

Smlouva o dílo

číslo smlouvy zhotovitele je 15 280 00, číslo smlouvy objednatele je B05-4661/2015
podle §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník), mezi stranami

I.

Smluvní strany

Objednatel: Město Česká Lípa
adresa náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa
Zastoupen: Mgr. Romanou Žateckou, starostkou města
ve věcech smluvních: Mgr. Jolanou Nebřenskou, vedoucí odboru rozvoje, majetku a
ve věcech technických: investic
IČO: 00260428
DIČ: CZ 00260428
Bankovní spojení: č.ú.: 1229421/0100, Komerční banka, a.s., pobočka Česká Lípa
Telefonní spojení: 4878812146

Zhotovitel: Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.)
Sídlo Bezová 1658, Praha 4, PSČ: 147 14
Údaj o zápisu v OR Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 2994

Zastoupen: Ing. Václavem Hvízdalem – jednatelem, Ing. Milanem Kalným –
ve věcech smluvních: jednatelem, Ing. Vladislavem Vodičkou – jednatelem (každý
samostatně dle výpisu z OR)
ve věcech technických: Ing. Jindřiškou Čamrovou, Ing. Marcelem Mimrou
IČO: 40763439
DIČ: CZ40763439
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. účtu: 474022543/0300
Telefonní spojení: 244 462 219
ID datové schránky: nrpt3sn
Kontaktní e-mailová adresa: pontex@pontex.cz

II.

Výchozí podklady

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 30. 11. 2015 zpracovaná na základě výzvy k podání nabídky č.j. MUCL/89620/2015 včetně příloh ze dne 23.11.2015 (dále jen výzva k podání nabídky).
2. Podkladem pro zpracování předmětu díla dle čl. III. jsou následující dokumenty:
 - Výzva k podání nabídky
 - Studie trasy cyklostezek z centra do Dubice v České Lípě zpracovaná Ing. J. Karlem, Višňová 3206, Česká Lípa v září 2015
 - Požadavky na zpracování dokumentace – příloha č. 1

III. Předmět díla

1. Předmětem díla je zpracování níže specifikované projektové dokumentace pro „Cyklostezka Dubice I. etapa“ v k.ú. České Lípa
2. Rozsah a obsah předmětu díla je stanoven a členěn následovně:

Fáze I

- a) Geodetické zaměření řešeného území, včetně zakresu průběhu inženýrských nezbytné pro zpracování všech požadovaných stupňů dokumentace
 - zhotovitel předá objednateli geodetické zaměření ve dvou písemných a jednom elektronickém vyhotovení ve formátu *.dgn nebo *.dwg;
- b) Geologický průzkum řešeného území v rozsahu nezbytném pro zpracování dokumentace

Fáze II

- a) Zpracování projektové dokumentace pro územní řízení podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. a podmínek zadavatele včetně získání souhlasných vyjádření všech příslušných správců inženýrských sítí a DOSS
 - zhotovitel předá objednateli DUR ve čtyřech písemných a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu *.pdf a jiném editovatelném formátu např. *.dwg;
 - zhotovitel předá objednateli veškerá vyjádření správců inženýrských sítí a DOSS
- b) Inženýrská činnost zakončená předáním pravomocného územního rozhodnutí objednateli

Fáze III

- a) Zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. a získání souhlasných vyjádření všech příslušných správců inženýrských sítí a DOSS
 - zhotovitel předá objednateli DSP ve čtyřech písemných a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu *.pdf a jiném editovatelném formátu např. *.dwg
 - zhotovitel předá objednateli veškerá vyjádření správců inženýrských sítí a DOSS
- b) Inženýrská činnost zakončená předáním pravomocného povolení s územní podmínkami objednateli

Fáze IV

- a) Zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. v souladu s vyhláškou 230/2012 Sb. o podrobnostech vymezení předmětu zakázky na stavební práce a rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a s výkazem

- zhotovitel předá objednateli DPS ve čtyřech písemných a v jednom v elektronickém vyhotovení ve formátu *.pdf a jiném editovatelném formátu např. *.dwg;
- b) Zpracování oceněného výkazu výměr v souladu s vyhláškou 230/2012 Sb. o podrobnostech vymezení předmětu zakázky na stavební práce a rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Rozpočet a výkaz výměr budou objednateli předány ve třech listinných vyhotoveních a jednom elektronickém vyhotovení ve formátu zpracovatelném programem MS Excel (.xls) – viz. příloha č. 1 smlouvy
- c) Návrh harmonogramu výstavby v týdnech
- d) Součinnost zhotovitele při zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby spočívající ve zpracování odpovědí na dotazy uchazečů ve lhůtě pro podání nabídek

Fáze V Autorský dozor

3. Rozsah a obsah předmětu díla je dále podrobněji stanoven v příloze č. 2 této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn (způsobilý) provádět činnost, která je předmětem díla a je pro tuto činnost v plném rozsahu náležitě kvalifikován. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost, je však oprávněn plnit svůj závazek s pomocí jiných osob. Za činnost těchto osob odpovídá v plném rozsahu zhotovitel.
5. Objednatel si vyhrazuje právo snížit rozsah zakázky v průběhu realizace.

IV.

Doba a místo plnění

1. Doba plnění díla začíná dnem podpisu smlouvy o dílo oběma smluvními stranami.
2. Smluvený časový harmonogram plnění předmětu zakázky:

Fáze dle čl. III odst. 2	Popis činnosti	termín
	1 schůzka pracovní skupiny (PS)	do 10 prac. dnů od podpisu smlouvy
Fáze I.	Geodetické zaměření a geologický průzkum	do 29.1.2016
Fáze II a)	Zpracování DUR včetně zajištění souhlasu správců sítí a DOSS	do 31.3.2016
Fáze II b)	Vydání pravomocného ÚR	do 31.5.2016
Fáze III a)	Zpracování DSP včetně zajištění souhlasu správců sítí a DOSS	do 29.7.2016
Fáze III b)	Vydání pravomocného SP	do 30.9.2016
Fáze IV a)	Zpracování DPS	do 30.11.2016
Fáze IV b)	Zpracování oceněného výkazu výměr atd.	do 30.11.2016
Fáze IV c)	Zpracování harmonogramu výstavby	do 30.11.2016

Fáze IV d)	Součinnost zhotovitele při zadávacím řízení na zhotovitele stavby	V průběhu zadávacího řízení stavby – do 3 týdnů od výzvy objednatele
Fáze V	Autorský dozor	V průběhu realizace stavby – do 3 týdnů od výzvy objednatele

- Zpracování odpovědí na dotazy uchazečů ve lhůtě pro podání nabídek výběrového řízení na provedení stavby dle článku III, odstavce 2, fáze IV d) bude provedeno do dvou pracovních dnů od obdržení výzvy k odpovědi na dotaz uchazeče. Za obdržení výzvy se v tomto případě považuje den doručení do datové schránky či na e-mailovou adresu uvedenou v odstavci I této smlouvy o dílo u zhotovitele, který nemá datovou schránku
- Termínem předání a převzetí dokončeného díla se rozumí den, kdy proběhne úspěšné jednání o předání a převzetí dokončeného díla mezi objednatelem a zhotovitelem a oběma smluvními stranami bude podepsán zápis o předání a převzetí díla.
- Místo předání zhotoveného díla je Městský úřad Česká Lípa – ORMI, Moskevská 8, Česká Lípa.

V.

Cena díla

- Smluvní strany se dohodly na výši ceny za provedení díla dle této smlouvy takto:

Cena celkem bez DPH	450.000,- Kč
DPH 21 %	94.500,- Kč
Cena celkem vč. DPH	544.500,- Kč

- Smluvní cena je nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady nutné ke kompletnímu zajištění předmětu plnění v rozsahu dle čl. III této smlouvy a je položkově uvedena v rozpisu nabídkové ceny, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 3.
- Smluvní cenu je možné změnit pouze v souvislosti se změnou DPH.
- Smluvní cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
- Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a okolnostmi souvisejícími s jeho provedením a všechny nejasné podmínky provedení díla si vyjasnil s oprávněným zástupcem objednatele. V souvislosti s tím zhotovitel dále prohlašuje, že souhlasí s požadavky objednatele na provedení díla vyplývajícími z této smlouvy a že tyto požadavky zohlednil při kalkulaci ceny.

VI.

Práva a povinnosti zhotovitele a objednatele

- Objednatel předá neprodleně zhotoviteli po podpisu této smlouvy veškeré známé podklady a informace potřebné k započítání prací.

2. Zhotovitel bude veškeré projektové práce na PD tj. rozpracovanost průběžně projednávat a konzultovat s objednatelem na pracovních schůzkách (výrobních výborech), které bude zhotovitel organizovat min. dvakrát měsíčně, pokud se obě strany nedohodnou jinak.
3. Zhotovitel bude o průběhu a stavu projektových prací stejně tak o nových skutečnostech v rámci plnění předmětu díla objednatele průběžně informovat. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat s veškerou odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, pokyny a technologickými postupy, vydanými jednotlivými výrobci materiálů a výrobků užitých k provedení projektovaného díla a v souladu s podmínkami této smlouvy a řídit se výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran, rozhodnutími a stanovisky dotčených orgánů státní správy a vyjádřeními správců inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat platné obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů ze strany zhotovitele vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
4. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zjištění skrytých překážek, které by znemožňovaly provedení díla a dále navrhnout objednateli případnou změnu díla.
5. Osobou odpovědnou za plnění projektových prací je: Ing. Jindřiška Čamrová, Ing. Marcel Mimra
6. Zhotovitel je povinen po dobu plnění této smlouvy splňovat veškeré kvalifikační předpoklady, které byly součástí zadávacích předpokladů v zadávacím řízení, na základě kterého objednatel uzavřel se zhotovitelem tuto smlouvu. V případě, že zhotovitel nebo subdodavatel přestane splňovat jakékoliv kvalifikační předpoklady dle zadávacích podmínek objednatele, je zhotovitel povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost objednateli ohlásit s tím, že do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady ke splnění veškerých kvalifikačních předpokladů dle podmínek zadavatele.
7. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob, jejichž závazný seznam předložil objednateli v nabídce. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce subdodavatelů řádně koordinovat.
8. Je-li takovou třetí osobou subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel v nabídce prokazoval splnění určitého kvalifikačního předpokladu, bude se každý takový subdodavatel podílet na provedení díla v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě se zhotovitelem a v jakém prokázal kvalifikaci. Takový subdodavatel bude splňovat kvalifikační předpoklady v uvedeném rozsahu po celou dobu plnění díla dle této smlouvy.
9. Jiné osoby, než které jsou uvedeny na seznamu subdodavatelů, může zhotovitel využít pro plnění předmětu díla pouze se souhlasem objednatele. Pokud zhotovitel nahradí jinou osobou subdodavatele, jehož prostřednictvím v nabídce prokazoval splnění určitého kvalifikačního předpokladu, musí taková osoba zároveň splňovat kvalifikační předpoklady ve stejném rozsahu, jako subdodavatel, jehož nahrazuje.

VII.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za úplné a kvalitní provedení díla v rozsahu a parametrech stanovených v zadávacích podkladech, obecně závaznými právními předpisy či technickými normami a touto smlouvou.

2. Zhotovitel poskytuje na provedené práce záruku po dobu životnosti stavby.
3. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
4. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel zodpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
5. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vadu projektové dokumentace fáze IV předmětu díla dle článku III odstavce 2 této smlouvy před vyhlášením zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby nejdéle do 10-ti pracovních dnů od obdržení reklamace.
7. Zhotovitel je povinen odstranit vadu projektové dokumentace fáze IV předmětu díla dle článku III odstavce 2 této smlouvy mimo lhůtu pro podání nabídek v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby nejdéle do 15-ti pracovních dnů od obdržení reklamace.
8. Zhotovitel je povinen odstranit drobnou vadu projektové dokumentace dle článku III odstavce 2 této smlouvy ve lhůtě pro podání nabídek v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby nejdéle do dvou pracovních dnů od obdržení reklamace. Za obdržení reklamace se v tomto případě považuje doručení do datové schránky či na e-mailovou adresu uvedenou v článku I této smlouvy o dílo u zhotovitele, který nemá datovou schránku. Za drobnou vadu se v tomto případě považuje chyba ve znění technické zprávy bez vlivu na výkresovou část, chyba kótování, nutnost dopracování detailu konstrukce či chyba projevující se nejvýše ve dvou výkresech nevyžadující koordinaci více profesí.
9. Zhotovitel je povinen odstranit vadu projektové dokumentace dle článku III odstavce 2 této smlouvy ve lhůtě pro podání nabídek v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby neuvedenou v článku VII odstavci 8 nejdéle do osmi pracovních dnů od obdržení reklamace. Za obdržení reklamace se v tomto případě považuje doručení do datové schránky či na e-mailovou adresu uvedenou v článku I této smlouvy o dílo u zhotovitele, který nemá datovou schránku. V případě, že odstranění vad nebude vzhledem k charakteru vad v požadovaném termínu možné, požádá zhotovitel objednatele o prodloužení termínu k odstranění vad. V tomto případě sjednají smluvní strany lhůtu pro odstranění vad samostatnou písemnou dohodou. V případě, že smluvní strany dohodu o prodloužení lhůty pro odstranění vad neuzavřou, je povinen zhotovitel dodržet termín uvedený v článku VII.

VIII.

Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu na cenu díla.
2. Fakturace ceny díla bude probíhat dle skutečně provedených prací po ukončení jednotlivých ucelených fází předmětu díla dle čl. III odst. 2 této smlouvy a po jejich protokolárním předání objednateli bez vad a nedodělků následovně:

<i>Fáze I</i>	– po protokolárním předání studie zhotovitelem objednateli
<i>Fáze II a</i>	– po protokolárním předání DUR zhotovitelem objednateli
<i>Fáze II b</i>	– po protokolárním předání platného ÚR zhotovitelem objednateli
<i>Fáze III a</i>	– po protokolárním předání DSP zhotovitelem objednateli
<i>Fáze III b</i>	– po protokolárním předání právoplatného stavebního povolení zhotovitelem objednateli
<i>Fáze IV a</i>	– po protokolárním předání DPS zhotovitelem objednateli

- Fáze IV b* - po protokolárním předání rozpočtu a výkazu výměr zhotovitelem objednateli
- Fáze IV c* - po protokolárním předání harmonogramu postupu prací zhotovitelem objednateli
- Fáze IV d* - po skončení lhůty pro podání nabídek výběrového řízení na zhotovitele stavby
- Fáze V* - po předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků

3. Splatnost jednotlivých faktur zhotovitele bude 30-ti denní.
4. Objednatel má právo odložit úhradu faktury zhotovitele do odstranění vad a nedodělků předmětu díla.
5. Každý daňový doklad zhotovitele musí obsahovat mimo náležitostí podle § 29 zákona o DPH dále tyto náležitosti:
 - a) označení příslušného odboru objednatele, IČ objednatele
 - b) IVZ: P15V00000086
 - c) den splatnosti,
 - d) označení peněžního ústavu a číslo účtu, ve prospěch kterého má být provedena platba, konstantní a variabilní symbol,
 - e) odkaz na tuto smlouvu,
 - f) razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového dokladu,
 - g) soupis příloh
6. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn jej vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.

IX.

Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla resp. každé z jeho fází dle této smlouvy, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý byt i jen započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží povinnost nebo lhůtu pro zpracování odpovědi na dotaz uchazeče ve lhůtě pro podání nabídek v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby dle článku IV, odstavce 3, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý byt i jen započatý den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel nedodrží povinnost nebo lhůtu pro odstranění vad zpracované dokumentace v rozsahu článku III, odstavce 2 stanovenou v souladu s podmínkami této smlouvy ve lhůtě pro podání nabídek v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý byt i jen započatý den prodlení.
4. V případě, že zhotovitel nedodrží povinnost nebo lhůtu pro odstranění vad zpracované dokumentace v rozsahu článku III, odstavce 2 stanovenou v souladu s podmínkami této smlouvy mimo lhůtu pro podání nabídek v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby, je

povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý byt i jen započatý den prodlení.

5. V případě, že objednatel bude v prodlení s termínem úhrady faktury, má zhotovitel právo účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý byt i jen započatý den prodlení.
6. Sjednané smluvní pokuty smluvní strany shodně považují za přiměřené a dohodnuté ve vztahu ke komplikacím objednatele, které může způsobit pozdní splnění či neprovedení povinností zhotovitele, ke kterým se smluvní pokuty vztahují.
7. Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné dle této smlouvy odečíst zhotoviteli z faktury za dílo.
8. Uplatněním jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy nezaniká povinnost (dluh), kterou smluvní pokuta utvrzuje.
9. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost smluvní strany, která je v prodlení, uhradit druhé smluvní straně na její výzvu náhradu škody, která sjednanou výši smluvní pokuty přesahuje.

X.

Vlastnictví k podkladům a k zhotovovanému dílu

1. Všechny podklady, které objednatel předá zhotoviteli pro provedení díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel je musí vrátit objednateli včetně všech zhotovených kopií.
2. Zhotovitel se zavazuje, že neposkytne informace ani podklady týkající se předmětu plnění třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a za podmínek objednatelem stanovených.
3. Podklady nesmí zhotovitel použít k jiným účelům, než pro provedení díla podle této smlouvy.
4. Dnem zaplacení díla objednatelem zhotoviteli se dílo stává výhradně vlastnictvím objednatele.
5. Zhotovitel uděluje objednateli výhradní licenční práva k projektovým dokumentacím za účelem případných pořízení rozmnoženin projektové dokumentace či jejich úprav vč. pořízení dalších stupňů projektové dokumentace.

XI.

Podmínky odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy ohledně celého plnění nebo jeho nesplněného zbytku v případech výslovně stanovených zákonem nebo touto smlouvou zejména při podstatném porušení této smlouvy.
2. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem se považuje zejména prodlení zhotovitele s plněním kteréhokoliv závazku dle této smlouvy delší než třicet (30) dnů. Za podstatné porušení této smlouvy se dále považuje:
 - zjištění závad při opakovaném předání plnění;

- opakované porušení povinností zhotovitele uvedených v článku VI této smlouvy.

3. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany objednatele se považuje jeho prodlení s úhradou kteréhokoliv finančního plnění po dobu delší než třicet (30) dnů ode dne splatnosti uvedeného na příslušné faktuře vystavené zhotovitelem.

4. Náležitosti odstoupení od smlouvy:

Pokud v této smlouvě není dohodnuté jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této smlouvy vždy jen po předchozí písemné výstraze. Odstoupení od smlouvy i jemu předcházející písemná výstraha musí být učiněno textovým oznámením druhému účastníkovi. Obě strany této smlouvy berou na vědomí, že odstoupení od smlouvy je jednostranné právní jednání, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné strany odstoupit druhé straně. Odstoupením není dotčena platnost ani účinnost ujednání této smlouvy, která se týkají záruk a zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.

Odstoupením se smlouva ruší s účinky od počátku, ledaže smluvní strana odstoupí jen ohledně nesplněného zbytku plnění; to neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro objednatele či zhotovitele význam.

5. Zvláštní ustanovení o odstoupení objednatele:

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zák.č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele; zhotovitel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli.

6. Zvláštní ustanovení o odstoupení zhotovitele:

Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě, bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek objednatele; objednatel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně zhotoviteli.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Ve věcech touto smlouvou neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí ustanoveními občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.) a souvisejícími právními předpisy.
2. Informační povinnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění a ze zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění nejsou touto smlouvou nijak omezeny a zhotovitel nesmí za výkon těchto povinností objednatele jakkoliv postihovat.
3. Jakékoliv změny smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou dodatku potvrzeného oběma stranami.
4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
5. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.

6. V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem objednatel.
7. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
8. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy obsahuje ujednání o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si strany stanovili jako předpoklady uzavření této smlouvy.
9. Smluvní strany prohlašují, že si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
10. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Česká Lípa dne 7. 12. 2015 usnesením č. 417/D/2015.
11. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

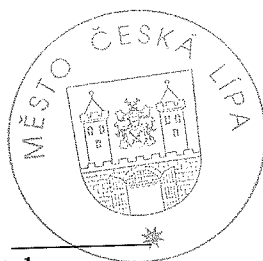
Příloha č. 1 - Požadavky na zpracování dokumentace

Příloha č. 2 - Rozpis nabídkové ceny

V České Lípě dne: 22. 12. 2015

V Praze dne: 10. 12. 2015

PODEPSÁNO



objednatel
Mg. Romana Žatecká

PODEPSÁNO

zhotovitel
Ing. Václav Hvízdal

PONTEK spol. s r.o.
Bezová 1658, 147 14 Praha 4
-4-

PŘÍLOHA Č. 1 - POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE STABY CYKLOSTEZKA DUBICE – I. ETAPA

1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace I. etapy cyklostezky Dubice dle studie zpracované Ing. Jaroslavem Karlem, Višňová 3206, Česká Lípa zahrnující část úseku A od 0,65 km (začátek stávající stezky pro pěší), část úseku B do 0,3 km (odbočka úseku C) a úsek C. Součástí předmětu veřejné zakázky je i dokumentace nezbytných přeložek inženýrských sítí.

Dokumentace bude zpracována ve 3 stupních - dokumentace pro územní rozhodnutí, dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro provedení stavby. Každý stupeň dokumentace bude rozdělen minimálně na následující stavební objekty:

SO cyklostezka
SO lávka
SO veřejné osvětlení
SO přeložky inženýrských sítí
SO sadové úpravy

Součástí předmětu plnění je i geodetické zaměření, inženýrská činnost vedoucí k zajištění vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení a autorský dozor.

2. PODMÍNKY OBJEDNATELE PRO GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ A GELOGICKÝ PRŮZKUM

Zadavatel požaduje v rámci předmětu zakázky provést jako podklad pro další projektovou činnost geodetické zaměření polohopisu (JTSK) a výškopisu (Bpv) řešeného území, včetně zákresu průběhu inženýrských sítí, nezbytné pro zpracování všech požadovaných stupňů dokumentace. Zhotovitel předá objednateli geodetické zaměření ve dvou písemných a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu *.dgn nebo *.dwg.

Dále zadavatel požaduje v rámci plnění předmětu zakázky provést geologický průzkum v rozsahu nezbytném pro další projektovou činnost. Zhotovitel předá objednateli geologický průzkum ve dvou písemných a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu *.pdf.

3. PODMÍNKY OBJEDNATELE PRO ZPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ (DUR)

A) zpracování projektové dokumentace pro územní řízení (DUR) lokality podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. a podmínek zadavatele včetně získání souhlasných vyjádření všech příslušných správců sítí a DOSS

- v rámci zpracování proběhne min. 1 jednání pracovní skupiny
- zhotovitel předá objednateli DUR včetně vyjádření všech příslušných správců sítí a DOSS ve čtyřech písemných a v jednom v elektronickém vyhotovení ve formátu *.pdf a jiném editovatelném formátu např. *.dwg

B) inženýrská činnost vedoucí k zajištění pravomocného územního rozhodnutí.

- Inženýrská činnost bude zahrnovat všechny kroky nutné k vydání územního rozhodnutí včetně jednání s vlastníky dotčených pozemků a zajištění jejich souhlasu s umístěním stavby

4. PODMÍNKY OBJEDNATELE PRO ZPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

- A) zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení v rozsahu a obsahu projektové dokumentace pro stavební povolení podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. a podmínek zadavatele včetně získání souhlasných vyjádření všech příslušných správců sítí a DOSS
- zhotovitel předá objednateli DSP včetně vyjádření všech příslušných správců sítí a DOSS ve čtyřech písemných a v jednom v elektronickém vyhotovení ve formátu *.pdf a jiném editovatelném formátu např. *.dwg
 - v rámci zpracování proběhne min. 1 jednání pracovní skupiny
- B) inženýrská činnost ukončená vydáním pravomocného stavebního povolení.
- zhotovitel v rámci inženýrské činnosti zajistí podpis smlouvy o právu provedení stavby a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k dotčeným pozemkům ze strany jejich vlastníků.

5. PODMÍNKY OBJEDNATELE PRO ZPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

- A) zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. a v souladu s vyhláškou č. 230/2012, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- dokumentace bude rozdělena na minimálně čtyři stavební objekty, a to cyklostezka, lávka, veřejné osvětlení a ozelenění.
 - projektová dokumentace bude obsahovat všechny potřebné údaje k ocenění stavebních konstrukcí i technologických zařízení, zároveň však nebude obsahovat žádné obchodní názvy stavebních materiálů, výrobků a zařízení;
 - součástí projektové dokumentace bude i část Zásady organizace výstavby, ze které budou vyplývat nutné zábory pozemků a to nejen s ohledem na místo, ale i dobu záboru. Zásady organizace výstavby budou dále zpracovány s ohledem na nutnost zachovat dopravní obslužnost okolních pozemků. V případě, že dopravní obslužnost nebude možné zachovat, budou navrženy tak aby omezení byla z prostorového i časového hlediska minimalizována (včetně zpracování návrhu DIO);
 - soupis požadovaných technických podmínek bude zpracován dle § 45 a 46 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách. U prací, materiálů, výrobků a zařízení, které nejsou specifikovány žádnou normou, nebo prací, materiálů, výrobků a zařízení, u kterých bude požadován vyšší standard, než uvádí norma, bude součástí požadovaných technických podmínek podrobný popis technologie provádění prací a kvalitativních požadavků na výslednou konstrukci, výrobek a zařízení;
 - dokumentace bude předána ve 4 listinných vyhotoveních a jednom elektronickém vyhotovení na CD ve formátu .pdf a v jiném editovatelném formátu například *.dwg.
- B) Součástí projektové dokumentace bude rozpočet a výkaz výměr. Tyto budou zpracovány položkově v členění dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací (TSKP) v souladu s vyhláškou 230/2012.
- výkaz výměr bude rozdělen dle dokumentace na stavební objekty, a to vodovodní řad a vodovodní přípojky, výkaz výměr pro vodovodní přípojky bude zpracován pro každou přípojku samostatně
 - rozpočet a výkaz výměr budou obsahovat všechny práce a dodávky nutné k provedení stavby. Rozpočet a výkaz výměr nebudou obsahovat agregované položky, které je možné podrobněji rozčlenit;
 - rozpočet a výkaz výměr budou obsahovat výpočtové vzorce, tak aby po doplnění jednotkových cen byla na krycím listu stanovena celková cena stavby včetně DPH;
 - rozpočet a výkaz výměr nebudou obsahovat žádné obchodní názvy stavebních materiálů, výrobků a zařízení.
 - rozpočet a výkaz výměr budou členěny podle jednotlivých stavebních objektů;

- rozpočet a výkaz výměr budou obsahovat krycí list s rekapitulací po jednotlivých stavebních objektech;
 - rozpočet a výkaz výměr budou objednateli předány ve třech listinných vyhotoveních a jednom elektronickém vyhotovení ve formátu zpracovatelném programem MS Excel (.xls).
- C) zpracování návrhu časového harmonogramu realizace v týdnech
- do harmonogramu budou zpracovány i zábory a nutná omezení dopravy a dopravní obslužnosti sousedních pozemků.
- D) Součinnost zhotovitele při zadávacím řízení na zhotovitele stavby
- Součinnost zhotovitele při zadávacím řízení na zhotovitele stavby spočívá ve zpracování odpovědí na dotazy uchazečů ve lhůtě pro podání nabídek nejdéle do dvou dnů od obdržení výzvy objednatele. Výzva bude zaslána datovou schránkou nebo e-mailem s elektronickým podpisem u uchazečů, kteří nemají datovou schránku. Odpověď na dotaz bude kromě odpovědi obsahovat označení - číslo dotazu uchazeče. V případě, že na základě dotazu bude nutná úprava dokumentace, tak i opravenou část dokumentace s odkazem na umístění v dokumentaci (např. stavební objekt, číslo výkresu nebo stranu technické zprávy). V případě úpravy výkazu výměr bude odpověď obsahovat označení stavebního objektu, pořadové číslo položky, číslo dle třídníku stavebních konstrukcí a prací, název položky a opravenou výměru. V případě nutnosti doplnění nové položky do výkazu výměr bude součástí odpovědi na dotaz nový výkaz výměr příslušného stavebního objektu, ve kterém budou doplněné či změněné položky barevně odlišeny.

6. PODMÍNKY OBJEDNATELE PRO PROVÁDĚNÍ AUTORSKÉHO DOZORU

Autorský dozor bude zahrnovat kontrolu souladu prováděných prací s projektovou dokumentací včetně účasti na kontrolních dnech minimálně jednou za čtrnáct dní a případně dopracování dokumentace nezbytných detailů stavby.

Rozpis nabídkové ceny - Cyklostezka Dubice - I. etapa - zpracování PD

fáze dle čl. III odst. 2 SOD		Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
I. a)	Geodetické zaměření	40 000,00 Kč	8 400,00 Kč	48 400,00 Kč
I. b)	Geologický průzkum	30 000,00 Kč	6 300,00 Kč	36 300,00 Kč
II. a)	Zpracování DUR v náležitostech dle Sod celkem	80 000,00 Kč	16 800,00 Kč	96 800,00 Kč
II. b)	Inženýrská činnost včetně zajištění územního rozhodnutí v náležitostech dle Sod celkem	50 000,00 Kč	10 500,00 Kč	60 500,00 Kč
III. a)	Zpracování DSP v náležitostech dle Sod	100 000,00 Kč	21 000,00 Kč	121 000,00 Kč
III. b)	Inženýrská činnost včetně zajištění stavebního povolení v náležitostech dle Sod	50 000,00 Kč	10 500,00 Kč	60 500,00 Kč
IV. a)	Zpracování DPS v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb. v náležitostech dle Sod	60 000,00 Kč	12 600,00 Kč	72 600,00 Kč
IV. b)	Zpracování oceněného výkazu výměr v náležitostech dle Sod	10 000,00 Kč	2 100,00 Kč	12 100,00 Kč
IV. c)	Zpracování návrhu harmonogramu plnění v náležitostech dle Sod	5 000,00 Kč	1 050,00 Kč	6 050,00 Kč
IV. d)	Součinnost uchazeče při zadávacím řízení na výběr zhotovitele v náležitostech dle Sod	5 000,00 Kč	1 050,00 Kč	6 050,00 Kč
V.	Autorský dozor	20 000,00 Kč	4 200,00 Kč	24 200,00 Kč
	Nabídková cena celkem	450 000,00 Kč	94 500,00 Kč	544 500,00 Kč

V Praze dne 27.11.2015.

PONTIAX spol. s r.o.
 Bečvářská 1658, 14714 Praha 4
 -7-

PODEPSÁNO

podpis a r:hazeče