

Váš dopis zn.:

Ze dne 13.06.2016

Spisová značka: MUCL/45333/2016/Či

Ev. č. dokumentu 59872

Č. j. dokumentu: MUCL/52688/2016

Vyřizuje: Hana Čiháková

Telefon: 487 881 207

Počet stran dokumentu: 4

Počet listů příloh:

Datum: 13.07.2016

SOUHLAS

S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 13.června 2016 podalo

Město Česká Lípa, IČO 00260428, náměstí T. G. Masaryka 1/1, 470 01 Česká Lípa 1,
které zastupuje společnost KL-PLAN s.r.o., IČO 04011236, Na Slovance 868, Arnultovice, 473 01 Nový Bor

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s provedením ohlášeného stavebního záměru podle § 104 odst. 1 písm. k) stavebního zákona:

stavební úpravy objektu MŠ Šikulka č.p. 2434 na pozemku parc. č. 670/2 v katastrálním území Česká Lípa, obec Česká Lípa, ul. Moskevská (dále jen "stavební záměr"), v rozsahu ověřené dokumentace.

Popis druhu a účelu stavebního záměru:

- V rámci stavebních úprav objektu mateřské školy budou provedeny stavební úpravy stávajících sociálních zařízení – změna dispozice, přemístění kotelny v 1.PP do jiného prostoru v 1.PP. Dále budou v rámci prací provedeny udržovací práce (výměna a opravy) a event. rozšíření stávajících rozvodů vody, svislé a ležaté kanalizace, plynu, elektroinstalace a vzduchotechniky, vytápění, vnitřního požárního vodovodu, opravy podlah ad.
- Stavební úpravy sociálních zařízení v 1. a 2. NP spočívají ve vybourání části stávající dispozice a v provedení dispozice nové, v 1.NP bude vybudováno samostatné bezbariérové WC. Nové nenosné příčky budou zděné z plynosilikátových tvárnic včetně překladů nad novými dveřními otvory, omítka štuková.
- Přemístění kotelny z místnosti č.0.26 do místnosti č. 0.23 – v novém prostoru kotelny budou umístěny 2 plynové kole o jmenovitém výkonu 2x48,7kW, expanzní nádoba, ohřev teplé vody bude zajištěn pomocí dvou nepřímě ohříváných zásobníků teplé vody o objemu 2x250 litrů.

Nově bude vyzděna příčka mezi místnostmi č. 0.23 a 0.24, bude provedena z plynosilikátových tvárnic v tl. 100mm. Odvod spalín bude veden kouřovodem DN 160 do stávajícího nově vyvložkovaného komína.

Podmínky pro provedení stavebního záměru podle § 106 odst. 2 a § 115 stavebního zákona:

1. Stavební úpravy budou provedeny podle předložené a ověřené dokumentace, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, při stavebních pracích dbát ochranu zdraví osob na staveništi.
3. Před zahájením stavebních úprav bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě stavby do doby jejího dokončení.
4. Na místě stavby bude veden stavební deník dle § 157 stavebního zákona.
5. Stavba bude provedena dodavatelsky stavebním podnikatelem. Dodavatel stavby musí mít oprávnění k provádění stavebních a montážních prací jako předmět své činnosti podle zvláštních předpisů a bude oznámen zároveň s termínem zahájení stavby stavebnímu úřadu před zahájením stavby. Současně bude doloženo oprávnění dodavatele.
6. Investor musí pro stavbu použít výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po předpokládanou existenci stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie.
7. Zařízení staveniště (skladování stavebního materiálu) bude v místě stavby na pozemcích stavebníka.
8. Veškerý odpad, který vznikne při stavbě, musí být zneškodňován v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Odpady vzniklé v rámci stavebních úprav budou zařazeny dle vyhlášky č. 381/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů (katalog odpadů) a předány pouze osobě oprávněné k převzetí příslušných odpadů.
9. Práce budou vedeny tak, aby byla zajištěna minimální prašnost. V případě potřeby budou přijata odpovídající opatření, která nadměrné prašnosti zabrání.
10. Při provádění stavby budou splněny podmínky koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Česká Lípa zn. MUCL/35638/2016 ze dne 10.06.2016.
11. Povinnosti a odpovědnost osob při přípravě, provádění a užívání stavby jsou uvedeny zejména v ustanoveních § 152 až § 157 stavebního zákona.
12. Po úplném dokončení stavby podá stavebník v souladu s ustanovením § 122 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) žádost o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost bude podána na formuláři - příloha č. 12 k vyhl. č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, přílohou žádosti budou doklady dle části B přílohy č. 12 vyhlášky (vyjádřením zhotovitele - předávací protokol, stavební deník, doklady o likvidaci odpadů ze stavby, doklady o provedení předepsaných zkoušek, příslušné revizní zprávy ad. Pro vydání kolaudačního souhlasu si dle ustanovení § 122 stavebního zákona stavebník opatří závazná stanoviska dotčených správních úřadů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.
13. Stavba bude dokončena do 30.září 2017.

Stavebník k ohlášení záměru doložil:

projektovou dokumentaci, kterou zpracovali Ing. Libor Kubát autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (ČKAIT 0500966), Ing. Jiří Ledinský autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb (ČKAIT 0012288), Ing. Daniel Florián autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb spec. vzduchotechnika a vytápění (ČKAIT 0401332), Jiří Grolmus autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, spec. elektrotechnická zařízení (ČKAIT 0500931); plnou moc pro společnost KL-PLAN s.r.o.; závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Libereckého kraje, územního odboru Česká Lípa č.j. HSLI -1381-2/CL-PS-2016 ze dne 20.05.2016, závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Libereckého kraje, územního pracoviště Česká Lípa č.j. KHSLB 09675/2016 ze dne 16.05.2016, koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Česká Lípa, odboru životního prostředí zn. MUCL/35638/2016 ze dne 10.06.2016.

Poučení:

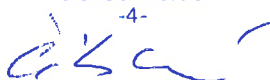
Souhlas není správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat. Souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků.

Souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru. Současně se souhlas doručí osobám uvedeným v § 105 odst. 1 písm. f) stavebního zákona a vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Česká Lípa
stavební úřad

-4-


Hana Čiháková
referent územního rozhodování
a stavebního řádu

Obdrží:

stavebník

datové schránky

Město Česká Lípa

sídlo: náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1

zastupuje KL-PLAN s.r.o., IDDS: syq258n

sídlo: Na Slovance č.p. 868, Arnultovice, 473 01 Nový Bor

dotčené orgány

datové schránky

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní odbor Česká Lípa, IDDS: hv4aivj

sídlo: Karla Poláčka č.p. 3152, 470 01 Česká Lípa

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, územní pracoviště Česká Lípa, IDDS: nfeai4j
sídlo: 5.května č.p. 813, 470 01 Česká Lípa 1

interní poštou

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, IDDS: bkfbe3p
sídlo: náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.