

Spis. zn.: 10658/2019
Č.j.: MUCL/83469/2019
Počet stran/počet stran příloh: 4/0

Vyřizuje: Alena Kuthanová
Telefon: 487 881 284

Datum: 10. 10. 2019

Písemná zpráva zadavatele

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon)

1) Identifikační údaje zadavatele:

Název zadavatele:	město Česká Lípa
Sídlo zadavatele:	nám. T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Ing. Jitka Volfová – starostka města
IČ:	002 60 428
DIČ:	CZ00260428

2) Název zakázky:

„Rekonstrukce Jiráskova divadla v České Lípě – projektová příprava“

Nadlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná v otevřeném řízení v souladu § 56 zákona a uveřejněná ve Věstníku veřejných zakázek pod ev. č. Z2019-021403. Na profilu zadavatele byla tato veřejná zakázka uveřejněna pod identifikačním č. VZ P19V0000061 dne 27. června 2019.

3) Předmět VZ:

3.1 Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace na akci **„Rekonstrukce Jiráskova divadla“** dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

3.2 Rozsah a obsah předmětu veřejné zakázky je stanoven a členěn následovně:

Část I.: Projektová dokumentace

- Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby v rozsahu a obsahu dokumentace pro provedení stavby podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb;
- průkaz energetické náročnosti budovy;
- energetický štítek obálky budovy.

Část II.: Zpracování projektové dokumentace interiéru ve formě:

- a) výtvarně - architektonického návrhu;
- b) projektu interiéru;
- c) návrhu informačního a orientačního systému.

Část III.: Zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele ve formě:

- a) oceněného položkového rozpočtu a výkazu výměř;
- b) soupisu požadovaných technických podmínek dle § 89 až 92 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a požadavků zadavatele na zpracování dokumentace;
- c) návrhu harmonogramu výstavby v týdnech;
- d) součinnosti zhotovitele při zadávacím řízení na zhotovitele stavby spočívající ve zpracování odpovědí na žádosti účastníků o vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace ve lhůtě pro podání nabídek;
- e) součinnost zhotovitele při zadávacím řízení na zhotovitele stavby spočívající ve zpracování odpovědi na případné námítky účastníků, které budou směřovat k projektové dokumentaci.

Část IV.: Autorský dozor stavby

4) Zadávací řízení:

4.1. Ve lhůtě pro podání nabídek, tj. do 13:00 h dne 29. července 2019, zadavatel na plnění předmětné veřejné zakázky obdržel prostřednictvím profilu zadavatele 2 elektronické nabídky.

Poř. číslo nabídky	Obchodní firma, sídlo - účastník	IČ	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1.	Adam Rujbr Architects, s.r.o. Lidická 75 602 00 Brno	269 20 522	25.07.2019	14:10:33
2.	VPÚ DECO PRAHA Podbabská 1014/20 160 00 Praha 6	601 93 280	26.07.2019	14:38:42

4.2. Seznam vyloučených účastníků:

V rámci hodnocení a posouzení nabídek podaných účastníky na plnění předmětné veřejné zakázky zadavatel nevyloučil žádného účastníka z účasti v zadávacím řízení.

4.3. Identifikační údaje vybraného dodavatele:

Adam Rujbr Architects, s.r.o., se sídlem Lidická 75, 602 00 Brno, IČ: 269 20 522.

4.4. Odůvodnění výběru dodavatele:

Nabídky účastníků byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti na základě následujících hodnotících kritérií:

- A. Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH 50%
- B. Kvalita realizačního týmu 40%
- C. Délka zpracování PD (část I. až III.) v týdnech 10%

Město Česká Lípa

Přehled údajů z hodnocení jednotlivých nabídek:

Pořadové číslo nabídky	Účastník - Obchodní firma	A. Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	B1. Délka praxe členů real. týmu	B2. Zkušenosti členů real. týmu	B. Kvalita real. týmu celkem	C. Délka zpracování PD v týdnech
1.	Adam Rujbr Architects, s.r.o. Lidická 75 602 00 Brno	3.920.000,-	9 bodů	26 bodů	35 bodů	23
2.	VPÚ DECO PRAHA, a.s. Podbabská 1014/20 160 00 Praha 6	9.482.000,-	9 bodů	25 bodů	34 bodů	22

Výsledek hodnocení:

Pořadové číslo nabídky	Účastník - Obchodní firma	Počet bodů za kritérium A.	Počet bodů za kritérium B.	Počet bodů za kritérium C.	Celkový počet bodů	Výsledné pořadí
1.	Adam Rujbr Architects, s.r.o. Lidická 75 602 00 Brno	50,00	40,00	9,57	99,57	1.
2.	VPÚ DECO PRAHA, a.s. Podbabská 1014/20 160 00 Praha 6	20,67	38,86	10,00	69,53	2.

Po provedeném hodnocení nabídek zadavatel posoudil splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u účastníka, který se v rámci hodnocení umístil jako první v pořadí. S konstatováním, že tento účastník splnil podmínky účasti, zadavatel ukončil hodnocení a posouzení nabídek. Zadavatel následně rozhodl o výběru dodavatele a přidělil VZ dodavateli Adam Rujbr Architects, s.r.o.

5) Uzavření smlouvy o dílo:

Na základě usnesení Rady města Česká Lípa č. 346/B/2019 ze dne 12. srpna 2019 byla s vybraným dodavatelem dne 3. října 2019 uzavřena smlouva o dílo pod č. objednatele 0709/2019/ORMI. Smlouva je uzavřena na cenu plnění ve výši 3.920.000,- Kč bez DPH, tj. 4.743.200,- Kč včetně 21% DPH.

6) Seznam předpokládaných poddodavatelů:

Vybraný dodavatel předpokládá při plnění předmětu veřejné zakázky využít tyto poddodavatele:

Elektrotechnická zařízení – **EEProjekt, s.r.o.**, se sídlem Rudolfovská tř. 202/88, 370 01 České Budějovice, IČ: 065 24 982, 4% plnění

Vzduchotechnika, vytápění – **AZ Klima, a.s.**, se sídlem Tuřanka 1519/115a, Slatina, 627 00 Brno, IČ: 247 72 631, 7% plnění

Statika – **Statika Balcárek, s.r.o., Ing. Vlastimil Čegan**, se sídlem Zamykalova 365/2, Lazce, 779 00 Olomouc, IČ: 074 95 072, 7% plnění

Město Česká Lípa

nám. T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428
http://www.mucl.cz • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

7) Střet zájmů:

V průběhu otevírání el. nabídek a hodnocení a posouzení nabídek si zadavatel od členů komise a osob zastupujících zadavatele vyžádal písemné prohlášení o tom, že nejsou ve střetu zájmů ve smyslu § 44 odst. 2 zákona. Všechny tyto osoby svým podpisem stvrdily, že nejsou ve střetu zájmů, tzn., že nebyly zjištěny zájmy těchto osob, které by ohrozily jejich nestrannost nebo nezávislost v souvislosti s předmětným zadávacím řízením.

Ing. Jitka Volfová
starostka města