



Smlouva o dílo č. 0637/2020

(dále jen smlouva)

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmito smluvními stranami:

I. Smluvní strany

- 1.1 **Objednatel:** **Město Česká Lípa**
se sídlem: náměstí T. G. Masaryka čp. 1, 470 36 Česká Lípa
Zastoupené
ve věcech smluvních: Ing. Jitkou Volfovou – starostkou města
ve věcech technických: Mgr. Petrou Novotnou – vedoucí odboru správy majetku
IČO: 002 60 428
DIČ: CZ00260428
- V zastoupení:** **Stavební bytové družstvo SEVER**
Sídlo: Bažantí 1415/3, 460 31 Liberec 1
Doručovací adresa: Tržní 163, 470 36 Česká Lípa
Bankovní spojení:
- 1.2 **Zhotovitel:** Milan Szabo
se sídlem: Foglarova 3212, 470 01 Česká Lípa
Zastoupen
ve věcech smluvních: Milanem Szabem
ve věcech technických: Milanem Szabem
IČO: 66079721
DIČ: CZ7102252311
bankovní spojení:
Zapsaný na ŽÚ pod ev. č. :

dále jen „zhotovitel“

II. Předmět smlouvy a rozsah díla

- 2.1. Předmětem této smlouvy je: zhotovení díla „**Přeložení střešní krytiny, výměna oken a klempířských prvků objektů bytových domů č.p. 881 a 888 ul. Československé armády, Česká Lípa**“. Dotčený objekt se nachází na parcelách č. 5750/41 a 5750/32, katastrální území Česká Lípa. Dílo zahrnuje zejména demontáž a zpětnou montáž střešní krytiny, upevnění nové hydroizolace, usazení nových latí. Bude provedena výměna střešních oken a střešních výlezu. Na budovách bude provedena výměna klempířských prvků.
- 2.2. Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede výše popsané dílo způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě.
a objednatel se tímto zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě.
- 2.3. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací, montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

2.4. V rámci uvedených činností je zhotovitel povinen zejména:

- zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
- zajistit úklid stavby a odstranění zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem;
- zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
- zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
- zajistit veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku;
- vypracovat a projednat návrh dočasných dopravně inženýrských opatření (dále jen DIO) a zajistit dopravně inženýrská rozhodnutí (dále jen DIR), tzn. povolení zvláštního užívání komunikací v souladu s postupem stavebních prací včetně uhrazení správních poplatků, je-li to vzhledem k povaze a rozsahu prací otvorů relevantní;
- zajistit provedení navržených DIO, a to především zajistit alespoň omezený pohyb vozidel dopravní obsluhy (tj. přístup vozidel vlastníků přilehlých nemovitostí na jejich pozemky, svoz komunálního odpadu a příjezd vozidel IZS) a zajistit bezpečný přístup pěších k přilehlým nemovitostem, je-li to vzhledem k povaze a rozsahu prací relevantní;
- zajistit si v případě potřeby na své náklady přípojky vody a elektro v rámci zařízení staveniště, zhotovitel uhradí energie spotřebované v průběhu stavby;
- zajistit bezpečnost při realizaci předmětu díla ve smyslu předpisů o bezpečnosti práce;
- předat prohlášení o shodě, certifikáty, atesty a záznamy o nezbytných zkouškách a revizích podle ČSN a případně jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla. na všechny použité materiály zařízení, technické podmínky výrobků a dalších doklady, související s plněním předmětu díla objednateli;
- pořizovat průběžnou fotodokumentaci realizace zakázky a předat ji objednateli;

2.5. Předmět a rozsah díla je dále vymezen obsahem následující dokumentace a dokladů:

- projektovou dokumentací „Přeložení střešní krytiny, výměna střešních oken a navazujících prvků oken a krytiny“ zpracovanou Martinem Pleschingerem, Boženy Němcové 441, 473 01 Nový Bor;
- oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tj. položkový rozpočet – příloha č. 1 této smlouvy;
- výzvou k podání nabídky včetně jejích příloh;
- nabídkou zhotovitele v zadávacím řízení ze dne

2.6. Přitom platí, že dílem dle této smlouvy je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených ve výše uvedených podkladech v souladu s podmínkami uvedenými v těchto dokumentech a v souladu s ustanoveními této smlouvy a příslušných obecně platných norem.

2.7. Objednatel prohlašuje, že předal zhotoviteli kompletní dokumentaci dle čl. II bodu 2.5. této smlouvy (vyjma nabídky zhotovitele), potřebnou pro bezvadné a řádné plnění předmětu této smlouvy v elektronické podobě před jejím podpisem. V tištěné podobě budou uvedené doklady zhotoviteli předány nejpozději při předání a převzetí staveniště.

2.8. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně seznámil s dokumentací dle čl. II bodu 2.5. před podpisem této smlouvy, a že je schopen činnosti podle této smlouvy provést za dohodnutou cenu v dohodnuté dodací lhůtě tak, aby tuto stavbu bylo možno dokončenou předat objednateli a užívat. Zhotovitel prohlašuje, že tyto doklady a podklady před podpisem této

smlouvy zkontroloval a že jsou úplné a je schopen dle nich za dohodnutou cenu a ve stanovených termínech dílo dle této smlouvy realizovat.

- 2.9. Objednatel je oprávněn snížit rozsah zakázky v průběhu plnění.

III. Cena díla

- 3.1. Cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná v souladu s rozsahem díla vymezeným v této smlouvě a je položkově uvedena v rozpočtových nákladech (položkovém rozpočtu), který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.

- 3.2. Celková cena díla se smluvními stranami sjednává jako cena nejvýše přípustná a činí:

Cena bez DPH	1 624 932,69 Kč
---------------------	------------------------

DPH 15 %	243 739,90 Kč
-----------------	----------------------

- 3.3. Sjednané plnění předmětu smlouvy je určeno k ekonomické činnosti objednatele, sjednané plnění je předmětem přenesené daňové povinnosti.
- 3.4. Sjednaná cena díla zahrnuje všechny práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je potřeba k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu díla pro rozsah díla dle čl. II této smlouvy včetně nákladů na ubytování, stravné a dopravu pracovníků apod.
- 3.5. Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
- 3.6. V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení předmětu díla, je možné tyto práce zadat pouze za předpokladu dohody obou smluvních stran a v rámci podmínek samostatného jednacího řízení bez uveřejnění v souladu s podmínkami Směrnice Rady města Česká Lípa č. 3/2017, o zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit objednatele zápisem do stavebního deníku a vést jejich oddělenou evidenci.
- 3.7. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených v nabídkovém rozpočtu zhotovitele v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem ve stavebním deníku.

IV. Termín plnění

- | | | |
|------|--------------------------------------|--|
| 4.1. | Datum zahájení plnění předmětu díla: | do 10 dnů po nabytí účinnosti smlouvy o dílo |
| 4.2. | Datum předání a převzetí staveniště: | na základě písemné výzvy objednatele |
| 4.3. | Datum zahájení stavebních prací: | do 5 pracovních dnů od předání staveniště |
| 4.4. | Datum ukončení prací: | 4 měsíce od zahájení stavebních prací,
nejpozději do 30.11.2020 |

V. Místo plnění

- 5.1. Místem plnění předmětu díla jsou objekty bytových domů č.p. 881 a 888, ul. Československé armády, Česká Lípa. Objekty se nachází na parcelách č. 5750/41 a 5750/32, katastrální území Česká Lípa.

VI. Platební podmínky

- 6.1. Cena díla je sjednána jako nejvýše přístupná v souladu s rozsahem díla vymezeným v této smlouvě a je položkově uvedena v rozpočtových nákladech (položkovém rozpočtu), který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.
- 6.2. Součástí faktury za stavební práce bude zjišťovací protokol potvrzený oprávněnými zástupci obou smluvních stran a soupis prací a dodávek.
- 6.3. Zhotovitel předloží zjišťovací protokol a soupis prací a dodávek včetně odkazu na ceníkové položky k odsouhlasení objednateli.
- 6.4. Zhotovitel doručí objednateli fakturu včetně příloh v elektronické podobě ve formátu .pdf a prostřednictvím mailu na adresy [\[\]](#)
- 6.5. Splatnost faktury bude 30denní.
- 6.6. Faktura bude vystavena do 14 dnů po odevzdání a převzetí dokončeného díla a bude objednatelem uhrazena nejdříve po odstranění poslední vady nebo nedodělku zapsaného v protokolu o předání a převzetí díla. V případě, že odstraňování poslední vady nebo nedodělku bude trvat déle než je sjednaná splatnost faktury, nebude až do odstranění této vady nebo nedodělku objednatel v prodlení s úhradou faktury.
- 6.7. Objednatel má právo podmínit úhradu faktury odstraněním vad a nedodělků plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.
- 6.8. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 6.9. Zhotoviteli nebude poskytnuta záloha.
- 6.10. Daňový doklad musí obsahovat mimo náležitostí podle § 29 zákona o DPH dále tyto náležitosti:
- a) označení příslušného odboru objednatele
 - b) odvolávka na tuto smlouvu
 - c) identifikační číslo VZ: P20V00000039
 - d) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele
 - e) splatnost v souladu s touto smlouvou
 - f) datum vystavení daňového dokladu
 - g) datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - h) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být úhrada provedena
 - i) identifikace osoby oprávněné k vystavení zálohového listu, dílčího a konečného dokladu (jméno, příjmení, tel, e-mail);
 - j) soupis příloh;
 - k) účtovanou částku rozdělenou na vlastní cenu prací a příslušnou DPH v sazbách dle zákona o DPH (tj. výši ceny bez daně celkem, výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů);
 - l) sdělení, že fakturované plnění je předmětem přenesené daňové povinnosti dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce – plátce daně, pro kterého se plnění uskutečnilo.

- 6.11. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn jej vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.
- 6.12. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ustanovení § 2 písmene e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

VII. Podmínky provádění díla

- 7.1. Objednatel předá neprodleně zhotoviteli po podpisu této smlouvy veškeré známé podklady a informace potřebné k započetí prací.
- 7.2. Zhotovitel bude o průběhu a stavu prací, stejně tak o nových skutečnostech v rámci plnění předmětu díla objednatele průběžně informovat. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat s veškerou odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, pokyny a technologickými postupy, vydanými jednotlivými výrobci materiálů a výrobků užitých k provedení díla a v souladu s podmínkami této smlouvy a řídit se výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran, rozhodnutími a stanovisky dotčených orgánů státní správy a vyjádřeními správců inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat platné obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů ze strany zhotovitele vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 7.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit pro její podstatné porušení.
- 7.4. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zjištění skrytých překážek, které by znemožňovaly provedení díla a dále navrhnout objednateli případnou změnu díla.
- 7.5. Zhotovitel je povinen ode dne předání staveniště vést, o pracích, které provádí, stavební deník. Povinnost vést stavební deník končí pro zhotovitele odstraněním poslední vady či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla.
- 7.6. Záznamy ve stavebním deníku je oprávněn provádět:
- a) za zhotovitele: Milan Szabo
 - b) za objednatele: Lubomír Jelínek, referent OSM, tel. .
- 7.7. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo, které je předmětem této smlouvy, včas a řádně, v souladu s ustanoveními příslušných ČSN, oborových norem a předpisů a smluvními podmínkami.
- 7.8. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 7.9. Za škody, které vzniknou v důsledku provádění díla dle této smlouvy třetím osobám, případně objednateli, odpovídá v plné výši zhotovitel.

- 7.10. Zhotovitel je povinen organizovat a řídit časový postup svých dodávek a prací, koordinovat činnost jednotlivých svých zhotovitelů či subdodavatelů při přípravě, realizaci a dokončování díla v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel je povinen provádět kontrolu časového postupu a kvality svých dodávek a prací.
- 7.11. Vybrané činnosti ve výstavbě bude zhotovitel vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, popřípadě jsou k těmto činnostem autorizovány dle zvláštních předpisů, anebo zaměstnanci pod jejich dohledem.
- 7.12. Zhotovitel plně zodpovídá za proškolení a dodržování požárních předpisů, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dalších podmínek stanovených při předání pracoviště nebo v průběhu realizace u všech vlastních pracovníků i u pracovníků případného subdodavatele.
- 7.13. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhrady jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.
- 7.14. V rámci zajištění objektu proti vniknutí nepovolaných osob bude zhotovitel koordinovat stavební práce tak, aby vždy po skončení denních prací nebyly ponechány v objektu neosazené či nezajištěné otvory.
- 7.15. Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a dále § 156 zákona č. 183/2006 (stavební zákon) a bude dodržena technologie provádění a příslušné normy. Dodávky budou dokladovány k převímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty a atesty.
- 7.16. Likvidace odpadu zhotovitel provede a dokladuje objednateli v souladu s platnými právními předpisy.
- 7.17. V rámci součinnosti smluvních stran při naplňování předmětu smlouvy sjednaly smluvní strany tyto lhůty:
- a) 3 pracovní dny pro kontroly zakrývaných částí díla a reakce na události v průběhu provádění díla,
 - b) 3 pracovní dny pro předávání zjišťovacích protokolů, dožádaných stanovisek a podkladů, odsouhlasování plnění a navrhovaných řešení. Pokud si však ihned při převzetí plnění nebo požadavku jedna ze smluvních stran vymíní lhůtu delší, platí takto stanovená lhůta, nejvíce však 7 pracovních dnů. Stanovené lhůty počínají běžet vždy následující pracovní den poté, kdy byla druhé smluvní straně doručena písemná výzva (oznámení) o rozhodné skutečnosti. Je-li druhá smluvní strana ve stanovené lhůtě nečinná, má se zato, že nemá námitky proti zakrytí nebo jiné výzvě ohledně uvedené skutečnosti.
- 7.18. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele disponovat s věcmi (zařízeními) demontovanými v souvislosti s prováděním díla, naloží s nimi dle pokynů objednatele.
- 7.19. Tvoří-li dílo sjednané ve smlouvě součástí plnění objednatele vůči třetí osobě, je zhotovitel povinen poskytnout potřebnou součinnost při koordinaci tohoto plnění, zejména respektovat celkový postup prací a vyvinout potřebné úsilí k dodržení lhůt těchto prací, i když jej k tomu jinak smlouva nezavazuje. Je povinen poskytnout objednateli, případně třetí osobě, potřebné informace a podle potřeby objednatele se zúčastnit koordinačních jednání.
- 7.20. Zhotovitel je povinen provádět průběžnou kompletaci a prověřování dokladů o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií požadovaných v § 156 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon. Tyto dodávky musí splňovat požadavky nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky a zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky (prohlášení o shodě nebo certifikace) a musí mít doklad

o všech provedených revizích, zkouškách a měřeních, dokládajících kvalitu a způsobilost částí stavby, konstrukcí a technických zařízení a kvalitu mikroklimatu z hlediska požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, životního prostředí a z hledisek zajištění přístupnosti stavby pro osoby se sníženou schopností pohybu. Potřebné doklady o tom předloží zhotovitel ke dni splnění díla. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předložena v českém jazyce.

- 7.21. Po dokončení díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a předat ho objednateli nejpozději ke dni předání a převzetí stavby.
- 7.22. Lhůta pro odstranění drobných vad a nedodělků je 15 dnů. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn prostory staveniště a jeho zařízení, jakož i plochy s ním související, používat pro reklamní účely, kromě informační tabule o prováděném díle.
- 7.23. Zápis o odevzdání a převzetí staveniště obsahuje podle potřeby a účelu stavby zejména: uvedení osob pověřených řízením na svěřeném úseku s pravomocí samostatně rozhodovat ve smyslu ustanovení vyhlášky č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení ve vztahu k dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při provádění stavebních a montážních prací a používání technických zařízení při nich, případnou konkretizaci jejich pravomocí a odpovědnosti, vymezení prostoru stavby, včetně určení přístupových cest, vstupů na stavbu apod., určení případů, kdy musí být vykonáván stálý dozor určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení, použitých při provádění stavebních prací.
- 7.24. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy o průběhu prací. Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Úvodní listy obsahují: základní list, ve kterém jsou uvedeny název a sídlo objednatele a zhotovitele a změny těchto údajů, identifikační údaje stavby, přehled smluv včetně dodatků a změn, seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby, seznam dokumentace stavby, jejích změn a dodatků a přehled zkoušek všech druhů. Denní záznamy se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělené průpisy. V deníku se vyznačí doklady, které se v jednom vyhotovení ukládají přímo na staveništi. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Pokud některá ze zúčastněných stran se zápisem nesouhlasí, je povinna do 3 dnů připojit k záznamu své nesouhlasné vyjádření, jinak se zápis považuje za odsouhlasený. Povinnost vedení stavebního deníku končí dnem předání a převzetí díla. U zápisů majících vliv na postup prací na stavbě oznámí zhotovitel zástupci objednatele telefonicky v den zápisu, že byl tento zápis proveden a je třeba jej odsouhlasit.
- 7.25. Stavební deníky musí být řádně registrované, denně přístupné, objednateli přísluší první kopie. V den předání a převzetí stavby budou objednateli s ostatními doklady předány i stavební deníky. Objednatel je povinen na základě výzvy zhotovitele ve stavebním deníku zkontrolovat část díla před zakrytím či dalším postupem prací nejpozději do 3 dnů ode dne výzvy zhotovitele a ve stavebním deníku zapsat event. připomínky. Zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole nejpozději 5 dnů předem.
- 7.26. Zhotovitel vytváří svou součinností podmínky pro výkon kontrolních orgánů objednatele. Zabezpečuje účast svých zaměstnanců při kontrolní činnosti a projednává technické a jiné otázky související s plněním smlouvy. Zhotovitel dále zabezpečuje potřebnou součinnost při provádění kontrol na stavbě orgány státního stavebního dohledu a jiných oprávněných subjektů a činí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.

- 7.27. Po dobu trvání záruční doby bude zhotovitel provádět bezplatný záruční servis u výrobků, strojů a technologických zařízení, které jsou součástí díla a u kterých je takový servis podmínkou pro možnost uplatnění vady v záruční době.

VIII. Převzetí díla nebo jeho části

8.1. Ukončení díla

- a) Zhotovitel je povinen dokončit dílo v termínu sjednaném ve smlouvě. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem jeho řádného ukončení a předání objednateli. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli, a to jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy atd.
- b) Termín splnění se považuje za dodrženy, jestliže ve stanoveném termínu bude dílo řádně ukončeno a protokolárně převzato, tj. bude sepsán závěrečný zápis (protokol) o předání a převzetí díla. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje zápisem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přijímá včetně všech potřebných dokladů a bez vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Řádné splnění jednotlivých povinností zhotovitele uvedených ve smlouvě může být osvědčeno i dílčími zápisy, pokud je to sjednáno ve smlouvě o dílo. Nedokončené dílo, dílo s vadami a nedodělků či při nepředání části dokumentace, není objednatel povinen dílo převzít.
- c) Zhotovitel je povinen zajistit, že předmět plnění v rozsahu smlouvy bude dokončený a provozuschopný, plně v souladu s účelem díla a ve smyslu platných právních předpisů, v souladu s požadavky hygienickými, na požární ochranu a bezpečnost a ochranu zdraví při práci, bez vad a nedodělků. Uvedené vlastnosti musí být prokázány předepsanými a nejsou-li předepsány, obvyklými zkouškami nebo jiným dostatečným způsobem prokazujícím úspěšnost provedení díla, jinak není objednatel povinen dílo převzít.
- d) Předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

8.2. Převzetí díla nebo jeho části

- 8.2.1. Objednatel může dílo převzít, bude-li vykazovat pouze ojedinělé drobné vady a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho nerušenému užívání k určenému účelu. V tom případě však nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do doby řádného ukončení díla.

8.3. Příprava k předání díla nebo jeho části

- 8.3.1. Zhotovitel je povinen objednatele na termín k převzetí díla vyzvat ve lhůtě nejméně 5 dní předem, provádí-li se zkoušky, je povinen tak učinit 5 dní před zahájením zkoušek.

- 8.3.2. Jestliže zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při tom se zjistí, že dílo nebylo připraveno k předání a převzetí, uhradí zhotovitel náklady a škody objednateli.

- 8.3.3. Zhotovitel dále vytvoří řádné věcné i organizační podmínky k předání v místě provádění díla.

- 8.3.4. Pro přejímací řízení díla zhotovitel dále připraví veškeré doklady, a to zejména doklady potřebné pro řádný průběh předání a převzetí. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty.

8.4. Zápis (protokol) o převzetí díla

- 8.4.1. V případě, že při předání díla budou zjištěny ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, a objednatel dílo převezme, sepiší smluvní strany v zápise o převzetí díla přesně tyto vady a nedodělky. Lhůta pro odstranění drobných vad a nedodělků je 15 dnů. Pokud odstranění vad anebo nedodělků nebude v uvedených lhůtách vzhledem k charakteru vad/nedodělků a době v termínu sjednaném smluvními stranami možné, sjedná zhotovitel nápravu v termínu sjednaném oběma stranami.
- 8.4.2. Zápis o převzetí díla bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách pro jejich odstranění, případnou dohodu o slevě z ceny nebo jiných právech z odpovědnosti za vady.
- 8.4.3. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepiší smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění.
- 8.4.4. Po odstranění vad a nedodělků, pro které zhotovitel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné vyhotovit nový zápis nebo k původnímu zápisu sepsat dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přejímá, dílo je převzato podepsáním tohoto dodatku oběma smluvními stranami.
- 8.4.5. Vlastnické právo k předmětu plnění nabývá objednatel okamžikem zabudování do stavby.
- 8.4.6. Zhotovitel vykonává po dobu přechodu vlastnického práva podle odstavce 8.4.5. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí díla v souladu s touto smlouvou.
- 8.4.7. Všechny podklady, které objednatel předá zhotoviteli pro provedení díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel je musí vrátit objednateli včetně všech zhotovených kopií.
- 8.4.8. Zhotovitel se zavazuje, že neposkytne informace ani podklady týkající se předmětu plnění třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a za podmínek objednatелеm stanovených.
- 8.4.9. Podklady nesmí zhotovitel použít k jiným účelům než pro provedení díla podle této smlouvy.

IX. Záruční doba a odpovědnost za vady díla

- 9.1. Záruční doba na celý rozsah díla s výjimkou případů uvedených níže, činí **60 měsíců**.
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a jinou dokumentací včetně jejich změn a doplňků, technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatелеm po celou dobu trvání záruky. Není-li stanoveno jinak, je zhotovitel odpovědný za vady plnění podle ustanovení § 2615-2619 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 9.3. Záruční doba začíná plynout následující den po podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost a úplnost díla, oznámí písemně objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.

- 9.4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
- 9.5. Zhotovitel zároveň musí, do 15 dnů po obdržení reklamace, písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace.
- 9.6. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace.
- 9.7. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady a vytvořit podmínky pro jejich odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem odstranění vady.
- 9.8. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny vyšší mocí nebo třetí osobou či v jejím důsledku.
- 9.9. V období posledního měsíce záruční lhůty je zhotovitel povinen vyzvat objednatele a tito spolu provedou výstupní vizuální prohlídku objektu, konstrukcí a zařízení. Objednatel je po vyzvání zhotovitelem k provedení výstupní prohlídky povinen zhotoviteli poskytnout součinnost a umožnit prohlídku do 14 dnů, pokud se obě strany nedohodnou jinak. Na základě této prohlídky bude sepsán protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou vyjmenovány zjištěné záruční závady a stanoven režim jejich odstranění.
- V případě, že zhotovitel k výstupní prohlídce objednatele nevyzve, záruka na celé dílo se prodlužuje do doby provedení výstupní prohlídky díla.

X. Smluvní pokuty

- 10.1. V případě prodlení zhotovitele s termínem zahájení stavebních prací dle ustanovení čl. 4.3. této smlouvy o více než 10 dní, zaplatí zhotovitel objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 10.2. V případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla uvedeným v čl. IV bodu 4.4 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 10.3. V případě prodlení objednatele s uhrazením faktury zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 10.4. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění drobných vad a nedodělků (se kterými objednatel dílo převzal) stanovenou v souladu s touto smlouvou, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení až do doby odstranění poslední vady.
- 10.5. V případě, že zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo nebylo připraveno k odevzdání a převzetí, sjednává se smluvní pokuta za nepřipravenost díla k odevzdání a převzetí zhotovitelem ve výši 5.000,-Kč.
- 10.6. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se splněním lhůty pro vyklizením staveniště je povinen uhradit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

- 10.7. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se splněním lhůty s odstraněním reklamovaných vad v rámci záruční lhůty, je povinen uhradit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 10.8. V případě jednostranného ukončení smlouvy zhotovitelem z důvodů neležících na straně objednatele, zaplatí zhotovitel objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
- 10.9. Sjednané smluvní pokuty smluvní strany shodně považují za přiměřené a dohodnuté ve vztahu ke komplikacím objednatele, které může způsobit pozdní splnění či neprovedení povinností zhotovitele, ke kterým se smluvní pokuty vztahují.
- 10.10. Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné dle této smlouvy odečíst zhotoviteli z faktury za dílo.
- 10.11. Uplatněním jakékoliv smluvní pokuty objednatel dle této smlouvy nezaniká povinnost (dluh) zhotovitele, kterou smluvní pokuta utvrzuje.
- 10.12. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost smluvní strany, která je v prodlení uhradit druhé smluvní straně na její výzvu náhradu škody, která sjednanou výši smluvní pokuty přesahuje.

XI. Nebezpečí škody na věci

- 11.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do předání a převzetí díla objednatelům nebezpečí škody a jiné nebezpečí zejména na:
- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných, uskladněných atd. částech,
 - b) na plochách, příp. objektech umístěných na dočasně užívaných pozemcích nebo pod nimi, a to ode dne jejich převzetí do doby ukončení díla. Případné poškození věci odstraní zhotovitel svým nákladem.
- 11.2. Převzetí a předání díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 11.3. Nebezpečí škody na objednatelům předané stavbě nese zhotovitel. Předáním a převzetím zhotoveného díla přechází nebezpečí škody na tomto díle na objednatele. Na zhotovitele nepřechází nebezpečí škody na věcech, jež jsou předmětem údržby, opravy nebo úpravy, ani vlastnické právo k ní.
- 11.4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

XII. Pojištění

- 12.1. Zhotovitel má uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným třetím osobám jeho činností, včetně možných škod způsobených všemi jeho pracovníky. Smlouva č. 2961830086 uzavřená s pojišťovnou Generali na pojistnou částku 10.000.000 Kč. Zhotovitel se zavazuje, že bude takto pojištěn minimálně na pojistnou částku 3.000.000,- Kč po celou dobu plnění předmětu této smlouvy.
- 12.2. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost,

která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

XIII. Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy ohledně celého plnění nebo jeho nesplněného zbytku v případech výslovně stanovených zákonem nebo touto smlouvou zejména při podstatném porušení této smlouvy.
- 13.2. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem se považuje zejména prodlení zhotovitele s plněním kteréhokoliv závazku dle této smlouvy delší než třicet (30) dnů. Za podstatné porušení této smlouvy se dále považuje:
- zjištění závad při opakovaném předání plnění;
 - při opakovaném porušení podmínek uvedených v článku VII této smlouvy.
- 13.3. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany objednatele se považuje jeho prodlení s úhradou kteréhokoliv finančního plnění po dobu delší než třicet (30) dnů ode dne splatnosti uvedeného na příslušné faktuře vystavené zhotovitelem.
- 13.4. Náležitosti odstoupení od smlouvy:
Pokud v této smlouvě není dohodnuté jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této smlouvy vždy jen po předchozí písemné výstraze. Odstoupení od smlouvy i jemu předcházející písemná výstraha musí být učiněno textovým oznámením druhému účastníkovi. Obě strany této smlouvy berou na vědomí, že odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné strany odstoupit druhé straně. Odstoupením není dotčena platnost ani účinnost ujednání této smlouvy, která se týkají záruk a zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.
- 13.5. Zvláštní ustanovení o odstoupení objednatele:
Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zákona číslo 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele; zhotovitel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli.
- 13.6. Zvláštní ustanovení o odstoupení zhotovitele:
Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě, bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek objednatele; objednatel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně zhotoviteli.

XIV. Závěrečná ustanovení

- 14.1. Ve věcech touto smlouvou neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí ustanoveními občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.) a souvisejícími právními předpisy.
- 14.2. Informační povinnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění a ze zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění nejsou touto smlouvou nijak omezeny a zhotovitel nesmí za výkon těchto povinností objednatele, jakkoliv postihovat.
- 14.3. Jakékoliv změny smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou dodatku potvrzeného oběma stranami.

- 14.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 14.5. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.
- 14.6. Smluvní strany dávají přednost smírcí dohodě před soudním sporem.
- 14.7. V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem objednatele.
- 14.8. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
- 14.9. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy obsahuje ujednání o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si strany stanovily jako předpoklady uzavření této smlouvy.
- 14.10. Smluvní strany prohlašují, že si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
- 14.11. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Česká Lípa dne 15. 06. 2020 usnesením č. 720/C/2020.
- 14.12. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti v den, ve kterém bude uveřejněna v registru smluv.
- 14.13. Smluvní strany se dohodly, že obsah této smlouvy bude po jejím uzavření v plném znění včetně příloh a dohod, na základě kterých, se tato smlouva mění, nahrazuje nebo ruší, zveřejněn objednatelem v registru smluv podle z. č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byla v plném rozsahu zveřejněna v registru smluv.

Příloha:

č. 1 - Položkový rozpočet dle nabídky zhotovitele čj. MUCL/50114/2020 ze dne

V České Lípě dne 10-07-2020

V České Lípě dne 9.7.2020


za objednatele
Ing. Jitka Volfová
starostka města




SaB Milan SZABO
Foglarova 3212
470 01 ČESKÁ LÍPA
IČO: 66079721 DIČ: CZ 02252311
mobil
za znoto
Milan Szabo
majitel firmy

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPOISŮ PRACÍ

Kód 3783

Stavba: ČESKÁ LÍPA - BYTOVÉ DOMY V UL.ČS ARMÁDY 881/40 a 888/48

Místo:	ČESKÁ LÍPA	Datum:	08.06.2020
Zadavatel:	MĚSTO ČESKÁ LÍPA	Projektant:	M.PLESCHINGER
Uchazeč:	Milan Szabo, Foglarova 3212, 470 01 Česká Lípa	Zpracovatel:	VRENČOVÁ

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

D1	PŘELOŽENÍ STŘEŠNÍ KRYTINY A VÝMĚNA	1 599 932,69	1 868 672,59	STA
2	NAVAZUJÍCÍCH PRVKŮ	25 000,00		STA
	VEDLEJŠÍ NÁKLADY		28 750,00	STA


SaB Milan SZABO
Foglarova 3212
470 01 ČESKÁ LÍPA
IČO: 66079721, DIČ: CZ7102252311

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 3783 Stavba: ČESKÁ LÍPA - BYTOVÉ DOMY V UL.ČS ARMÁDY 881/40 a 888/48

KSO: 803 Místo: ČESKÁ LÍPA

CC-CZ: Datum: 08.06.2020

Zadavatel: MĚSTO ČESKÁ LÍPA

IC: DIČ:

Uchazeč: Milan Szabo, Foglarova 3212, 470 01 Česká Lípa

IC: 66079721 DIČ: CZ7102252311

Projektant: M.PLESCHINGER

IC: DIČ:

Zpracovatel: V.RENČOVÁ

IC: DIČ:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve slupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkové k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

1 624 932,69

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21.00%	0.00	0.00
	15.00%	1 624 932.69	243 739.90

Cena s DPH

v CZK

1 868 672,59


SaB Milan SZABO
Foglarova 3212
470 01 ČESKÁ LÍPA
IČO: 66079721, DIČ: CZ7102252311
MČLH

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba

ČESKÁ LÍPA - BYTOVÉ DOMY V UL. ČS ARMÁDY 881/40 a 888/48

Objekt

D1 - PŘELOŽENÍ STŘEŠNÍ KRYTINY A VÝMĚNA NAVAZUJÍCÍCH PRVKŮ

KSO

803

Místo ČESKÁ LÍPA

CC-CZ

Datum 08.06.2020

Zadávatel

IC

MĚSTO ČESKÁ LÍPA

DIČ

Uchazeč

IC

Milan Szabo, Foglarova 3212, 470 01 Česká Lípa

DIČ

66079721

CZ7102252311

Projektant

IC

M.PLESCHINGER

DIČ

Zpracovatel

IC

V.RENČOVÁ

DIČ

Poznámka

NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ PRO OCENĚNÍ JE PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE. VÝMĚRY JSOU PŘEVZATY PD (výkres č.D.1.1 b1-b3), VÝPOČET A POPIŠ JE UVNITŘ POLOŽKY. PŘI OPRAVĚ STŘECHY JE NUTNÉ DODRŽET TECHN.PODKLADY VÝROBCE KRYTINY, MATERIÁLY PŘI PADNĚ UVEDENÉ V ROZPOČTU JSOU O R I E N T A Č N Í. MOHOU BÝT DODVATELEM V SOULADU SE ZÁKONEM č.134/2016 SB ZAMĚNĚNY ZA PŘEDPOKLADU, ŽE BUDOU SPLŇOVAT SROVNATELNÉ TECHNICKÉ PARAMETRY

Cena bez DPH

1 599 932,69

DPH základní

Základ daně

Sazba daně

Výše daně

snižovaná

0,00

21,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

1 839 922,59

SaB Milan Szabo
Foglarova 3212
470 01 Česká Lípa
IČO: 66079721, DIČ: CZ7102252311

SaB Milan Szabo
Foglarova 3212
470 01 Česká Lípa
IČO: 66079721, DIČ: CZ7102252311

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba		08.06.2020	
Objekt		M.PLESCHINGER	
Místo		V.RENČOVÁ	
Zadavatel			
Uchazeč			

D1 - PŘELOŽENÍ STŘEŠNÍ KRYTINY A VÝMĚNA NAVAZUJÍCÍCH PRVKŮ

ČESKÁ LÍPA	
MĚSTO ČESKÁ LÍPA	
Milan Szabo, Foglarova 3212, 470 01 Česká Lípa	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem

HSV - Práce a dodávky HSV	1 599 932,69
62 - Úprava povrchů vnějších	311 141,31
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 964,00
94 - Lešení a stavební výtahy	54 940,80
998 - Přesun hmot	252 483,96
PSV - Práce a dodávky PSV	752,55
762 - Konstrukce tesařské	1 217 391,38
763 - Konstrukce suché výstavby	114 012,18
764 - Konstrukce klempířské	59 013,96
765 - Krytina skládaná	167 477,56
766 - Konstrukce truhlářské	322 889,02
767 - Konstrukce zámečnické	537 598,51
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	4 709,75
M - Práce a dodávky M	11 690,40
21-M - Elektromontáže	41 400,00
N00 - Nepojmenované práce	41 400,00
	30 000,00

SOUPIS PRACÍ

D1 - PŘELOŽENÍ STŘEŠNÍ KRYTINY A VÝMĚNA NAVAZUJÍCÍCH PRVKŮ

ČESKÁ LÍPA
MĚSTO ČESKÁ LÍPA
Milan Szabo, Foglarova 3212, 470 01 Česká Lípa
08.06.2020
M.PLESCHINGER
V.RENČOVÁ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 599 932,69	
D	62		Úprava povrchů vnějších				311 141,31	
1	K	629135102	Vyrovnávací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky šířky přes 150 do 300 mm POD NOVE OPLECHOVANI ATIKY /viz výkres c.b3 - vypsí prvku/ 15,20	m	15,200	80,00	2 964,00	1 216,00 CS ÚRS 2020 01
2	K	628195001	Očištění zdíva nebo betonu zdi a valu před započítáním oprav ručně	m2	15,200	115,00	1 748,00 CS ÚRS 2020 01	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				54 940,80	
3	K	953941811	Osazení drobných kovových výrobků bez jejich dodání s vysekáním kapes pro upevňovací prvky se zazděním, zabetonováním nebo zalitím podpěr a zabradlí kominových lávek do připravených otvorů KOTVENÍ LAVKY 2	kus	2,000	550,00	1 100,00 CS ÚRS 2020 01	
4	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou OCHRANA PODLAH U STŘESNÍCH OKEN 5 M2/OTVOR 5 00*(12+22+2)	m2	180,000	50,00	9 000,00 CS ÚRS 2020 01	
5	K	953951111	Dodání a osazení špalíku ve stěnách, velikosti do 70x70x50 mm PRO KOTVENÍ OPLECH ATIKY 66	kus	66,000	50,00	3 300,00 CS ÚRS 2020 01	
6	K	765192001	Nouzové zakrytí střešy plachtou V PŘÍPADE NEPŘÍZNIVÝCH POVĚTRNOSTNÍCH PODMÍNEK /viz výkres c.b1-3/ (32.386+38.496)/2*8,00*2 11,94*8,00/2 Součet	m2	614,816	50,00	30 740,80 CS ÚRS 2020 01	
7	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektu před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m PO UKONČENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ CCA 3 M2 U STŘESNÍCH OKEN 3,00*(12+22+2)	m2	108,000	100,00	10 800,00 CS ÚRS 2020 01	
					108,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Lešení a stavební výtahy								
D	94						252 483,96	
8	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešehoňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	108,000	70,00	7 560,00 CS ÚRS 2020 01	
			PRO ÚPRAVU OSTENÍ STRES-OKEN					
			108,000					
9	K	94541111R	Žebříkový výťah s kloubové lomenou pojezdovou dráhou po střeše	den	60,000	500,00	30 000,00	
			PLOŠINA PRO MONTÁŽ PRVKU STRECHY					
			/viz TZ/					
			60		50,000			
10	K	997013311	Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky do 10 m	m	9,000	5 000,00	45 000,00 CS ÚRS 2020 01	
			PRO DEMONTÁŽ STRESNÍ KRYTINY					
			9,000					
11	K	997013321	Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu k ceně -3311	m	540,000	25,00	13 500,00 CS ÚRS 2020 01	
			NAJEM 60 DNI					
			9,00*60		540,000			
12	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	748,440	55,00	41 164,20 CS ÚRS 2020 01	
			LESENÍ PRO MONTÁŽ A DEMONTÁŽ PRVKU STRECHY					
			/viz TZ a výkres c.1 b.1/		748,440			
			0,90*(38,50+0,90*2+12,00+0,90*2+38,30)*9,00		748,440			
			Součet					
13	K	941111211	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111	m2	44 906,400	1,20	53 887,68 CS ÚRS 2020 01	
			NAJEM 60 DNI					
			748,440*60		44 906,400			
14	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	748,440	35,00	26 195,40 CS ÚRS 2020 01	
15	K	944511111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	748,440	15,00	11 226,60 CS ÚRS 2020 01	
16	K	944511211	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111	m2	44 906,400	0,40	17 962,56 CS ÚRS 2020 01	
			748,440*60		44 906,400			
17	K	944511811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	748,440	8,00	5 987,52 CS ÚRS 2020 01	
							752,55	
D	998							
18	K	998018003	Přesun hmot Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	0,519	1 450,00	752,55 CS ÚRS 2020 01	
							1 217 391,38	
D	PSV							
D	762						114 012,18	
19	K	762342812	Konstrukce tesafské Demontáž bednění a laťování laťování střech sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi, z laťů průřezové plochy do 25 cm ² při osové vzdálenosti přes 0,22 do 0,50 m	m2	514,000	20,00	10 280,00 CS ÚRS 2020 01	
			STAVAJÍCÍ LAŤOVÁNÍ					
			/viz TZ a výkres c.b3/					
			514,00		514,000			
20	K	762342813	Demontáž bednění a laťování laťování střech sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi, z laťů průřezové plochy do 25 cm ² při osové vzdálenosti přes 0,50 m	m2	514,000	17,00	8 738,00 CS ÚRS 2020 01	
			STAVAJÍCÍ KONTRALATE					
			514,00		514,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
			PRESUN PLOŠINOU					
			0,233					
47	K	997013511	Odvoz suťi a vybouraných hmot z mezískladky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,233	225,00	52,43 CS ÚRS 2020 01	
			0,233					
48	K	997013509	Odvoz suťi a vybouraných hmot na skládku nebo mezískladku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započítají 1 km přes 1 km	t	4,427	25,00	110,68 CS ÚRS 2020 01	
			0,233*19					
49	K	76422440R	Oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (atik) z eloxovaného hliníkového plechu tl.0,6 mm mechanicky kotvené rš 750 mm	m	15,200	650,00	9 880,00	
			NOVE KLEMPÍRSKE PRVKY					
			/viz výkres c.b3 - výpis prvku/					
			LEMOVANÍ A OPLECHOVÁNÍ ATIKY					
			OZN 5					
			15,20					
50	K	764225446	Oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (atik) z hliníkového plechu Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu přes rš 400 mm	kus	4,000	85,00	340,00 CS ÚRS 2020 01	
51	K	76432241R	Lemování zdi z eloxovaného hliníkového plechu tl.0,6 mm spodní s formováním do tvaru krytiny rovných, střeš s krytinou skládanou mimo přejezovou rš 750 mm	m	36,100	650,00	23 465,00	
			LEMOVANÍ KOMINU					
			OZN 6					
			36,10					
52	K	76402142R	Dílační lišta z eloxovaného hliníkového tl.0,6 mm plechu přípojovací, včetně tmelení rš 80 mm	m	36,100	100,00	3 610,00	
53	K	76412141R	Krytina z eloxovaného hliníkového plechu tl.0,6 mm s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svítku rš 670 mm, sklon střechy přes 30 do 60°	m2	88,670	1 250,00	110 837,50	
			OKAP STŘECHY RŠ 1000 MM					
			OZN 17					
			88,67*1,00					
54	K	76432445R	Lemování sloupků komínových lávek z hliníkového plechu tl.0,6 mm s podložkou, střeš s krytinou skládanou mimo přejezovou nebo z plechu rš 330 x 500 mm	kus	4,000	650,00	2 600,00	
			STOUPACÍ PLOŠINA					
			/odhad- detaily upřesní výrobce krytiny/					
			OZN 16					
			2*2					
55	K	76432542R	Lemování trub, konzol, držáků a ostatních kusových prvků z hliníkového plechu tl.0,6 mm střech s krytinou skládanou mimo přejezovou nebo z plechu, průměr přes 100 do 150 mm	kus	10,000	650,00	6 500,00	
			PROSTUPY KRYTINOU					
			/viz výkres c.b1 - legenda/					
			ANTENNÍ STOŽAR					
			OZN 2					
			1					
			ODTAH PLYNOVÉHO KOTLE					
			OZN 3					
			4					
			ODVETRANÍ KANALIZACE					
			OZN 4					
			5					
			Součet					
			5,000					
			10,000					
56	K	998764103	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,643	2 000,00	1 286,00 CS ÚRS 2020 01	
57	K	998764181	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,643	1 100,00	707,30 CS ÚRS 2020 01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	765		Krytina skládaná				322 889,02	
58	K	765121802	Demontáž krytiny betonové na suchu, sklonu do 30° k dalšímu použití STAVAJICI KRYTINA K PRELOZENI /viz TZ a výkres c b3-plocha střechy/ OZN 11 514,00	m2	514,000	125,00	64 250,00 CS ÚRS 2020 01	
59	K	765121822	Demontáž krytiny betonové Příplatek k cenám za sklon přes 30° k dalšímu použití	m2	514,000	15,00	7 710,00 CS ÚRS 2020 01	
60	K	765121882	Demontáž krytiny betonové hřebenu a nároží, sklonu do 30° z hřebenačů na suchu k dalšímu použití STAVAJICI HREBENAC K PRELOZENI /viz TZ a výkres c b1/ OZN 12 32,386	m	32,386	70,00	2 267,02 CS ÚRS 2020 01	
61	K	765121892	Demontáž krytiny betonové Příplatek k cenám za sklon přes 30° k dalšímu použití	m	32,386	15,00	485,79 CS ÚRS 2020 01	
62	K	765192811	Demontáž střešního výlezu jakékoliv plochy STAV VÝLEZ /viz TZ a výkres c b3/ 2 23,655	kus	2,000	350,00	700,00 CS ÚRS 2020 01	
63	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m K MÍSTU ULOŽENÍ A NALOŽENÍ PRESUN PLOŠINOU 23,655	t	23,655	600,00	14 193,00 CS ÚRS 2020 01	
64	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km STRESNÍ VÝLEZ NA SKLADKU 0,033	t	0,033	225,00	7 43 CS ÚRS 2020 01	
65	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km 0,033*19 0,627	t	0,627	25,00	15,68 CS ÚRS 2020 01	
66	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01 0,033/2 0,017	t	0,017	600,00	10,20 CS ÚRS 2020 01	
67	K	997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze skla zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 02 0,033/2 0,017	t	0,017	1 250,00	21,25 CS ÚRS 2020 01	
68	K	765121014	Montáž krytiny betonové sklonu do 30° drážkové na suchu, počet kusů přes 8 do 10 ks/m2 ZPETNÉ POLOŽENÍ KRYTINY NUTNO DODRŽET TECHNICKE PODKLADY VYROBCE KRYTINY /viz TZ a výkres c b3-plocha střechy/ OZN 11 514,00	m2	514,000	185,00	95 090,00 CS ÚRS 2020 01	
69	M	5924446R	taška betonová hladká symetrická - materiál investora = neoceňovat! STAVAJICI MATERIAL 661	kus	661,000		0,00	
70	K	765121504	Montáž krytiny betonové Příplatek k cenám včetně připevňovacích prostředků za sklon přes 40 do 50°	m2	514,000	25,00	12 850,00 CS ÚRS 2020 01	
71	K	765191021	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na krokve POJISTNÁ HYDROIZOLACE /viz TZ/	m2	514,000	30,00	15 420,00 CS ÚRS 2020 01	

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
72	M 2832903R	514,00 folie kontaktní difúzní propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu 514*1,1 "Přepočtené koeficientem množství	m2	514,000 565,400	55,00	31 097,00	
73	K 765121251	Montáž krytiny betonové hřebene na sucho vkládaným větracím pásem ZPETNA MONTAZ HREBENE + DOPLENENI OCA 5% /detaily upřesnit dle výrobce krytiny/ OZN 12 32,386	m	32,386	125,00	4 048,25 CS ÚRS 2020 01	
74	M 59244384	taška betonová rovný profil hladká hřebenáč s jednou příchytkou	kus	32,386 18,000	135,00	2 430,00 CS ÚRS 2020 01	
75	M 59244005	pas větrací hřebene a nároží vřapovaný AI s výztužnou mřížkou rub lepicí 32,386 32,386*1,05 "Přepočtené koeficientem množství	m	34,005 32,386 34,005	190,00	6 460,95 CS ÚRS 2020 01	
76	M 59244259	prvek hřebenový těsnící	kus	132,000	-40,00	5 280,00 CS ÚRS 2020 01	
77	M 59244031	příchytka hřebenáče	kus	132,000	8,00	1 056,00 CS ÚRS 2020 01	
78	K 765121221	Montáž krytiny betonové nárožní hrany na sucho vkládaným větracím pásem lepicím 12,00*2	m	24,000 24,000	135,00	3 240,00 CS ÚRS 2020 01	
79	M 59244005	pás větrací hřebene a nároží vřapovaný AI s výztužnou mřížkou rub lepicí	m	24,000	190,00	4 560,00 CS ÚRS 2020 01	
80	K 765125011	Montáž sřešních doplňků krytiny betonové speciálních tašek na sucho větracích, protisněhových, prosvětlovacích, hromosvodových, prostupových, nosných pro stoupací plošinu drážkových DOPLNKY KRYTINY /viz výkres c b1/ 4*2	kus	8,000	50,00	400,00 CS ÚRS 2020 01	
81	M 592444481	taška betonová hladká symetrická nosná stoupací plošiny bez drážku 2*2	kus	8,000 4,000 4,000	2 300,00	9 200,00 CS ÚRS 2020 01	
82	K 765125201	Montáž sřešních doplňků krytiny betonové nástavce pro anténu	kus	1,000	150,00	150,00 CS ÚRS 2020 01	
83	M 59244022	komplet pro anténu (průchozí taška nástavec 22-110mm plastový)	kus	1,000	2 800,00	2 800,00 CS ÚRS 2020 01	
84	K 765125202	Montáž sřešních doplňků krytiny betonové nástavce pro odvětrání kanalizace	kus	5,000	150,00	750,00 CS ÚRS 2020 01	
85	M 59244019	komplet odvětrání kanalizace (průchozí taška,napojovací trubka 100/125mm,nástavec,kryt)	kus	5,000	4 200,00	21 000,00 CS ÚRS 2020 01	
86	K 765125251	Montáž sřešních doplňků krytiny betonové drážku hromosvodu na hřeben	kus	16,000	50,00	800,00 CS ÚRS 2020 01	
87	M 59244426	nástavec pro příčné vedení hromosvodu	kus	16,000	50,00	800,00 CS ÚRS 2020 01	
88	K 765125302	Montáž sřešních doplňků krytiny betonové sřešního výlezu plochy jednotlivě přes 0,25 m2 NOVY STRESNI VYLEZ /viz TZ a výkres c b3-vypis/ OZN 15 2	kus	2,000	600,00	1 200,00 CS ÚRS 2020 01	
89	M 5924431R	15 - okno sřešní výstupní pro krytinu betonovou 590x640mm plný nebo s neprůsvit. zasklením vč.AI oplechování a doplňků	kus	2,000	4 230,00	8 460,00	
90	K 998765103	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky přes 12 do 24 m	t	3,317	1 250,00	4 146,25 CS ÚRS 2020 01	
91	K 998765181	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Připlatek k cenám za presun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	3,317	600,00	1 990,20 CS ÚRS 2020 01	
D 766		Konstrukce truhlářské				537 598,51	
92	K 766674811	Demontáž sřešních oken na krytině hladké a drážkové, sklonu přes 30 do 45° STAVAJICI STRESNI OKNA /viz TZ a výkres c b3-vykaz/ 34	kus	34,000	450,00	15 300,00 CS ÚRS 2020 01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
93	K	997013151	12+22 Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m K MISTU NALOŽENÍ PRESUN PLOŠINOU 1,451	t	34,000 1,451	600,00	870,60 CS ÚRS 2020 01	
94	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km 1,451	t	1,451	225,00	326,48 CS ÚRS 2020 01	
95	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započítat 1 km přes 1 km 1,451*19	t	27,569	25,00	689,23 CS ÚRS 2020 01	
96	K	997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) ze skla zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 02 1,451/2	t	0,726	1 250,00	907,50 CS ÚRS 2020 01	
97	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) dřevěného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01 1,451/2	t	0,726	600,00	435,60 CS ÚRS 2020 01	
98	K	766671002	Montáž siferních oken dřevěných nebo plastových kyvných, výklopných/kyvných s okenním rámem a lemováním, s plisovaným límcem, s napojením na krytinu do krytiny ploché, rozměru 66 x 118 cm NOVA STRESNÍ OKNA viz TZ a výkres c.b3-výkaz/ OZN 13	kus	12,000	1 850,00	22 200,00 CS ÚRS 2020 01	
99	M	6112451R	13 - okno střešní dřevěné kyvné, izolační trojsklo 60x90cm, U _W =1,0W/m ² K Al oplechování	kus	12,000	7 290,00	87 480,00	
100	M	6112416R	lemování střešních oken 600x900mm	kus	12,000	3 280,00	39 360,00	
101	M	61124231	manžeta z parotěsné fólie pro střešní okno 66x118cm	kus	12,000	650,00	7 800,00 CS ÚRS 2020 01	
102	K	766671009	Montáž siferních oken dřevěných nebo plastových kyvných, výklopných/kyvných s okenním rámem a lemováním, s plisovaným límcem, s napojením na krytinu do krytiny ploché, rozměru 94 x 140 cm OZN 14	kus	22,000	1 950,00	42 900,00 CS ÚRS 2020 01	
103	M	61124522	okno střešní dřevěné kyvné, izolační trojsklo 94x140cm, U _W =1,0W/m ² K Al oplechování	kus	22,000	9 800,00	215 600,00 CS ÚRS 2020 01	
104	M	61124166	lemování siferních oken 94x140cm	kus	22,000	3 860,00	84 920,00 CS ÚRS 2020 01	
105	M	61124234	manžeta z parotěsné fólie pro střešní okno 78x140cm	kus	22,000	730,00	16 060,00 CS ÚRS 2020 01	
106	K	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná doprava vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,486	1 250,00	1 857,50 CS ÚRS 2020 01	
107	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,486	600,00	891,60 CS ÚRS 2020 01	
D	767		Konstrukce zámečnické				4 709,75	
108	K	767851803	Demontáž kominových lávek kompletní celé lávky STOUPACÍ PLOŠINY K OPĚTOVNĚMU OSAZENÍ viz výkres c.b1-legenda/ OZN 16	m	2,000	200,00	400,00 CS ÚRS 2020 01	
109	K	997013151	2 Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m K MISTU NALOŽENÍ PRESUN PLOŠINOU 0,070	t	0,070	600,00	42,00 CS ÚRS 2020 01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
110	K	767851104	Montáž komínových lávek kompletní celé lávky ZPĚTNÁ MONTÁŽ STAV PLOŠINÝ OZN 16 0,80*2 <i>plošina stoupačí - materiál investora = neoceňovat!</i> STAVAJÍCÍ PLOŠINA 2 POLOŽKA ZARAZENA PRO PRESUN HMOT - MANIPULACI/ <i>držák stoupačí plošiny</i> 4*2	m	1,600	400,00	640,00 CS ÚRS 2020 01	
111	M	5924402R		kus	1 600 2,000		0,00	
112	M	59244096		kus	2,000 8 000 8 000	450,00	3 600,00 CS ÚRS 2020 01	
113	K	998767103	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,015	1 250,00	18,75 CS ÚRS 2020 01	
114	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,015	600,00	9,00 CS ÚRS 2020 01	
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety			11 690,40		
115	K	784211111	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra otěruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m UPRAVA VNITRNIHO OSTENI STRESNICH OKEN /viz vykres c.b3-vypis/ 0,50*(0,60+1,00)*2*12 0,50*(0,94+1,40)*2*22 0,50*(0,59+0,64)*2*2 DOTCENE PLOCHY /upresni investor dle skutečnosti/ 20,00 Součet	m2	93,140	60,00	5 588,40 CS ÚRS 2020 01	
116	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah 3,00*(12+22+2)	m2	108,000	25,00	2 700,00 CS ÚRS 2020 01	
117	M	58124850	<i>folie s papírovou páskou pro malířské potřeby 210mmx20m</i> 108 108*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"	m	108 000 113,400 108 000 113,400	30,00	3 402,00 CS ÚRS 2020 01	
D		M	Práce a dodávky M			41 400,00		
D		21-M	Elektromontáže			41 400,00		
118	K	R POL 1	OZN.9 - DMTŽ, likvidace a nový hromosvod - kompletní D+ M NOVE HROMOSVODY NA MISTE STAVAJICICH DEMONTOVANYCH /viz vykres c.b1 - legenda/ 3	kus	3,000	7 000,00	21 000,00	
119	K	R POL 2	OZN.10 - Nové zemniční vedení od hromosvodu k hlavní římse + napojení na stávající vedení - kompletní D+ M vč.svorek a ostatního příslušenství NOVE ZEMNICI VEDENI /viz vykres c.b1 - legenda/ 68,00	m	3,000 68,000	300,00	20 400,00	
D		N00	Nepojmenované práce			30 000,00		
D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby			30 000,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
120	K	HZS 1	Ostatní pomocné práce a zednické výpomocce - přesný počet hodin bude fakturován dle skutečnosti za hodinovou sazbu zhotovitele po odsouhlasení ve stavebním deníku (NUTNÁ KONTROLA VYČERPANÝCH HODIN !)	hod	100,000	300,00	30 000,00	
			REKONSTRUKCE					
			/práce a detaily neodhalitelné PD/		100,000			
			100,00					
			Součet		100,000			


SaB Milan SZABO
 Koglarova 3212
 470 01 ČESKÁ LÍPA
 IČO: 04563100 DIČ: CZ04563100

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba
ČESKÁ LÍPA - BYTOVÉ DOMY V UL. ČS ARMÁDY 881/40 a 939/48
Objekt

2 - VEDLEJŠÍ NÁKLADY

KSC
Mimo
803
ČESKÁ LÍPA

Zadavatel

MĚSTO ČESKÁ LÍPA

Ukázka

Milan Szabo, Foglarova 3212, 470 01 Česká Lípa

Projektant

M.PLESCHINGER

Zpracovatel

V.RENČOVÁ

Poznamka

Cena bez DPH

25 000,00

Základ daně	Sazba daně	Výše daně
0.00	21.00%	0.00
25 000.00	15.00%	3 750.00

Cena s DPH

v CZK

28 750,00


SaB Milan SZABO
Foglarova 3212
470 01 ČESKÁ LÍPA
IČO: 66079721, DIČ: CZ7102252311

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

ČESKÁ LÍPA - BYTOVÉ DOMY V UL. ČS ARMÁDY 881/40 a 888/48

Objekt:

2 - VEDLEJŠÍ NÁKLADY

Místo:

ČESKÁ LÍPA

Zadavatel:

MĚSTO ČESKÁ LÍPA

Uchazeč:

Milan Szabo, Foglarova 3212, 470 01 Česká Lípa

Datum:

08.06.2020

Projektant:

M. PLESCHINGER

Zpracovatel:

V. RENČOVÁ

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN7 - Provozní vlivy

25 000,00

25 000,00

2 500,00

17 500,00

5 000,00



SaB Milan SZABO

Foglarova 3212

470 01 ČESKÁ LÍPA

IČO: 6557971 DIČ: CZ7102252311

SOUPIS PRACÍ

2 - VEDLEJŠÍ NÁKLADY

ČESKÁ LÍPA

MĚSTO ČESKÁ LÍPA

Milan Szabo, Foglarova 3212, 470 01 Česká Lípa

08.06.2020

M.PLESCHINGER

V.RENČOVÁ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				25 000,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				2 500,00	
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00 CS ÚRS 2020 01	
D	VRN3		Zařízení staveniště				17 500,00	
2	K	030001000	Zařízení staveniště - zřízení, provoz, zrušení	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00 CS ÚRS 2020 01	
3	K	034002000	Zabezpečení staveniště - ochrana proti pádu, dopravní značení atd.	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00 CS ÚRS 2020 01	
4	K	035103001	Pronájem ploch - zábor veřejného prostranství	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00 CS ÚRS 2020 01	
D	VRN7		Provozní vlivy				5 000,00	
5	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00 CS ÚRS 2020 01	


SaB Milan SZABO
 Foglarova 3212
 470 01 ČESKÁ LÍPA
 IČO: 250931 016 771702311