro výše uvedený záměr udělit pro rorýse výjimku podle ustanovení § 56 odst. 2 písm. c) zákona z důvodů s příznivými důsledky pro životní prostředí. Pokud by se totiž jednalo o činnost, která je obsažena v ustanovení § 5a odst. 1 zákona, a jako taková tedy zakázána, pak není možné pro činnost s příznivými důsledky pro životní prostředí povolit odchýlný postup při ochraně ptáků podle ustanovení § 5b zákona, a tedy ani výjimku podle ustanovení § 56 zákona (obecná ochrana ptáků je v tomto případě přísnější než ochrana zvláště chráněných druhů, a proto je třeba ji použít). Krajský úřad však dospěl k závěru, že se v případě předmětného záměru nejedná o „*úmyslné vyrušování ptáků, zejména během rozmnožování a odchovu mláďat*“, které je významné z hlediska cílů směrnice o ptácích (viz § 5a odst. 1 písm. d) zákona), tj. neohrozí jejich populaci. Je to zřejmé z toho, že práce budou prováděny pouze za předpokladu, že se na objektu hnízdící ptáci nebudou vyskytovat a pro jejich hnízdění budou v dalších sezónách zajištěny náhradní prostory.
- C)** Neexistence jiného uspokojivého řešení: Jinými zásahy než zásahy do vlastní konstrukce objektu není možné realizovat tato úsporná opatření, která budou realizována v rámci zateplení. Neexistuje jiné uspokojivé řešení, pouze realizací tohoto záměru dojde k požadovanému snížení energetické náročnosti budov.
- D)** Povolovaná činnost neovlivní dosažení či udržení příznivého stavu druhu z hlediska jeho ochrany: Zásah do hnízdišť rorýsů bude maximálně dočasný, a to v době, kdy rorýsi v budově nehnízdí. Do budoucna budou v areálu školy zajištěna náhradní hnízdiště. Z výše uvedeného vyplývá, že povolovaná činnost při splnění podmínek stanovených ve výrokové části tohoto rozhodnutí neovlivní dosažení či udržení příznivého stavu tohoto druhu z hlediska jeho ochrany. Výskyt rorýse obecného v České Lípě je dosud hojný.

K podmínkám rozhodnutí:

Podmínky č. 1-4 krajský úřad stanovil z důvodu ochrany rorýsů v době hnízdění. Stavební práce a zateplování objektu v posledních dvou patrech je možné realizovat pouze za předpokladu, že se zde zvláště chráněné druhy živočichů nevyskytují. V tomto smyslu a za tohoto předpokladu je i výjimka z ochranných podmínek koncipována a povolena. Podmínka č. 3 směřuje k zamezení dlouhodobého preventivního uzavření otvorů v plášti budovy tak, aby nebyla zbytečně vynechána hnízdní sezóna, aniž by byl záměr realizován.

Z důvodu zajištění náhradních hnízdišť rorýsů krajský úřad stanovil podmínku č. 5. Typ a umístění budek vychází a respektuje potřeby samotných rorýsů a uložené množství budek pak lze považovat za adekvátní, odpovídající hnízdnímu potenciálu na objektu. Umístění hnízdních budek je součástí předložené projektové dokumentace. Navržené umístění budek je ve své většině vhodné, odpovídá znění podmínky č. 5. Pouze jedna hnízdní budka na budově II. stupně, která je umístěna nad vstupním objektem, a není tedy pod ní dostatečná „hloubka“, neodpovídá potřebám rorýsů, a nemá tedy smysl ji nad vstupní objekt umísťovat. Lze ji přesunout jinam, nebo, vzhledem k dostatečnému množství ostatních budek, je možné ji vynechat.

K podmínce č. 6 krajský úřad sděluje, že pokud si výrobu budky bude zajišťovat sám žadatel, případně jím pověřená firma k provedení stavebních úprav, je třeba provést kontrolu její správnosti, aby bylo uložené opatření ve svém důsledku účinné. Tato povinnost logicky odpadá při použití budek od výrobce, který je má schválené od ČSO.

Aby bylo možné zjistit, zda jsou opatření provedena správně, stanovil krajský úřad podmínku č. 7. Stanovení této podmínky vychází ze správní praxe krajského úřadu, kdy se tento často setkává buď s nesprávně provedenými opatřeními či jejich nerealizováním.

Z důvodu ochrany rorýsů krajský úřad stanovil podmínku č. 8, a to pro případ, že by došlo ke změně záměru během jeho realizace.

Podmínkou č. 9 krajský úřad omezuje platnost výjimky do 19. 4. 2022. Žadatel předpokládá realizaci záměru v roce 2019. Termín stanovený touto podmínkou považuje krajský úřad za dostatečný pro administrativní zajištění i realizaci daného záměru. Je v něm zahrnuta i celá zimní sezóna 2020/2021, pokud by žadatel nestihl z klimatických nebo jiných důvodů realizovat záměr v roce 2019.

Dále krajský úřad upozorňuje, že v případě výskytu jiných zvláště chráněných druhů živočichů v daném objektu, které nebyly předmětem tohoto řízení, je třeba ihned tuto skutečnost oznámit krajskému úřadu.

Na základě všech výše uvedených skutečností pak krajský úřad rozhodl, jak je ve výroku uvedeno.

Účastník řízení dle § 27 správního řádu

Město Česká Lípa, nám. T. G. Masaryka 1, Česká Lípa, IČO: 00260428

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí lze podle § 83 správního řádu podat odvolání do patnácti dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu životního prostředí ČR. Podání je nutno učinit prostřednictvím Krajského úřadu Libereckého kraje.

RNDr. Jitka Šádková

vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství