



EVROPSKÁ UNIE

Evropský fond pro regionální rozvoj

Operační program Životní prostředí

Plně určený sp. znak písemnosti: 91.3 Skartační znak/lhůta: V/10

Spis. zn.: 22823/2020

Č.j.: MUCL/23082/2021

Počet stran/počet stran příloh: 5/0

Vyřizuje: Alena Kuthanová

Telefon: 487 881 284

Datum: 11.03.2021

Písemná zpráva zadavatele

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).

1) Identifikační údaje zadavatele:

Název zadavatele:	město Česká Lípa
Sídlo zadavatele:	nám. T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Ing. Jitka Volfová – starostka města
IČ:	002 60 428
DIČ:	CZ00260428

2) Název zakázky:

„Revitalizace parkové plochy v ulici 5. května, Česká Lípa“

Podlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu § 53 zákona, uveřejněná ve Věstníku veřejných zakázek pod ev. č. VZ Z2021-008498 a na profilu zadavatele pod identifikačním č. VZ P20V00000083.

3) Předmět VZ:

Předmět veřejné zakázky je ve smyslu § 35 zákona rozdělen do dvou částí, které byly hodnoceny samostatně. Účastník byl oprávněn podat nabídku na obě části nebo jen na jednu libovolnou část veřejné zakázky.

1. část – Realizace spojovací pěšiny, dětského hřiště a dodávka mobiliáře

2. část – Sadové a parkové úpravy s následnou péčí o zeleň

Předmětem 1. části veřejné zakázky (dále jen „část VZ“) jsou stavební práce a poskytnutí souvisejících služeb a dodávek při revitalizaci parkové plochy v ulici 5. května v České Lípě, zahrnující realizaci spojovací pěšiny, vybudování dětského hřiště včetně dodávky herních prvků a doplnění funkčních prvků mobiliáře.

Součástí předmětu 1. části VZ je dále:

- a) zpracování jednoduché realizační dokumentace pro zhotovení díla;
- b) zpracování půdorysu navržených prvků s vizualizací navrhovaného řešení;
- c) dodávka a montáž herních prvků, certifikovaných dle platných norem ČSN a příslušných předpisů;
- d) bezplatný záruční servis.

Předmětem 2. části VZ je poskytnutí služeb a dodávek v rámci komplexní rekonstrukce parkové úpravy ploch v ulici 5. května v České Lípě, zahrnující zejména stabilizaci a doplnění vegetační složky, tzn. kácení stromů, zdravotní řez stromů a keřů, výsadbu solitérních dřevin, založení záhonů s výsadbou a založení travo-bylinného porostu. Součástí 2. části předmětu VZ je rovněž následná péče o zeleň po dobu záruční doby, tj. po dobu 36 měsíců v souladu se zadávacími podmínkami uvedenými zadavatelem v ZD a jejich přílohách.

4) Zadávací řízení:

- 4.1. Ve lhůtě pro podání nabídek, tj. do 13:00 h dne 17. prosince 2020, zadavatel na plnění předmětné veřejné zakázky obdržel prostřednictvím profilu zadavatele na 1. část VZ 3 elektronické nabídky, na 2. část VZ 3 elektronické nabídky.

Seznam doručených nabídek

Poř. číslo nabídky	Obchodní firma, sídlo - účastník	IČ	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky	Podává nabídku na 1. část VZ	Podává nabídku na 2. část VZ
1.	TV Facility Group, a.s. Teplárenská 602/9, Malešice 108 00 Praha 10	247 24 815	15.12.2020	8:40:38	NE	ANO
2.	„Sdružení park 5.května Česká Lípa“ „Vedoucí společník“ MĚŠŤÁK-SEVER, s.r.o. Teplárenská 602/9 108 00 Praha 10 „Další společník“ TV Facility Group, a.s. Teplárenská 602/9 108 00 Praha 10	645 72 170 247 24 815	15.12.2020	11:09:18	ANO	NE
3.	OK GARDEN, s.r.o. Sládkovičova 1233/21, 14200 Praha 4	275 71 297	17.12.2020	11:19:51	ANO	ANO
4.	STROMMY COMPANY, s.r.o. Andělská Hora 143 793 31 Andělská Hora	019 19 652	17.12.2020	12:45:02	ANO	ANO

Město Česká Lípa

nám. T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428
<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

4.2. Seznam vyloučených účastníků:

Zadavatel v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 zákona vyloučil z účasti v zadávacím řízení na 2. část VZ účastníka OK GARDEN, s.r.o., se sídlem Sládkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4, IČ: 275 71 297.

Důvodem pro vyloučení byla skutečnost, že nabídka účastníka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která i přes výzvu zadavatele nebyla účastníkem řádně odůvodněna.

4.3. Odůvodnění výběru dodavatele:

Nabídky účastníků zadávacího řízení podané na plnění každé z částí VZ byly hodnoceny samostatně, a to podle jejich ekonomické výhodnosti.

Jediným kritériem pro hodnocení nabídek podaných na každou z částí VZ byla **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH**.

Metodou pro vyhodnocení nabídek pro každou z částí VZ bylo jejich seřazení dle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH.

4.4. Popis průběhu hodnocení nabídek:

1. část VZ - Realizace spojovací pěšiny, dětského hřiště a dodávka mobiliáře

Účastník č.	Obchodní firma	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH	Nabídková cena v Kč včetně DPH
2.	„Sdružení park 5.května Česká Lípa“ „Vedoucí společník“ MĚŠŤÁK-SEVER, s.r.o. Teplárenská 602/9 108 00 Praha 10 „Další společník“ TV Facility Group, a.s. Teplárenská 602/9 108 00 Praha 10	645 72 170 247 24 815	 1 335 072,74	 1 615 438,01
3.	OK GARDEN, s.r.o. Sládkovičova 1233/21, 14200 Praha 4	275 71 297	1 358 960,00	1 644 341,63
4.	STROMMY COMPANY, s.r.o. Andělská Hora 143 793 31 Andělská Hora	019 19 652	1 452 184,93	1 757 143,76

2. část VZ – Sadové a parkové úpravy s následnou péčí o zeleň

Účastník č.	Obchodní firma	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH	Nabídková cena v Kč včetně DPH
1.	TV Facility Group, a.s. Teplárenská 602/9, Malešice 108 00 Praha 10	247 24 815	1 320 798,83	1 598 166,58
3.	OK GARDEN, s.r.o. Sládkovičova 1233/21 142 00 Praha 4	275 71 297	887 888,80	1 074 345,50
4.	STROMMY COMPANY, s.r.o. Andělská Hora 143 793 31 Andělská Hora	019 19 652	1 412 592,23	1 709 236,59

4.5. Výsledek hodnocení a pořadí nabídek:

Dle výše uvedených údajů zadavatel sestavil pořadí úspěšnosti nabídek tak, jak je uvedeno v následující tabulce.

1. část VZ - Realizace spojovací pěšiny, dětského hřiště a dodávka mobiliáře

Výsledné pořadí nabídek	Účastník č.	Obchodní firma	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	2.	„Sdružení park 5.května Česká Lípa“ „Vedoucí společník“ MĚŠŤÁK-SEVER, s.r.o. Teplárenská 602/9 108 00 Praha 10 „Další společník“ TV Facility Group, a.s. Teplárenská 602/9 108 00 Praha 10	1 335 072,74
2.	3.	OK GARDEN, s.r.o. Sládkovičova 1233/21 142 00 Praha 4	1 358 960,00
3.	4.	STROMMY COMPANY, s.r.o. Andělská Hora 143 793 31 Andělská Hora	1 452 184,93

2. část VZ – Sadové a parkové úpravy s následnou péčí o zeleň

Výsledné pořadí nabídek	Účastník č.	Obchodní firma	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	1.	TV Facility Group, a.s. Teplárenská 602/9, Malešice 108 00 Praha 10	1 320 798,83
2.	4.	STROMMY COMPANY, s.r.o. Andělská Hora 143 793 31 Andělská Hora	1 412 592,23

Město Česká Lípa

nám. T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428
<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

Po provedeném hodnocení nabídek zadavatel posoudil splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u účastníků, kteří se v rámci hodnocení každé části VZ umístili jako první v pořadí. S konstatováním, že tito účastníci splnili podmínky účasti, zadavatel ukončil hodnocení a posouzení nabídek. Zadavatel následně rozhodl o výběru dodavatele každé z částí VZ a přidělil 1. část VZ dodavateli „Sdružení park 5. května Česká Lípa“ a 2. část VZ dodavateli TV Facility Group, a.s.

5) Uzavření smlouvy o dílo:

Na základě usnesení Rady města Česká Lípa č. 960/A/2021, ze dne 1. února 2021, byly s vybranými dodavateli dne 4. března 2021 uzavřeny smlouvy o dílo, na 1. část VZ pod č. objednatele 0086/2021/1S a na 2. část VZ pod č. objednatele 0087/2021/1S.

Tyto smlouvy o dílo byly zadavatelem uveřejněny v Registru smluv dne 10. března 2021.

6) Seznam předpokládaných poddodavatelů:

Vybraný dodavatel předpokládá při plnění předmětu veřejné zakázky využít následujícího poddodavatele:

- 1. část VZ – hřiště.cz, s.r.o., Příkop 838/6, 602 00 Brno, IČ: 283 54 303, dodávka, instalace a revize herních prvků;
- 2. část VZ – Jan Rosa, Běchorská 1124, 193 00 Praha 9 – Horné Počernice, IČ: 184 39 268, arboristické práce a postupné kácení dřevin

7) Střet zájmů:

V průběhu otevírání el. nabídek a hodnocení a posouzení nabídek si zadavatel od členů komise a osob zastupujících zadavatele vyžádal písemné prohlášení o tom, že nejsou ve střetu zájmů ve smyslu § 44 odst. 2 zákona. Všechny tyto osoby svým podpisem stvrdily, že nejsou ve střetu zájmů, tzn., že nebyly zjištěny zájmy těchto osob, které by ohrožily jejich nestrannost nebo nezávislost v souvislosti s předmětným zadávacím řízením.

Ing. Jitka Volfová
starostka města