

V České Lípě 2019-10-07

Č.j.: KHSLB 20408/2019

Sp. značka: S-KHSLB 20408/2019

Vyřizuje: Minaříková/487820034

Č.j. odesílatele: -----, Opočno 10.9.2019

Počet listů/příloh:2/1

**Projecticon s.r.o.**

**Antonína Kopeckého 151**

**549 22 Nový Hrádek**

**„Regenerace pláště budovy MŠ Východní p. č. 5825/253, k. ú. Česká Lípa“ – závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci pro účely stavebního řízení.**

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci (dále Krajská hygienická stanice) jako dotčený správní úřad příslušný dle § 82 odst. 2 písm. i) a § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudila žádost Města Česká Lípa se sídlem náměstí T. G. Masaryka 1/1, 470 01 Česká Lípa, IČ: 00260428, ze dne 12.9.2019, č.j. KHSLB 20408/2019, zastoupeného společností Projecticon s.r.o. se sídlem Antonína Kopeckého 151, 549 22 Nový Hrádek, IČ: 28809459, dle plné moci ze dne 7.1.2019 o vydání stanoviska k provedení stavby „Regenerace pláště budovy MŠ Východní p. č. 5825/253, k. ú. Česká Lípa“.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, a to kapitoly II., čl.4, odst.2, ve spojení s přílohou II, kapitola I bod 5,7 a kapitola II bod 1, písm. d) Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č.852/2004 o hygieně potravin, § 7 odst.1, § 23 odst.3 a § 30 odst.1 a 3 zákona č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 12 odst.1, 16 odst.1, 17 a 18 vyhl.č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů a Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, vydává Krajská hygienická stanice toto

#### **závazné stanovisko:**

S provedením stavby „Regenerace pláště budovy MŠ Východní p. č. 5825/253, k. ú. Česká Lípa“ **se souhlasí.**

V souladu s § 77 zákona č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se souhlas váže na **splnění takto stanovené podmínky:**

Před zahájením trvalého užívání stavby bude měřením deklarováno splnění požadavků stanovených § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů tzn., bude předložen doklad o prokazatelném dodržení limitů hluku u nejbližších chráněných prostorů staveb (herny v jednotlivých podlažích, školní

kuchyně a nejbližší obytné budovy) ve smyslu Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

### **Odůvodnění:**

Krajské hygienické stanici byla dne 12.9.2019 doručena žádost Města Česká Lípa se sídlem náměstí T. G. Masaryka 1/1, 470 01 Česká Lípa, zastoupeného společností Projecticon s.r.o. se sídlem Antonína Kopeckého 151, 549 22 Nový Hrádek, IČ: 28809459, o vydání závazného stanoviska na výše uvedenou akci k provedení stavby. Součástí žádosti byla projektová dokumentace paré č. 1, červen 2019, zpracovaná výše uvedenou společností.

Jedná se o stávající objekt mateřské školy, která je umístěna v sídlištní zástavbě na p.č. 5825/253 k.ú. Česká Lípa. Objekt má obdélníkový tvar, je dvoupodlažní s plochou střechou. Budova je rozdělena do tří sekcí, kdy v první a třetí sekci jsou jednotlivá oddělení mateřské školy (celkem 3 oddělení), kde jsou umístěny herny se třídou a lehárnou, šatny, oddělené hygienické zařízení, úklid, přípravné kuchyně, sklady, kabiny, sborovna, ředitelna. V první sekci je dále sauna se šatnou, odpočívárnou a hygienickým zařízením. Ve druhé sekci, hospodářské části, je umístěna školní kuchyně se zázemím, sklady a hygienické zařízení pro personál. V krajních modulových polích je umístěn obchod se skladem, vstupy jsou samostatné mimo prostory mateřské školy. Budova je montovaný železobetonový skelet s prefabrikovanými sendvičovými železobetonovými panely. Na základě provedené prohlídky stavby projektant prohlašuje, že se v objektu nevyskytuje stavební materiál s obsahem azbestu. V rámci snížení energetické náročnosti budovy bude provedeno nové zateplení obvodových stěn, střechy, výměna oken, dveří, otopných těles a vnitřních rozvodů vodovodu. Součástí akce bude dále rekonstrukce stávajícího umělého osvětlení v jednotlivých prostorách, vzduchotechnického zařízení ve školní kuchyni a instalace nového vzduchotechnického zařízení pro zajištění nuceného větrání v jednotlivých hernách. Střecha bude zateplena minerální tepelnou izolací, obvodové stěny fasádním polystyrenem EPS 70 tl.160 mm, objekt bude zateplen do hloubky 200 mm. Stávající dřevěná okna budou vyměněna za plastová s tepelně izolačními trojskly, dveře budou hliníkové s izolačními dvojskly. Okna budou ovladatelná z podlahy a opatřena na jižní fasádě lamelovými markýzami a ochrannými sítěmi proti hmyzu a hlodavcům v případě školní jídelny. V jednotlivých prostorách budou stávající žárovková a zářivková svítidla nahrazena svítidly LED. Součástí projektové dokumentace byly výpočty denního osvětlení, zpracované v souladu s požadavky ČSN 730580-3 Denní osvětlení školy a umělé osvětlení v souladu s požadavky ČSN EN 12464-1 Osvětlení pracovních prostorů, část 1: Vnitřní pracovní prostory.

Dále bude provedena rekonstrukce stávajícího vzduchotechnického zařízení ve školní kuchyni pomocí centrální VZT jednotky s příívodem a odvodem vzduchu VZT potrubím. Jednotka obsahuje na příívodu i odvodu uzavírací klapky, kazetový filtr třídy G4, bypassovou klapku, rekuperační výměník tepla, elektrický ohříváč a ventilátor s EC motorem. Jednotka bude umístěna na střeše objektu. Potrubí bude tepelně a hlukově izolované, oplechované. Nad centrem varny bude umístěna kombinovaná digestoř. Větrání heren bude zajištěno mimo přirozeného větrání okny ovladatelnými z podlahy, také vnitřní větrací jednotkou s rekuperační, která bude umístěna v rohu herny. Větrání bude rovnotlaké. Zařízení se skládá z VZT jednotky vybavené příívodním a odvodním ventilátorem, filtry vzduchu, protiproudým výměníkem tepla, uzavíracími klapkami, elektrickým ohříváčem, vlastní automatickou regulací a čidly CO<sub>2</sub>. Výfuk znehodnoceného vzduchu je na fasádě budovy. Ostatní prostory budou mít zajištěno stávající přirozené (okna ovladatelná z podlahy) nebo nucené větrání (ventilátory). Dispoziční řešení budovy a jednotlivé místnosti zůstávají beze změn. Prostory jsou napojeny na ústřední vytápění, veřejný vodovod, kanalizace, inženýrské sítě. Areál mateřské školy je oplocen.

Projektová dokumentace byla posuzována dle kapitoly II., čl.4, odst.2, ve spojení s přílohou II, kapitola I bod 5,7 a kapitola II bod 1, písm. d) Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č.852/2004 o hygieně potravin, § 7 odst.1, § 23 odst.3 a § 30 odst.1 a 3 zákona č.258/2000 Sb.,

o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 12 odst.1, 16 odst.1, 17 a 18 vyhl.č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů a Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Výše uvedená podmínka byla stanovena pro ověření skutečné hlukové expozice (součástí předložené projektové dokumentace nebyla žádná akustická studie, žádný protokol ani dostatečná specifikace). Podmínka byla stanovena vzhledem k tomu, že pro potřeby nuceného větrání školní kuchyně a tří heren budou nově osazeny nové vzduchotechnické jednotky, které jsou předpokládaným zdrojem hluku. Proto je nutné před zahájením užívání stavby realizovat měření hluku v nejbližším chráněném venkovním a vnitřním prostoru stavby a prokázat tak nepřekročení hygienického limitu hluku při provozu podle § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 11 a příl. č. 2 Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o herny v jednotlivých podlažích, školní kuchyni a nejbližší obytnou budovu.

Za tohoto stavu věci bylo proto žádosti vyhověno a bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko s výše uvedenou podmínkou.

Ing. Kateřina Hochmalová  
ředitelka odboru hygieny dětí a mladistvých

Rozdělovník:  
Město Česká Lípa  
Mateřská škola Východní Česká Lípa