

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Spis. zn.: MUCL/4491/2020

Č. j.: MUCL/65810/2020

Počet stran: 7

Počet příloh/počet stran příloh: 0

Vyřizuje: Martina Hofmanová

Telefon: 487 881 257

Datum: 1.7.2020

Výzva k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon)

Město Česká Lípa, zastoupené odborem rozvoje města a investic, Vás vyzývá k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace na podlimitní veřejnou zakázku na služby, zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona a uveřejněnou na profilu zadavatele pod ev. č. P20V00000007.

**„Rekonstrukce Jiráskova divadla v České Lípě
– výkon činnosti TDI a koordinátora BOZP“**

1. Identifikační údaje zadavatele:

Se sídlem:	Město Česká Lípa
IČO:	náměstí T. G. Masaryka 1, Česká Lípa
DIČ:	002 60 428
Tel:	CZ00260428
E-mail:	+420 487 881 257
	hofmanova@mucl.cz

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky je paní Ing. Jitka Volfová, starostka města.

Kontaktní osoby zadavatele:

Kontaktní osobou zadavatele je Martina Hofmanová, referentka veřejných zakázek, tel.: 487 881 257, e-mail: hofmanova@mucl.cz

Profil zadavatele: https://zakazky.mucl.cz/contract_display_862.html

2. Vymezení předmětu veřejné zakázky:

- 2.1. Předmětem veřejné zakázky je poskytování služeb zahrnujících výkon činnosti technického dozoru investora (dále jen TDI) a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP) a poskytnutí souvisejících služeb v rámci realizace stavby „Rekonstrukce Jiráskova divadla v České Lípě“, a to dle podmínek uvedených v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

2.1.1. Údaje o realizované stavbě:

Název stavby: „Rekonstrukce Jiráskova divadla v České Lípě“

Popis stavby: zhotovení stavby „Rekonstrukce Jiráskova divadla v České Lípě, Panská 219 – stavební práce zahrnuje kompletní stavební práce na rekonstrukci objektu a dodávku vybavení interiéru tj. technologií stavby, jevištní technologie, osvětlovací techniky a vybavení nábytkem, vše dle projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem „Rekonstrukce Jiráskova divadla v České Lípě“ zpracované firmou Adam Rujbr Architects, s.r.o., se sídlem Lidická 75, 602 00 Brno, IČ: 269 20 522, v březnu 2020.

Předpokládaná hodnota stavby:

stavební práce včetně dodávky vybavení interiéru dle položkového rozpočtu oceněného projektantem činí 160.000.000,- Kč bez DPH, tj. 193.600.000,- Kč včetně DPH

Podrobné technické informace o realizované stavbě jsou obsaženy v projektové dokumentaci, dokladech a průzkumech uvedených v příloze č. 1 této ZD (dělení 1.1. až 1.4.).

2.2. Rozsah základních požadovaných činností, které jsou předmětem této veřejné zakázky:

- a) zpracování plánu BOZP na základě předané projektové dokumentace stavby;
- b) zpracování oznámení o zahájení stavby v rozsahu příslušného předpisu a doručení na územně příslušný orgán inspekce práce;
- c) výkon technického dozoru investora (dále jen TDI);
- d) přejímací řízení (předání a převzetí dokončeného díla včetně všech dokladů);
- e) vydání povolení zkušebního provozu
- f) vydání kolaudačním souhlasu;
- g) konzultace s projektantem v průběhu výstavby;
- h) spolupráci se správcem objektu;
- i) spolupráci při zkušebním provozu a dohled nad odstraněním vad a nedodělků;
- j) ostatní potřebné činnosti ke kompletní a úspěšné realizaci díla;

Město Česká Lípa

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428
<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

- k) činnosti související s výkonem funkce koordinátora BOZP na staveništi;
- l) zpracování závěrečné zprávy TDI pro účely vydání kolaudačního souhlasu;
- m) zpracování závěrečné zprávy a návrhu na zajištění BOZP stavby.

2.3. Podrobnější specifikace předmětu zakázky je uvedena v zadávací dokumentaci a jejích přílohách

3. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci:

Kompletní zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce zadavatel uveřejnil, v souladu s § 53 zákona, na profilu zadavatele https://zakazky.mucl.cz/contract_display_862.html

4. Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace:

Podmínkou účasti dodavatele v tomto zadávacím řízení je prokázání:

- a) základní způsobilosti dle § 74 zákona,
- b) profesní způsobilosti dle § 77 zákona,
- c) splnění kritérií technické kvalifikace dle § 79 zákona

4.1. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

Účastník zadávacího řízení je povinen prokázat základní způsobilost dle § 74 zákona.

Účastník zadávacího řízení nesmí být v prodlení s plněním povinností ve smyslu věcném i finančním vůči městu Česká Lípa.

4.2. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

Účastník zadávacího řízení prokáže profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona v následujícím rozsahu:

- Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo výpis z jiné obdobné evidence;
- Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.

Tuto část profesní způsobilosti prokáže účastník zadávacího řízení předložením živnostenského oprávnění na

Projektovou činnost ve výstavbě nebo Provádění staveb, jejich změn a odstraňování a zároveň Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;

4.3. KRITÉRIA TECHNICKÉ KVALIFIKACE

Zadavatel požaduje prokázání kritérií technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) a c) zákona v následujícím rozsahu:

4.3.1. seznam významných služeb

Tuto část technické kvalifikace splní účastník předložením seznamu významných služeb poskytnutých za posledních 7 let před zahájením tohoto zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

K prokázání splnění tohoto kritéria dodavatel předloží seznam poskytnutých významných služeb jejichž předmětem byl výkon činnosti TDI při realizaci výstavby nebo rekonstrukce budov občanské výstavby (JKSO – oddíl 81) jejíž finanční náklady převyšovaly 50 mil. Kč včetně DPH u každé z nich.

4.3.2. seznam techniků – realizační tým

Zadavatel požaduje, aby účastník pro plnění VZ sestavil minimálně čtyřčlenný realizační tým ve složení:

- | | |
|----------------------------------|---|
| <u>1. člen realizačního týmu</u> | osoba odpovědná za výkon činnosti TDI při realizaci stavebních prací - autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, tato osoba bude zároveň odpovědná za vedení realizace VZ, (dále jen 1. člen realizačního týmu); |
| <u>2. člen realizačního týmu</u> | osoba odpovědná za výkon činnosti TDI při realizaci technologických celků vyjma jevištní techniky, audiovizuální techniky a jevištního osvětlení – minimálně autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb, technická zařízení nebo v oboru technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení (dále jen 2. člen realizačního týmu); |
| <u>3. člen realizačního týmu</u> | osoba odpovědná za výkon TDI při realizaci jevištní techniky – osoba s minimálně 3 letou praxí v oboru projektování nebo realizace jevištní techniky, audiovizuální techniky a jevištního osvětlení (dále jen 3. člen realizačního týmu); |
| <u>4. člen realizačního týmu</u> | osoba odpovědná za výkon koordinátora BOZP při realizaci stavby – osoba s osvědčením o odborné způsobilosti koordinátora BOZP podle zákona č. 309/2006 Sb., a ve smyslu nařízení vlády č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti (dále jen 4. člen týmu); |

Zadavatel připouští kumulaci max. dvou libovolných pozic s tím, že v takovém případě musí dotyčná osoba splňovat podmínky stanovené zadavatelem pro obě příslušné pozice v realizačním týmu, které bude zastávat. Realizační tým musí tedy tvořit minimálně 3 osoby.

Tento kvalifikační předpoklad splní účastník, který v nabídce předloží seznam min. čtyř členů realizačního týmu a doklady prokazující jejich osvědčení o autorizaci a odborné způsobilosti, spolu s jejich prohlášením, že tyto osoby budou v rámci plnění předmětu této zakázky provádět příslušné plnění a budou za ně odpovědné.

5. Podmínky společné pro prokazování kvalifikace:

- 5.1. V nabídce účastník může předložit kopie požadovaných dokladů nebo může doklady o kvalifikaci v nabídce nahradit čestným prohlášením (vzor viz příloha č. 5 ZD) nebo jednotným evropským osvědčením ve smyslu § 86 odst. 2 zákona.
- 5.2. Doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.
- 5.3. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem sám, může tak

učinít prostřednictvím jiných osob. V takovém případě je povinen předložit doklady dle § 83 odst. 1 písm. a) až d) zákona, tj.:

- a) doklady prokazující profesní způsobilost jiné osoby podle § 77 odst. 1 zákona;
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

5.4. Účastník může prokázat kvalifikaci také způsoby uvedenými v § 228 a § 234 zákona.

5.5. Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva o dílo, je dle § 86 zákona před jejím uzavřením povinen předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud jím nebyly předloženy již v nabídce. Doklady o kvalifikaci budou vybraným dodavatelem předloženy v souladu s ustanoveními § 75, § 77, § 79 a § 86 zákona.

5.6. Nesplnění povinnosti uvedené v čl. 5.5 této výzvy bude mít, dle ustanovení § 122 zákona, za následek vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

5.7. Je-li to relevantní, může účastník zadávacího řízení prokázat, resp. obnovit svou způsobilost k účasti v zadávacím řízení ve smyslu § 76 zákona.

5.8. Případné změny kvalifikace účastníka budou řešeny v souladu § 88 zákona.

6. **Poddodavatelé:**

6.1. Pokud účastník hodlá plnit část veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatelů, je povinen uvést v nabídce seznam všech těchto poddodavatelů, který bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem nebo za účastníka.

6.2. Seznam bude obsahovat název – obchodní jméno poddodavatele, základní identifikační údaje, přehled věcného plnění, kterým se poddodavatel bude podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky.

6.3. Pokud účastník nevyužije poddodavatelů, nahradí výše uvedený seznam čestným prohlášením, které bude obsahovat informaci o tom, že účastník k plnění zakázky nevyužije žádných poddodavatelů.

7. **Lhůta pro podání nabídek:**

Lhůta pro podání nabídek byla stanovena v souladu s § 54 zákona a končí dnem **24. července 2020 v 11:00 h.**

8. **Místo a způsob podání nabídky:**

8.1. Nabídky se podávají v českém jazyce.

8.2. Nabídky se podávají v elektronické podobě pomocí funkcionality „Poslat nabídku“ prostřednictvím elektronického nástroje na adrese:

https://zakazky.mucl.cz/contract_display_862.html

9. Pravidla pro hodnocení nabídek:

9.1. Hodnoticím kritériem pro hodnocení nabídek je ekonomická výhodnost nabídky.

9.2. Dílčími hodnoticími kritérii jsou:

- | | | |
|--|---------|-----|
| A. Výše nabídkové ceny | s váhou | 60% |
| B. Kvalita realizačního týmu
(délka praxe a zkušenosti osob zapojených do realizace VZ) | s váhou | 40% |

Postup při hodnocení nabídek:

- A. Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH 60%

Nejvyšší počet bodů (100) získá nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH. Ostatní nabídky získají bodovou hodnotu přepočtenou jako poměr nejnižší nabídkové ceny k hodnocené nabídkové ceně, tento poměr pak bude násoben 100. Poté budou tyto bodové hodnoty vynásobeny příslušnou váhou kritéria, tzn. hodnotou 0,60.

Pro hodnocení nabídek dle kritéria A. platí obecně tento matematický vzorec:

$$\frac{\text{nejnižší nabídková cena}}{\text{nabídková cena hodnocené nabídky}} \times 100 \times 0,60$$

- B. Kvalita realizačního týmu 40%

V rámci tohoto kritéria bude zadavatel hodnotit 4 členy realizačního týmu, a to:

1. člen realizačního týmu - osoba odpovědná za výkon činnosti TDI při realizaci stavebních prací - autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, tato osoba bude zároveň odpovědná za vedení realizace VZ;
2. člen realizačního týmu – osoba odpovědná za výkon činnosti TDI při realizaci technologických celků vyjma jevištní techniky, audiovizuální techniky a jevištního osvětlení – min. autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb, technická zařízení nebo v oboru technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení;
3. člen realizačního týmu – osoba odpovědná za výkon činnosti TDI při realizaci jevištní techniky, audiovizuální techniky a jevištního osvětlení – osoba s min. tříletou praxí v oboru projektování nebo realizace jevištní techniky, audiovizuální techniky a jevištního osvětlení;
4. člen realizačního týmu – osoba odpovědná za výkon koordinátora BOZP při realizaci stavby – osoba s osvědčením o odborné způsobilosti koordinátora BOZP podle zákona č. 309/2006 Sb., a ve smyslu nařízení vlády č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti.

Zadavatel připouští kumulaci max. dvou libovolných pozic s tím, že v takovém případě musí dotyčná osoba splňovat podmínky stanovené zadavatelem pro obě příslušné pozice v realizačním týmu, které bude zastávat. Realizační tým musí tedy tvořit minimálně 3 osoby.

Podrobný popis postupu hodnocení nabídek je uveden v zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce.

10. Prohlídka místa plnění:

Prohlídku místa plnění zadavatel nepořádá.

Další zadávací podmínky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Mgr. Jolana Nebřenská
vedoucí odboru rozvoje města a investic