



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

pro podlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení
dle § 53 zákona, rozdělenou na části dle § 35 zákona

Název veřejné zakázky:

„Revitalizace parkové plochy v ulici 5.května, Česká Lípa“
(dále také jen „veřejná zakázka“)

Zadávací řízení bylo uveřejněno na profilu zadavatele pod IVZ: P20V00000083

Veřejná zakázka je spolufinancována z fondů EU v rámci OPŽP – číslo a název a projektu - CZ.05.4.27/0.0/0.0/20_141/0012649, Revitalizace parkové plochy v ul. 5. května, Česká Lípa

Zadavatel:

Město Česká Lípa

se sídlem: T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa
IČ: 002 60 428, DIČ: CZ00260428



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Práva a povinnosti v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:
„Revitalizace parkové plochy v ulici 5.května, Česká Lípa“

1.	<u>ZÁKLADNÍ INFORMACE</u>	3
2.	<u>PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY</u>	4
3.	<u>PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA ZAKÁZKY</u>	6
4.	<u>DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY</u>	7
5.	<u>POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE</u>	7
6.	<u>PODDODAVATELÉ</u>	9
7.	<u>ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY</u>	9
8.	<u>PODMÍNKY PRO ZMĚNU CENY A VYHRAZENÉ ZMĚNY SMLOUVY</u>	10
9.	<u>SMLUVNÍ A OBCHODNÍ PODMÍNKY</u>	10
10.	<u>ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK</u>	11
11.	<u>LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK</u>	11
12.	<u>OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK</u>	11
13.	<u>JISTOTA</u>	12
14.	<u>ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK</u>	12
15.	<u>ZADÁVACÍ LHŮTA</u>	13
16.	<u>VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ</u>	13
17.	<u>PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY</u>	14
18.	<u>DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE</u>	14
19.	<u>ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ</u>	15

Přílohy ZD v elektronické podobě:

Příloha č. 1	Specifikace prací, materiálu a rozsah prací (společná pro obě části VZ)
Příloha č. 2. a)	Rozpočet realizačních nákladů (1.část VZ)
Příloha č. 2. b)	Rozpočet realizačních nákladů (2. část VZ)
Příloha č. 2. c)	Rozpočet realizačních nákladů – následná péče (2. část VZ)
Příloha č. 3.1	Časový a finanční harmonogram (1. část VZ)
Příloha č. 3.2	Časový a finanční harmonogram (2. část VZ)
Příloha č. 4.1	Projektová dokumentace (1. část VZ)
Příloha č. 4.2	Projektová dokumentace (2. část VZ)
Příloha č. 5	Projektová dokumentace - chodník+VO – již realizováno
Příloha č. 6	Vyjádření správců sítí (společné pro obě části VZ)
Příloha č. 7	Stanoviska (společná pro obě části VZ)
Příloha č. 8.1	Návrh smlouvy o dílo (1. část VZ)
Příloha č. 8.2	Návrh smlouvy o dílo (2. část VZ)
Příloha č. 9.1	Prohlášení o akceptaci smluvních podmínek a vázanosti uzavřít smlouvu (1. část VZ)
Příloha č. 9.2	Prohlášení o akceptaci smluvních podmínek a vázanosti uzavřít smlouvu (2. část VZ)
Příloha č. 10.1	VZOR – Seznam poddodavatelů (1. část VZ)
Příloha č. 10.2	VZOR – Seznam poddodavatelů (2. část VZ)
Příloha č. 11.1	VZOR – Čestné prohlášení o splnění kvalifikace (1. část VZ)
Příloha č. 11.2	VZOR – Čestné prohlášení o splnění kvalifikace (2. část VZ)
Příloha č. 12	Titulní list nabídky (společný pro obě části VZ)

Preambule

Tato zadávací dokumentace slouží jako podklad pro vypracování nabídek účastníků zadávacího řízení **v rámci zjednodušeného podlimitního řízení na veřejnou zakázku na služby**. Práva a povinnosti neuvedené v této ZD se řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Pro účely zadávací dokumentace je termín „zadavatel“ shodný s termínem „objednatel“ a termín „účastník zadávacího řízení“ je shodný s termínem „dodavatel“.

Vymezení některých pojmů:

Pro účely této ZD se rozumí:

Dodavatelem fyzická nebo právnická osoba, která nabízí poskytnutí dodávek, služeb nebo stavebních prací nebo více těchto osob společně. Za dodavatele se považuje i pobočka závodu; v takovém případě se za sídlo dodavatele považuje sídlo pobočky závodu.

Jinou osobou je osoba, jejímž prostřednictvím může dodavatel prokázat část kvalifikace ve smyslu § 83 zákona;

Kvalifikací dodavatele způsobilost a schopnost dodavatele plnit veřejnou zakázku.

Nabídkou údaje nebo doklady, které dodavatel podal písemně zadavateli na základě zadávací dokumentace.

Objednatелеm zadavatel po podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem na kteroukoliv část této VZ.

Poddodavatelem osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky.

Profilem zadavatele elektronický nástroj, který umožňuje neomezený dálkový přístup a na kterém zadavatel uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám.

Účastníkem zadávacího řízení dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení (dále také jen „účastník“).

Věstníkem veřejných zakázek část Informačního systému o veřejných zakázkách, která zabezpečuje uveřejňování informací o veřejných zakázkách.

Vybraným dodavatelem účastník, kterého zadavatel vybral k uzavření smlouvy na kteroukoliv část této VZ.

Zadáním rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele na kteroukoliv část této VZ a uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem.

Zadávací dokumentací (ZD) veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům při zahájení zadávacího řízení.

Zadávacími podmínkami veškeré zadavatelem stanovené podmínky průběhu zadávacího řízení, podmínky účasti v zadávacím řízení, pravidla pro hodnocení nabídek a další podmínky pro uzavření smlouvy na kteroukoliv část této veřejné zakázky podle § 104 zákona.

1. ZÁKLADNÍ INFORMACE

1.1. Identifikace zadavatele:

Zadavatel:	Město Česká Lípa
Sídlo:	nám. T. G. Masaryka čp.1, 470 01 Česká Lípa
IČ:	002 60 428
DIČ:	CZ00260428
Tel:	+420 487 881 100
Fax:	+420 487 881 177
E-mail:	podatelna@mucl.cz
ID datové schránky:	bkfbe3p

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:
„Revitalizace parkové plochy v ulici 5.května, Česká Lípa“

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky je paní Ing. Jitka Volfová – starostka města.

Kontaktní osoby pro účely komunikace v rámci zadávacího řízení:

Kontaktní osobou zadavatele je Alena Kuthanová, referentka veřejných zakázek, tel.: 487 881 284, e-mail: kuthanova@mucl.cz

Profil zadavatele: <https://zakazky.mucl.cz/>

Kompletní zadávací dokumentaci zadavatel uveřejnil na profilu zadavatele

https://zakazky.mucl.cz/contract_display_938.html

1.2. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem:

Zadavatel komunikuje s dodavatelem v souladu s § 211 odst. 1 zákona písemně. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky vyjma případy uvedené v § 211 odst. 3 zákona, a to nejlépe prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Dále může dodavatel se zadavatelem (vyjma podání nabídky) komunikovat prostřednictvím datové schránky nebo datové zprávy opatřené zaručeným el. podpisem (el. pošta).

Tato veřejná zakázka je zadávána prostřednictvím elektronického nástroje EZAK ve smyslu § 213 zákona, který je dostupný na adrese: <https://zakazky.mucl.cz/> (dále také jen „elektronický nástroj“)

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou k dispozici na adresách:

<https://zakazky.mucl.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

- uživatelská příručka pro dodavatele

https://zakazky.mucl.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf

- manuál elektronického podpisu

Dodavatel (uživatel elektronického nástroje) si zřídí svůj vlastní uživatelský účet – podrobně viz výše Uživatelská příručka pro dodavatele str. 21 „Správa uživatelů a organizace“.

S dotazy ohledně nastavení elektronického nástroje se, prosím, obraťte na provozovatele elektronického nástroje EZAK na email: podpora@ezak.cz tel: 538 702 719.

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Rozdělení předmětu veřejné zakázky:

Předmět veřejné zakázky je ve smyslu § 35 zákona rozdělen do dvou částí, které budou hodnoceny samostatně. Účastník je oprávněn podat nabídku na obě části nebo jen na jednu libovolnou část veřejné zakázky.

1. část – Realizace spojovací pěšiny, dětského hřiště a dodávka mobiliáře

2. část – Sadové a parkové úpravy s následnou péčí o zeleň

2. Popis předmětu veřejné zakázky (dále jen předmět VZ)

- 2.1. Předmětem 1. části veřejné zakázky (dále jen „část VZ“) jsou stavební práce a poskytnutí souvisejících služeb a dodávek při revitalizaci parkové plochy v ulici 5. května v České Lípě, zahrnující realizaci spojovací pěšiny, vybudování dětského hřiště včetně dodávky herních prvků a doplnění funkčních prvků mobiliáře.

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:
„Revitalizace parkové plochy v ulici 5.května, Česká Lípa“

Součástí předmětu 1. části VZ je dále:

- a) zpracování jednoduché realizační dokumentace pro zhotovení díla;
- b) zpracování půdorysu navržených prvků s vizualizací navrhovaného řešení;
- c) dodávka a montáž herních prvků, certifikovaných dle platných norem ČSN a příslušných předpisů;
- d) bezplatný záruční servis.

2.1.1. Tyto stavební práce, tzn. zhotovení stavby, budou provedeny dle projektové dokumentace s názvem „Revitalizace parkové plochy v ulici 5. května, Česká Lípa, zpracované firmou TV Facility Group, a.s., se sídlem Teplárenská 602/9, 102 00 Praha 10-Malešice, IČ: 247 24 815, v 05/2020, která je přílohou č. 4.1 této ZD. Stavební práce, služby a dodávky budou provedeny v souladu se zadávacími podmínkami uvedenými zadavatelem v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

2.1.2. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení stavby, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení stavby nezbytné. Tyto činnosti jsou uvedeny v rozpočtu realizačních nákladů, ve stavebním objektu vedlejší rozpočtové náklady – příloha č. 2. a) této ZD a specifikovány v odst. 2.6 Návrhu smlouvy o dílo na 1. část VZ – příloha č. 8.1 této ZD, a to:

- a) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby;
- b) zajištění vytýčení a ochrany inženýrských sítí;
- c) zařízení staveniště (vybudování, provoz, odstranění);
- d) zajištění dopravně inženýrských opatření;
- e) zajištění archeologického dohledu;
- f) zajištění revizí a zkoušek;
- g) zajištění kompletační činnosti;
- h) zajištění koordinační činnosti;
- i) zajištění opatření v rámci provozních a územních vlivů;
- j) pořízení fotodokumentace provádění díla;
- k) provedení geodetických prací – v závislosti na charakteru stavebního objektu.

2.2. Předmětem 2. části VZ je poskytnutí služeb a dodávek v rámci komplexní rekonstrukce parkové úpravy ploch v ulici 5. května v České Lípě, zahrnující zejména stabilizaci a doplnění vegetační složky, tzn. kácení stromů, zdravotní řez stromů a keřů, výsadbu solitérních dřevin, založení záhonů s výsadbou a založení travo-bylinného porostu. Součástí 2. části předmětu VZ je rovněž následná péče o zeleň po dobu záruční doby, tj. po dobu 36 měsíců v souladu se zadávacími podmínkami uvedenými zadavatelem v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

2.2.1. Toto poskytnutí služeb a dodávek, tzn. zhotovení díla, bude provedeno dle projektové dokumentace s názvem „Revitalizace parkové plochy v ulici 5. května, Česká Lípa, zpracované firmou TV Facility Group, a.s., se sídlem Teplárenská 602/9, 102 00 Praha 10-Malešice, IČ: 247 24 815, v 05/2020, která je přílohou č. 4.2 této ZD. Poskytnutí služeb a dodávek bude provedeno v souladu se zadávacími podmínkami uvedenými zadavatelem v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

2.2.2. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech dodávek a činností jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné dle zadávacích podmínek. Tyto činnosti jsou uvedeny v rozpočtu realizačních nákladů, v objektu vedlejší rozpočtové náklady – příloha č. 2. b) této ZD a specifikovány v odst. 2.5 Návrhu smlouvy o dílo na 2. část VZ – příloha č. 8.2 této ZD, a to:

- a) zajištění vytýčení a ochrany inženýrských sítí;

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:
„Revitalizace parkové plochy v ulici 5.května, Česká Lípa“

- b) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby;
- c) zařízení staveniště (vybudování, provoz, odstranění);
- d) zajištění koordinační činnosti;
- e) zajištění opatření v rámci provozních a územních vlivů;
- f) pořízení fotodokumentace provádění díla;

2.3. Předmět veřejné zakázky je vymezen následujícími podklady:

2.3.1. 1. část VZ

- a) projektovou dokumentací „Revitalizace parkové plochy v ulici 5. května, Česká Lípa, zpracovaná firmou TV Facility Group, a.s., se sídlem Teplárenská 602/9, 102 00 Praha 10-Malešice, IČ: 247 24 815, v 05/2020 - příloha č. 4.1 této ZD;
- b) specifikací prací, materiálu a rozsahu prací – příloha č. 1 této ZD;
- c) rozpočtem realizačních nákladů – příloha č. 2. a) této ZD;
- d) časovým a finančním harmonogramem – příloha č. 3.1 této ZD;
- e) vyjádřeními správců sítí – příloha č. 6 této ZD;
- f) stanovisky – příloha č. 7 této ZD;
- g) návrhem smlouvy o dílo – příloha č. 8.1 této ZD

2.3.2. 2. část VZ

- a) Projektovou dokumentací „Revitalizace parkové plochy v ulici 5. května, Česká Lípa, zpracovaná firmou TV Facility Group, a.s., se sídlem Teplárenská 602/9, 102 00 Praha 10-Malešice, IČ: 247 24 815, v 05/2020 - příloha č. 4.2 této ZD;
- b) specifikací prací, materiálu a rozsahu prací – příloha č. 1 této ZD;
- c) rozpočtem realizačních nákladů – příloha č. 2. b) a č. 2. c) této ZD;
- d) časovým a finančním harmonogramem – příloha č. 3.2 této ZD;
- e) vyjádřeními správců sítí – příloha č. 6 této ZD;
- f) stanovisky – příloha č. 7 této ZD
- g) návrhem smlouvy o dílo – příloha č. 8.2 této ZD.

2.4. Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

1. část VZ

Stavební práce	kód CPV: 45000000-7
Výstavba cest pro pěší	kód CPV: 45233260-9
Vyrovnání povrchu pro dětské hrací plochy	kód CPV: 45236210-5
Vybavení hřišť	kód CPV: 37535200-9

2. část VZ

Zahradnické služby	kód CPV: 77300000-3
Služby vysazování a údržby zelených ploch	kód CPV: 77310000-6
Služby při údržbě parků	kód CPV: 77313000-7
Prořezávání stromů a zastřihování živých plotů	kód CPV: 77340000-5

3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA ZAKÁZKY

Zadavatel neuveřejňuje předpokládanou hodnotu.

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

4.1. Doba plnění: (platí pro obě části VZ)

- 4.1.1. Předpoklad uzavření smlouvy o dílo: leden 2021
- 4.1.2. Předání a převzetí staveniště: na základě písemné výzvy objednatele (předpoklad 01/2021)
- 4.1.3. Zahájení činnosti: do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele
- 4.1.4. Délka realizace: 8 měsíců od předání staveniště
- 4.1.5. Dodavatel vybraný na plnění každé z částí VZ předloží před podpisem smlouvy o dílo časový a finanční harmonogram realizace VZ, zpracovaný v týdnech – viz VZOR příloha č. 3.1 této ZD pro 1. část VZ, příloha č. 3.2 této ZD pro 2. část VZ.
- 4.1.6. Časový a finanční harmonogram předložený vybraným dodavatelem dle čl. 4.1.5 této ZD bude tvořit přílohu č. 2 smlouvy o dílo.

4.2. Místo plnění: (platí pro obě části VZ)

- 4.2.1. Místem plnění stavebních prací, dodávek a služeb jsou pozemky parcelní číslo 4279, 4331/1, 4333, 4332, 4631 a 4842 v katastrálním území Česká Lípa, obec Česká Lípa.

5. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Podmínkou účasti dodavatele v tomto zadávacím řízení je prokázání:

- a) základní způsobilosti dle § 74 zákona,
- b) profesní způsobilosti dle § 77 zákona,
- c) splnění kritérií technické kvalifikace dle § 79 zákona

5.1. Základní způsobilost (platí pro obě části VZ)

- 5.1.1. Účastník zadávacího řízení je povinen prokázat základní způsobilost dle § 74 zákona.
- 5.1.2. Účastník zadávacího řízení není způsobilý, pokud je v prodlení s plněním povinností ve smyslu věcném i finančním vůči městu Česká Lípa.

5.2. Profesní způsobilost

Účastník zadávacího řízení prokáže profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a c) zákona v následujícím rozsahu:

- 5.2.1. **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, nebo výpis z jiné obdobné evidence;
- 5.2.2. **doklad o oprávnění k podnikání**
Tuto část profesní způsobilosti prokáže účastník zadávacího řízení předložením dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tzn. předložením živnostenského oprávnění na:

- 1. **část VZ** - ŽL na přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti,
- 2. **část VZ** - ŽL na poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost.

- 5.2.3. **doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele** nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost pro zadavatelem požadovanou část zakázky zabezpečuje - platný certifikát vydaný akreditovanou osobou na provádění údržby dřevin.

Tento kvalifikační předpoklad splní účastník, který doloží výše uvedeným způsobem min. certifikát Český certifikovaný arborista.

Tento požadavek zadavatele platí **pouze pro 2. část VZ**.

5.3. Kritéria technické kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání kritérií technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) a b) zákona v následujícím rozsahu:

5.3.1. **seznam významných služeb**

Tuto část technické kvalifikace splní účastník předložením seznamu významných obdobných zakázek jím provedených za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich provedení a identifikace objednatele.

V případě, že účastník bude podávat nabídku na 1. část VZ v nabídce předloží: seznam min. 2 provedených obdobných zakázek realizovaných v uplynulých 5 letech, obsahujících práce spojené s realizací stavebních úprav pro zřízení pěšin, parkových cest apod. z betonové dlažby a mlatového povrchu a realizací dětského hřiště včetně dodávky herních prvků, v rozsahu nejméně 500 000 Kč včetně DPH u každé z nich;

V případě, že účastník bude podávat nabídku na 2. část VZ v nabídce předloží: seznam min. 2 provedených obdobných zakázek realizovaných v uplynulých 5 letech – obsahujících práce spojené s realizací sadových nebo parkových úprav v rozsahu nejméně 700 000 Kč včetně DPH u každé z nich;

V případě, že účastník bude podávat nabídku na 1. i 2. část VZ současně v nabídce předloží:

seznam provedených obdobných zakázek v uplynulých 5 letech, který bude obsahovat obdobné zakázky v rozsahu požadovaném zadavatelem v případě podání nabídky na 1. a 2. část VZ

nebo

min. 2 provedené obdobné zakázky v uplynulých 5 letech obsahujících práce spojené s realizací stavebních úprav pro zřízení pěšin, parkových cest apod. z betonové dlažby a mlatového povrchu a realizací dětského hřiště včetně dodávky herních prvků a práce spojené s realizací sadových nebo parkových úprav v rozsahu nejméně 1 000 000 Kč včetně DPH.

5.4. Podmínky společné pro prokazování kvalifikace

- 5.4.1. V nabídce účastník může předložit kopie požadovaných dokladů nebo může doklady o kvalifikaci v nabídce ve smyslu § 86 odst. 2 zákona nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením (viz příloha č. 8.1 této ZD – VZOR Čestné prohlášení o splnění kvalifikace – pro 1. část VZ, příloha č. 8.2 této ZD – VZOR Čestné prohlášení o splnění kvalifikace – pro 2. část VZ).

- 5.4.2. Doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení tohoto zadávacího řízení.

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:
„Revitalizace parkové plochy v ulici 5.května, Česká Lípa“

- 5.4.3. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem sám, může tak učinit prostřednictvím jiných osob. V takovém případě je povinen předložit doklady dle § 83 odst. 1 písm. a) až d) zákona, tj.:
- a) doklady prokazující profesní způsobilost jiné osoby podle § 77 odst. 1 zákona;
 - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
 - c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
 - d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.
- 5.4.4. Prokázat kvalifikaci může účastník také způsoby uvedenými v § 228 a § 234 zákona.
- 5.4.5. Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva o dílo, je dle § 86 zákona před jejím uzavřením povinen předložit zadavateli elektronické originály nebo úředně elektronicky ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud jím nebyly předloženy již v nabídce. Doklady o kvalifikaci budou vybraným dodavatelem předloženy v souladu s ustanoveními § 75, § 77, § 79 a § 86 zákona.
- 5.4.6. Nesplnění povinnosti uvedené v čl. 5.4.5 této ZD bude mít, dle ustanovení § 122 zákona, za následek vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.
- 5.4.7. Je-li to relevantní, může účastník zadávacího řízení prokázat, resp. obnovit svou způsobilost k účasti v zadávacím řízení ve smyslu § 76 zákona.
- 5.4.8. Případné změny kvalifikace účastníka budou řešeny v souladu § 88 zákona.

6. PODDODAVATELÉ

- 6.1. Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení ve smyslu § 105 odst. 1 zákona v nabídce určil činnosti v rámci příslušné části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, a to formou čestného prohlášení – účastník může využít vzoru – příloha č. 10.1 této ZD – podává-li nabídku na 1. část VZ, 10.2 této ZD – podává-li nabídku na 2. část VZ.
- 6.2. Pokud účastník zadávacího řízení nevyužije poddodavatelů, nahradí výše uvedený seznam čestným prohlášením, které bude obsahovat informaci o tom, že účastník zadávacího řízení k plnění příslušné části veřejné zakázky nevyužije žádných poddodavatelů.
- 6.3. Vybraný dodavatel je povinen předložit zadavateli identifikační údaje výše uvedených poddodavatelů stavebních prací, dodávek nebo služeb spolu s údaji, které činnosti v rámci příslušné části předmětu zakázky a v jakém rozsahu budou poddodavatelé plnit, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele.

7. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 7.1. Cena předmětu veřejné zakázky musí být zpracována pro rozsah uvedený v této ZD a jejích přílohách. Nabídková cena na 1. část VZ bude zpracována formou oceněného Rozpočtu realizačních nákladů – příloha č. 2. a) této ZD, na 2. část VZ bude zpracována formou oceněného Rozpočtu realizačních nákladů – příloha č. 2. b) této ZD a současně Soupisu služeb – příloha č. 2. c) této ZD. Nabídková cena bude uvedena v Kč, v členění bez DPH, samostatně vyčíslené DPH a celková nabídková cena v Kč včetně DPH.

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:
„Revitalizace parkové plochy v ulici 5.května, Česká Lípa“

- 7.2. Účastník doplní do Rozpočtů realizačních nákladů (dále jen „rozpočty“) pouze cenu u každé předepsané položky. V rozpočtech nesmí účastník provádět žádné změny v obsahu jednotlivých položek. Jakékoliv zásahy účastníka do rozpočtů, tzn. do obsahu jednotlivých položek určeného zadavatelem, jsou bez předchozího písemného souhlasu zadavatele nepřípustné.
- 7.3. Nabídková cena bez DPH na plnění příslušných částí VZ, na které účastník podává nabídku, bude účastníkem uvedena také na titulním listu nabídky – příloha č. 12 ZD. V případě, že účastník podává nabídku pouze na jednu z částí VZ uvede na titulním listu nabídky u té části, na kterou nabídku nepodává, poznámku „Nepodáváme nabídku“.
- 7.4. Nabídková cena musí zahrnovat předpokládaný vývoj cen včetně předpokládaného vývoje kurzů české koruny k zahraničním měnám po dobu plnění veřejné zakázky.
- 7.5. Nabídková cena musí být zpracována jako nejvýše přípustná pro splnění každé z částí předmětu veřejné zakázky dle zadávacích podmínek a bude platná po celou dobu realizace veřejné zakázky.
- 7.6. Takto zpracovaná nabídková cena je závazná pro uzavření smlouvy o dílo na každou z částí VZ.
- 7.7. Oceněné rozpočty se stanou nedílnou součástí smlouvy o dílo uzavřené na každou z částí VZ jako její příloha č. 2.

8. PODMÍNKY PRO ZMĚNU CENY A VYHRAZENÉ ZMĚNY SMLOUVY

(platí pro obě části VZ)

- 8.1. Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
- 8.2. Cena může být upravena, pokud dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů, které mají zásadní vliv na smluvní cenu.
- 8.3. Případné změny závazku ze smlouvy o dílo budou provedeny v souladu s ustanoveními § 222 zákona.

9. SMLUVNÍ A OBCHODNÍ PODMÍNKY

- 9.1. Smluvní, obchodní a platební podmínky zadavatele jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo - příloha č. 8.1 této ZD pro 1. část VZ a příloha č. 8.2 této ZD pro 2. část VZ.
- 9.2. Účastník v nabídce nepředkládá návrh smlouvy. V nabídce účastník předloží čestné prohlášení o akceptaci smluvních podmínek a vázanosti uzavřít smlouvu ve znění uvedeném v zadávací dokumentaci, platném ke dni ukončení lhůty pro podání nabídek. Zadavatel doporučuje využít vzor tohoto čestného prohlášení, který tvoří přílohu č. 9.1 této ZD pro 1. část VZ a přílohu č. 9.2 této ZD pro 2. část VZ.
- 9.3. Nepředloží – li účastník zadávacího řízení zadavateli ani po jeho případné výzvě ve smyslu § 46 zákona podepsané čestné prohlášení o akceptaci a vázanosti uzavřít příkazní smlouvu, bude tato skutečnost ze strany zadavatele považována za nesplnění podmínek účasti v zadávacím řízení a bude důvodem pro vyloučení účastníka zadávacího řízení.

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:
„Revitalizace parkové plochy v ulici 5.května, Česká Lípa“

- 9.4. Účastník zadávacího řízení není oprávněn měnit či doplňovat návrh smlouvy, s výjimkou doplnění údajů, které jsou v návrhu smlouvy výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníka zadávacího řízení. Takové údaje budou doplněny před podpisem smlouvy. Smlouva s vybraným dodavatelem bude na každou z částí VZ uzavřena postupem dle zákona.
- 9.5. V případě, že nabídku na kteroukoliv z částí VZ podá více dodavatelů společně (jako jediný účastník zadávacího řízení), jsou tito všichni dodavatelé povinni v nabídce předložit kopii smlouvy, z níž bude vyplývat, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky nebo vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky, i po celou dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Příslušná smlouva musí rovněž jednoznačně vymezovat, který z dodavatelů je oprávněn zastupovat ostatní dodavatele ve věcech spojených s plněním předmětu veřejné zakázky či jeho určité části a který dodavatel bude fakturačním místem.

10. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

- 10.1. Nabídky účastníků zadávacího řízení podané na plnění každé z částí VZ budou hodnoceny samostatně, a to podle jejich ekonomické výhodnosti.
- 10.2. Jediným kritériem pro hodnocení nabídek podaných na každou z částí VZ je **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH**.
- 10.3. Metodou pro vyhodnocení nabídek pro každou z částí VZ je jejich seřazení dle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH.
- 10.4. V případě rozporu mezi nabídkovou cenou uvedenou účastníkem zadávacího řízení v oceněných rozpočtech a nabídkovou cenou uvedenou v jiných částech nabídky je platná nabídková cena uvedená v rozpočtech. Tato cena je závazná a rozhodná pro hodnocení nabídek. Platí pro obě části VZ.

11. LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

(platí pro obě části VZ)

- 11.1. Lhůta pro podání nabídek končí dne **17. prosince 2020 v 13:00 h**
- 11.2. Nabídky se podávají v elektronické podobě pomocí funkcionality „Poslat nabídku“ prostřednictvím elektronického nástroje na adrese:
https://zakazky.mucl.cz/contract_display_938.html

12. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

(platí pro obě části VZ)

- 12.1. Otevírání nabídek se uskuteční bez zbytečného odkladu po skončení lhůty pro podání nabídek. Otevírání se bude konat elektronicky ve smyslu § 109 zákona.
- 12.2. Otevírání nabídek bude probíhat bez účasti účastníků zadávacího řízení.

13. JISTOTA

- 13.1. Účastník zadávacího řízení je povinen dle zákona poskytnout zadavateli jistotu ve výši

20.000,- Kč – pokud podává nabídku pouze na 1. část VZ;

30.000,- Kč – pokud podává nabídku pouze na 2. část VZ;

50.000,- Kč – pokud podává nabídku na obě části VZ,

a to jednou z forem stanovených § 41 zákona. Dokladem prokazujícím poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky je výlučně originál záruční listiny vystavený peněžním ústavem ve prospěch zadavatele jako příjemce záruky, z jejíhož obsahu jednoznačně vyplývá, že vystavitel uspokojí zadavatele do výše částky odpovídající výši požadované jistoty. Bankovní záruka musí být platná po celou dobu trvání zadávací lhůty.

V případě, že účastník zvolí formu peněžní jistoty (složení přímo na bankovní účet), potom tak může učinit ve prospěch účtu zadavatele u **Komerční banky, a.s., č. ú. 19-1229421/0100**, jako variabilní symbol uvede účastník zadávacího řízení číselnou řadu tvořenou vnitřním číslem veřejné zakázky a IČ účastníka zadávacího řízení ve formátu **50xxxxxxx**. Dokladem o poskytnutí peněžní jistoty bude kopie výpisu z účtu účastníka, na kterém je uvedena celková částka odpovídající výši požadované jistoty, která je prokazatelně odečtena ve prospěch účtu zadavatele, případně kopie hotovostní pokladní stvrzenky o složení finančních prostředků.

Pokud účastník poskytne zadavateli peněžní jistotu, doloží ve své nabídce prohlášení účastníka podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení, ve které účastník zadávacího řízení uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty v následujícím pořadí: číslo účtu pro vrácení peněžní jistoty, kód banky, název banky, adresa pobočky a variabilní symbol.

- 13.2. Jistota bude účastníkům zadávacího řízení vrácena v souladu s ustanoveními § 41 zákona.
- 13.3. Rozhodne-li se účastník poskytnout zadavateli jistotu formou bankovní záruky, zařadí do své nabídky výlučně **originál záruční listiny v elektronické podobě**, tzn. originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů. Zadavatel v této souvislosti upozorňuje na skutečnost, že s ohledem na výklad ustanovení § 41 odst. 4 zákona, musí být záruční listina **součástí nabídky již při jejím podání** a nelze v případě nesprávného podání záruční listiny tuto skutečnost zhojit ani doplnit ve smyslu § 46 zákona. V případě pochybení při dokládání je zadavatel povinen takového účastníka vyloučit dle § 48 odst. 3 zákona.
- 13.4. Z textu bankovní záruky musí být zřejmé, že bankovní záruka **nezaniká vrácením záruční listiny bance**. Podmínkou pro zánik bankovní záruky musí být současně doručení dokladu (např. rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení, oznámení o uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem nebo rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení apod.) vydavateli bankovní záruky.
- 13.5. Zadavatel vyloučí účastníka, který neprokáže složení výše požadované jistoty nebo nezajistí jistotu po celou dobu trvání zadávací lhůty.

14. ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

- 14.1. Zadavatel požaduje podat nabídku v českém jazyce, v písemné formě, v elektronické podobě (nikoliv listinné) pomocí elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.mucl.cz/>.

- 14.2. Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla předložena v následujícím rozsahu a struktuře:
- a) úvodní strana – titulní list nabídky – příloha č. 12 této ZD;
 - b) doklady prokazující splnění kvalifikace účastníka ve struktuře uvedené v čl. 5 této ZD nebo čestné prohlášení o splnění kvalifikace – příloha č. 11.1. této ZD – pro 1. část VZ, příloha č. 11.2. – pro 2. část VZ;
 - c) oceněný Rozpočet realizačních nákladů – příloha č. 2. a) této ZD – pro 1. část VZ; přílohy č. 2. b) a 2. c) této ZD - pro 2. část VZ;
 - d) čestné prohlášení o akceptaci smluvních podmínek a vázanosti uzavřít smlouvu dle čl. 9.2 této ZD – příloha č. 9.1. této ZD – pro 1. část VZ, příloha č. 9.2. této ZD – pro 2. část ZD;
 - e) seznam poddodavatelů případně prohlášení, že účastník nevyužije poddodavatele dle čl. 6 této ZD – příloha č. 10.1. této ZD – pro 1. část VZ, příloha č. 10.2. této ZD – pro 2. část ZD;
 - f) doklad o složení jistoty a prohlášení s údaji o vrácení jistoty – dle čl. 13 této ZD;
 - g) ostatní části nabídky dle zvážení účastníka (např. smlouvy o sdružení apod.).

Pokud nejsou doklady v nabídce vydány v českém jazyce, musí být předložen jejich úředně ověřený překlad do českého jazyka, přičemž tato povinnost se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce, je-li pro zadávací řízení relevantní.

15. ZADÁVACÍ LHŮTA

(platí pro obě části VZ)

- 15.1. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a trvá **do 31. března 2021.**
- 15.2. Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu dle § 246 zákona.

16. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

(platí pro obě části VZ)

16.1. Vysvětlení zadávací dokumentace

- 16.1.1. Účastník zadávacího řízení je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace, ve smyslu § 98 zákona. Písemné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace od účastníků musí být zadavateli doručeny nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, a to prostřednictvím elektronického nástroje na adresu: https://zakazky.mucl.cz/contract_display_938.html nebo prostřednictvím datové schránky.
- 16.1.2. Zadavatel uveřejní prostřednictvím elektronického nástroje na adrese: https://zakazky.mucl.cz/contract_display_938.html vysvětlení nebo doplnění zadávací dokumentace na základě řádně doručené žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, a to nejméně 5 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek.
- 16.1.3. Zadavatel může v souladu se zákonem poskytnout účastníkům vysvětlení zadávacích podmínek i bez jejich předchozí žádosti, a to pomocí elektronického nástroje (profilu zadavatele) na adrese: https://zakazky.mucl.cz/contract_display_938.html

- 16.1.4. Takto poskytnuté vysvětlení zadávací dokumentace nebo její změna či doplnění se stanou nedílnou součástí zadávacích podmínek a účastník je povinen je ve své nabídce na kteroukoliv z částí VZ zohlednit. Neučiní-li tak, bude jeho nabídka vyřazena a takový účastník bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

16.2. Prohlídka místa plnění

Zadavatel neplánuje prohlídku místa plnění. Místo plnění je veřejnosti volně přístupné.

17. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

- 17.1. Vybraný dodavatel na kteroukoliv z částí VZ před podpisem smlouvy doloží zadavateli doklady ve smyslu § 86 odst. 3 zákona, viz čl. 5.4.5. této ZD.
- 17.2. Vybraný dodavatel předloží zadavateli elektronicky před podpisem smlouvy o dílo platnou pojistnou smlouvu na Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám jeho činností, včetně možných škod způsobených všemi jeho pracovníky, a to ve výši pojistné částky min. 1 mil. Kč, odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru každé z částí předmětu veřejné zakázky. Pojistná smlouva musí být platná minimálně po celou dobu plnění každé z částí předmětu zakázky dle časového harmonogramu prací.
- 17.3. Vybraný dodavatel před uzavřením smlouvy o dílo předloží zadavateli veškeré informace potřebné k uzavření smlouvy, tj. údaje výslovně uvedené k doplnění v návrhu smlouvy – příloha č. 8.1 této ZD pro 1. část VZ a příloha č. 8.2 této ZD pro 2. část VZ.
- 17.4. Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 zákona, zadavatel ve výzvě podle § 122 odst. 3 zákona vyzve vybraného dodavatele na každou z částí VZ rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob, které jsou skutečnými majiteli.

18. DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

- 18.1. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky.
- 18.2. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit, případně vyjasnit informace a skutečnosti deklarované účastníkem zadávacího řízení v jeho nabídce u třetích osob a účastník zadávacího řízení je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 18.3. Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění, tím není dotčeno právo účastníka podat nabídku pouze na některou z částí VZ.
- 18.4. Zadavatel si nevyhrazuje opční právo.
- 18.5. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení na každou z částí VZ v souladu s ustanoveními § 127 zákona. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká účastníkům zadávacího řízení vůči zadavateli jakýkoliv nárok.
- 18.6. Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si od účastníka zadávacího řízení v souladu s § 113 zákona písemné zdůvodnění případné mimořádně nízké nabídkové ceny.

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce:
„Revitalizace parkové plochy v ulici 5.května, Česká Lípa“

- 18.7. Dodavatel, který podá nabídku, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- 18.8. Pokud účastník podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky, nebo podá nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel takového účastníka zadávacího řízení vyloučí ve smyslu § 107 zákona.
- 18.9. Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení z důvodů stanovených v § 48 zákona.
- 18.10. Účastníci zadávacího řízení nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení, tím není dotčeno ustanovení § 40 odst. 4 zákona.
- 18.11. Zadavatel není oprávněn vracet účastníkům zadávacího řízení jejich nabídky s výjimkou vzorků, které je povinen na písemnou žádost účastníka zadávacího řízení po uzavření smlouvy nebo po zrušení zadávacího řízení vrátit nebo uhradit jejich hodnotu.
- 18.12. Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje právo uveřejnit Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele bude považováno za doručené okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.
- 18.13. Zadavatel je oprávněn jakékoliv informace či doklady poskytnuté účastníky zadávacího řízení použít, je-li to nezbytné pro postup podle zákona, či pokud to vyplývá z účelu zákona.
- 18.14. Smlouva uzavřená s vybraným dodavatelem na kteroukoliv z částí VZ včetně dalších případných dodatků podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

19. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

(platí pro obě části VZ)

- 19.1. V souladu s § 241 zákona může podat námitky dodavatel, kterému postupem zadavatele souvisejícím se zadáváním předmětné veřejné zakázky hrozí nebo již vznikla újma (dále jen „stěžovatel“).
- 19.2. Námitky musí být doručeny zadavateli do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona zadavatelem; námitky nelze podat po uzavření smlouvy.
- 19.3. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je zadavatel povinen podle tohoto zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli.
- 19.4. Námitky proti zadávací dokumentaci musí být zadavateli doručeny nejpozději do skončení lhůty pro podání nabídek.

Ing. Jitka Volfová