



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
OP Životní prostředí

Smlouva o dílo

č. objednatele 2021/0090/ORMI_OID / č. zhotovitele
(dále jen smlouva)

Uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále také jen „ZZVZ“) mezi těmito smluvními stranami:

1. Označení smluvních stran

- 1.1. Objednatel: Město Česká Lípa
se sídlem: Nám. T. G. Masaryka č. 1, 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 DIČ: CZ 00260428
zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jitkou Volfovou – starostkou města
zastoupený ve věcech technických: Ing. Hanou Ezrovou – vedoucí oddělení investic a dotací
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Česká Lípa
č. účtu: 1229421/0100

dále je „objednatel“

- 1.2. Zhotovitel: VERSANA s.r.o.
se sídlem: Kytlice 11, 407 45 Kytlice
IČ:026 34 767 DIČ: CZ02634767
zastoupený ve věcech smluvních: David Dvořák - jednatel
zastoupený ve věcech technických: Ing. Jiří Demuth
bankovní spojení: 2114879905/2700. UniCredit Bank a.s.

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí ad Labem, oddíl C, vložka 33803

dále jen „zhotovitel“

2. Předmět smlouvy a rozsah díla

- 2.1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla „**Regenerace pláště budovy MŠ Východní – realizace stavby**“ včetně **servisu díla** po dobu běhu záruční lhůty. Předmět díla je dále rozdělen na dva projekty:

- 2.1.1. 5.1a Regenerace pláště budovy MŠ Východní číslo projektu CZ.05.5.19/0.0/0.0/19_121/0011529 zahrnující:

- regeneraci obvodového pláště budovy
 - zdravotně technické instalace
 - zařízení pro vytápění
 - silnoproudá elektrotechnická zařízení
- 2.1.2. 5.1b Regenerace pláště budovy MŠ Východní číslo projektu CZ.05.5.19/0.0/0.0/19_121/0011530 zahrnující:
- vzduchotechnická zařízení
- 2.2. Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede výše popsané dílo způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě a objednatel se tímto zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě.
- 2.3. Předmět a rozsah díla je dále vymezen obsahem následující dokumentace a dokladů:
- 2.3.1. projektová dokumentace pro provedení stavby „Regenerace pláště budovy MŠ Vchodní“ zpracovaná firmou PROJECTICON s.r.o., Antonína Kopeckého 151, 549 22 Nový Hrádek (HIP Ing. Pavel Ježek, ČKAIT 0602160) v 06/2019;
- 2.3.2. stavební povolení čj. MUCL/121480/2019 ze dne 08.11.2019 vydané Stavebním úřadem v České Lípě;
- 2.3.3. oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr tj. položkový rozpočet – příloha č. 1 této smlouvy;
- 2.3.4. zadávací dokumentace „regenerace pláště budovy MŠ Východní – realizace stvaby“ čj. MUCL/106693/2020 ze dne 20.10.2020 včetně jejích příloh;
- 2.3.5. nabídka zhotovitele v zadávacím řízení podaná dne 16.12.2020, čj. MUCL/127824/2020
- 2.4. Přitom platí, že dílem dle této smlouvy je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených ve výše uvedených podkladech v souladu s podmínkami uvedenými v těchto dokumentech a v souladu s ustanoveními této smlouvy a příslušných obecně platných norem.
- 2.5. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné dle této smlouvy. Tyto níže uvedené činnosti jsou uvedeny v položkovém rozpočtu, ve stavebním objektu vedlejší rozpočtové náklady a v příloze č. 3.
- 2.5.1. Dokumentace skutečného provedení stavby, kdy zhotovitel musí
- a) vypracovat projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby, Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě, přičemž tato DSP dokončeného díla bude provedena podle následujících zásad:
- do projektové dokumentace pro provádění stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla;

- ty části projektové dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“;
- každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele;
- u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provádění stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko;
- součástí dokumentace skutečného provedení stavby bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě);
- vyhotovená dokumentace skutečného provedení stavby bude připravena k potvrzení stavebním úřadem, bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení zhotovitel bezúplatně doplní, event. bezúplatně přepracuje, dotčenou část dokumentace skutečného provedení stavby.

2.5.2. Zařízení staveniště (vybudování, provoz, odstranění), kdy zhotovitel musí:

- a) vybudovat a zajistit zařízení staveniště a jeho provoz, údržbu a likvidaci v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“);
- b) zajistit staveništní napojovací body energií (vody a energií), jejich měření a jejich úhradu, přičemž místo napojení určí objednatel a dále vybudovat, provozovat, udržovat a zlikvidovat staveništní přípojky;
- c) provést celkový úklid stavby a dotčeného okolí, provést likvidaci zařízení staveniště do 5 kalendářních dnů ode dne předání hotového díla bez vad a nedodělků;
- d) dodat, skladovat, spravovat a zabudovat včetně montáže veškeré díly, materiály a zařízení týkající se veřejné zakázky;
- e) zajistit veškerá technická a organizační opatření související s bezpečností a ochranou lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou);
- f) zajistit bezpečnost práce a ochranu životního prostředí;
- g) dodržovat bezpečnostní předpisy, zohlednit bezpečnostní a provozní hygienické požadavky;
- h) zajistit staveniště proti přístupu nepovolaných osob
- i) vypracovat a projednat návrh dočasných dopravně inženýrských opatření pro příjezd na staveniště (dále jen DIO) a zajistit dopravně inženýrská rozhodnutí (dále jen DIR), tzn. povolení zvláštního užívání komunikací včetně uhrazení správních poplatků;

- j) zajistit provedení navržených DIO pro příjezd na staveniště

2.5.3. Revize, zkoušky a měření, kdy zhotovitel musí:

- a) zajistit měření hluku dle požadavku KHS
- b) zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. , o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů – (prohlášení o shodě);
- c) zajistit všechny ostatní nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případně jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;

2.5.4. Kompletační činnost, kdy zhotovitel musí:

- a) předložit všechny potřebné dokumenty a účastnit se závěrečné kontrolní prohlídky stavby (kolaudace) po dokončení stavby, a v určených termínech odstranit případné závady uvedené v zápisu z této prohlídky a vzniklé činností zhotovitele, opakovaně se účastnit případných dalších kontrolních prohlídek, tzn., poskytnout objednateli součinnost při získání souhlasu s užíváním stavby na základě závěrečné kontrolní prohlídky stavby, a to i v případě jejího opakování.
- b) předat protokolárně objednateli všechny doklady o dokončené stavbě, zejména prohlášení o shodě, atesty, výsledky zkoušek, revizí, a certifikáty na všechny použité materiály a zařízení (ve kterých se nebudou vyskytovat závady) a další doklady, související s plněním předmětu zakázky, které jsou nezbytné k závěrečné kontrolní prohlídce stavby po dokončení stavby
- c) zajistit vypracování provozního řádu zhotoveného díla, který musí obsahovat veškeré pokyny nezbytné k řádnému užívání objektu včetně jeho technologických součástí a dodržení záručních podmínek.

2.5.5. Koordinační činnost, kdy zhotovitel musí:

- a) zajistit a splnit dodržení všech požadavků a podmínek uvedených ve vyjádřeních vyplývajících ze stavebního povolení nebo stanovisek orgánů státní správy a případně účastníků řízení;
- b) zajistit vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům;
- c) zajistit nezbytná opatření nutná pro neporušení veškerých stávajících inženýrských sítí během výstavby;
- d) přizvání správců sítí ke každé činnosti v ochranném pásmu jejich provozovaného zařízení.
- e) zajistit při realizaci stavby dodržení podmínek koordinovaného závazného stanoviska MUCL/100346/2019 týkajících se prašnosti, manipulace stavebních materiálů a likvidace odpadů;
- f) zajistit, aby byly veškeré výkopové práce oznámeny Archeologickému ústavu AV ČR Praha, Letenská 4, 118 01 Praha 1 v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči;
- g) zajistit v případě archeologického nálezu informování stavebního úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě Archeologického ústavu AV ČR Praha

a provedení nezbytných opatření, aby nález nebyl zničen a poškozen, v případě neevidované drobné stavby (boží muka, mezník, atd.) zajištění, aby veškerá vedení inženýrských sítí byla mimo tento objekt, tak aby nebyl poškozen, v případě, že to není možné zajištění konzultace se zástupcem památkové péče na Městském úřadu, stavebním úřadu, úseku památkové péče.

- h) zajistit oznámení zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními například správců sítí, apod.;
- i) poskytnout součinnost při zajištění kolaudačního souhlasu;
- j) zajistit koordinační a kompletační činnosti při realizaci předmětu díla;
- k) zajistit koordinační činnosti poddodavatelů zhotovitele;
- l) zajistit a provést všechna nezbytná opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
- m) zajistit potřebná či úřady stanovená opatření nutná k provedení veřejné zakázky;
- n) nadměrně hlučné práce, jako jsou bourací práce, vrtání apod., neprovádět při provozu mateřské školy v pracovních dnech, tzn. pondělí až pátek, v době od 12:00 do 14:00 hod.;
- o) předat protokolárně objednateli všechny doklady o dokončené stavbě, zejména prohlášení o shodě, atesty, výsledky zkoušek, revizí, a certifikáty na všechny použité materiály a zařízení (ve kterých se nebudou vyskytovat závady) a další doklady, související s plněním předmětu zakázky, které jsou nezbytné k závěrečné kontrolní prohlídce stavby po dokončení stavby;
- p) vzhledem k charakteru areálu mateřské školy bude realizace předmětu zakázky prováděna v určitých obdobích za běžného provozu. Z uvedených důvodů provede zhotovitel potřebná opatření k zajištění bezpečnosti na staveništi v souladu s platnými právními předpisy a zároveň zhotovitel bude svoje práce pečlivě koordinovat s objednatelem.

2.5.6. Pojištění stavby, kdy zhotovitel musí zajistit své pojištění odpovědnosti za škodu v souladu s článkem 12 této smlouvy.

2.5.7. Provozní a územní vlivy, kdy zhotovitel musí:

- a) pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, uvede zhotovitel po ukončení prací neprodleně do původního stavu;
- b) zajistit opatření k dočasné ochraně konstrukcí a staveb sousedících s prosotry staveniště a opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi;
- c) umožnit provozovateli MŠ v termínu od 15.7.2021 stěhování z náhradních prostor zpět do objektu mateřské školy;
- d) zajistit v termínu od 15.7.2021 bezpečný vstup do objektu MŠ.

2.5.8. Fotodokumentace provádění díla, kdy zhotovitel musí:

- a) zajistit průběžnou fotodokumentaci provádění díla a předat ji objednateli v 1 digitálním vyhotovení.
- b) Fotodokumentace bude dokladovat průběh díla a bude zejména dokumentovat části stavby a konstrukce před jejich zakrytím.

2.5.9. Výrobně technická dokumentace, kdy zhotovitel musí:

- a) vypracovat dílenskou (výrobně technickou) dokumentaci v souladu se zpracovanou dokumentací ve stupni DPS, přičemž pro tuto dokumentaci platí, že:
- dílenská (výrobně technická) dokumentace bude odsouhlasena projektantem a objednatelem;
 - dílenská (výrobně technická) dokumentace bude zpracována pro tyto části:
 - zámečnické výrobky
 - vzduchotechnika
- 2.5.10. Servis v záruční době, kdy zhotovitel musí zajistit záruční servis u výrobků, strojů a technologických zařízení, které jsou součástí díla a u kterých je takový servis podmínkou pro možnost uplatnění vady v záruční době, který je dále vymezen přílohou č. 3 této smlouvy.
- 2.5.11. Dohled při bouracích pracích nosných konstrukcí a realizaci podpůrných konstrukcí pro VZT
- a) zajistit dohled autorizovanou osobou – autorizovaným inženýrem v oboru pozemní stavby nebo autorizovaným inženýrem v oboru statika a dynamika staveb při:
- provádění zásahu do nosných konstrukcí (bourací práce a průrazy nosnou konstrukcí)
 - realizaci podpůrných konstrukcí pro VZT
- b) dohled na stavbě bude prováděn vždy při každém zásahu do nosné konstrukce nebo realizaci podpůrných konstrukcí, vždy za přítomnosti TDI nebo zástupce investora stavby
- c) z prováděného dohledu bude předložena zpráva nebo proveden zápis do stavebního deníku.
- 2.6. Objednatel prohlašuje, že předal zhotoviteli kompletní dokumentaci dle čl. 2 odst. 2. 3. této smlouvy (vyjma nabídky zhotovitele v zadávacím řízení), potřebnou pro bezvadné a řádné plnění předmětu této smlouvy v elektronické podobě, před jejím podpisem. Projektová dokumentace v tištěné podobě (dvě vyhotovení) bude předána zhotoviteli nejpozději při předání převzetí staveniště.
- 2.7. Zhotovitel prohlašuje, že dokumentaci dle čl. 2 odst. 2.3. před podpisem této smlouvy zkontroloval, že je úplná dle zadávacích podmínek a je schopen dle ní za dohodnutou cenu a ve stanovených termínech dílo dle této smlouvy realizovat.
- 2.8. Objednatel je oprávněn snížit rozsah zakázky v průběhu plnění.
- 2.9. Objednatel neprodleně po podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami v souladu s ust. § 1895 postoupí část této smlouvy vztahující se k servisu díla po dobu běhu záruční lhůty na provozovatele budovy mateřské školy čp. 2893, MŠ Špičák, Česká Lípa, Zhořelecká 2607, příspěvková organizace, IČ: 00831298. Zhotovitel s postoupením části smlouvy výslovně souhlasí. Postoupení části smlouvy vůči zhotoviteli bude účinné od oznámení o postoupení části smlouvy.

3. Cena díla

- 3.1. Cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná v souladu s rozsahem díla a termíny vymezenými v této smlouvě a je položkově uvedena v rozpočtových nákladech (v položkovém rozpočtu – příloha č. 1 této smlouvy a rozpisu ceny servisních služeb příloha č. 3 této smlouvy)
- 3.2. Cena díla se smluvními stranami sjednává jako cena nejvýše přípustná a činí:
- | | |
|---|-------------------------|
| 3.2.1. Cena za realizaci stavby dle přílohy č.1 | 13 511 231,42 Kč |
| 3.2.2. Cena za servis v záruční době dle přílohy č. 3 | 43 500,00 Kč |
| 3.2.3. Cena celkem bez DPH | 13 554 731,42 Kč |
| 3.2.4. DPH 21% | 2 846 493,60 Kč |
- 3.3. Sjednané plnění předmětu smlouvy je určeno k ekonomické činnosti objednatele, sjednané plnění je předmětem přenesené daňové povinnosti.
- 3.4. Sjednaná cena je stanovena podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu (příloha č. 1 této smlouvy), který je zpracován na základě Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaného objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 3.5. Sjednaná cena díla zahrnuje všechny náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla včetně vedlejších a ostatních nákladů ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v platném znění. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do konce lhůty pro dokončení stavebních prací.
- 3.6. Sjednaná cena obsahuje všechny práce, dodávky, služby, výkony a média včetně zemních prací, kterých je potřeba k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu díla včetně nákladů na zařízení staveniště, jeho následnou likvidaci včetně nákladů na ubytování, stravné a dopravu pracovníků apod.
- 3.7. **Podmínky pro změnu ceny**
- 3.7.1. Sjednaná cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
- 3.7.2. Překročení sjednané ceny je možné za předpokladu, že v průběhu realizace stavby dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty nebo ke změně přenesené daňové povinnosti.
- 3.7.3. Případné změny závazku ze smlouvy o dílo budou provedeny v souladu s ustanoveními § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění.
- 3.7.4. Zhotovitel je povinen vyhotovit změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.

- 3.7.5. Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, kdy objednatel písemně odsouhlasí změnový list, a teprve poté, kdy proběhnou úkony objednatele stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pro změnu sjednané ceny a bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy.
- 3.7.6. Budou-li k úhradě sjednané ceny použity finanční prostředky poskytnuté objednateli poskytovatelem dotace, je nezbytnou podmínkou pro změnu sjednané ceny i souhlas s obsahem změnového listu od poskytovatele dotace.
- 3.7.7. Zhotovitel je povinen stanovit cenu víceprací nebo méněprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech a pokud vícepráce v položkových rozpočtech obsaženy nejsou, pak je zhotovitel povinen stanovit cenu víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen stanovených v cenové soustavě ÚRS 2020 01, definovaných pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny.
- 3.7.8. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem ve stavebním deníku.

4. Termín plnění

- 4.1. Datum zahájení plnění předmětu díla: den následující po nabytí účinnosti smlouvy o dílo
- 4.2. Datum předání a převzetí staveniště: na základě písemné výzvy objednatele
- 4.3. Datum zahájení stavebních prací: do 3 pracovních dnů od předání staveniště
- 4.4. Dílčí termíny:
- výměna oken: do 14 týdnů
 - zateplení střešního pláště, stavební práce uvnitř objektu a VZT : do **24** týdnů od zahájení stavebních prací
- 4.5. Doba realizace předmětu díla : max. 28 týdnů
- 4.6. Práce budou provedeny v souladu s Harmonogramem prací včetně finančního harmonogramu – příloha č. 2 této smlouvy o dílo.
- 4.7. Servisní činnosti budou zhotovitelem zajišťovány od prvního dne běhu záruční lhůty po dobu 60 měsíců.
- 4.8. Servisní činnosti budou prováděny na základě písemné výzvy objednatele. Zhotovitel je povinen servisní činnost provést nejpozději do 30 pracovních dnů od obdržení písemné výzvy objednatele. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 pracovních dnů po obdržení výzvy písemně oznámit objednateli termín servisní prohlídky.

5. Místo plnění

- 5.1. Místem plnění předmětu díla je areál MŠ Východní, č.p. 2737 v České Lípě, s dotčením pozemků parc.č. 5825/253, 5825/252 a 5825/489 v katastrálním území Česká Lípa obec Česká Lípa.

6. Platební podmínky

- 6.1. Provedené práce na díle budou objednatelem hrazeny na základě měsíčních faktur, přičemž dnem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce.
- 6.2. Fakturace bude probíhat odděleně pro jednotlivé projekty uvedené v člancích 2.1.1 a 2.1.2.
- 6.3. Součástí všech předkládaných faktur za stavební práce bude zjišťovací protokol potvrzený oprávněnými zástupci obou smluvních stran, soupis prací a dodávek včetně odkazu na ceníkové položky, rekapitulace prací a poddodávek.
- 6.4. Zhotovitel předloží zjišťovací protokol a soupis prací a dodávek včetně odkazu na ceníkové položky vždy k 25. dni daného měsíce k odsouhlasení objednateli.
- 6.5. Zhotovitel doručí objednateli fakturu včetně příloh v elektronické podobě ve formátu *pdf/A prostřednictvím mailu na adresy kasperek@mucl.cz a matejickova@mucl.cz vždy nejpozději první pracovní den následujícího měsíce.
- 6.6. Konečná faktura na stavební práce bude vystavena do 14 dnů po odevzdání a převzetí dokončeného díla a bude uhrazena nejdříve po odstranění poslední vady nebo nedodělků zapsaného v protokolu o předání a převzetí díla.
- 6.7. Faktura za provedené servisní úkony bude vystavena na základě potvrzeného protokolu o provedeném servisním úkonu, jehož kopie bude součástí faktury za servisní práce.
- 6.8. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 6.9. Zhotoviteli nebude poskytnuta záloha.
- 6.10. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv dílčí faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.
- 6.11. Splatnost jednotlivých faktur bude 30 dní po doručení originálu faktury se všemi náležitostmi objednateli.
- 6.12. Náležitosti daňových dokladů
- 6.12.1. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví.
- 6.12.2. Jsou-li předmětem plnění práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti, musí být faktura vystavena v souladu s ustanoveními § 92a - § 92e zákona o DPH.

Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.

- 6.12.3. Jsou-li předmětem plnění práce, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o DPH, zhotovitel prohlašuje, že:
- a) má v úmyslu zaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle smlouvy,
 - b) mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, a že se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - c) nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu.
- 6.12.4. Sazba DPH bude účtována podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 6.12.5. Daňový doklad musí obsahovat alespoň tyto náležitosti a ostatní náležitosti požadované zákonem o DPH, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a to zejména:
- a) označení příslušného odboru objednatele
 - b) číslo smlouvy, celý název akce „Regenerace pláště budovy MŠ Východní – realizace stavby“
 - c) identifikační číslo VZ: IVZ P20V00000054
 - d) název projektu: 5.1a Regenerace pláště budovy MŠ Východní
5.1b Regenerace pláště budovy MŠ Východní;
 - e) číslo projektu: CZ.05.5.19/0.0/0.0/19_121/0011529
CZ.05.5.19/0.0/0.0/19_121/0011530
 - f) obchodní firmu nebo jméno a příjmení, případně název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání plátce, který uskutečňuje plnění;
 - g) obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání osoby, pro kterou se uskutečňuje plnění;
 - h) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním nebo jiném rejstříku, včetně spisové značky;
 - i) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele;
 - j) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být úhrada provedena;
 - k) označení dílčího a konečného daňového dokladu a jeho pořadové číslo;
 - l) datum vystavení daňového dokladu;
 - m) datum uskutečnění zdanitelného plnění;
 - n) rozsah a předmět plnění;
 - o) konstantní a variabilní symbol;
 - p) účtovanou částku rozdělenou na vlastní cenu prací a příslušnou DPH v sazbách dle zákona o DPH (tj. výši ceny bez daně celkem, výše daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů);
 - q) splatnost v souladu s touto smlouvou;
 - r) razítko, podpis a identifikace osoby oprávněné k vystavení dílčího a konečného dokladu (jméno, příjmení, email, telefon);
 - s) oboustranně odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, u konečného daňového dokladu navíc předávací protokol, jako přílohu;

- t) razítko a podpis zhotovitele a technického dozoru objednatele na soupisu provedených prací;
 - u) soupis příloh
 - v) sdělení, že fakturované plnění je předmětem přenesené daňové povinnosti dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH a vyčíslení výše daně v procentech (výši DPH vyčíslenou v Kč je povinen doplnit a přiznat příjemce – plátce daně, pro kterého se plnění uskutečnilo);
 - w) fakturované plnění bude rozděleno na investiční a neinvestiční prostředky
 - x) popřípadě další požadavky na obsah a podobu faktur, které objednatel předem sdělí zhotoviteli.
- 6.13. Neobsahuje-li konečný daňový doklad = faktura (případně dílčí daňový doklad) některý z údajů dle tohoto odstavce nebo obsahuje-li nesprávné údaje, je objednatel oprávněn konečný daňový doklad (případně dílčí daňový doklad) vrátit zhotoviteli k opravě.
- 6.14. V tomto případě je objednatel povinen na konečný daňový doklad (případně dílčí daňový doklad) nebo v průvodním dopise, důvod vrácení označit. Po dobu vrácení vadného dokladu se zastaví běh doby splatnosti a nová doba splatnosti počne běžet doručením nového nebo opraveného dokladu.
- 6.15. V případě, že se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně. Faktura za vícepráce musí kromě jiných výše uvedených náležitostí obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.
- 6.16. Termín splnění povinnosti zaplatit peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.
- 6.17. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 6.18. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku, která mu vznikne dle této smlouvy, za objednatelem.

7. Podmínky provádění díla

7.1. Stavební deník

- 7.1.1. Zhotovitel je povinen ode dne předání staveniště vést o pracích, které provádí, stavební deník. Povinnost vést stavební deník končí pro zhotovitele odstraněním poslední vady či nedodělku uvedených v zápise o předání a převzetí díla.
- 7.1.2. Záznamy ve stavebním deníku je oprávněn provádět:
 - za zhotovitele: osoba zodpovědná za vedení realizace stavebních pracíIng. Jiří Demuth, tel: +420 603574165 , email: info@versana.cz,

za objednatele:

Šárka Tomášková, investiční technik

tel.: 487 881 145, mob.: 731 425 040, e-mail: tomaskova@mucl.cz

TDI na základě plné moci objednatele

autorský dozor projektanta na základě plné moci objednatele

koordinátor BOZP na základě plné moci objednatele.

7.1.3. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy o průběhu prací. Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Úvodní listy obsahují základní list, ve kterém jsou uvedeny název a sídlo objednatele a zhotovitele a změny těchto údajů, identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace, přehled smluv včetně dodatků a změn, seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby, seznam dokumentace stavby, jejích změn a dodatků a přehled zkoušek všech druhů. Denní záznamy se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělené průpisy. V deníku se vyznačí doklady, které se v jednom vyhotovení ukládají přímo na staveništi. Jde zejména o územní rozhodnutí, rozhodnutí o přípustnosti stavby, smlouvu, záznamy, výkresy a zvláštní výkresy dokumentující odchylky od projektové dokumentace. U každého dokladu se uvede, zda je uložen u stavbyvedoucího nebo u zástupce objednatele pro věci technické, případně jiné místo uložení. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Pokud některá ze zúčastněných stran se zápisem nesouhlasí, je povinna do 3 dnů připojit k záznamu své nesouhlasné vyjádření, jinak se zápis považuje za odsouhlasený. Povinnost vedení stavebního deníku končí dnem předání a převzetí díla. U zápisů majících vliv na postup prací na stavbě oznámí zhotovitel zástupci objednatele telefonicky v den zápisu, že byl tento zápis proveden a je třeba jej odsouhlasit.

7.1.4. Stavební deníky musí být řádně registrované, denně přístupné, objednateli přísluší první kopie. V den předání a převzetí stavby budou objednateli s ostatními doklady předány i stavební deníky. Objednatel je povinen na základě výzvy zhotovitele ve stavebním deníku zkontrolovat část díla před zakrytím či dalším postupem prací nejpozději do 3 dnů ode dne výzvy zhotovitele a ve stavebním deníku zapsat event. připomínky. Zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole nejpozději 5 dnů předem.

7.2. Pokyny objednatele

7.2.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo, které je předmětem této smlouvy, včas a řádně, v souladu s ustanoveními příslušných ČSN, oborových norem a předpisů a smluvními podmínkami.

7.2.2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje umožnit výkon činnosti a respektovat veškeré pokyny objednatele, technického dozoru, autorského dozoru a případně koordinátora BOZP, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

- 7.2.3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje sám i se subdodavatelem takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 7.2.4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 7.2.5. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na případné zjištěné vady a nedostatky a předat mu jejich soupis včetně návrhu na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět, lhůty a termíny či sjednanou cenu díla.
- 7.2.6. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru objednatele (příp. autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, je-li to vyžadováno právními předpisy).
- 7.2.7. Vybrané činnosti ve výstavbě bude zhotovitel vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, popřípadě jsou k těmto činnostem autorizovány dle zvláštních předpisů, anebo zaměstnanci pod jejich dohledem.
- 7.2.8. Zhotovitel plně zodpovídá za proškolení a dodržování požárních předpisů, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dalších podmínek stanovených při předání pracoviště nebo v průběhu realizace u všech vlastních pracovníků i u pracovníků případného poddodavatele.
- 7.2.9. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele disponovat s věcmi (zařízeními) demontovanými v souvislosti s prováděním díla, naloží s nimi dle pokynů objednatele.
- 7.2.10. Tvoří-li dílo sjednané ve smlouvě součást plnění objednatele vůči třetí osobě, je zhotovitel povinen poskytnout potřebnou součinnost při koordinaci tohoto plnění, zejména respektovat celkový postup prací a vyvinout potřebné úsilí k dodržení lhůt těchto prací, i když jej k tomu jinak smlouva nezavazuje. Je povinen poskytnout objednateli, případně třetí osobě, potřebné informace a podle potřeby objednatele se zúčastnit koordinačních jednání.
- 7.2.11. Zhotovitel má povinnost spolupůsobit při přípravě a v průběhu kolaudačního řízení.
- 7.2.12. Technický dozor nesmí provádět zhotovitel, poddodavatel ani osoba s nimi propojená.
- 7.2.13. Objednatel bude prostřednictvím svých kontrolních orgánů – technický dozor, autorský dozor, koordinátor BOZP provádět průběžnou kontrolu provádění díla. Rozsah písemných pověření kontrolních orgánů objednatele a jména osob pověřených jejich výkonem objednatel zhotoviteli na jeho žádost písemně sdělí.

- 7.2.14. Zhotovitel vytváří svou součinností podmínky pro výkon kontrolních orgánů objednatele. Zabezpečuje účast svých zaměstnanců při kontrolní činnosti a projednává technické a jiné otázky související s plněním smlouvy. Zhotovitel dále zabezpečuje potřebnou součinnost při provádění kontrol na stavbě orgány státního stavebního dohledu a jiných oprávněných subjektů a činí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 7.2.15. Zhotovitel je povinen po dobu plnění této smlouvy splňovat veškeré kvalifikační předpoklady, které byly součástí zadávacích předpokladů v zadávacím řízení, na základě kterého objednatel uzavřel se zhotovitelem tuto smlouvu. V případě, že zhotovitel nebo poddodavatel přestane splňovat jakékoliv kvalifikační předpoklady dle zadávacích podmínek objednatele, je povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost objednateli ohlásit s tím, že do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady ke splnění veškerých kvalifikačních předpokladů dle podmínek zadavatele (objednatel), a to i v případě, že tuto kvalifikaci plnil prostřednictvím jiné osoby. V takovém případě v uvedených termínech předloží identifikaci a veškeré doklady k prokázání příslušné části kvalifikace jinou osobou.

7.3. Poddodavatelé

- 7.3.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 7.3.2. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla porušením povinností na straně zhotovitele třetím, na díle nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel.
- 7.3.3. Zhotovitel je povinen organizovat a řídit časový postup svých dodávek a prací, koordinovat činnost jednotlivých svých zhotovitelů či poddodavatelů při přípravě, realizaci a dokončování díla v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel je povinen provádět kontrolu časového postupu a kvality svých dodávek a prací.
- 7.3.4. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob, jejichž závazný seznam předložil objednateli před podpisem smlouvy. Tyto třetí osoby se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi zhotovitelem a poddodavatelem. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce Poddodavatelů řádně koordinovat. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavatelem. Zhotovitel provede dílo s využitím klíčových pracovníků vlastních i poddodavatelů.
- 7.3.5. Zhotovitel před započítáním prací předá objednateli seznam poddodavatelů. Změnil-li zhotovitel v průběhu plnění jakéhokoliv poddodavatele, oznámí tuto skutečnost objednateli min. 7 pracovních dní před realizací příslušných poddodavatelských prací.
- 7.3.6. Seznamy poddodavatelů v případě jejich změny dle čl. 7.3.5. musí být objednateli předávány v písemné podobě a rovněž i v elektronické podobě, ve formátu *.pdf.

7.4. Zařízení staveniště

- 7.4.1. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhrady jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.
- 7.4.2. Nutné zábory pro výstavbu, zařízení staveniště, vypracování dopravně inženýrských opatření, zajištění dopravně inženýrských rozhodnutí, vytyčení inženýrských sítí apod. si zhotovitel zajišťuje sám a na vlastní odpovědnost a jeho náklady na tyto činnosti jsou již zahrnuty v ceně díla.
- 7.4.3. Po dokončení díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a předat ho objednateli nejpozději do 5 kalendářních dnů od předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků.
- 7.4.4. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn prostory staveniště a jeho zařízení, jakož i plochy s ním související, používat pro reklamní účely, kromě informační tabule o prováděném díle.
- 7.4.5. Zápis o odevzdání a převzetí staveniště obsahuje podle potřeby a účelu stavby zejména:

uvedení osob pověřených řízením na svěřeném úseku s pravomocí samostatně rozhodovat ve smyslu ustanovení vyhlášky č. 48/1982 Sb., ve znění vyhl. č. 324/1990 Sb. a jejich novel o dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při provádění stavebních a montážních prací a používání technických zařízení při nich, případnou konkretizaci jejich pravomocí a odpovědnosti, vymezení prostoru stavby, včetně určení přístupových cest, vstupů na stavbu apod., určení případů, kdy musí být vykonáván stálý dozor, určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení použitých při provádění stavebních prací.

7.5. Použité materiály a výrobky

- 7.5.1. Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění a dále § 156 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění a při jejich montáži bude dodržena technologie provádění a příslušné normy. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty a atesty.
- 7.5.2. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
- 7.5.3. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály, technologie a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání (včetně užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace), ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Tyto vlastnosti výrobků a materiálů zhotovitel prokáže při odevzdání a převzetí dokončení díla. Při plnění předmětu díla mohou být použity pouze nové výrobky a materiály.
- 7.5.4. Veškeré materiály, stavební díly a zařízení použité při zhotovení díla budou nové, nerepasované a budou odpovídat veškerým technickým normám a právním předpisům účinným v ČR. Tuto skutečnost doloží zhotovitel příslušnými doklady při odevzdání a převzetí dokončeného díla. Bez písemného souhlasu objednatele

nesmí být použity jiné materiály, technologie, které by byly v rozporu s PD. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém na základě obecných právních předpisů a norem pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí je v době jeho užití známo, že je zdraví škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

- 7.5.5. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad.
- 7.5.6. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla, soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
- 7.5.7. Zhotovitel předloží po převzetí staveniště nebo nejpozději do 20 dnů před použitím objednateli vzorky všech rozhodujících materiálů, výrobků, technologií apod., díla, které byly oceněny v nabídce zhotovitele a budou použity k realizaci díla. Objednatel nebo technický dozor objednatele si rovněž vyhrazuje právo provedení náhodného vzorku jakéhokoliv materiálu, výrobku, technologie apod., které mají být použity k realizaci díla, kdykoliv i v průběhu realizace díla.
- 7.5.8. Zhotovitel je povinen provádět průběžnou kompletaci a prověřování dokladů o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií požadovaných v § 156 stavebního zákona a jiných obecně závazných právních předpisů. Tyto dodávky musí splňovat požadavky nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky a zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky v platném znění a musí mít doklad o všech provedených revizích, zkouškách a měřeních, dokládajících kvalitu a způsobilost částí stavby, konstrukcí a technických zařízení, dokládajících kvalitu mikroklimatu z hlediska požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, životního prostředí a z hledisek zajištění přístupnosti stavby pro osoby se sníženou schopností pohybu. Potřebné doklady o tom předloží zhotovitel ke dni splnění díla. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předložena v českém jazyce.

7.6. Dodržování bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí

- 7.6.1. Zhotovitel je povinen provést veškerá opatření související s dodržováním právních a technických předpisů, nařízení a rozhodnutí orgánů státní správy o bezpečnosti a hygieně práce, požární ochraně, ochraně životního prostředí a ochraně veřejného zdraví;
- 7.6.2. Objednatel je oprávněn při opakovaném zjištění porušení předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen závada v BOZP), na které zhotovitele písemně upozornil, přerušit provádění prací na realizaci díla, a to do doby, kdy zhotovitel tyto závady v BOZP odstraní. Doba realizace díla dle čl. 4., odst. 4.4. a 4.5. se o dobu tohoto přerušení prací v tomto případě neprodlužuje.
- 7.6.3. Likvidace odpadů zhotovitel provede a dokladuje objednateli v souladu s platnými právními předpisy.

- 7.6.4. Zhotovitel provede demontáž a likvidaci nebezpečných materiálů odbornou firmou s příslušným oprávněním pro tuto činnost. Zhotovitel předloží po provedení prací s nebezpečným odpadem objednateli potvrzení o likvidaci a protokoly o nakládání s nebezpečnými odpady.

7.7. Kontrola provádění prací

- 7.7.1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku ke kontrole všech prací, které mají být zabudované nebo se stanou nepřístupné. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací do 3 pracovních dnů, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedené. V opačném případě nese všechny náklady zhotovitel. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole těchto prací je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele ve stavebním deníku tyto odkryt a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly řádně provedeny.
- 7.7.2. V rámci součinnosti smluvních stran při naplňování předmětu smlouvy sjednaly smluvní strany tyto lhůty:
- 3 pracovní dny pro kontroly zakrývaných částí díla a reakce na události v průběhu provádění díla viz čl. 7.7.1;
 - 3 pracovní dny pro předávání zjišťovacích protokolů, dožádaných stanovisek a podkladů, odsouhlasování plnění, provádění zkoušek a konzultaci navrhovaných řešení. Pokud si však ihned při převzetí plnění nebo požadavku jedna ze smluvních stran vymění lhůtu delší, platí takto stanovená lhůta, nejvíce však 7 pracovních dnů. Stanovené lhůty počínají běžet vždy následující pracovní den poté, kdy byla druhé smluvní straně doručena písemná výzva (oznámení) o rozhodné skutečnosti. Je-li druhá smluvní strana ve stanovené lhůtě nečinná, má se zato, že nemá námítky proti výzvě ohledně uvedené skutečnosti.
- 7.7.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím technického dozoru. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 7.7.4. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud se na termínu kontrolního dne nedohodly zúčastněné strany na předchozím jednání.
- 7.7.5. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele včetně osob vykonávajících funkci technického dozoru a případně i autorského dozoru, koordinátora BOZP a zástupci zhotovitele.

- 7.7.6. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- 7.7.7. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.
- 7.7.8. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který předá nejpozději do tří pracovních dnů ode dne konání kontrolního dne všem zúčastněným.
- 7.7.9. Zhotovitel je povinen zapsat datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.
- 7.7.10. Kontrolní den se uskuteční vždy minimálně 1x týdně.
- 7.7.11. Objednatel má právo stanovit i vyšší četnost kontrolních dnů, pokud to vyžadují okolnosti stavby, zejména prodlení v plnění zhotovitele, technologické návaznosti v provádění apod. Pokud objednatel rozhodne o častějším konání kontrolních dnů, je zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit.

8. Převzetí díla nebo jeho části

8.1. Ukončení díla

- 8.1.1. Zhotovitel je povinen dokončit dílo v termínu sjednaném ve smlouvě. Povinnost zhotovitele provést dílo nebo jeho část (dále pro účely tohoto článku jen dílo) - je splněna dnem jeho řádného ukončení a předání objednateli. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli, a to jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, atd.
- 8.1.2. Termín splnění se považuje za dodržený, jestliže ve stanoveném termínu bude dílo řádně ukončeno a protokolárně převzato, tj. bude sepsán závěrečný zápis (protokol) o předání a převzetí díla. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje zápisem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Řádné splnění jednotlivých povinností zhotovitele uvedených ve smlouvě může být osvědčeno i dílčími zápisy, pokud je to sjednáno ve smlouvě o dílo. Nedokončené dílo, dílo s vadami a nedodělků, či při nepředání části dokumentace, není objednatel povinen dílo převzít.
- 8.1.3. Zhotovitel je povinen zajistit, že předmět plnění v rozsahu smlouvy bude dokončený a provozuschopný, plně v souladu s účelem díla a ve smyslu platných právních předpisů, na požární ochranu a bezpečnost a ochranu zdraví při práci, a v souladu s požadavky předpisů o památkové péči a bez vad a nedodělků. Uvedené vlastnosti musí být prokázány předepsanými zkouškami a nejsou-li předepsány, obvyklými zkouškami nebo jiným dostatečným způsobem prokazujícím úspěšnost provedení díla, jinak není objednatel povinen dílo převzít.

- 8.1.4. Pokud je součástí předmětu plnění zhotovitele dokumentace skutečného provedení stavby včetně jejích doplňků a změn, bude vypracována v rozsahu dle čl. 2. odst. 2.5.1.
- 8.1.5. Předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 8.2. Převzetí díla nebo jeho části**
- 8.2.1. Objednatel může dílo převzít, bude-li vykazovat pouze ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho nerušenému užívání k určenému účelu. V tom případě však nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do doby řádného ukončení díla.
- 8.3. Příprava k předání díla nebo jeho části**
- 8.3.1. Zhotovitel je povinen objednatele na termín k převzetí díla vyzvat ve lhůtě nejméně 5 dní předem, provádí-li se zkoušky, je povinen tak učinit 5 dní před zahájením zkoušek.
- 8.3.2. Zhotovitel dále vytvoří řádné věcné i organizační podmínky k předání v místě provádění díla.
- 8.3.3. Pro přejímací řízení díla zhotovitel dále připraví veškeré doklady, a to zejména doklady potřebné pro řádný průběh předání a převzetí. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty.
- 8.3.4. Objednatel je povinen k úkonu předání a převzetí díla nebo jeho části přizvat osoby vykonávající TDO, případně autorského dozoru projektanta.
- 8.4. Zápis (protokol) o převzetí díla**
- 8.4.1. V případě, že dílo bude předáváno postupně, dohodnou smluvní strany harmonogram jeho přejímek.
- 8.4.2. V případě, že při předání díla budou zjištěny ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, a objednatel dílo převezme, sepiší smluvní strany v zápise o převzetí díla přesně tyto vady a nedodělky. Lhůta pro odstranění drobných vad a nedodělků je 15 dnů. Pokud odstranění vad anebo nedodělků nebude v uvedených lhůtách vzhledem k charakteru vad/nedodělků a době odstranění možné, sjedná zhotovitel nápravu bez zbytečného odkladu.
- 8.4.3. Zápis o převzetí díla bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách pro jejich odstranění, případnou dohodu o slevě z ceny nebo jiných právech z odpovědnosti za vady.
- 8.4.4. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepiší smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění.
- 8.4.5. Odstranění vad a nedodělků bude probíhat v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, nedohodnou-li se smluvní strany, určí termíny objednatel. Po odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen staveniště vyklidit a do řádného stavu nejpozději do 5 dnů.

- 8.4.6. Po odstranění vad a nedodělků, pro které zhotovitel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné vyhotovit nový zápis nebo k původnímu zápisu sepsat dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přejímá, dílo je převzato podepsáním tohoto dodatku oběma smluvními stranami.

8.5. Vlastnická práva

- 8.5.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
- 8.5.2. Vlastnické právo k předmětu plnění nabývá objednatel průběžně, jak je dílo prováděno zabudováváním použitých materiálů, dodaných výrobků a technického vybavení, a to okamžikem jejich zabudování do stavby.
- 8.5.3. Zhotovitel vykonává po dobu přechodu vlastnického práva podle odstavce 8.5.2. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí díla v souladu s touto smlouvou.
- 8.5.4. Všechny podklady, které objednatel předá zhotoviteli pro provedení díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel je musí vrátit objednateli včetně všech zhotovených kopií.

8.6. Ochrana informací

- 8.6.1. Zhotovitel se zavazuje, že neposkytne informace ani podklady týkající se předmětu plnění třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a za podmínek objednatelem stanovených.
- 8.6.2. Podklady nesmí zhotovitel použít k jiným účelům, než pro provedení díla podle této smlouvy.
- 8.6.3. Pokud zhotovitel při provádění díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, je zhotovitel povinen provést na své náklady vypořádání majetkových či finančních důsledků.

9. Záruční doba a odpovědnost za vady díla

- 9.1. Záruční doba na celý rozsah díla s výjimkou případů uvedených níže, činí **60 měsíců**.
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a jinou dokumentací včetně jejich změn a doplňků, technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, vlastnosti a jakost odpovídající účelu díla a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky. Není-li stanoveno jinak, je zhotovitel odpovědný za vady plnění podle ust. § 2615-2619 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

- 9.3. Záruční doba začíná plynout následující den po podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel zodpovídá.
- 9.4. Zhotovitel provede na výzvu objednatele vždy 1 x ročně během celé záruční doby bezplatný záruční servis u výrobků a technologických zařízení. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15dnů po obdržení výzvy písemně oznámit objednateli termín servisní prohlídky.
- 9.5. Vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost a úplnost díla, oznámí písemně objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po té, kdy je zjistil.
- 9.6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
- 9.7. Zhotovitel zároveň musí do 15 dnů po obdržení reklamace, písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace.
- 9.8. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace.
- 9.9. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady a vytvořit podmínky pro jejich odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem odstranění vady.
- 9.10. Objednatel je oprávněn zadat práci či dodávku, která je předmětem plnění této smlouvy třetí osobě v případě, že zhotovitel nenastoupí a nezahájí odstranění vady – havárie v termínu dle čl. 9.8. ani do 48 hodin od nahlášení této havárie. Náklady na odstranění havárie třetí osobou v uvedeném případě nese zhotovitel.
- 9.11. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny vyšší mocí nebo třetí osobou či v jejím důsledku.
- 9.12. Zhotovitel bude provádět záruční servis specifikovaný v příloze č. 3 u výrobků a technologických zařízení během celé záruční doby. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů po obdržení výzvy písemně oznámit objednateli termín servisní prohlídky.
- 9.13. V období posledního měsíce záruční lhůty je zhotovitel povinen vyzvat objednatele a tito spolu provedou výstupní vizuální prohlídku objektu, konstrukcí a zařízení. Objednatel je po vyzvání zhotovitelem k provedení výstupní prohlídky povinen zhotoviteli poskytnout součinnost a umožnit prohlídku do 14 dnů, pokud se obě strany nedohodnou jinak. Na základě této prohlídky bude sepsán protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou vyjmenovány zjištěné záruční závady a stanoven režim jejich odstranění.
- 9.14. V případě, že zhotovitel k výstupní prohlídce objednatele nevyzve, záruka na celé dílo se prodlužuje do doby provedení výstupní prohlídky díla.

10. Smluvní pokuty

- 10.1. V případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla zaplatí zhotovitel objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 10.2. V případě prodlení zhotovitele s dílčím termínem dle čl. 4 odst. 4.4. smlouvy způsobené zhotovitelem, zaplatí zhotovitel objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 0,15% z ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 10.3. V případě prodlení objednatele s uhrazením faktury zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho výzvu smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 10.4. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění drobných vad a nedodělků (se kterými objednatel dílo převzal) stanovenou v souladu s touto smlouvou, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a za každý den prodlení.
- 10.5. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se splněním lhůty pro odstranění běžných vad vzniklých na díle v záruční době, které objednatel prokazatelně písemně oznámil zhotoviteli, je povinen uhradit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a započatý den prodlení.
- 10.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost dle čl. 7 odst. 7.2.15. smlouvy, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 10.7. V případě, že zhotovitel poruší povinnosti dle čl. 7 odst. 7.3.4, 7.3.5., 7.3.6. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 10.8. V případě, že zhotovitel poruší povinnost dle čl. 2 odst. 2.5.6. a čl. 12 odst. 12.2. smlouvy, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 10.9. V případě, že zhotovitel poruší povinnost dle čl. 2 odst. 2.5.11. smlouvy, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 10.10. V případě, že zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo nebylo připraveno k odevzdání a převzetí, sjednává se smluvní pokuta za nepřipravenost díla k odevzdání a převzetí zhotovitelem ve výši 5.000,-Kč.
- 10.11. V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště dle této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 10.12. V případě, že zhotovitel poruší právní předpisy nebo normy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a závadu neodstraní v termínu, který mu objednatel určí, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.

- 10.13. V případě, že zhotovitel nedodrží sjednanou lhůtu pro provedení servisní prohlídky a uvedenou činnost neprovede, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení, a to ode dne sjednaného zahájení prací.
- 10.14. Sjednané smluvní pokuty smluvní strany shodně považují za přiměřené a dohodnuté ve vztahu ke komplikacím objednatele, které může způsobit pozdní splnění či neprovedení povinností zhotovitele, ke kterým se smluvní pokuty vztahují.
- 10.15. Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné dle této smlouvy odečíst zhotoviteli z faktury za dílo.
- 10.16. Uplatněním jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy nezaniká povinnost (dluh), kterou smluvní pokuta utvrzuje.
- 10.17. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost smluvní strany, která je v prodlení uhradit druhé smluvní straně na její výzvu náhradu škody, která sjednanou výši smluvní pokuty přesahuje.

11. Nebezpečí škody na věci

- 11.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do předání a převzetí díla objednatelům nebezpečí škody a jiné nebezpečí zejména na
- díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných, uskladněných, atd. částech,
 - na plochách, příp. objektech umístěných na dočasně užívaných pozemcích nebo pod nimi, a to ode dne jejich převzetí do doby ukončení díla. Případné poškození věci odstraní zhotovitel svým nákladem.
- 11.2. Převzetí a předání díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 11.3. Nebezpečí škody na objednatelům předané stavbě nese zhotovitel. Předáním a převzetím zhotoveného díla přechází nebezpečí škody na tomto díle na objednatele. Na zhotovitele nepřechází nebezpečí škody na věcech, jež jsou předmětem údržby, opravy nebo úpravy, ani vlastnické právo k ní.

12. Pojištění, finanční záruky

- 12.1. Zhotovitel má uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným třetím osobám jeho činností, včetně možných škod způsobených všemi jeho pracovníky. Smlouva č. 8603138169, u pojišťovny Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, na pojistnou částku 50.000.000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje, že bude takto pojištěn minimálně ve výši 5.000.000,- Kč po celou dobu plnění předmětu smlouvy.
- 12.2. Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění předmětu smlouvy předložit na výzvu objednatele potvrzení o trvání platnosti pojistné smlouvy.

- 12.3. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

13. Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy ohledně celého plnění nebo jeho nesplněného zbytku v případech výslovně stanovených zákonem nebo touto smlouvou zejména při podstatném porušení této smlouvy.
- 13.2. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem se považuje zejména prodlení zhotovitele s plněním kteréhokoliv závazku dle této smlouvy delší než třicet (30) dnů. Za podstatné porušení této smlouvy se dále považuje:
- Opakované porušení podmínek uvedených v čl. 7 této smlouvy.
- 13.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení nebo s dalších důvodů dle § 223 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů.
- 13.4. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany objednatele se považuje jeho prodlení s úhradou kteréhokoliv finančního plnění po dobu delší než třicet (30) dnů ode dne splatnosti uvedeného na příslušné faktuře vystavené zhotovitelem.
- 13.5. **Náležitosti odstoupení od smlouvy:**
- 13.5.1. Pokud v této smlouvě není dohodnuté jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této smlouvy vždy jen po předchozí písemné výstraze. Odstoupení od smlouvy i jemu předcházející písemná výstraha musí být učiněno písemným oznámením druhému účastníkovi. Obě strany této smlouvy berou na vědomí, že odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné strany odstoupit druhé straně. Odstoupením není dotčena platnost ani účinnost ujednání této smlouvy, která se týkají záruk a zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.
- 13.6. **Důsledky odstoupení od smlouvy**
- 13.6.1. Odstoupením se smlouva ruší s účinky ke dni odstoupení (ex nunc).
- 13.6.2. Zhotovitel má v případě jakéhokoliv předčasného ukončení této Smlouvy nárok na úhradu pouze těch prací, které do okamžiku předčasného ukončení smlouvy objednateli poskytl.
- 13.6.3. Objednateli v případě jakéhokoliv předčasného ukončení smlouvy z důvodu na straně Zhotovitele, vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla podle této smlouvy a na náhradu škod vzniklých prodlením termínů a lhůt na dokončení předmětu díla.

- 13.6.4. Odstoupením od této Smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, o ochraně informací, pojištění, dále ustanovení o odpovědnosti zhotovitele za vady, o záruce a záruční lhůtě, o řešení sporů či jiná ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této Smlouvy
- 13.6.5. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
- objednatel ve lhůtě dohodnuté se zhotovitelem převezme zpět staveniště,
 - zhotovitel do sedmi dnů od data odstoupení od této smlouvy provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým byla stanovena cena za dílo,
 - zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla,
 - objednatel je povinen do třech dnů od obdržení vyzvání zahájit předávací a přejímací řízení a sepsat Protokol o předání a převzetí Díla podepsaný právněnými zástupci obou Smluvních stran,
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný a nevyúčtovaný materiál, výrobky a technické vybavení či strojní zařízení a vyklidí staveniště nejpozději do patnácti dnů po předání a převzetí díla,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací, všech dosud vyúčtovaných prací a zpracuje konečnou fakturu.
- 13.7. **Zvláštní ustanovení o odstoupení objednatele:**
- 13.7.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zák.č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele; zhotovitel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli.
- 13.8. **Zvláštní ustanovení o odstoupení zhotovitele**
- 13.8.1. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě, bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek objednatele; objednatel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně zhotoviteli.

14. Vyšší moc

- 14.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách ani těmito stranami ovlivnitelné, které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky.
- 14.2. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení, apod.), nepříznivé klimatické podmínky, archeologické nálezy, úkon vlády, ČNB nebo jiného orgánu či instituce, ať již má jakoukoliv formu, pokud bude splňovat vpředu uvedenou definici vyšší moci. Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo zrušení obecně závazných předpisů, platných v době uzavírání smlouvy, v důsledku kterých

by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla smlouva uzavírána, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby smlouva byla plněna.

- 14.3. Za nepříznivé klimatické podmínky jsou ovažovány pouze tyto klimatické podmínky:
- v období od října do dubna je aktuální teplota pod bodem mrazu ve vztahu k dlouhodobému normálu průměrných měsíčních teplot posuzovaného měsíce stanoveného Českým hydrometeorologickým ústavem nižší o více než 5°C.
 - odchylka měsíčního úhrnu srážek od dlouhodobého srážkového normálu posuzovaného měsíce Českým hydrometeorologickým ústavem o více jak 100%.
- 14.4. O dobu přerušení prací z důvodů vyšší moci se prodlužuje doba plnění, a to aniž by muselo dojít k dohodě smluvních stran o změně smlouvy. Po dobu trvání vyšší moci není zhotovitel ani objednatel v prodlení. Jestliže se plnění smlouvy stane po vzniku vyšší moci nemožným za původně sjednaných podmínek, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde do 30 dnů k dohodě, má strana, která se na vyšší moc odvolala, právo odstoupit od smlouvy.

15. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Zhotovitel i objednatel je povinen uchovat veškeré dokumenty související s realizací projektu po dobu stanovenou právními předpisy ČR.
- 15.2. V případě, že předmět díla bude spolufinancován poskytovatelem dotace, se zhotovitel díla zavazuje poskytovat minimálně do konce roku 2028 požadované informace a dokumentaci související s jeho realizací zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k jeho realizaci a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 15.3. Ve věcech touto smlouvou neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a souvisejícími právními předpisy.
- 15.4. Informační povinnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a ze zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, nejsou touto smlouvou nijak omezeny a zhotovitel nesmí za výkon těchto povinností objednatele jakkoliv postihovat.
- 15.5. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 15.6. Jakékoliv změny smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou dodatku potvrzeného oběma stranami.

- 15.7. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 15.8. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.
- 15.9. V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem objednatele.
- 15.10. Tato smlouva o dílo je v souladu s ustanovením § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, uzavřena v písemné elektronické formě. Mimoto je tato smlouva vyhotovena rovněž ve dvou tištěných vyhotoveních z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.
- 15.11. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy obsahuje ujednání o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si strany stanovily jako předpoklady uzavření této smlouvy.
- 15.12. Smluvní strany prohlašují, že si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
- 15.13. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Česká Lípa usnesením č. 960/B/2021 dne 1.2.2021.
- 15.14. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. 15.14. Smluvní strany se dohodly, že obsah této smlouvy bude v plném znění včetně příloh uveřejněn v registru smluv podle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění obsahu smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
- 15.15. V návaznosti na výše ujednané konečně smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv omezení či podmínek.
- 15.16. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Položkový rozpočet dle nabídky zhotovitele – příloha č. 1
Harmonogram pro postup a organizaci výstavby vč. finančního plnění - příloha č.2
Specifikace servisních úkonů včetně rozpisu cen služeb – příloha č. 3

V České Lípě dne

V Kytlicích dne

.....

za objednatele

.....

za zhotovitele

Ing. Jitka Volfová
starostka města

David Dvořák
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2020/17
Stavba: Regenerace pláště budovy MŠ Východní - Česká Lípa

KSO:
Místo: p.č. 5825/253

CC-CZ:
Datum: 21. 9. 2020

Zadavatel:
Město Česká Lípa, nám. T.G. Masaryka 1, Česká Lípa

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Projecticon s.r.o., A. Kopeckého 151, Nový Hrádek

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			13 511 231,42
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 13 511 231,42	Výše daně 2 837 358,60
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	16 348 590,02

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2020/17

Stavba: Regenerace pláště budovy MŠ Východní - Česká Lípa

Místo: p.č. 5825/253

Datum:

21. 9. 2020

Zadavatel: Město Česká Lípa, nám. T.G. Masaryka 1, Česká Lípa

Projektant:

Projecticon s.r.o., A.
Kopeckého 151, Nový
Hrádek

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		13 511 231,42	16 348 590,02	
01	Zateplení	11 552 541,59	13 978 575,32	STA
02	Ostatní a vedlejší náklady - regenerace pláště budovy	121 000,00	146 410,00	STA
03	Vzduchotechnika	1 821 689,83	2 204 244,69	STA
04	Ostatní a vedlejší náklady - vzduchotechnika	16 000,00	19 360,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace pláště budovy MŠ Východní - Česká Lípa

Objekt:

01 - Zateplení

KSO:

Místo: p.č. 5825/253

CC-CZ:

Datum: 21. 9. 2020

Zadavatel:

Město Česká Lípa, nám. T.G. Masaryka 1, Česká Lípa

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Projecticon s.r.o., A. Kopeckého 151, Nový Hrádek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

11 552 541,59

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	11 552 541,59	21,00%	2 426 033,73
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

13 978 575,32

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace pláště budovy MŠ Východní - Česká Lípa

Objekt:

01 - Zateplení

Místo: p.č. 5825/253

Datum: 21. 9. 2020

Zadavatel: Město Česká Lípa, nám. T.G. Masaryka 1, Česká Lípa

Projektant: Projecticon s.r.o.,
A. Kopeckého 151,
Nový Hrádek

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

11 552 541,59

HSV - Práce a dodávky HSV	3 334 239,36
1 - Zemní práce	121 121,42
3 - Svislé a kompletní konstrukce	69 958,00
5 - Komunikace	142 820,45
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 942 849,65
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	714 280,98
997 - Přesun sutě	296 517,60
998 - Přesun hmot	46 691,26
PSV - Práce a dodávky PSV	8 112 553,59
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	30 122,39
712 - Povlakové krytiny	560 552,49
713 - Izolace tepelné	814 337,85
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	30 502,02
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	181 723,79
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	148 037,61
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	82 982,63
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	20 651,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	364 607,21
741 - Elektroinstalace - silnoproud	408 037,22
751 - Vzduchotechnika - připravenost	882,35
762 - Konstrukce tesařské	77 791,57
763 - Konstrukce suché výstavby	83 110,47
764 - Konstrukce klempířské	205 189,07
766 - Konstrukce truhlářské	1 208 302,09
767 - Konstrukce zámečnické	2 336 156,32
771 - Podlahy z dlaždic	279 073,26
773 - Podlahy z litého teraca	80 935,66
776 - Podlahy povlakové	838 494,84
781 - Dokončovací práce - obklady	150 778,92
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	43 568,30
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	146 728,68
787 - Dokončovací práce - zasklívání	19 987,85
M - Práce a dodávky M	105 748,64
21-M - Elektromontáže	105 748,64

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Regenerace pláště budovy MŠ Východní - Česká Lípa

Objekt:

01 - Zateplení

Místo:

p.č. 5825/253

Datum:

21. 9. 2020

Zadavatel:

Město Česká Lípa, nám. T.G. Masaryka 1, Česká Lípa

Projektant:

Projecticon s.r.o.,
A. Kopecského 151,
Nový Hrádek

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							11 552 541,59	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				3 334 239,36	
D		1	Zemní práce				121 121,42	
1	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek	m2	28,960	48,87	1 415,28	CS ÚRS 2020 01
VV				"Okapový chodník,včetně podkladu" (12,36*2+9,4*2+4,3+2,5+7,6)*0,5		28,960		
2	K	113107141	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živiničných, o tl. vrstvy do 50 mm	m2	130,000	77,06	10 017,80	CS ÚRS 2020 01
3	K	113107174	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 400 do 500 mm	m2	130,000	366,15	47 599,50	CS ÚRS 2020 01
VV				"schema venkovních úprav, vybourání bet. plochy, v tl. je zahrnut i podklad" 130		130,000		
4	K	132251253	Hloubení nezapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	54,627	320,51	17 508,50	CS ÚRS 2020 01
VV				"výkop š. 500mm pro sokl + prac. plocha š. 300mm" (51,833+14,636+9,34+1,8*2+33,109+9,394+14,656)*0,8*0,5		54,627		
5	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	54,267	63,29	3 434,56	CS ÚRS 2020 01
6	K	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek k ceně za každých dalších 10 m	m3	81,937	68,73	5 631,53	CS ÚRS 2020 01
VV				"na zásyp okolo objektu, tam a zpět" 27,31+54,627		81,937		
7	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	30,317	207,38	6 287,14	CS ÚRS 2020 01
VV				57,627-27,310		30,317		
8	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000	m3	303,170	15,86	4 808,28	CS ÚRS 2020 01
VV				30,317*10		303,170		
9	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	54,627	14,78	807,39	CS ÚRS 2020 01
10	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	54,571	320,00	17 462,72	CS ÚRS 2020 01
VV				30,317*1,8		54,571		
11	K	174101101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložním výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	27,310	101,80	2 780,16	CS ÚRS 2020 01
12	K	181951112	Úprava pláňe vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	157,100	17,22	2 705,26	CS ÚRS 2020 01
13	K	183405211	Výsev trávníku hydroosevem na ornici	m2	30,000	20,25	607,50	CS ÚRS 2020 01
14	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,750	74,40	55,80	CS ÚRS 2020 01
VV				30*0,025 *Přepočtené koeficientem množství		0,750		
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				69 958,00	
15	K	311272111	Zdivo z pórobetonových tvárnic na tenké maltové lože, tl. zdiva 250 mm pevnost tvárnic do P2, objemová hmotnost do 450 kg/m3 hladkých	m2	7,272	1 079,16	7 847,65	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"1.09*2,625*1,6		4,200			
	VV		"1.13*1,2*2,56		3,072			
	VV		Součet		7,272			
16	K	311272211	Zdivo z pórobetonových tvárnic na tenké maltové lože, tl. zdiva 300 mm pevnost tvárnic do P2, objemová hmotnost do 450 kg/m3 hladkých	m2	24,319	1 221,92	29 715,87	CS ÚRS 2020 01
	VV		"podezdívka oken balkonů"					
	VV		"1.NP" (1,625+1,85+1,925+1,925+1,85+1,705+1,785)*0,89		11,272			
	VV		"2.NP" (1,705+1,85+1,925+1,925+1,85+1,705+1,85+1,85)*0,89		13,047			
	VV		Součet		24,319			
17	K	342272215	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 75 mm	m2	4,736	476,76	2 257,94	CS ÚRS 2020 01
	VV		"2.15" 1,85*2,56		4,736			
18	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	33,532	551,56	18 494,91	CS ÚRS 2020 01
	VV		"1.NP" (6,185+2+0,95+4,08)*2,56-(0,9*2,02)+0,95*1,6		33,532			
19	K	342272245	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	15,743	739,48	11 641,63	CS ÚRS 2020 01
	VV		"2.15, 2.14" 2,2*1,5+2,92*1,5+0,9*1,5		9,030			
	VV		"1.19" (2,65+1,825)*1,5		6,713			
	VV		Součet		15,743			
D 5			Komunikace				142 820,45	
20	K	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1:5, tloušťky od 30 do 100 mm z kameniva těženého	m2	157,150	78,55	12 344,13	CS ÚRS 2020 01
	VV		130+27,15		157,150			
	VV		Součet		157,150			
21	M	58333651	kamenivo těžené hrubé frakce 8/16	t	12,572	408,00	5 129,38	CS ÚRS 2020 01
	VV		157,15*0,05*1,6		12,572			
22	K	564851111	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	27,150	130,64	3 546,88	CS ÚRS 2020 01
	VV		"podklad pod okapový chodník" 27,150		27,150			
23	K	564861111	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm	m2	130,000	170,77	22 200,10	CS ÚRS 2020 01
	VV		"podklad pod zámkovou dlažbu" 130		130,000			
24	K	596211112	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy přes 100 do 300 m2	m2	130,000	218,67	28 427,10	CS ÚRS 2020 01
	VV		"nová dlažba" 130		130,000			
25	M	59245001	dlažba zámková profilová základní 200x165x40mm přírodní	m2	143,000	174,00	24 882,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		130*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		143,000			
26	K	637211122	Okapový chodník z dlaždic betonových se zalitím spár cementovou maltou do písku, tl. dlaždic 60 mm	m2	27,150	554,99	15 067,98	CS ÚRS 2020 01
	VV		"okapový chodník" (12,7*2+9,4*2+2,5+7,6)*0,5		27,150			
27	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového s ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15 s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15	m	138,200	129,31	17 870,64	CS ÚRS 2020 01
	VV		"parkový obrubník podél skládané dlažby" 6*6+4,2*2+12+2,5*4+3,3*4		79,600			
	VV		"parkový obrubník podél okapového chodníku" 12,7*2+9,4*2+4,3+2,5+7,6		58,600			
	VV		Součet		138,200			
28	M	59217001	obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm	m	152,020	62,00	9 425,24	CS ÚRS 2020 01
	VV		138,2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		152,020			
29	K	916331R01	Napojení nových zpevněných ploch na stávající (vně i vni areálu)	m	18,700	210,00	3 927,00	
	VV		1,5+3+3+4,5+1,2*2+4,3		18,700			
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 942 849,65	
30	K	612135000	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápennou stěn	m2	210,000	180,00	37 800,00	CS ÚRS 2020 01
31	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačení do tmelu stěn	m2	672,950	134,00	90 175,30	CS ÚRS 2020 01
32	K	612181001	Sádrová stěrka vnitřních povrchů tloušťky do 3 mm bez penetrace, včetně následného přebroušení svislých konstrukcí stěn v podlaží i na schodišti	m2	6,048	149,00	901,15	CS ÚRS 2020 01
	VV		1,2*2,56+1,025*0,96*2+1,05*0,96		6,048			
33	K	612181011	Sádrová stěrka vnitřních povrchů Příplatek k cenám za každý další 1 mm stěrky stěn v podlaží i na schodišti	m2	6,048	27,76	167,89	CS ÚRS 2020 01
34	K	612311111	Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá hrubá, tloušťky do 10 mm zatřená svislých konstrukcí stěn	m2	672,950	163,36	109 933,11	CS ÚRS 2020 01
	VV		"balkony" 210		210,000			
	VV		"po výměně oken" (13,025+8,875+2,06+1,9+8,875+7,2+4,1+4+4+1,9+2,06+1,97+2+1,935+4+2,065+1,8+2,15)*2,56		189,222			
	VV		(8,875+5,77+8,28+8,875+5,77+6,055+4,045+4+4+4,1+1,985+2+2,17+1,825+4+4+4,1+4,045)*2,56		214,771			
	VV		"odečet oken" -111,6		-111,600			
	VV		"omítky po obkladech" 107,846		107,846			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"omítky nové"					
	VV		6,2*2,56+2*2,56+1,2+1,825*0,95+2,65*0,96+2*2*2,56+1,18*2*2,56+2,955*0,96+1,85*2*2,56+1,05*0,96+1,1*0,96+3,15*0,96+1,335*2*0,96		62,711			
	VV		Součet		672,950			
35	K	612311141	Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá štuková, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štku do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	672,950	237,07	159 536,26	CS ÚRS 2020 01
36	K	612311191	Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky jádrové omítky přes 10 mm stěn	m2	672,950	22,46	15 114,46	CS ÚRS 2020 01
37	K	612331121	Omítka cementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	77,754	175,00	13 606,95	CS ÚRS 2020 01
	VV		"ker. obklad" 77,754		77,754			
38	K	622111121	Vyspravení povrchu neomítaných vnějších ploch betonových nebo železobetonových konstrukcí s rozetřením vysrávky do ztracena maltou cementovou lokálně v rozsahu vyspravované plochy do 30 % z celkové plochy stěn	m2	758,272	60,00	45 496,32	CS ÚRS 2020 01
39	K	622135001	Vyrovnaní nerovností podkladu vnějších omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	758,272	165,00	125 114,88	CS ÚRS 2020 01
	VV		"Skladba S1" 651,527		651,527			
	VV		"výpis poznámek P22" 28		28,000			
	VV		"Skladba S2 a S3" 78,745		78,745			
	VV		Součet		758,272			
40	K	622135091	Vyrovnaní nerovností podkladu vnějších omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm Příplatek k ceně za každých dalších 5 mm tloušťky podkladní vrstvy přes 10 mm maltou vápenocementovou stěn	m2	3 033,088	32,00	97 058,82	CS ÚRS 2020 01
	VV		758,272*4		3 033,088			
41	K	622142001	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn	m2	758,272	130,51	98 962,08	CS ÚRS 2020 01
42	K	622143001	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtlačením do podkladní vrstvy nebo přibitím soklových	m	131,241	59,28	7 779,97	CS ÚRS 2020 01
	VV		50,825+13,625+8,875+1,4+33,093+0,952+8,846+13,625		131,241			
43	M	55343010	profil soklový Pz+PVC pro vnější omítky tl 14mm	m	137,803	96,80	13 339,33	CS ÚRS 2020 01
	VV		131,241*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		137,803			
44	K	622143003	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtlačením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou	m	443,735	20,22	8 972,32	CS ÚRS 2020 01
45	M	59051486	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	465,922	9,97	4 645,24	CS ÚRS 2020 01
	VV		443,735*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		465,922			
46	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtlačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začistiřových samolepících pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem	m	443,735	23,36	10 365,65	CS ÚRS 2020 01
	VV		"O01" 1,2*65+1,5*2*65		273,000			
	VV		"O02" (3,75*1+2,56*2)*4		35,480			
	VV		"O03" (3,75*1+2,56*2)*2		17,740			
	VV		"O04" (3,825*1+2,56*2)*1		8,945			
	VV		"O05" (3,825+2*2,56)*2		17,890			
	VV		"O06" (3,725+2*2,56)*1		8,845			
	VV		"O07" (3,725+2*2,56)*1		8,845			
	VV		"O08" (3,725+2*2,56)*1		8,845			
	VV		"O09" (3,825+2*2,56)*1		8,945			
	VV		"O10" (2,6+2*2,56)*1		7,720			
	VV		"O10-O14" 1+2,37*2+3,75*4+2,56*2*4+1,85*2+2,56		47,480			
	VV		Součet		443,735			
47	M	59051476	profil začistiřový PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	465,922	22,30	10 390,06	CS ÚRS 2020 01
	VV		443,735*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		465,922			
48	K	622143R01	D+M okapničky ETICS	m	150,135	62,00	9 308,37	
	VV		"O01" 1,2*65		78,000			
	VV		"O02" 3,75*4		15,000			
	VV		"O03" 3,75*2		7,500			
	VV		"O04" 3,825*1		3,825			
	VV		"O05" 3,825*2		7,650			
	VV		"O06" 3,725*1		3,725			
	VV		"O07" 3,725*1		3,725			
	VV		"O08" 3,725*1		3,725			
	VV		"O09" 3,825*1		3,825			
	VV		"O10" 2,6+2*1		4,600			
	VV		"O10-O14" 1+3,75*4+2,56		18,560			
	VV		Součet		150,135			
49	K	622143R02	D+M PVC lišty s okapničkou - 1.NP - balkony	m	11,000	73,00	803,00	
50	K	622211001	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek do 40 mm	m2	155,309	449,83	69 862,65	CS ÚRS 2020 01
	VV		"O01" (1,2*65+1,5*2*65)*0,35		95,550			
	VV		"O02" ((3,75*1+2,56*2)*4)*0,35		12,418			
	VV		"O03" ((3,75*1+2,56*2)*2)*0,35		6,209			
	VV		"O04" ((3,825*1+2,56*2)*1)*0,35		3,131			
	VV		"O05" ((3,825+2*2,56)*2)*0,35		6,262			
	VV		"O06" ((3,725+2*2,56)*1)*0,35		3,096			
	VV		"O07" ((3,725+2*2,56)*1)*0,35		3,096			
	VV		"O08" ((3,725+2*2,56)*1)*0,35		3,096			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV "O09" ((3,825+2*2,56)*1)*0,35		3,131			
			VV "O10" ((2,6+2*2,56)*1)*0,35		2,702			
			VV "O10-O14" (1+2,37*2+3,75*4+2,56*2*4+1,85*2+2,56)*0,35		16,618			
			VV Součet		155,309			
51	M	28375932	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 40mm	m2	163,074	34,10	5 560,82	CS ÚRS 2020 01
			VV 155,309*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		163,074			
52	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	78,745	509,49	40 119,79	CS ÚRS 2020 01
			VV "Skladba S2 a S3 - sokl"		78,745			
			VV (50,825+13,625+8,875+1,4+33,093+0,952+8,846+13,625)*0,6					
			VV Součet		78,745			
53	M	28376018	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa $\lambda=0,035$ tl 120mm	m2	82,682	207,00	17 115,17	CS ÚRS 2020 01
			VV 78,745*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		82,682			
54	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	679,527	527,53	358 470,88	CS ÚRS 2020 01
			VV "Skladba S1"		946,065			
			VV (50,825+13,625+8,875+1,4+33,093+0,952+8,846+13,625+1,3*2)*6,695+50					
			VV " výpis poznámek P22" 28		28,000			
			VV "odečet otvory"-		-294,538			
			VV (132,032+117,000+(2,37+3,75*2,56*4+1,85*2,56))		679,527			
55	M	28375952	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 160mm	m2	693,118	139,00	96 343,40	CS ÚRS 2020 01
			VV 679,527*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		693,118			
56	K	622231121	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z fenolické pěny na vnější stěny, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	37,959	588,98	22 357,09	CS ÚRS 2020 01
			VV "lokální úprava skladby střechy pod ocelovou konstrukci pro VZT tl.240 mm" 3*2*2		12,000			
			VV Mezisoučet		12,000			
			VV " podezdívky oken balkonů - tl. 80 mm"					
			VV " 1.NP" (1,625+1,85+1,925+1,925+1,85+1,705+1,785)*0,95		12,032			
			VV "2.NP"		13,927			
			VV (1,705+1,85+1,925+1,925+1,85+1,705+1,85+1,85)*0,95					
			VV Mezisoučet		25,959			
			VV Součet		37,959			
57	M	28376809	deska fenolická tepelně izolační fasádní $\lambda=0,022$ tl 120mm	m2	13,464	1 260,00	16 964,64	CS ÚRS 2020 01
			VV 3*2*2*1,1		13,200			
			VV 13,2*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		13,464			
58	M	28376806	deska fenolická tepelně izolační fasádní $\lambda=0,022$ tl 80mm	m2	28,555	874,00	24 957,07	CS ÚRS 2020 01
			VV 25,959*1,1		28,555			
59	K	622241111	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek pórobetonových (kalcium-silikátových) na vnější stěny, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	17,100	589,92	10 087,63	CS ÚRS 2020 01
			VV "balkony - 2.NP - tl .70 mm"	4,8	4,800			
			VV Mezisoučet		4,800			
			VV " balkony - 2.NP - tl .40 mm,včetně seřiznutí v předepsaném spádu dle PD" 7,2		7,200			
			VV " balkony - 1.NP - tl .40 mm,včetně seřiznutí v předepsaném spádu dle PD" 5,1		5,100			
			VV Mezisoučet		12,300			
			VV Součet		17,100			
60	M	63152239	deska tepelně izolační minerální kalciumsilikátová $\lambda=0,042$ tl 40mm	m2	12,546	292,00	3 663,43	CS ÚRS 2020 01
			VV 12,3*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		12,546			
61	M	63152235	deska tepelně izolační minerální kalciumsilikátová $\lambda=0,042$ tl 70mm	m2	5,040	436,00	2 197,44	CS ÚRS 2020 01
			VV 4,8*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		5,040			
62	K	622251101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu	m2	913,581	14,39	13 146,43	CS ÚRS 2020 01
63	K	622511111	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu mozaiková střednězrná stěn	m2	82,682	549,16	45 405,65	CS ÚRS 2020 01
64	K	622531021	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm stěn	m2	679,527	221,31	150 386,12	CS ÚRS 2020 01
65	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	294,538	33,10	9 749,21	CS ÚRS 2020 01
			VV (132,032+117,000+(2,37+3,75*2,56*4+1,85*2,56))		294,538			
66	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	730,272	25,68	18 753,38	CS ÚRS 2020 01
			VV "Výpis poznámek, P2" 730,272		730,272			
67	K	632450121	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. od 10 do 20 mm	m2	670,870	157,14	105 420,51	CS ÚRS 2020 01
			VV "dle výpisu skladeb S7 + S10"		117,770			
			VV 9,5+2,6+21,96+4,74+12,08+19,11+29,25+5,25+8,03+5,25					
			VV "Výpis skladeb S8, S9"		553,100			
			VV 40,4+11,02+16,1+8,24+146,03+29,25+146,03*2+10					
			VV Součet		670,870			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
68	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	3,000	602,80	1 808,40	CS ÚRS 2020 01
69	M	55331143a	zároveň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 145 800 levá,práva	kus	2,000	1 200,00	2 400,00	
	VV		"O16" 2		2,000			
70	M	55331104a	zároveň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 95 800 levá,práva	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
	VV		"O17" 1		1,000			
71	K	767627306	Montáž oken zdvojených Příplatek k cenám za připojovací spáru mezi ostěním a rámem vnitřní parotěsnou páskou	m	510,270	58,85	30 029,39	CS ÚRS 2020 01
	VV		"O01" 1,2*2+65+1,5*2*65		262,400			
	VV		"O02" (3,75*2+1+2,56*2)*4		54,480			
	VV		"O03" (3,75*2+1+2,56*2)*2		27,240			
	VV		"O04" (3,825*2+1+2,56*2)*1		13,770			
	VV		"O05" (3,825*2+2*2,56)*2		25,540			
	VV		"O06" (3,725*2+2*2,56)*1		12,570			
	VV		"O07" (3,725*2+2*2,56)*1		12,570			
	VV		"O08" (3,725*2+2*2,56)*1		12,570			
	VV		"O09" (3,825*2+2*2,56)*1		12,770			
	VV		"O10" (2,6*2+2*2,56)*1		10,320			
	VV		"O10-O14" 1*2+2,37*2+3,75*4*2+2,56*2*4+1,85*2+2,56*2		66,040			
	VV		Mezisoučet		510,270			
72	K	767627307	Montáž oken zdvojených Příplatek k cenám za připojovací spáru mezi ostěním a rámem venkovní paropropustnou páskou	m	510,270	58,85	30 029,39	CS ÚRS 2020 01
73	K	767R01	Výtažné zkoušky na hmoždinky	kus	4,000	500,00	2 000,00	
74	K	767R02	Zkouška přídržnosti a soudržnosti systému ETICS	kus	4,000	1 200,00	4 800,00	
75	K	767R03	Požadavek na vysazení 3 barevných vzorků silikonové omítky od každé barvy dle barevného řešení	kus	3,000	250,00	750,00	
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				714 280,98	
76	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m	m2	1 071,183	63,28	67 784,46	CS ÚRS 2020 01
	VV		131,241*7,4+100		1 071,183			
77	K	941111221	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1121	m2	64 270,980	0,51	32 778,20	CS ÚRS 2020 01
	VV		1071,183*60		64 270,980			
78	K	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky do 10 m	m2	1 071,183	40,94	43 854,23	CS ÚRS 2020 01
79	K	944111122	Montáž ochranného zábradlí trubkového vnitřního na lešeňových konstrukcích dvoutýčového, vč. zářky dle ČSN	m	420,000	18,51	7 774,20	CS ÚRS 2020 01
80	K	944111222	Montáž ochranného zábradlí trubkového Příplatek za první a každý další den použití zábradlí k ceně -1122	m	25 200,000	0,31	7 812,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		420*60		25 200,000			
81	K	944111822	Demontáž ochranného zábradlí trubkového vnitřního na lešeňových konstrukcích dvoutýčového	m	420,000	11,16	4 687,20	CS ÚRS 2020 01
82	K	944511111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilií z umělých vláken	m2	1 071,183	17,03	18 242,25	CS ÚRS 2020 01
83	K	944511211	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111	m2	64 270,980	0,36	23 137,55	CS ÚRS 2020 01
	VV		1071,183*60		64 270,980			
84	K	944511811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilií z umělých vláken	m2	1 071,183	11,47	12 286,47	CS ÚRS 2020 01
85	K	944000R01	Stavební výtah - max výška 7m +- pronájem	den	50,000	500,00	25 000,00	
86	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	620,000	48,05	29 791,00	CS ÚRS 2020 01
87	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	1 304,000	58,22	75 918,88	CS ÚRS 2020 01
	VV		652*2		1 304,000			
88	K	962031136	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z tvárnic nebo příčkových pálených nebo nepálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2	119,040	74,75	8 898,24	CS ÚRS 2020 01
	VV		"1.NP" (4,685+2+1,56+4,08+2,91*2+0,9+4,08+1,935+2,875+0,1+2,2+4,685+4,08+1,8+1,5)*2,56		108,288			
	VV		"2.NP" (2+2,2)*2,56		10,752			
	VV		Součet		119,040			
89	K	962084R01	Bourání zdiva příček nebo vybourání otvorů deskových a sádrových potažených rabinovým pletivem nebo bez pletiva sádkartonových bez kovové konstrukce, umakartových, sololitových, tl. do 50 mm	m2	15,370	74,42	1 143,84	CS ÚRS 2020 01
	VV		"2.NP" 2*2*2+2,2*2+1,485*2		15,370			
90	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 2 m2	m2	111,600	124,73	13 919,87	CS ÚRS 2020 01
	VV		1,2*1,5*(26+36)		111,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
91	K	968062747	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů stěn plných, zasklených nebo výkladních pevných nebo otevíratelných, plochy přes 4 m2	m2	136,500	54,29	7 410,59	CS ÚRS 2020 01
	VV		"Balkonová stěna" 3,75*2,6*14		136,500			
92	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	9,000	248,67	2 238,03	CS ÚRS 2020 01
	VV		"1.NP" 6		6,000			
	VV		"2.NP" 3		3,000			
	VV		Součet		9,000			
93	K	968072747	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů stěn výkladních pevných nebo otevíratelných, plochy přes 4 m2	m2	19,125	89,78	1 717,04	CS ÚRS 2020 01
	VV		"AL vstupy - 2x" 3,75*2,55*2		19,125			
94	K	978015391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdíva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	210,000	58,26	12 234,60	CS ÚRS 2020 01
	VV		"balkony" 210		210,000			
95	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	165,175	79,45	13 123,15	CS ÚRS 2020 01
	VV		"Výpis poznámek P29, odstranění obkladu 1.09-1.11, 1.13 a 1.19"		125,275			
	VV		(1,935*2+2,875*2+2,2*2+1,935*2+6,125*2+2,01*2+1,2*2+2,9*2+1,825*2+4,1)*2,5					
	VV		(1,48*2+2,91*2+0,9*2+2*2)*2,5		36,450			
	VV		"odečet otvorů" -(1*2,1*14)		-29,400			
	VV		"Výpis poznámek P28, odstranění obkladu 2.15"		43,350			
	VV		(2,2*4+2,785*2+1,485*2)*2,5					
	VV		"odečet otvorů" -(1*2,1*5)		-10,500			
	VV		Součet		165,175			
96	K	612135RP1	Odstranění obložení venkovního soklu	m2	66,500	120,00	7 980,00	
	VV		"Výpis poznámek P1" 66,5		66,500			
97	K	612135RP3	Úprava panelů - ze spár bude odstraněno gumové těsnění a volný prostor bude zapraven TI. Prostor bude zatmelen a provedeno vyrovnaní povrchu pro obložení TU. Prostor vyplněn TI EPS 70, tl. 30 mm.	m2	83,000	350,00	29 050,00	
	VV		"Výpis poznámek P3" 83		83,000			
98	K	944000RP5	Anténa. Odzkoušet funkčnost, dočasně demontovat, po provedení zateplovacího systému znovu osadit - kompletní provedení dle výpisu poznámek - P5	ks	1,000	2 680,00	2 680,00	
99	K	944000RP6	Betonové schodiště odbourat, bude osazeno novým prefabrikovaným schodištěm do štěrkového lože - kompletní provedení dle výpisu poznámek - P6	kus	2,000	25 900,00	51 800,00	
	VV		"výpis poznámek P6, včetně odvozu na skládku" 2		2,000			
100	K	944000RP7	Otvory v atice pro provětrání původní dvouplášťové střechy budou zapraveny tepelnou izolací a zatmeleny po vyrovnaní povrchu pro obložení TI (výplň EPS70. tl. 160 mm)	m2	7,000	2 100,00	14 700,00	
	VV		"výpis poznámek P7, celkem 160 ks otvorů" 7		7,000			
101	K	944000RP8.1	Demontáž pleťva - dl. 8 m, odstranění betonové podezdívky tl. 300mm, vč. odvozu na skládku - P8	m	8,000	150,00	1 200,00	
102	K	944000RP8.2	Demontováno pole - zkráceno, obroušeno, opatřeno novým nátěrem a znovu osazeno. Nové sloupky a podezdívka	m	8,000	1 051,25	8 410,00	
	VV		"výpis poznámek - P8" 8		8,000			
103	K	944000RP10	Informační cedule MATEŘSKÁ ŠKOLA se státním znakem a číslem popisným. Dočasně demontovat, po provedení ETICS znovu osadit	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	
	VV		"výpis poznámek - P10" 1		1,000			
104	K	944000RP11	Světlo na fasádě - demontovat bez náhrady	kus	1,000	210,00	210,00	
	VV		"výpis poznámek - P11" 1		1,000			
105	K	944000RP13	Původní výlez na střechu bude demontován a po provedení zateplovacího systému osazen nový, vč. kotvení a montáže - kompletní provedení dle výpisu poznámek P13	kus	1,000	22 000,00	22 000,00	
	VV		"výpis poznámek - P13" 1		1,000			
106	K	944000RP14	Stávající kabely vedené na fasádě, odzkoušet funkčnost, zakrýt zateplovacím systémem - kompletní provedení dle výpisu poznámek P14	m	50,000	53,50	2 675,00	
	VV		"výpis poznámek - P14, 50 m v PVC chrániče, pr. 40 mm " 50		50,000			
107	K	944000RP16	Vedení zabezpečovacího systému bude třeba přeložit dle nové posunuté stěny. Kabeláž bude prodloužena a vedeba pod stropem podél nových oken, napojeno na stávající rozvody. Ověřit parametry na stavbě	m	25,000	132,00	3 300,00	
	VV		"výpis poznámek - P16, cca 20 m " 25		25,000			
108	K	944000RP17	Do nových podlah bude proveden doraz pro balkónové dveře - kompletní provedení dle výpisu poznámek P17	kus	3,000	500,00	1 500,00	
	VV		"výpis poznámek - P17" 3		3,000			
109	K	944000RP18	Dřevěná balkónová stěna bude vybourána a betonový ozub (rozměr š150xv100xd3 750 mm) v betonovém panelu odříznut, aby byla podlaha vyrovnaná do roviny - kompletní provedení dle výpisu poznámek P18	kus	8,000	7 000,00	56 000,00	
	VV		"výpis poznámek - P18" 8		8,000			
110	K	944000RP22	V místě demontovaných balkonových stěn bude provedena sanace stávajícího železobetonového panelu , vč. ošetření původní výztuže - kompletní provedení dle výpisu poznámek P22	m2	26,000	320,00	8 320,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"výpis poznámek - P22"26		26,000			
111	K	944000RP23	Na západní fasádě bude odstraněn stávající zděný pilíř, připoj. body budou zachovány, po dokončení zateplení bude osazen nový pilíř z prefabrikovaných betonových dílců, použit stávající vystrojení pilíře	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	
VV			betonový prefabrikovaný pilíř, rozměr 1350x470x1250 mm + vnitřní plastové skříňe					
VV			vč. základu dílce výšky 20 cm -základové věnce skládané ze dvou kusů ve třech vrstvách ,					
VV			osazené kratší stranou na bednicích tvárnících vyplněných betonem					
VV			(ztracené bednění š.300 mm, celková délka 2,6 m)					
VV			"výpis poznámek - P23," 1		1,000			
112	K	944000RP24	Na jižní fasádě bude do tepelné izolace osazeno 8 ks speciálních podomítkových budek pro netopýry, dle posudku na výskyt ZCHD. Budky budou osazeny v úrovni atiky, rovnoměrně po celé délce objektu	kus	8,000	870,00	6 960,00	
VV			systémový prvek - budka pro netopýry - průřezová , rozměr 200x400x100 mm, z extrudovaného polystyrenu tl. 20 mm, zadní strana 40 mm,					
VV			vloženo do zateplovacího systému etics, lepeno fasádním lepidlem					
VV			"výpis poznámek - P24" 8		8,000			
113	K	944000RP28	Demontáž ocelových příček na WC 2.15, včetně odvozu a uložení na skládku	m2	16,000	75,00	1 200,00	
VV			"výpis poznámek - P28, výška 2,0 m a délka 8m" 2*8		16,000			
114	K	944000RP35	Sítě proti hmyzu do oken kuchyně,kuchyněj ,skladu a denní místnosti, hliníkový rám se sítkou ze skelného vlákna, rozměr 1100x1400 mm dle výpisu poznámek P35	ks	8,000	858,00	6 864,00	
VV			"výpis poznámek - P35 "8		8,000			
115	K	944000RP37	D+M vnějšího obkladu z keramické dlažby u nových balkonových sestav v 1.NP , vč. soklu , penetrace,izolace a spárování	m2	3,350	950,00	3 182,50	
VV			"výpis poznámek - P37, viz výkres D.1.1.36" 3,35		3,350			
116	K	974049R01	Provedení prostupu ve stropní konstrukci, komplet provedení, včetně zapravení	kus	10,000	1 500,00	15 000,00	
117	K	978000R01	Ostatní bourací, demontážní a vyklízecí práce nespécifikové v PD	hod	80,000	250,00	20 000,00	
118	K	978000R02	Provedení zakrytí střechy - montovaná stanová konstrukce z nepropustné folie, při realizaci střechy	m2	652,000	38,34	24 997,68	
D 997			Přesun sutě				296 517,60	
119	K	997006512	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	320,988	123,17	39 536,09	CS ÚRS 2020 01
120	K	997006519	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km	t	4 812,270	10,56	50 817,57	CS ÚRS 2020 01
VV			320,818*15		4 812,270			
121	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	320,988	74,00	23 753,11	CS ÚRS 2020 01
122	K	997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	152,985	410,00	62 723,85	CS ÚRS 2020 01
123	K	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	15,420	430,00	6 630,60	CS ÚRS 2020 01
124	K	997013607	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z tašek a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 03	t	34,730	420,00	14 586,60	CS ÚRS 2020 01
125	K	997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze skla zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 02	t	3,874	1 240,00	4 803,76	CS ÚRS 2020 01
126	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	34,640	380,00	13 163,20	CS ÚRS 2020 01
127	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03	t	5,230	1 480,00	7 740,40	CS ÚRS 2020 01
128	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t	19,350	1 280,00	24 768,00	CS ÚRS 2020 01
129	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	44,581	820,00	36 556,42	CS ÚRS 2020 01
130	K	997013841	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) odpadního materiálu po otryskávání bez obsahu nebezpečných látek zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 12 01 17	t	2,450	1 240,00	3 038,00	CS ÚRS 2020 01
131	K	997013645	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	7,500	1 120,00	8 400,00	CS ÚRS 2020 01
D 998			Přesun hmot				46 691,26	
132	K	998001123	Přesun hmot pro demolice objektů výšky do 21 m	t	198,847	234,81	46 691,26	CS ÚRS 2020 01
D PSV			Práce a dodávky PSV				8 112 553,59	
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				30 122,39	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
133	K	711161212	izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě popovými fóliemi na ploše svislé S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopku 8,0 mm, tl. fólie do 0,6 mm	m2	82,682	106,79	8 829,61	CS ÚRS 2020 01
134	K	711161384	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě popovými fóliemi ostatní ukončení izolace provětrávací	m	131,241	95,18	12 491,52	CS ÚRS 2020 01
135	K	711161385	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě popovými fóliemi ostatní tvarovka připevněná k fóliím samolepicí páskou, koutová	kus	20,000	112,96	2 259,20	CS ÚRS 2020 01
136	K	711161386	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě popovými fóliemi ostatní tvarovka připevněná k fóliím samolepicí páskou, rohová	kus	20,000	129,72	2 594,40	CS ÚRS 2020 01
137	K	919726122	Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost přes 200 do 300 g/m2	m2	82,682	47,00	3 886,05	CS ÚRS 2020 01
138	K	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,061	1 009,94	61,61	CS ÚRS 2020 01

D		712	Povlakové krytiny	560 552,49				
139	K	712300832	Odstranění ze střech plochých do 10° krytiny povlakové dvouvrstvé	m2	750,000	18,78	14 085,00	CS ÚRS 2020 01
140	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy na sucho podkladní samolepicí asfaltový pás	m2	833,925	46,32	38 627,41	CS ÚRS 2020 01
141	M	62866281	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS tl 3mm s vločkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu	m2	959,014	123,00	117 958,72	CS ÚRS 2020 01
VV		833,925*1,15 'Přepočtené koeficientem množství			959,014			
142	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	833,925	82,49	68 790,47	CS ÚRS 2020 01
VV		"Skladba S4" 50,07*12,864-(1,215*33,84)			602,985			
VV		"atika " (50,07*2+12,865*2+1,215*2)*1,8			230,940			
VV		Součet			833,925			
143	M	62855017	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,5mm s retardéry hoření, BROOF(t3) s vločkou ze polyesterové vyztužené rohože a hrubozrnným břídlíčným posypem na horním povrchu	m2	959,014	155,00	148 647,17	CS ÚRS 2020 01
VV		833,925*1,15 'Přepočtené koeficientem množství			959,014			
144	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	833,925	82,49	68 790,47	CS ÚRS 2020 01
145	M	62836110	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl. 4mm s vločkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem	m2	959,014	95,00	91 106,33	CS ÚRS 2020 01
VV		833,925*1,15 'Přepočtené koeficientem množství			959,014			
146	K	765135321	Montáž střešních doplňků vláknocementové krytiny vlnité opracování krytiny v místě prostupu plochy prostupu jednotlivě přes 0,25 do 0,5 m2	kus	3,000	486,96	1 460,88	CS ÚRS 2020 01
147	K	998712102	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	10,195	1 087,40	11 086,04	CS ÚRS 2020 01

D		713	Izolace tepelné	814 337,85				
148	K	713140813	Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací volně položených z vláknitých materiálů suchých, tloušťka izolace přes 100 mm	m2	750,000	29,71	22 282,50	CS ÚRS 2020 01
149	K	713140821	Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací volně položených z polystyrenu suchého, tloušťka izolace do 100 mm	m2	750,000	17,70	13 275,00	CS ÚRS 2020 01
150	K	713141151	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	1 414,070	32,51	45 971,42	CS ÚRS 2020 01
VV		"deska tl. 120mm - "						
VV		"Skladba S4" 50,07*12,864-(1,215*33,84)			602,985			
VV		"atika " (50,07*2+12,865*2+1,215*2)*1			128,300			
VV		Mezisoučet			731,285			
VV		" deska tl. 100 mm"						
VV		"Skladba S4" 50,07*12,864-(1,215*33,84)			602,985			
VV		Mezisoučet			602,985			
VV		"deska atika tl. 40 mm, včetně seřiznutí v předepsaném spádu dle PD" 133*0,6			79,800			
VV		Mezisoučet			79,800			
VV		Součet			1 414,070			
151	M	63151R01	deska tepelně izolační minerální plochých střech nepochozích spodní vrstva $\lambda=0,038$ W/mK tl 120mm	m2	819,039	244,20	200 009,32	
VV		731,285*1,12			819,039			
152	M	63151R02	deska tepelně izolační minerální plochých střech nepochozích vrchní vrstva $\lambda=0,038$ - W/mK , tl 100mm	m2	675,343	225,50	152 289,85	
VV		602,985*1,12			675,343			
153	M	63148R01	deska tepelně izolační minerální univerzální $\lambda=0,038$ W/mK, tl 40mm	m2	87,780	89,50	7 856,31	
VV		79,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			87,780			
154	K	713141311	Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny v ploše kladenými volně	m2	652,985	163,40	106 697,75	CS ÚRS 2020 01
VV		"Skladba S4" (50,07*12,864-(1,215*33,84))+50			652,985			
155	M	28376R01	klín spádový ze spádových desek z minerální tepelné izolace, $\lambda=0,042$ W/mK	m2	750,933	314,93	236 491,33	
VV		652,985*1,15 'Přepočtené koeficientem množství			750,933			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
156	K	713141R01	D+M Náběhové klíny z minerální vaty 70/70 mm, včetně přilepení	m	133,000	48,60	6 463,80	
157	K	713141R02	D+M Fabion střeška/stěna	m	133,000	19,60	2 606,80	
158	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelně stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	43,391	470,00	20 393,77	CS ÚRS 2020 01

D		721	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				30 502,02	
159	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	9,500	431,28	4 097,16	CS ÚRS 2020 01
160	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75	m	4,000	494,08	1 976,32	CS ÚRS 2020 01
161	K	721233112	Střešní vtoky (vpusti) polypropylenové (PP) pro ploché střechy s odtokem svislým DN 110	kus	3,000	2 196,99	6 590,97	CS ÚRS 2020 01
162	K	721273152	Ventilační hlavice z polypropylenu (PP) DN 75	kus	10,000	452,00	4 520,00	CS ÚRS 2020 01
163	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	13,500	22,80	307,80	CS ÚRS 2020 01
VV			9,5+4		13,500			
164	K	721290R01	D+M kotvení, závěsů, spojovacího a těsnícího materiálu pro kanalizaci vnitřní jinde neuvedeného	ks	50,000	40,00	2 000,00	
165	K	721290R02	D+M požárního dotěsnění pro kanalizaci vnitřní	ks	4,000	250,00	1 000,00	
166	K	721290R03	Stavební přípomoc pro kanalizaci vnitřní	h	33,500	250,00	8 375,00	
167	K	721290R04	Napojení nové kanalizace do stávající kanalizace	h	6,500	250,00	1 625,00	
168	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,015	651,49	9,77	CS ÚRS 2020 01

D		722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod				181 723,79	
169	K	722130R02	Demontáž stávajícího hadicového hydrantu	ks	3,000	1 500,00	4 500,00	
170	K	722130R01	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových DN 100	m	97,000	120,27	11 666,19	CS ÚRS 2020 01
171	K	722130234	Potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových svařovaných běžných DN 32	m	76,000	532,47	40 467,72	CS ÚRS 2020 01
172	K	722130235	Potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových svařovaných běžných DN 40	m	3,000	610,98	1 832,94	CS ÚRS 2020 01
173	K	722130236	Potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových svařovaných běžných DN 50	m	2,000	733,61	1 467,22	CS ÚRS 2020 01
174	K	722250132	Požární příslušenství a armatury hydrantový systém s tvarové stálou hadicí celoplošový D 25 x 20 m	soubor	3,000	8 022,79	24 068,37	CS ÚRS 2020 01
175	K	722174022	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4	m	64,400	259,32	16 700,21	CS ÚRS 2020 01
VV			59,4+5		64,400			
176	K	722174023	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 25 x 4,2	m	20,500	313,79	6 432,70	CS ÚRS 2020 01
VV			10,5+10		20,500			
177	K	722174024	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 32 x 5,4	m	15,000	372,59	5 588,85	CS ÚRS 2020 01
VV			10+5		15,000			

178	K	722181241	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	5,000	72,58	362,90	CS ÚRS 2020 01
179	K	722181242	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	15,000	92,17	1 382,55	CS ÚRS 2020 01
180	K	722181251	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	59,400	98,58	5 855,65	CS ÚRS 2020 01
181	K	722181252	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	20,500	116,31	2 384,36	CS ÚRS 2020 01
182	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	20,000	166,87	3 337,40	CS ÚRS 2020 01
183	K	722240123	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 25	kus	21,000	280,59	5 892,39	CS ÚRS 2020 01
184	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	81,000	38,95	3 154,95	CS ÚRS 2020 01
185	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	99,900	35,17	3 513,48	CS ÚRS 2020 01
186	K	722290R01	D+M kotvení, závěsů, tvarovek, ventilů, kohoutů, spojovacího a těsnícího materiálu pro vodovod vnitřní jinde neuvedeného	ks	100,000	60,00	6 000,00	
187	K	722290R02	D+M požárního dotěsnění pro vodovod vnitřní	ks	14,000	125,00	1 750,00	
188	K	722290R03	Stavební přípomoc pro vodovod vnitřní	h	100,000	250,00	25 000,00	
189	K	722290R04	Napojení nového vodovodu na stávající vodovod	h	16,500	250,00	4 125,00	
190	K	722290R05	Stavební přípomoc - požární vodovod	h	23,500	250,00	5 875,00	
191	K	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,627	583,59	365,91	CS ÚRS 2020 01

D		725	Zdravotnicka - zařizovací předměty				148 037,61	
192	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	8,000	197,92	1 583,36	CS ÚRS 2020 01
VV			"1.NP" 5		5,000			
VV			"2.NP" 3		3,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		Součet			8,000			
193	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	5,000	130,74	653,70	CS ÚRS 2020 01
VV		"1.NP" 3			3,000			
VV		"2.NP" 2			2,000			
VV		Součet			5,000			
194	K	725240811	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur kabin	soubor	2,000	250,29	500,58	CS ÚRS 2020 01
195	K	725240812	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur vaniček	soubor	2,000	138,33	276,66	CS ÚRS 2020 01
VV		"1.NP" 2			2,000			
196	K	725119121	Zařízení záchodů montáž klozetových mís standardních	kus	9,000	800,00	7 200,00	CS ÚRS 2020 01
197	K	725111132	Zařízení záchodů splachovače nádržkové plastové nízkopoložené nebo vysokopoložené	soubor	9,000	1 500,00	13 500,00	CS ÚRS 2020 01
198	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	3,000	2 600,00	7 800,00	CS ÚRS 2020 01
199	K	725112R02	Klozet keramický dětský standardní závěsný s hlubokým splachováním odpad svislý - specifikace viz	kus	6,000	3 900,00	23 400,00	
VV		"specifikace dle PD - dětský" 6			6,000			
200	K	725112R01	Pisoárová dělicí stěna bílá , vč. montážního příslušenství	kus	5,000	1 750,00	8 750,00	
201	K	725211R02	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 650 mm - specifikace viz PD	soubor	3,000	1 640,00	4 920,00	
VV		"Dle specifikace PD - standart, U" 3			3,000			
202	K	725211R01	Umyvadlo keramické dětské připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 500 mm - specifikace viz PD	soubor	4,000	2 400,00	9 600,00	
VV		"dle specifikace PD, Um" 4			4,000			
203	K	725241513	Sprchové vaničky keramické čtvercové 900x900 mm	soubor	3,000	6 544,25	19 632,75	CS ÚRS 2020 01
204	K	725241R01	Sprchový závěs vč. vodící tyče	soubor	3,000	900,00	2 700,00	
205	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	9,000	516,10	4 644,90	CS ÚRS 2020 01
206	K	725291521	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník toaletních papírů	soubor	7,000	516,10	3 612,70	CS ÚRS 2020 01
207	K	725291531	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník papírových ručníků	soubor	7,000	585,00	4 095,00	CS ÚRS 2020 01
208	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	5,000	80,18	400,90	CS ÚRS 2020 01
209	K	725840850	Demontáž baterií sprchových diferenciálních do G 3/4 x 1	kus	2,000	147,00	294,00	CS ÚRS 2020 01
210	K	725840850	Demontáž baterií sprchových diferenciálních do G 3/4 x 1	kus	2,000	147,00	294,00	CS ÚRS 2020 01
211	K	725829121	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů nástěnných pákových nebo klasických	kus	7,000	202,69	1 418,83	CS ÚRS 2020 01
212	M	55144047	baterie umyvadlová stojánková páková s ovládáním výpustí	kus	7,000	1 220,00	8 540,00	CS ÚRS 2020 01
213	K	725819401	Ventily montáž ventilů ostatních typů rohových s přípojevací trubičkou G 1/2	soubor	20,000	173,43	3 468,60	CS ÚRS 2020 01
214	M	55141002	ventil kulový rohový s filtrem 1/2"x3/8" s celokovovým kulatým designem	kus	20,000	318,00	6 360,00	CS ÚRS 2020 01
215	K	725849411	Baterie sprchové montáž nástěnných baterií s nastavitelnou výškou sprchy	kus	3,000	362,14	1 086,42	CS ÚRS 2020 01
216	M	55145537	baterie sprchová nástěnná prostá	kus	3,000	1 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2020 01
217	K	725865322	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50 a přepadovou trubicí	kus	3,000	1 072,96	3 218,88	CS ÚRS 2020 01
218	K	725869101	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů montáž zápachových uzávěrek umyvadlových do DN 40	kus	7,000	132,15	925,05	CS ÚRS 2020 01
219	M	55161310	sifon umyvadlový s výpustí s mřížkou a zátkou DN 40	kus	7,000	70,10	490,70	CS ÚRS 2020 01
220	K	725869R01	Směšovací termostatický směšovací ventil DN 25 - ochrana proti opálení - specifikace viz PD	kus	1,000	5 200,00	5 200,00	
221	K	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,691	681,02	470,58	CS ÚRS 2020 01
D		726	Zdravotnicka - předstěnové instalace				82 982,63	
222	K	726131001	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro umyvadla stavební výšky do 1120 mm se stojánkovou baterií	soubor	7,000	3 844,67	26 912,69	CS ÚRS 2020 01
223	K	726131061	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro závěsné klozety ovládání shora, stavební výšky 820 mm	soubor	9,000	5 970,00	53 730,00	CS ÚRS 2020 01
224	K	726191001	Ostatní příslušenství instalačních systémů zvukoizolační souprava pro WC a bidet	soubor	9,000	243,27	2 189,43	CS ÚRS 2020 01
225	K	998726112	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	0,221	681,02	150,51	CS ÚRS 2020 01
D		733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				20 651,00	
226	K	733223104	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 22/1	m	25,000	357,38	8 934,50	CS ÚRS 2020 01
227	K	733223105	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 28/1,5	m	12,000	453,68	5 444,16	CS ÚRS 2020 01
228	K	733223107	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 42/1,5	m	5,000	839,95	4 199,75	CS ÚRS 2020 01
229	K	733224224	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za zhotovení přípojky z trubek měděných Ø 22/1	kus	10,000	1,07	10,70	CS ÚRS 2020 01
230	K	733224225	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za zhotovení přípojky z trubek měděných Ø 28/1,5	kus	10,000	1,07	10,70	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
231	K	733224227	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za zhotovení přípojky z trubek měděných Ø 42/1,5	kus	5,000	1,07	5,35	CS ÚRS 2020 01
232	K	733291102	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø přes 35/1,5 do 64/2,0	m	42,000	17,12	719,04	CS ÚRS 2020 01
VV		25+12+5			42,000			
233	K	733291r01	D+M spojovacích prvků a armatur neobsažených v položkách potrubí	ks	50,000	17,12	856,00	
234	K	998733102	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,044	10 700,00	470,80	CS ÚRS 2020 01
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				364 607,21	
235	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	19,000	214,00	4 066,00	CS ÚRS 2020 01
236	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	25,000	133,75	3 343,75	CS ÚRS 2020 01
VV		*rušené litinové těleso, celý objekt 12 ks* 25			25,000			
237	K	735151822	Demontáž otopných těles panelových dvouřadých stavební délky přes 1500 do 2820 mm	kus	6,000	214,00	1 284,00	CS ÚRS 2020 01
238	K	735159R01	Montáž otopných těles panelových	kus	19,000	428,00	8 132,00	
239	K	735152374	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 700 mm / 685 W	kus	1,000	3 315,93	3 315,93	CS ÚRS 2020 01
240	K	735152677	Otopná tělesa panelová VK třídesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se třemi přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1000 mm / 2406 W	kus	1,000	6 851,21	6 851,21	CS ÚRS 2020 01
241	K	735152678	Otopná tělesa panelová VK třídesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se třemi přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1100 mm / 2647 W	kus	3,000	7 203,24	21 609,72	CS ÚRS 2020 01
242	K	735152680	Otopná tělesa panelová VK třídesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se třemi přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1400 mm / 3368 W	kus	3,000	8 252,91	24 758,73	CS ÚRS 2020 01
243	K	735152681	Otopná tělesa panelová VK třídesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se třemi přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1600 mm / 3850 W	kus	6,000	8 952,69	53 716,14	CS ÚRS 2020 01
244	K	735152R01	Otopné těleso panel VK dvoudeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1400mm výkon 2351 W	kus	4,000	5 877,51	23 510,04	
245	K	735152R02	Otopné těleso panel VK dvoudeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1000 mm výkon 1679 W	kus	1,000	4 883,48	4 883,48	
246	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa	kus	19,000	70,62	1 341,78	CS ÚRS 2020 01
247	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	20,840	90,95	1 895,40	CS ÚRS 2020 01
VV		1,6*0,6*1,4*0,6*3+1,1*0,6*3+1*0,6*1+1,4*0,6*4+1*0,6*1+1*0,6*1+0,7*0,6*1+5			20,840			
248	K	735191R01	Provedení otopové zkoušky a vyregulování a odzkoušení funkčnosti otopné soustavy	ks	1,000	1 605,00	1 605,00	
249	K	735191R02	Dodávka a osazení regulačního ventilu na rozvodu teplovodu při vstupu do objektu (před měřením).Pro regulaci rozhraní primárního a sekundárního otopného media vnitřní otopné soustavy, vč. příslušenství - specifikace viz PD	kpl	1,000	200 348,94	200 348,94	
VV		*tlakově nazávislý vyvažovací ventil, DN 150, dif. tlak 600 kPa, jmen. průtok 145 m3/hod s možností servopohonu, třída tlaku P16" 1			1,000			
VV		*elektromechanický pohon - servopohon pro modulační regulaci, DN 125-150, napájení 24V, analogový, třída ochrany IP54"1			1,000			
VV		*uzavírací ventil, DN 50, Kvs 40 m3/hod, s nastavovací stupnicí, s omezením průtoku, třída tlaku PN20" 1			1,000			
VV		*ventil s manuálním přednastavením - uzavírací ventil, DN 50, Kvs 40 m3/hod, s nastavovací stupnicí, třída tlaku PN 20" 1			1,000			
250	K	998735102	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,229	3 210,00	3 945,09	CS ÚRS 2020 01
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				408 037,22	
251	K	741371R01	Demontáž svítidel bez zachování funkčnosti (do sutí) v bytových nebo společenských místnostech modulového systému bodových vestavných	kus	142,000	133,75	18 992,50	CS ÚRS 2020 01
252	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	120,000	27,82	3 338,40	CS ÚRS 2020 01
253	M	34111030	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x1,5mm2	m	132,000	11,77	1 553,64	CS ÚRS 2020 01
VV		120*1,1 "Přepočtené koeficientem množství			132,000			
254	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	60,000	32,10	1 926,00	CS ÚRS 2020 01
255	M	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x2,5mm2	m	66,000	19,80	1 306,80	CS ÚRS 2020 01
VV		60*1,1 "Přepočtené koeficientem množství			66,000			
256	K	741370R01	B1 D+M Svítidlo LED panel přisazený, 1200x600mm, specifikace dle PD	kus	49,000	3 531,00	173 019,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
257	K	741370R02	B2 D+M Svítidlo LED panel přisazený, 600x600mm, specifikace dle PD	kus	58,000	2 675,00	155 150,00	
258	K	741370R03	B3 D+M Svítidlo přisazené LED, dl. 225/225 mm, specifikace dle PD	kus	27,000	642,00	17 334,00	
259	K	741370R04	B4 D+M Svítidlo zářivka přisazená, dl. 600 mm, specifikace dle PD	kus	3,000	749,00	2 247,00	
260	K	741371R02	Prověření napojení na stávající rozvody silnoproudu	h	20,000	267,50	5 350,00	
261	K	741371R03	Stavební přípomoc pro elektroinstalaci silnoproud - vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů a zhotovení průchodů zdí (dle dodávky nové kabeláže)	m	198,000	81,06	16 049,88	
262	K	741371R04	Revize silnoproud - nové rozvody	ks	1,000	6 420,00	6 420,00	
263	K	741371R05	D+M přeložka elektroinstalace v případě kolize s novými pracemi (doplnění nebo výměna např. zásuvky, spínače, krabice, ostatní materiál.)	ks	1,000	3 210,00	3 210,00	
VV			* kabeláž CYKY 3x2,5 mm2 cca 30 m, zásuvky, krabice, spínače apod. cca 15 ks* 1		1,000			
264	K	741371R06	D+M drobný elektroinstalační materiál jinde neuvedený (svorky, smršťovací pásy, šroubky, atd.)	ks	250,000	8,56	2 140,00	
D 751			Vzduchotechnika - připravenost				882,35	
265	K	751398851	Demontáž ostatních zařízení protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky z čtyřhranného potrubí, průřezu do 0,150 m2	kus	1,000	82,35	82,35	CS ÚRS 2020 01
VV			*Výpis poznámek, P4 - demontáž mřížky" 1		1,000			
266	K	751398RP4	D+M větrací mřížky 300x300 mm.pozinkovaná, prodloužení potrubí	kus	1,000	800,00	800,00	
VV			*výpis poznámek P4, nová větrací mřížka" 1		1,000			
D 762			Konstrukce tesařské				77 791,57	
267	K	762331812	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	1 050,000	26,00	27 300,00	CS ÚRS 2020 01
VV			* demontáž dřevěné konstrukce střechy " 1050		1 050,000			
268	K	762341811	Demontáž bednění a laťování bednění střež rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	750,000	25,00	18 750,00	CS ÚRS 2020 01
269	K	762341024	Bednění a laťování bednění střež rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevostěpkových desek OSB šroubovaných na krokve na pero a drážku, tloušťky desky 18 mm	m2	61,180	371,00	22 697,78	CS ÚRS 2020 01
VV			*atika" 133*0,46		61,180			
270	K	R- 001	Příplatek za vyspádování atik a říms	m	133,000	60,15	7 999,95	
VV			*celková délka atik" 133		133,000			
271	K	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,705	1 480,63	1 043,84	CS ÚRS 2020 01
D 763			Konstrukce suché výstavby				83 110,47	
272	K	763111331	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2 tl. 12,5 mm, příčka tl. 75 mm, profil 50, s izolací, EI 30, Rw do 45 dB	m2	3,072	707,28	2 172,76	CS ÚRS 2020 01
VV			*Výpis poznámek, P25" 2,56*1,2		3,072			
273	K	763164531	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,4 do 0,8 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 12,5 mm	m	35,000	462,66	16 193,10	CS ÚRS 2020 01
VV			*výpis poznámek P33" 35		35,000			
274	K	763164611	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře do 0,6 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 12,5 mm	m	1,500	640,84	961,26	CS ÚRS 2020 01
VV			*výpis poznámek P33"1,5		1,500			
275	K	763411116	Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dělicí z kompaktních desek tl. 13 mm	m2	12,684	2 948,60	37 400,04	CS ÚRS 2020 01
VV			*Výpis poznámek P28" (1,85+1,05*2+1,335)*2,4		12,684			
276	K	763411126	Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dveře vnitřní do sanitárních příček šířky do 800 mm, výšky do 2 000 mm z kompaktních desek včetně nerezového kování tl. 13 mm	kus	3,000	8 540,00	25 620,00	CS ÚRS 2020 01
277	K	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,745	1 024,58	763,31	CS ÚRS 2020 01
D 764			Konstrukce klempířské				205 189,07	
278	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	260,000	33,00	8 580,00	CS ÚRS 2020 01
VV			"D.1.1.3.28 - výpis poznámek - P12, atika RŠ 400 mm - 130 bm, parapety oken RŠ 180mm - 130 bm, cena včetně dopravy" 130+130		260,000			
279	K	764225R03	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z hliníkového plechu celoplošně lepené rš 920 mm	m	133,000	850,00	113 050,00	
VV			"KL08" 133		133,000			
280	K	764225446	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z hliníkového plechu Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu přes rš 400 mm	kus	28,000	210,00	5 880,00	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
281	K	7642264R01	Oplechování parapetů z hliníkového plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 300 mm	m	1,800	420,00	756,00	
VV		" výpis klempířských prvků KL02" 1,8*1			1,800			
282	K	7642264R02	Oplechování parapetů z hliníkového plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 180 mm	m	25,100	260,00	6 526,00	
VV		" výpis klempířských prvků KL03,KL04,KL05,KL09" 1,71*3+1,85*6+1,63*1+1,81*4			25,100			
283	K	764226445	Oplechování parapetů z hliníkového plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 400 mm	m	19,980	480,00	9 590,40	CS ÚRS 2020 01
VV		" výpis klempířských prvků KL06,KL07" 1,9*10+0,98*1			19,980			
284	K	764226R01	Oplechování parapetů z hliníkového plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 410 mm	m	75,400	510,00	38 454,00	
VV		" výpis klempířských prvků KL01" 1,16*65			75,400			
285	K	764226465	Oplechování parapetů z hliníkového plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu do rš 400 mm	kus	58,000	84,61	4 907,38	CS ÚRS 2020 01
286	K	764226467	Oplechování parapetů z hliníkového plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu přes rš 400 mm	kus	130,000	55,00	7 150,00	CS ÚRS 2020 01
287	K	764228R01	Oplechování balkonu z hliníkového plechu , celoplošně lepené rš 320 mm	m	19,950	450,00	8 977,50	
VV		" výpis klempířských prvků KL10,KL11,KL12" 1,85*6+1,81*3+1,71*2			19,950			
288	K	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,693	1 901,57	1 317,79	CS ÚRS 2020 01
D		766	Konstrukce truhlářské					
			Demontáž obložení radiátorů v délce 26 m a po osazení nových otopných těles bude provedena montáž nového dřevěného obložení ,vč. policového systému v délce 31,5 m	ks	1,000	53 600,00	53 600,00	
VV		"Výpis poznámek P15" 1			1,000			
290	K	766411P31	Demontáž obložení radiátorů a policového systému a opětovná montáž zpět (včetně označení, uskladnění atd.)	m	36,000	250,00	9 000,00	
VV		"Výpis poznámek P31" 36			36,000			
291	K	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm délky přes 1 m	kus	80,000	35,00	2 800,00	CS ÚRS 2020 01
292	K	766622132	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdíva, výšky přes 1,5 do 2,5	m2	117,000	770,40	90 136,80	CS ÚRS 2020 01
VV		"O01" 1,2*1,5*65			117,000			
293	M	61140R01	O01 Okno plastové, jednokřídlé, sklopné a otevíravé, trojsklo, 1160x1460mm, specifikace dle PD	kus	65,000	5 852,90	380 438,50	
294	K	766622133	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdíva, výšky přes 2,5 m	m2	132,032	770,40	101 717,45	CS ÚRS 2020 01
VV		"O02" 3,75*2,56*4			38,400			
VV		"O03" 3,75*2,56*2			19,200			
VV		"O04" 3,825*2,56*1			9,792			
VV		"O05" 3,825*2,56*2			19,584			
VV		"O06" 3,725*2,56*1			9,536			
VV		"O07" 3,725*2,56*1			9,536			
VV		"O08" 3,725*2,56*1			9,536			
VV		"O09" 3,825*2,56*1			9,792			
VV		"O10" 2,6*2,56*1			6,656			
VV		Součet			132,032			
295	M	61140R02	O02 Okno plastové, sklopné a otevíravé, trojsklo, 3750x2560mm, specifikace dle PD	kus	4,000	32 080,74	128 322,96	
296	M	61140R03	O03 Okno plastové, sklopné a otevíravé, trojsklo, 3750x2560mm, specifikace dle PD	kus	2,000	32 080,74	64 161,48	
297	M	61140R04	O04 Okno plastové, sklopné a otevíravé, trojsklo, 3825x2560mm, specifikace dle PD	kus	1,000	32 974,19	32 974,19	
298	M	61140R05	O05 Okno plastové, sklopné a otevíravé, trojsklo, 3825x2560mm, specifikace dle PD	kus	2,000	32 974,19	65 948,38	
299	M	61140R06	O06 Okno plastové, sklopné a otevíravé, trojsklo, 3725x2560mm, specifikace dle PD	kus	1,000	34 024,93	34 024,93	
300	M	61140R07	O07 Okno plastové, sklopné a otevíravé, trojsklo, 3725x2560mm, specifikace dle PD	kus	1,000	34 024,93	34 024,93	
301	M	61140R08	O08 Okno plastové, sklopné a otevíravé, trojsklo, 3725x2560mm, specifikace dle PD	kus	1,000	48 085,80	48 085,80	
302	M	61140R09	O09 Okno plastové, sklopné a otevíravé, trojsklo, 3825x2560mm, specifikace dle PD	kus	1,000	48 528,78	48 528,78	
303	M	61140R10	O10 Okno plastové, sklopné a otevíravé, trojsklo, 2600x2560mm, specifikace dle PD	kus	1,000	35 077,81	35 077,81	
304	K	766660002	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	3,000	732,00	2 196,00	CS ÚRS 2020 01
305	M	61160R01	dveře dřevěné vnitřní levé 800x1970mm, včetně kování a samozavírače, specifikace dle PD	kus	2,000	5 600,00	11 200,00	
VV		"O16" 2			2,000			
306	M	61160R02	dveře dřevěné vnitřní pravé 800x1970mm, včetně kování a samozavírače, specifikace dle PD	kus	1,000	5 600,00	5 600,00	
VV		"O17"1			1,000			
307	K	766691911	Ostatní práce vyvšení nebo zavěšení křídel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných okenních, plochy do 1,5 m2	kus	62,000	16,05	995,10	CS ÚRS 2020 01
VV		26+36			62,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
308	K	766691912	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných okenních, plochy přes 1,5 m2	kus	14,000	32,10	449,40	CS ÚRS 2020 01
VV		14			14,000			
309	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	9,000	26,75	240,75	CS ÚRS 2020 01
310	K	766691915	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy přes 2 m2	kus	16,000	48,15	770,40	CS ÚRS 2020 01
VV		14+2			16,000			
311	K	766694122	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	kus	65,000	342,40	22 256,00	CS ÚRS 2020 01
VV		" výpis truhlářských výrobků TR01" 65			65,000			
312	K	766694123	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm	kus	15,000	417,30	6 259,50	CS ÚRS 2020 01
VV		" výpis truhlářských výrobků TR02,TR03,TR04,TR05" 5+6+3+1			15,000			
313	M	60794100	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 150x1000mm	m	75,400	239,68	18 071,87	CS ÚRS 2020 01
VV		"TR01" 1,16*65			75,400			
314	M	60794103	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 300x1000mm	m	26,910	294,25	7 918,27	CS ÚRS 2020 01
VV		"TR02-TR05" 1,81*5+1,85*6+1,71*3+1,63*1			26,910			
315	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	80,000	1,10	88,00	CS ÚRS 2020 01
316	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	3,337	1 023,31	3 414,79	CS ÚRS 2020 01
D		767	Konstrukce zámečnické				2 336 156,32	
317	K	767162R01	Demontáž zábradlí balkonového nebo lodžiového z hliníkových profilů včetně výplně rovného délky do 3,0 m	kus	14,000	2 078,50	29 099,00	CS ÚRS 2020 01
318	K	767640112	Montáž dveří ocelových vchodových jednokřídlových s nadsvětlíkem	kus	1,000	4 815,00	4 815,00	CS ÚRS 2020 01
VV		"O12" 1			1,000			
319	M	55341R02	O12 AL dveře vchodové jednokřídlé s nadsvětlíkem, dvojsklo, 1000x2370mm, specifikace dle PD	kus	1,000	52 819,48	52 819,48	
320	K	767640114	Montáž dveří ocelových vchodových jednokřídlových s pevným bočním dílem a nadsvětlíkem	kus	2,000	9 860,05	19 720,10	CS ÚRS 2020 01
VV		"O14" 1			1,000			
VV		"O15" 1			1,000			
VV		Součet			2,000			
321	M	55341R04	O14 AL dveře vchodové jednokřídlé s nadsvětlíkem a bočním oknem, dvojsklo, 3750x2560mm, specifikace dle PD	kus	1,000	103 538,55	103 538,55	
322	M	55341R05	O15 AL dveře vchodové jednokřídlé s nadsvětlíkem a bočním světlíkem, dvojsklo, 1850x2560mm, specifikace dle PD	kus	1,000	64 966,12	64 966,12	
323	K	767640224	Montáž dveří ocelových vchodových dvoukřídlové s pevným bočním dílem a nadsvětlíkem	kus	2,000	15 408,00	30 816,00	CS ÚRS 2020 01
VV		"O11" 1			1,000			
VV		"O13" 1			1,000			
VV		Součet			2,000			
324	M	55341R01	O11 AL dveře vchodové dvojkřídlé s nadsvětlíkem a bočními okny, dvojsklo, 3750x2560mm, specifikace dle PD	kus	1,000	131 676,34	131 676,34	
325	M	55341R03	O13 AL dveře vchodové dvojkřídlé s nadsvětlíkem a bočními okny, dvojsklo, 3750x2560mm, specifikace dle PD	kus	1,000	131 676,34	131 676,34	
326	K	767812611	Montáž markýz fasádních, šířky do 2 000 mm	kus	1,000	3 745,00	3 745,00	CS ÚRS 2020 01
VV		"ZA04" 1			1,000			
327	M	54934R01	ZA04 markýza skleněná nad středním vstupem, 2000x900 mm, specifikace dle PD	kus	1,000	31 619,57	31 619,57	
328	K	767812613	Montáž markýz fasádních, šířky přes 3 500 do 5 000 mm	kus	2,000	3 745,00	7 490,00	CS ÚRS 2020 01
329	M	54934R02	ZA05 markýza skleněná nad krajními vstupy, 3750x900 mm, specifikace dle PD	kus	2,000	62 887,11	125 774,22	
330	K	767812851	Demontáž markýz fasádních, šířky do 2 000 mm	kus	1,000	1 860,00	1 860,00	CS ÚRS 2020 01
331	K	767812R01	Montáž markýz fasádních 12000 mm	kus	4,000	10 700,00	42 800,00	
332	M	54934R03	ZA09 markýza lamelová v AL rámu, 11780x1380, specifikace dle PD	kus	4,000	146 841,45	587 365,80	
333	K	767161R01	ZA06 D+M skleněného zábradlí, dl. 3590mm, specifikace dle PD	kus	6,000	70 243,36	421 460,16	
334	K	767161R02	ZA07 D+M skleněného zábradlí, dl. 3450mm, specifikace dle PD	kus	2,000	67 503,09	135 006,18	
335	K	767161R03	ZA08 D+M skleněného zábradlí, dl. 3550mm, specifikace dle PD	kus	3,000	69 459,05	208 377,15	
336	K	767161R04	ZA10 D+M skleněného zábradlí, dl. 2510mm, specifikace dle PD	kus	2,000	49 110,86	98 221,72	
337	K	767161R05	ZA11 D+M skleněného zábradlí, dl. 1600 mm, specifikace dle PD	kus	1,000	31 306,06	31 306,06	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
338	K	767161R06	Dodávka zabezpečovacího systému na ploché střeše-lanový horizontální záchytný, nerezové lano DN 8 mm - 47 bm, 10 ks kotvicích bodů do strpních panelů, 4 ks samostatných kotvicích bodů pro šikmé střechy	ks	1,000	37 077,15	37 077,15	
339	K	767161R07	Montáž zabezpečovacího systému na ploché střeše	kus	1,000	16 249,50	16 249,50	
340	K	76753R01	D+M čistícího rohože, dle specifikace PD	ks	2,000	6 196,20	12 392,40	
341	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	4,703	1 336,27	6 284,48	CS ÚRS 2020 01
D 771			Podlahy z dlaždic	279 073,26				
342	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	117,700	12,85	1 512,45	CS ÚRS 2020 01
343	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	117,700	48,12	5 663,72	CS ÚRS 2020 01
344	K	771151022	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	117,700	260,00	30 602,00	CS ÚRS 2020 01
345	K	771161012	Příprava podkladu před provedením dlažby montáž profilu dilatační spáry koutové (při styku podlahy se stěnou)	m	238,000	25,00	5 950,00	CS ÚRS 2020 01
346	M	59054172	profil dvoudílný na pero drážku s hranou dlaždice z hmoty PVC/CPE 8 mm	m	261,800	214,00	56 025,20	CS ÚRS 2020 01
VV			238*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	261,800				
347	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	77,500	104,82	8 123,55	CS ÚRS 2020 01
348	M	59761275	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 330x80mm	kus	85,250	66,40	5 660,60	CS ÚRS 2020 01
VV			77,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	85,250				
349	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	235,600	132,91	31 313,60	CS ÚRS 2020 01
VV			"skladba S7-S10" 3,75*1,25*12+3,85*1,25*4+8,03+16,07+5,21+1,72+4,37+10,2+4,26+5,56+12,31+3,48+7,9+11,6+7,48+8,24+9,37+16,08+19,53+2,7+5,99	235,600				
350	K	771573R01	Opravy podlah z dlaždic keramických lepených	m2	5,000	900,00	4 500,00	
351	K	771574113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	117,770	395,00	46 519,15	CS ÚRS 2020 01
VV			"dle výpisu skladeb S7 + S10" 9,5+2,6+21,96+4,74+12,08+19,11+29,25+5,25+8,03+5,25	117,770				
352	M	59761434	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2	135,436	300,00	40 630,80	CS ÚRS 2020 01
VV			117,77*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	135,436				
353	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	117,700	304,76	35 870,25	CS ÚRS 2020 01
354	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	117,700	35,19	4 141,86	CS ÚRS 2020 01
355	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	4,532	564,89	2 560,08	CS ÚRS 2020 01
D 773			Podlahy z litého teraca	80 935,66				
356	K	773901R01	Opravy podlah z litého teraca strojní broušení povrchu	m2	84,800	954,43	80 935,66	CS ÚRS 2020 01
VV			výpis poznámek P36					
VV			po demontáži balkonových oken a stěn - broušení betonových panelů balkonů , předpoklad tl. 10 mm - celkem 16 balkonů					
VV			84,8	84,800				
D 776			Podlahy povlakové	838 494,84				
357	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	420,000	128,20	53 844,00	CS ÚRS 2020 01
VV			"Výpis poznámek, P26" 420	420,000				
358	K	776111112	Příprava podkladu broušení podlah nového podkladu betonového	m2	553,100	40,51	22 406,08	CS ÚRS 2020 01
359	K	776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	553,100	53,87	29 795,50	CS ÚRS 2020 01
360	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	553,100	12,85	7 107,34	CS ÚRS 2020 01
361	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	553,100	32,36	17 898,32	CS ÚRS 2020 01
362	K	776141112	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	553,100	240,69	133 125,64	CS ÚRS 2020 01
363	K	776231111	Montáž podlahovin z vinylu lepením lamel nebo čtverců standardním lepidlem	m2	553,100	190,64	105 442,98	CS ÚRS 2020 01
VV			"Výpis skladeb S8, S9" 40,4+11,02+16,1+8,24+146,03+29,25+146,03*2+10	553,100				
364	M	28411052	dílce vinylové tl 3,0mm, nášlapná vrstva 0,70mm, úprava PUR, třída zátěže 23/34/43, otlak 0,05mm, R10, třída otěru T, hořlavost Bfl S1, bez ftalátů	m2	636,065	628,71	399 900,43	CS ÚRS 2020 01
VV			553,1*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	636,065				
365	K	776411112	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky přes 80 do 100 mm	m	347,000	166,08	57 629,76	CS ÚRS 2020 01
366	M	28411003	lišta soklová PVC 30x30mm	m	353,940	22,10	7 822,07	CS ÚRS 2020 01
VV			347*1,02 'Přepočtené koeficientem množství	353,940				
367	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	7,707	457,08	3 522,72	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	781	Dokončovací práce - obklady					150 778,92	
368	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	185,600	106,54	19 773,82	CS ÚRS 2020 01
369	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	77,754	6,03	468,86	CS ÚRS 2020 01
370	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	77,754	48,12	3 741,52	CS ÚRS 2020 01
371	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	77,754	353,53	27 488,37	CS ÚRS 2020 01
VV		77,754			77,754			
372	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 19 do 22 ks/m2	m2	77,754	395,00	30 712,83	CS ÚRS 2020 01
VV		"1.09"(2,175*2+1,895+0,95*6+1,895+1,9)*1,6-(1*2,02*3+1,2*1,5*2)+(2,685*2+0,95*2)*1,6			27,156			
VV		"1.13" (1,2*2+1,05)*2,1			7,245			
VV		"1.19" (3,825+1,675*2)*2,1-(1*2)			13,068			
VV		"2.14" 2*1,6			3,200			
VV		"2.15" (1,85*2+0,9*2+2,2*2+1,25+1,35*2)*2,1-(2*1)			27,085			
VV		Součet			77,754			
373	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	89,417	270,00	24 142,59	CS ÚRS 2020 01
VV		77,754*1,15 'Přepočtené koeficientem množství			89,417			
374	K	781477114	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkový spárovací tmel	m2	77,754	53,50	4 159,84	CS ÚRS 2020 01
375	K	781494111	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem rohové	m	87,500	151,00	13 212,50	CS ÚRS 2020 01
376	K	781494511	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	238,000	104,00	24 752,00	CS ÚRS 2020 01
377	K	781495142	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90	kus	20,000	64,19	1 283,80	CS ÚRS 2020 01
378	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,846	564,89	1 042,79	CS ÚRS 2020 01
D	784	Dokončovací práce - malby a tapety					43 568,30	
379	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	792,295	15,38	12 185,50	CS ÚRS 2020 01
VV		"SDK" 20			20,000			
VV		"omítky vnitřní stěny"672,295			672,295			
VV		"stropy" 100			100,000			
VV		Součet			792,295			
380	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobně, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	792,295	36,42	28 855,38	CS ÚRS 2020 01
381	K	784221141	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované tónovacími přípravky	m2	792,295	3,19	2 527,42	CS ÚRS 2020 01
D	786	Dokončovací práce - čalounické úpravy					146 728,68	
382	K	786626121	Montáž zastíňujících žaluzií lamelových vnitřních nebo do oken dvojířných kovových	m2	249,032	112,35	27 978,75	CS ÚRS 2020 01
VV		117+132,032			249,032			
383	M	55346200	žaluzie horizontální interiérové	m2	249,032	476,15	118 576,59	CS ÚRS 2020 01
384	K	998786102	Přesun hmot pro čalounické úpravy stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky (hloubky) přes 6 do 12 m	t	0,324	535,00	173,34	CS ÚRS 2020 01
D	787	Dokončovací práce - zasklívání					19 987,85	
385	K	787100802	Vysklívání stěn a příček, balkonového zábradlí, výtahových šachet skla plochého, plochy přes 1 do 3 m2	m2	276,725	72,23	19 987,85	CS ÚRS 2020 01
VV		111,6+136,5+9,5+19,125			276,725			
D	M	Práce a dodávky M					105 748,64	
D	21-M	Elektromontáže					105 748,64	
386	K	210220R01-D	Demontáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek na povrchu vodičů FeZn páskou průřezu do 120 mm2	m	106,000	60,56	6 419,36	
VV		" Demontáž uzemňovacího vedení s upevněním, - demontáž stávajícího zemního pásku" 106			106,000			
387	K	210220002	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek na povrchu vodičů FeZn drátem nebo lanem průměru do 10 mm	m	106,000	107,00	11 342,00	CS ÚRS 2020 01
388	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	48,760	37,45	1 826,06	CS ÚRS 2020 01
VV		106*0,4*1,15			48,760			
389	K	210220101	Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami, průměru do 10 mm	m	305,000	74,90	22 844,50	CS ÚRS 2020 01
390	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	140,300	37,45	5 254,24	CS ÚRS 2020 01
VV		305*0,4*1,15			140,300			
391	M	35441415	podpěra vedení FeZn do zdíva 150 mm	kus	192,000	26,75	5 136,00	CS ÚRS 2020 01
392	K	210220231	Montáž hromosvodného vedení jímacích tyčí délky do 3 m na stojan	kus	16,000	321,00	5 136,00	CS ÚRS 2020 01
393	M	35441055	tyč jímací s kovaným hrotem 1500 mm FeZn	kus	16,000	267,50	4 280,00	CS ÚRS 2020 01
394	K	210220301	Montáž hromosvodného vedení svorek se 2 šrouby	kus	32,000	64,20	2 054,40	CS ÚRS 2020 01
395	M	35442033	svorka uzemnění nerez spojovací	kus	32,000	21,40	684,80	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
396	K	210220302	Montáž hromosvodného vedení svorek se 3 a vícešrouby	kus	32,000	96,30	3 081,60	CS ÚRS 2020 01
397	M	35442041	svorka uzemnění nerez k jímací tyči	kus	32,000	37,45	1 198,40	CS ÚRS 2020 01
398	M	35442034	svorka uzemnění nerez zkušební, 81 mm	kus	32,000	42,80	1 369,60	CS ÚRS 2020 01
399	M	35442043	svorka uzemnění nerez na vodovodní potrubí a okapové roury	kus	32,000	44,94	1 438,08	CS ÚRS 2020 01
400	K	210220372	Montáž hromosvodného vedení ochranných prvků a doplňků úhelníků nebo trubek s držáky do zdiva	kus	16,000	235,40	3 766,40	CS ÚRS 2020 01
401	M	35441830	úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700 mm, FeZn	kus	16,000	181,90	2 910,40	CS ÚRS 2020 01
402	M	35441804	trubka ochranná na ochranu svodu - 1700 mm, nerez	kus	16,000	181,90	2 910,40	CS ÚRS 2020 01
403	M	35441844	držák ochranného úhelníku do dřeva boční se středovým vrutem - 180 mm, nerez	kus	64,000	85,60	5 478,40	CS ÚRS 2020 01
404	K	210220401	Montáž hromosvodného vedení ochranných prvků a doplňků štítků k označení svodů	kus	16,000	107,00	1 712,00	CS ÚRS 2020 01
405	M	73534510	tabulka bezpečnostní s tiskem 2 barvy A4 210x297mm	kus	16,000	107,00	1 712,00	CS ÚRS 2020 01
406	K	210220411	Montáž hromosvodného vedení ochranných prvků a doplňků napínacích šroubů s okem s vypnutím svodového vodiče	kus	16,000	107,00	1 712,00	CS ÚRS 2020 01
408	K	741820001	Měření zemních odporů zemniče	kus	16,000	642,00	10 272,00	CS ÚRS 2020 01
409	K	HZSR01	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce kopáč	hod	10,000	321,00	3 210,00	CS ÚRS 2020 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace pláště budovy MŠ Východní - Česká Lípa

Objekt:

02 - Ostatní a vedlejší náklady - regenerace pláště budovy

KSO:

Místo: p.č.st.5825/253,k.ú. Česká Lípa

CC-CZ:

Datum: 21. 9. 2020

Zadavatel:

Město Česká Lípa, Náměstí T.G.Masaryka 1, Česká Lípa

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Projecticon s.r.o., A.Kopeckého 151, Nový Hrádek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

121 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	121 000,00	21,00%	25 410,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

146 410,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace pláště budovy MŠ Východní - Česká Lípa

Objekt:

02 - Ostatní a vedlejší náklady - regenerace pláště budovy

Místo:

p.č.st.5825/253,k.ú. Česká Lípa

Datum:

21. 9. 2020

Zadavatel:

Město Česká Lípa,Náměstí T.G.Masaryka 1,Česká Lípa

Projektant:

Projecticon
s.r.o.,A.Kopeckého
151,Nový Hrádek

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	121 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	121 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	115 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	6 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Regenerace pláště budovy MŠ Východní - Česká Lípa

Objekt:

02 - Ostatní a vedlejší náklady - regenerace pláště budovy

Místo:

p.č.st.5825/253,k.ú. Česká Lípa

Datum:

21. 9. 2020

Zadavatel:

Město Česká Lípa,Náměstí T.G.Masaryka 1,Česká Lípa

Projektant:

Projecticon
s.r.o.,A.Kopeckého
151,Nový Hrádek

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem121 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady121 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce115 000,00

1	K	R-01	Dokumentace skutečného provedení stavby - dle SoD čl. II odst. 2.5.1.	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
2	K	R-02	Zařízení staveniště - vybudování, provoz, odstranění - dle SoD čl. II odst. 2.5.2.	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	
3	K	R-03	Revize a zkoušky - dle SoD čl. II odst. 2.5.3.	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
4	K	R-04	Kompletační činnost - dle SoD čl. II odst. 2.5.4.	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
5	K	R-05	Koordinační činnost - dle SoD čl. II odst. 2.5.5.	kpl	1,000	18 000,00	18 000,00	
6	K	R-06	Pojištění stavby - dle SoD čl. II odst. 2.5.6.	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	
7	K	R-07	Provozní a územní vlivy - dle SoD čl. II odst. 2.5.7.	kpl	1,000	16 000,00	16 000,00	
8	K	R-08	Fotodokumentace provádění díla - dle SoD čl. II odst. 2.5.8.	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
9	K	R-09	Dílečná dokumentace - dle SoD čl. II odst. 2.5.9.	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	

D VRN2 Příprava staveniště6 000,00

10	K	R-10	Stěhovací práce spojené se stavební činností (odstavování, přistavování, přemísťování nábytku, apod...)	hod	20,000	300,00	6 000,00	
----	---	------	---	-----	--------	--------	----------	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace pláště budovy MŠ Východní - Česká Lípa

Objekt:

03 - Vzduchotechnika

KSO:

Místo: p.č. 5825/253

CC-CZ:

Datum: 21. 9. 2020

Zadavatel:

Město Česká Lípa, nám. T.G. Masaryka 1, Česká Lípa

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Projecticon s.r.o., A. Kopeckého 151, Nový Hrádek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 821 689,83

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 821 689,83	21,00%	382 554,86
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 204 244,69

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Regenerace pláště budovy MŠ Východní - Česká Lípa
Objekt: 03 - Vzduchotechnika

Místo:	p.č. 5825/253	Datum:	21. 9. 2020
Zadavatel:	Město Česká Lípa, nám. T.G. Masaryka 1, Česká Lípa	Projektant:	Projecticon s.r.o., A. Kopeckého 151, Nový Hrádek
Uchazeč:	Vyplň údaj	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	1 821 689,83
HSV - Práce a dodávky HSV	1 769 048,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	118 145,00
D1 - Zařízení č. 1 - Větrání učeben	841 234,00
D2 - Zařízení č. 2 - Větrání kuchyně	809 669,00
PSV - Práce a dodávky PSV	52 641,83
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	19 638,00
751 - Vzduchotechnika - připravenost	10 250,00
767 - Konstrukce zámečnické	22 753,83

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Regenerace pláště budovy MŠ Východní - Česká Lípa

Objekt: 03 - Vzduchotechnika

Místo: p.č. 5825/253

Datum: 21. 9. 2020

Zadavatel: Město Česká Lípa, nám. T.G. Masaryka 1, Česká Lípa

Projektant: Projecticon s.r.o., A. Kopeckého 151, Nový Hrádek

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 821 689,83

D HSV Práce a dodávky HSV

1 769 048,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

118 145,00

1	K	9 R-01	Provedení nových otvorů pro nasávací a výdechové prvky VZT , otvor 2x průměr 320 mm	kpl	3,000	1 500,00	4 500,00	
2	K	9 R-05	Provedení nových otvorů pro nasávací a výdechové prvky VZT , otvor 1x průměr 200 mm	kpl	1,000	650,00	650,00	
3	K	9 R-07	Provedení nových otvorů ve stěně pro vedení VZT , otvor průměr 350 mm,vč.dodávka a osazení ocelových nosníků 2x IPE120	kpl	6,000	2 160,00	12 960,00	
4	K	9 R-02	Provedení nových otvorů pro vedení VZT , otvor 550x350 mm, vč.dodávky a osazení ocelových překladů IPE 120	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00	
5	K	9 R-03	Provedení nových otvorů pro vedení VZT , otvor1200x350 mm, vč.dodávky a osazení ocelových překladů IPE 120	kpl	1,000	6 100,00	6 100,00	
6	K	9 R-04	Provedení nových otvorů pro vedení VZT , otvor1350x350 mm, vč.dodávky a osazení ocelových překladů IPE 120	kpl	1,000	6 400,00	6 400,00	
7	K	9 R-06	Provedení nových otvorů pro vedení VZT , otvor 750x350 mm, vč.dodávky a osazení ocelových překladů IPE 120	kpl	1,000	5 300,00	5 300,00	
8	K	972054R02	Vybourání otvorů v ŽB stropěch nebo klenbách pl do 0,25 m2 tl do 150 mm - prostup stropem 500x500 mm	kus	3,000	1 870,00	5 610,00	
9	K	972054R01	Vybourání otvorů v ŽB stropěch nebo klenbách pl do 0,5 m2 tl do 150 mm - prostup stropem 700x500 mm	kus	1,000	2 150,00	2 150,00	
10	K	978000R03	D+M ocelové konstrukce vyztužení stropu pro statické zajištění otvorů pro vedení VZT - 1.NP, vč. nátěrů a kotvení	kpl	1,000	37 400,00	37 400,00	

- vv 2x sloupek jakl 90/90/5 mm dl. 2420 mm a příruba 300/300/5 mm, kotveno do podlahy na závitové tyče
- vv IPE 180 - 1x dl.2150 mm - uloženo do kapes ve zdivu - svařeno
- vv IPE 180 - 3x dl. 2000 mm - svařeno s nosníky
- vv IPE 180 - 2x dl.1600 mm - uloženo do kapes ve zdivu - svařeno
- vv IPE120 - 2x dl.660 mm - svařeno s nosníky
- vv 1 1,000

11	K	978000R04	D+M ocelové konstrukce vyztužení stropu pro statické zajištění otvorů pro vedení VZT - 2.NP, vč. nátěrů a kotvení	kpl	1,000	26 950,00	26 950,00	
----	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------	--

- vv 2x sloupek jakl 90/90/5 mm dl. 2420 mm a příruba 300/300/5 mm kotveno do podlahy na závitové tyče
- vv IPE 180 - 1x dl.1500 mm - uloženo na sloupcích - svařeno
- vv IPE 180 - 2x dl. 1550 mm - uloženo do kapes ve zdivu - svařeno
- vv IPE 180 - 1x dl.630 mm - svařeno s nosníky
- vv IPE120 - 1x dl.630 mm - svařeno s nosníky
- vv 1 1,000

12	K	978000R05	Stavební přípomoc pro osazení nosníků	kpl	1,000	5 625,00	5 625,00	
----	---	-----------	---------------------------------------	-----	-------	----------	----------	--

- vv " vysekání kapes, zazdívka záhlaví nosníků,odbourání podlahy pro osazení příruby sloupu, zajištění úpravy povrchu, apod"
- vv 1 1,000

D D1 Zařízení č. 1 - Větrání učeben

841 234,00

13	M	R01	Interiérová větrací jednotka, Složení: EC ventilátory, protiproudý výměník tepla, výsuvný filtr přiváděného vzduchu, by-pass přiváděného vzduchu, samotahové uzavírací klapky, kulisové tlumiče hluku, - bezotkovová vana kondenzátu je vyhřívána elektrickým č	ks	3,000	132 359,00	397 077,00	
----	---	-----	---	----	-------	------------	------------	--

- vv Složení: EC ventilátory, protiproudý výměník tepla, výsuvný filtr přiváděného vzduchu, by-pass přiváděného vzduchu, samotahové uzavírací klapky
- vv kulisové tlumiče hluku
- vv - bezotkovová vana kondenzátu je vyhřívána elektrickým článkem 200W s automatickým spínáním
- vv objemový průtok: 680m3/h
- vv dopravní tlak: 170Pa
- vv akustický tlak: LpA=42dB
- vv účinnost rekuperace: 80-85%
- vv třída filtrace: M5/M5
- vv příkon/napájení: 400W / 230V
- vv 3 3,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	751 R01	Montáž interiérové větrací jednotky	kus	3,000	19 046,00	57 138,00	
15	M	R02	Obklad jednotky - provedení obkladu jednotky se určí při realizaci architektem , - lamino tloušťky 18mm	soub.	3,000	9 469,50	28 408,50	
16	K	751 R02	Montáž obkladu jednotky	soubor	3,000	3 103,00	9 309,00	
17	M	R03	MaR, - Kompletní dodávka kabeláže, trasování, zaregulování, zaškolení obsluhy	soub.	3,000	21 400,00	64 200,00	
18	K	751 R03	Montáž MaR	soubor	3,000	5 350,00	16 050,00	
19	M	R04	Ovladač dotykový v barevném provedení - je určený pro nastavení zákl. větracích režimů a zobrazování stavu větrací jednotky vč. indikace povrchových stavů	ks	3,000	7 490,00	22 470,00	
20	K	751 R04	Montáž ovladače dotykového	kus	3,000	1 605,00	4 815,00	
21	M	R05	Čidlo pro automatické spínání, - čidlo CO2 prostorové (0-10V)	ks	3,000	2 675,00	8 025,00	
22	K	751 R05	Montáž čidla pro automatické spínání	kus	3,000	856,00	2 568,00	
23	M	R06	Zákryt potrubního připojení, - stabilní stojící prvek pro zakrytí rozvodů na fasádu v délce 500mm, provedení: pozink. pro lamino obklad	ks	3,000	4 440,50	13 321,50	
24	K	751 R06	Montáž zákrytu potrubního připojení	kus	3,000	1 605,00	4 815,00	
25	M	R07	Obklad zákrytu - provedení obkladu zákrytu se určí při realizaci architektem , - lamino tloušťky 18mm	soub.	3,000	1 872,50	5 617,50	
26	K	751 R07	Montáž obkladu zákrytu potrubního připojení	soubor	3,000	963,00	2 889,00	
27	M	R08	Fasádní kombinované výústky, - ve vertikálním provedení, mřížka obsahuje dva potrubní průchody, Rozměr (VxŠxH): 830x375x185 mm	ks	4,000	4 226,50	16 906,00	
28	K	751 R08	Montáž fasádní kombinované výústky	kus	4,000	1 016,50	4 066,00	
29	M	R09	Textilní výústka, - tvaru půlkruhového, jeden konec zaslepený, druhý konec zip, nástavec čtyřhranný, Průtok: 680 m3/h, Použitelný přetlak: 100Pa, Přivodní teplota: 15-32°C, Délka výústky: 11000mm, Průměr výústky: 315mm	ks	4,000	12 840,00	51 360,00	
30	K	751 R09	Montáž textilní výústky	kus	4,000	2 140,00	8 560,00	
31	M	R10	Teplné a hlukové izolační hadice, Průměr: 280 mm	bm	8,000	481,50	3 852,00	
32	K	751 R10	Montáž teplné a hlukové izolační hadice	bm	8,000	107,00	856,00	
33	M	R11	Potrubí kruhové, pozinkované + 30% tvarovek, Průměr: 280 mm	bm	8,000	620,60	4 964,80	
34	K	751 R11	Montáž potrubí kruhové pozinkované	bm	8,000	208,65	1 669,20	
35	M	R12	Potrubí 4-hranné, pozinkované + 30% tvarovek., Do obvodu 1500 mm	m2	55,000	727,60	40 018,00	
36	K	751 R12	Montáž potrubí čtyřhranné pozinkované	m2	55,000	246,10	13 535,50	
37	M	R13	Teplná a hluková izolace, - minerální vata s AL folií, - montáž na VZT 4-hranné potrubí, Tloušťka izolace: 40mm	m2	55,000	321,00	17 655,00	
38	K	751 R13	Montáž teplné a hlukové izolace - minerální vata s Al folií	m2	55,000	160,50	8 827,50	
39	M	R14	Teplná a hluková izolace, - minerální vata, - zateplení zákrytu potrubního připojení	m2	55,000	321,00	17 655,00	
40	K	751 R14	Montáž teplné a hlukové izolace - minerální vata	m2	55,000	160,50	8 827,50	
41	M	R15	Dodávka - závěsový, montážní, spojovací a těsnící materiál. Plechové potrubí bude uloženo na závěsy, hadice budou na potrubí připevněny plastovou šedou samolepící spojovací páskou, izolace budou kryty stříbrnou AL samolepící páskou.	kg	60,000	96,30	5 778,00	

vv - Plechové potrubí bude uloženo na závěsy, hadice budou na potrubí připevněny plastovou šedou samolepící spojovací páskou, izolace budou stříbrnou AL samolepící páskou. Potrubí bude spojováno samořeznými šrouby. Použité hmoždinky budou natloukací do betonu. Nosný systém bude na hmoždinky vyneseny pomocí závitových tyčí.

vv 60

60,000

D D2 Zařízení č. 2 - Větrání kuchyně 809 669,00

42	M	R16	Nástřešní ležatá přivodně odvodní jednotka, rozměry(ŠxHxV): 2560x1605x1670mm, váha: 694kg , objemový průtok P/O: 3800/4700m3/h, dopravní tlak P/O: 500/500Pa, Přivod:, - nasávací hrdlo s uzavírací klapkou na servopohon, - filtr třídy G4, - by-passová klapka	ks	1,000	338 976,00	338 976,00	
43	K	751 R16	Montáž nástřešní ležaté přivodně odvodní jednotky	ks	1,000	36 380,00	36 380,00	
44	M	R17	MaR - regulační prvky , - servopohon s napájením 24V (by-passová klapka) 1ks, - servopohon s napájením 24V a pružinou (uzavírací klapka e1) 1ks, - servopohon s napájením	soub.	1,000	52 430,00	52 430,00	
45	K	751 R17	Montáž MaR - regulační prvky	soubor	1,000	16 050,00	16 050,00	
46	M	R18	MaR - kabeláže a trasování systému zařízení, - elektrické propojení jednotlivých prvků systému, - kabely k externím signálům a k ovladači, jejich zapojení v jednotce na příslušné svorky	soub.	1,000	21 400,00	21 400,00	
47	K	751 R18	Montáž MaR - kabeláže a trasování systému zařízení	soubor	1,000	5 350,00	5 350,00	
48	M	R19	Kombinovaná digestoř s přivodem a odvodem vzduchu, příslušenství:, - tukové filtry, - 2ks zářivkové osvětlení (příkon 112W, 230V), - 2x připojovací hrdlo 250x250 z boku pro přivod, 2x připojovací hrdlo 250x250 z boku pro odvod, hmotnost: 174kg, rozměry (V	ks	1,000	88 382,00	88 382,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
49	K	751 R19	Montáž kombinované digestoře s přívodem a odvodem vzduchu	ks	1,000	12 840,00	12 840,00	
50	M	R20	Odsavač par v nástěnném provedení, - nerezový kryt s filtrem tuků, osvětlením, - připojení z boku 315x200mm, Odsávání: 900m3/h, Rozměr (ŠxHxV): 1200x800x400mm	ks	1,000	35 203,00	35 203,00	
51	K	751 R20	Montáž odsávače par v nástěnném provedení	ks	1,000	5 243,00	5 243,00	
52	M	R21	Regulační klapka, - do hranatého potrubí s ručním kovovým ovládním, Rozměr 315x200 mm	ks	1,000	1 337,50	1 337,50	
53	K	751 R21	Montáž regulační klapky	ks	1,000	438,70	438,70	
54	M	R22	Regulační klapka, - do hranatého potrubí s ručním kovovým ovládním, Rozměr 250x250 mm	ks	4,000	1 337,50	5 350,00	
55	K	751 R22	Montáž regulační klapky	ks	4,000	438,70	1 754,80	
56	M	R23	Potrubí 4-hranné, pozinkované + 30% tvarovek., Do obvodu 2630 mm	m2	75,000	1 230,50	92 287,50	
57	K	751 R23	Montáž portubí 4-hranné , pozinkované	m2	75,000	438,70	32 902,50	
58	M	R24	Tlumič hluku s děrovaným plechem, - šířka vložky 120 mm, - délka tlumiče hluku 2000 mm, Rozměr tlumiče: 500x500 mm	ks	2,000	6 099,00	12 198,00	
59	K	751 R24	Montáž tlumiče hluku s děrovaným plechem	ks	2,000	1 177,00	2 354,00	
60	M	R25	Tepelná izolace s oplechováním , - potrubí vedeno ve venkovním prostředí, - minerální vata s oplechováním, - minimální tloušťka plechu 1,2 mm, - oplechování s poměrem stran větším než 1/4 bude vyztuženo tak, aby nedošlo k prověšení oplechování a k vibraci	m2	32,000	984,40	31 500,80	
61	K	751 R25	Montáž tepelné izolace s oplechováním	m2	32,000	299,60	9 587,20	
62	M	R-26	Dodávka - závěsový, montážní, spojovací a těsnící materiál. Plechové potrubí bude uloženo na závěsy, hadice budou na potrubí připevněny plastovou šedou samolepicí spojovací páskou, izolace budou kryty stříbrnou AL samolepicí páskou.	kg	80,000	96,30	7 704,00	

D PSV Práce a dodávky PSV 52 641,83

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 19 638,00

63	K	735191R03	Přeložka stávajících rozvodů topení - při osazování VZT jednotek dochází ke kolizi se stávajícím vedením topení v délce 15 m	kpl	1,000	19 000,00	19 000,00	
----	---	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------	--

VV " výpis poznámek P34 - předpoklad ocelové potrubí 22x1,5iz, vč. izolace, tvarovek ,ventilů, šroubení, hlavíc ,demontáž a montáž, atd." 1 1,000

64	K	998735102	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,580	1 100,00	638,00	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	--	---	-------	----------	--------	----------------

D 751 Vzduchotechnika - připravenost 10 250,00

65	K	751 R27	Kabel silový izolace PVC, CYKY-J 3x2,5 - pro jištění VZT jednotky	m	15,000	135,00	2 025,00	
66	K	751 R28	Kabel silový izolace PVC, CYKY-J 5x2,5, pro napojení VZT jednotky	m	15,000	155,00	2 325,00	
67	K	751 R29	Kabel silový izolace PVC, CYKY-J 3x2,5, pro napojení lokálních VZT jednotek v hernách	m	40,000	135,00	5 400,00	
68	K	751 R30	Stavební přípoje pro VZT	kpl	1,000	500,00	500,00	

D 767 Konstrukce zámečnické 22 753,83

69	K	767161R08	ZA12 D+M ocelové konstrukce pro VZT jednotku na střeše objektu , svařený ocelový rám z profilů UPE 100 , rozměr 1545x2500 mm	kpl	1,000	22 000,00	22 000,00	
----	---	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------	--

VV " na rám přivařeny 7x stojky z jackelu 50/50/30 v. 400 mm, zakončeny přírubou 300/300/3 mm"

VV " konstrukce osazena na střešním plášti na betonové dlaždici 400/400/40 mm a na ochranném přízezu střešní krytiny "

VV 1 1,000

70	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,623	1 210,00	753,83	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	--	---	-------	----------	--------	----------------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace pláště budovy MŠ Východní - Česká Lípa

Objekt:

04 - Ostatní a vedlejší náklady - vzduchotechnika

KSO:

Místo: p.č.st.5825/253,k.ú. Česká Lípa

CC-CZ:

Datum: 21. 9. 2020

Zadavatel:

Město Česká Lípa, Náměstí T.G.Masaryka 1, Česká Lípa

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Projecticon s.r.o., A.Kopeckého 151, Nový Hrádek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			16 000,00
---------------------	--	--	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	16 000,00	21,00%	3 360,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	19 360,00
-------------------	--------------	------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace pláště budovy MŠ Východní - Česká Lípa

Objekt:

04 - Ostatní a vedlejší náklady - vzduchotechnika

Místo:

p.č.st.5825/253,k.ú. Česká Lípa

Datum:

21. 9. 2020

Zadavatel:

Město Česká Lípa,Náměstí T.G.Masaryka 1,Česká Lípa

Projektant:

Projecticon
s.r.o.,A.Kopeckého
151,Nový Hrádek

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	16 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	16 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	16 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Regenerace pláště budovy MŠ Východní - Česká Lípa

Objekt:

04 - Ostatní a vedlejší náklady - vzduchotechnika

Místo:

p.č.st.5825/253,k.ú. Česká Lípa

Datum:

21. 9. 2020

Zadavatel:

Město Česká Lípa,Náměstí T.G.Masaryka 1,Česká Lípa

Projektant:

Projecticon
s.r.o.,A.Kopeckého
151,Nový Hrádek

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem16 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady16 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce16 000,00

1	K	R-01	Dokumentace skutečného provedení stavby - dle SoD čl. II odst. 2.5.1.	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
2	K	R-02	Zařízení staveniště - doprava - dle SoD čl. II odst. 2.5.2.	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
3	K	R-03	Kompletační činnost - dle SoD čl. II odst. 2.5.4.	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00	
4	K	R-04	Zaregulování a zprovoznění a zaškolení provozovatele	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	
5	K	R-05	Dílenská dokumentace - dle SoD čl. II odst. 2.5.9	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
6	K	R-06	Dohled při bouracích pracích nosných konstrukcí a realizaci podpůrných konstrukcí pro VZT - dle SoD čl. II odst. 2.5.11	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	

Regenerace pláště budovy MŠ Východní - realizace stavby

Specifikace servisních úkonů

Příloha č. 2 b - Zadávací dokumentace

Příloha č. 3 - Smlouvy o dílo

Popis servisní činnosti	Jednotková cena bez DPH		Předpoklad servisu po dobu 5 let		
			Počet za rok	Cena bez DPH za rok	Cena bez DPH za 5 let
Seřízení kování otvorových výplní	1 200,00 Kč	Kč/1 servis	1	1 200,00 Kč	6 000,00 Kč
Revize vzduchotechnických zařízení	1 000,00 Kč	Kč/1 servis	1	1 000,00 Kč	5 000,00 Kč
Kontrola funkce, seřízení a čištění vzduchotechnických zařízení	2 500,00 Kč	Kč/1 servis	1	2 500,00 Kč	12 500,00 Kč
Výměna filtrů vzduchotechnických zařízení	4 000,00 Kč	Kč/1 servis	1	4 000,00 Kč	20 000,00 Kč
Ostatní nezbytné servisní úkony	0,00 Kč	Kč/1 servis	0	0,00 Kč	0,00 Kč
Celková nabídková cena bez DPH				8 700,00 Kč	43 500,00 Kč
DPH 21 %				1 827,00 Kč	9 135,00 Kč
Celková nabídková cena včetně DPH				10 527,00 Kč	52 635,00 Kč

Učastník vyplní modře označené buňky

Pozn. V případě, že bude v nabídce uvedena cena za ostatní nezbytné servisní úkony, vyspecifikuje účastník tyto úkony v samostatné příloze nabídky.

ČASOVÝ A FINANČNÍ HARMONOGRAM

Regenerace pláště budovy MŠ Východní

MĚSÍC - ROK	Březen							Duben							Květen							Červen							Červenec							Srpen							Září									
ČINNOST / TÝDNY																																																				
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38																								
Přípravné práce, zahájení																																																				
Převzetí staveniště																																																				
Zařízení staveniště																																																				
Přípravné práce																																																				
HSV + PSV a montáže																																																				
Stavební práce uvnitř objektu																																																				
ZTI																																																				
ÚT																																																				
Elektroinstalace																																																				
Výměna oken																																																				
Bourací práce střešního pl. a zateplení střešního pl. včetně klempířských kc																																																				
Zateplení obvodového pláště																																																				
Venkovní úpravy																																																				
VZT uvnitř objektu																																																				
VZT na střeše																																																				
MĚSÍČNÍ FINANČNÍ HARMONOGRAM	489 266,00 Kč							1 877 516,33 Kč							2 612 655,24 Kč							2 668 755,00 Kč							3 553 025,00 Kč							2 112 655,00 Kč							197 358,85 Kč									
ROČNÍ ČERPÁNÍ	13 511 231,42 Kč																																																			
CELKEM dle SOD	13 511 231,42 Kč																																																			