

Spis. zn.: 3196/2021
Č. j.: MUCL/28561/2021
Počet stran: 6
Počet příloh/počet stran příloh: 0

Vyřizuje: Alena Kuthanová
Telefon: 487 881 284

Datum: 25.03.2021

Doplnění zadávací dokumentace č.1 a prodloužení lhůty pro podání nabídek

V souvislosti se zadávacím řízením na podlimitní veřejnou zakázku na dodávky „**Výměna osobních výtahů v Domě s pečovatelskou službou, Ústecká čp. 2855, Česká Lípa – II. etapa**“, zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a vedenou na profilu zadavatele pod ev. č. P21V00000008, zadavatel odpovídá na písemné dotazy dodavatele následovně:

Dotaz dodavatele č. 1

V Požadavcích objednatel na rozsah a provedení díla požadujete zabezpečení inženýrské činnosti a stanovisek vyjmenovaných dotčených orgánů. V uvedených požadavcích jsem nenalezl požadavek na závazné stanovisko Oblastního inspektorátu práce. Toto závazné stanovisko není požadováno?

Odpověď zadavatele na dotaz č. 1

Ne, zadavatel konzultoval výše uvedené se Stavebním úřadem a ten určil stanoviska dotčených orgánů, která jsou součástí požadavků zadavatele.

Dotaz dodavatele č. 2

Jakým způsobem budou řešeny případné činnosti a práce nepožadované v zadávací dokumentaci, ale vyplynou ze zpracované projektové dokumentace a výkazu výměr?

Odpověď zadavatele na dotaz č. 2

Dle přílohy č. 5 ZD – Návrhu smlouvy o dílo, odst. 3.6 „...Skryté překážky provádění týkající se místa, kde má být dílo provedeno, oznámí vybraný dodavatel bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla dle § 2627 NOZ.“

Pokud budou zjištěny činnosti, které nebyly patrné ze zadávací dokumentace, bude vybraný dodavatel postupovat dle výše uvedeného ustanovení Návrhu smlouvy o dílo.

Dotaz dodavatele č. 3

V rozpisu nabídkové ceny jsem nenalezl k ocenění kolonku Zařízení staveniště.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 3

Zařízení staveniště je uvedeno v části 3 rozpisu nabídkové ceny, jako bod 3.2.

Dotaz dodavatele č. 4

Nikde jsem zřetelně nenalezl, kdo zajistí koordinátora BOZP.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 4

Výběr koordinátora BOZP provede zadavatel, a to v dostatečném předstihu před zahájením realizace výměny osobních výtahů včetně zabezpečení podání oznámení o zahájení stavebních prací na příslušný Oblastní inspektorát práce.

Dotaz dodavatele č. 5

V SOD uvádíte požadavek na zajištění protiprašných a protihlukových opatření. Můžete upřesnit a jasně specifikovat tento požadavek?

Odpověď zadavatele na dotaz č. 5

Protiprašná a protihluková opatření budou součástí závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy a stavebního povolení, jejichž obdržení je předmětem plnění dodavatele v rámci inženýrské činnosti. K této problematice zadavatel dále uvádí, že tato opatření budou vycházet z platné legislativy. Za protihluková opatření považuje zadavatel omezení provádění hlukově náročných prací mimo určenou dobu. Hlukově náročné práce lze provádět v pracovních dnech, vždy od 8 do 12 h a od 14 do 17 h.

Dotaz dodavatele č. 6

Platná el. revize přívodu do strojovny výtahu bude předložena?

Odpověď zadavatele na dotaz č. 6

V letošním roce zajistí provozovatel výtahu provedení periodické revize přívodního kabelu. Protokol z této revize zadavatel předloží vybranému dodavateli.

Dotaz dodavatele č. 7

Ruční hasicí přístroje ve strojovnách jsou v souladu s platnou legislativou včetně pravidelných kontrol?

Odpověď zadavatele na dotaz č. 7

Ano, ruční hasicí přístroje ve strojovnách jsou v souladu s platnou legislativou a jsou pravidelně kontrolovány.

Dotaz dodavatele č. 8

Osvětlení strojoven výtahů vyhovuje platné legislativě?

Odpověď zadavatele na dotaz č. 8

Osvětlení strojovny je nevyhovující a bude nutné vyměnit stropní svítidlo – viz příloha č. 11 ZD – Inspekční zprávy - výměna stropního svítidla ve strojovnách výtahů – 3ks.

Dotaz dodavatele č. 9

Osvětlení přístupových cest ke strojovnám výtahů vyhovuje platné legislativě?

Odpověď zadavatele na dotaz č. 9

Osvětlení přístupové cesty bylo při zateplování objektu odstraněno. V rámci výměny výtahů bude nutné toto osvětlení zrealizovat- - nové osvětlení u vstupu do strojovny na střeše, včetně elektroinstalace a vypínače – 3 kpl.

Dotaz dodavatele č. 10

Přístupy do strojoven jsou v souladu s platnou legislativou?

Odpověď zadavatele na dotaz č. 10

Přístup do strojoven je stávající, v případě že bude zjištěn nesoulad s platnou legislativou, nápravu zajistí provozovatel.

Dotaz dodavatele č. 11

Jsou ve strojovnách montážní oka nebo nosníky dle platné legislativy?

Odpověď zadavatele na dotaz č. 11

Ve strojovnách nejsou montážní oka nebo nosníky dle aktuální platné legislativy, v rámci výměny výtahů nutno doplnit - dodávka a montáž montážního oka nebo nosníku ve strojovně výtahu – 3 ks.

Dotaz dodavatele č. 12

Jsou dveře u strojoven osazeny kováním dle platné legislativy?

Odpověď zadavatele na dotaz č. 12

Dveře do strojovny nejsou osazeny kováním dle platné legislativy, v rámci výměny výtahů nutno vybavit zámkem na dálkové ovládání - výměna zámků u vstupních dveří do strojovny výtahu – zámek na dálkové ovládání - 3 ks.

Dotaz dodavatele č. 13

Žebříky pro vstup z horního nástupiště ke strojovně nebo na střechu odpovídají platné legislativě?

Odpověď zadavatele na dotaz č. 13

Přístup do strojoven je stávající, v případě že bude zjištěn nesoulad s platnou legislativou, nápravu zajistí provozovatel.

Dotaz dodavatele č. 14

Osvětlení nástupišť je v souladu s platnou legislativou?

Odpověď zadavatele na dotaz č. 14

Osvětlení nástupišť není v souladu s platnou legislativou. V rámci výměny jsou třeba nástupiště osadit novým osvětlením na zapínání pohybovým čidlem - výměna osvětlení před vstupem do výtahu včetně pohybového čidla – 15 ks.

Dotaz dodavatele č. 15

Nikde jsem nenalezl požadavek na nátěr podlahy strojovny a prohlubně. Požadujete tyto práce? Můžete jasně specifikovat požadavek?

Odpověď zadavatele na dotaz č. 15

V rámci výměny výtahů bude nutné podlahy a prohlubně pod výtahy vyčistit a opatřit novým nátěrem - - vyčištění a nátěr betonové prohlubně pod výtahy a podlah strojoven - 3ks.

Dotaz dodavatele č. 16

Budou nutné nějaké stavební úpravy, opravy, bílení ve strojovnách výtahů? Žádám o jasnou specifikaci požadavku.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 16

V rámci prací ve strojovně bude nutné provést vybílání - - výmalba stěn a stropu ve strojovně výtahu – bílý odstín – 3 kpl.

Dotaz dodavatele č. 17

Je zabezpečeno odvětrání strojoven výtahů dle platné legislativy?

Odpověď zadavatele na dotaz č. 17

Větrání prostoru strojovny je stávajícími okny.

Dotaz dodavatele č. 18

V předmětu díla uvádíte následující požadavek: „šířka dveří bude přizpůsobena pro používání vozíčkářů“. Můžete jasně specifikovat požadavek na rozměr dveří? Uvedený požadavek je nejasný.

Město Česká Lípa

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428
<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfb3p

Odpověď zadavatele na dotaz č. 18

Zadavatel požaduje šířku dveří výtahů min. 800 mm z důvodu užívání kabiny výtahu vozíčkáři a osobami s omezenou pohybovou schopností.

Dotaz dodavatele č. 19

V předmětu díla uvádíte, že zbývajících osobních výtahů v objektu A bude vyměněn po zprovoznění 2 osobních výtahů. Je tím myšleno, že výtah v objektu A bude zprovozněn po kolaudaci dvou osobních výtahů?

Odpověď zadavatele na dotaz č. 19

Ne, po dokončení výměny „prvních“ 2 osobních výtahů bude nutné požádat o jejich zkušební provoz. Kolaudace proběhne až po dokončené výměně všech tří osobních výtahů.

Dotaz dodavatele č. 20

V předložené zadávací dokumentaci jsem nikde nenalezl zohlednění zákonných termínů pro vyjádření dotčených orgánů a vydání stavebního povolení, které se v současné době nedá stanovit a je závislá na orgánech státní moci.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 20

Zadavatel v příloze č. 5 zadávací dokumentace – v Návrhu smlouvy o dílo, v čl. 4.1.2 stanovil pro zabezpečení inženýrské činnosti, tzn. závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy: koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu v České Lípě – odbor životního prostředí, závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru Libereckého kraje – územní odbor Česká Lípa, závazného stanoviska Krajské hygienické stanice pro Liberecký kraj – pracoviště Česká Lípa, lhůtu 6 týdnů od dokončení projektové dokumentace. Dle zadavatele je tato lhůta přiměřená.

Dále zadavatel v čl. 4.1.3 výše uvedené přílohy č. 5 zadávací dokumentace stanovil, že doba správního řízení, tj. od podání žádosti o vydání stavebního povolení až po nabytí právní moci a vydání kolaudačního souhlasu, se do plnění nezapočítává.

V souvislosti s množstvím dotazů dodavatele, zadavatel doplňuje zadávací dokumentaci o přílohu č. 11 ZD – Inspekční zprávy.

Dále v rámci tohoto doplnění zadávací dokumentace zadavatel opravuje administrativní chybu v příloze č. 5 – Návrh smlouvy o dílo, a to v čl. č. 10 Smluvní pokuty, odst. 10.1 se původní text

„V případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla uvedeným v čl. IV bodu 4.4 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.“

upravuje na

„V případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla uvedeným v čl. IV bodu 4.1 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.“

Město Česká Lípa

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428
<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

Na základě tohoto vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 zadavatel prodlužuje původní lhůtu pro podání nabídek **do 12. dubna 2021 do 11:00 h.**

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 včetně příloh a prodloužení lhůty pro podání nabídek je nedílnou součástí zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce a všichni účastníci zadávacího řízení jsou povinni jej akceptovat.

Přílohy:

č. 11 ZD – Inspekční zprávy

č. 5 ZD – Upravený návrh smlouvy o dílo

Mgr. Jolana Nebřenská
vedoucí odboru rozvoje města a investic

Za správnost:
Alena Kuthanová
referentka veřejných zakázek