

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

č. objednatele 0082/2019/ORMI / č. zhotovitele 002/2019
(dále jen „dodatek č. 2“)

uzavřen ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále také je „ZZVZ“) mezi těmito smluvními stranami:

1. Označení smluvních stran

- 1.1. Objednatel: **Město Česká Lípa**
se sídlem: **Nám. T. G. Masaryka č. 1, 470 36 Česká Lípa**
IČ: 00260428 **DIČ: CZ 00260428**
zastoupený ve věcech smluvních: **Ing. Jitkou Volfovou – starostkou**
zastoupený ve věcech technických: **Ing. Hanou Ezrovou – vedoucí investičního oddělení**
bankovní spojení: **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**

dále je „objednatel“

- 1.2. Zhotovitel: **PSD s.r.o.**
se sídlem: **Březová 187, 405 02 Děčín**
IČ: 646 50 910 **DIČ: CZ64650910**
zastoupený ve věcech smluvních: **Petr Trabalka**
zastoupený ve věcech technických: **Pavel Barcal**
bankovní spojení: **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 10183

dále jen „zhotovitel“

2. Účel dodatku č. 2

- 2.1. Účelem tohoto dodatku č. 2 je úprava právních vztahů, které vzniknou mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 222 odstavce 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ), při změně rozsahu prací a termínu dokončení díla a změně ceny díla oproti rozsahu a ceně stanovených ve smlouvě o dílo na zhotovení stavby **„Kounicův dům, Berkova 100, Česká Lípa – nutné zabezpečovací práce“** uzavřené mezi smluvními stranami dne 20. 2. 2019 (dále jen „smlouva“) ve znění dodatku č. 1 této smlouvy uzavřeného dne 23.7.2019 (dále jen „dodatek č. 1“).
- 2.2. Tento dodatek č. 2 je uzavírán z důvodů, které nebyly před uzavřením smlouvy známy a nebylo je možné předvídat. Vzhledem k tomu, že předmětem díla bylo především zajištění statiky objektu a provedení provizorního zastřešení torza vyhořelého objektu, nebylo v projektové dokumentaci (dle které se dílo provádí) řešeno zabezpečení omítek

proti opadávání. Tento problém, který nemá vážný vliv na stav torza budovy, může ohrožovat bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích. Z tohoto důvodu se objednatel rozhodl zadat zajištění opadávajících omítek v rámci uzavřené smlouvy se zhotovitelem, a to i vzhledem ke skutečnosti, že na objektu má zhotovitel osazeno lešení.

Tímto došlo ke změně rozsahu prací, které objednatel požadovaje provést nad rámec smlouvy (§222 odst. 5 ZZVZ).

2.3. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

- **Cena dodatečných stavebních prací, které objednatel požaduje nad rámec původně sjednaného předmětu smlouvy v souladu s ust. §222 odst. 5 ZZVZ, činí dle přílohy č. 1 dodatku č. 2 částku 422.546,43 Kč bez DPH.**

2.4. Tímto dodatkem č. 2 dochází, vzhledem ke zvýšení rozsahu díla, také k prodloužení doby plnění díla.

3. Změna smlouvy

3.1. Smluvní strany se dohodly, že z důvodů uvedených v odstavci 2.2 tohoto dodatku č. 2 doplňují do článku 2 smlouvy nové ujednání odst. 2.11 v následujícím znění:

2.11. Předmět smlouvy specifikovaný v tomto článku se rozšiřuje o provedení dodatečných stavebních prací konkretizovaných v příloze č. 1 „Rozpočet změny rozsahu díla“ dodatku č. 2.

3.2. Smluvní strany se dohodly, že ruší dosavadní znění ujednání článku 3. odstavců 3.1. a 3.2. smlouvy v celém rozsahu a nahrazují jej tímto ujednáním:

3.1. Cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná v souladu s rozsahem díla a termíny vymezenými v této smlouvě a je položkově uvedena v rozpočtových nákladech (položkových rozpočtech), které jsou nedílnou součástí smlouvy jako její příloha č. 1, dodatku č. 1 jako jeho příloha č. 1 a dodatku č. 2 jako jeho příloha č. 1.

3.2. Cena díla se smluvními stranami sjednává jako cena nejvýše přípustná a činí:

3.2.1. Cena bez DPH	7.556.987,66 Kč
3.2.2. DPH 21%	1.586.967,41 Kč

3.3. Smluvní strany se dohodly, že z důvodů uvedených v odstavci 2.3 tohoto dodatku č. 1 ruší dosavadní znění ujednání článku 4 odst. 4.4.2.2 a nahrazují jej tímto ujednáním:

4.4.2.2. Doba realizace části stavby 2: 23 týdnů

3.4. Smluvní strany se dohodly, že do článku 2 smlouvy doplňují nové ujednání odst. 9.13 v následujícím znění:

9.13. Záruční doba na dodané mobilní oplocení (pol.č. 2 přílohy č. 1 tohoto dodatku č. 2) a ochrannou síť (pol.č. 7 přílohy č. 1 tohoto dodatku č. 2) činí 24 měsíců.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Ostatní ustanovení smlouvy, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem č. 2, zůstávají beze změn.
- 4.2. Tento dodatek č. 2 je v souladu s ustanovením § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, uzavřen v písemné elektronické formě a mimo to je vyhotoven ve dvou tištěných stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 4.3. Uzavření tohoto dodatku č. 2 schválila Rada města Česká Lípa usnesením č. 347/F/2019 dne 12. 8. 2019.
- 4.4. Smluvní strany se s ohledem na ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv), uveřejňování těchto smluv a o registru smluv dohodly, že obsah tohoto dodatku č. 2 bude v plném znění včetně příloh uveřejněn v registru smluv. Zveřejnění obsahu tohoto dodatku č. 2 v registru smluv zajistí objednatel.
- 4.5. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

Přílohy:

Rozpočet změny rozsahu díla – příloha č. 1

V České Lípě dne 26.8.2019

V Děčíně dne 26.8.2019

Ing. Jitka Volfová v.r.

Petr Trabalka v.r.

.....

.....

za objednatele

za zhotovitele

Ing. Jitka Volfová, starostka

Petr Trabalka, jednatel

ROZPOČET ZMĚNY ROZSAHU DÍLA

REKAPITULACE ČÁSTÍ STAVBY

Stavba: Kounicův dům - nutné zabezpečovací práce

	Cena bez DPH	DPH 21%	Celkem	Změna (%)
<u>Náklady z rozpočtů:</u>				
<u>Dodatek č.1</u>				
Vyhrazená změna díla - §100, odst. 1 ZZVZ	-210 652,43	-44 237,01	-254 889,44	
Méněpráce - §222, odst. 5 ZZVZ	-16 570,20	-3 479,74	-20 049,94	
Méněpráce - §222, odst. 6 ZZVZ	-567 823,28	-119 242,89	-687 066,17	
Méněpráce celkem	-584 393,48	-122 722,63	-707 116,11	
	-795 045,91			
Vícepráce - §222, odst. 5 ZZVZ	684 274,12	143 697,57	827 971,69	
Vícepráce - §222, odst. 6 ZZVZ	876 205,93	184 003,25	1 060 209,18	
Vícepráce celkem	1 560 480,05	327 700,81	1 888 180,86	
<u>Dodatek č. 2</u>				
Vícepráce - §222, odst. 5 ZZVZ	422 546,43	88 734,75	511 281,18	
Vícepráce celkem	422 546,43	88 734,75	511 281,18	
<u>Celková cena díla:</u>				
Původní cena díla dle SoD	6 369 007,09	1 337 491,49	7 706 498,58	
Cena díla dle Dodatku č.1	7 134 441,23	1 498 232,66	8 632 673,89	
Cena díla dle Dodatku č.2	7 556 987,66	1 586 967,41	9 143 955,07	
Změna ceny díla dle Dodatku č.1	765 434,14	160 741,17	926 175,31	
Změna ceny díla dle Dodatku č.2	422 546,43	88 734,75	511 281,18	
<u>Rekapitulace změny díla dle ZZVZ:</u>				
Změna dle §100, odst. 1 ZZVZ	210 652,43	44 237,01	254 889,44	3,31%
Změna dle §222, odst. 5 ZZVZ	1 123 390,75	235 912,06	1 359 302,81	17,64%
Změna dle §222, odst. 6 ZZVZ	1 444 029,21	303 246,13	1 747 275,34	22,67%
Celková změna ceny díla	1 187 980,57	249 475,92	1 437 456,49	16,65%

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Kounicův dům-nutné zabezpečovací práce - opravy omítek	JKSO	
Název objektu	Oprava fasády a sítě ul.Berkova a Zámecká	EČO	
		Místo	
Objednatel	Město Česká Lípa	IČ	DIČ
Projektant		00260428	CZ 00260428
Zhotovitel	PSD s.r.o. Děčín	64650910	CZ 64650910
Zpracoval			
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
	26.07.2019	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	161 887,60	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	185 537,35	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	29 363,62	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	45 757,86	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		422 546,43	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel								D Celkem bez DPH 422 546,43			
								DPH	%	Základ daně	DPH celkem
								snížená	15,0	0,00	0,00
								základní	21,0	422 546,43	88 734,75
								Cena s DPH 511 281,18			
								E Přípočty a odpočty			
								Dodá zadavatel			0,00
								Klouzavá doložka			0,00
								Zvýhodnění			0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Kounicův dům-nutné zabezpečovací práce - opravy omítek

Objekt: Oprava fasády a sítě ul.Berkova a Zámecká

Objednatel: Město Česká Lípa

Zhotovitel: PSD s.r.o. Děčín

Místo:

Zpracoval:

Datum: 26. 7. 2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 347 424,95

1 Oplocení 35 761,68

1	001	119003227	Mobilní plotová zábrana vyplněná dráty výšky do 2,2 m	m	80,400	64,20	5 161,68
2		11296040R01	Mobilní lehké oplocení pole 335x200 cm , spojky a betonové patky	pole	24,000	1 275,00	30 600,00

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 175 818,49

3	014	619315131	Vytažení vápenných fabionů, hran nebo koutů- kotvení omítek	m	696,700	168,00	117 045,60
2*42*4,2+4*(52,11+3,945+22,03)+2*(2,2+1,38+2,1+1,44+2+1,52+2,9+2,24)					696,700		
Součet					696,700		
4	011	622311101	Vápenná omítka hrubá jednovrstvá nezatřená vnějších stěn nanášená ručně- Zdivo nad střechou III.NP	m2	273,368	189,00	51 666,55
(7,6+14,4+8)*3,8+(2,6+2,3+2,2+65,34)*2,2					273,368		
Součet					273,368		
5	014	629995101	Očištění vnějších ploch vodou v místě ukotvení omítek	m2	139,340	51,00	7 106,34
696,7*0,2					139,340		
Součet					139,340		

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 127 328,19

6	003	944511111 R01	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken na fasádu	m2	702,765	26,00	18 271,89
(52,11+3,945+22,030)*9					702,765		
Součet					702,765		
7	313	31319155 R02	síť ochranná 75g/m2 - 20 m zelená nebo modrá	m2	921,000	39,50	36 379,50
3*3,07*100					921,000		
Součet					921,000		
8	R	948112222 R03	Spojení sítě PP provázekem 100 m/ bal	m	360,000	19,00	6 840,00
9	011	953945211	Kotvy mechanické M 8 dl 100 mm pro kotvení lan do kamene s vyvrtáním otvoru	kus	240,000	197,00	47 280,00
6*40					240,000		
Součet					240,000		
10	014	953991221	Dodání a osazení hmoždinek profilu 10 až 12 mm do zdiva z betonu	kus	81,000	34,70	2 810,70
11	013	978019341	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 30%	m2	600,996	26,20	15 746,10
(52,11+3,945+22,03)*(8,309+8,640)/2					661,731		
-1,2*0,9*42-3,46*2,2-							
3,14*1,38*1,38/2+2,7*2,1+3,14*1,44*1,44/2					-47,036		
-2,4*1,97-3,14*1,52*1,52/2-0,8*2,9-1,35*2,24					-13,699		
Součet					600,996		

997 Přesun sutě 7 457,20

12	002	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	13,222	62,00	819,76
13	013	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	13,222	90,00	1 189,98
14	013	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	185,108	9,00	1 665,97
15	013	997013803	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102	t	13,222	286,00	3 781,49

Celkem	422 546,43
---------------	-------------------