

**Městský úřad Česká Lípa**  
**stavební úřad**  
**náměstí T.G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa**

---

Váš dopis zn.:

Ze dne: 21.01.2019

Spisová značka: MUCL/1572/2019/SÚ/LH

Č. j. dokumentu: MUCL/30975/2019

Vyřizuje: Lenka Havlíková, DiS.

Telefon: 487 881 208

Počet stran dokumentu: 8

Počet příloh: 2

Datum: 26.03.2019

## **SPOLEČNÉ POVOLENÍ**

### **Výroková část:**

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 21. ledna 2019 podalo

**město Česká Lípa, zastoupené odborem rozvoje města a investic MěÚ Česká Lípa, náměstí T. G. Masaryka 1/1, 470 01 Česká Lípa 1, které zastupuje spol. Anylopex plus s.r.o., IČO 24826651, Janáčkovo nábřeží 1153/13, 150 00 Praha 5-Smíchov - Ing. Jakub Červinka**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

**stavební úpravy objektu občanské vybavenosti čp. 2904, Česká Lípa - ZŠ Šluknovská** s názvem "Snížení energetické náročnosti ZŠ Šluknovská" (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 5750/42 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Česká Lípa, obec Česká Lípa v rozsahu projektové dokumentace, ověřené ve společném řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení stavby, rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy, atd.

Na tomto místě Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad uvádí, že v dalším textu rozhodnutí z důvodu úspornosti nebude u čísel pozemků uváděno katastrální území, ve kterém se nacházejí, vždy se bude jednat o katastrální území Česká Lípa, obec Česká Lípa.

Stavba je členěna na následující stavební objekty:

SO 01 – Zateplení obvodového pláště budovy

SO 02 – Systém nuceného větrání s využitím zpětného získávání tepla

SO 03 – Fotovoltaická elektrárna

SO 04 – Úprava otopné soustavy

SO 05 – Elektroinstalace, přístupový systém a ochrana před bleskem

SO 06 – Oprava vzduchotechniky v jídelně

**Stavba obsahuje:**

Jedná se o změnu dokončené stavby a to komplexu objektů občanské vybavenosti, který se skládá z pavilonu V – vstupní objekt, pavilonu A – II. stupeň, pavilonu B – I. stupeň, pavilonu J – jídelna a pavilonu T – tělocvična. Pro všechny pavilony byl použit stejný prefabrikovaný konstrukční systém MS71/KER300. Střešní konstrukce jsou tvořeny plochou dvouplášťovou odvětrávanou střechou o sklonech přibližně 2° s krytinou z asfaltových pásů. Nosnou konstrukci tvoří železobetonový sloupový systém. Obvodové konstrukce jsou tvořeny z keramických parapetních panelů a betonových štítových panelů. Stropní konstrukce jsou tvořeny železobetonovými dutinovými panely, které jsou uloženy na skryté průvlakové panely. Výplňové zdivo je z cihelných kvádrů SDK – IVA. Vnitřní konstrukce zahrnují příčky z dutých cihel nebo betonových panelů s dozdivkami. Výplně otvorů jsou původní dřevěná okna s dvojitým zasklením a ocelové dveře. Objekt byl postaven na konci 80. let 20. století.

V rámci stavebních úprav budou provedeny následující demoliční práce:

- demontáž stávajících výplní otvorů v obvodových konstrukcích včetně meziokenních izolačních vložek
- odstranění a demontáž prvků vyvolaná navrhovanými úpravami (klempířské, truhlářské a zámečnické prvky na fasádě a střeše)
- odstranění betonové rampy u jídelny
- demontáž přístřešků a úprava venkovních schodišť
- demontáž jednotlivých stropních panelů nebo vrtání otvorů do vnitřních konstrukcí pro zajištění prostupů pro navržený vzduchotechnický systém

V navrhovaném stavu dojde k materiálovému rozdělení fasád. Přízemí vstupního objektu, pavilonu A a B budou opatřena dvouplášťovou provětrávanou fasádou z minerální vaty s dřevěným obkladem z palubek v tl. 220mm. V ostatních podlažích bude realizován kontaktní zateplovací systém z polystyrenu s omítkou jednoho odstínu v tl. 180mm. Sokly základní školy budou zatepleny extrudovaným polystyrenem v tl. 100mm. Střechy budou zatepleny polystyrenem s krytinou z hydroizolační fólie z PVC-P v tl. 160mm. Okna budou vyměněna za hliníková s izolačním trojsklem. Střešní světlíky budou vyměněny za nové. Boletické panely, které se nacházejí u schodišťových fasád a některých spojovacích krčků, budou vyměněny za lehký obvodový plášť. Stávající meziokenní vložky budou odstraněny a nahrazeny novou sendvičovou konstrukcí, která bude osazena tak, aby z vnější strany lícovala s rovinou stávajících panelů. Odstraněná betonová rampa se schodištěm u jídelny bude obnovena jako ocelová konstrukce v původních rozměrech.

Na střechu pavilonu A budou umístěny fotovoltaické panely o rozměrech 1640 x 992 x 40mm a výkonu 275Wp v celkovém počtu 109ks (celkový výkon 29,975kWp). Fotovoltaická elektrárna je rozdělena do šesti samostatných stringů po 19, 17 a 16i ks panelů pracujících do celkem čtyřech nezávislých částí dvou měničů. Ty budou umístěny v pavilonu A v místnosti č. 409 (nevyužitá bývalá učebna výpočetní techniky) ve 4. NP. Přenos výkonu z měničů dále probíhá navrženou elektroinstalací do objektu. Nosná konstrukce fotovoltaických panelů je řešena AL systémem umožňujícím sklon panelů 35° bez nutnosti kotvení do střešní konstrukce tak, aby nedocházelo k zatékání. Tomu napomáhá vzájemné propojení řad panelů do jednoho celku. Požadavky na zatížení se tak podstatně regulují. Konstrukce bude přitížena odpovídající zátěží ve formě betonových prefabrikátů.

V objektu bude ve všech pavilonech kromě tělocvičen instalován vzduchotechnický rovnotlaký systém se zpětným získáváním tepla. Vzduchotechnické jednotky budou umístěny na střechách jednotlivých pavilonů. Ve stávající otopné soustavě budou vyměněny její regulační prvky a soustava bude doplněna o nové rozvody, které povedou ke vzduchotechnickým jednotkám.

Na základní školu bude instalována nová jímací bleskosvodná soustava s uzemněním do terénu okolo objektu, na kterou budou mimo jiné napojeny i fotovoltaická elektrárna a provozní jednotky vzduchotechniky. V neposlední řadě budou v základní škole provedeny nové rozvody elektroinstalace.

Pro umístění a provedení souboru staveb se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba na pozemku parc. č. 5750/42 bude umístěna tak, jak je zakresleno v situaci v měřítku 1 : 750 zpracované autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby Ing. Michalem Drdou (ČKAIT - 0011941) a která byla žadatelem předložena jako podklad pro vydání tohoto společného povolení a je archivována na stavebním úřadě. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, kterou zpracoval autorizovaný inženýr pro pozemní stavby Ing. Michal Drda (ČKAIT - 0011941). Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
3. Zařízení staveniště bude zahrnuje pozemky v areálu ZŠ Šluknovská Česká Lípa parc. č. 5750/42, 5750/97, 5750/98, 5750/99, 5750/100 5750/122, které jsou ve vlastnictví žadatele. Tyto pozemky budou trvale oploceny a uzavřeny jako staveniště. Nákladní vozidla dopravující materiál na stavbu a stavební stroje budou odstavována areálu základní školy. Po celou dobu výstavby bude zajištěna průjezdnost přilehlých komunikací, zejména ulice Šluknovské.
4. Před zahájením zemních prací na stavbě musí být ověřeny na staveništi inženýrské sítě v souladu s Nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších min. požadavcích na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi a zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
5. Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit podzemní nebo nadzemní vedení inženýrských sítí, budou dodržena a respektována ochranná pásma těchto sítí, aby nedošlo k jejich poškození.
6. V okolí stavby musí být udržována čistota a pořádek, jakož i zajištěna bezpečnost dopravy na přilehlých komunikacích.
7. Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
8. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhl. č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb. Přihlíženo bude k příslušným technickým normám.
9. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek STAVBA POVOLENA. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a umístěn na místě stavby do doby jejího dokončení.
10. Na místě stavby bude veden řádný stavební deník v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona.
11. Stavebník musí pro stavbu použít výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po předpokládanou existenci stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie.
12. Veškerý odpad, který vznikne při stavbě, musí být zneškodňován v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech. Odpady vzniklé v rámci stavby budou předány pouze osobě oprávněné k převzetí těchto odpadů.

13. Při provádění stavby budou dodržována taková opatření, aby se v maximální možné míře zabránilo prašnosti a hlučnosti. Případně budou přijata odpovídající opatření, která nadměrné prašnosti a hlučnosti zabrání.
14. Stavba bude prováděna dodavatelským způsobem. Stavebník seznámí zhotovitele stavby s podmínkami tohoto rozhodnutí před zahájením stavby. Zhotovitel stavby je povinen seznámit se a respektovat podmínky tohoto rozhodnutí a vést na stavbě řádný stavební deník podle ustanovení § 157 stavebního zákona. Obsahové náležitosti stavebního deníku a způsob vedení jsou uvedeny ve vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v příloze č. 9 této vyhlášky. Osoba pověřená vedením stavby je povinna hlásit stavebnímu úřadu neprodleně všechny závažné okolnosti na stavbě, které by mohly mít vliv na kvalitu stavby a odchylky od projektové dokumentace. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen oprávněné osoby. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo dalším opatřením stavebního úřadu. Zhotovitel stavby bude oznámen stavebnímu úřadu současně s termínem zahájení stavby.
15. U stavby financované z veřejného rozpočtu, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, je stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby fyzickou osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu. Pokud zpracovala projektovou dokumentaci pro tuto stavbu osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu, zajistí stavebník autorský dozor projektanta, případně hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
16. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Rovněž, podle ustanovení § 152 odst. 3 stavebního zákona, je stavebník povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená projektová dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie.
17. Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že mu stavebník oznámí za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby tyto fáze výstavby:
  - a. závěrečná kontrolní prohlídka – po dokončení stavebního záměruUkončení těchto etap stavby oznámí stavebník písemně stavebnímu úřadu v dostatečném předstihu. Stavební úřad současně uvědomuje dle § 172 stavebního zákona vlastníky staveb a pozemků o vstupech za účelem provádění kontrolních prohlídek stavby.
18. Budou dodrženy podmínky vyplývající ze závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, územního pracoviště Česká Lípa č.j. KHSLB 25355/2018 ze dne 12.12.2018:
  - a. *Před uvedením předmětné stavby do užívání bude předložen protokol o měření hluku v nejbližším chráněném vnitřním prostoru staveb, prokazující nepřekročení hygienického limitu hluku podle § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 11 a přílohy č. 2 Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o tyto prostory: pavilon J 1. NP místnost č. 109 kuchyně, pavilon V 3. NP místnost č. 307 počítačová učebna, pavilon B 3. NP místnost č. 319 učebna a pavilon A 4. NP místnost č. 415 učebna chemie.*
  - b. *Vzhledem ke stavebně technickému průzkumu, který prokázal přítomnost azbestového materiálu v obvodovém plášti západního schodiště prostoru pavilonu A, severovýchodním schodišťovém prostoru pavilonu B a ve spojovacím krčku mezi*

*vstupním pavilonem a pavilonem B, je nutné předložit před uvedením stavby do užívání na základě měření provedeného akreditovanou laboratoří v rozsahu normy ČSN ISO EN 16000-7 důkaz, že hodnoty azbestových a minerálních vláken ve vnitřním prostředí místností, kterých se rekonstrukce dotýkala, odpovídající požadavkům § 13 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s vyhl. č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb, příloha č. 2, tabulka č. 5. Jedná se o tyto místnosti: pavilon A místnosti č. 125, 216, 315, 412 (učebny) a v každém podlaží přilehlé haly (místnosti č. 103, 202, 302 a 402), pavilon B místnosti č. 101, 201, 301 (učebny) a v každém podlaží přilehlé haly (místnosti č. 117, 217 a 317) a pavilon V místnosti č. 108 (byt školníka), č. 213, 309 (učebny).*

19. Budou dodrženy podmínky vyplývající z koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Česká Lípa, odboru životního prostředí zn. MUCL/23129/2018/OŽP/DP ze dne 07.01.2019:

a. Nakládání s odpady:

- i. Odpady v rámci stavby budou roztrženy tak, aby byl minimalizován vznik směsných odpadů, u kterých nelze zajistit jejich materiálové využití, a minimalizován vznik nebezpečných druhů odpadů. Odpady budou předány pouze osobě oprávněné k převzetí příslušných druhů odpadů, a to přednostně k recyklaci, příp. využití v souladu se zákonem o odpadech.*
- ii. Po ukončení stavby budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu, tj. nebudou zde skladovány/umístěny žádné odpady.*
- iii. S odpady obsahujícími azbest bude manipulováno a nakládáno tak, aby nebyla uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach do ovzduší.*
- iv. Doklady o předání odpadů ze stavby oprávněné osobě obsahující údaj o druhu a množství odpadů budou předloženy stavebnímu úřadu ke kolaudaci.*

20. Po úplném dokončení stavby podá stavebník, v souladu s ustanovením § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, která se podává na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. K žádosti se připojí přílohy uvedené v části B vyhlášky. Z dokladů k dokončené stavbě se jedná zejména o: dokumentaci skutečného provedení (byla-li stavba provedena s drobnými odchylkami od schválené projektové dokumentace), prohlášení stavbyvedoucího k dokončené stavbě, doklady o likvidaci odpadů, revizní zprávu elektroinstalace, revizní zprávu vzduchotechniky, revizní zprávu bleskosvodu, stavební deník (k nahlédnutí), certifikáty na použité výrobky (k nahlédnutí), stanoviska dotčených orgánů –Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, územního pracoviště Česká Lípa, Hasičského záchranného sboru Libereckého kraje, územního odboru Česká Lípa a Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství.

21. Stavba bude dokončena do dvou let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

město Česká Lípa, zastoupené odborem rozvoje města a investic MěÚ Česká Lípa, náměstí T. G. Masaryka 1/1, 470 01 Česká Lípa 1

### **Odůvodnění:**

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad obdržel dne 21. ledna 2019 žádost města Česká Lípa, zastoupeného odborem rozvoje města a investic MěÚ Česká Lípa, náměstí T. G. Masaryka 1/1,

470 01 Česká Lípa 1, které zastupuje spol. Anylopex plus s.r.o., IČO 24826651, Janáčkovo nábřeží 1153/13, 150 00 Praha 5-Smíchov - Ing. Jakub Červinka, o vydání společného povolení pro stavbu: stavební úpravy objektu občanské vybavenosti čp. 2904, Česká Lípa - ZŠ Šluknovská s názvem "Snížení energetické náročnosti ZŠ Šluknovská" (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 5750/42 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Česká Lípa, obec Česká Lípa. Uvedeným dnem bylo podle § 94j stavebního zákona zahájeno společné řízení.

Vzhledem k tomu, že žádost o vydání společného povolení nebyla úplná a neposkytovala dostatečný podklad pro její posouzení, stavební úřad vyzval žadatele k doplnění žádosti o podklady uvedené ve výzvě k doplnění ze dne 19. února 2019 se lhůtou pro doplnění do 30. dubna 2019. Současně bylo řízení přerušeno. Žádost byla zcela doplněna dne 27. února 2019.

K žádosti o vydání společného povolení a v průběhu řízení byly Městskému úřadu Česká Lípa, stavebnímu úřadu doloženy zejména tyto podklady:

1. plná moc k zastupování
2. projektová dokumentace stavby
3. plán kontrolních prohlídek stavby
4. průkaz energetické náročnosti budovy (C)
5. stavebně technický průzkum
6. závěrečná zpráva azbestového průzkumu
7. akustická studie
8. posouzení denního osvětlení
9. odborný posudek – monitoring výskytu chráněných obratlovců
10. rozhodnutí Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství o povolení výjimky ze základních ochranných podmínek zvláště chráněného druhu živočicha v kategorii ohrožený pro rorýse obecného č.j. KULK 11006/2019, OŽPZ 65/2019 OZOP ze dne 11.02.2019 (právní moc ke dni 27. února 2019)
11. koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Česká Lípa, odboru životního prostředí zn. MUCL/23129/2018/OŽP/DP ze dne 07.01.2019, jehož podmínky byly zahrnuty do podmínek tohoto společného povolení pod bodem 19
12. závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, územního pracoviště Česká Lípa č.j. KHSLB 25355/2018 ze dne 12.12.2018, jehož podmínky byly zahrnuty do podmínek tohoto společného povolení pod bodem 18
13. závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Libereckého kraje, územního odboru Česká Lípa č.j. HSLI-88-2/CL-PS-2019 ze dne 04.01.2019
14. stanovisko k projektové dokumentaci spol. ČEZ Distribuce, a.s. zn. 1101965679 ze dne 13.01.2019

Před oznámením zahájení společného řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a dále zda mohou být přímo dotčena jiná věcná práva k tomuto pozemku nebo stavbě. Dále bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví sousedního pozemku nebo stavby na něm a dále zda mohou být přímo dotčena jiná věcná práva k sousednímu pozemku. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 94k stavebního zákona. V tomto případě je účastníkem řízení dle § 94k písm. a) a b) stavebního zákona stavebník, kterým je město Česká Lípa, zastoupené odborem rozvoje města a investic MěÚ Česká Lípa, náměstí T. G. Masaryka 1/1, 470 01 Česká Lípa 1, které zastupuje spol. Anylopex plus s.r.o., IČO 24826651, Janáčkovo nábřeží 1153/13, 150 00 Praha 5-Smíchov - Ing. Jakub Červinka. Dle § 94k písm. e) stavebního zákona je účastníkem řízení spol. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2. Dle posouzení

stavebního úřadu nebudou vydaným společným povolením přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva dalších osob.

Dotčenými orgány jsou v tomto řízení Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní odbor Česká Lípa, Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, územní pracoviště Česká Lípa a Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství.

Stavební úřad opatřením ze dne 27. února 2019 oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, ve kterém upustil od místního šetření a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů nejdéle do 15 dnů od doručení oznámení. Současně, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, dal účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům před vydáním rozhodnutí.

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad v průběhu společného řízení posoudil žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení z hledisek uvedených § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska. Zjistil, že projektová dokumentace stavby včetně požárně bezpečnostního řešení byla zpracována autorizovanými osobami, že jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné technické požadavky na výstavbu, a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Umístění a provedení souboru staveb splňuje požadavky veřejných zájmů především na úseku životního prostředí a ochrany zdraví a života a odpovídá obecným technickým požadavkům stanoveným vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

V průběhu společného řízení o změně stavby před jejím dokončením nebyly uplatněny návrhy ani námítka účastníků řízení, k podkladům rozhodnutí se účastníci řízení nevyjádřili.

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad v průběhu společného řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto společného povolení, stanoviska a závazná stanoviska dotčených orgánů k předmětné stavbě jsou kladná, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů v něm uvedených.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Lenka Havlíková, DiS.  
referent územního rozhodování a stavebního řádu

**Přílohy pro stavebníka (po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):**

- *ověřená projektová dokumentace*
- *štítek STAVBA POVOLENA*

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Obdrží:**

Účastníci řízení:

(datovou schránkou)

město Česká Lípa, zastoupené odborem rozvoje města a investic MěÚ Česká Lípa, náměstí T. G.

Masaryka 1/1, 470 01 Česká Lípa 1

zastoupené spol. Anylopex plus s.r.o., IDDS: t9uziiz – Ing. Jakub Červinka

sídlo: Janáčkovo nábřeží č.p. 1153/13, 150 00 Praha 5-Smíchov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Dotčené orgány:

(datovou schránkou)

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní odbor Česká Lípa, IDDS: hv4aivj

sídlo: Karla Poláčka č.p. 3152, 470 01 Česká Lípa 1

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, územní pracoviště Česká Lípa, IDDS: nfeai4j

sídlo: 5. května č.p. 813, 470 01 Česká Lípa

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: c5kbvkw

sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, 460 01 Liberec

(interní poštou)

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1

**ID DS:** bkfb3p  
**IČ:** 00260428  
**Fax.:** 487 881 105  
**http:** www.mucl.cz

**Adresa pro písemný styk:**  
Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1  
470 36 Česká Lípa  
**e-podatelna:** podatelna@mucl.cz

**Adresa sídla pracoviště:**  
Moskevská č. p. 8  
470 36 Česká Lípa  
**e-mail:** havlikova@mucl.cz