

## Požadavky objednatele na rozsah a provedení díla

**Akce: „Rekonstrukce lávky 28. října, Česká Lípa – projektová příprava“**

**(dále jen Požadavky objednatele)**

### 1. Předmět díla

Předmětem díla je zpracování projektové dokumentace rekonstrukce stávající lávky pro pěší 28. října včetně odvodnění a osvětlení lávky. Dále návrh bezbariérového řešení lávky včetně komunikačního propojení na stávající trasy a zastávky MHD v ul. Bardějovská. Současně je nutné zabývat se po dobu rekonstrukce lávky náhradní komunikační trasou přes poměrně frekventovanou komunikaci ulice Purkyňova. Tato trasa se následně stane trasou trvalou.

### 2. Důvody zadání

Dle pravidelné mostní prohlídky vykazuje lávka 28. října pro pěší a cyklisty na sídlišti Špičák v České Lípě závady, které vedou k plánované rekonstrukci stávající lávky.

Současně je nutné řešit potřebu napojit lávku na stávající komunikační trasy v ul. Bardějovská a Purkyňova, včetně možnosti bezbariérového přístupu na lávku taktéž z ul. Bardějovská a propojení sídliště s centrem města po dobu rekonstrukce lávky.

### 3. Popis lokality

Lávka spojuje sídliště Špičák se základní školou a dále s centrem města, jedná se tak o propojení ulice 28. října. Pod lávkou se nachází ulice Bardějovská. V blízkosti lávky se v obou směrech podél komunikace ul. Bardějovská nachází autobusové zastávky a dále parkovací stání. První zastávka je přístupná z parkoviště, druhá autobusová zastávka je přístupná pomocí přechodu pro chodce.

Mimoúrovňový přístup z ul. Bardějovské na lávku je řešen schodištěm, druhý přístup k parkovišti (pod lávkou) v ul. 28 října je taktéž řešen schodištěm, které je v současné době z důvodu špatného stavebnětechnického stavu uzavřeno.

Plochy k úpravě: jedná se o části pozemků p.č. 5861/1, 5825/494, 5825/497, 5825/505, 5825/506, 5825/548, 2767/1, 2767/28, 2767/30 v k. ú. Česká Lípa, obec Česká Lípa.

Současný stav s popisem a vymezením řešeného území je řešen v příloze těchto požadavků.

#### **Stávající stav lávky:**

Současný stav lávky je popsán v mostních prohlídkách ze dne 30.3.2020 a 9.10.2020. V roce 2020 byl na lávce řešen nový asfaltový pocrch.

#### **Navrhovaný stav:**

##### **Rekonstrukce lávky:**

Lávka nově bude řešena nejen pro pěší, ale i pro cyklisty. V rámci rekonstrukce bude řešen bezbariérový přístup na lávku z ul. Bardějovská.

V rámci rekonstrukce je taktéž nutné řešit výměnu stávajícího veřejného osvětlení a její odvodnění. Pokud to bude technicky možné bude upřednostněna možnost zachycení dešťových vod pro následné využití k zalévání.

Rekonstrukce lávky bude spočívat ve vyřešení odvodnění lávky, v návrhu sanace mostních podpěr. Dále bude navržena rekonstrukce nosné konstrukce, rekonstrukce izolační a krycí vrstvy, dilatace a rekonstrukce římsy a zábradlí. Podrobnější popis závad, které jsou na lávce v rámci rekonstrukce nutné řešit je uveden v mostních prohlídkách ze dne 30.3.2020 a 9.10.2020.

#### Nové napojení lávky a úpravy souvisejících prostor:

Kromě rekonstrukce lávky je nutné řešit nový bezbariérový přístup z ul. Bardějovská. Nejvhodnějším řešením je mimoúrovňové propojení v blízkosti stávajícího chodníku a autobusového zálivu (směr centrum města) pomocí výtahu nebo výtahové plošiny (určeno pouze pro vozíčkáře a kočárky). S výtahem je vhodné současně řešit i nové schodiště z lávky do ul. Bardějovská s návazností na zastávku autobusu. Ideálním místem mimoúrovňovým propojením lávky s ul. Bardějovské je v místě tzv. tržiště, na kterém je umístěn stánek s občerstvením a nápoji. Stánek je částečně umístěn pod lávkou v těsné blízkosti sloupů, čímž dochází ke komplikaci přístupu při budoucí rekonstrukci lávky. Z tohoto důvodu se předpokládá odstranění stánku se změnou prostoru pro odpočinek a setkávání v návaznosti na nově navrhované komunikační propojení lávky s jejím okolím.

Stávající schodiště k parkovišti a školní jídelně není nutné obnovovat a mohlo by být zrušeno a nahrazeno pouze opěrnou zdí. V případě, že bude řešeno nové napojení lávky, může být druhé stávající schodiště z ul. 28. října (směr od sídliště Špičák) ponecháno ve stávajícím stavu, neboť není ve vlastnictví města. Stávající autobusová zastávka směrem od nemocnice je umístěna v blízkosti vjezdu na parkoviště, bez žádného komunikačního propojení (chodníku). Z důvodu návaznosti na nové komunikační propojení, požadujeme v rámci rekonstrukce lávky současně přeřešení této zastávky a navržení autobusového zálivu dle prostorových možností, včetně bezpečného přístupu pro pěší.

#### Náhradní trasy pro pěší z důvodu rekonstrukce lávky:

Z důvodu nutných udržovacích prací na lávce byla v letošním roce řešena náhradní trasa pro pěší přes ul. Purkyňova pomocí poptávkového přechodu pod lávkou. Tato trasa je však vhodná pro krátkodobé uzavření lávky. Místní komunikace v ul. Purkyňova je poměrně dopravně přetížena, a proto je pro dlouhodobé uzavření lávky nutné najít vhodnější komunikační propojení Špičáku s centrem města. V ul. Purkyňova jsou po pravé straně komunikace podélná parkovací stání, která jsou často využívána rodiči dětí ZŠ 28. října. V ranních a odpoledních hodinách tak dochází k různému přebíhání osob přes tuto komunikaci, neboť nejbližší přechod přes tuto komunikaci je pod supermarketem Albert.

V rámci hledání možné trasy a s ohledem na výše popsanou situaci v ul. Purkyňova se jeví jako nejvhodnější obchůzková trasa provedením nového přechodu pro chodce přes komunikaci Purkyňova poblíž výjezdu z areálu školní jídelny a parkoviště s doplněním propojovacího chodníku směrem ke školní jídelně. Tento přechod a chodník by mohl být navržen jako trvalý, čímž by se i v budoucnu vyřešil problém s neřízeným přebíháním komunikace dětmi a rodiči. V návaznosti na tento přechod je nutné, aby trasa pokračovala směrem do ulice Bardějovská. I tento chodník by mohl být řešen jako trvalý, na což poukazuje množství vyšlapaných a používaných cest mezi lávkou a supermarketem Albert. Vymezení rozsahu území s jeho popisem je řešen v příloze těchto požadavků.

## 4. Rozsah a obsah díla

V tomto článku jsou popisovány požadavky na zpracování požadovaných projektových dokumentací

### Členění dokumentace na objekty:

- SO rekonstrukce lávky
- SO komunikace
- SO odvodnění
- SO veřejné osvětlení

### Požadovaný obsah projektové dokumentace:

- **SO rekonstrukce lávky:**

Rekonstrukce lávky bude spočívat ve vyřešení odvodnění lávky, v návrhu sanace mostních podpěr. Dále bude navržena rekonstrukce nosné konstrukce, rekonstrukce izolační a krycí vrstvy, dilatace a rekonstrukce římsy a zábradlí.

Lávka nově bude řešena nejen pro pěší, ale i pro cyklisty. V rámci rekonstrukce bude řešen bezbariérový přístup na lávku z ul. Bardějovská.

- **SO dopravní část:**

Bude obsahovat veškeré úpravy v řešeném území tj. úpravu stávajícího prostranství, úpravu stávajícího o doplnění nového autobusového zálivu MHD, vyřešení náhradní spojovací dopravní obslužnosti pro pěší po dobu rekonstrukce lávky (nové chodníky a přechody pro chodce). Dále se bude řešit napojení nově navrhovaných komunikací a chodníků na stávající, tak, aby byly zachovány stávající vazby zejména komunikační propojení, zásobování okolních objektů apod. v neřešeném území. Součástí komplexního řešení bude návrh dopravního značení.

- **SO vodohospodářská část:**

Bude obsahovat odvodnění lávky a přilehlého prostranství pod lávkou v řešeném území. Investor upřednostňuje zachycení dešťových vod z lávky pro její další využití.

- **SO veřejné osvětlení:**

Bude obsahovat úpravu stávajícího veřejného osvětlení lávky, doplnění nového osvětlení chodníků a přechodů pro chodce v řešeném území.

**Rozsah a obsah předmětu díla je dále podrobněji stanoven a členěn následovně:**

### **Část I.: Projektová dokumentace**

#### **a) Předprojektová příprava obsahuje**

- Návrh přístupových komunikací a bezbariérového řešení lávky
  - Návrh bude obsahovat možné komunikační trasy po dobu rekonstrukce a uzavření lávky a možné trasy a způsob pro zřízení bezbariérového vstupu na lávku.

- Návrh tras a bezbariérového napojení bude projednán se zástupci investora, e správcem komunikace a dále se zástupcem DI OŘ Policie ČR.
- K odsouhlasení trasy dodavatel svolá pracovní schůzku.
- Geodetické zaměření polohopisu a výškopisu
  - Provedení geodetického zaměření polohopisu (JSTK) řešeného území v 1 x tištěném provedení a 1 x elektronickém vyhotovení ve formátu .dwg nebo .dgn..
  - Provedení geodetického zaměření výškopisu (Bpv) řešeného území v 1 x tištěném provedení a 1 x elektronickém vyhotovení ve formátu .dwg nebo .dgn.
  - Provedení zákresu průběhu stávajících inženýrských sítí v řešeném území.
- Geologický a hydrogeologický průzkum lokality
  - Průzkum bude proveden za účelem zjištění vsakovacích poměrů pro návrh odvodnění nových parkovacích stání.
  - Průzkum bude předán 1 x tištěném a 1 x elektronickém vyhotovení ve formátu pdf.

#### **b) Projektová dokumentace pro společné povolení**

- Dokumentace bude zpracovaná podle přílohy č. 8 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů a podmínek zadavatele.
- Zhotovitel předá objednateli dokumentaci ke společnému povolení ve dvou písemných vyhotoveních (z toho 1 x bude ověřena stavebním úřadem) a v jednom v elektronickém vyhotovení ve formátu .pdf a jiném editovatelném formátu např. .dwg.
- Pro potřeby inženýrské činnosti a povolení stavby si dodavatel vyhotoví potřebný počet výtisků dokumentace.
- V průběhu zpracování dokumentace budou probíhat pravidelné pracovní schůzky s objednatelem dle potřeb min. 1 x měsíčně.

#### **c) Projektová dokumentace pro provedení stavby**

- Projektová dokumentace pro provedení stavby bude zpracována podle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., vyhl. č. 146/2008 Sb, o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a podmínek zadavatele.
- Projektová dokumentace pro provádění stavby bude obsahovat všechny potřebné údaje k ocenění stavebních konstrukcí i technologických zařízení, zároveň však nebude obsahovat žádné obchodní názvy stavebních materiálů, výrobků a zařízení.
- Projektová dokumentace bude sloužit pro účely vydání stavebního povolení, a proto bude projektová dokumentace pro provedení stavby zároveň obsahovat podrobnosti dokumentace pro stavební povolení (DSP + DPS).
- Dokumentace bude zpracována včetně zapracování změn a připomínek uplatněných v rámci územního řízení a bude zpracována do podrobností potřebných pro realizaci stavby.
- Dokumentace bude sloužit pro účely zadávací dokumentace tzn., že bude zpracována v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách

a v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb., o podrobnostech vymezení předmětu zakázky na stavební práce a rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a nebude obsahovat žádné obchodní názvy výrobků.

- Dokumentace bude předána v 6 listinných vyhotoveních a jednom elektronickém vyhotovení na CD ve formátu .pdf a v jiném editovatelném formátu například .dwg.
- V průběhu zpracování dokumentace budou probíhat pravidelné pracovní schůzky s objednatelem dle potřeb min. 1 x měsíčně.
- Projektová dokumentace bude zpracována tak, aby bylo možné realizaci rozdělit na dvě etapy:
  1. etapa náhradní trasa po dobu rekonstrukce a úprava zastávek MHD
  2. etapa – rekonstrukce lávky, přilehlých plocha

#### **d) Předpokládaný harmonogramu výstavby v týdnech**

- Součástí dokumentace bude zpracovaný harmonogram výstavby členěný dle jednotlivých objektů a rozdělen na možné etapizace.

#### **e) Položkový rozpočet stavby (MS Excel) a výkazu výměr stavby pro zadávací řízení na výběr zhotovitele stavby**

- Rozpočet a výkaz výměr budou obsahovat všechny práce a dodávky nutné k provedení stavby včetně jejího vybavení.
- Rozpočet a výkaz výměr nebudou obsahovat agregované položky, které je možné podrobněji rozčlenit.
- Rozpočet a výkaz výměr budou členěny podle jednotlivých stavebních objektů.
- Rozpočet a výkaz výměr budou obsahovat krycí list s rekapitulací po jednotlivých stavebních objektech.
- Rozpočet a výkaz výměr budou obsahovat výpočtové vzorce, tak aby po doplnění jednotkových cen byla na krycím listu stanovena celková cena stavby včetně DPH.
- Rozpočet a výkaz výměr budou zpracovány položkově v členění dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací (TSKP).
- Rozpočet a výkaz výměr nebudou obsahovat žádné obchodní názvy stavebních materiálů, výrobků a zařízení.
- Rozpočet a výkaz výměr budou objednateli předány ve třech listinných vyhotoveních a jednom elektronickém vyhotovení ve formátu zpracovatelném programem MS Excel (.xls).
- Položkové rozpočty staveb budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb., o podrobnostech vymezení předmětu zakázky na stavební práce a rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem.
- Součástí bude soupis požadovaných technických podmínek, který bude zpracován dle § 45 a 46 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách. U prací, materiálů, výrobků a zařízení, které nejsou specifikovány žádnou normou, nebo prací, materiálů, výrobků a zařízení, u kterých bude požadován vyšší standard, než uvádí norma, bude součástí požadovaných technických podmínek podrobný popis

technologie provádění prací a kvalitativních požadavků na výslednou konstrukci, výrobek a zařízení.

- Rozpočet a výkaz výměr bude rozdělen na dvě etapy.

### **Část II.: Inženýrská činnost**

- Inženýrská činnost vedoucí k zajištění pravomocného společného povolení staveb.
- V rámci inženýrské činnosti zajistí zhotovitel všechny potřebné doklady a souhlasná stanoviska DOSS a správců IS ke zpracované projektové dokumentaci nutných pro podání úplné žádosti o společné povolení stavby a získání pravomocného společného povolení stavby.
- Po zajištění všech potřebných stanovisek podá zhotovitel u příslušného speciálního stavebního úřadu (Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy) úplnou žádost o vydání společného povolení stavby.
- V rámci zpracování dokumentace pro společné povolení je zhotovitel povinen provádět úpravy projektové dokumentace dle oprávněných požadavků DOSS, správců IS, vlastníků sousedních pozemků apod.
- Inženýrská činnost je ukončena vydáním pravomocného společného povolení stavby.
- Získané doklady zhotovitel předá objednateli ve 2 tištěných vyhotoveních (1x originály dokladů + 1x kopie) a 1x na CD v digitální podobě ve formátu PDF. Pokud v průběhu inženýrské činnosti dojde k úpravě projektové dokumentace, předá zhotovitel objednateli upravenou projektovou dokumentaci 1x na CD v elektronickém vyhotovení ve formátu PDF a v jiném editovatelném formátu například DWG.

### **Část III.: Součinnost v rámci zadávacího řízení na zhotovitele stavby**

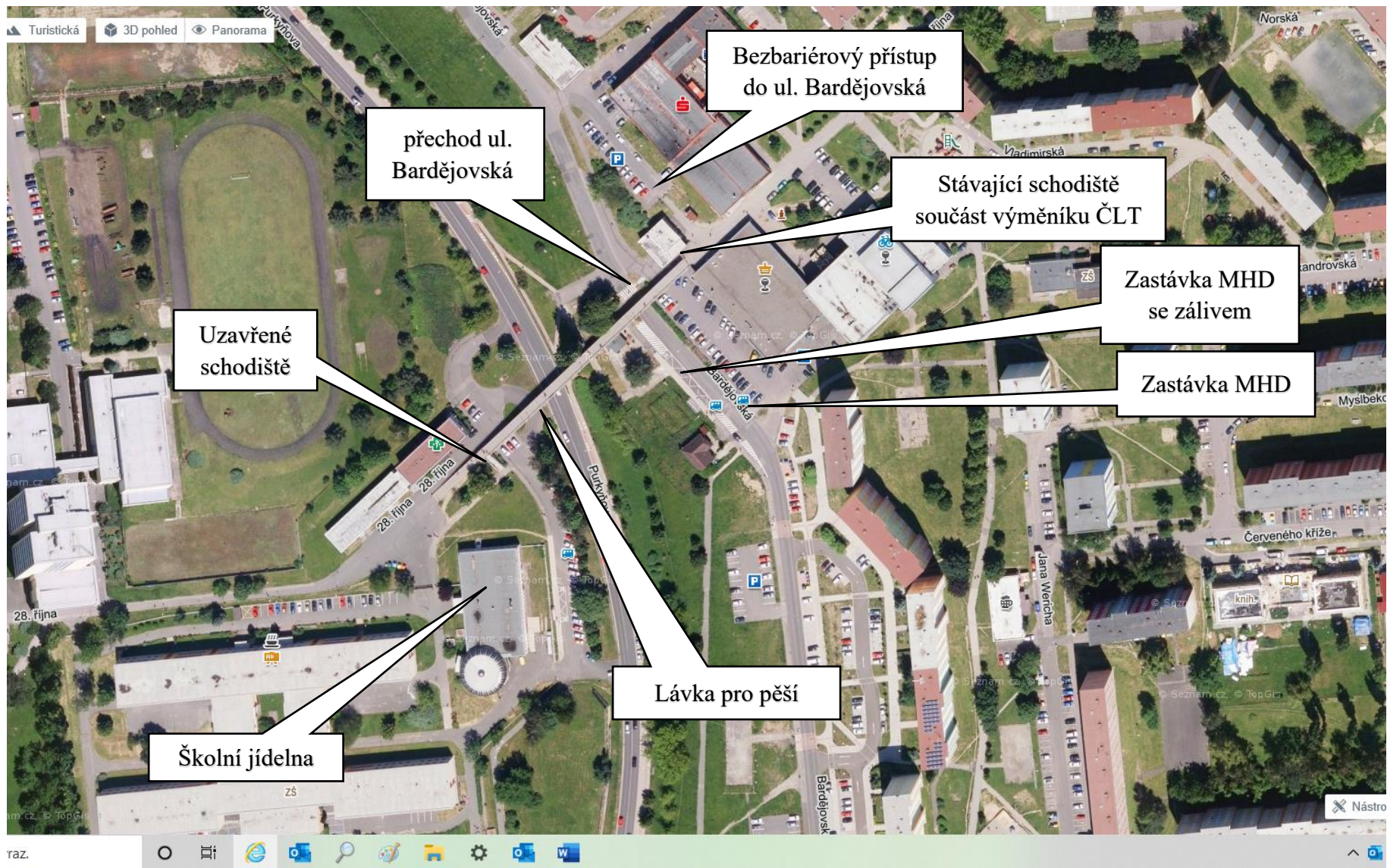
- Součinnost zhotovitele při zadávacím řízení na zhotovitele stavby spočívá:
  - a) ve zpracování odpovědi na žádosti účastníků o vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace ve lhůtě pro podání nabídek
  - b) ve zpracování odpovědi na případné námítky účastníků, které budou směřovat k projektové dokumentaci.
- Výzvu k součinnosti zašle objednatel zhotoviteli elektronicky datovou schránkou nebo e-mailem s elektronickým podpisem u zhotovitele, který nemá datovou schránku. Odpověď na dotaz bude kromě odpovědi obsahovat označení – číslo dotazu uchazeče. V případě, že na základě dotazu bude nutná úprava dokumentace, tak i opravenou část dokumentace s odkazem na umístění v dokumentaci (např. stavební objekt, číslo výkresu nebo stranu technické zprávy). V případě úpravy výkazu výměr bude odpověď obsahovat označení stavebního objektu, pořadové číslo položky, číslo dle třídění stavebních konstrukcí a prací, název položky a opravenou výměru. V případě nutnosti doplnění nové položky do výkazu výměr bude součástí odpovědi na dotaz nový výkaz výměr příslušného stavebního objektu, ve kterém budou doplněné či změněné položky barevně odlišeny.

### **Část IV.: Autorský dozor stavby**

- provádění autorského dozoru při realizaci kompletní stavby zahrnuje dohled nad prováděním díla z hlediska kontroly dodržení projektové dokumentace, účast na kontrolních dnech, řešení nezbytných detailů pro provedení stavby a zpracování závěrečné zprávy autora dokumentace.

Přílohy :

Popis stávajícího stavu lokality



Vrchní část – řešit přístup včetně úpravy plochy pod lávkou, úpravu stávajících zastávek MHD





Spodní část: řešit náhradní trasu při rekonstrukci lávky – vybudování trvalého chodníku a přechodu přes ulici Purkyňova

