

V České Lípě 2018- 12- 12

Č.j.: KHSLB 25355/2018

Vyřizuje: Minaříková/487820034

Č.j. odesílatele: -----, Praha 5.12.2018

Anylopex plus, s.r.o.

Janáčkovo nábřeží 1153/13

150 00 Praha 5 - Smíchov

**„Snížení energetické náročnosti ZŠ Šluknovská č.p. 2904, Česká Lípa“ – závazné stanovisko
Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci pro společné územní a
stavební řízení.**

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci (dále Krajská hygienická stanice) jako dotčený správní úřad příslušný dle § 82 odst. 2 písm. i) a § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudila žádost Města Česká Lípa se sídlem náměstí T. G. Masaryka 1/1, 470 01 Česká Lípa, IČ:00260428, ze dne 5.12.2018, č.j. KHSLB 25355/2018, zastoupeného společností Anylopex plus s.r.o. se sídlem Janáčkovo nábřeží 1153/13, 150 00 Praha 5 - Smíchov, IČ: 24826651, dle plné moci ze dne 23.10.2018 o vydání stanoviska k umístění a provedení stavby „Snížení energetické náročnosti ZŠ Šluknovská č.p. 2904, Česká Lípa“.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, a to kapitoly II., čl.4, odst.2, ve spojení s přílohou II, kapitola I bod 5,7 a kapitola II bod 1, písm. d) Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č.852/2004 o hygieně potravin, § 7 odst.1, § 13 odst.1, § 23 odst.3 a § 30 odst.1 a 3 zákona č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 12 odst.1, 16, 17 a 18 vyhl.č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů, vyhl.č. č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb a Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, vydává Krajská hygienická stanice toto

závazné stanovisko:

S umístěním a stavbou „Snížení energetické náročnosti ZŠ Šluknovská č.p. 2904, Česká Lípa“ **se souhlasí.**

V souladu s § 77 zákona č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se souhlas váže na **splnění takto stanovených podmínek:**

1. Před uvedením předmětné stavby do užívání bude předložen protokol o měření hluku v nejbližším chráněném vnitřním prostoru staveb, prokazující nepřekročení hygienického limitu hluku podle § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých

souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 11 a příl. č. 2 Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o tyto prostory: pavilon J 1.NP místnost č.109 kuchyně, pavilon V 3.NP místnost č.307 počítačová učebna, pavilon B 3.NP místnost č.319 učebna a pavilon A 4.NP místnost č.415 učebna chemie.

2. Vzhledem ke stavebnětechnickému průzkumu, který prokázal přítomnost azbestového materiálu v obvodovém plášti západního schodiště prostoru pavilonu A, severovýchodním schodišťovém prostoru pavilonu B a ve spojovacím krčku mezi vstupním pavilonem a pavilonem B, je nutné předložit před uvedením stavby do užívání na základě měření provedeného akreditovanou laboratoří v rozsahu ČSN ISO EN 16000-7 důkaz, že hodnoty azbestových a minerálních vláken ve vnitřním prostředí místností, kterých se rekonstrukce dotýkala, odpovídají požadavkům § 13 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s vyhl. č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb, příloha č. 2, tabulka č. 5. Jedná se o tyto místnosti: pavilon A místnosti č.125, 216, 315, 412 (učebny) a v každém podlaží přilehlé haly (místnosti č. 103,202,302 a 402), pavilon B místnosti č.101, 201, 301 (učebny) a v každém podlaží přilehlé haly (místnosti č.117,217 317) a pavilon V místnosti č.108 (byť školníka), č.213, 309 (učebny).

Odůvodnění:

Krajské hygienické stanici byla dne 5.12.2018 doručena žádost Města Česká Lípa se sídlem náměstí T. G. Masaryka 1/1, 470 01 Česká Lípa, zastoupeného společností Anylopex plus s.r.o. se sídlem Janáčkovo nábřeží 1153/13, 150 00 Praha 5 - Smíchov, IČ: 24826651, o vydání závazného stanoviska na výše uvedenou akci k umístění a provedení stavby. Součástí žádosti byla projektová dokumentace paré č. 1, datum 11/2018, zpracovaná výše uvedenou společností.

Jedná se o stávající komplex pěti jedno až čtyřpodlažních budov vzájemně propojených, umístěných na p.č.5750/42 k.ú. Česká Lípa. V pavilonech A a B je umístěn I. a II. stupeň základní školy. Jsou zde učebny, studovny, oddělená hygienická zařízení, kabinety, úklid. V pavilonu J je umístěna stravovací část školy, v pavilonu T je tělocvična se zázemím a v pavilonu V (vstupní) je umístěn byt školníka, šatny, oddělená hygienická zařízení, učebny, kabinety, sklady, úklid. Budovy mají obdélníkový tvar, jsou tvořeny prefabrikovaným konstrukčním systémem MS71/KER300, nosnou konstrukcí je železobetonový sloupový systém. Obvodové konstrukce jsou tvořeny z keramických parapetních panelů a betonových panelů. Vnitřní konstrukce zahrnuje příčky z dutých cihel. Střechy jsou ploché, dvouplášťové osazené světlíky. Provedený stavebnětechnický průzkum prokázal přítomnost azbestu ve skladbě boletických panelů (součástí projektové dokumentace byla závěrečná zpráva azbestového průzkumu č.18095, datum 10/18 zpracovaná NV Engineering s.r.o., U Průhonu 20, 170 00 Praha 7 – Holešovice, IČ: 28238290 a protokol o zkoušce PR18A8050 ze dne 23.10.2018, zpracovaný laboratoří ALS Czech Republic, s.r.o., Na harfě 336/9, 190 00 Praha 9 – Vysočany). Tyto panely tvoří obvodový plášť západního schodišťového prostoru pavilonu A, severovýchodního schodišťového prostoru pavilonu B a nachází se ve spojovacím krčku mezi vstupním pavilonem V a pavilonu B. Panely budou odstraněny a nahrazeny lehkým obvodovým pláštěm.

V rámci snížení energetické náročnosti budov bude provedeno nové zateplení obvodových stěn, střechy. Dále bude provedena výměna oken, střešních světlíků, dveří, otopných těles. Okna budou hliníková s tepelně izolačními trojskly, opatřena žaluziemi proti oslnění a ochrannými sítěmi proti hmyzu a hlodavcům v případě školní jídelny. Okna budou ovladatelná z podlahy. Součástí projektové dokumentace byl výpočet denního osvětlení, zpracovaný v souladu s požadavky ČSN 730580-3 Denní osvětlení školy.

Ve všech pavilonech, mimo pavilon tělocvičny, bude instalováno nové vzduchotechnické zařízení pro zajištění nuceného větrání jednotlivých prostor. Zařízení pro větrání učeben se skládá z větrací jednotky umístěné na střeše každého pavilonu, z rozvodů vzduchu, regulátorů průtoku, tlumičů hluku, požárních klapek, koncových distribučních elementů a řídicího systému tvořeného regulátory proměnného průtoku v každé učebně na základě koncentrací CO_2 . V každé učebně bude instalováno čidlo CO_2 , ovládací panel a regulátory průtoku. Centrální jednotky jsou opatřeny rekuperací vzduchu. Hygienická zařízení budou mít zajištěno větrání podtlakové pomocí ventilátorů. V prostorách pavilonu školní jídelny bude provedena pouze oprava stávajícího zařízení. Jednotka bude umístěna rovněž na střeše pavilonu, opatřena tlumiči hluku. Centrální jednotka je opatřena rekuperací vzduchu formou deskového výměníku s bypassem, vodním ohříváčem, tlumičem hluku, jedním stupněm filtrace F7 na sání jednotky, přívodním a odvodním ventilátorem. Upravený vzduch je veden od jednotky přímo do varny. Odvod je veden přes zákryty s lapači tuku. Součástí projektové dokumentace byla akustická studie zák. č. 868131 ze dne 22.10.2018 zpracovaná panem Ing. Mgr. Davidem Svobodou ze společnosti Ochrana životního prostředí s.r.o. se sídlem Na Klaudiánce 264/10, 147 00 Praha 4 Podolí, IČ: 27881351. V rámci prováděné akce bude dále na střeše pavilonu A umístěna fotovoltaická elektrárna s měničem, který bude ve 4. NP pavilonu v místnosti č.409. Dispoziční řešení budov a jednotlivé místnosti zůstávají beze změn. Prostory jsou napojeny na ústřední vytápění, veřejný vodovod, kanalizace, inženýrské sítě. Areál školy je oplocen.

S ohledem na charakter zařízení a na jeho umístění, lze konstatovat, že změny imisního a hlukového zatížení vlivem realizace záměru jsou v posuzované lokalitě akceptovatelné a lze vyslovit závěr, že stavbou nedojde k významnému zvýšení rizika pro lidské zdraví pro obyvatele v okolí posuzovaného záměru. Umístění budovy základní školy s ohledem na její parametry a lokalitu nebude znamenat pro obyvatele zvýšení stávajícího hlukového zatížení. Po zhodnocení vlivů záměru na obyvatelstvo, znalosti místních poměrů a zhodnocení zdravotních rizik vyplývajících z realizace stavby, lze konstatovat, že jsou tato přijatelná. Za uvedeného stavu věci, lze s umístěním stavby souhlasit bez připomínek.

Z předložených pokladů v projektové dokumentaci vyplývá, že stávající obvodový plášť západního schodiště prostoru pavilonu A, severovýchodního schodiště prostoru pavilonu B a ve spojovacím krčku mezi vstupním pavilonem a pavilonem B je tvořen materiálem, který obsahuje azbest.

Dle dokumentace, práce související s azbestem budou zahájeny až po projednání všech ochranných opatření s Krajskou hygienickou stanicí Libereckého kraje se sídlem v Liberci. Orgán ochrany veřejného zdraví tímto prostřednictvím upozorňuje eventuálního zaměstnavatele, jehož zaměstnanci budou provádět samotné práce, resp. osobu podnikající podle zvláštního právního předpisu na povinnost minimálně do 30 dnů před započítím prací spojených s odstraňováním materiálu obsahujícího azbest, zaslat ohlášení dle § 41, odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Náležitosti hlášení jsou uvedeny ve vyhlášce č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli na Krajskou hygienickou stanici Libereckého kraje se sídlem v Liberci.

Projektová dokumentace byla posuzována dle kapitoly II., čl.4, odst.2, ve spojení s přílohou II, kapitola I bod 5,7 a kapitola II bod 1, písm. d) Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č.852/2004 o hygieně potravin, § 7 odst.1, § 13 odst.1, § 23 odst.3 a § 30 odst.1 a 3 zákona č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 12 odst.1, 16, 17 a 18 vyhl.č. 410/2005 Sb., o hygienických

požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů, vyhl.č. č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb, v platném znění a Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínka č. 1 byla stanovena vzhledem k tomu, že do čtyř pavilonů budou nově osazeny nové vzduchotechnické jednotky, pro zajištění nuceného větrání, které jsou předpokládaným zdrojem hluku a dále pro ověření skutečných údajů uvedených v předložené akustické studii, je nutné před zahájením užívání stavby realizovat měření hluku v nejbližším chráněném vnitřním prostoru stavby a prokázat tak nepřekročení hygienického limitu hluku při provozu podle § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 11 a příl. č. 2 Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o tyto prostory: pavilon J 1.NP místnost č.109 kuchyně, pavilon V 3.NP místnost č.307 počítačová učebna, pavilon B 3.NP místnost č.319 učebna a pavilon A 4.NP místnost č.415 učebna chemie.

Výše uvedená podmínka č. 2 byla stanovena s ohledem na ochranu zdraví žáků školy ve vztahu ke způsobu využití rekonstruovaného prostoru a na skutečnost, že zpracovatel projektové dokumentace uvádí, že předpokládá přítomnost a možné uvolňování azbestu ze stavebních materiálů a stavebních prvků při provádění rekonstrukčních prací. Požadavek se opírá o ustanovení § 13 odst. 1 zák.č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, kdy uživatelé staveb zařízení pro výchovu a vzdělávání, vysokých škol, škol v přírodě, staveb pro zotavovací akce, staveb zdravotnických zařízení, ústavů sociální péče, ubytovacích zařízení, staveb pro obchod a pro shromažďování většího počtu osob jsou povinni zajistit, aby vnitřní prostředí pobytových místností v těchto stavebách odpovídalo hygienickým limitům chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů, upravených prováděcími právními předpisy. Jedná se o tyto místnosti: pavilon A místnosti č.125, 216, 315, 412 (učebny) a v každém podlaží přilehlé haly (místnosti č.103,202,302 a 402), pavilon B místnosti č.101, 201, 301 (učebny) a v každém podlaží přilehlé haly (místnosti č. 117,217 317) a pavilon V místnosti č.108 (byt školníka), č.213, 309 (učebny).

Za tohoto stavu věci bylo proto žádosti vyhověno a bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko s výše uvedenými podmínkami.

Ing. Kateřina Hochmalová
vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých

Na vědomí:
Město Česká Lípa